

# REFERAT Økonomiudvalget d. 15-12-2021

**Mødedato** Onsdag d. 15. december 2021 kl. 08:30

**Mødested** Mødelokale 188

## Indholdsfortegnelse

Budget 2021: Budgettilpasninger i 2021.....	3
Budget 2022-2025: Evaluering af budgetprocessen.....	4
Budget 2023-2026: Budgetvejledning.....	5
Valg af medlemmer til Det fælleskommunale Beboerklagenævn.....	6
Valg af medlemmer til Det fælleskommunale Huslejenævn.....	7
Udviklingspuljen 2021.....	8
Slagteriet - ændret disponering af midler til bygningsforbedringer.....	10
Byggemodning af Slagterigrunden den nordlige del etape 1, med hovedforsyninger - Økonomi.....	11
Bæredygtighedsudvalget - anbefalinger til Byrådet.....	13
Godkendelse af lovpligtige gebyrer for konkret anvisning af erhvervsaffald og anmeldelse og doku	15
Orientering om revisionspåtegnet årsregnskab, Hjælpemiddelcenter Nordvest 2020.....	17
Beskæftigelsesplan 2022.....	18
Ansøgning om etablering af almene boliger i Heimdalsparken "Jættehøj".....	19
Lukket: Salg af areal.....	20
Lukket: Udbud af areal.....	21
Lukket: Salg af ejendom.....	22
Lukket: Salg af ejendom.....	23
Lukket: Eventuelt salg af areal.....	24
Lukket: Meddelelser.....	25
Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....	26

# Punkt 1: Budget 2021: Budgettilpasninger i 2021

00.30.14-G01-3-21

## Sagsfremstilling

CB/FRR - ØK - BY

Efter behandlingen af budgetopfølgningen pr. 31. august er truffet en række beslutninger som medfører bevillingsmæssige ændringer i 2021.

Efter budgetopfølgningen har Holstebro Kommune modtaget indtægter vedr. personer omfattet af forskerskat. Som følge af indfrielse af indefrossen grundskyld er der foretaget ekstraordinært afdrag på lånet vedr. indefrossen grundskyld.

Der oprettet en byggekredit vedr. Klimatilpasning mod oversvømmelser fra Storå, hvor udgifter bliver dækket indtil det endelige fastforrentede lån kan optages efter afslutning af projektet.

Der er udmøntet 14.370.00 kr. fra puljen til covid-19 i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31. maj 2021. Der resterer 4.558.000 kr. i puljen til covid-19 udgifter og der foreslås udmøntning af 3.239.000 kr., hvorefter der resterer 1.319.000 kr. i puljen.

## Indstilling

Det indstilles at

- der meddeles en indtægtsbevilling på 151.000 kr. i 2021 til indtægter vedr. forskerskat. Beløbet tilgår de likvide aktiver.
- der meddeles en udgiftsbevilling på 5.891.000 kr. i 2021 til afdrag vedr. grundskyld som følge af indfrielse af indefrossen grundskyld. Beløbet finansieres af de likvide aktiver.
- der meddeles en indtægtsbevilling på 6.030.000 kr. i 2021 til optagelse af byggekredit vedr. anlægsprojektet Klimatilpasning mod oversvømmelser fra Storå. beløbet tilgår de likvide aktiver.
- der meddeles en omplacering i henhold til nedenstående tabel vedr. covid-19

Økonomiudvalget	-3.239.000
Arbejdsmarkedsudvalget	230.000
Social- og Sundhedsudvalget	1.556.000
Børne- og Familieudvalget	1.043.000
Kultur- og Fritidsudvalget	410.000

## Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Punkt 2: Budget 2022-2025: Evaluering af budgetprocessen**

00.30.02-G01-1-21

### **Sagsfremstilling**

CB/FRR - ØK

Administrationen har evalueret budgetprocessen for budget 2022. Evalueringen danner grundlaget for budgetvejledning for 2023-2026, som giver et overblik over den samlede budgetproces, og indeholder en beskrivelse af og tidsplan for budgetprocessen fra udarbejdelse og præsentation af Plan- og Budgetgrundlaget i marts til budgetvedtagelsen i oktober.

Evalueringen af budgetprocessen 2022 og budgetvejledningen 2023 behandles på samme møde.

Den administrative evaluering er vedlagt som bilag.

### **Indstilling**

Det indstilles at:

- evalueringen af budgetprocessen godkendes

### **Beslutning**

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

### **Bilag**

Evaluering af budgetprocessen 2022

## **Punkt 3: Budget 2023-2026: Budgetvejledning**

00.30.02-G01-1-22

### **Sagsfremstilling**

CB/FRR - ØK

Økonomi har udarbejdet et forslag til budgetvejledning for 2023-2026. Vejledningen giver et overblik over den samlede budgetproces og indeholder en beskrivelse samt en tidsplan for budgetprocessen fra udarbejdelse og præsentation af Plan- og Budgetgrundlaget i marts til budgetvedtagelsen i oktober.

Faktaark til langsigtede investeringer og gevinster er udarbejdet og indgår i budgetmaterialet fra budget 2023-2026.

### **Indstilling**

Det indstilles at:

- budgetvejledningen for budget 2023-2026 godkendes

### **Beslutning**

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

### **Bilag**

Budgetvejledning 2023

## **Punkt 4: Valg af medlemmer til Det fælleskommunale Beboerklagenævn**

03.12.00-A30-1-21

### **Sagsfremstilling**

HH/DJ - ØK - BY

Formanden og suppleanten for det fælles kommunale beboerklagenævn udpeges af det pågældende ressortministerium efter indstilling fra Byrådet.

Byrådet skal udpege to nævnsmedlemmer og suppleanter for disse, samt en socialt sagkyndig konsulent og en suppleant for denne.

De to medlemmer og suppleanter udpeges af Byrådet efter indstilling fra lejer- og udlejerorganisationerne.

Lejernes Landsorganisation har indstillet Heidi Rud som lejerrepræsentant og Hanne Jacobsen som suppleant.

Boligselskaberne Nordvestbo, Lejerbo og Boligselskabet Holstebro har indstillet Laila Bruun som udlejerrepræsentant og Anne Sakariassen som første suppleant og Per Sandfeld Nissen som anden suppleant.

Struer Kommune har oplyst, at de fortsat ønsker at indgå i et fælleskommunalt samarbejde vedr. Beboerklagenævn.

### **Indstilling**

Det indstilles, at

- Byrådet over for det pågældende ressortministerium indstiller, at Henning Færmann genbeskikkes som formand, og at Lisbeth Bisgaard genbeskikkes som suppleant for perioden 1. januar 2022 til 31. december 2025.

Det indstilles endvidere, at følgende udpeges for perioden 1. januar 2022 til 31. december 2025.

- Heidi Rud for lejerorganisationerne og Hanne Jacobsen som suppleant.
- Laila Bruun for udlejerorganisationerne, Anne Sakariassen som 1. suppleant og Per Sandfeld Nissen som 2. suppleant.
- Karin Pedersen som socialt sagkyndig konsulent og Jannie Bek Kirkegaard som suppleant.

### **Beslutning**

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Punkt 5: Valg af medlemmer til Det fælleskommunale Huslejenævn**

03.09.00-A30-1-21

### **Sagsfremstilling**

HH/DJ - ØK - BY

Formanden og suppleanten til det fælles kommunale Huslejenævn udpeges af det pågældende ressortministerium efter indstilling fra Byrådet.

Byrådet skal udpege to nævnsmedlemmer og suppleanter for disse, samt en socialt sagkyndig konsulent og en suppleant for denne.

De to medlemmer og suppleanter udpeges af Byrådet efter indstilling fra lejer- og udlejerorganisationerne.

Lejernes Landsorganisation har indstillet Hanne Jacobsen som lejerrepræsentant og Heidi Rud som suppleant.

Holstebro Grundejerforening har indstillet Lars Anton Pedersen som udlejerrepræsentant og Mads Piil som suppleant.

Struer Kommune har oplyst, at de fortsat ønsker at indgå et et fælleskommunalt samarbejde vedr. Huslejenævnet.

### **Indstilling**

Det indstilles, at:

- Byrådet over for det pågældende ressortministerium indstiller, at Henning Færmann genbeskikkes som formand, og at Jette Severinsen genbeskikkes som suppleant for perioden 1. januar 2022 til 31. december 2025.

Det indstilles endvidere, at følgende udpeges for perioden 1. januar 2022 til 31. december 2025.

- Hanne Jacobsen for lejerorganisationerne og Heidi Rud som suppleant.
- Lars Anton Pedersen for udlejerorganisationerne og Mads Piil som suppleant.
- Karin Pedersen som socialt sagkyndig konsulent og Jannie Bek Kirkegaard som suppleant.

### **Beslutning**

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Pernille Bloch (C) blev erklæret inhabil og deltog ikke ved sagens behandling.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## Punkt 6: Udviklingspuljen 2021

00.00.00-A00-9-18

### Sagsfremstilling

LM - ØK

Der er i budget 2021 afsat en udviklingspulje, der anvendes som medfinansiering til projekter, hvor den øvrige finansiering for de enkelte projekter sker via EU, Staten eller øvrige forskellige nationale og regionale fonde og tilskudsgivere.

Der skal primært være tale om nyskabende og innovative udviklingsprojekter inden for erhverv/turisme og arbejdsmarkedsudvikling inden for det lokale henholdsvis regionale geografiske område. Projekterne skal indstilles af direktionen til Økonomiudvalgets godkendelse.

Der er i nedenstående oversigt opstillet de projekter, som Økonomiudvalget har godkendt i løbet af 2021 til igangsættelse.

Herudover er medtaget indstilling om ansøgning om forprojekt vedr. Skærum Mølle, hvor Fonden for folkeuniversitetscenter Skærum Mølle har ansøgt Holstebro Kommune og Realdania om en samlet medfinansiering på 600.000 kr. til en forundersøgelse "Ny Skærum Mølle". Realdania har givet positiv tilsagn om medfinansieringen af forundersøgelsen.

Forundersøgelsens formål er at undersøge mulighederne for at udnytte det samlede potentiale i historie, bygninger og organisation hos Skærum Mølle, til en bæredygtig fremtid, hvor målet er at fremtidssikre stedet ved at skabe et, af styregruppen betegnet, "katalysatorsted for forskning, dannelse og aktøraktiviteter i Vestjylland."

Projekter	Kommunal medfinansiering 2021	Ekstern medfinansiering
Metodecenter VIA - (ØK den 13/4 2021) *	250.000 kr.	250.000 kr.
GovTech - (ØK den 18/8 2021) **	122.000 kr.	2.000.000 kr.
Klimaindsats - samarbejde i Region Midt (ØK den 18/8 2021) ***	45.000 kr.	3.000.000 kr.
Samarbejdsaftale Naturstyrelsen Vestjylland (ØK den 18/8 2021) ****	400.000 kr.	
Ansøgning forprojekt Skærum Mølle	300.000 kr.	300.000 kr.

\*) Der er tidligere finansieret 350.000 kr. i 2020, og herudover finansieres 250.000 årene 2021 og 2022

\*\*) 122.000 kr. i hvert af årene 2021, 2022 og 2023

\*\*\*) 45.000 kr. i hvert af årene 2021, 2022 og 2023

\*\*\*\*) 200.000 kr. i 2021, 2022 og 2023. Herudover finansieres i alt 200.000 kr. i årene af øvrige udvalg

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold.

### Indstilling

Det indstilles, at der fra udviklingspuljen finansieres:

- 350.000 kr. i 2020 og 250.000 kr. i hvert af årene 2021 og 2022 til metodecenter, VIA
- 122.000 kr. i hvert af årene 2021, 2022 og 2023 til GovTech
- 45.000 kr. i hvert af årene 2021, 2022 og 2023 til klimaindsats i samarbejde med Region Midt
- 200.000 kr. i hvert af årene 2021, 2022 og 2023 til samarbejdsaftale med Naturstyrelsen
- 300.000 kr. i 2021 til forprojekt Skærum Mølle.

### Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt som indstillet.

Jens Kr. Hedegaard (V) blev erklæret inhabil i forhold til drøftelsen vedr. Skærum Mølle og deltog ikke ved denne del af sagens behandling.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

# Punkt 7: Slagteriet - ændret disponering af midler til bygningsforbedringer

82.13.10-P20-2-20

## Sagsfremstilling

AD/PMP/LKD - TU - ØK - BY

Byrådet frigav den 18. juni 2019 bevillingen til "Slagteriet - Åbningstræk" på 10.135.000 kr. og har efterfølgende på mødet den 16. juni 2020 besluttet, at det bygningsmæssige åbningstræk igangsættes inden for en ramme på 8.000.000 kr. af den meddelte bevilling. Disponeringen på de 8.000.000 kr. var ud fra et foreløbigt overslag, der viste, at de beskrevne opgaver kunne forventes udført indenfor dette budget.

Der er i 2021 gennemført en nærmere kvalificering af de bygningsmæssige tiltag, der skal gennemføres, for at de lovmæssige krav til ophold i de aktuelle bygningsrum er opfyldt, og der har vist sig behov for at disponere hele bevillingen indenfor åbningstrækket for at imødekomme de krav, der stilles i en byggetilladelse.

Det bygningsmæssige åbningstræk skal danne fundament for og understøtte Slagteriet S/I's kommende ansøgninger om fondsmidler til yderligere bygningsarbejder for at udvide aktivitetsniveauet for Slagteriet S/I. Både Bestyrelsen og Styregruppen for Slagteriet bakker op om, at hele bevillingen disponeres til det bygningsmæssige åbningstræk for at skabe de bedste forudsætninger for Slagteriet S/I's kommende fondsansøgninger.

Det bygningsmæssige åbningstræk forventes opstartet medio 2022.

## Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler at:

- hele det frigivne beløb på 10.135.000 kr. indenfor bevillingen til "Slagteriet-Åbningstræk" disponeres til det bygningsmæssige åbningstræk.

## Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filso (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## Historik

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 14. december 2021, pkt. 3:  
Indstilling tiltrådt.

Jesper Hebsgaard Pedersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Punkt 8: Byggemodning af Slagterigrunden den nordlige del etape 1, med hovedforsyninger - Økonomi**

05.01.02-S00-3-21

### **Sagsfremstilling**

AD/AV/TV - TU - ØK - BY

Med baggrund i Lokalplan nr. 1207 "Område til boliger på Slagterigrunden - den nordlige del" og separering af afløbsledninger mod syd, har Teknik og Miljø udarbejdet skitseprojekt for 1. del af kommende byggefelter med ledningskorridorer og afløbsforsyninger mm.

Ifølge gældende Spildevandsplan er området udlagt til privat fælleskloak, dvs. Holstebro Kommune skal som grundejer forestår kloakering af området, og efterfølgende skal et kloaklaug dannet af kommende grundkøber drifte og vedligeholde ledningerne.

Ved separering og flytning af afløbsledningerne længere mod syd for eksisterende slagteribygninger og ved fjernelse af gammel fællesledning opnås mulighed for at udforme større og mere attraktive byggefelter både langs Struervej og Hjalmer Sørensen Vej. Endvidere afholdes der også udgifter til etablering af en del af den overordnede struktur for kloakforsyning af den nordlige del af Slagterigrunden.

Byggemodningen omfatter bl.a.:

- Vejadgang for byggefelt
- Separering af afløbssystemet mod syd.
- Etablering af overordnede struktur for kloakforsyning for den nordlige del.
- Fremføring af afløbsledninger for byggefeltet omfattet af Lokalplan nr. 1207.
- Byggemodningsbidrag for fjernvarme langs Struervej.
- Jordhåndtering
- Projektering
- Opmåling
- Forsyning for vand og el.

Det skal bemærkes, at i takt med yderligere salg af byggefelter og senere etablering af byparken på den nordlige del af slagterigrunden, vil Teknik og Miljø søge yderligere midler fra jordforsyningspuljen.

Kalkulation for grundpriser er endnu uafklaret.

Anlægsudgiften udgør overslagsmæssigt 4.250.000 kr. excl. jorderhvervelse.

Anlægsudgiften ønskes finansieret af jordforsyningspuljen, og der ønskes ligeledes afsat rådighedsbeløb på 4.250.000 kr. i 2022.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold. Jordforsyningspuljen for 2022 udgør 34.750.000 kr. efter afholdelse af rådighedsbeløbet på 4.250.000 kr.

### **Indstilling**

Teknisk Udvalgte indstiller at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler at:

- der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 4.250.000 kr. til byggemodning af Slagterigrunden den nordlige del etape 1.
- der meddeles rådighedsbeløb i 2022 på 4.250.000 kr. finansieret af jordforsyningspuljen for 2022.

### **Beslutning**

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Historik**

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 14. december 2021, pkt. 2:  
Indstilling tiltrådt.

Jesper Hebsgaard Pedersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 14. december 2021, pkt. 2:  
Indstilling tiltrådt.

Jesper Hebsgaard Pedersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Bilag**

Kortbilag. Slagterigrunden med ledninger

Faktaark - byggemodning - Slagteriet

## Punkt 9: Bæredygtighedsudvalget - anbefalinger til Byrådet

00.01.00-A00-49-20

### Sagsfremstilling

AD/LKD - NMK - ØK - BY

På baggrund af Byrådets budgetaftale 2020-2023 blev der i 2020 nedsat et forberedende og rådgivende Bæredygtighedsudvalg, bestående af eksperter, lokale erhvervsfolk og Byrådsmedlemmer. Bæredygtighedsudvalget har i løbet af 2021 afholdt fem møder, hvoraf de første tre var virtuelle pga. Corona-restriktionerne.

Udvalgets arbejde har taget udgangspunkt i kommissoriet for Bæredygtighedsudvalget. Udvalgets opgave er at afdække og drøfte muligheder og lokale virkemidler, der kan hjælpe med til at fremme bæredygtighed i Holstebro Kommune som geografisk område og sætte FN's verdensmål og CO2 reduktion på dagsordenen. I en video giver udvalgsmedlemmer deres syn på bæredygtighed og hvorfor det er vigtigt, at Holstebro Kommune arbejder for en bæredygtig fremtid. Kommissorium og video kan ses på kommunens hjemmeside: [Bæredygtighedsudvalg](#)

Udvalgets fokus har været rettet mod, hvordan kommunen som planmyndighed, bygningsejer, bygherre og indkøber kan medvirke til at udvikle og/eller understøtte lokale, private leverandørers engagement i verdensmål, bæredygtighed og CO2-reduktion på en måde, der skaber forretning; direkte ved konkret at efterspørge bestemte løsninger – eller indirekte gennem rammer og ved at stille sig til rådighed som laboratorium for andre.

På udvalgets første møde blev det klart, at partnerskaber spiller en central rolle i bæredygtig omstilling, da størstedelen af kommunale opgaver udspiller sig i samarbejde med eksterne aktører.

På baggrund heraf har udvalget suppleret med anbefalinger indenfor partnerskaber. Endvidere har udvalget ønsket at tilføje yderligere to områder, så udvalgets arbejde er udmøntet i anbefalinger til Holstebro Byråd indenfor følgende områder:

- Partnerskaber,
- Kommunen som bygherre,
- Kommunen som ejer af bygninger, arealer, infrastruktur og forsyning,
- Kommunen som indkøber,
- Kommunen som planlægger,
- Kommunen som trafik og mobilitets planlægger og
- Kommunen som arbejdsgiver.

Det har været vigtigt i udvalgets arbejde, at det er udvalgets anbefalinger, og at der kan tænkes både indenfor og udenfor nugældende lovgivningsmæssige rammer. I forhold til de anbefalinger, der ikke umiddelbart kan lade sig gøre indenfor de eksisterende lovgivningsmæssige rammer skal anbefalingerne tages som et udtryk for, at det anbefales, at Byrådet arbejder i den pågældende retning og øver indflydelse i forhold til at få de lovgivningsmæssige rammer ændret.

Udvalget har valgt at fravige opdelingen af anbefalinger på kort og langt sigt, som beskrevet i kommissoriet. På trods af at nogle initiativer umiddelbart kan sættes igang og andre kræver mere forberedelse er det udvalgets vurdering, at der fra starten skal være et bredt fokus på alle anbefalinger for at nå i mål. Udvalgets anbefalinger fremgår af vedlagte bilag.

Teknik og Miljø anbefaler, at Bæredygtighedsudvalgets anbefalinger indarbejdes i det forestående projekt DK2020, hvor Holstebro Kommune skal udarbejde en klimahandlingsplan, der lever op til Parisaftalens ambitiøse målsætninger omkring reduktioner i drivhusgasudledninger og tilpasning til klimaforandringerne og endvidere skal engagere lokalsamfundet og sikre en retfærdig fordeling af merværdier. Reduktionsmålet er netto nul-udledning af drivhusgasser i 2050 og et ambitiøst delmål som 70 % reduktionsmål i 2030 i forhold til 1990, der skal nås ud fra en 360 graders betragtning, med involvering af mange eksterne aktører, herunder erhvervslivet, forsyningselskaber og borgere. Bæredygtighedsudvalgets anbefalinger vil dermed blive omsat til forpligtigende handlinger og indarbejdes i den kommunale virksomhed i forbindelse med DK2020 arbejdet. Holstebro Kommunes deltagelse i DK2020 er besluttet af Byrådet den 15. september 2020, og ialt 95 danske kommuner er nu en del af DK2020 projektet. Herudover havde Københavns Kommune i forvejen en godkendt klimahandlingsplan.

I DK2020 arbejdet forpligtes kommunerne til en regelmæssig gennemgang og revision af klimahandlingsplanerne, hvilket skal sikre en reflekterende og løbende planlægningsproces, der sørger for, at kommunerne kan nå sine mål.

## **Indstilling**

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller:

- at Bæredygtighedsudvalgets anbefalinger indarbejdes i det forestående projekt DK2020 og dermed bliver omsat til forpligtigende handlinger i den kommunale virksomhed.

## **Beslutning**

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Historik**

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 22. november 2021, pkt. 6:  
Indstilling tiltrådt.

## **Bilag**

Bæredygtighedsudvalgets anbefalinger

# Punkt 10: Godkendelse af lovpligtige gebyrer for konkret anvisning af erhvervsaffald og anmeldelse og dokumentation af jordflytninger

07.00.10-S29-1-21

## Sagsfremstilling

AD/TM/CS – NMK - ØK - BY

Med denne sag fremlægges forslag til fastsættelse af lovpligtigt gebyr for særlige opgaver i relation til affaldsområdet, med henblik på Byrådets godkendelse.

I seneste ændring af Affaldsaktørbekendtgørelsen, er der indført to nye affaldsgebyrer for virksomheder. Ændringen indebærer, at alle kommuner skal opkræve et særskilt gebyr hos en virksomhed, når kommunen foretager en konkret anvisning af affald for virksomheden, og et særskilt gebyr hos en virksomhed, når kommunen behandler en anmeldelse af flytning af jord for en virksomhed. Ændringen i reglerne betyder at omkostningerne ikke længere er skattefinansieret, men skal afregnes overfor den enkelte virksomhed som skal have behandlet sagen. Gebyret er således ligestillet med f.eks. byggesagsgebyrer som også afregnes som en brugerbetaling der følger aktiviteten. Holstebro Kommune modregnes som følge af regelændringen 200.000 kr. i DUT'en (udligning).

Det fremgår af de nye regler, at gebyrerne skal dække kommunens omkostninger i forbindelse med opgaverne, og at gebyrets størrelse skal differentieres, så det afspejler tidsforbruget ved den enkelte sag. Kommunen kan dog vælge at inddele gebyrstørrelsen i faste gebyrtrin.

Erhvervsadministrationsgebyret og gebyret for anvisning af jord blev fjernet d. 1. januar 2019 og har derfor i perioden frem til denne ændring været skattefinansieret.

Gebyr for konkret anvisning af affald:

Gebyret skal dække de omkostninger, konkrete anvisninger giver anledning til, efter kommunen har foretaget forudgående klassificering, jf. bekendtgørelse om affald. Gebyret skal afspejle tidsforbruget ved den enkelte konkrete anvisning.

I følge § 8, stk. 6 skal kommunalbestyrelsen konkret anvise affald, der ikke er omfattet af en allerede vedtaget indsamlings- eller anvisningsordning i kommunens regulativ for erhvervsaffald. Kommunen skal alene anvise affald, som kommunen har ret og pligt til at anvise. Kommunen har eksempelvis hverken pligt eller ret til at anvise erhvervsaffald, når affaldet er egnet til materialenyttiggørelse. Men må udelukkende anvise erhvervsaffald, som er forbrændings- eller deponeringsegnet.

Den konkrete anvisning skal ske på baggrund af en forudgående konkret vurdering af affaldets egenskaber.

Det er Teknik- og Miljø's erfaring, at næsten alt forbrændings- eller deponeringsegnet erhvervsaffald i Holstebro Kommune er omfattet af de vedtagne ordninger i kommunens erhvervsaffaldsregulativ.

Opkrævningen af gebyret for konkret anvisning vurderes at skulle ske i 1-2 sager årligt.

Gebyr for anmeldelse og dokumentation af jordflytninger:

Kommunalbestyrelsen skal ligeledes jf. § 18, stk. 5 fastsætte og opkræve et gebyr hos virksomheder, der anmelder flytning af jord, som er erhvervsaffald, i henhold til bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord. Gebyret skal dække kommunens omkostninger i forbindelse med anmeldelse og dokumentation ved flytning af jord, som er erhvervsaffald. Gebyret skal ligeledes differentieres, så det afspejler tidsforbruget ved den enkelte anmeldelse.

Der er i 2020 behandlet 218 jordanmeldelsessager i Teknik og Miljø, i langt overvejende af disse sager er jorden at betragte som erhvervsaffald og vil være omfattet krav om gebyrbetaling.

Teknik og Miljø anbefaler, at gebyrerne opkræves med virkning fra den 1. januar 2022 og består af allerede fastlagt timepris for eksterne ydelser i 2022 på 674,00 kr. ex. moms. Gebyret udregnes pr. medgået tid.

Følgende gebyr foreslås:

## Gebyr 2022

Timepris for konkret anvisning af erhvervsaffald 674,00 kr. ex. moms.

Timepris for anmeldelse og dokumentation af jordflytninger 674,00 kr. ex. moms.

Med den fastsatte gebyrstørrelse og det aktuelle aktivitetsniveau for anmeldelser og anvisninger, forventes reduktionen i DUT'en udlignet via indtægterne på gebyret.

## Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller:

- at godkende gebyrer for 2022 for konkrete anvisninger af erhvervsaffald og for anmeldelse og dokumentation af jordflytninger.

## Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## Historik

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 22. november 2021, pkt. 2:  
Indstilling tiltrådt.

# Punkt 11: Orientering om revisionspåtegnet årsregnskab, Hjælpemiddelcenter Nordvest 2020

27.60.00-P35-1-18

## Sagsfremstilling

AHC/LB - SOU - ØK - BY

Hjælpemiddelcenter Nordvest er en virksomhed, der er oprettet i henhold til § 60 i kommunestyrelsesloven. Virksomheden fungerer som et fælles hjælpemiddelsdepot for Holstebro, Lemvig og Struer kommune.

Hjælpemiddelcenter Nordvest indkøber, leverer, afhenter, installerer og reparerer hjælpemidler for de tre kommuner.

Ultimo 2020 påbegyndte Hjælpemiddelcenter Nordvest indflytning til nye og større lokaler på Fabersvej i Holstebro.

Flytningen betyder, at Hjælpemiddelcentret har fået betydeligt flere kvadratmeter (fra 1200m<sup>2</sup> til 2562m<sup>2</sup>). De nye lokaler skaber muligheder for bedre og mere effektive arbejdsflow, borgerskrankefunktion og bedre arbejdsmiljø for medarbejderne på depotet.

Bestyrelsen har godkendt det revisionspåtegnede årsregnskab for 2020. Årsregnskab, revisionsberetning samt revisionspåtegning er vedhæftet som bilag.

Årsregnskabet udviser følgende hovedtal:

- Resultat (underskud) DKK 649.576
- Balance DKK 3.319.162
- Egenkapital DKK 846.368

Årsregnskabet for Hjælpemiddelcenter Nordvest I/S 2020 viser et underskud på 649.576 kr. Underskuddet skal ses i lyset af engangsinvesteringer i nyt inventar og mindre bygningsændringer i forbindelse med flytningen til nye lokale på Fabersvej for et beløb svarende til 1.4 mio. kr. Hjælpemiddelcenter Nordvest havde ved årets afslutningen en egenkapital på 846.336 kr. og en bankopsparing på 1.894.095 kr.

## Indstilling

Til orientering.

## Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## Historik

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 7. december 2021, pkt. 13:  
Orientering taget til efterretning.

Jens Kristian Hedegaard (V), Søren Frøstrup-Agger (A) og Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## Bilag

Bilag 1 - Hjælpemiddelcenter Nordvest - Årsregnskab 2020

Bilag 2 - Hjælpemiddelcenter Nordvest - Revision af årsregnskabet for 2020

Bilag 3 - Hjælpemiddelcenter Nordvest - påtegning årsregnskabet for 2020

## Punkt 12: Beskæftigelsesplan 2022

15.00.15-P16-1-21

### Sagsfremstilling

MH/SL/BF - AMU - ØK - BY

Beskæftigelsesplanen beskriver strategi og målsætninger for beskæftigelsesindsatsen i Holstebro Kommune.

De senere år er beskæftigelsesplanen udarbejdet for en flerårig periode, så der skabes kontinuitet i prioriteringer og realisering. Beskæftigelsesplanen for 2022 er dog 1-årig, så det nye byråd/arbejdsmarkedsudvalg får mulighed for at sætte retning for de efterfølgende års prioriteringer af indsatser og mål.

Beskæftigelsesministeren udmelder hvert år et antal beskæftigelsespolitiske mål for det kommende år. For 2022 gælder følgende mål:

1. Alle ledige skal have en værdig sagsbehandling.
2. Flere ledige skal opkvalificeres.
3. Flere flygtninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende.
4. Flere personer med handicap skal i beskæftigelse.
5. Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft.

I udkastet til Beskæftigelsesplan 2022 er Beskæftigelsesministerens mål for 2022 indarbejdet i de 4 vækstspor:

- Virksomhedernes adgang til kvalificeret arbejdskraft
- Virksomhedsservice.
- Borgerinvolvering.
- Bæredygtig arbejdsstyrke.

[Link Til Beskæftigelsesplanen](#)

### Indstilling

Arbejdsmarkedsudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Byråd, at:

- Beskæftigelsesplanen godkendes.

### Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

### Historik

Beslutning fra Arbejdsmarkedsudvalget, 8. december 2021, pkt. 2:  
Indstillingen tiltrådt.

# Punkt 13: Ansøgning om etablering af almene boliger i Heimdalsparken "Jættehøj"

03.02.00-P20-3-21

## Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK

Boligselskabet NordVestBO har fremsendt ansøgning om principgodkendelse af udviklingsplan for området omkring institutionen "Jættehøj".

Holstebro Kommune opsagde pr. 1. november 2019 lejemålet som husede SFH'en ved Jættehøj. Til sommeren 2022 har Holstebro Kommune opsagt de resterende lejemål, hvor der er børnehave og vuggestue. Herefter står alle bygninger på grunden tomme. Dog anvendes visse af bygningerne som arbejdsplads i forbindelse med arbejdet med "den grønne rute". Når alle bygninger er tomme, vil de blive revet ned, hvis det lader sig gøre i forhold til installationer mv.

Boligselskabet har planer om, at området fremadrettet kan anvendes til nye almene rækkehuse. Boligselskabet oplyser, at det vil spille positivt sammen med hele området og de nærmeste afdelinger Heimdalsparken og Friggparken. Det er boligselskabets plan, at rækkehusene skal være lidt mindre end normalt, da både Friggparken og Heimdalsparken indeholder flere større rækkehuse. Dette for også at efterkomme efterspørgslen på lidt mindre og billigere rækkehuse. Vedlagt er skitseplan for boligerne.

NordVestBO ønsker, at Holstebro Kommune vil principgodkende en kvote til 22 boliger + fælleshus i alt ca. 1.975 m<sup>2</sup> med tilhørende grundkapital svarende til ca. 3,5 mio. kr.

Opførelse af ny boligafdelingen forventes påbegyndt i foråret 2024.

Et endeligt projekt udarbejdes først ved ansøgning til skema A.

I forhold til det nu godkendte budget kan grundkapitalindskudslånet tages af de afsatte midler for 2024.

## Indstilling

Det indstilles, at

- der af de afsatte midler til indskud i Landsbyggefonden for 2024 reserveres 3.500.000 kr. til etablering af almene familieboliger som beskrevet.

## Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

## Bilag

Skitseplan fra NordVestBO

## **Punkt 14: Lukket: Salg af areal**

13.06.02-G10-94-21

## **Punkt 15: Lukket: Udbud af areal**

13.06.02-G10-86-21

## **Punkt 16: Lukket: Salg af ejendom**

82.02.00-G10-7-20

## **Punkt 17: Lukket: Salg af ejendom**

82.02.00-G10-7-21

## **Punkt 18: Lukket: Eventuelt salg af areal**

13.06.02-G10-99-21

## **Punkt 19: Lukket: Meddelelser**

00.01.00-G00-28-21

## **Punkt 20: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol**

00.01.51-P35-1-21