

REFERAT Teknisk Udvalg d. 19-08-2014

Mødedato Tirsdag d. 19. august 2014 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 187

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen til møde i Teknisk Udvalg.....	3
Lægårdvej beboerforenings foretræde for Teknisk Udvalg.....	4
Vedtagelse af lokalplan nr. 1093 - Boligområde Alstrup.....	5
Vedtagelse af lokalplan nr. 1105 - Et boligområde i Tingagerparken ved Prins Buris Vej, Mejdal.....	6
Arkitekturpris - udpegning af medlem til bedømmelseskomitéen.....	8
Midttrafiks budget 2015 til politiske høring.....	9
Renovering af cykelstier i midtbyen.....	11
Trafikale forhold Lægårdvej (Kantbaner).....	12
Holstebromotorvejen - nedklassificering af offentlige veje.....	13
Beslutning fra kommissarius vedr. stiovergang i Ulfborg.....	15
Fjernelse af bunkers langs Vestkysten.....	16
Lukket: Udbud 2015 - betingelser og tidsplan.....	17
Anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver over 2 mio. kr.....	18
Anlægsregnskaber under 2 mio. Teknik og Miljø.....	19
Halvårsregnskab 2014 Teknisk Udvalg.....	21
Radon målinger i kommunens bygninger.....	22
Lukket: Anvendelse af Landsbypuljen, etape 3.....	23
Lukket: Meddelelser.....	24

Punkt 1: Godkendelse af dagsordenen til møde i Teknisk Udvalg.

00.01.00-A26-9-13

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 2: Lægårdvej beboerforenings foretræde for Teknisk Udvalg

05.13.00-G01-1-10

Sagsfremstilling

AV - TU

Lægårdvej i Holstebro - Beboerforening har foretræde for Teknisk Udvalg og vil på mødet fremføre deres synspunkter omkring de trafikale forhold på Lægårdvej.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Fra Lægårdvej beboerforening deltog Ole Dommer, Leon Kirketerp, Kell Najbjerg, Bent Sørensen og Niels Henrik Olesen.

Lægårdvej beboerforening har tilkendegivet, at der eftersendes materiale til udvalgsmedlemmerne (er ikke vedlagt referatet).

Punkt 3: Vedtagelse af lokalplan nr. 1093 - Boligområde Alstrup

01.02.05-P16-3-13

Sagsfremstilling

SH/SDS - TU - BY

Forslaget til lokalplan nr. 1093 har været offentligt fremlagt, og ved indsigelsesfristens udløb var der kommet 5 indsigelser og bemærkninger til planforslaget samt forslaget til det tilhørende kommuneplantillæg nr. 35.

Holstebro By er planlagt til at udvikle sig i tre retninger, mod nordvest, øst og sydøst. Den nordvestlige udvikling er nu nået ud til Idrætscenter Vest og der er ikke flere ledige byggegrunde. Derfor er der i kommuneplan 2009 allerede udlagt et større område til ca. 400 boliger vest for idrætscentret.

Med forslag til lokalplan nr. 1093 bliver der nu tilvejebragt det planlægningsmæssige grundlag for de første 220 boliger, en ny sø med grønne arealer, en udvidelse af Idrætscenter Vest ud til søbredden samt afgrænsning af bebyggelsen "Idrætscenter Vest" til idræt, kultur og fritid, suppleret med muligheden for fremtidig dagligvarehandel.

Planen er disponeret omkring den ca. 10 ha store sø. Der har tidligere ligget en sø samme sted, som blev drænet væk. Grundvandet ligger dog kun ca. en meter under lavningen, så der vil kunne anlægges en sø med op til 3 meters dybde og græsplæner med sandstrand omkring. Bebyggelsen nord og vest for søen ligger på skrånende arealer med udsigt mod syd og øst. Bebyggelsen øst og syd for søen ligger på flade arealer tæt på søbredden og tæt på de fredede arealer omkring Langemettehøjene. Bebyggelsen består af parcelhuse og række/kæde/dobbelthuse.

Den nye adgangsvej til boligområdet bliver anlagt fra Mozartsvej langs nordskellet til Idrætscenter Vest, da Alstrupvej ligger for tæt på ringvejsrundkørslen lige nord for. Denne vej bliver facadeløs de første 550 meter med allétræer, cykelsti og fortov i begge sider. Vejsystemet er i øvrigt udformet som åbent, så der ikke bliver så mange blinde veje. Det forventes meget lidt trafik og derfor udnyttes alle veje med indkørsler til de enkelte grunde. Samtidig udformes vejene, så hastigheden bliver lav.

Sidste år kom der en statslig udmelding til alle landets kommuner om, at regnvand skal nedsive der, hvor det falder, bortset hvor der er sårbare drikkevandsmagasiner i jorden (OSD og NFI), og det er tilfældet i hele Alstrupbebyggelsen. Derfor skal der indbygges regnvandsrender, regnvandsbede og lunger i arealer mellem husene og langs vejene til afledning af dét tagvand og vand fra terrasser, der ikke siver ned på den enkelte grund. Men samtidig skal der anlægges regnvandsledninger til vejvand, da det kan være forurenet, og derfor ikke må nedsive i disse særlig grundvandsfølsomme områder.

Efterhånden som byen vokser mod nordvest kan der blive behov for en lokal dagligvarebutik/discountbutik. Med det formål at skabe synergi mellem de mange, der bruger idrætscenter Vest og behovet for dagligvareindkøb, udlægges der byggefelt til en dagligvarebutik som nordlig afgrænsning af p-pladsen ud for hovedindgangen til idrætscentret, og der opstår således et torv. Butiksareal og de byggede idrætsanlæg indgår i lokalplanen som et centerområde, da de fremtidige anvendelsesmuligheder derved bliver mere fleksible end hidtil.

På baggrund af en gennemgang af lokalplanens mulige miljøpåvirkninger er der ikke afdækket betydelige utilsigtede miljøpåvirkninger. Derfor miljøvurderes planforslaget ikke.

Indsigelser

Indsigelserne, der er modtaget i offentlighedsfasen, samt Teknik og Miljø anbefalinger hertil er beskrevet i vedhæftede bilag "Notat om indsigelser".

Teknik og Miljø anbefaler ingen ændringer af planforslaget som følge af indsigelserne.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at lokalplan nr. 1093 vedtages med de i notat af 01.08.14 foreslåede ændringer.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 4: Vedtagelse af lokalplan nr. 1105 - Et boligområde i Tingagerparken ved Prins Buris Vej, Mejdal

01.02.05-P16-2-14

Sagsfremstilling

SH/DBM - TU - BY

Lokalplanområdet er ca. 2,5 ha og udgør Tingagerparken, der ligger i naturskønne omgivelser ved Prins Buris Vej og syd for Tingagervænget. Der er siden vedtagelsen af den eksisterende lokalplan nr. 414 i 2007, fremkommet en række nye ønsker i forhold til boligtyperne i området, hvilket kræver en justering af lokalplanen.

Lokalplan nr. 1105 erstatter dele af den eksisterende lokalplan nr. 414. I lokalplan nr. 414 udlægges den nordlige del til åben-lav og tæt-lav bebyggelse mens den sydlige del (det aktuelle lokalplanområde) udlægges til tæt-lav bebyggelse. I dag er den nordlige del af lokalplan nr. 414 omkring Tingagervænget stort set udbygget med parcelhuse og rækkehuse, mens den sydlige del er ubebygget og ligger hen som et fladt, græsdækket plateau. Med lokalplanen ændres disponering af lokalplanområdet fra et område, hvor der kunne opføres cirka 35 rækkehuse i op til 10 meters højde, til et område med en parcelhusudstyknings med 18 grunde, hvor der må bygges lavenergihuse i op til 8,5 meter.

Formålet med lokalplanen er således at ændre plangrundlaget, så der kan etableres en åben-lav boligbebyggelse indenfor lokalplanområdet.

Forslaget til lokalplan nr. 1105 har været i 8 ugers offentlig høring fra den 26. marts til den 21. maj 2014. I forbindelse med høringsperioden er der kommet 12 bemærkninger og indsigelser til planforslaget og der er ingen bemærkninger og indsigelser til den miljøvurdering der er tilknyttet planen. Bemærkningerne og indsigelserne til planforslaget er behandlet samlet i vedlagte resumenotat.

Det fremgår af resumenotatet, at indsigelserne ikke medfører ændringer af lokalplanen. Teknik og Miljø har dog anbefalet bygherre at indsætte bestemmelser i lokalplanen i forhold til at reservere de relevante adgangs- og arbejdsarealer i forhold til vedligeholdelse af bækken. Teknik og Miljø foreslog derfor, at der tilføjes følgende bestemmelser under § 7 - Ubebyggede arealer

- Ejere og brugere af arealer, der grænser op til bækken, skal tåle de fornødne vedligeholdelsesarbejders udførelse, herunder arbejde langs bækkens bred og transport af maskiner og materiel.

Arbejdsbæltet vil normalt ikke blive over 5 meter bred.

- Bygninger, bygværker, faste hegn, træer, udgravninger og lignende må ikke anbringes nærmere end 5 meter fra bækkens øverste kant.
- Der må ikke plantes levende hegn og/eller buske langs bækken. Der må gerne plantes levende hegn indenfor arbejdsbæltet, men kun mellem to grunde.

Ved vedligeholdelsesarbejde vil den del af det levende hegn og de buske, der er plantet tættere på bækkens kant end 3 meter ved levende hegn og 5 meter for anden beplantning, blive gravet op.

Efter endt vedligeholdelsesarbejde reetableres haveanlæg for grundejerforeningens regning.

Bygherre har dog i en mail fra 7. juli henvist til, at de mener bestemmelserne er overflødige og unødvendige i lokalplanen, da vedligeholdelsesarbejder mm. er reguleret af Vandløbslovens § 28. Teknik og Miljø har dog gjort opmærksom på de problematikker, der kan opstå i forhold til de fremtidige grundejere, men kræver ikke at bestemmelserne indskrives i lokalplanen.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at lokalplan nr. 1105 vedtages.

Beslutning

Indstilling tiltrådt med ændring af, at facadernes farver skal holdes i samme farveskala som boligområdet nordfor.

Punkt 5: Arkitekturpris - udpegning af medlem til bedømmelseskomitéen

00.05.07-P28-1-14

Sagsfremstilling

SH/VH - TU

Holstebro Kommune præmierer hvert år en eller flere nybyggerier, som i særlig grad bidrager til god og smuk arkitektur i kommunen. Præmieringen sker i form af en Arkitekturpris, der består af et diplom til arkitekt og bygherre samt en indmuringsplade til bygherre.

I regulativet for uddeling Arkitekturprisen er der fastsat en bedømmelseskomité bestående af:

- Borgmesteren (formand)
- 2 medlemmer udpeget af Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur
- 1 medlem udpeget af Teknisk Udvalg
- 2 medlemmer udpeget af Akademisk Arkitektforening

Da et nyt Teknisk Udvalg er tiltrådt pr. 1. januar 2014, skal udvalget udpege et nyt medlem til bedømmelseskomitéen til deltagelse i uddeling af prisen for de kommende 4 år - startende med efterårets uddeling af Arkitekturpris 2014.

Indstilling

Det indstilles, at

- Teknisk Udvalg udpeger et medlem til bedømmelseskomitéen for uddeling af den årlige Arkitekturpris

Beslutning

Udvalget besluttede at Finn Orvad (V) udpeges som medlem af bedømmelseskomitéen.

Punkt 6: Midttrafiks budget 2015 til politiske høring

13.05.12-000-1-14

Sagsfremstilling

AV/DB - TU

Midttrafik har sendt forslag til budget for 2015 i politisk høring. Eventuelle kommentarer til budgettet skal fremsendes senest den 22. august 2014. Midttrafiks forslag til budget er godkendt i Midttrafiks bestyrelse den 27. juni 2014. Efter høringsfristens udløb vil Midttrafiks administration indsamle høringssvarerne og indarbejde eventuelle ændringer i budgettet hvorefter budgettet sendes til endelig vedtagelse i Midttrafiks bestyrelse den 2. september 2014.

Midttrafik bemærker, at økonomiaftalen mellem regeringen og KL lige er indgået, og at der kan forventes ændringer som følge heraf. Disse ændringer vil først blive indarbejdet til 2. behandling af budgettet i Midttrafiks Bestyrelses.

Midttrafiks samlet budget:

i 1.000 kr.	Udgifter	Indtægter	Netto
Busdrift	1.451.293	719.320	731.972
Handicapkørsel	37.960	7.911	30.049
Kan-Kørsel			491.824
Togdrift	53.367	17.300	36.067
Anlæg tog	14.872		50.939
Trafikselskabet			121.337
Letbanen			650
Rejsekort			39.941
Kontrolafgifter (Aarhus)			6.149
Midttrafik i alt			1.483.990

Busdrift - udgifter:

Busudgifterne er budgetteret efter en rutebaseret model, der tager udgangspunkt i den enkelte bestillers ruteøkonomi for busudgifterne. I budgettet er der taget udgangspunkt i regnskabet for 2013 med indregning af indeksregulering og aktivitetsændringer. I det omfang der har været udbud eller større omlægninger, er der dog udarbejdet nye basisbudgetter med udgangspunkt i køreplaner, busantal og udgiftssatser.

For bybusser, lokalruter og regionale ruter er alle køreplanændringer fra køreplansskiftet i juni 2014 indregnet, mens budgettet for rabatrufterne (skoleruter) er lavet på baggrund af køreplanen fra 2013, idet de nye køreplaner ikke var kendt ved udarbejdelse af budgetforslaget.

Busdrift - indtægter:

Indtægter ved busdrift budgetteres til 719,3 mio. kr. I forhold til regnskabet for 2013 er der tale om mindreindtægter på 8,6 mio. kr. Dette skyldes primært, at regnskabet for 2013 viste usædvanlige store indtægter sammenlignet med tidligere år.

Trafikstyrelsen har udmeldt et takststigningsloft for 2015 på 0,6 %. Der forventes fra januar 2015 indført en fælles jysk takstrække for kontantbilletter, hvorved en række kontanttakster sættes op for at tilpasse sig de øvrige jyske trafikelskabers takster. Disse takststigninger kan ikke afholdes indenfor det udmeldte takstloft, hvorfor det kan være nødvendigt at nedsætte andre takster.

Rejsekortet indføres i Midttrafik i løbet af 2015. Der er i budgettet ikke forudsat indtægtsmæssige ændringer som følge heraf.

Administrationsbudgettet for busdrift er i 2015 på 107,7 mio. kr. svarende til en besparelse på 2,7 % i forhold til 2014. Besparelsen skyldes bl.a. at administrationsudgifter til teletaxa er flyttet til Flextrafik, at Randers Rutebilstation er lukket og indførelse af Rejsekortet.

De nærmere bemærkninger til budgettet fremgår af bilag til sagen.

Midttrafiks budgetforslag 2015 for kollektiv trafik i Holstebro Kommune:

i 1000 kr.	Udgifter	Indtægter	Netto
Busdrift	33.030	8.819	24.211
Kan-kørsel (flectur)	967		967
Trafikselskabet adm.			1.896
Rejsekort			585
I alt			27.659

I forbindelse med den nye skolestruktur er der sket større ændringer på rabatruterne. Disse ændringer er ikke indarbejdet i budgettet, men Teknik og Miljø vurderer, at der vil være en besparelse i forhold til Midttrafiks budget.

Ud over udgifter til Midttrafik, er der udgifter til leje af areal til tankanlæg for bybusserne, gas til bybusserne samt eventuelle udgifter til uforudset kørsel med kørselsberettigede elever.

Der er på budgetforslag for 2015 afsat 30.166 mio. kr. på driftsområde 65, kollektiv trafik. Teknik og Miljø vurderer, at den samlede udgift kan holdes indenfor dette beløb.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg tager Midttrafiks høringsudkast for budget 2015 til efterretning.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 7: Renovering af cykelstier i midtbyen

05.01.08-G01-1-14

Sagsfremstilling

AV/PHA - TU - ØK - BY

Der er i anlægsbudgettet for 2014 og 2015 afsat kr. 1.000.000 på sted nr. 222666 til renovering af cykelstier i midtbyen.

Teknik og Miljø foreslår at midlerne frigives til renovering af en del af cykelstierne langs Døesvej og Thorsvej. Stierne langs Døesvej og Thorsvej trænger til renovering. Der er flere steder store stentab, revner og lunger. Stierne bærer flere steder præg af opgravninger.

Omfanget af renoveringen bliver i henhold til de indkomne tilbud ud fra de midler der er.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler,

- at der meddeles en flerårig anlægsbevilling på 1 mio. kr. til renoveringsarbejder på cykelstierne langs Døesvej og Thorsvej, finansieret af det i anlægsbudgettet afsatte rådighedsbeløb til "renovering af cykelstier i midtbyen i Holstebro".
- at de afsatte rådighedsbeløb på 900.000 i 2014 og 100.000 i 2015 frigives.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 8: Trafikale forhold Lægårdvej (Kantbaner)

05.13.00-G01-1-10

Sagsfremstilling

AV/JKH - TU

Teknisk Udvalg har på møde den 5. november 2012 besluttet, at de røde cykelbaner/kantbaner forlænges fra Rolf Krakes Vej til rundkørslen ved Nørreport.

Arbejdet med at etablere røde cykelbaner/kantbaner blev igangsat i uge 27.

Tirsdag den 1. juli modtog Holstebro Kommune en mail fra Lægårdvej Beboerforening med en kraftig anmodning om at standse og genoverveje projektet på grund af at cykelstien bliver meget smal med en bredde på kun ca. 50 cm.

Teknik og Miljø besluttede at udsætte etableringen af kantbanerne for at give mulighed for en afstemning af forventningerne, både i forhold til Beboerforeningen og i forhold til Teknisk Udvalg.

Det har ikke været muligt at etablere cykelsti eller cykelbane på den pågældende strækning på grund af vejens bredde. Kantbanerne er ikke tænkt som cykelbaner, men etableres for visuelt at gøre vejen smallere, for derved at øge opmærksomheden og nedsætte hastigheden.

Såfremt der ikke etableres røde kantbaner langs Lægårdvej har Teknik og Miljø ikke alternative forslag til tiltag på Lægårdvej.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg tager beslutning om hvorvidt projektet med etablering af røde kantbaner skal igangsættes.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der ikke skal arbejdes videre med etablering af røde kantbaner.

Udvalget besluttede, at de afsatte midler til projektet tilbageføres til puljen.

Forvaltningen går i dialog med Lægårdvej beboerforening om mulige løsninger.

Punkt 9: Holstebromotorvejen - nedklassificering af offentlige veje

05.01.22-G01-2-14

Sagsfremstilling

AV/JJ - TU

I forbindelse med at Holstebromotorvejen bliver anlagt, vil en del offentlige kommuneveje blive afskåret og ændret fra veje med gennemkørende trafik til "blinde" veje.

Alle veje foreslås nedklassificeret til private fællesveje med begrundelse i, at de bliver blinde veje og primært kun har betydning for lodsejerne på vejen. Der er tale om smalle veje med meget lav årsdøgnstrafik.

Der er tale om følgende veje:

Vester Nørlundvej

Eks. vej afbrydes, er adgangsvej til 2 beboelsesejendomme. Der anlægges ny adgangsvej fra Viumvej.

Den nordlige strækning har ingen beboelsesejendomme.

Den sydlige strækning har ingen beboelsesejendomme.

Den nye adgangsvej anlægges som privat fællesvej.

Kalsgårdvej

Eks. vej afbrydes nord for Kalsgårdvej 13.

Den nordlige strækning har 7 beboelsesejendomme.

Den sydlige strækning har ingen beboelsesejendom.

Hattensvej

Eks. vej afbrydes nord for Hattensvej 1.

Den nordlige strækning har 3 beboelsesejendomme.

Den sydlige strækning har 1 beboelsesejendom.

Gammelbyvej

Eks. vej afbrydes nord for Viborgvej.

Der er 7 beboelsesejendomme på strækningen.

Sivegårdsvej

Eks. vej afbrydes mellem nr. 1 og 2.

Den vestlige strækning har 1 beboelsesejendom.

Den østlige strækning har 5 beboelsesejendomme.

Ll. Urlundvej

Eks. vej afbrydes syd for nr. 4.

Den nordlige strækning har 1 beboelsesejendom samt en total eksproprieret ejendom.

Den sydlige strækning fra Holstebromotorvejen til Morrevej har 2 beboelsesejendomme.

Søjborgvej

Eks. vej afbrydes ved Herningvej.

De sydlige strækning har 7 beboelsesejendomme.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg beslutter, at følgende veje nedklassificeres:

- Vester Nørlundvej
- Kalsgårdvej mellem Holstebromotorvejen og Viumvej
- Hattensvej
- Gammelbyvej
- Sivegårdsvej
- LI Urlundvej nordlig strækning mellem Holstebromotorvejen og Gedbovej
- LI Urlundvej sydlig strækning mellem Holstebromotorvejen og Morrevej
- Søjborgvej

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 10: Beslutning fra kommissarius vedr. stiovergang i Ulfborg

05.01.25-G01-2-13

Sagsfremstilling

AV/PHA - TU

Der har været afholdt besigtigelsesforretning vedr. lukning af flere jernbaneoverkørsler.

Teknisk Udvalg besluttede på møde den 25. marts, at der overfor Banedanmark stilles krav om, at overgangen i Ulfborg sikres, evt. ved en niveaufri overgang.

Kommissionen besluttede at tiltræde Banedanmarks forslag om nedlæggelse af overgangen i Ulfborg. Af protokollen fremgår desuden ”Med henvisning til, at kommissariatet ikke har modtaget Holstebro Kommunes eller politiets udtalelse til de fremtidige forhold på Torstedvej, tages der dog ved kommissionens beslutning forbehold herfor”.

Ved mødet, da kommissionens beslutning blev fremlagt, blev Banedanmark og Holstebro Kommune spurgt, om de ville indgå i en dialog vedr. eventuelle tiltag for at lempe generne ved lukning af overgangen. Både Banedanmark og Holstebro Kommune indvilligede i dette.

Der er ingen klagemulighed for kommissionens beslutning fra besigtigelsesforretningen. Det er muligt at klage over ekspropriationens lovlighed og det er muligt at klage over erstatningens størrelse efter ekspropriationsforretningen. Der er endnu ikke fastsat en dato for ekspropriationsforretning, men det forventes, at det tidligst kan være i december i år.

Inden ekspropriationsforretningen kan Holstebro Kommune udarbejde en udtalelse vedr. de trafikale forhold på Torstedvej, samt bede politiet om en udtalelse vedr. de trafikale forhold på Torstedvej.

Holstebro Kommune kan ligeledes beregne hvad det koster at lave en niveaufri overgang, inden et dialogmøde med Banedanmark arrangeres, med henblik på eventuel fremsættelse af krav til Banedanmarks medfinansiering af løsningsforslag.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg drøfter konsekvenserne af kommissionens besigtigelsesprotokol, med henblik på fremsending af eventuelle krav forud for ekspropriationsbeslutningen.

Beslutning

Udvalget besluttede,

- at der udarbejdes en udtalelse vedr. de trafikale forhold på Torstedvej,
- at bede politiet om en udtalelse vedr. de trafikale forhold på Torstedvej,
- at der optages forhandling med Banedanmark om enten niveaufri overgang eller sikring af Torstedvej.

Punkt 11: Fjernelse af bunkers langs Vestkysten

04.11.04-G01-1-11

Sagsfremstilling

AV/MMES - TU

Byrådet besluttede d. 21.05.2013, at meddele en anlægsbevilling og frigive et rådighedsbeløb på 620.000 kr. til fjernelse af bunkers langs vestkysten i Holstebro Kommune. Kystdirektoratet koordinerer og administrer den samlede opgave omkring fjernelse af bunkers i de berørte vestjyske kommuner.

Teknik og Miljø har ved kontakt til Kystdirektoratet fået oplyst, at rydningsarbejdet af de sidste bunkers ved Vester Husby og Fjand er forbundet med meget stor vanskelighed, hvorfor Kystdirektoratet p.t. har stoppet rydningsarbejdet. Teknik og Miljø har anmodet Kystdirektoratet om en nærmere redegørelse herfor, samt anmodet om en tidsplan for det videre arbejde.

På de bunkers der endnu ikke er fjernet, har Kystdirektoratet monteret en pæl med et gult kryds, som overfor badegæster indikerer en farlig bunkers.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 12: Lukket: Udbud 2015 - betingelser og tidsplan

04.00.00-P20-4-13

Punkt 13: Anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver over 2 mio. kr.

00.32.04-S00-1-14

Sagsfremstilling

PMP/IKN - TU - ØK - BY

I henhold til "Principper for økonomistyring i Holstebro Kommune" skal anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er højere end 2 mio. kr. fremlægges til Byrådets godkendelse.

Teknik og Miljø fremlægger hermed følgende afsluttede anlægsregnskaber til godkendelse:

Øvrige anlæg:

Projekt/stednr.	Betegnelse	Regnskab	Anlægsbevilling	Afvigelse
222307	Etablering af cykelsti Mejdal-Tvis	7.324.632	7.400.000	-75.368
222336	Renovering af Kirkepladsen og Rådhuspladsen.	15.650.284	U 19.188.000 I -3.500.000	-37.716
222343	Midtbyprojektet i Vinderup	2.140.603	2.097.000	43.603
I alt		25.115.519	25.185.000	-69.481

Regnskaberne betyder samlet, at der tilføres likvide aktiver 69.481 kr.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at de fremlagte anlægsregnskaber godkendes.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 14: Anlægsregnskaber under 2 mio. Teknik og Miljø.

00.32.04-S00-2-14

Sagsfremstilling

PMP/IKN - TU

I henhold til reglerne i "Principper for økonomistyring i Holstebro Kommune" fremsendes hermed orientering om anlægsregnskaber for følgende afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er under 2 mio. kr.

Projekt / sted nr.	Betegnelse	Anlægsbev.	Afholdte udgifter	Afvigelser
222356	Trafiksikkerhedsplan (2008)	1.774.000	1.504.819	-269.181
222643	Helhedsplan - Ulfborg	2.000.000	1.998.991	-1.009
222654	Cykelrute mellem Nørrelandsskolen og Sønderlandsskolen	30.000	30.293	293
301499	Mejrup skole - vinduesudskiftning, nyt tagpap på fløj. Særlig vedligehold	820.000	828.535	8.535
301523	Tvis skole. Særlig vedligehold.	715.000	649.702	- 65.298
301524	Skave skole. Særlig vedligehold.	178.000	197.285	19.285
301535	EBA - Tvis skole.	350.000	350.197	197
301536	Birkelundsskolen. Særlig vedligehold	670.000	670.305	305
301538	EBA - Vemb skole	495.000	574.920	79.920
301535	EBA - Tvis skole	350.000	350.197	197
301548	EBA - Skave skole	71.000	71.000	0
305307	EBA - Ellehøj SFH.	39.000	39.402	402
318329	EBA - Vestjysk Fritidscenter	28.000	27.800	-200
363305	EBA Musikskolen Rytmehuset	415.000	293.307	-121.693
513340	EBA Måbjerg Børnehave	23.000	22.850	-150
514368	EBA Grøftekanten	175.000	73.315	-101.685
523306	EBA Malerhuset	83.000	115.253	32.253
532339	Aktivcenter - kloakseparering 1. etape	115.000	69.210	-45.790
542306	EBA Skovvang	169.000	168.958	-42
559312	EBA Kafferisteriet	12.000	12.000	0
Ialt		8.512.000	8.048.339	-463.661

Afslutningen af regnskaberne betyder samlet, at likvide aktiver tilføres 463.661 kr.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 15: Halvårsregnskab 2014 Teknisk Udvalg

00.32.12-S00-2-14

Sagsfremstilling

CB/PMP - TU

Kommunerne skal indberette forventede årsregnskabstal til staten pr. 30. juni 2014.

DRIFT:

Med udgangspunkt i budgetopfølgningen pr. 31. maj 2014, og herunder Teknisk Udvalgs indstilling til Byrådet, samt de nyeste regnskabstal pr. 30. juni 2014 vurderer Teknik og Miljø, at helårsregnskabet for Teknisk Udvalgs drift vil blive på 118,2 mio. kr.

Udvalgets korrigerede driftsbudget er på 117,7 mio. kr.

Som oplyst ved budgetopfølgningen stammer det forventede merforbrug fra et merforbrug på 0,5 mio. kr. på Kollektiv Trafik.

Anlæg:

Med udgangspunkt i budgetopfølgningen pr. 31. maj 2014 vurderer Teknik og Miljø, at udvalgets anlægsudgifter i 2014 vil blive på 42,9 mio.kr.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg godkender halvårsregnskabet for udvalgets budgetområder.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 16: Radon målinger i kommunens bygninger

82.19.00-G01-10-13

Sagsfremstilling

HLJ/JM - TU

I henhold til orienteringen på mødet i Teknisk Udvalg den 19. august 2013 har Teknik og Miljø gennemført måling for Radon i udvalgte kommunale bygninger. Målingerne er udført som en stikprøve kontrol.

Målinger er gennemført i perioden 2. december 2013 til 2. marts 2014.

Målinger er gennemført i henhold til gældende vejledninger og er udført i bygninger fordelt over hele kommunens areal. Der er gennemført i alt 19 målinger i 11 ejendomme, fordelt på 8 kælderlokaler og 11 lokaler i terræn.

Målinger er gennemført i følgende bygninger: Sevel SFH, Vinderup Skole, Borbjerg Skole, Skave Skole, Holstebro Rådhus, Birkelund Hallen Sønderlandsskolen, Nr. Felding Skole, Vemb Skole, Ulfborg Børnehus og Naturskolen Thorsminde, og således bredt over kommunens geografi.

Målingerne viser følgende resultat:

- Alle målinger i lokaler, der løbende anvendes af personale og brugere, er under grænseværdien for Radon på 100 Bq/m³ luft, hvilket også er tilfældet for 5 kælderlokaler.
- Målinger i øvrige 3 kælderlokaler (som er depoter og teknikrum) med kortvarige ophold af personale er over 100 Bq/m³ men under kritisk grænseværdier for Radon på 200 Bq/m³ luft.
 - Der er tale om kælderlokaler, der ikke anvendes til dagophold for brugere, og personale er kortvarigt i disse lokaler. Den sundhedsmæssige påvirkning er derfor lav, og det vurderes, at der ikke er behov for at gennemføre tiltag.

På baggrund af den beskrevne stikprøvekontrol finder Teknik og Miljø ikke anledning til at gennemføre undersøgelse af samtlige kommunale bygninger.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 17: Lukket: Anvendelse af Landsbypuljen, etape 3

82.21.00-P20-1-14

Punkt 18: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-2-13