

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget d. 19-04-2016

Mødedato Tirsdag d. 19. april 2016 kl. 15:30

Mødested Ekstraordinært møde, Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Aktiviteter på Slagterigrunden.....	4
Lukket: Meddelelser.....	6

Punkt 1: Meddelelser

00.01.54-A00-1-15

Sagsfremstilling

Meddelelser fra formanden:

Meddelelser fra forvaltningen:

Meddelelser fra øvrige udvalgsmedlemmer:

Beslutning

Intet.

Punkt 2: Aktiviteter på Slagterigrunden

01.02.17-P16-1-16

Sagsfremstilling

AK - KF - ØK - BY

Byrådet har drøftet udviklingen og anvendelse af Slagteriet, bl.a. via forelæggelse af notatet ”Slagteriet – Holstebros mangfoldige bydel”. Dette notat indeholder visionen for Slagteriet, som bl.a. siger, at Slagteriet skal blive en ny og udviklingsorienteret bydel i Holstebro, og at Slagteriet giver en unik mulighed for at styrke kommunens satsning på mangfoldighed, talentudvikling, uddannelse og bosætning.

Administrativt er der nedsat en Styregruppe med 3 fagdirektører, ligesom der er etableret et ”Slagterikontor” der er bemannet af Planafdelingen, og hvis opgaver er at koordinere udviklingsaktiviteter på Slagteriet. På baggrund af administrative dialoger i starten af 2016 er det aftalt, at Kultur- og Sundhedsforvaltningen skal påtage sig driftsansvaret for nogle af lokalerne i de eksisterende bygninger. Det drejer sig konkret om lokaler i stueetagen og på 1. sal i den sydligste del af den tidligere konservesfabrik, og det drejer sig om hallerne ud mod Struervej (dog undtaget de kvadratmetre der lejes ud til den private aktør der tilbyder aktiviteter indenfor crossfit) – der vedlægges en bygningsoversigt der angiver, hvilke lokaler der driftsansvarsmæssigt foreslås overtaget af Kultur- og Sundhedsforvaltningen.

Konkret arbejdes der med en løsning, hvor der kan aftales en rammesætning mellem Holstebro Kommune (Kultur- og Sundhedsforvaltningen) og Kulturdivisionen (som drives af kunstnerduoen Jens og Morten). Ligeledes arbejdes der på en løsning, hvor der kan disponeres lokaler til ungdomsgrupper, bl.a. til Subhuset.

Yderligere er der en række dialoger i gang med repræsentanter fra bl.a. skater- og parkourmiljøet i Holstebro Kommune, med basketballspillere, med klatreklub, med danseforeninger og med nogle private aktører. Det sker for at afklare anvendelse og den nødvendige bygningsmæssige tilpasning af hallerne mod Struervej.

Byrådet har i 2015-2018 afsat 5,0 mio. kr. over 4 år til at få opgraderet bygningernes klimaskærm, således at bygningerne fremstår tætte og funktionsduelige. Disse midler administreres af Teknisk Udvalg.

Der er imidlertid ikke afsat anlægsmidler til at indrette bygningerne og bringe dem på et tilstrækkeligt funktionsmæssigt niveau. Endvidere er der ikke afsat midler til at skabe aktiviteter i bygningerne. Derfor foreslås, at den afsatte anlægssum på 2,212 mio. kr. der i budgettet er afsat til etablering af isskøjtebane, fra og med 2016 kan anvendes til at bringe de lokaler, som Kultur og Sundhedsforvaltningen af styregruppen for Slagteriet tillægges driftsansvaret for, op på et tilstrækkeligt funktionsmæssigt niveau, samt at nogle af anlægsmidler kan anvendes til udstyr og understøtning af udstyr i de nævnte lokaler.

En nærmere plan er under udarbejdelse, og skal naturligvis udformes i samarbejde med de involverede brugere / aktører. Derudover er der behov for at kunne afsætte økonomiske midler til drift af de lokaler, som Kultur- og Sundhedsforvaltningen nu tillægges driftsansvaret for. Det handler både om økonomiske midler til at betale for el, vand og varme samt andre bygningsmæssige udgifter, og det handler også om at afsætte økonomiske midler der kan anvendes til at understøtte nogle af aktiviteterne i tilknytning til de nævnte lokaler.

Derfor foreslås det, at den afsatte driftsøkonomi i budget 2016 og overslagsårene 2017-2019 på 333.000 kr. årligt til Skøjtebanen, i stedet for anvendes som en driftsøkonomisk ramme, som Kultur- og Sundhedsforvaltningen kan anvende til at betale for bygningsdrift af disse lokaler samt at understøtte aktiviteter i de nævnte lokaler på Slagteriet.

Dette forslag betyder, at etablering af en isskøjtebane i Holstebro vil blive udskudt på ubestemt tid, og at etablering af en eventuel fremtidig beslutning om en ny isskøjtebane vil forudsætte, at byrådet på et senere tidspunkt vælger at afsætte de nødvendige økonomiske midler til formålet.

Såfremt byrådet godkender den foreslåede ændring af anvendelsen af de afsatte anlægs- og driftsmidler til isskøjtebanen, således at disse midler i stedet for kan anvendes til etablering og drift på Slagteriet, vil Kultur- og Sundhedsforvaltningen efterfølgende fremlægge konkret forslag for Kultur- og Fritidsudvalget, hvor følgende præciseres:

- Forslag om, hvordan lokalerne nævnt i dagsordenspunktet fremover foreslås administreret af Kultur- og Sundhedsforvaltningen.
- Forslag om, hvilke ungdomsgrupper der påtænkes givet mulighed for at anvende lokaler på Slagteriet.
- Forslag om, hvordan styring af faciliteterne påtænkes.
- Forslag om rammesætning omkring Kulturdivisionens (som drives af kunstnerduoen Jens og Morten) lokaleanvendelse på Slagteriet.
- Forslag om rammesætning omkring ungdomsmiljøers anvendelse af lokaler på Slagteriet.
- Forslag om de mest nødvendige bygningsmæssige tilpasninger, der er behov for at få udført, således at bygningerne / lokalerne kan anvendes fremadrettet.
- Forslag om det mest nødvendige udstyr til brugerne.

Forud for fremlæggelse af forslagene sikres det, at disse koordineres i Styregruppen for Slagteriet, således at forslagene passer sammen med de overordnede visioner og principper for Slagteriets udvikling, herunder hensyn til ønsket om

midlertidig anvendelse/genanvendelse, som står beskrevet i notatet ”Slagteriet – Holstebros mangfoldige bydel”.

Indstilling

Det indstilles til Kultur- og Fritidsudvalgets godkendelse,

1. At Kultur- og Sundhedsforvaltningen tillægges det driftsmæssige ansvar for et antal lokaler i de eksisterende slagterbygninger, omfattende lokaler i stueetagen og på 1. sal i den sydligste del af den tidligere konserverfabrik, der er beliggende i den sydligste del af den eksisterende bygningsmasse (dog undtaget de kvadratmetre der lejes ud til den private aktør der tilbyder aktiviteter indenfor crossfit).
2. At Kultur- og Fritidsudvalget beslutter at fremsende anmodning til byrådet om, at den afsatte anlægssum på 2,212 mio. kr. i 2016 til etablering af isskøjtebane, i stedet for besluttes anvendt som en anlægsramme til at bringe de lokaler, som Kultur- og Sundhedsforvaltningen foreslår at være driftsansvarlige for, op på et tilstrækkeligt funktionsmæssigt niveau, samt at nogle af midlerne kan anvendes til udstyr til understøtning af aktiviteter.
3. At Kultur- og Fritidsudvalget beslutter at fremsende anmodning til byrådet om, at den afsatte driftsramme på 333.000 kr. årligt, fra og med 2016 i stedet for kan anvendes som en driftsøkonomisk ramme, som Kultur- og Sundhedsforvaltningen kan anvende til at betale for bygningsdrift af disse lokaler, samt at understøtte aktiviteter i nævnte lokaler på Slagteriet.
4. At der forud for anvendelse af økonomiske midler fremlægges et samlet oplæg til anvendelse af lokalerne, og som fremlægges til behandling i Kultur- og Fritidsudvalgets juni-møde 2016.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Under forudsætning for Byrådets godkendelse, arbejder forvaltningen videre med et samlet oplæg til anvendelse af lokalerne, herunder den hermed forbundne økonomi, inden for den afsatte anlægsramme på 2,212 mio. kr. Forslaget fremlægges til godkendelse i Kultur- og Fritidsudvalget.

Punktet løftes herefter fra lukket til åben dagsorden.

Punkt 3: Lukket: Meddelelser

00.01.54-A00-1-15