

REFERAT Økonomiudvalget d. 10-12-2025

Mødedato Onsdag d. 10. december 2025 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Budget 2025: Budgettilpasninger.....	3
Evaluering af budgetprocessen 2026-2029 og Budgetvejledning 2027-2030.....	5
Cykelsti Skivevej, Mejrup Hindkær - Rydhave, Tillægsbevilling.....	6
Udviklingspuljen 2025.....	7
Valg af medlemmer til Det fælleskommunale Huslejenævn.....	8
Valg af medlemmer til Det fælles kommunale Beboerklagenævn.....	9
Vedtægtsændring pr. 01.01.2026 - Center for Tandregulering Nordvestjylland.....	10
Opdatering af Børne- og Ungepolitikken.....	11
Evaluering af kommunens strategi for ejerskab til Vestforsyning-koncernen.....	13
Fællesaftale om kystbeskyttelse fra Lodbjerg til Nymindegab for 2026-2029.....	14
Kommuneplanændring – Helikopterlandingspladsen i Thorsminde.....	16
Endelig behandling af kommuneplantillæg 2025:03, centerområde ved Danmarksgade i Holstebro..	17
Endelig behandling af kommuneplantillæg nr. 2025:09 (tidl. 2021:33) Energipark ved Idomlund (E	18
Midler til lokalområder ved VE-planlægning.....	20
Ansøgning til statslig pulje til fremme af cyklisme.....	21
Pulje til midtbyplaner Vinderup 2025.....	22
Udlån af areal til Handbjerg Bådelaug.....	24
Udlån af areal til foreningsaktiviteter Ellebækvej 2-6.....	25
Erhvervsområde i Ulfborg.....	26
Omlægningsplan 2025 for Holstebro Kommune.....	27
Behandling af fuldmagt til Nomi4s i/s ifm. ny batteriordning.....	30
Godkendelse af Nomi4s i/s' investeringer i 2025 og 2026.....	31
Aftale om ændring af renseforanstaltninger på Holstebro Central Renseanlæg.....	32
Producentgebyr 2026.....	34
Fastsættelse af rottegebyr 2026.....	35
Kvalitetsstandarder for sundhedsområdet for 2026.....	36
Behandling af driftsbudget for afdeling Skredsande, almene kommunale ældreboliger.....	37
Behandling af driftsbudget for afdeling Rydehjemmet, almene kommunale ældreboliger.....	39
Behandling af driftsbudget for afdeling Saustrup, almene kommunale ældreboliger.....	40
NordVestBO, afd. 17, ansøgning om godkendelser ifm. køkken- og badrenovering mv. ved kollekti	41
NordVestBO, afd. 30, ansøgning om godkendelser ifm. køkkenrenovering ved kollektiv råderet.....	42
NordVestBO, anmodning om godkendelse af salg af lejlighed og mageskifte, afd. 16, Den Røde Plå	43
Lukket: Midtjyllands Lufthavn.....	44
Lukket: Køb af ejendom.....	45
Lukket: Køb af ejendomme.....	46
Lukket: Ekspropriation.....	47
Lukket: Meddelelser.....	48
Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....	49

Punkt 1: Budget 2025: Budgettilpasninger

00.30.14-G01-20-24

Sagsfremstilling

CB/LVJ/CJD - ØK - BY

Efter behandling af budgetopfølgningen pr. 31. august 2025, er der truffet en række beslutninger som medfører bevillingsmæssige ændringer i 2025 og 2026 og overslagsårene.

Budgettilpasninger vedrørende 2025

Forskerskat

Den kommunale forskerskat er ukendt frem til beløbet modtages i efteråret. Den kommunale forskerskat er 385.000 kr. i 2025, hvilket er 110.000 kr. mindre end det budgetterede beløb på forskerskat. Der søges om en reduceret indtægtsbevilling til forskerskat.

Indskud i Landsbyggefonden

I 2025 har Holstebro Kommune haft indskud i landsbyggefonden for 4.827.000 kr., hvilket er 2.173.000 kr. mindre end budgetteret i 2025. Der søges om en reduceret udgiftsbevilling.

Kommunal medfinansiering af sygehusvæsenet

Den kommunale medfinansiering af sygehusvæsenet (KMF) har siden 2019 været fastfrosset. Holstebro Kommune kompenseres som følge af at kommunen taber uforholdsmæssigt ved fastfrysning af den kommunale medfinansiering af sygehusvæsenet. Kompensationens beløb vil foreligge ved sagens behandling.

Afdrag på lønmodtagernes feriemidler

I forbindelse med budgetvedtagelsen 2026-2029 blev det besluttet, at der skal ske et ekstraordinært afdrag på Lønmodtagernes feriemidler i 2025. Det ekstraordinære afdrag skal udgøre 24.500.000 kr. Som følge heraf skal der betales 3.909.000 kr. i indeksering.

Specialkompetence Holstebro

I forbindelse med budgetvedtagelsen 2026-2029 blev det besluttet at Specialkompetence Holstebro skal tilføres 2.000.000 kr. som et engangsbeløb i 2025.

Gældseftergivelse/Budgetgenopretning

I forbindelse med budgetvedtagelsen 2026-2029 blev det besluttet, at der skal ske en gældseftergivelse. Social- og Sundhedsudvalget og Børne- og Familieudvalget forventes at få et merforbrug i regnskab 2025. I budgetforliget er der enighed om at tilføre Social- og Sundhedsudvalget op til 25.000.000 kr. og Børne- og Familieudvalget op til 12.000.000 kr. i 2025. Et eventuelt mindreforbrug i regnskab 2025, som følge af tilførslen, håndteres i genbevillingssagen.

Arbejdsmarkedsudvalget

Arbejdsmarkedsudvalget forventes at have et merforbrug på 32.791.000 kr. Heraf er der et merforbrug på 40.338.000 kr. på overførsler og et mindreforbrug på 7.547.000 kr. på serviceudgifter. Af det samlede merforbrug udgør midtvejsreguleringen 29,2 mio. kr. Jf. Indenrigs- og Sundhedsministeriets bevillingsregler må forvaltningen ikke afholde udgifter, uden at Byrådet har givet en bevilling hertil. Derfor indstilles det at der gives en tillægsbevilling til Arbejdsmarkedsudvalget på 40.338.000 kr. på overførsler og en reduceret udgiftsbevilling på 7.547.000 kr. på serviceudgifter. Heraf finansieres 11.151.000 kr. af den generelle reserve på Økonomiudvalget og 21.640.000 kr. finansieres af de likvide aktiver.

Energibesparende foranstaltninger

Teknisk Udvalg afholder udgifter for 1.506.000 kr. til energibesparende foranstaltninger på driften. Det indstilles at der laves en budgetomplacering fra drift til anlæg for at sikre at der kan låneoptages.

Anlæg

Ved budgetvedtagelsen for 2026-2029 er anlægsprojektet Halgård Skole 0-6 klasse med 9.006.000 kr. blevet re-planlagt, således at rådighedsbeløb i 2025 er flyttet til budgetperioden 2026-2029. Derfor skal rådighedsbeløbet i 2025 tilgå de likvide aktiver.

Budgettilpasninger vedrørende 2026 og frem

Sportsakademi

I forbindelse med budgetvedtagelsen 2026-2029 blev der afsat en ramme på 300.000 kr. årligt i 2026, 2027 og 2028 til medfinansiering af opstart af sportsakademi. Finansieringen deles ligeligt mellem udviklingspuljen på Økonomiudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget.

Matchingskonsulent

Som følge af udmøntning af rammereduktion på Social- og Sundhedsudvalget, blev det vedtaget at der skulle ansættes en forhandlings- og matchingskonsulent, som skulle varetage eksterne køb og salg af pladser. Konsulentens arbejdstid fordeles med 50 pct. på myndighed og 50 pct. på socialområdet, hvorfor der søges om en omplacering på 270.000 kr. fra Social- og Sundhedsudvalget til Økonomiudvalget.

Støttet boligbyggeri

I forbindelse med Byrådets møde d. 24. november blev det besluttet at opgaven vedr. støttet boligbyggeri flyttes fra Økonomiudvalget til Erhvervs- og Turismeudvalget.

Anlæg:

Anlægsprojekterne der blev afsat ved budgetvedtagelsen 2026-2029 Vestjysk Fritidscenter - Svømmehal og Facadebeklædning scenetårnet - Musikteatret flyttes fra Kultur- og Fritidsudvalget til Teknisk Udvalg, da det er bygningsrenovering som Fælles ejdomscenter er ansvarlig for.

Ovenstående budgettilpasninger giver en samlet nettobudgettilførsel på 77.760.000 kr. som finansieres af de likvide aktiver.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Der meddeles en reduceret indtægtsbevilling som tilgår de likvide aktiver på 110.000 kr. i 2025, som følge af en lavere forsker skat end budgetteret.
- Der meddeles en reduceret udgiftsbevilling som tilgår de likvide aktiver på 2.173.000 kr. i 2025, som følge af en lavere udgift til Indskud i Landsbygefonden end budgetteret.
- Der meddeles en indtægtsbevilling som tilgår de likvide aktiver i 2025, som følge af kompensation for den kommunale medfinansiering af sygehusvæsenet (KMF). Kompensationens beløb vil foreligge ved sagens behandling.
- Der meddeles en udgiftsbevilling som finansieres af de likvide aktiver på 24.500.000 kr. i 2025, som følge af ekstraordinært afdrag på Lønmodtagernes Feriemidler.
- Der meddeles en udgiftsbevilling som finansieres af de likvide aktiver på 3.909.000 kr. i 2025, som følge af rentebetaling på det ekstraordinære afdrag på Lønmodtagernes Feriemidler.
- Der meddeles en udgiftsbevilling til Børne- og Familieudvalget som finansieres af de likvide aktiver på 2.000.000 kr. i 2025, til Specialkompetence Holstebro.
- Der meddeles en udgiftsbevilling til Social- og Sundhedsudvalget som finansieres af de likvide aktiver på 25.000.000 kr. i 2025, som følge af merforbrug på Social- og Sundhedsudvalget.
- Der meddeles en udgiftsbevilling til Børne- og Familieudvalget som finansieres af de likvide aktiver på 12.000.000 kr. i 2025, som følge af merforbrug på Børne- og Familieudvalget.
- Der meddeles en udgiftsbevilling på 32.791.000 kr. i 2025 til Arbejdsmarkedsudvalget, som følge af midtvejsregulering og merforbrug på Arbejdsmarkedsudvalget. Heraf finansieres 11.151.000 kr. af den generelle reserve på Økonomiudvalget og 21.640.000 kr. finansieres af de likvide aktiver.
- Der meddeles en omplacering på 1.506.000 kr. fra drift til anlæg på Teknisk Udvalg, som følge af flyt af udgifter til energibesparende foranstaltninger.
- Der meddeles et reduceret rådighedsbeløb på 9.006.000 kr. i 2025 på anlægsprojektet Halgård Skole 0-6 klasse, som tilgår de likvide aktiver.
- Der meddeles en omplacering på 150.000 kr. i 2026, 2027 og 2028 fra Økonomiudvalgets udviklingspulje til Kultur- og Fritidsudvalget, som følge af finansiering til opstart af sportsakademi.
- Der meddeles en omplacering på 270.000 kr. i 2026 og frem fra Social- og Sundhedsudvalget til Økonomiudvalget, som følge af udmøntning af rammereduktion vedr. forhandlings- og matchingskonsulent.
- Der meddeles en omplacering på 1.818.000 kr. i 2026 og frem fra Økonomiudvalget til Erhvervs- og Turismeudvalget, som følge af støttet boligbyggeri flyttes jf. beslutning på Byrådsmødet d. 24. november.
- Der meddeles en omplacering af anlægsbevillingen Vestjysk Fritidscenter - Svømmehal på 12.710.000 kr. i 2028 fra Kultur- og Fritidsudvalget til Teknisk Udvalg.
- Der meddeles en omplacering af anlægsbevillingen Facadebeklædning scenetårnet - Musikteatret på 3.600.000 kr. i 2028 fra Kultur- og Fritidsudvalget til Teknisk Udvalg.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen, dog således at pkt. 3 indtægtsbevilling som tilgår de likvide aktiver i 2025, som følge af kompensation for den kommunale medfinansiering af sygehusvæsenet (KMF) udgår.

Punkt 2: Evaluering af budgetprocessen 2026-2029 og Budgetvejledning 2027-2030

00.30.02-P21-1-24

Sagsfremstilling

CB/LVJ/CJD - ØK

Administrationen har evalueret budgetprocessen for budget 2026-2029. Evalueringen danner grundlag for budgetvejledningen for budget 2027-2030, som giver et overblik over den samlede budgetproces, og indeholder en beskrivelse af tidsplan for budgetprocessen fra udarbejdelse af plan- og budgetgrundlag i marts til budgetvedtagelse i oktober.

Evalueringen af budgetprocessen 2026-2029 og budgetvejledningen 2027-2030 behandles på samme møde. Den administrative evaluering af budgetprocessen og budgetvejledningen er vedlagt som bilag.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Evaluering af budgetprocessen 2026-2029 godkendes.
- Budgetvejledning 2027-2030 godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Godkendt som indstillet.

Bilag

Evaluering af budgetprocessen 2026-2029

Budgetvejledning 2027-2030

Punkt 3: Cykelsti Skivevej, Mejrup Hindkær - Rydhave, Tillægsbevilling

05.00.00-000-3-22

Sagsfremstilling

AD/AV - TU - ØK - BY

Den 15. november 2022 bevilgede Byrådet anlægsbevilling samt rådighedsbeløb på 17.542.000 kr. prisfremskrevet til 19.008.000 kr. til anlæggelse af en cykelsti fra Mejrup Hindkær til Rydhave.

Cykelstien etableres som en dobbeltrettet sti med en samlet længde på ca. 8 km. Strækningen vil lukke et hul i stisystemet, så der vil være 28 km samlet cykelsti fra Holstebro over Vinderup og Sevel frem til Herningvej umiddelbart vest for Mogenstrup.

Cykelstien etableres for at skabe mere tryghed og sikkerhed for cyklister på strækningen. Ligeledes skaber stien mulighed for, at flere vælger at cykle til og fra arbejde, skole, og fritidsaktiviteter.

Holstebro Kommune fik den 10. juni 2022 et tilsagn om tilskud til projektet fra Transport- og bygningsministeriets pulje til cykelprojekter cykelsti Skivevej Rydhave på 8.771.000 kr.

Åstedsforretningen er gennemført, og på Teknisk Udvalgs møde den 9. december 2025 vil der forelægges en sag om ekspropriation af arealer til etablering af cykelsti fra Mejrup Hindkær til Rydhave.

Den 19. november 2025 blev der afholdt licitation på projektet, og TM entreprenørfirma afgav det billigste bud med et licitationsresultat på 20.990.800 kr.

Udover selve licitationsresultatet er der udgifter på ca. 6.500.000 kr. til arealerstatninger, erstatningsnatur, projektering og tilsyn ved rådgiver, landinspektør, bygherrebidrag, samt uforudsete udgifter.

Dette betyder, at hvis cykelstiprojektet skal gennemføres, er det nødvendigt, at der gives en tillægsbevilling samt afsættes et rådighedsbeløb på yderligere 8.500.000 kr.

Der er flere grunde til, at projektet overskrider bevillingen.

Under detailprojekteringen har det vist sig, at det er nødvendigt at lave en grøft på udvendig side af stien, hvilket medfører et større jordarbejde, og flere kvadratmeter arealerhvervelse. Efter forundersøgelser har vejafvandingsystemerne i Mejrup Hindkær, og Hvam vist sig i så dårlig stand, at det kræver en renovering af systemerne for at afvande cykelstien.

Opmåling har vist, at der er mange store rørunderføringer under Skivevej, som skal renoveres og forlænges, og at der er store niveauforskelle gennem det meste af projektet, hvilket giver nogle ekstra store jordmængder.

Der er ikke afsat midler til ekstra museumsudgravninger, og eventuel forurenede jord.

Administrationen anbefaler at der bevilges 8.500.000 kr. fra likvide aktiver.

Økonomi bemærker, at der ikke er angivet kompenserende besparelser jævnfør bevillingsreglerne.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller at:

- der meddeles en tillægsbevilling til anlægsudgiften på 8.500.000 kr. til projektet Cykelsti Skivevej/Rydhave,
- der meddeles rådighedsbeløb på 8.500.000 kr. i 2026 finansieret af de likvide aktiver.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 25. november 2025, punkt 1:

Godkendt som indstillet.

Punkt 4: Udviklingspuljen 2025

00.16.00-G01-1-25

Sagsfremstilling

RBN - ØK

Der er i budget 2025 afsat en udviklingspulje, der anvendes som medfinansiering til projekter, hvor den øvrige finansiering for de enkelte projekter sker via EU, Staten eller øvrige forskellige nationale og regionale fonde og tilskudsgivere.

Der skal primært være tale om nyskabende og innovative udviklingsprojekter inden for erhverv/turisme og arbejdsmarkedsudvikling inden for det lokale, henholdsvis regionale geografiske område. Projekterne skal indstilles af direktionen til Økonomiudvalgets godkendelse.

Der er i nedenstående oversigt opstillet de projekter, som Økonomiudvalget har godkendt i løbet af 2025 til igangsættelse.

Oversigt godkendte projekter 2025

Projekt	Kommunal medfinansiering fra Udviklingspuljen i 2025
GovTech Midtjylland - samarbejde vedr. ny teknologi (ØK den 22. januar 2025)*	140.000 kr.
Geopark Vestjylland (ØK den 18. juni 2025)**	256.000 kr.
Spillefilm "Svindler" (besluttet på ØK den 14. maj 2025)	500.000 kr.
Partnerskabsaftale mellem VIA University College og Holstebro Kommune	250.000 kr.

* 140.000 kr. i hver af årene 2024 og 2025

** 256.000 kr. i hver af årene 2024 - 2026 (Udbetalt i alt 512.000 kr. i 2025 for 2024 og 2025)

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at der fra Udviklingspuljen meddeles følgende udgiftsbevillinger:

- 140.000 kr. i 2024 og 2025 til GovTech Midtjylland
- 250.000 kr. til Partnerskab med VIA University College.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Godkendt som indstillet.

Punkt 5: Valg af medlemmer til Det fælleskommunale Huslejenævn

03.09.15-A30-1-25

Sagsfremstilling

CB/HH - ØK - BY

Formand og suppleant til det fælles kommunale Huslejenævn udpeges af det pågældende ressortministerium efter indstilling fra Byrådet. Det indstilles, at byrådet indstiller nuværende formand Gitte Bækgaard Sørensen som formand og at Ninna Kylkjær beskikkes som suppleant for perioden 1. januar 2026 til 31. december 2029.

Byrådet skal udpege to nævnsmedlemmer og suppleanter for disse, samt en socialt sagkyndig konsulent og en suppleant for denne.

De to nævnsmedlemmer og suppleanter udpeges af Byrådet efter indstilling fra lejer- og udlejerorganisationerne.

Nordvestjysk Lejerforening har indstillet Hanne Jacobsen som lejerrepræsentant og Heidi Stenberg Rud som suppleant.

Lejernes Landsorganisation har indstillet Shanie Skov Høglund som lejerrepræsentant og Daniel Fredberg som suppleant.

Holstebro Udlejerforening har indstillet Lars Anton Pedersen som udlejerrepræsentant og Mads Piil som suppleant.

Struer Kommune har oplyst, at de fortsat ønsker at indgå et fælleskommunalt samarbejde med Holstebro Kommune vedr. Huslejenævnet.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Byrådet over for det pågældende ressortministerium indstiller, at Gitte Bækgaard Sørensen genbeskikkes som formand, og at Ninna Kylkjær beskikkes som suppleant for perioden 1. januar 2026 til 31. december 2029.

Det indstilles endvidere, at følgende udpeges for perioden 1. januar 2026 til 31. december 2029

- Hanne Jacobsen for lejerorganisationerne og Heidi Stenberg Rud som suppleant.
- Lars Anton Pedersen for udlejerorganisationerne og Mads Piil som suppleant.
- Dorthe Rasch som socialt sagkyndig konsulent og Gitte Skovby som suppleant.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 6: Valg af medlemmer til Det fælles kommunale Beboerklagenævn

03.12.20-A30-1-25

Sagsfremstilling

CB/HH - ØK - BY

Formand og suppleant til det fælles kommunale Beboerklagenævn udpeges af det pågældende ressortministerium efter indstilling fra Byrådet. Det indstilles, at byrådet indstiller nuværende formand Gitte Bækgaard Sørensen som formand og at Ninna Kylkjær beskikkes som suppleant for perioden 1. januar 2026 til 31. december 2029.

Byrådet skal udpege to nævnsmedlemmer og suppleanter for disse, samt en socialt sagkyndig konsulent og en suppleant for denne.

De to medlemmer og suppleanter udpeges af Byrådet efter indstilling fra lejer- og udlejerorganisationerne.

Nordvestjysk Lejerforening har indstillet Heidi Stenberg Rud som lejerrepræsentant og Ole Schunck som suppleant.

Nordvestbo og Ulfborg-Vemb Boligforening har indstillet Laila Bruun som udlejerrepræsentant. Lejerbo har indstillet Anne Sakariassen som udlejerrepræsentant og Per Sandfeld Nissen som suppleant.

Struer Kommune har oplyst, at de fortsat ønsker at indgå et fælleskommunalt samarbejde med Holstebro Kommune vedr. Beboerklagenævnet.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Byrådet over for det pågældende ressortministerium indstiller, at Gitte Bækgaard Sørensen genbeskikkes som formand, og at Ninna Kylkjær beskikkes som suppleant for perioden 1. januar 2026 til 31. december 2029.

Det indstilles endvidere, at følgende udpeges for perioden 1. januar 2026 til 31. december 2029

- Heidi Stenberg Rud som lejerorganisationerne og Ole Schunck som suppleant.
- Laila Bruun for udlejerorganisationerne, Anne Sakariassen som 1. suppleant og Per Sandfeld Nissen som 2. suppleant.
- Dorthe Rasch som socialt sagkyndig konsulent og Gitte Skovby som suppleant.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 7: Vedtægtsændring pr. 01.01.2026 - Center for Tandregulering Nordvestjylland

29.15.16-G01-1-22

Sagsfremstilling

HS - BFU - ØK - BY

På bestyrelsesmødet i Center for Tandregulering Nordvestjylland (CTN) den 7. oktober 2024 blev det besluttet, at der i 2025 arbejdes videre på en fremtidig takststruktur, således at kommunerne opkræves en samlet takst for de 0-21 årige fra og med år 2026. I dag opkræves kommunerne en takst for de 0-17 årige og en særskilt takst for de 18-21 årige. Andelen af 18-21 årige i Holstebro Kommune ligger på niveau med andelen i de øvrige samarbejdskommuner, hvorfor det vurderes ikke at have nogen nævneværdig økonomisk konsekvens.

På bestyrelsesmødet i CTN den 28. oktober 2025 blev det besluttet, at driftsudgifterne fra regnskabsår 2026 finansieres på basis af indbyggertallet af 0-21 årige (en samlet takst). Vedlagt som bilag 1 er referat fra bestyrelsesmødet.

Beslutning medfører at vedtægterne tilrettes jf. bilag 2 gældende fra 1. januar 2026, hvilket bestyrelsen ligeledes godkendte den 28. oktober 2025.

I henhold til CTN's vedtægter, pkt. 13.1, skal en vedtægtsændring godkendes i samtlige de deltagende kommuners kommunalbestyrelser.

Vedtægtsændringerne skal ikke godkendes af Ankestyrelsen, idet CTN ikke overskrider to af følgende størrelsesgrænser, og dermed betragtes under kategorien "små virksomheder" jf. revisorloven:

- En balancesum på 55 mio. kr. (CTN 2023 og 2024: 1,3 mio. og 3,1 mio.)
- En nettoomsætning på 111 mio. kr. (CTN 2023 og 2024: 13,0 mio. og 17,3 mio.)
- Et gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede i løbet af regnskabsåret på 50 (CTN 2023 og 2024: 11,8 årsværk og 13,5 årsværk)

Når alle fem ejerkommuner har godkendt vedtægtsændringen, vil Struer Kommune udsende nye vedtægter til underskrift.

Lovgrundlag

Følgende regelsæt er anvendt:

- Vedtægterne for Center for Tandregulering Nordvestjylland
- Kommunestyrelseslovens §§ 60 og 60a
- Revisorlovens § 1 a, stk. 1, nr. 4 og årsregnskabslovens § 7, stk. 2, nr. 1

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget indstiller, at:

- udkast til nye vedtægter, gældende fra den 1. januar 2026, godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 13. november 2025, punkt 10:

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Referat fra CTN bestyrelsesmøde 28. oktober 2025.pdf

Bilag 2 - Vedtægter CTN med ændringsforslag.pdf

Punkt 8: Opdatering af Børne- og Ungepolitikken

00.01.00-P22-2-24

Sagsfremstilling

HS/CJ - BFU - ØK - BY

Byrådet vedtog 18. december 2018 den nuværende Børne- og Ungepolitik med virkning fra 1. januar 2019. Børne- og Ungepolitikken er en tværgående politik og sætter retning for arbejdet med alle børn og unge mellem 0-18 år i Holstebro Kommune og i overgangen til voksenlivet.

1. januar 2024 trådte Barnets lov i kraft. Det følger af § 15 i Barnets lov, at kommunalbestyrelsen i de enkelte kommuner skal udarbejde en sammenhængende børnepolitik, der har til formål at sikre sammenhæng mellem det generelle og forebyggende arbejde og den målrettede indsats for børn og unge med behov for særlig støtte.

Som følge af Barnets lov har der været arbejdet med en opdatering af den nuværende politik, så den understøtter lovens intentioner.

Derudover er der identificeret et behov for, at tematikkerne i Børne- og Ungepolitikken foldes ud, så politikken bliver mere retningsgivende for arbejdet, særligt i Børn og Unge.

De nuværende seks tematikker i politikken er fastholdt, men udfoldet og beskrevet nærmere bl.a. med afsæt i intentionerne i Barnets lov, Folkeskoleloven og Dagtilbudsloven. Ambitionen har været at sikre en politik efter Barnets lov, der samtidigt balancerer med at være en tværgående politik i Holstebro Kommune. Politikken skal således danne afsæt for et fælles sprog om kvalitet i arbejdet med børn og unge samtidig med, at der fortsat skal være plads til metodefrihed, når politikken omsættes til daglig praksis på de forskellige forvaltningsområder.

Den opdaterede Børne- og Ungepolitik er udarbejdet med inddragelse af F-MED i Børn og Unge, ledergrupperne i Børn og Unge, Det Fælles Elevråd samt dialog og input fra øvrige forvaltningsområders chefgrupper.

Den opdaterede Børne- og Ungepolitik skal jf. lovgivningen godkendes af Byrådet og derefter offentliggøres.

11. september 2025 sendte Børne- og Familieudvalget forslaget til den opdaterede Børne- og Ungepolitik i høring blandt forældrebestyrelser, skolebestyrelser, fællesbestyrelser, Handicaprådet, Det Fælles Elevråd og F-MED. Der er indkommet 28 høringssvar, der er vedlagt som bilag. Sammenfattende fremgår det af høringssvarene at:

- den opdaterede Børne- og Ungepolitik opleves at sætte tydeligere fælles retning for arbejdet med børn og unge.
- der ses positivt på, at de seks tematikker i politikken er fastholdt.
- den fortsatte metodefrihed til at omsætte politikken i forskellige lokale kontekster hilses velkommen.
- politikken bør understøttes af de nødvendige ressourcer, tid og faglig opkvalificering, hvis den skal få reel betydning.
- der efterspørges tydelig implementerings- og evalueringsplan.

I nogle af høringssvarene er der konkrete forslag til ændringer i ordvalg i politikken, ligesom det i mange af høringssvarene fremgår, at for at omsætte politikken til praksis, er der behov for at prioritere og styrke det tværfaglige samarbejde om børn og unge.

Når politikken er godkendt, vil Forvaltningen i løbet af det første år i byrådsperioden 2026-2029 arbejde videre med en implementerings- og evalueringsplan i regi af de kommende politiske fagudvalg og i de tværgående samarbejder om børn og unge.

Indstilling

Børne- og Familieudvalget har behandlet de indkomne høringssvar og indstiller, at:

- "Sundhed og sundhedsfremme" tilføjes under temaet "Selvstændige valg".
- Den opdaterede Børne- og Ungepolitik med ikrafttræden 1. januar 2026 godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 13. november 2025, punkt 4:

Godkendt som indstillet med tilføjelse af "sundhed og sundhedsfremme" under temaet "Selvstændige valg".

Bilag

Børne- og Ungepolitikken grafisk opsat_Bilag

Høringssvar til den opdaterede Børne- og Ungepolitik_Bilag

Opdateret Børne- og Ungepolitik_Bilag

Punkt 9: Evaluering af kommunens strategi for ejerskab til Vestforsyning-koncernen

00.01.00-A00-14-22

Sagsfremstilling

AD - ØK – BY

Byrådet har den 22. februar 2022 godkendt kommunens strategi for ejerskab til Vestforsyning-koncernen. Vestforsyning-koncernens nuværende organisering er vist i bilag 1, Koncerndiagram.

Ejerstrategien har til formål at formalisere og synliggøre de strategiske overvejelser, Holstebro Kommune som ejer har udarbejdet, overfor den til enhver tid siddende ledelse i Vestforsyning-koncernen med henblik på, at ledelsen kan være bevidst om ejerens strategi og forventninger. Ejerstrategien vil herudover skabe en mere fast ramme om samarbejdet og den løbende forventningsafstemning mellem kommunen og koncernen.

Formålet med ejerstrategien er således at sikre sammenhæng mellem Holstebro Kommunes politik og Vestforsynings virke på den ene side og sikre Vestforsyning mandat til at udføre sit virke på den anden side.

Administrationen vurderer på baggrund af løbende møder og dialog mellem ledelsen i Vestforsyning-koncernen og Holstebro Kommune samt samarbejdet omkring store projekter i kommunen, at det overordnede formål med strategien er opfyldt, se endvidere bilag 2.

Byrådet vil primo 2026 få forelagt udkast til revideret ejerstrategi til godkendelse.

Indstilling

Det indstilles, at:

- orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Koncerndiagram

Evaluering af Holstebro Kommunes strategi for ejerskab til Vestforsyning-koncernen

Punkt 10: Fællesaftale om kystbeskyttelse fra Lodbjerg til Nymindegab for 2026-2029

04.11.00-P27-1-25

Sagsfremstilling

AD - ØK - BY

Siden 1983 har Ringkøbing-Skjern, Holstebro, Lemvig og Thisted kommuner samarbejdet med Kystdirektoratet om kystbeskyttelse af strækningen fra Nymindegab til Lodbjerg. Den nuværende aftale udløber med udgangen af i år. Administrationen fra de fire kommuner har forhandlet med Staten om den nye aftale, som nu fremlægges til godkendelse. Udgangspunktet for aftalerne har været at opretholde den nuværende kystlinje, således at strækningen kan modstå en såkaldt 100-års hændelse. På grund af de begrænsede midler har det været nødvendigt at acceptere tilbagetrækning af kystlinjen i et vist omfang på udvalgte strækninger. Som udgangspunkt er det de lodsejere, der har gavn af kystsikring, som betaler for dette. Derfor har Fællesaftalen stor bevågenhed og er i konkurrence med alle de områder i landet, hvor man ønsker statslige tilskud til kystsikring, se bilag 1.

Miljø- og Ligestillingsministeriet har efter drøftelserne med Ringkøbing-Skjern, Holstebro, Lemvig og Thisted kommuner fremsendt vedhæftede aftale om kommunernes medfinansiering af fællesaftalen Lodbjerg-Nymindegab for perioden 2026-2029.

Byrådet anmodes om at godkende aftalen og fordelingen mellem kommunerne.

Over den fireårige periode 2026-2029 er den statslige andel til sandfodring på strækningen Lodbjerg-Nymindegab ca. 1,2 mia. kr., og kommunernes andel er knap 130 mio. kr. Det svarer til, at den kommunale medfinansieringsgrad vil være 10 % for den 4-årige aftaleperiode.

På det foreliggende beregningsgrundlag er det Miljø- og Ligestillingsministeriets vurdering, at målsætningen om en standsning af kystens tilbagerykning vil kunne opfyldes, og at sikkerheden mod en 100-års hændelse vil kunne opretholdes med den skitserede aftale.

De fire kommuner har også genforhandlet den interne udgiftsfordeling kommunerne imellem.

Forslaget er, at kommunernes bidrag fastholdes på 10 % af det samlede beløb på 1.295,6 mio. kr. svarende til 129,56 mio. kr. for perioden 2026-2029

Det fremgår at finanslov 2026, at staten forøger budgettet for fællesaftalen Lodbjerg-Nymindegab med 83,3 mio. kr. årligt (2025-tal). Det årlige statslige bidrag til aftalen øges med 75 mio. kr. årligt mod at kommunerne bidrager med yderligere 8,33 mio. kr. tilsammen. Derved fastholdes det, at kommunerne samlet set betaler 10% af arbejdet, som det også var tilfældet i sidste aftaleperiode. I den seneste aftaleperiode 2020-2025 har kommunernes interne fordeling været:

Kommunernes interne fordeling af det kommunale bidrag

Kommune	Andel af det kommunale bidrag
Ringkøbing-Skjern Kommune	40,2 %
Holstebro Kommune	14,6 %
Lemvig Kommune	34,6 %
Thisted Kommune	10,6 %

Fordelingen afspejler kyststrækning og fodringsbehov, og det anbefales, at denne fordeling imellem kommunerne fastholdes i den kommende aftaleperiode.

Beløbene indekseres med udgangspunkt i 2025.

I Holstebro Kommunes budget 2026-2029 er der årligt afsat 3,601 mio. kr. til Fællesaftalen. Med den nye aftale for 2026-2029 bliver Holstebro Kommunes bidrag 14,6% af 32,4 mio. kr. svarende til 4,730 mio. kr., der indeksreguleres årligt efter Finansministeriets anlægsindeks, se bilag 2.

For 2026 er der en manglende finansiering svarende til 1,129 mio. kr. I årene 2027-2029 mangler tilsvarende.

Økonomi bemærker, at der ikke er angivet kompenserende besparelser jævnfør bevillingsreglerne.

Indstilling

Det indstilles, at:

- aftalen mellem Staten v/Kystdirektoratet om kystbeskyttelsen fra Lodbjerg til Nymindegab samt den interne udgiftsfordeling de fire kommuner imellem godkendes
- Borgmesteren bemyndiges til at underskrive aftalen

- der meddeles en udgiftsbevilling til Natur-, Miljø- og Klimaudvalget finansieret af de likvide aktiver på 1.129.000 kr. i 2026 og frem til og med 2029 som følge af Fællesaftale om Kystbeskyttelse.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Lodbjerg-Nymindegab Bilag til Fællesaftale 2026-29

Holstebro Kommunes aftalebrev - fællesaftale Lodbjerg-Nymindegab

Punkt 11: Kommuneplanændring – Helikopterlandingspladsen i Thorsminde

01.02.15-P15-6-25

Sagsfremstilling

AD – ØK

Under forvaltningens behandling af ansøgning om tilladelse til etablering af en helikopterlandingsplads i Thorsminde har to alternative placeringer været i spil; en nordlig på havnens areal og en sydlig på statsligt areal, der er omfattet af klitfredning.

Kystdirektoratet har oplyst, at en afgørende forudsætning for at dispensere fra klitfredningen til en sydlig placering, vil være, at det ikke er muligt at pege på en alternativ placering.

Forvaltningen vurderer, at det er muligt at placere en heliport på den nordlige placering, forudsat at heliporten kan anses for at være regionalt vigtig. Som konsekvens heraf anses en sydlig placering ikke mulig.

Etablering og sikker drift af Thor vindmølleparken er et grundlæggende led i Holstebro Kommunes og Nordvestjyllands strategi for en grøn omstilling, der skaber vækst på egnen. Thorsminde Havns status som servicehavn for Thor udgør en hjørnesten i strategien. Det er afgørende for operatøren, at havvindmøllerne kan serviceres ved hjælp af helikopter, hvorfor heliporten siden 2020 har haft en central placering i kommuneplanen. Der er således efter forvaltningens opfattelse tale om en heliport, der kan administreres efter de vejledende grænseværdier for støj, der følger af flystøjvejledningens regler omkring almenflyvepladser, som Byrådet anser for ”regionalt vigtig i regionplanmæssig sammenhæng” (kommunerne overtog i 2007 amtsrådenes rolle hvad angår disse flyvepladser).

Det er fra ansøger sandsynliggjort, at højdegrænseplaner til sikring af ind- og udflyvning ikke nødvendigvis ligger mest hensigtsmæssigt, sådan som de er udpeget i kommuneplanen. Der arbejdes under den krævede miljøvurdering af projektet med flere mulige korridorer for opnåelse af bedst mulig balance imellem de tekniske muligheder, hensyn til beboelser m.v. (støjudbredelse) og forstyrrelser af natur.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, at der indledes en ændring af kommuneplanen med henblik på, at der efter et tillæg til den kan fastlægges højdegrænseplaner, der beforder den bedst mulige balance imellem de mange hensyn, der skal varetages i en miljøgodkendelse af pladsen. Det forslås videre, at kommuneplantillægget fastslår heliportens regionale betydning. Et forslag til kommuneplantillæg bør i givet fald fremlægges offentligt forud for eller samtidig med den miljøkonsekvensrapport, som ansøger har under udarbejdelse.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Heliporten i Thorsminde udpeges til en heliport af regional betydning i kommuneplanen, og
- kommuneplanlægning igangsættes for den bedst mulig balance mellem tekniske muligheder, hensyn til beboelser m.v. og forstyrrelser af natur.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.
Godkendt som indstillet.

Punkt 12: Endelig behandling af kommuneplantillæg 2025:03, centerområde ved Danmarksgade i Holstebro

01.02.15-P15-2-25

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - ØK - BY

Byrådet besluttede på møde den 7. oktober 2025 at vedtage forslag til tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2025- 2037 for et centerområde ved Danmarksgade i Holstebro. Forslag til tillægget er bilagt dagsordenspunktet. Forslaget har været i offentlig høring i 4 uger fra den 9. oktober 2025 til 6. november 2025. I samme periode har tilhørende forslag til lokalplan nr. 1255 været i høring.

Tillægget er udarbejdet for at give mulighed for opførelse af nye boliger i op til 3 etager på Danmarksgade 20 i Holstebro. For bymidten generelt er ønsket om byfortætning en overordnet målsætning. Denne ejendom vurderes at være egnet hertil pga. placeringen i området. Området ligger inden for rammeområde 01.C.18 i Kommuneplan 2025-2037. Rammen fastsætter i dag en bebyggelsesprocent på 140% for den enkelte ejendom, et maks. etageantal på 2,5, samt en maksimal bygningshøjde på 11 meter. Med dette tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2025-2037 ændres rammeområde 01.C.18, således at bebyggelse i 3 etager udelukkende muliggøres på Danmarksgade 20. De øvrige bestemmelser for rammeområde 01.C.18 ændres ikke.

I høringsperioden er der modtaget ét høringssvar. Høringssvaret omfatter forslag til ændringer af både kommuneplantillægget og lokalplanen. Høringssvaret indeholder bemærkninger om at der ikke ønskes mulighed for bebyggelse i 3 etager. Administrationen anbefaler at et maks. etageantal på 3 fastholdes idet, at lokalplan nr. 1255 fastsætter bestemmelser om at der på øverste etage skal ske en tilbagerykning af bebyggelsen.

Indstilling

Det indstilles, at:

- tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2025-2037 for et centerområde ved Danmarksgade vedtages endeligt.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Resumenotat

Forslag til tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2025-2037

Punkt 13: Endelig behandling af kommuneplantillæg nr. 2025:09 (tidl. 2021:33) Energipark ved Idomlund (Energy Hub Holstebro)

01.02.15-P15-5-24

Sagsfremstilling

AD/KJLJ – ØK – BY

Byrådet besluttede på mødet den 22. april 2025 at sende forslag til tillæg nr. 33 til Kommuneplan 2021 i offentlig høring i 8 uger. Med Byrådets vedtagelse af Kommuneplan 2025 den 24. juni 2025 benævnes tillægget tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2025. Forslag til tillæg nr. 33 samt udkast til tillæg nr. 9 med ændringer er vedlagt.

Med tillægget udpeges et område til energipark ved Idomlund. Området er ved bekendtgørelse nr. 272 om en energipark ved Idomlund i Holstebro Kommune udpeget til statslig energipark. Kommuneplantillægget er udformet som en helhedsplan og er udarbejdet for at sikre varetagelsen af en række overordnede hensyn og principper for den videre planlægning af en energipark ved Idomlund. Tillægget omfatter et areal på cirka 428 ha. Tillægget fastsætter retningslinjer for planlægning og udvikling af energiparken, herunder retningsgivende disponering af arealer til henholdsvis Power-to-X-anlæg (PtX) og anden erhvervsmæssig bebyggelse samt arealer til trafik, forsyning, natur og landskabsforbedrende tiltag. Derudover fastsættes principielle retningslinjer for den fremtidige planlægning for energiparkens udvikling, der skal sikre varetagelsen af en række hensyn til naboer, natur og landskab.

Tillægget indeholder ingen rammebestemmelser. Fremtidig lokalplanlægning inden for området skal derfor følges af kommuneplantillæg med konkrete rammeudlæg og -bestemmelser, som skal fastsættes med udgangspunkt i retningslinjerne i tillægget.

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet bemærkninger fra seks parter. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø gør opmærksom på, at den indledende habitatvurdering skal fremgå af såvel tillæggets redegørelsesdel som miljørapporten. Forsvaret, via Etablissement og Terrænkommendoen, anmoder om at formulering vedrørende Forsvarets fortsatte involvering i den videre planlægning inkluderes i kommuneplantillægget. Vejdirektoratet opfordrer til, at det af redegørelsen fremgår, at det interne vejnet udformes så energiparken kan trafikbetjenes længst muligt med kun ét kanaliseringssanlæg fra Ringkøbingvej samt at der forventes foretaget trafikal vurdering af påvirkningen af statsveje i den videre planlægning. Vestforsyning A/S oplyser, at de områder af energiparken, der skal forsynes, skal medtages i den kommunale spildevandsplan samt anmoder om, at ledningskorridor mellem energipark og Holstebro Central Renseanlæg medtages i kommuneplantillægget. Skovgaard Energy A/S foreslår, at retningslinje om prioritering af Idomlundvej til lokal trafik tilpasses, så Idomlundvej ikke indgår i retningslinjeteksten. Ribe Stift oplyser, at de ikke har bemærkninger til planforslaget.

Der er ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser fra beboere eller lokalsamfund. Der er i forbindelse med udarbejdelse af forslaget holdt tre offentlige borgermøder, hvor Idom-Råsted Borgerforening var vært ved det ene. Derudover har der være afholdt fire møder med beboere i og omkring energiparken samt været et tæt samarbejde med Idom-Råsted Borgerforening.

Indsigelser og ændringsforslag er resumeret i vedlagte resumenotat, der ligeledes indeholder administrationens bemærkninger hertil og en vurdering af, hvorvidt de bør medføre ændringer af det offentliggjorte forslag.

Administrationen anbefaler, at ændringsforslag foreslået af Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Forsvaret samt Vejdirektoratet indarbejdes i kommuneplantillægget, mens øvrige høringssvar ikke fører til ændringer.

Godkendelse af første fase af brintledningen uden forlængelsen til Idomlund har forlænget udsigten til direkte afsætning til national ledningsinfrastruktur. Der er stadig planer om projekter for brint og videreforædling, men der er også ønsker om arealer til andre formål bl.a. etablering af datacentre til forbrug af den grønne strøm, der kommer ind til Idomlund.

Loven om statsligt udpegede energiparker giver netop mulighed for datacentre i energiparkerne.

Datacentre og brintproduktion har en række synergier, der kan fremskynde udviklingen af PtX-industrien. Fælles anvendelse af infrastruktur som transformatorstationer, vandforsyning og andre nødvendige forsyninger skaber stordriftsfordele og reducerer både investeringer og driftsomkostninger. Samtidig giver koordineret planlægning mulighed for mere effektiv arealanvendelse. Brint kan anvendes som backup-løsning for datacentre i stedet for traditionelle dieselgeneratorer, hvilket reducerer CO₂-udledning.

Datacentre giver et stabilt og langsigtet elforbrug, hvilket gør planlægning af netinvesteringer mere forudsigelig og kan accelerere udbygning af forsyningsnettet, herunder gennem medfinansiering af tilslutningsanlæg og netforstærkninger til gavn for andre i området. Selvom de ikke skaber mange arbejdspladser, er de etablerede job typisk specialiserede drift- og servicefunktioner, som tiltrækker beslægtede tekniske og IT-orienterede erhverv. Med deres lavere miljøbelastning og begrænsede arealforbrug er datacentre velegnede til placering i energiparkens ydre del. Overskudsvarmen kan samtidig udnyttes i det lokale fjernvarmesystem, hvilket reducerer varmeværkernes brændselsforbrug og skaber mere stabile varmepriser.

Formålet med udpegningen af Energy Hub Holstebro er at skabe plads til grøn vækst og udvikling, der skal være grobund for uddannelse og arbejdspladser, der gavner lokalt. Administrationen anbefaler derfor at begrænse udnyttelsen af arealet til datacentre til 20 %, for at sikre tilstrækkelig plads til erhverv, der understøtter formålet med energiparken. Samtidig bør

retningslinjerne sikre, at placeringen af datacentre skal ske mod energiparkens ydre afgrænsning, så muligheden for placering af blandt andet PtX-anlæg med højere miljøklasse ikke forringes eller påvirkes unødigt.

Administrationen har i det vedlagte udkast til kommuneplantillæg nr. 9 formuleret forslag til ændringer til imødekommelse af ovenstående samt til oplæg til sammenfattende redegørelse. Ændringsforslagene er markeret med rød tekst. Ændringerne i forhold til forslaget er opsummeret; Et høringssvar fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har ført til uddybning af tillæggets vurdering jf. habitatbekendtgørelsen. Et høringssvar fra Forsvaret har ført til tilføjelse af formulering om deres involvering i den videres planproces. Et høringssvar fra Vejdirektoratet har ført til præcisering af områdets vejbetjening, mens øvrige høringssvar ikke har ført til ændringer i tillægget. En konkret henvendelse har ført til præcisering af muligheden for etablering af datacentre, der har ført til retningslinje for etablering på maksimalt 20 % af arealet og til placering mod energiparkens ydre afgrænsning.

Indstilling

Det indstilles, at:

- tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2025 vedtages med ovennævnte ændringer.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Tillæg nr. 33 til Kommuneplan 2021 for et område til energipark ved Idomlund - Energy Hub Holstebro

Udkast til tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2025

Resumenotat Kommuneplantillæg 2025:09 (tidl. 2021:33)

Punkt 14: Midler til lokalområder ved VE-planlægning

01.02.00-P20-9-23

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - ØK

Lemvig, Struer og Holstebro kommuner besluttede i maj 2025 at sætte fælles planlægning i gang for Klimapark Nordvestjylland. Kommunerne har tidligere tildelt midler til lokalområder omkring klimaparken og nærliggende VE-projekter (vedvarende energi) til vejledning og konsulentbistand med videre i forbindelse med kommunernes planlægning for VE-anlæg. Lokalområderne har nu i en samlet ansøgning anmodet de tre kommuner om yderligere midler.

Lemvig Kommune har behandlet anmodningen i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 3. november 2025. Der er tildelt Møborg Sogneforening 50.000 kr.

Struer Kommune forventes at behandle anmodningen fra Borgerforeningen for Linde og Omegn den 12. december 2025.

Administrationen anerkender, at Bur Aktivitetsforening udfører et stort arbejde for at afklare forhold med projektudvikler i forbindelse med den ansøgte klimapark og inddrage naboer til klimaparken og lokalområdet i øvrigt i arbejdet.

Klimapark-projektet er særligt, dels fordi det er beliggende i tre kommuner og fysisk er et stort projekt, dels fordi projektet ikke alene rummer store tekniske anlæg, men også emner som natur, miljø, rekreative tiltag og udvikling af lokalområdet. Derudover håndterer borgerforeningen samarbejde og koordinering med borger- og sogneforeninger i Møborg i Lemvig Kommune og Linde i Struer Kommune, der også er kommende naboer til klimaparken.

Administrationen anerkender ligeledes, at professionel rådgivning kan lette borgerforeningens arbejde.

Beløbet anbefales finansieret af udviklingspuljen. Dels fordi projektet i kraft af sin størrelse og placering på tværs af tre kommuner kan ses som et udviklingsprojekt og dels fordi beløbet geares med eksterne midler.

Administrationen foreslår, at det meddeles Bur Aktivitetsforening, at midlerne tildeles på følgende vilkår:

- at midlerne skal anvendes til inddragelse i lokalområderne og tilkøb af rådgivning i forbindelse med foreningens dialog med projektudvikler,
- at inddragelse i lokalområderne kan være lokalt i kommunen, eller i samarbejde med lokalområderne i de to nabokommuner,
- at det arbejde, der ydes tilskud til, skal være koordineret imellem lokalområderne i de tre kommuner, Lemvig, Holstebro og Struer,
- at midlerne skal dække hele perioden frem til endelig vedtagelse af plangrundlag,
- at ikke-forbrugte midler skal føres tilbage til kommunen, hvis planlægningsprocessen på et tidspunkt måtte stoppes,
- at Bur Aktivitetsforening hvert halve år skal indsende oplysning til Holstebro Kommune om, hvad der er brugt af midler de seneste seks måneder og hvad midlerne er brugt på,
- at uforbrugte midler skal tilbagebetales inden for en frist på fire uger fra, at kommunen anmoder om det, hvis forbruget ikke kan dokumenteres eller ikke falder inden for det, midlerne er bevilget til.

Indstilling

Det indstilles, at:

- der, på ovennævnte vilkår, tildeles Bur Aktivitetsforening 50.000 kr. i forbindelse med VE-projekter.
- beløbet finansieres af udviklingspuljen.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Godkendt som indstillet.

Punkt 15: Ansøgning til statslig pulje til fremme af cyklisme

05.13.00-G01-29-25

Sagsfremstilling

AD/AV - TU - ØK - BY

Som led i Aftale om Infrastrukturplan 2035 afsættes der årligt puljemidler til at fremme cyklismen i Danmark.

Informationer om den kommende pulje er endnu ikke offentliggjort, så det afsatte beløb samt kriterierne for projekterne kendes ikke endnu. Det forventes dog, at ansøgningsfristen er 31. marts 2026.

Af cykelpuljen 2025 søgte Holstebro Kommune om tilskud til to cykelstiprojekter. Cykelsti langs Niels Kjeldsens Vej til Sønderlandsskolen fik tilsagn, mens en cykelsti på strækningen Holstebro-Bur ikke fik tilsagn. Holstebro Kommune har siden 2022 årligt søgt om tilskud til sidstnævnte projekt uden held.

Afslaget afsluttes med en opfordring fra Vejdirektoratet om at arbejde videre med projektforslaget og -materialet, så det kan indsendes igen ved en senere projektforslagsrunde.

Da det indgår i en politisk prioritering at sikre cykelsti fra øst til vest på tværs af kommunen, anbefaler administrationen, at der arbejdes videre med projektmateriale for en cykelsti mellem Holstebro og Bur, der vil styrke kommunens overordnede stinet samt bidrage til at forbinde Holstebro til de mindre byer til gavn for bløde trafikanter.

Strækningen er kompleks, og det er administrationens vurdering, at tekniske illustrationer samt mere præcise overslag vil gavne projektmateriale. For at styrke projektets chancer for tilskud foreslår administrationen derfor, at der afsættes midler til via ekstern rådgiver at uddybe det eksisterende projektmateriale.

Det er administrationens vurdering, at rådgivning til projektmateriale, herunder opmåling, skitseprojekt og overslag, vil koste 200.000 kr. For at finansiere denne udgift foreslår administrationen at lave en reduceret anlægsbevilling på projektet "Cykelsti - Sevel/Mogenstrup" på 200.000 kr., der herefter tilgår de likvide aktiver, og at de 200.000 kr. efterfølgende finansieres af de likvide aktiver. Der resterer 672.465 kr. på projektet "Cykelsti - Sevel/Mogenstrup", der er i den afsluttende fase og forventes endelig afsluttet i løbet af 2026. De opgaver, der mangler at blive udført, vurderes at kunne færdiggøres inden for den tilbageværende ramme på 472.465 kr.

Administrationen er i gang med arbejdet til de to seneste projekter, der fik tilsagn af puljen, nemlig cykelsti fra Holstebro-Rydhave Efterskole samt den førnævnte strækning på Niels Kjeldsens Vej. Da administrationens ressourcer er fordelt på disse projekter og idet projektering af strækningen Holstebro-Bur ikke forventes at kunne færdiggøres inden ansøgningsfristen i 2026, anbefaler administrationen, at der ikke søges om midler til projekter i Holstebro Kommune fra den statslige pulje til fremme af cyklismen i 2026, men afventer puljen i 2027, hvor der på ny kan søges om cykelsti mellem Holstebro og Bur.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at:

- der meddeles en reduceret anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til "Cykelsti - Sevel/Mogenstrup" i 2025, og
- rådighedsbeløbet på 200.000 kr. tilgår de likvide aktiver.
- der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. i 2025 til "Projektmateriale til cykelsti Holstebro-Bur"
- der meddeles rådighedsbeløb på 200.000 kr., finansieret af de likvide aktiver.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 25. november 2025, punkt 1:

Teknisk Udvalg beslutter at:

- der søges om støtte til kommunale cykelstiprojekter fra den statslige pulje i 2026 - så vidt muligt på baggrund af forbedret ansøgningsmateriale

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet at:

- der meddeles en reduceret anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til "Cykelsti - Sevel/Mogenstrup" i 2025, og
- rådighedsbeløbet på 200.000 kr. tilgår de likvide aktiver.
- der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. i 2025 til "Projektmateriale til cykelsti Holstebro-Bur"
- der meddeles rådighedsbeløb på 200.000 kr., finansieret af de likvide aktiver.

Punkt 16: Pulje til midtbyplaner Vinderup 2025

04.01.00-G01-2-25

Sagsfremstilling

AD/AV - TU - ØK - BY

På mødet d. 12. november 2024 besluttede Teknisk Udvalg, at administrationen i samarbejde med Vinderup Borger- og Håndværkerforening skal arbejde videre med etablering af en bynær fiskesø. Derudover besluttede udvalget, at borgerforeningen fremover skal stå for driften af fiskesøen.

I 2025 er der på anlægsbudgettet afsat 1.184.000 kr. til midtbyplaner i Vinderup. Administrationen har været i dialog med Vinderup Borger- og Håndværkerforening om deres ønsker til, hvad puljen skal bruges til. Borgerforeningen ønsker, at midlerne bruges til at videreudvikle området med bl.a. madpakkehus, borde- og bænkesæt osv. Administrationen vil på mødet give en uddybende præsentation af ønskerne.

De pågældende matrikler, 9u og 11f, Bjert By Sahl er offentlige matrikler og indgår i kommunens forpagtningsaftaler med udløb den 31. december 2025. Der er planlagt jordprøver på matriklerne til oktober, når forpagteren har taget det sidste høslæt. Der skal således forventes en øget driftsomkostning af matriklerne, når de ikke længere bortforpagtes.

Der resterer ligeledes 1.192.000 kr. i puljen til helhedsplaner Vinderup 2020. Grunden til dette er, at der var et ønske om at forskønne hovedgaden gennem Vinderup (Søndergade) og gennem flere år samle midler til projektet, inden det kunne realiseres. I 2022 blev midlerne til Vinderup tildelt et forskønnelsesprojekt, hvor der blev anlagt højbede i cortenstål langs Søndergade, Nørregade og Sevelvej. Da projektet blev udført med 2022-midlerne og ikke 2020-midlerne, er der således 1.192.000 kr., der ikke er brugt i Vinderup.

Derfor anbefaler administrationen, at de resterende midler på 1.192.000 kr. fra puljen 2020 overføres til projektet Rekreativ sø i Vinderup, og at puljen 2020 efterfølgende lukkes. Midtbyprojekterne i Vinderup 2024 overføres til projektet Rekreativ sø i Vinderup. Med puljemidlerne fra 2024 og 2025 på i alt 1.971.000 kr. samt de resterende midler på 1.192.000 kr. vil der således være 3.163.000 kr. til etablering af et rekreativt område med en bynær sø i Vinderup. Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Supl. Sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til møde i Teknisk Udvalg den 25. november 2025:

Administrationen har den 27. oktober 2025 haft møde med Vinderup Borgerforening om projektet "Rekreativ sø i Vinderup". Borgerforeningen bakker op om forslaget med en rekreativ sø, når det ikke er muligt at etablere en fiskesø. Borgerforeningen er dog bekymret for, om de kan løfte opgaven med drift af arealet. Da etablering af et rekreativt område har en længere udsigt, såfremt der først skal udarbejdes lokalplan for området, har borgerforeningen ønske om, at puljemidlerne for 2025 foruden et rekreativt område bruges på andre projekter. Disse projekter er i prioriteret rækkefølge:

- Byporte (velkommen skilt og beplantning) ved byens indfaldsveje
- Strømuftag til bl.a. julebelysning i Søndergade/Nørregade
- Belægning ved vandtårnet

Administrationen vil på Teknisk Udvalgs møde den 25. november orientere nærmere om mødet med Vinderup Borgerforening samt de ønskede projekter.

Administrationen har i indstillingen tilføjet de tre supplerende projekter, som borgerforeningen ønsker, at puljemidlerne for 2025 også kan bruges til.

Indstilling

Det indstilles, at:

- der arbejdes videre med undersøgelser for et rekreativt område med søen.
- der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1.000.000 kr. til Byporte, Strømuftag og Belægning ved vandtårnet samt 2.163.000 kr. til det videre arbejde med "Rekreativ sø i Vinderup".
- der meddeles rådighedsbeløb på 1.184.000 kr. fra puljen til fortsættelse af helhedsplaner for Vinderup 2025.
- der meddeles rådighedsbeløb på 787.000 kr. fra Midtbyprojekter i Vinderup 2024 og anlægsbevilling reduceres tilsvarende.
- der meddeles rådighedsbeløb på 1.192.000 kr. fra projekter helhedsplaner Vinderup 2020 og anlægsbevilling reduceres tilsvarende.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 6. oktober 2025, punkt 9:

Udvalget besluttede at udsætte sagen.

Finn Orvad (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 25. november 2025, punkt 6:

Udvalget indstiller til Byrådet at:

- der arbejdes videre med undersøgelser for et rekreativt område med søen.
- der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1.000.000 kr. til Byporte, Strømodtag og Belægning ved vandtårnet samt 2.163.000 kr. til det videre arbejde med "Rekreativ sø i Vinderup".
- der meddeles rådighedsbeløb på 1.184.000 kr. fra puljen til fortsættelse af helhedsplaner for Vinderup 2025.
- der meddeles rådighedsbeløb på 787.000 kr. fra Midtbyprojekter i Vinderup 2024 og anlægsbevilling reduceres tilsvarende.
- Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler, at der meddeles rådighedsbeløb på 1.192.000 kr. fra projekter helhedsplaner Vinderup 2020 og anlægsbevilling reduceres tilsvarende.

Punkt 17: Udlån af areal til Handbjerg Bådelaug

04.01.14-G01-9-15

Sagsfremstilling

AD/AV - TU - ØK - BY

Handbjerg Bådelaug har henvendt sig til administrationen med ønske om en forlængelse af en eksisterende aftale for det areal, som Lauget anvender til deres aktivitet.

Arealet udgør ca. 230 m² og er beliggende på Strandvejen 40a i Vinderup. Arealet har i tre 10-årige perioder, siden 1995, været anvendt som fritidsområde for Handbjerg Bådelaug. Arealet udgør en del af et offentligt rekreativt strandområde, som i lokalplan nr. 39 er udlagt til fritids- og serviceaktiviteter.

På arealet har der siden 1995 været opført tre fiskehytter, som er inddelt i flere rum til brug for laugets medlemmer.

Udover fiskehusene er der på arealet mulighed for, at lauget kan opbevare deres både. Den resterende del af området anvendes af turister og andre besøgende til fritidsformål.

Det er administrationens vurdering, at bådelaugets aktiviteter er i god overensstemmelse med områdets og lokalplanens rekreative formålsbestemmelser. Administrationen har derfor udarbejdet en allonge med 10 års forlængelse af aftaleforholdet.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller at:

- den fremlagte tillægsaftale godkendes, således aftaleforholdet forlænges i 10 år med udløb d. 31.12.2035.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 25. november 2025, punkt 3:

Godkendt som indstillet

Bilag

Allonge

Låneaftale underskrevet

Punkt 18: Udlån af areal til foreningsaktiviteter Ellebækvej 2-6

04.01.14-G01-1-15

Sagsfremstilling

AD/AV - TU - ØK - BY

I Ellebæk, ved Ellebækvej 2-6 findes tre foreninger, hhv. Singlehytten (socialt netværk), Van Nuys (amerikanerbilklub) og MC Elmer (motorcykelklub).

De tre foreninger har hvert deres klubhus, som er etableret på arealer, ejet af Holstebro Kommune.

For Singlehytten gælder, at aftalen udløber i november 2025, aftaleforholdet for MC Elmer udløber august 2026, mens aftaleforholdet for Van Nuys udløber januar 2038.

Området i Frøjkparken, hvor klubhusene er beliggende, er i byplanvedtægt nr. 33 udlagt til offentligt grønt område med mulighed for opførelse af bygninger, der er nødvendige for områdets funktion som rekreativt område. De tre foreninger har hver deres klubhus og udearealer, men deler bl.a. parkeringspladser.

Delområder i byplanvedtægt 33 revideres i øjeblikket med henblik på udarbejdelse af en lokalplan. For de dele af byplanvedtægt nr. 33, der ligger udenfor lokalplanens område, hvilket bl.a. omfatter ejendommene Ellebækvej 2-6, vil det efter ophævelse af byplanvedtægten alene være kommuneplanens rammebestemmelser samt bygningsreglementets bestemmelser, der danner grundlag for arealernes fremtidige anvendelse. Der ses ikke at gå noget tabt derved, idet byplanvedtægten stort set alene regulerer arealernes anvendelse samt reserverer arealer til overordnede veje og beplantningsbælter, som allerede er anlagt.

Der er derfor ikke noget planmæssigt til hinder for, at de tre foreninger kan opretholde deres aktiviteter i området. Da to af foreningernes låneaftaler skal genforhandles indenfor det kommende år, mens den tredje forenings aftaleforhold er gældende til 2038, foreslås det at harmonisere aftalerne for så vidt angår vilkår og aftalelængde med udløb i 2038. Således stilles alle foreninger lige. Administrationen har derfor i dialog med foreningerne udarbejdet allonger til de to foreninger med forlængelse indtil 31.01.2038. Lejeaftaler og allonger er vedlagt som bilag til sagen.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- de fremlagte tillægsaftaler godkendes, således aftaleforholdene forlænges med udløb d. 31.01.2038.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 25. november 2025, punkt 4:

Godkendt som indstillet.

Bilag

Lejeaftale Singlehytten

Allonge Singlehytten

Lejeaftale MC Elmer

Allonge MC Elmer

Punkt 19: Erhvervsområde i Ulfborg

01.02.05-P16-2-24

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - TU - ØK

Teknisk Udvalg besluttede den 11. juni 2024 at igangsætte planlægningen af et nyt erhvervsområde ved Sønderkærvej i det nordlige Ulfborg. Området blev i forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037 udpeget til erhvervsformål (ramme nr. 04.E.05). Området omfatter cirka 32.000 m².

Under lokalplanprocessen er der blevet identificeret en række væsentlige forhold vedrørende teknisk forsyning, regnvandshåndtering og byggemodningsomkostninger, som har betydning for den endelige kvadratmeterpris på grundene. De væsentligste forhold er, at:

- der ikke er kapacitet i det eksisterende regnvandssystem til at håndtere afledning fra lokalplanområdet, hvorfor der skal etableres et regnvandsbassin inden for lokalplanområdet.
- det ikke vurderes økonomisk fordelagtigt at forsyne området med fjernvarme. Etablering af fjernvarmeledning under jernbanen kræver desuden dispensation fra Banedanmark.
- vejbyggelinjer parallelt med Holstebrovejen optager store dele af lokalplanområdet. Der må ikke opføres byggeri eller etableres tekniske anlæg inden for disse linjer.
- der ikke må bygges eller etableres beplantning under 60 kV luftledningerne. Etablering af regnvandsbassin er dog tilladt, så længe det ikke hindrer vedligeholdelsen af ledningerne.

I lokalplanprocessen er der udarbejdet en indledende vandhåndteringsplan. Vandhåndteringsplanen redegør for grundvandsstand, jordbundsforhold, vandets strømningsveje og terræn. På grund af det høje grundvandsniveau anbefales det generelt at hæve terrænet – både under regnvandsbassin og på de omkringliggende arealer. Da området ligger inden for et område med drikkevandsinteresser, stiller det yderligere krav til afstanden mellem bassinets bund og grundvandsniveauet.

Der er udarbejdet en priskalkulation for byggemodningen af området, baseret på tre byggegrunde og et regnvandsbassin. Kalkulationen viser, at de samlede forhold medfører en forventet kvadratmeterpris på 304 kr. pr. m² ekskl. moms. Til sammenligning ligger priserne for erhvervsgrunde ved Holstebro Motorvejen aktuelt på:

- 250 kr. pr. m² for facadeerhverv
- 190 kr. pr. m² for øvrige erhvervsarealer

Administrationen anbefaler, at sagen vedr. erhvervsområdet ved Sønderkærvej henlægges og at muligheder for planlægning til erhverv andre steder i Ulfborg undersøges nærmere.

Indstilling

Teknisk Udvalg besluttede at sagen vedr. planlægningen af et nyt erhvervsområde ved Sønderkærvej i det nordlige Ulfborg henlægges og indstiller, at:

- rammeområde nr. 04.E.05 udgår af kommuneplanen i forbindelse med evt. fremtidig planlægning og senest ved næste revision af kommuneplanen.
- andre arealer undersøges nærmere med henblik på at udpege et nyt erhvervsområde i Ulfborg.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 9. december 2025, punkt 7:

Godkendt som indstillet.

Bilag

Startredegørelse

Punkt 20: Omlægningsplan 2025 for Holstebro Kommune

01.18.10-P19-1-25

Sagsfremstilling

AD/TM - NMK - ØK - BY

Med aftalen om "Implementering af et Grønt Danmark" fik kommunerne ansvaret for den lokale organisering af 23 lokale treparter, der har haft til opgave at koordinere den lokale planlægning og implementering af omlægningsindsatsen. For Holstebro Kommune omfatter omlægningsindsatsen de tre lokale treparter: Limfjorden, Nissum Fjord og Ringkøbing Fjord, se bilag 1 - Omlægningsplan for Holstebro Kommune.

Den primære opgave i 2025 har været at indfri kravene til reduktionen af kvælstof og reducere frigivelsen af CO₂ via lavbundsindsatsen og anlæggelse af vådområder. Treparterne har i arbejdet med omlægningsplanen haft til opgave, hvor det er muligt, at bidrage til etableringen af beskyttet natur, skovrejsning samt grundvandsbeskyttelse.

Lodsejerinddragelse og -information:

I arbejdet med tilblivelsen af omlægningsplanen inviterede Holstebro Kommune i samarbejde med Holstebro-Struer Landboforening lodsejere med arealer over 5 ha inden for de potentielle projektområder til et "info- og tegnemøde", hvor lodsejerne frivilligt havde mulighed for at indmelde mulige projektojorde til det videre arbejde. På mødet blev der indtegne et samlet areal på ca. 2.550 ha. Holstebro Kommune inviterede endvidere i juni til et borgermøde, der blev aflyst grundet få tilmeldinger. Endvidere er der lavet en fotoudstilling, der har været opsat forskellige steder i Holstebro Kommune samt i 3 andre kommuner med henblik på en bred formidling.

Inden den politiske behandling af omlægningsplanen er alle lodsejere med jord inden for de potentielle projektområder, der danner rammen for omlægningsplanen i Holstebro Kommune, blevet orienteret ved tilsendelse af brev i e-boks, se bilag 2. Orienteringen skal sikre, at lodsejerne er informeret om baggrunden for udpegningen, herunder frivillighed samt den videre proces og understøttes af en WEBgis-brugerflade, hvor lodsejere kan zoome ind på deres ejendom og se de arealer, som indgår omlægningsplanen.

Ved udpegningen af arealerne har der været fokus på at udtage ådalene samt de arealer, som fremadrettet er udfordret dyrkningsmæssigt og primært kendetegnes ved at være pumpede arealer/pumpelag og gamle moseområder, se vedlagte bilag 3 med projektindtegninger. Dette fokus har sikret at "højjerde" egnet til landbrugsdyrkning, indgår i begrænset omfang.

I omlægningsplanen for Holstebro Kommune er de udpegede arealer vurderet i vid udstrækning til også at kunne udgøre vigtig potentiale til opnåelse af nationale mål om mere natur i Danmark. Der er også nationale mål om skovrejsning i trepartsaftalen, men dette tema har der været arbejdet begrænset med i 2025. Værktøjerne til at sikre gode rammer for begge temaer afventer Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV's) afklaringer og Folketingets lovvedtagelse, så rammerne herfor bliver kendte, inden der arbejdes videre med disse.

De tre lokale treparter: Limfjorden, Nissum Fjord og Ringkøbing Fjord anbefaler alle byrådene i deres oplande at principvedtage de respektive omlægningsplaner. Treparternes indsendte omlægningsplaner er efterfølgende blevet verificeret hos SGAV ift. at leve op til kriterierne for opgaveløsningen. Omlægningsplanens skitseprojekter for Holstebro Kommune, de oversendte notater og følgebrev tilknyttet de tre lokale treparter er vedlagt som bilag 4-4;1 bilag fra Lokal Trepert Nissum Fjord, Bilag 5-5_5 bilag fra Lokal Trepert Limfjorden og Bilag 6 Aftalenotat fra Lokal Trepert Ringkøbing Fjord.

Når Byrådene har vedtaget omlægningsplanen for deres respektive kommuner, publicerer treparternes sekretariatskommuner omlægningsplanen i i det statslige datasystem MARS, hvorefter omlægningsplanen bliver offentlig tilgængelig. Kommunerne skal i samarbejde med de lokale treparter efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre implementering af en dynamisk omlægningsplan. Herunder øvrig myndighedsbehandling og tilpasning af kommuneplanen om nødvendigt.

Kommunerne skal senest i 2027 have gennemført to tredjedele af omlægningsplanens kvælstofreducerende tiltag i henhold til det gældende indsatskrav på 614,8 tons N/år samt være i mål med en fuld implementering i 2030. Der er ikke lokale mål, men et samlet nationalt mål om at udtage 140.000 ha kulstofrige lavbundslande inkl. randarealer på landsplan frem mod 2030. Det betyder, at Holstebro Kommune er underlagt et meget stort tidspres. Derfor har administrationen sideløbende med planudarbejdelse igangsat og videreført i alt 10 forundersøgelser og arbejdet med to etableringsprojekter i form af vådområder og lavbundsprojekter. Administrationen har i det seneste ansøgningsvindue i oktober ansøgt om midler til igangsætning af yderligere to forundersøgelser.

Administrationen vurderer:

- at med udpegning af skitseprojekter, som vil bidrage til en kvælstofreduktion med et niveau svarende til 263 tons N/år og udpegning af lavbundsarealer svarende til 5.993 ha ved fuld gennemførelse til de tre hovedvandoplande Limfjorden, Nissum Fjord og Ringkøbing Fjord leverer Holstebro Kommune et robust bidrag til treparternes omlægningsplaner.

- at med de udpegede skitseprojekter bidrager Holstebro Kommune til at opfylde kravene, som er stillet kommunerne i Aftalen om et Grønt Danmark. Endvidere har Holstebro Kommune siden 2010 både i oplandet til Limfjorden og Nissum Fjord arbejdet med Lavbunds- og Vådområdeprojekter og dermed allerede bidraget til reduktion af kvælstofudvaskningen og mindskelsen af CO₂-frigivelsen.
- at de indtegnede skitseprojekter bidrager til en robust omlægningsplan for Holstebro Kommune vurderet på den baggrund, at der er udpeget en lang række skitseprojekter, som betyder, at selvom et eller flere projekter skulle falde med begrundelse i tekniske årsager eller manglede frivillighed, vil der ikke være behov for at genopstarte processen med udpegninger umiddelbart.
- at rammerne for udpegningen i Holstebro Kommune, bestemt af treparten for Limfjordsoplandet er mindst robust. Det vil derfor sandsynligvis være i dette opland, at et evt. genbesøg vil skulle ske i den kommende årrække.
- at der inden for de udpegede skitseprojektområder er potentialer til at opnå fremtidige naturmål. Administrationen vil i forlængelse af trepartens arbejde med dette tema tage nærmere stilling til hvor og hvordan, der kan arbejdes med udpegning af fremtidig natur. Lige nu afventes et forslag til en ny natur- og biodiversitetslov, som bl.a. sætter rammerne for implementeringen af strengt beskyttet og beskyttet natur.
- at arbejdet med implementeringen af nationale mål for skovrejsning på 250.000 ha, hvoraf 100.000 ha skal være urørt skov, vil fortsætte. Administrationen forventer en nærmere afklaring om en ny skovlov i 2026-2027, og at treparterne i det kommende år skal arbejde med potentialerne og kigge ind i mulige anbefalinger, herunder kommuneplanernes fremtidige retningslinjer, hvor de negative skovrejsningsområder er styrende for kommunernes sagsbehandling.
- at skal der foretages genbesøg i de tre hovedvandoplande med henblik på udpegning af nye projektområder, vil de efterfølgende skitseprojekter med stor sandsynlighed skulle findes på "højjerde" og i de områder, hvor der er kortlagt jorde med et stort kvælstofab (retentionskortet).
- at de væsentligste forekomster af kommunens værdifulde landbrugsjord bevares.

Indsatsen opsummeret:

I hovedvandoplandene Limfjorden, Nissum Fjord, Ringkøbing Fjord omfatter omlægningsplanen for Holstebro Kommune en samlet indsats for Skitseprojekter, Forundersøgelses- og Etableringstilsagn på:

- 99 projekter fordelt på 10 vådområder, 81 lavbundsprojekter og 8 øvrige projekter, hvor valg af virkemiddel afventer.
- En samlet potentiel indsat for reduktion af kvælstof på 408 tons N/år.
- Udpegning af i alt 6.828 ha lavbundsområder, som potentielt kan bidrage til reduktion af CO₂ frigivelsen.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller, at:

- forslag til omlægningsplan for Holstebro Kommune principvedtages.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, den 25. november 2025, punkt 1:

Godkendt som indstillet.

Karsten E. Olesen (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Omlægningsplan for Holstebro kommune

Bilag 2 Lodsejerbrev Omlægningsplan

Bilag 3 - Oversigt over projekter i Holstebro Kommune

Bilag 4 Følgebreve fra Lokal Trepert Nissum Fjord

Bilag 4-1 Lokal Trepert Nissum Fjord Notat om Omlægningsplan 2025

Bilag 5 Følgebreve fra Lokal Trepert Limfjorden

Bilag 5-1 Lokal Trepert Limfjorden - Notat om Omlægningsplan

Bilag 5-2 Bemærkninger fra Thisted Kommune til omlægningsplanen for Limfjorden

Bilag 5-3 Bemærkning fra Morsø Kommune til omlægningsplanen for Limfjorden

Bilag 5-4 Bemærkning fra DN til omlægningsplanen for Limfjorden

Bilag 5-5 Referat fra møde Lokal Trepert Delegeretgruppe Limfjorden 16.10.2025

Bilag 6 Aftalenotat for Lokal Trepert Ringkøbing Fjord

Punkt 21: Behandling af fuldmagt til Nomi4s i/s ifm. ny batteriordning

07.00.00-G01-7-25

Sagsfremstilling

AD/TM - NMK - ØK - BY

Med afsæt i lovbekendtgørelse nr. 986 af 20. juni 2025, Batteriordningen, overgår ansvaret for indsamling og behandling af batterier til batteriproducenterne pr. 1. januar 2026.

Det betyder, at affaldshåndteringsområdet for batterier ophører med at være en pligtig kommunal opgave.

Kommunerne har dog fortsat mulighed for at indgå en frivillig aftalebaseret ordning med en privat ansvarlig batteriaktør.

De faktiske driftsopgaver på affaldsområdet, som en kommune lovligt må udføre, fremgår af juridisk notat, bilag 1.

Konklusionen i det juridiske notat er, at indsamlingen af batterier fortsat må udføres af et kommunalt fællesskab, hvorfor det kommunale affaldsselskab NOMI4s I/S, fortsat må foretage håndteringen af batteriindsamlingen.

Fremgangsmåden hvorpå affaldshåndteringsopgaven for batterier overføres til NOMI4s I/S er, at der skal indgås en skriftlig aftale mellem den private ansvarlige batteriaktør og kommunen.

Da NOMI4s I/S forhandler på vegne af flere ejerkommuner skal der for klarhedens skyld overfor alle involverede parter, indhentes fuldmagter hos den enkelte ejerkommune. Fuldmagt til underskrivelse fremgår af bilag 2.

Status er pt., at NOMI4s I/S er i gang med konkrete forhandlinger om indsamlingsopgaven med batteriaftageren.

Økonomien, som batteriproducenterne skal betale for indsamlingen, skal tilgå NOMI4s I/S som ansvarlig for opgavens udførelse, når en endelig aftale er indgået.

Administrationen vurderer det hensigtsmæssigt, at opgaven løses i fællesskabet, hvor affaldsindsamlingsopgaven og håndtering af affaldet i øvrigt er overdraget.

Ved fortsat at lade NOMI4s I/S foretage indsamlingsopgaven af batterier, opnås de bedste forudsætninger for opretholdelse af serviceniveauet og miljømæssig korrekt håndtering af affaldsfraktionen. Endeligt at det også vurderes økonomisk mest effektivt og optimalt at indsamlingen sker i et større fællesskab på tværs af de fire ejerkommuner.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller at:

- Nomi4s i/s gives fuldmagt til at forhandle en aftale for Holstebro Kommune.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, den 9. december 2025, punkt 3:

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Juridisk notat

Bilag 2 - Fuldmagt til underskrivning

Punkt 22: Godkendelse af Nomi4s i/s' investeringer i 2025 og 2026

07.00.00-G01-5-25

Sagsfremstilling

AD/TM - NMK - ØK - BY

Med denne sagsfremstilling ønskes der stillingtagen til NOMI4s I/S' forventede investeringer i 2025 og 2026, da beløbet for et samlet regnskabsår overstiger 40 mio. kr.

Affaldsselskabet NOMI4s I/S har af de fire ejerkommuner, Skive, Lemvig, Struer og Holstebro, fået kompetenceoverdraget opgaven med indsamling, håndtering og bortskaffelse af affald, og fungerer som en "specialkommune" med egen bestyrelse og organisation til varetagelse af overdragne opgaver.

I samarbejdsaftalen mellem NOMI4s I/S og Interessentkommunerne, som er vedlagt som bilag 1, defineres en række begrænsninger på NOMI4s I/S' beslutningsniveau, bl.a. hvad angår investeringsstørrelse mv.

Hvis selskabets samlede investeringsbeløb overstiger 40 mio. kr. årligt, kræver det, at interessentkommunerne bestående af Holstebro, Lemvig, Skive og Struer kommuner, godkender beløbet inden investeringerne kan realiseres.

For 2025 og 2026 har NOMI4s I/S en række større investeringer i støbeskeen, herunder bl.a. forbedring og opførelse af nye genbrugspladser, behandlingsanlæg, deponi samt underjordiske beholdere i sommerhusområderne.

I 2025 til og med d. 15. september 2025 har NOMI4s I/S allerede investeret 37 mio. kr., hvorfor interessentkommunerne skal tage stilling til, om de øvrige forslåede investeringer kan godkendes. En nærmere oversigt over NOMI4s I/S' besluttede og forventede investeringer for 2025 og 2026 kan ses i bilag 2.

Investeringer i nye genbrugspladser og underjordiske beholdere i sommerhusområderne er af selskabet fundet nødvendige for at sikre bedre affaldssortering og øget genanvendelse af affaldet fremfor forbrænding. De nye genbrugspladser skal i øvrigt sikre en mere effektiv genbrugsplads for borgerne, hvor det er nemt og overskueligt at komme af med sit husholdningsaffald. Investering i nye deponianlæg og deponiceller er ligeledes nødvendige, da deponikapaciteten på Affaldscenter Kåstrup er ved at være opbrugt, grundet skærpede krav om håndtering og behandling af asbestaffald. I forhold til deponiet i Kåstrup forventes også krav fra Miljøstyrelsen om, at der skal etableres decentralt PFAS-rensningsanlæg i relation til deponierne, så PFAS forurenede perkolat (spildevand fra deponicellerne) renses og håndteres miljømæssig korrekt, inden det ledes til Skive Renseanlæg.

Udover de større anlægsopgaver vil der være garantiforpligtigelser, lånoptagelse og lign. i de kommende år.

I forlængelse af samarbejdsaftalens afsnit 8.2.10 er det angivet, at bestyrelsen kan forpligtige sig op til 40 mio. kr. per år. Forpligtigelser udover 40 mio. kr. skal tillige godkendes af ejerkommunerne. Forpligtigelsen på de 40 mio. kr. gælder ikke daglig drift, indsamling og afsætningsopgaver, men alene anlægsinvesteringer/ lån/påtagne forpligtigelser på leasing og lign.

Med de investeringer, der ønskes frigivet i 2025 og 2026, kommer de samlede forpligtigelser over 40 mio. kr. i 2025 og 2026, hvorfor interessentkommunerne skal godkende forholdet jf. samarbejdsaftalens pkt. 8.2.

NOMI4s I/S' bestyrelse har behandlet spørgsmålet om den øgede lånoptagelse, og selskabet vurderer at kunne afholde deres økonomiske forpligtigelser trods udvidelsen af lånerammen.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller at:

- Nomi4s i/s' forventede investeringer for 2025 og 2026 godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, den 25. november 2025, punkt 2:

Godkendt som indstillet.

Karsten E. Olesen (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Samarbejdsaftale mellem Nomi4s i/s og Holstebro, Lemvig, Skive og Struer kommune

Bilag 2 - Investeringsoversigt

Punkt 23: Aftale om ændring af renseforanstaltninger på Holstebro Central Renseanlæg

06.00.05-P15-5-25

Sagsfremstilling

AD/TM - NMK - ØK - BY

Nisum Fjords vandmiljø er i dårlig tilstand. I treparten for Nisum Fjord er der peget på omfattende indsatser for reduktion af næringsstofudledningen fra landbruget til vandmiljøet, ved arealomlægning. Kravene til denne omlægningsindsats er fastlagt af staten og har omfattet væsentlige arealer i Holstebro Kommune i oplandet til Nisum Fjord.

I den nationale trepartsaftale er det også besluttet, at der skal findes indsatser for reduktion af udledninger af bispildevand. I forhold til Nisum Fjord er Ikast-Brande, Herning og Holstebro renseanlæg udpeget til indsatser via national udpegning.

Det fremgår af høringsmaterialet for ny bekendtgørelse, at der skal gennemføres forbedret spildevandsrensning på Holstebro Central Renseanlæg. Det forventes således, at indsatsbekendtgørelsen vil træde i kraft inden udgangen af 2025 med krav om en reduktion af udledningen af fosfor for Holstebro Central Renseanlæg.

Indsatsen for reduktion af fosforudledningen sker fordi hvert tons fosfor, der reduceres med i udledningen fra renseanlægget, betyder, at der skal findes 13,5 tons kvælstof mindre fra landbrugsudledninger og øvrige punktkilder i oplandet. For Holstebro Central Renseanlæg er dette ensbetydende med, at udledningen af total-fosfor skal reduceres fra 1 mg/l og ned til 0,1 mg/l senest d. 22. december 2027.

Omkostningen er af staten estimeret til 10 millioner kr., og det svarer til 184 kr. pr. husstand eller ca. 1,5 kr. pr. m³. Staten har vurderet, at dette er en rimelig udgift for husstande at bidrage med i en afvejning op mod de indsatser, særligt landbruget skal levere på med udtagning af jord og ændret kvælstofregulering, som er på vej.

Holstebro Kommune har d. 10. oktober 2025 modtaget en henvendelse fra Miljø- og Ligestillingsminister Magnus Heunicke, som ønsker, at Holstebro Kommune og Vestforsyning arbejder for implementering af denne indsats så hurtigt som muligt, se bilag 1.

I praksis skal bekendtgørelsen implementeres via spildevandsplanstillæg for Holstebro Kommune og opfølges af et påbud, som konkret fastsætter de nye grænseværdier. Dette vil der processuelt gå en del tid med, og ministeren påpeger, at forsyningen, for at få adgang til finansiering af indsatsen og få denne godkendt af vandsektortilsynet, kan have brug for en tilkendegivelse fra kommunen om, at kommunen agter at gennemføre det nødvendige myndighedsarbejde. Der lægges derfor op til, at kommune og forsyning aftaler dette og tilkendegiver overfor ministeren, at dette arbejde om at fremme indsatsen er igangsat.

Administrationen har drøftet anmodningen med Vestforsyning Spildevand A/S d. 4. november 2025 og har efterfølgende anmodet om en skriftlig bekræftelse, se bilag 3. Administrationen har modtaget bekræftelse fra Vestforsyning Spildevand A/S om, at Vestforsyning Spildevand A/S er indforstået hermed, og at arbejdet allerede er igangsat på et forberedelsesniveau.

Administrationen vurderer således, at vedlagte bilag 2, tilkendegivelse til Miljø- og Ligestillingsministeren, vil kunne underskrives og fremsendes.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller, at:

- Tilkendegivelse om aftale om indsats for nedbringelse af fosforudledningen fra Holstebro Central Renseanlæg kan underskrives og fremsendes til Miljø- og Ligestillingsministeren.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, den 25. november 2025, punkt 5:

Godkendt som indstillet.

Karsten E. Olesen (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 Henvendelse til Holstebro Kommune fra Miljø- og Ligestillingsminister

Bilag 2 - Udkast til indhold i aftale med kommuner om spildevandsindsatser

Bilag 3 - Ændring af reneforanstaltninger på Holstebro Central Renseanlæg

Punkt 24: Producentgebyr 2026

07.00.10-S29-2-25

Sagsfremstilling

AD/TM - NMK - ØK - BY

Holstebro Kommunes producentgebyrer for 2026 har tidligere været politisk behandlet på Byrådsmødet d. 16. september 2025, med henblik på vedtagelse inden d. 1. oktober 2025.

Miljøbeskyttelseslovens § 9 p, stk. 15 fastlægger, at kommunen skal fastsætte et gebyr, som producenterne af emballageaffald skal betale til dækning af de afholdte kommunale omkostninger.

Producentgebyret skulle oprindeligt opgøres iht. "Bekendtgørelse om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage, samt øvrigt affald der indsamles som emballageaffald" nr. 323 af 20. marts 2025.

Den 29. september 2025 er der imidlertid vedtaget en ny emballagebekendtgørelse, "Bekendtgørelse om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage, samt øvrigt affald der indsamles som emballageaffald" nr. 1146 af 29. september 2025, som ændrer kommunernes metode til omkostningsfordeling af producentgebyrerne for 2026 og frem. De væsentligste ændringer i den nye bekendtgørelse i relation til producentgebyret er følgende:

- Der må alene opkræves a conto 62,5% af de beregnede producentgebyrer med virkning fra 01. oktober 2025 og i 2026
- Miljøministeren skal fastsætte et basisserviceniveau for indsamling af affaldsfraktioner, der indeholder emballageaffald fra husholdninger
- Ved beregning af producentgebyrer, hvor indsamling foretages i affaldsbeholdere med flere kamre, skal beholderomkostningerne i beregningerne fordeles efter volumen (tidligere enten vægt eller volumen, eller en kombination)

Producenternes betaling indgår i beregningerne af de kommunale affaldsgebyrer, med opstart i 2026.

Producentgebyret er beregnet i forhold til de godkendte budgetter hos Nomi4s i/s og de kommunale budgetter, så der vil efterfølgende være reguleringer, når den realiserede økonomi bliver opgjort senest i 2027.

Producentgebyret for 2026 udgør samlet 16.609.720 kr., som opkræves kvartalsvis.

Producenterne vil i øvrigt fremsende opkrævninger tilbage til kommunen på deres nettoomkostninger til håndtering af den mængde ikke-emballageaffald, som de dokumenterbart har fået overdraget.

Kommunen vil således få en udgift for de omkostninger, producenterne har til afhentning og behandling af ikke-emballage, modregnet producenternes indtægter på salg af ikke-emballage. Denne udgift vil ligeledes indgå i affaldsgebyrerne.

For supplerende oplysninger og beregningseksempel af gebyrerne henvises der til bilag 1.

Bekendtgørelsesændringen, der blev udstedt med kort varsel, gjorde, at Holstebro Kommune ikke havde mulighed for at vedtage producentgebyrerne inden d. 15. oktober 2025, hvor disse skulle offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Producentgebyrerne er dog blevet offentliggjort på kommunens hjemmeside inden fristen, som krævet i bekendtgørelsen, dog er der skriftligt henvist til, at producentgebyrerne først godkendes og vedtages endeligt af Byrådet d. 16. december 2025.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller, at:

- producentgebyrerne for emballage godkendes

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, den 25. november 2025, punkt 3:

Godkendt som indstillet.

Karsten E. Olesen (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Producentgebyr 2026

Punkt 25: Fastsættelse af rottegebyr 2026

09.13.01-Ø35-2-25

Sagsfremstilling

AD/TM - NMK - ØK - BY

Reglerne for opkrævning af rottegebyr reguleres i bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter. Ministeriets opkrævningsmodel fra januar 2025 er uændret. Opkrævningsmodellen er baseret på ejendommens areal oplyst i Bygning- og Boligregisteret (BBR) og anvender differentierede gebyrsatser efter størrelsen af det bebyggede areal og omfatter fortsat ikke ubebyggede grunde.

Gebytet for den enkelte ejendom består af tre dele:

- Et fast bidrag svarende til 1/3 af omkostningerne (grundtakst).
- Et bidrag for antal bebyggede kvadratmeter op til 250 kvadratmeter (sats 1).
- Et bidrag for antal bebyggede kvadratmeter over 250 kvadratmeter (sagt 2), svarende til halvdelen af sats 1.

Med udgangspunkt i Holstebro Kommunes kontrakt på rotteområdet og antal anmeldelser foreslår Teknik og Miljø, at taksterne for 2025 fastholdes i 2026. Grundtaksten til 30 kr. pr. ejendom, sats 1 (under 250m²) til 0,23 kr. pr. kvadratmeter, sats 2 (over 250 m²) til 0,115 kr. pr. kvadratmeter.

Det betyder, at der fortsat arbejdes hen mod, at udgifter og indtægter balanceres over udbudsperioden og at prisen holdes i ro i kontraktperioden frem til 2027.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller, at:

- rottegebyret for 2026 opkræves som differentierede gebyrsatser bestående af tre dele.
 - En grundtakst på 30 kr. pr. ejendom
 - Sats 1 med 0,23 kr. pr. bebygget kvadratmeter op til 250 m².
 - Sats 2 med 0,115 kr. pr. bebygget kvadratmeter over 250 m²

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, den 25. november 2025, punkt 4:

Godkendt som indstillet.

Karsten E. Olesen (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Bilag - Beregning rottegebyr 2026

Punkt 26: Kvalitetsstandarder for sundhedsområdet for 2026

27.00.00-P23-3-25

Sagsfremstilling

YBJ/RTP – SOU - ØK - BY

Kvalitetsstandarderne på sundheds- og ældreområdet indeholder generel oplysning til borgerne om den hjælp, de kan forvente at modtage fra kommunen. Kvalitetsstandarderne beskriver den ramme, som ydelserne visiteres ud fra og som sammen med de lovfastsatte rammer, det afsatte budget og serviceniveau for området, angiver den politiske prioritering. Som udgangspunkt behandles og godkendes kvalitetsstandarderne af kommunalbestyrelsen for ét år ad gangen.

Ny Ældrelov:

Regeringen har vedtaget en ny ældrelov pr. 1. juli 2025. Ældreloven erstatter dele af serviceloven for ældre borgere, som beskrevet i Holstebro Kommunes Pleje- og Omsorgsforløb. Serviceloven vil dog fortsat gælde for personer under folkepensionsalderen og andre udsatte grupper. Vedhæftede kvalitetsstandarder er blevet korrigeret ud fra disse ændringer.

Social- og Sundhedsudvalget sendte d. 21. oktober udkast til kvalitetsstandarder for Sundhedsområdet for 2026 i høring i hhv. Handicapråd og Seniorråd.

Seniorrådet har ikke nogen bemærkninger til de tilrettede kvalitetsstandarder for 2026.

Handicaprådet har ikke kommentarer til materialet og ønsker derfor ikke at afgive et høringssvar til de tilrettede kvalitetsstandarder for 2026.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller, at:

- kvalitetsstandarderne for 2026 godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Historisk

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, den 2. december 2025, punkt 6:

Godkendt som indstillet

Bilag

Kvalitetsstandard for Pleje- og Ældreboliger 2026 - Endelig version

Kvalitetsstandard for Personlig pleje og Praktisk hjælp 2026 - Endelig version

Kvalitetsstandard for Genoptræning og vedligeholdende træning 2026 - Endelig version

Høringssvar- Kvalitetsstandarder 2026 - Sundhedsområdet - Seniorråd

Punkt 27: Behandling af driftsbudget for afdeling Skredsande, almene kommunale ældreboliger

03.10.00-G01-5-25

Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK

Afdeling Skredsande med kommunale almene ældreboliger har fremsendt anmodning om kommunalbestyrelsens påbud af forhøjelse af husleje i afdelingen efter almenlejelovens § 10, stk. 7.

Det følger af almenboligloven, at afdelingsbestyrelsen og afdelingsmødet skal godkende afdelingens driftsbudget.

Afdelingsmødet har ikke ønsket at godkende driftsbudgettet, og afdeling Skredsande har på den baggrund fremsendt anmodningen.

Afdelingsmødet har påpeget følgende problemstillinger til driftsbudgettet:

1. Administrationshonoraret er steget efter, at Holstebro Kommune har overtaget administrationen af de kommunale almene ældreboliger.
2. En huslejestigning på 5 % opleves som urimeligt højt.
3. Budgettet for 2026 er ikke blevet opdateret i takt med den nye information. Eksempelvis er fjernelse af elafgift endnu ikke indregnet i budgettet.
4. Udgifterne til el, vand og varme vurderes som urealistisk høje. Der har været en markant ændring siden Lejerbo stod for administrationen af boligerne.
5. Der er generelt manglende tillid til tallene bl.a. fordi acontobeløbene for forbrug er hævet med 400 kr. om måneden - også for beboere, der sidste år fik penge tilbage.

Almene boliger skal driftes efter det såkaldte balancelejeprincip, så indtægter og udgifter mere eller mindre modsvarer hinanden. Kommunalbestyrelsen kan som nævnt efter almenlejelovens regler påbyde en huslejeforhøjelse, hvis forholdene gør det påkrævet og dermed implicit godkende driftsbudgettet. Det følger af almenlejelovens § 11, at en beslutning i kommunalbestyrelsen om at hæve huslejen ikke kan indbringes for anden administrativ myndighed. Der er for Skredsande budgetteret med en huslejestigning på 5 %. I 2025 har huslejen ligget på mellem 6.879-7.615 kr., hvor den i 2026 er budgetteret til at ligge mellem 7.224-7.997 kr.

Holstebro Kommunes administration af de kommunale almene ældreboliger har følgende bemærkninger til punkterne påpeget af afdelingsmødet:

Ad 1

Posten til administration indeholder udgifter til et boligadministrationssystem, faktisk anvendte timer til bogføring af købsbilag, udarbejdelse af regnskab, udarbejdelse af budget, forestå huslejeopkrævning, udarbejdelse af flytteopgørelser og generel boligadministration. Medarbejderne laver tidsregistrering på hver enkelt opgave, som danner grundlag for udgiften til gennemsnitsløn for økonomimedarbejdere.

Ad 2

Da huslejen og udgifter skal hvile i sig selv, vil husleje afspejle de forventede udgifter for året til administration, forbrugsudgifter, vedligehold og henlæggelser.

Ad 3

Budgettet er udarbejdet i perioden maj til august og udsendt i september. På daværende tidspunkt forelå der ikke endelig beslutning om at sænke elafgiften. Budgettet lægges ud fra tidligere års forbrug, kendte disponeringer for det kommende år samt skøn på budgetposter.

Ad 4

Udgifter til el, vand og varme i fællesområder sker ud fra direkte aflæsning på målere eller efter fordelingsregnskab og ud fra faktisk forbrug.

Ad 5

Beboernes aconto-opkrævning for forbrugsudgifter indgår ikke i huslejen. Forbrugsudgifter afholdes udover huslejen og er baseret på den enkelte lejers forbrug. Fremadrettet vil der blive set på, at der opkræves differentieret aconto baseret på den enkelte beboeres forbrug fremfor en gennemsnitsbetragtning.

Indstilling

Det indstilles, at:

- huslejestigning som forudsat i sagsfremstillingen på 5 % godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Huslejestigningen godkendes, idet Økonomiudvalget bemærker at:

Administrationsudgifterne i regnskab 2024 er påvirket af overdragelsen fra boligselskaberne til kommunen og implementering af et nyt IT-system. Det anerkendes at administrationsudgifterne derfor i regnskab 2024 har været unormalt høje. I budget 2026 er udgiften reduceret til et niveau der er lavere end i sammenlignelige boligforeninger.

Selve huslejestigningen skyldes primært at der ikke har været hensat nok til ekstraordinære vedligeholdelsesomkostninger, og at det derfor er nødvendigt at øge hensættelserne til fremtidigt vedligehold. I forbindelse med opkrævningen af forbrugsudgifterne har udvalget besluttet at fremtidige aconto opkrævninger, som den kommunale boligadministration varetager, alene skal reguleres efter tidligere forbrug korrigeret for stigning i forbrugspriserne.

Punkt 28: Behandling af driftsbudget for afdeling Rydehjemmet, almene kommunale ældreboliger

03.10.00-G01-6-25

Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK

Afdeling Rydehjemmet med kommunale almene ældreboliger har fremsendt anmodning om kommunalbestyrelsens påbud af forhøjelse af husleje i afdelingen efter almenlejelovens § 10, stk. 7.

Det følger af almenboligloven, at afdelingsbestyrelsen og afdelingsmødet skal godkende afdelingens driftsbudget.

Afdelingsmødet har ikke ønsket at godkende driftsbudgettet, og afdeling Rydehjemmet har på den baggrund fremsendt anmodningen.

Afdelingsmødets begrundelse for ikke at godkende driftsbudgettet er, at afdelingsmødet ikke finder det retfærdigt, at beboerne skal betale administrationshonorar til både Holstebro Kommune og boligselskabet, der tidligere administrerede kommunens almene ældreboliger, idet de ikke mener, at denne ekstra udgift giver nogen værdi for beboerne.

Holstebro Kommunes administration af de kommunale almene ældreboliger forklarer, at der i 2024 har været udgifter til dobbeltadministration, og at det påvirker budgettet for 2026. Udgifterne til dobbeltadministration skyldes, at kommunens administration havde behov for boligselskabets hjælp i opstartsfasen. Fra 2025 og frem vil der kun være udgifter til kommunens administration af boligerne.

Kommunens tilsyn med almene boliger oplyser, at det af bekendtgørelse om drift af almene boligers § 31, stk. 3 fremgår, at kommunen til dækning af administrationen af almene ældreboliger kan opkræve et administrationsgebyr, der svarer til de dokumenterede udgifter til driftsadministration.

Den foreslåede huslejestigning udgør 5 % svarende til en stigning fra husleje fra 8.895 (mindste) - 9.522 (største) til 9.341 - 9.998.

Indstilling

Det indstilles, at:

- huslejestigning som forudsat i sagsfremstillingen på 5 % godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Huslejestigningen godkendes, idet Økonomiudvalget bemærker at:

Administrationsudgifterne i regnskab 2024 er påvirket af overdragelsen fra boligselskaberne til kommunen og implementering af et nyt IT-system. Det anerkendes at administrationsudgifterne derfor i regnskab 2024 har været unormalt høje. I budget 2026 er udgiften reduceret til et niveau der er lavere end i sammenlignelige boligforeninger.

Selve huslejestigningen skyldes primært at der ikke har været hensat nok til ekstraordinære vedligeholdelsesomkostninger, og at det derfor er nødvendigt at øge hensættelserne til fremtidigt vedligehold. I forbindelse med opkrævningen af forbrugsudgifterne har udvalget besluttet at fremtidige aconto opkrævninger, som den kommunale boligadministration varetager, alene skal reguleres efter tidligere forbrug korrigeret for stigning i forbrugspriserne.

Punkt 29: Behandling af driftsbudget for afdeling Saustrup, almene kommunale ældreboliger

03.10.00-G01-7-25

Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK

Afdeling Saustrup med kommunale almene ældreboliger har fremsendt anmodning om kommunalbestyrelsens påbud af forhøjelse af husleje i afdelingen efter almenlejelovens § 10, stk. 7.

Det følger af almenboligloven, at afdelingsbestyrelsen og afdelingsmødet skal godkende afdelingens driftsbudget.

Afdelingsmødet har ikke ønsket at godkende driftsbudgettet, idet der i regnskab 2024 var konteret et tab på 76.064 kr. som følge af tab ved en lejers fraflytning. Ved gennemgang af regnskabet har det vist sig, at beløbet fejlagtigt er konteret under lejertab, men skulle være konteret under forbrugsafgifter.

Der er for Saustrup budgetteret med en huslejestigning på 3,8 %. I 2025 har huslejen været 9.261, hvor den i 2026 er budgetteret til 9.613

Indstilling

Det indstilles, at:

- huslejestigning som forudsat i sagsfremstillingen på 3,8 % godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Huslejestigningen godkendes, idet Økonomiudvalget bemærker at:

Administrationsudgifterne i regnskab 2024 er påvirket af overdragelsen fra boligselskaberne til kommunen og implementering af et nyt IT-system. Det anerkendes at administrationsudgifterne derfor i regnskab 2024 har været unormalt høje. I budget 2026 er udgiften reduceret til et niveau der er lavere end i sammenlignelige boligforeninger.

Selve huslejestigningen skyldes primært at der ikke har været hensat nok til ekstraordinære vedligeholdelseskostninger, og at det derfor er nødvendigt at øge hensættelserne til fremtidigt vedligehold. I forbindelse med opkrævningen af forbrugsudgifterne har udvalget besluttet at fremtidige aconto opkrævninger, som den kommunale boligadministration varetager, alene skal reguleres efter tidligere forbrug korrigeret for stigning i forbrugspriserne.

Punkt 30: NordVestBO, afd. 17, ansøgning om godkendelser ifm. køkken- og badrenovering mv. ved kollektiv råderet

03.11.03-P19-3-24

Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK

I sit møde den 17. september 2024 godkendte Byrådet, at NordVestBOs afd. 17, P.S. Krøyers Vej kunne renovere køkken og/eller badeværelse ved kollektiv individuel råderet. Dagsordenspunktet er vedlagt som bilag.

Da sagen blev behandlet i september 2024, var der i alt 13 lejemaal, der havde valgt at tage imod tilbuddet om renovering af køkken og/eller badeværelse mod en huslejestigning. Efter renovering af disse af lejemaal har én yderligere lejer ønsket renovering af køkken og badeværelse. NordVestBO, afd. 17, P.S. Krøyers Vej har på den baggrund indsendt ansøgning om godkendelse af huslejestigning for det ene lejemaal, der er et rækkehus på 66 m².

De samlede udgifter for det ene lejemaal er budgetteret til 206.000 kr., og påtænkes finansieret med et lån fra boligselskabets dispositionsfond. Der optages således ikke et realkreditlån, og der skal ikke ydes kommunal garanti for lånet.

Den nødvendige huslejestigning udgør månedligt maksimalt 1.390 kr. Den nuværende husleje for pågældende lejemaal er 4.763 kr. pr. måned ekskl. forbrug. Det er fortsat NordVestBOs vurdering, at afdelingen er attraktiv og har en meget lang venteliste, og at det derfor ikke vil påvirke udlejningen fremadrettet.

Indstilling

Det indstilles, at:

- huslejestigning godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt som indstillet.

Bilag

Dagsordenspunkt NordVestBo, afd. 17, ansøgning om godkendelser ifbm. køkken- og badrenovering mv.

Punkt 31: NordVestBO, afd. 30, ansøgning om godkendelser ifm. køkkenrenovering ved kollektiv råderet

03.11.03-P19-1-25

Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK

NordVestBO afdeling 30, Rendsborggade har på et afdelingsmøde besluttet at renovere køkkener ved kollektiv individuel råderet. Det betyder, at den enkelte lejer i afdelingen selv vælger, om denne vil gøre brug af muligheden for at få renoveret køkken mod at få en stigning i huslejen.

I henhold til almenboliglovgivningen har NordVestBO afdeling 30, Rendsborggade fremsendt ansøgning om godkendelse af projektet, godkendelse til at optage lån til renoveringen og godkendelse af huslejestigningen for de lejere, der vælger at gøre brug af den kollektive råderet.

For de 15 lejemål, der har valgt udskiftning af køkkener (2 ungdomsboliger og 13 familieboliger), er de samlede udgifter budgetteret til 1.815.000 kr., og påtænkes finansieret med et 20-årigt realkreditlån. Afdelingen har i dag ingen lån i kreditinstitutter.

Den nødvendige lejestigning til dækning af låneydelsen udgør maksimalt 750 kr. pr. måned pr. lejemål. Nuværende månedlige husleje ligger i afdelingen mellem 3.151 kr. og 6.472 kr. I forhold til den gennemsnitlige månedlige husleje fra 1. oktober 2025 udgør forhøjelserne gennemsnitligt 14,4 %.

NordVestBO oplyser, at afdelingen er attraktiv og ikke har nogen vanskeligheder med udlejning. Det er boligselskabets opfattelse, at en huslejestigning ikke vil påvirke udlejningen fremadrettet.

Indstilling

Det indstilles, at:

- projektet godkendes,
- låneoptagelse på 1.815.000 kr. godkendes, og
- huslejestigningen godkendes i de lejemål, der gør brug af den kollektive råderet.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Godkendt som indstillet.

Punkt 32: NordVestBO, anmodning om godkendelse af salg af lejlighed og mageskifte, afd. 16, Den Røde Plads

03.10.02-G01-1-25

Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK

Boligselskabet NordVestBO har fremsendt anmodning om byrådets godkendelse af boligselskabets frasalg af en lejlighed i selskabets afd. 16, Den Røde Plads. Det følger af almenboliglovens § 27, at afhændelse af en almen boligorganisations ejendom skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Lejligheden, som boligselskabet ønsker at sælge, har tidligere været anvendt som kontor og har været udlejet til Holstebro Kommune af flere omgange. Den har stået tom siden 31. oktober 2019, hvor kommunen opsagde og fraflyttede lejligheden. Dog har lejligheden i en kort periode fra 2020-2022 fungeret som midlertidigt servicekontor for boligselskabets viceværter, mens der blev opført en ny servicebygning. NordVestBO oplyser, at lejligheden vil være meget dyr at ombygge, og at den på trods af renovering og ombygning aldrig vil blive særlig anvendelig som ældrebolig, da den er i 3 plan og fysisk er opdelt af en stor opgangstrappe midt i lejemålet.

NordVestBO og køber er på baggrund af vurdering fra en ejendomsmægler blevet enige om en pris på 725.000 kr. Udover salg af lejligheden har afdeling 16, Den Røde Plads også et ønske om at gennemføre et mageskifte med samme køber. Køber ejer i forvejen en stor del af Sønderlandscentret. Køber har tilbudt et mageskifte i 1:1 på antal kvadratmeter. Køber vil således overtage 2 gæsteværelser, hvoraf det ene er renoveret, men samtidig etablere 2 nye gæsteværelser med tilhørende delt toilet og bad til NordVestBO, hvilket er et stort ønske fra beboerne. Mageskiftet vil komme til at ske uden omkostninger for afdeling 16, Den Røde Plads.

I henhold til almenboliglovens § 27 skal salg af almene boligselskabers ejendom til en privat køber også godkendes af ministeriet. Udbetaling Danmark har godkendt både salg og mageskifte i henhold til almenboliglovens § 28, stk. 5. Ligeledes har afdeling 16, Den Røde plads og organisationsbestyrelsen godkendt både salg og mageskifte. Herudover har NordVestBO været i dialog med Landsbyggefonden, som har tilkendegivet, at fonden vil anbefale et salg over for ministeriet, og at fonden vil hjælpe med at kvalificere ansøgningen til ministeriet, som boligselskabet vil sende, når kommunens godkendelse foreligger.

Den kommunale garanti, der blev givet ved opførelsen af afdelingen ændres ikke ved et salg. Såfremt garantien på et tidspunkt - mod al forventning - skulle gå hen og blive effektueret, vil kommunen herved hæfte for mindre, end hvis boligselskabet ikke foretager salget og indfrielsen. Indfrielsen har en positiv indvirkning på den resterende afdeling. Ydelsen på lånet vil falde, og afdelingen slipper for drift og vedligeholdelse af den pågældende bygning. NordvestBo anmoder om vedståelse af de allerede givne garantier.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at:

- godkende salg af lejlighed som beskrevet i sagsfremstillingen,
- godkende mageskifte som beskrevet i sagsfremstillingen, og
- kommunen vedstår allerede givne garantier.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Godkendt som indstillet.

Punkt 33: Lukket: Midtjyllands Lufthavn

08.20.00-000-1-25

Punkt 34: Lukket: Køb af ejendom

82.01.00-G01-3-25

Punkt 35: Lukket: Køb af ejendomme

01.05.11-P20-6-25

Punkt 36: Lukket: Ekspropriation

05.26.00-Ø61-1-25

Punkt 37: Lukket: Meddelelser

00.22.02-G01-12-24

Punkt 38: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol

00.22.00-P35-8-24