

REFERAT Økonomiudvalget d. 14-05-2019

Mødedato Tirsdag d. 14. maj 2019 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Forslag til tillæg nr. 4 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan for areal til regnvandsbassin og -le	3
Haveforeningen Nyholm.....	4
Tomme ældreboliger til flygtninge.....	5
Ankestyrelsens statistik over afgørelser i 2018 på social- og beskæftigelsesområdet.....	7
Henvendelse fra byrådsmedlem om praktik på en af kommunens institutioner.....	8
Indgåelse af resultatkontrakt 2020 med Aarhus Universitet i Herning.....	9
Bevilling - køb af ejendommen Vinderupvej 2, Ejsing, 7830 Vinderup på tvangsauktion.....	11
Lukket: Salg af areal.....	12
Lukket: Økonomi.....	13
Lukket: Sag på dagsordenen.....	14
Lukket: Meddelelser.....	15

Punkt 1: Forslag til tillæg nr. 4 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan for areal til regnvandsbassin og -ledning

06.00.05-P15-1-19

Sagsfremstilling

TM/LKD/HSK - NMK - ØK - BY

Forslag til tillæg nr. 4 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan 2011-2016, jf. bilag 1, fremlægges med henblik på beslutning om at sende forslaget i offentlig høring i otte uger.

Forslaget er udarbejdet med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens §32 og skal betragtes som en anmodning fra Vestforsyning Spildevand A/S om kommunalbestyrelsens beslutning om at ville ekspropriere arealer til brug for etablering af ledning og regnvandsbassin på matrikel 1bf, Lauralyst Hdg., Tvis.

Som følge af udbygningen af Købmandsgården på Skautrupvej 1 i Tvis har det været nødvendigt at finde en alternativ løsning på håndtering af regnvand fra ejendommen, da det grundet kapacitetsproblemer i fællesledningen ikke kunne lilles det eksisterende system. Ejendommen Skautrupvej er omfattet af Holstebro Kommunes Spildevandsplan 2011-2016.

Der har været afholdt forhandlinger mellem Vestforsyning Spildevand A/S og ejeren af pågældende matrikel omkring muligheden for placering og etablering af spildevandsanlæggene, men der har ikke kunnet opnås enighed om pris. Vestforsyning Spildevand A/S har tilbudt erstatning i overensstemmelse med landsaftalen om spildevandsanlæg på landbrugsjord, som er den anvendelse arealerne har i dag.

Da det ikke er muligt at opnå enighed om pris anmodes kommunalbestyrelsen om en principbeslutning om at ville foretage ekspropriation, således at ejendommen Skautrupvej 1 kan afvandes i overensstemmelse med spildevandsplanen og den midlertidige tilladelse til udledning af tag- og overfladevand til Halgård Bæk, som er udstedt af Holstebro Kommune den 19. december 2018. Principbeslutningen om ekspropriation medfører, at lodsejer kan få compensationen fra Vestforsyning Spildevand A/S på ekspropriationslignende vilkår. Ejeren af arealet er indforstået med denne fremgangsmåde.

Tillægget til Spildevandsplanen er omfattet af Lov om vurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM). Der er foretaget en miljøscreening ud fra §8, som viser, at tillægget ikke forventes at medføre væsentlige miljøpåvirkninger. I henhold til § 10 og bilag 3 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) indstilles det derfor, at tillægget ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller:

- at tillæg nr. 4 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan 2011-2016 vedtages som forslag og sendes i offentlig høring
- at der ikke foretages miljøvurdering og udarbejdes miljørapport
- at der tages principbeslutning om at ville ekspropriere arealer til brug for etablering af ledning og regnvandsbassin på matrikel 1bf, Lauralyst Hdg., Tvis.

Historik

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 7. maj 2019, pkt. 3:
Indstilling tiltrådt.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 2: Haveforeningen Nyholm

04.00.00-P20-1-02

Sagsfremstilling

PMP/NHR – ØK - BY

Til Byrådets godkendelse foreligger Aftale om en pakkeløsning, udkast 14-03-2019, hvorefter Holstebro Kommune i 2021 vil overtage arealet imellem Holstebro Mejeri og Bilka, som i dag tilhører Haveforeningen Nyholm. Samtidig stilles aktuelle medlemmer af haveforeningen i udsigt, jf. aftalen, at kunne ny-etablere haver på arealer vest for Mozartsvej, som Holstebro Kommune stiller til rådighed. Aftaleudkastets alm. del bringes som bilag til dagsordenpunktet.

Finansieringsbehovet for Holstebro Kommune til erhvervelse og afsluttende rydning af arealet ved Hjernvej er anslået at beløbe sig til i alt 6,2 mio kr., der fremkommer af følgende omtrentlige beløb:

5,4 mio. kr. fordelt til de 34 medlemmer af Haveforeningen Nyholm (anslået indeks 104).
0,2 mio. kr. indfrielse af foreningens banklån til vandindlæg.
0,4 mio. kr. anslået merpris for ryddede haver inkl. refusion af rådgiver (farligt affald).
0,2 mio. kr. anslået udgift til afsluttende rydning af arealet ved Hjernvej.

Beløbet 5,4 mio. udgør summen af de 34 beløb, der fremgår af aftalens individuelle del. Heri er angivet de forskellige beløb til udbetaling til de enkelte medlemmer primo 2021 sammensat af en ensartet andel af haveværdi efter Kolonihaveforbundets regler (65%) og en aktuelt aftalt 'andelsværdi' på 10.000 kr. Der er taget udgangspunkt i forbrugerprisindekset og en anslået stigning heri (fra 102,3 i januar 2019).

Merpris 0,4 mio. for ryddede haver er en anslået merudbetaling til medlemmer af foreningen på basis af, at medlemmerne forventes at magte rydning af stort set alle haverne. Disse udbetalinger vil ligge før 2021, efterhånden som (puljer af) rydning har fundet sted.

Havemodningen vest for Mozartsvej i form af kloakering, anlæg af vej etc. er anslået at koste op til 2.3 mio. kr. Budgetteret leje ifølge aftalen er kalkuleret på basis af en anslået efterspørgsel af 10 haver og del-havemodning heraf finansieret via fastforrentet lån hos Kommunekredit amortiseret over 25 år med en rente på 1,22%, hvor der ved tidligere havekloakeringer er arbejdet med 20 år og 3% over diskontoen.

Kommunens udgifter ifølge aftalen finansieres via byggemodningspuljen i 2020 og 2021.

Aftaleudkastet er den 3. april 2019 godkendt ved en generalforsamling i haveforeningen.

Indstilling

Det indstilles, Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler,

- at Byrådet godkender Aftale om en pakkeløsning som indeholdt i udkast af 14-03-2019.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 3: Tomme ældreboliger til flygtninge

03.25.00-G01-1-12

Sagsfremstilling

HB/ACB - AMU/SOU - ØK

Tilgangen af nye flygtninge er reduceret igen, efter perioden 2013/14 - 2016, hvor ekstraordinært mange flygtninge fik opholdstilladelse i Danmark. Blandt andet på den baggrund indstiller Arbejdsmarkedsudvalget overfor Økonomiudvalget, at tomme ældreboliger udgår som boliger til nyankomne flygtninge. Social- og Sundhedsudvalget orienteres hermed om indstillingen, fordi ældreboligerne er placeret under udvalgets område.

I 2015, som var det år hvor Holstebro Kommune modtog flest flygtninge, kom der 136 personer, svarende til mere end 11 gennemsnitligt hver måned. Kommunerne har adgang til at udpege en reserve af boliger til nye flygtninge, som ofte ankommer med kort varsel - og udgiften til tomgangshusleje kompenseres via statsrefusion.

Antal nye flygtninge fordelt til Holstebro Kommune 2007- 2019:

År	Kvote	Faktisk modtaget
2007	17	17
2008	9	9
2009	18	25
2010	24	43
2011	36	27
2012	47	39
2013	47	57
2014	60	85
2015	170	136
2016	227	106
2017	83	26
2018	51	12
2019	12	

Både voksne og børn

Hertil kommer familiesammenføringer

Boligplacering i kommunens lokalområder:

Arbejdsmarkedsudvalget har fastlagt en strategi om, at nye flygtninge fortrinsvis skal boligplaceres i kommunens lokalområder uden for Holstebro by. Kommunen kan visiteres til den første bolig, men efterfølgende er det op til den enkelte at finde en bolig, fx hvis man opnår familiesammenføring. Når man ser på tallene, viser det sig, at der i alt i 2017 og 2018 var 15 personer/familier, der blev visiteret til en bolig i lokalområderne. En opfølgning i dag viser, at ca. halvdelen fortsat bor i lokalområdet (se efterfølgende tabel).

Fordelt på byer så fordelingen ud som følger:

	Antal boligplaceringer	Antal borgere/familier som fortsat bor i byen	Fraflyttet kommunen
Vinderup	5	3	2
Ulfborg Vemb	1	1	0
Andre (Naur/Sir, Tvis)	9	3	1

Status og evaluering vedr. boligplacering af nytilkomne flygtninge:

På baggrund af kommunernes opgave med at skulle sikre boliger til nyankomne flygtninge, er der fra statslig side gjort forskellige tiltag i forhold til at forbedre rammerne for at finde boliger til alle. I Holstebro Kommune blev der i perioden 2014-17 valgt flere nye redskaber for at løse boligopgaven - dels ved boligplacering i kommunale ejendomme, private boliger, tomme ældreboliger til flygtninge og igennem nye samarbejder med boligselskaberne.

Integrationsydelsen er nedsat fra juli 2018, hvilket gør det sværere at finde en bolig, der kan betales af ud en integrationsydelse.

Kommunerne har fra 1/3 2019 alene en forpligtelse til at anvise et midlertidigt opholdssted. Det betyder, at nyankomne flygtninge selv må finde en varig bolig. Det er en ændring i forhold til tidligere, hvor kommunerne efter integrationslovens § 12 skulle anvise flygtninge en permanent bolig. For kommunerne vil det dog fortsat være en dyrere løsning at henvise til midlertidige boliger.

Samlet set - også i lyset af, at der fremadrettet forventes betydeligt færre flygtninge - er der anledning til at genoverveje prioriteringerne ift. boligplacering.

Siden 2015 har Holstebro Kommune udlejet kommunalt ejede boliger til flygtninge - heraf udlejes de fleste som værelser med adgang fælles køkken og bad. Der er tale om ledig kapacitet, som kunne indfri krav til bosætning uden for Holstebro by, og hvor delebolig-konceptet med udlejning af værelser medfører lav husleje. Der er tale om 3 forskellige adresser i Naur/Sir og Vinderup. Ud af de 20 boliger / værelser og en familiebolig, er 5 pt. ledige. Det er Jobcentrets vurdering, at boligerne er egnede til formålet og at kapaciteten er passende i forhold til at have et beredskab for kommende nye modtagelser.

Holstebro Kommune besluttede herudover i 2014 og igen i 2017 at øremærke tomme ældreboliger til flygtninge. Huslejeniveauerne gør det i dag vanskeligt for flygtninge at betale huslejen, når de er på integrationsydelse - også selvom der er tale om et par. Integrationsydelsen er nedsat fra juli 2018, hvilket gør det sværere at finde en bolig, der kan betales ud af en integrationsydelse.

Behovet for flygtningeboligplacering er samtidig mindre end tidligere. På den baggrund indstiller forvaltningen, at Holstebro Kommune ophører med at reservere ældreboliger til flygtninge.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Økonomiudvalget godkender, at tomme ældreboliger ikke længere reserveres til flygtninge

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Tiltrådt indstillingen.

Punkt 4: Ankestyrelsens statistik over afgørelser i 2018 på social- og beskæftigelsesområdet

15.00.82-K03-1-14

Sagsfremstilling

HB/SE/ACB - AMU/SOU/BFU - ØK - BY

Hvert år udsender Ankestyrelsen en statistik over, hvordan klagesager i forhold til de forskellige kommuner har været. Ankestatistikken forelægges hermed til orientering for Arbejdsmarkedsudvalget (se bilag). Det er fastlagt fra statslig side, at kommunerne skal sikre politisk behandling af Ankestyrelsens årsstatistik.

I 2018 har Ankestyrelsen i alt behandlet 251 klager over Holstebro Kommunes afgørelser på social- og beskæftigelsesområdet.

172 af Ankestyrelsens afgørelser stadfæster Holstebro Kommunes afgørelse, hvilket svarer til 69%. På landsgennemsnit er stadfæstelsesprocenten lidt lavere (64%).

Omgørelsesprocenten (det vil sige afgørelser, som Ankestyrelsen ændrer eller hjemviser til fornyet behandling i kommunen) udgør i alt 26% i Holstebro. Holstebro Kommune har samlet set færre omgørelser end landets øvrige kommuner, hvor omgørelsesprocenten er på 30%.

De forskellige forvaltninger og områder gennemgår Ankestyrelsens afgørelser i de enkelte klagesager løbende - både i forhold til den enkelte sag og læring i organisationen.

Indstilling

Til orientering

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Sagen sendes til Byrådets orientering.

Punkt 5: Henvendelse fra byrådsmedlem om praktik på en af kommunens institutioner

00.01.00-P00-2-19

Sagsfremstilling

LM - ØK

På baggrund af en henvendelse fra et byrådsmedlem om ønske om at komme i praktik på en af kommunens institutioner, ønskes en drøftelse i Økonomiudvalget.

Holstebro Kommune har ikke tidligere haft praksis for at politikere er i praktik i kommunens institutioner.

Indstilling

Indstilles til Økonomiudvalgets drøftelse.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt

Sagen drøftet. Undersøges nærmere og der gives afslag i forhold til den konkrete henvendelse.

Punkt 6: Indgåelse af resultatkontrakt 2020 med Aarhus Universitet i Herning

24.10.11-P20-1-05

Sagsfremstilling

MH/JH - ØK

Aarhus Universitet (AU) i Herning og de syv kommuner i Business Region MidtVest indgår årlige resultatkontrakter med fokus på innovation, udvikling af nye virksomheder og udvikling af menneskelige ressourcer. Dette udmøntes gennem projekter og aktiviteter i samarbejde med studerende og forskere og virksomheder i kommunerne. For 2019 er der aftalt følgende aktiviteter:

1. Company Connect Programmes

- ? Mindst 30 cand.merc.- og cand.polyt.-studerende indgår i nye projektforsøg inden for de syv partnerkommuner
- ? Mindst 100 bachelorstuderende indgår i nye projektforsøg inden for de syv partnerkommuner

2. Business Factory

- ?Oprettelse af mindst 10 nye virksomheder i Business Factory. Aktiviteterne i Business Factory komplementerer de støttede aktiviteter via Region Midtjyllands og kommunernes bevilling til studentervæksthuse hos videregående uddannelsesinstitutioner

3. Innovation Challenges

- ?Samarbejde om mindst ét innovationsprojekt pr. kommune (gerne i en virksomhed)

4. Øget synlighed over for de gymnasiale uddannelser

- ?Samarbejde om at forbedre kendskabet til AU i Herning på de gymnasiale uddannelser

Samtidig skal AU i Herning tilstræbe at opfylde følgende gensidige hensigtserklæringer:

- ?AU i Herning retter specielt fokus mod små og mellemstore virksomheder i kommunerne
- ?AU i Herning arbejder på at tiltrække ingeniøruddannelser til Herning, som virksomhederne efterspørger, gerne som forlagt undervisning, eventuelt koblet med aktiviteter på DAMRC
- ?AU i Herning arbejder for at studerende fra Aarhus Universitet i Aarhus deltager i virksomhedsprojekter blandt aftalens kommuner
- ?Business Factory åbner mulighed for at lokale virksomheder kan komme på besøg og udveksle erfaringer vedr. aktuelle udfordringer. Herved skabes efterhånden et åbent og dynamisk miljø i Business Factory bestående af forskere, studerende og lokale små- og mellemstore virksomheder

Samlet set betaler kommunerne årligt 2,3 mio. kr. til AU i Herning for at være operatør på de kommunale erhvervsudviklingsaktiviteter. Herning Kommune yder det største beløb (1.166.000 kr.), mens de øvrige betaler resten fordelt efter indbyggertal. Holstebro Kommune betaler 273.000 kr., som finansieres af Økonomiudvalget.

Aarhus Universitet i Herning har afrapporteret for 2018, som er gået rigtig godt. Således er det lykkedes at få ca. 350 studerende i projekter hos ca. 100 lokale virksomheder, at starte 20 nye virksomheder i Business Factory, at afholde 37 arrangementer for gymnasierne og 16 innovation challenges samt, at studerende fra AU i Herning vandt innovationsprisen i 2018.

Der afholdes status- og genforhandlingsmøde mellem parterne i august 2019, hvor der følges op på aftalens mål og hensigtserklæringer. Parterne tilstræbes ligeledes til at genforhandle aftalen til brug i år 2020.

Indstilling

Det indstilles, at:

- orienteringen tages til efterretning
- udvalget drøfter, hvorvidt der er ønsker til indsatser i en ny aftale
- forvaltningen bemyndiges til at indgå en aftale for 2020 inden for en økonomiske ramme på 273.000 kr. eks. KL's pris-og lønfremskrivning

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt
Til efterretning.

Punkt 7: Bevilling - køb af ejendommen Vinderupvej 2, Ejsing, 7830 Vinderup på tvangsauktion

13.06.01-S29-4-18

Sagsfremstilling

JD - ØK - BY

I sit møde den 15. november 2018 blev Økonomiudvalget orienteret om muligheden for at erhverve ejendommen Vinderupvej 2, Ejsing, 7830 Vinderup på tvangsauktion.

Det var oplyst, at udgifter hertil kunne beløbe sig ca. 35.000 kr. samt afskrivning af skyldig ejendomsskat på ca. 30.000 kr. Økonomiudvalget gav mandat til at forsøge at erhverve ejendommen på Tvangsauktion.

Ejendommen blev på tvangsauktion den 24. april 2019 erhvervet for 1 kr. De samlede omkostninger i forbindelse med købet beløber sig til 24.390,20 kr.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles at:

- der meddeles en anlægsbevilling på 25.000 kr.
- rådighedsbeløbet finansieres af byggemodningspuljen.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Pernille Bloch (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 8: Lukket: Salg af areal

13.06.02-G10-73-18

Punkt 9: Lukket: Økonomi

00.30.10-Ø00-8-18

Punkt 10: Lukket: Sag på dagsordenen

03.02.00-A00-2-16

Punkt 11: Lukket: Meddelelser

00.01.00-G00-6-19