

REFERAT Byrådet d. 28-04-2026

Mødedato Tirsdag d. 28. april 2026 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Byrådsmedlem Majbritt Birkholm ansøger om orlov fra Byrådet i perioden 28. april 2026 og indtil	3
Omkonstituering SF - Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe på tværs af stående udvalg.....	4
Omkonstituering Danmarksdemokraternes Byrådsgruppe på tværs af stående udvalg.....	5
Årsberetning 2025.....	6
Genbevillinger 2025 til 2026.....	8
Budgetopfølgning pr. 28. februar 2026.....	10
Anlægsregnskaber over 2 mio. kr.....	13
Thorsminde Havn - årsregnskab 2025.....	15
Anlægsbevilling - Udskiftning af gulvkonstruktion og halgulv i idrætshallen Vestjysk Fritidscente	16
Kulturperlen ansøger om tilskud for 2026.....	17
Forslag til kommuneplantillæg 2025:06, Ulfborg Fjernvarme (højdeforhold).....	20
Forslag til lokalplan nr. 1253, område til teknisk formål ved Sportsvej, Ulfborg.....	21
Endelig behandling af lokalplan nr. 1241 boligområde ved Odinsvej i Ulfborg.....	22
Udtalelse til Ankestyrelsen vedr. boringsnære beskyttelsesområder.....	24
Status for år 2025 på "Klimahandlingsplan 2023".....	26
Delingsaftalen - Sundhedsstrukturen.....	28
Vedtægter for Holstebro Udsatteråd for perioden 2026-29.....	30
Kunstværket Terminal - Kunst i det offentlige rum - behandling af vedtægter.....	31
Godkendelse af skema B, Ulfborg-Vemb Boligforening, opførelse af 7 almene familieboliger i Ulfb	33
Lukket: Ekspropriation.....	35
Lukket: Køb af ejendomme.....	36
Lukket: Salg.....	37
Lukket: Salg.....	38
Lukket: Personalesag.....	39
Lukket: Aktuelt kvarter.....	40
Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....	41

Punkt 1: Byrådsmedlem Majbritt Birkholm ansøger om orlov fra Byrådet i perioden 28. april 2026 og indtil videre

00.22.02-A30-1-26

Sagsfremstilling

RBN - ØK - BY

Byrådsmedlem Majbritt Birkholm (O) har i mail til Borgmesteren anmodet Byrådet om orlov fra byrådsarbejdet snarest muligt og indtil videre.

Majbritt Birkholm (O) oplyser, at hun pr. 20. april 2026 indtræder i Europarlamentet, hvorfor det ikke vil være muligt for hende også at varetage hvervet som byrådsmedlem.

Det fremgår blandt andet af Lov om kommunernes styrelse § 15, stk. 2, at såfremt borgmesteren får kendskab til, at et byrådsmedlem vil være forhindret i at passe sit byrådsarbejde i en periode på mindst 1 måned på grund af varetagelse af andet offentligt hverv, skal borgmesteren indkalde en stedfortræder til førstkommende møde i byrådet.

Af Lov om kommunernes styrelse § 15, stk. 4 fremgår, at byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Forvaltningen oplyser, at betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Stedfortræder er Greta Mona Rusbjerg (O).

Foruden medlemskab af Byrådet er Majbritt Birkholm (O) af byrådet udpeget til følgende hverv:

- Social- og Sundhedsudvalget
- Børne- og Familieudvalget
- Hjerl Hedes Byggefond
- Holstebro Handicapråd, suppleant

Stedfortræder indtræder ikke automatisk i disse hverv.

Dansk Folkeparti oplyser, at de ønsker, at Greta Mona Rusbjerg (O) indtræder i samme udvalg og oplyser foruden, at de ønsker at byrådsmedlem Niels Grønbæk Jensen (I) overtager rollen som næstformand i Børne- og Familieudvalget.

Det gøres opmærksom på, at Børne- og Familieudvalget konstituerer sig selv, jf. Lov om kommunernes styrelse § 22.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Majbritt Birkholms (O) anmodning imødekommes,
- Greta Mona Rusbjerg (O) indtræder som stedfortræder, og
- Greta Mona Rusbjerg (O) indtræder i Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Familieudvalget, Hjerl Hedes Byggefond samt suppleant i Holstebro Handicapråd.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Majbritt Birkholm (O) deltog ikke under sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 1:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Punkt 2: Omkonstituering SF - Socialistisk Folkepartis Byrådsgruppe på tværs af stående udvalg

00.22.04-A30-4-26

Sagsfremstilling

RBN - ØK - BY

SF - Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe har anmodet Borgmesteren om, at der på førstkommande byrådsmøde tages stilling til følgende omkonstituering.

Byrådet godkendte i sit møde den 23. marts 2026 Annette Dietzs (F) udtræden af Børne- og Familieudvalget på grund af helbredsmæssige forhold, og at Søren Frøstrup-Agger (F) indtrådte i udvalget.

Efterfølgende ønsker SF, at Annette Dietz (F) indtræder i Teknisk Udvalg i stedet for Søren Frøstrup-Agger (F).

Det fremgår af Styrelseslovens § 17, stk. 3, at valg til eksempelvis stående udvalg har virkning for hele kommunalbestyrelsens funktionsperiode. Det er almindeligvis antaget, at Byrådet på begæring kan fritage en person for et hverv, når Byrådet skønner, at der er en rimelig grund dertil. Der tilkommer Byrådet et betydeligt skøn, om der foreligger en rimelig grund.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Ønsket om omkonstituering imødekommes
- Søren Frøstrup-Agger (F) pr. 29. april 2026 udtræder af Teknisk Udvalg, og
- Annette Dietz (F) pr. 29. april 2026 indtræder i Teknisk Udvalg.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 3:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Punkt 3: Omkonstituering Danmarksdemokraternes Byrådsgruppe på tværs af stående udvalg

00.22.04-A30-3-26

Sagsfremstilling

RBN - ØK - BY

Danmarksdemokraternes byrådsgruppe har anmodet Borgmesteren om, at der på førstkommende byrådsmøde tages stilling til følgende omkonstituering.

Villy Hove (Æ) udtræder af Social- og Sundhedsudvalget og Helle Husted Lehmann (Æ) indtræder i stedet.

Helle Husted Lehmann (Æ) udtræder af Natur-, Miljø- og Klimaudvalget og Villy Hove (Æ) indtræder i stedet.

Ændringerne ønskes med baggrund i en bedre udnyttelse af arbejdsressourcer.

Det fremgår af Styrelseslovens § 17, stk. 3, at valg til eksempelvis stående udvalg har virkning for hele kommunalbestyrelsens funktionsperiode. Det er almindeligvis antaget, at Byrådet på begæring kan fritage en person for et hverv, når Byrådet skønner, at der er en rimelig grund dertil. Der tilkommer Byrådet et betydeligt skøn, om der foreligger en rimelig grund.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Ønsket om omkonstituering imødekommes,
- Villy Hove (Æ) pr. 29. april 2026 udtræder af Social- og Sundhedsudvalget, og
- Helle Husted Lehmann (Æ) pr. 29. april 2026 indtræder i Social- og Sundhedsudvalget.
- Helle Husted Lehmann (Æ) pr. 29. april 2026 udtræder af Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, og
- Villy Hove (Æ) pr. 29. april 2026 indtræder i Natur-, Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 2:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Punkt 4: Årsberetning 2025

00.01.00-K07-3-25

Sagsfremstilling

CB/LVJ - ØK - BY

Regnskabet for 2025 viser et samlet overskud på 14,1 mio. kr. mod et korrigeret budget med et underskud på 176,1 mio. kr. hvilket især skyldes forskydning i anlæg.

Driftsresultatet udgør 117,9 mio. kr. Det er lavere end det oprindeligt vedtagne budget og skydes tillægsbevillinger til driften.

De samlede serviceudgifter udgør 3.004,5 mio. kr., hvilket er 15,0 mio. kr. under det vedtagne budget til serviceudgifter på 3.019,5 mio. kr. Holstebro Kommunes tekniske serviceramme er opgjort til 3.038,9 mio. kr. i 2025. De samlede serviceudgifter er således 34,4 mio. kr. under servicerammen.

Driftsoverskuddet muliggør, at Holstebro Kommune kan investere i anlæg og jordforsyning og herigennem kan fastholde Holstebro Kommune i en positiv udvikling med befolkningsvækst. Anlægsudgifterne blev 106,0 mio. kr. mens der på jordforsyning var en indtægt på 4,6 mio. kr. I alt blev de samlede anlægsudgifter inkl. jordforsyning 101,4 mio. kr. I det korrigerede budget for anlægsudgifter er der indeholdt genbevillinger fra 2024 til 2025 for 151,4 mio. kr.

Resultatet af det skattefinansierede område er 16,5 mio. kr., hvilket er en forbedring i forhold til det forventede i det korrigerede budget, men mindre end vedtaget budget for 2025.

Det samlede resultat for Holstebro Kommune i 2025 er 14,1 mio. kr. mod et vedtaget budget på 38,7 mio. kr.

Tabellen viser Holstebro Kommunes resultat 2025 (mio kr.)

Betegnelse	Vedtaget budget 2025 (mio kr.)	Korrigeret budget 2025 (mio kr.)	Regnskab 2025 (mio kr.)
Indtægter (Skat, tilskud og udligning)	4.418,3	4.394,1	4.379,3
Driftsudgifter	-4.257,4	-4.296,0	-4.257,4
Renter mv.	-6,2	-10,1	-4,0
Driftsresultat	154,7	88,0	117,9
Anlægsudgifter	-110,5	-210,6	-106,0
Jordforsyning	2,0	-49,3	4,6
Resultat af det skattefinansierede område	46,2	-171,8	16,5
Forsyningsområdet	-7,5	-4,3	-2,4
Kommunens samlede resultat	38,7	-176,1	14,1

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Årsberetningen for 2025 godkendes.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 4:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Bilag

Årsberetning 2025

Detailregnskab 2025

Punkt 5: Genbevillinger 2025 til 2026

00.30.18-G01-2-25

Sagsfremstilling

CB/LVJ/CJD - ØK - BY

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2025 er mer- og mindreforbrug opgjort.

Drift:

Byrådet har vedtaget følgende regler for genbevilling:

- Der kan søges om genbevilling af uforbrugte midler på op til 3 pct. af det korrigerede nettobudget ekskl. genbevillinger.
- Merforbrug modregnes som udgangspunkt i næste års budget.
- Der gives genbevilling på stedniveau, hvor det er muligt.
- Projekter med ekstern finansiering genbevilles 100 pct.
- Der genbevilles ikke på kalkulatoriske udgifter.
- Der genbevilles som udgangspunkt ikke puljer.

På drift er der i henhold til genbevillingsreglerne genbevillinger for 8,6 mio. kr. indenfor 3 pct. grænsen.

På projekter med ekstern finansiering er der genbevillinger for -2,3 mio. kr. i henhold til genbevillingsreglerne.

Der er i genbevillingssagen taget højde for, at der på Byrådsmødet d. 16. december 2025 blev tilført 25,0 mio. kr. til Social- og Sundhedsudvalget og 12,0 mio. kr. til Børne- og Familieudvalget, som aftalt i budgetforliget. I beslutningen fra december fremgår det at et eventuelt mindreforbrug i regnskab 2025, som følge af tilførslen ikke genbevilles.

- Social- og Sundhedsudvalget har et mindreforbrug på 6,7 mio. kr., som ikke genbevilles jf. Byrådets beslutning fra mødet d. 16. december 2025.

Anlæg:

Byrådet har vedtaget følgende regler for genbevillinger på anlæg:

- Som udgangspunkt genbevilles mer- og mindreforbrug af rådighedsbeløbet.
- Puljer genbevilles ikke.
- Anlægstilskud er gældende i 2 år fra bevillingsåret.
- Projekter der har været passive over en længere periode tages op til særlig vurdering ved genbevilling.

På anlæg er der i henhold til genbevillingsreglerne genbevillinger for 139,9 mio. kr. fra 2025 til 2026. Følgende projekt har været passive over en længere periode og anbefales ikke genbevillet:

- Projekt Akutte renoveringsarbejder på Vesterbo blok A - rest rådighedsbeløb på 1.143.000 kr.

Følgende projekters rådighedsbeløb foreslås replanlagt til budget 2027:

Projekter hvor rådighedsbeløb foreslås replanlagt

Projekt	Genbevilling 2025 (beløb i kr.)	2026 (beløb i kr.)	2027 (beløb i kr.)
Ventilation på Rådhuset, Holstebro	7.223.000	500.000	6.723.000
Midtbyprojekter i Vinderup 2025	3.090.000	0	3.090.000
Bikepark - Vestre Plantage	731.000	0	731.000
Cykelsti Skivevej/Rydhave	6.093.000	0	6.093.000
Byomdannelse Sygehusgrunden	2.440.000	0	2.440.000
I alt	19.577.000	500.000	19.077.000

hvormed der samlet søges om genbevillinger på 100,6 mio. kr. på anlægsprojekter.
Fordelingen af genbevillinger mellem udvalgene er specificeret i vedlagte bilag vedr. drift og anlæg.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Der genbevilges 6.300.000 kr. på drift og projekter med ekstern finansiering.
- Der genbevilges rådighedsbeløb for 100.567.000 kr. på igangværende anlægsprojekter.
- Der replanlægges rådighedsbeløb for 19.077.000 kr. til 2027.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 6:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Bilag

Notat til genbevillinger på drift

Notat til genbevillinger på anlæg

Punkt 6: Budgetopfølgning pr. 28. februar 2026

00.30.14-G01-17-25

Sagsfremstilling

CB/LVJ/CJD - ØK - BY

I henhold til bevillingsreglerne i Holstebro Kommune gennemføres hvert år tre større budgetopfølgninger. Det sker med udgangspunkt i forbruget pr. 28. februar, 30. april og 31. august. Resultatet af årets første budgetopfølgning på baggrund af forbruget pr. 28. februar 2026 er opgjort i nedenstående tabel.

De forventede genbevillinger er indarbejdet i det korrigerede budget pr. 28. februar 2026 i henhold til bevillingsreglerne. Genbevillingerne bliver behandlet af Byrådet d. 28. april i forbindelse med behandling af budgetopfølgningen pr. 28. februar 2026.

Budgetopfølgning pr. 28. februar 2026

(Beløb i 1.000 kr.)	Vedttaget budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Afvigelse
Indtægter	-4.554.498	-4.554.498	-4.571.798	-17.300
Driftsudgifter	4.425.339	4.435.413	4.443.976	8.563
Heraf serviceudgifter	3.114.714	3.124.615	3.111.912	-2.802
Renteudgifter	2.523	2.523	4.148	1.625
Anlægsudgifter	93.648	242.624	140.122	-102.502
Øvrige poster	32.728	32.728	51.825	19.097
I alt	-260	158.790	68.273	-90.517

Budgetopfølgningen pr. 28. februar 2026 viser et forventet regnskab med et kassetræk på 68,3 mio. kr. i forhold til vedtaget budget. Afvigelsen mellem forventet regnskab og korrigeret budget, skyldes hovedsageligt et mindreforbrug på 102,5 mio. kr. på anlæg, som er forårsaget af forsinkelser.

Der forventes indtægter for 4.571,8 mio. kr., hvilket er 17,3 mio. kr. mere end det korrigerede budget. At indtægterne er større end det korrigerede budget skyldes at kommunen modtager indfasningsmidler til løft af dagtilbudsområdet på 17,3 mio. kr. Der søges i budgetopfølgningen om en indtægtsbevilling på 17,3 mio. kr. Børne- og Familieudvalget søger om en tilsvarende udgiftsbevilling.

Der forventes at være driftsudgifter for 4.444,0 mio. kr., hvilket er 8,6 mio. kr. mere end korrigeret budget. I det korrigerede budget er medregnet forventede genbevillinger på 5,7 mio. kr. De endelige genbevillinger vedtages af Byrådet den 28. april 2026.

En andel af bloktilskuddet er betinget af aftaleoverholdelse af servicerammen i både budgetter og regnskaber. I 2026 er servicerammen 3.114,7 mio. kr., og der forventes serviceudgifter for 3.111,9 mio. kr. hvilket er 2,8 mio. kr. under servicerammen.

Der forventes at være renteudgifter for 4,1 mio. kr. i 2026, hvilket er 1,6 mio. kr. mere end det korrigerede budget. Merforbruget skyldes hovedsageligt at der ved budgetlægningen blev forventet større renteindtægter på kommunens kassekredit, end forventet pr. 28. februar 2026.

Det samlede vedtagne anlægsbudget inkl. jordforsyning for 2026 er på 93,6 mio. kr. Hertil kommer tillægsbevillinger/omplaceringer for 14,6 mio. kr. og genbevillinger for 134,4 mio. kr. Ultimo februar er det korrigerede anlægsbudget på 242,6 mio. kr. Der forventes et forbrug inkl. jordforsyning på 140,1 mio. kr. Det giver en samlet afvigelse til korrigeret budget på 102,5 mio. kr.

Der forventes at være udgifter til øvrige poster for 51,8 mio. kr., hvilket er 19,1 mio. kr. mere end korrigeret budget. Merforbruget skyldes hovedsageligt et merforbrug på 15,7 mio. kr. på indskud i Landsbyggefonden, 3,0 mio. kr. på byggekreditten til Klimasikring Storå, 1,6 mio. kr. på låneoptag hos Kommunekredit samt 0,5 mio. kr. forskydninger i udlån til beboerindskud. Omvendt forventes der et mindreforbrug på 1,7 mio. kr. til lån til motorkøretøjer.

Den gennemsnitlige likviditet var ved årets begyndelse 429,5 mio. kr. Som følge af et forventet regnskabsresultat på 68,3 mio. kr. med budgetopfølgningen pr. 31. august 2025, forventes den gennemsnitlige likviditet ved årets afslutning af være 376,0 mio. kr.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Budgetopfølgningen godkendes.
- Nedenstående bevillingsmæssige ændringer godkendes.

Drift:

Økonomiudvalget

- Der meddeles en reduceret udgiftsbevilling til Økonomiudvalget som tilgår de likvide aktiver på 689.000 kr. i 2026 og frem, som følge af et for højt afsat budget til puljen til afledt drift.
- Der meddeles en reduceret udgiftsbevilling på Økonomiudvalget, som tilgår de likvide aktiver på 893.000 kr. i 2026 som følge af den endelige opgørelse af administrationsbidrag til Udbetaling Danmark.
- Der meddeles en indtægtsomplacering fra Økonomiudvalget drift til tilskud og udligning på 5.461.000 kr. i 2026, som følge af at indtægter fra fremme af vedvarende energi skal konteres under tilskud og udligning jf. den autoriserede kontoplan.

Social- og Sundhedsudvalget

- Der meddeles en omplacering fra Økonomiudvalget, Administration og Udvikling til Handicap, Psykiatri og Socialt Udsatte under Social og Sundhedsudvalget, på 32.000 kr. i 2026 og frem til finansiering af fodboldtilbud til mennesker i en sårbar livssituation.

Børne- og Familieudvalget

- Der meddeles en tillægsbevilling til Dagpasning og Børnesundhed på 17.300.000 kr. til løft af dagtilbudsområdet i 2026, som finansieres af de likvide aktiver.

Anlæg:

Kultur- og Fritidsudvalget

- Der meddeles en reduceret anlægsudgiftsbevilling på 110.000 kr. i år 2026, grundet en for høj anlægsbevilling givet d. 26. november 2025. Rådighedsbeløb tilbageføres til projektet Anlæg som følge af facilitetsanalysen.
- Anlægsprojekt vedrørende toilet i Vestre Plantage på 731.000 kr. flyttes fra Kultur- og Fritidsudvalget til Natur-, Miljø- og Klimaudvalget.

Teknisk Udvalg

- Anlægsprojekt Skånsø - toilet på 585.000 kr. flyttes fra Teknisk Udvalg til Natur-, Miljø- og Klimaudvalget.

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget

- Anlægsprojekt vedr. toilet i Vestre Plantage på 731.000 kr. flyttes fra Kultur- og Fritidsudvalget til Natur-, Miljø- og Klimaudvalget.
- Anlægsprojekt Skånsø - toilet på 585.000 kr. flyttes fra Teknisk Udvalg til Natur-, Miljø- og Klimaudvalget

Øvrige poster:

- Der meddeles en indtægtsbevilling under tilskud og udligning på 17.300.000 kr. i 2026, vedrørende vedr. løft af dagtilbudsområdet.
- Der meddeles en indtægtsbevilling under øvrige poster på 158.000 kr. i 2026 vedr. afdrag på lån fra Idrætscenter Syd.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 8:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Bilag

Budgetopfølgning pr 28.02.2026

Punkt 7: Anlægsregnskaber over 2 mio. kr.

00.32.04-S00-1-25

Sagsfremstilling

CB/LVJ/BG - ØK - BY

I henhold til "Principper for Økonomistyring i Holstebro Kommune", skal anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er højere end 2 mio. kr. fremlægges til Byrådets godkendelse.

Forvaltningerne fremlægger hermed følgende afsluttede anlægsregnskaber til godkendelse.

Tabellen viser de enkelte regnskabsresultater for de anlægsprojekter der er over 2 mio. kr. enten i udgifter eller indtægter og som er afsluttet i 2025

Fagudvalg	Projekt / sted	Betegnelse	Anlægsbevilling udgift / - indtægt (beløb i kr.)	Afholdte udgifter / indtægter (beløb i kr.)	Afvielser (beløb i kr.)
ØK	005599	Køb/eksp. jorderhvervelse til byggemodning Hornshøj	14.493.000	14.371.873	121.127
ØK	528302	Køb af ejendomme Thorsvej 67 og 69	3.523.000	3.511.425	11.575
SOU	551306	Ombygning Birkehøj i forhold til Hyldgården	5.950.000	5.949.171	829
SOU	542314	Omlægning af Skovvang \$110	2.427.000	2.426.358	642
SOU	542312	Skovvang Brandsikkerhed	4.587.000	4.592.380	-5.380
BFU	514375	Ny Daginstitution på Nørre Boulevard	33.705.000	33.704.983	17
KFU	364335	Slagteriet - Åbningstræk	18.990.000	18.961.349	28.651
TU	222721	Omprofilering Stationsvej ved Nørreport	5.345.000	5.396.644	-51.644
TU	005328	Pakkeløsning Nyholm Kolonihave	6.200.000	6.050.616 -1.000	150.384
TU	301590	Borbjerg Skole	2.472.000	2.448.721	23.279

Fagudvalg	Projekt / sted	Betegnelse	Anlægsbevilling udgift / - indtægt (beløb i kr.)	Afholdte udgifter / indtægter (beløb i kr.)	Afvielser (beløb i kr.)
TU	222724	Renovering af stier i Holstebro by 2021	2.185.000	2.185.517	-517

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.
Fagudvalgene har tiltrådt indstillingerne om godkendelse af de fremlagte anlægsregnskaber for 2025.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- de fremlagte anlægsregnskaber for 2025 godkendes

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 10:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Bilag

Anlægsregnskab Køb-eksp jorderhvervelse til byggemodning i Hornshøj

Anlægsregnskab Køb af ejendomme Thorsvej

Anlægsregnskab Ombygning af Birkehøj ift Hyldgården

Anlægsregnskab Omlægning af Skovvang

Anlægsregnskab Skovvang Brandsikkerhed

Anlægsregnskab ny daginstitution på Nørre Boulevard

Anlægsregnskab Slagteriet Åbningstræk

Anlægsregnskab omprofilering Stationsvej ved Nørreport

Anlægsregnskab pakkeløsning Nyholm Kolonihave

Anlægsregnskab Borbjerg Skole

Anlægsregnskab renovering af stier i Holstebro by 2021

Punkt 8: Thorsminde Havn - årsregnskab 2025

00.32.10-S55-2-26

Sagsfremstilling

SEK/SL - ETU - ØK - BY

Thorsminde Havn fremlægger regnskab for regnskabsåret 2025 (se bilag).

Havnen arbejder for at sikre en stabil drift og en løbende tilpasning til de aktiviteter, der naturligt knytter sig til havnens geografiske placering og erhvervsmæssige grundlag.

Årets resultat i 2025 udgjorde 569.569 kr. mod 501.290 kr. i 2024.

Resultatet anses som tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventninger, særligt set i lyset af gennemførte vedligeholdelsesprojekter i havnedriften.

Året 2025 har været præget af et højere aktivitetsniveau og en positiv udvikling i omsætningen. Omsætningen i 2025 er steget med ca. 16,5 % i forhold til 2024 svarende til en omsætning på 12.676.000 kr. i 2024 mod en omsætning på 14.771.000 kr. i 2025.

Udviklingen afspejler en bredere sammensætning af havnens indtægtsgrundlag, hvor fiskeriet fortsat udgør en central aktivitet for havnen – både driftsmæssigt og historisk – samtidig med, at offshore-aktiviteter i stigende grad bidrager til den samlede omsætning.

Årets resultat overføres til egenkapitalen, som er opgjort til 4.211.656 kr.

Indstilling

Erhvervs- og Turismeudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- årsregnskabet 2025 godkendes.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Erhvervs- og Turismeudvalget, den 13. april 2026, punkt 8:

Godkendt som indstillet.

Henrik Pagh Mortensen (B) deltog ikke under punktets behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 11:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Bilag

Årsrapport - 2025-Thorsminde Havn-underskrevet

Thorsminde Havn Revisionsrapportering 2025-underskrevet

Punkt 9: Anlægsbevilling - Udskiftning af gulvkonstruktion og halgulv i idrætshallen Vestjysk Fritidscenter

04.04.00-G01-4-25

Sagsfremstilling

SEK/LL/LKB - KFU - ØK - BY

Det blev i 2025 konstateret, at gulvet i Vestjysk Fritidscenter i Ulfborg skulle repareres, og i forbindelse med genbevillingerne for 2025 blev der bevilliget 118.000 kr. til reparation af sportsgulvet. Imidlertid blev det ved igangsættelsen af projektet i samarbejde med Fælles Ejendomscenter konstateret, at der ikke kun er tale om reparation af gulvet, men at der er fugt under gulvet. Halgulvet blev derfor kun sporadisk repareret, og der blev igangsat en undersøgelse af fugtudfordringerne i hallen. Det viser sig, at gulvkonstruktionen er påvirket af fugt og skal udskiftes, samtidig med at der skal etableres et nyt halgulv. Anskaffelsesprisen for halgulvet inkl. montering er anslået til 1.714.000 kr. Dette er en betydelig større udgift end først antaget.

Der resterer 1.080.000 kr. i puljen til mindre anlæg i 2026. Forvaltningen foreslår, at de sidste midler i puljen disponeres til projektet. Det er forvaltningens vurdering, at det resterende beløb ikke kan finansieres inden for driftsrammen for Området for Idrætsfaciliteter uden at det medfører et merforbrug på området. Derfor foreslås det, at resten af beløbet på 634.000 kr. finansieres af de forventede genbevilligede midler på hhv. område 53 Folkeoplysning og Idræt og område 51 Kulturel virksomhed, med hhv. 300.000 kr. og 334.000 kr. De forventede genbevillinger er 586.000 kr. på område 53 Folkeoplysning og Idræt og 1.733.000 kr. på 51 Kulturel virksomhed. På område 53 Folkeoplysning og Idræt er der derudover brug for at disponere midler til at understøtte udviklingen og brugen af et IT-fagsystem.

Hvis den nødvendige økonomi bevilges, forventes arbejdet påbegyndt, når sæson 25/26 er afsluttet, så det får mindst mulig indflydelse på de foreninger, der anvender hallen.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen, ud over forudsætningen om at genbevillingerne godkendes af Byrådet den 28. april 2026 for at kunne give nedenstående bevilling.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1.714.000 kr. til reparation af gulvet i Vestjysk Fritidscenter.
- der meddeles rådighedsbeløb på 1.714.000 kr. som finansieres med 1.080.000 kr. fra puljen til mindre anlæg, 300.000 kr. af de forventede genbevilligede midler fra område 53 Folkeoplysning og Idræt og 334.000 kr. fra område 51 Kulturel virksomhed under forudsætning af Byrådets godkendelse af genbevillinger d. 28. april 2026.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, den 7. april 2026, punkt 5:

Godkendt som indstillet.

Søren Frøstrup-Agger (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 17:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Kultur, Erhverv og Arbejdsmarked Steinar Eggen Kristensen.

Punkt 10: Kulturperlen ansøger om tilskud for 2026

20.15.00-Ø40-3-26

Sagsfremstilling

SEK/LL - KFU - ØK - KFU - ØK - BY

Kulturperlen, der er en forening, der gennem mange har stået for koncerter primært afholdt i anlægget, har ansøgt Kultur- og Fritidsudvalget om et tilskud på 300.000 kr. i 2026 til sine aktiviteter. Se vedlagte ansøgning og budget.

De to foregående år, har Kultur- og Fritidsudvalget behandlet ansøgninger fra Kulturperlen, med udgangspunkt i en gennemgang af foreningens regnskab, hvor der var bemærkninger fra foreningens revisor. Det gav senest anledning til, at udvalget på udvalgsrådet den 16. juni 2025, sag nr. 6, protokollerede følgende:

'Udvalget besluttede, at der bevilges 300.000 kr. i 2025 under forudsætning af, at:

- Kulturperlen følger egen revisors anbefaling om indberetning af B-skat og
- Kulturperlen følger egen revisors anbefaling om at sikre registrering af indtægter ved hjælp af kasseapparater eller udelukkende kontantfri indbetalinger for eksempel MobilePay eller dankort.

Kulturperlen skal indsende tro- og love-erklæring om indberetning af B-skat for 2024 og tro- og love-erklæring om indførelse af kasseapparater/kontantløs betaling før tilskuddet udbetales.'

Kulturperlen har henvendt sig til forvaltningen for at sikre, at ny håndtering af salg opfylder de krav, som kommunen har stillet. Kulturperlen har ud fra et økonomisk og teknisk perspektiv valgt en løsning uden indførelse af et egentligt kasseapparat. Foreningens revisor Blicher Revision har godkendt, at hvis den vedhæftede procedurebeskrivelse af pengehåndtering samt skemaer til afstemning og opgørelse af dagens omsætning følges, og der kvitteres i overensstemmelse hermed, vil det være tilstrækkeligt som dokumentation for foreningens indtægtsregistrering ud fra et revisions- og regnskabsmæssigt perspektiv. De udarbejdede procedurer er vedlagt som bilag.

Forvaltningen har i samråd med Økonomi gennemgået ansøgningen og tilhørende budget, samt procedurer for håndtering af salg til Kulturperlens arrangementer, og konstaterer følgende:

- Kulturperlen har valgt ikke at indføre kasseapparater eller udelukkende kontaktfri indbetaling, og lever dermed ikke op til udvalgets betingelser fra 16. juni 2025, som beroede på Blicher Revisions anbefaling samt tro- og loveerklæring, der lå til grund for udbetalingen af midler for 2025
- Der er ikke sammenhæng mellem regnskabsposterne for 2024 (som er det seneste, Kulturperlen har indsendt) og budgettet for 2026, hvilket gør det svært at gennemskue sammenhænge.

Udvalget skal på baggrund af ovenstående drøfte og tage stilling til, om der skal gives tilskud til Kulturperlen for 2026, og hvordan udvalget vil forholde sig til, at Kulturperlen ikke lever op til tro- og love-erklæringen, egen revisors anbefaling fra regnskab 2024 samt betingelserne for modtagelse af tilskudsmidlerne i 2025.

I fald udvalget ønsker at tildele Kulturperlen et tilskud for 2026, rester der ca. 93.000 kr. i puljerne for 2026 - svarende til tilbagebetalt tilskud fra Sommerspil, som har aflyst forestillingen i 2026.

Økonomi har beregnet, at der vil være PL-midler på ca. 804.000 kr. til fordeling i 2026. Dermed vil der være i alt ca. 897.000 kr., som udvalget kan disponere til sag nummer 6, 7 og 8 på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 9. marts 2026. Restbudgettet til fordeling afhænger af udvalgets beslutninger i sag nummer 6 og 7 på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 9. marts 2026.

Jf. Holstebro Kommunes genbevillingsregler forventes 1,7 millioner kr. overført fra 2025 til 2026 på kulturel virksomhed. Disse midler kan først disponeres, når genbevillinger er godkendt i Byrådet den 28. april 2026.

Økonomi anbefaler at kravet om kontaktfri betaling fastholdes, men har ingen bemærkninger til de bevillingsmæssige forhold i sagen. Økonomichef Lars Vad Jensen deltog ved behandling af punktet på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 9. marts 2026.

Supl. Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandlede sagen i sit møde den 18. marts 2026 pkt. 10 og besluttede at sende sagen tilbage til Kultur- og Fritidsudvalget med den bemærkning, at der kan udbetales tilskud til Kulturperlen i 2026, såfremt Kulturperlen fremadrettet lever op til de betingelser for udbetalingen af midlerne for 2025 som er fastsat i Tro- og Loveerklæringen om indberetning af B-skat og registrering af indtægter via kasseapparater eller udelukkende kontantfri indbetalinger.

Dokumentation skal foreligge inden sæsonstart 2026.

Kultur- og Fritidsudvalget behandlede sagen i sit møde den 7. april 2026 pkt.8, jfr. historikken nedenfor. Op til udsendelsen af dagsordenen til Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 7. april 2025 modtog forvaltningen regnskab og revisorprotokol for Kulturperlen 2025. Materialet indgik ikke i sagsfremstillingen eller bilag i forbindelse med sagens behandling i Kultur- og Fritidsudvalget, men udvalget blev orienteret om regnskab og revisorprotokollat på mødet.

Af revisors materiale fremgår bl.a., at revisionen har givet anledning til kritisk bemærkning af en sådan væsentlighed eller karakter, at det er kommet til udtryk i deres revisionspåtegning af årsregnskabet.

- Revisionen tager fortsat forbehold for fuldstændigheden af indregnede indtægter, som er tilgået kontant i forbindelse med afholdelse af arrangementer.
- Revisionen gør opmærksom på, at der er en væsentlig usikkerhed og der kan rejses betydelig tvivl om foreningens mulighed for at fortsætte driften.

Det fremgår tillige, at revisionen bl.a. har konstateret, at:

- Udbetaling til honorarer til solister og musikere, der ikke hyres via bureau er korrekt indberettet til SKAT og manglende indberetning for 2024 er bragt på plads i 2025.

Vedlagt er regnskab 2025 og revisorprotokol vedr. Kulturperlen samt Økonomis notat af 7. april 2026 vedr. disse.

Indstilling

Et flertal af Kultur og Fritidsudvalget indstiller, at:

- der udbetales et tilskud på 300.000 kr. til Kulturperlen i 2026, såfremt Kulturperlen fremadrettet lever op til de betingelser for udbetalingen af midlerne for 2025, som er fastsat i Tro- og Loveerklæringen om indberetning af B-skat og registrering af indtægter via kasseapparater eller udelukkende kontantfri indbetalinger.
- Dokumentation skal foreligge inden sæsonstart 2026.

Derudover anbefaler et flertal af Økonomiudvalget, at:

- tilskuddet til Kulturperlen for 2026 opdeles i rater i forhold til antallet af arrangementer, hvor udbetaling først kan ske efter, at Kulturperlen ved hver enkelt arrangement har vist, at de lever op til Tro- og Loveerklæringen, herunder at retningslinjerne omkring registrering af indtægter til arrangementer følges og der indføres kasseapparater eller udelukkende kontantfrie indbetalinger.

Beslutning

Et flertal bestående af Venstre (V), Socialdemokratiet (A), Radikale Venstre (B), SF - Socialistisk Folkeparti (F), Dansk Folkeparti (O), Danmarksdemokraterne (Æ) og Konservative (C) besluttede, at:

- der udbetales et tilskud på 300.000 kr. til Kulturperlen i 2026, såfremt Kulturperlen fremadrettet lever op til de betingelser for udbetalingen af midlerne for 2025, som er fastsat i Tro- og Loveerklæringen om indberetning af B-skat og registrering af indtægter via kasseapparater eller udelukkende kontantfri indbetalinger.
- dokumentation skal foreligge inden sæsonstart 2026.
- tilskuddet til Kulturperlen for 2026 opdeles i rater i forhold til antallet af arrangementer, hvor udbetaling først kan ske efter, at Kulturperlen ved hver enkelt arrangement har vist, at de lever op til Tro- og Loveerklæringen, herunder at retningslinjerne omkring registrering af indtægter til arrangementer følges og der indføres kasseapparater eller udelukkende kontantfrie indbetalinger.

Liberal Alliance (I) stemte imod.

Historisk

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, den 9. marts 2026, punkt 8:

Udvalget besluttede at videresende sagen til Økonomiudvalget, idet der er tale om en principiel problematik om dokumentation ift. anvendelsen af kommunale tilskud.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. marts 2026, punkt 10:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Kultur, Erhverv og Arbejdsmarked Steinar Eggen Kristensen.

Økonomiudvalget sender sagen tilbage til Kultur- og Fritidsudvalget med den bemærkning, at der kan udbetales tilskud til Kulturperlen i 2026, såfremt Kulturperlen fremadrettet lever op til de betingelser for udbetalingen af midlerne for 2025 som er fastsat i Tro- og Loveerklæringen om indberetning af B-skat og registrering af indtægter via kasseapparater eller udelukkende kontantfri indbetalinger.

Dokumentation skal foreligge inden sæsonstart 2026.

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, den 7. april 2026, punkt 8:

Et flertal i udvalget, bestående af Bibi Mundbjerg (V), Leif Brøgger (V), Søren Frøstrup-Agger (F) og Lone Kjær Hein (R) stemte for, at der udbetales et tilskud på 300.000 kr. til Kulturperlen i 2026, såfremt Kulturperlen fremadrettet lever op til de betingelser for udbetalingen af midlerne for 2025, som er fastsat i Tro- og Loveerklæringen om indberetning af B-skat og registrering af indtægter via kasseapparater eller udelukkende kontantfri indbetalinger.

Dokumentation skal foreligge inden sæsonstart 2026.

Niels Grønbæk Jensen (I) stemte imod beslutningen.

Niels Grønbæk Jensen (I) erklærede, at han ønskede at benytte standsningsretten og sagen indbragt til afgørelse i byrådet, jfr. § 23 i bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 18:

Et flertal af Økonomiudvalget bestående af Kenneth Tønning (V), Per N. Mortensen (V), Klaus Flæng (A), Lene Dybdal (A), Torben Gudiksen (B), Henrik Pagh Mortensen (B), Karsten Filsø (F), Søren Olesen (O), Helle Husted Lehmann (Æ) og Tom Moesgaard Bro (C) sender sagen til Byrådet med følgende supplerende bemærkning:

Tilskuddet til Kulturperlen for 2026 opdeles i rater i forhold til antallet af arrangementer, hvor udbetaling først kan ske efter, at Kulturperlen ved hver enkelt arrangement har vist, at de lever op til Tro- og Loveerklæringen, herunder at retningslinjerne omkring registrering af indtægter til arrangementer følges og der indføres kasseapparater eller udelukkende kontantfrie indbetalinger.

Niels Grønbæk Jensen (I) stemte imod beslutningen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Kultur, Erhverv og Arbejdsmarked Steinar Eggen Kristensen.

Bilag

Notat kulturperlen regnskab 2025

Kulturperlen revisorprotokollat 2025

Kulturperlen regnskab 2025

Ansøgning til Kulturpuljerne

Ansøgning til Kulturpuljerne - budget

Kulturperlen - procedure

Kulturperlen - skema - kontakthåndtering

Kulturperlen - skema - omsætning

Tro og loveerklæring

Punkt 11: Forslag til kommuneplantillæg 2025:06, Ulfborg Fjernvarme (højdeforhold)

01.02.15-P15-4-25

Sagsfremstilling

AD/KLJL - ØK - BY

Administrationen har udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg for et område til tekniske formål ved Sportsvej i Ulfborg. Forslaget er vedlagt dagsordenspunktet.

Kommuneplantillægget ledsages af et forslag til lokalplan, som skal muliggøre opførelse af de nødvendige bygninger og anlæg – herunder en akkumuleringstank – som Ulfborg Fjernvarme ønsker at etablere i takt med, at fjernvarmeproduktionen i højere grad overgår til el.

Da den eksisterende kommuneplanramme ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan 2025 i forhold til bebyggelsens højde, er der udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 6. Tillægget supplerer den maksimale bygningshøjde på 12 meter med en bestemmelse om, at akkumuleringstanke kan opføres i op til 20 meters højde, og at skorstene kan opføres i op til 30 meters højde. Øvrige rammebestemmelser er uændrede. Samtidig reduceres rammens geografiske afgrænsning, så den følger lokalplanområdets afgrænsning.

Administrationen vurderer, at begge planer i sin nuværende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af en miljørapport i henhold til lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer samt af konkrete projekter (VVM).

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- forslag til kommuneplantillæg nr. 6 udsendes i offentlig høring i 4 uger.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 12:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Bilag

Udkast til tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2025

Punkt 12: Forslag til lokalplan nr. 1253, område til teknisk formål ved Sportsvej, Ulfborg

01.02.05-P16-7-25

Sagsfremstilling

AD/KLJL - TU - BY

Administration har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1253 for et område til teknisk formål ved Sportsvej, Ulfborg. Forslaget er vedlagt dagsordenspunktet.

Lokalplanen er udarbejdet for at muliggøre de nødvendige bygninger og anlæg, herunder en tank, som Ulfborg Fjernvarme ønsker at opføre i takt med, at fjernvarmeproduktionen i højere grad overgår til el.

Da lokalplanen ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan 2025 vedrørende bebyggelsens højde, er der udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 6. Tillægget supplerer den maksimale bygningshøjde på 12 meter med en bestemmelse om, at tankanlæg kan gives en højde på op til 20 meter, og at skorstene kan gives en højde på op til 30 meter. Øvrige rammebestemmelser er uændrede. Samtidig reduceres rammens geografiske afgrænsning, så den følger lokalplanområdets afgrænsning.

Forudsætningen for lokalplanens vedtagelse er derfor, at kommuneplantillægget også vedtages.

Lokalplanområdet ligger ved Sportsvej nord for Ringvejen i Ulfborg og omfatter det eksisterende fjernvarmeværk med tilhørende bygninger samt et grønt område, der fungerer som bufferzone mod boligområdet syd for varmeværket.

Fjernvarmeværket har i dag en akkumuleringstank med en højde på ca. 20 meter.

Området er i dag omfattet af lokalplan nr. 27, som udlægger området til Ulfborg Fjernvarmes eksisterende anlæg. Den nuværende anvendelse og de eksisterende bygninger bevares i lokalplanen, og der foretages derfor ikke væsentlige ændringer i den nuværende disponering og anvendelse. Lokalplanen udvider dog området mod vest, hvor der udlægges et nyt delområde til tekniske anlæg i forlængelse af det eksisterende delområde med samme formål.

Med lokalplanen sikres mulighed for, at Ulfborg Fjernvarme kan opføre en elkedelbygning, en akkumuleringstank og energioptagere. Anlæggene etableres som tekniske bygninger og åbne tekniske installationer med et markant teknisk/industrielt præg.

Lokalplanens bestemmelser fastsætter en maksimal bygningshøjde på 12 meter. Der kan dog etableres akkumuleringstanke med en højde på op til 20 meter samt en skorsten på op til 30 meter.

Anlæggene placeres så langt fra nabobeboelsen som muligt og bag den eksisterende beplantning for at reducere visuelle gener.

Administrationen vurderer, at lokalplan i sin nuværende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af en miljørapport i henhold til lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer samt af konkrete projekter (VVM).

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- lokalplanforslaget udsendes i offentlig høring i 4 uger, under forudsætning af at forslag til kommuneplantillæg nr. 6 også udsendes i offentlig høring.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 15. april 2026, punkt 2:

Godkendt som indstillet

Bilag

lp1253_forslag_område til teknisk formål ved Sportsvej i Ulfborg

Punkt 13: Endelig behandling af lokalplan nr. 1241 boligområde ved Odinsvej i Ulfborg

01.02.05-P16-7-24

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - TU - BY

Administrationen har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1241 for et boligområde ved Odinsvej i Ulfborg. Forslaget har været fremlagt i offentlig høring i 4 uger fra den 6. januar 2026 til den 3. februar 2026. I høringsperioden er der modtaget ét høringssvar, som er behandlet i det vedhæftede resumenotat og sammenfattet nedenfor.

Lokalplanområdet er beliggende i den vestlige del af Ulfborg og omfatter et areal på ca. 8,0 ha, hvoraf ca. 5,4 ha udgøres af ubebyggede markarealer.

En del af området er allerede bebygget i overensstemmelse med lokalplan nr. 49 fra 2003 og består af åben-lav boligbebyggelse samt to ubebyggede storparceller udlagt til tæt-lav byggeri. Den nye lokalplan erstatter lokalplan nr. 49, og fremtidige ændringer på eksisterende ejendomme skal derfor opfylde bestemmelserne i lokalplan nr. 1241.

Lokalplan nr. 1241 udlægger nye arealer til traditionelle åben-lav parcelhusgrunde som en naturlig forlængelse af det eksisterende boligområde ved Odinsvej. De to storparceller, der i lokalplan nr. 49 er udlagt til tæt-lav bebyggelse, kan anvendes til åben-lav bebyggelse, forudsat at de omdannes samtidigt.

Lokalplanen fastsætter:

- en bebyggelsesprocent på 30 for åben-lav byggeri og 40 for tæt-lav byggeri
- at bebyggelse kan opføres i op til 2 etager med en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter
- at der gives mulighed for grundsammenlægning inden for delområderne A og B ved åben-lav byggeri, under forudsætning af at den samlede bebyggelse, der alene må anvendes til boligformål, ikke overstiger 250 m²

Lokalplanområdet disponeres samlet med fælles grønne arealer, der sikrer sammenhæng til de omkringliggende landskabsrum og eksisterende stiforbindelser.

Høringssvar:

Det fremgår af det indkomne høringssvar, at der ønskes supplerende beplantning mellem de kommende grunde i den sydlige del af lokalplanområdet og Stabyvej 6 for at reducere indbliksgener og styrke biodiversiteten. Administrationen vurderer, at ønsket kan imødekommes gennem mindre ændringer af planen. Der etableres derfor en bufferzone med varierende bredde på 7–20 meter mellem Stabyvej 6 og de sydlige grunde. Bufferzonen strækker sig over ca. 46 meter og udformes under hensyntagen til det beskyttede dige. Den foreslåede løsning fremgår af det vedhæftede kortbilag. Dele af området er omfattet af skovbyggelinjer. Disse søges reduceret eller ophævet i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Til orientering forventes udvalget inden sommerferien at blive præsenteret for en sag vedr. anlægsbevilling til byggemodning af boligområdet.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- lokalplan nr. 1241 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af resumenotatet.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 15. april 2026, punkt 1:

Godkendt som indstillet.

Bilag

Resumenotat LP 1241

Illustration af ændringsforslag - bilag til resumenotatet

Forslag til lokalplan nr. 1241

Punkt 14: Udtalelse til Ankestyrelsen vedr. boringsnære beskyttelsesområder

09.08.28-A00-1-26

Sagsfremstilling

AD/TM - NMK - ØK - BY

Holstebro Kommune har den 10. marts 2026 modtaget en henvendelse fra Ankestyrelsen vedr. høring om mulig tilsynssag.

Henvendelsen sker på baggrund af, at Miljø- og Ligestillingsministeriet (MIM) har anmeldt flere kommuner for manglende gennemførelse af beskyttelse af de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) ved at meddele påbud til lodsejere om ophør med anvendelse af pesticider.

Ankestyrelsen har i henvendelsen meddelt, at Holstebro Kommune er blandt 51 kommuner, der er anmeldt til Ankestyrelsen den 27. november 2025 for fortsat ikke at have beskyttet alle de BNBO, som deres risikovurderinger tilsiger skulle beskyttes.

Indberetningen omfatter kommuner, som ikke har beskyttet mindst 90 % af deres BNBO til Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen beder Byrådet i Holstebro Kommune om en udtalelse på baggrund af deres henvendelse samt en aktuell status for Holstebro Kommunes beskyttelse af kommunens boringsnære beskyttelsesområder. De beder om svar, som skal foreligge senest den 10. maj 2026.

I Holstebro Kommune er der på nuværende tidspunkt for fire af de fem BNBO, hvor der er vurderet behov for beskyttelse, indgået frivillige aftaler mellem vandværk og lodsejere om ophør af brug af pesticider, mod at vandværket har betalt lodsejeren kompensation. Dette opgøres af MIM til, at der er opnået beskyttelse i 80 % af Holstebro Kommunes BNBO. Arealmæssigt er knap 94 % af de arealer af BNBO, hvor der er vurderet behov for beskyttelse i Holstebro Kommune, dermed beskyttet via de frivillige aftaler, der er indgået på de fire af de fem BNBO.

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget har på flere udvalgsmøder behandlet sagen om BNBO ved Ejsing Vandværk, senest den 4. februar 2026. Denne sag omhandlede det 5. og sidste boringsnære beskyttelsesområde, hvor det ikke har været muligt for vandværk og lodsejer at indgå en frivillig aftale. Årsagen til at der ikke foreligger en aftale, er uenighed om kompensationens størrelse.

Administrationen har vurderet, at det ikke var hensigtsmæssigt at indlede en påbudssag, idet der er uklarhed omkring det faglige grundlag for det BNBO, der er registreret.

Usikkerheden skyldes, at vandværket i 2014 fik en større indvindingstilladelse, hvilket forventeligt vil påvirke størrelsen og udformningen af det BNBO, som staten udpeger.

Desuden meddelte Staten i 2017, at der skulle ske en genkortlægning i området ved Ejsing Vandværk, som efterfølgende har vist, at den tidligere kortlægning af geologien i området er væsentligt forandret – noget som også vil influere på afgrænsningen af BNBO. Staten har meddelt, at de i 3. kvartal af 2026 vil være klar med en fornyet udpegning af BNBO, som fastlægges endeligt med bekendtgørelse i 2028.

På denne baggrund er det besluttet at afvente genkortlægningen, og Natur-, Miljø- og Klimaudvalget besluttede på baggrund af administrationens indstilling at fremsende et brev til Miljø- og Ligestillingsminister Magnus Heunicke omkring status på BNBO i Holstebro Kommune og årsagen til det manglende påbud.

Administrationen er i forbindelse med Ankestyrelsens henvendelse blevet gjort bekendt med, at ovennævnte forklaringer ikke er en mulig begrundelse for ikke at udstede påbud, uanset det er erkendt at et påbud vil hvile på et faktisk forkert grundlag. Ifølge det oplyste fremgår det af lovens forarbejder, at alene det, et område er optaget i Udpegningsbekendtgørelsen, er tilstrækkeligt grundlag - også selv om der foregår genkortlægning og ny beregning af BNBO. Årsagen er, at bekendtgørelsen skal ses som en udtømmende regulering, og at normale principper for kvaliteten af oplysningen af en sag derfor ikke gør sig gældende i dette konkrete tilfælde.

Idet ovenstående er ny viden for administrationen, vurderes det derfor, at arbejdet med påbud skal igangsættes straks, og at Ankestyrelsen skal tilskrives med svar herom.

Med udgangspunkt i brevet af 5. februar 2026 til minister Magnus Heunicke og henvendelsen fra Ankestyrelsen er der udarbejdet vedlagte forslag til udtalelse til Ankestyrelsen fra Holstebro Kommune.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- Holstebro Kommune overfor Ankestyrelsen tilkendegiver, at arbejdet med udstedelse af påbud for de resterende 1,1 ha, hvor der endnu ikke er indgået aftale, igangsættes straks.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, den 15. april 2026, punkt 3:

Godkendt som indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 15:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø, Anders Debel.

Bilag

Forslag til udtalelse til Ankestyrelsen

Punkt 15: Status for år 2025 på "Klimahandlingsplan 2023"

01.30.00-A00-4-25

Sagsfremstilling

AD/TM - NMK - ØK - BY

Denne sag omhandler den årlige statusrapport på klimahandlingsplanen, som blev vedtaget i juni 2023.

Statusrapporten (bilag 1) har til formål at give en status for arbejdet med indsatserne samt status på CO₂e udledningen. Klimahandlingsplanen indeholder mere end 70 indsatser, hvoraf 43 aktuelt er aktive og er i god fremdrift. Indsatserne sigter efter at nedbringe CO₂-udledningerne og støtte op om en udvikling henimod klimaneutralitet, samt forberede og robustgøre Holstebro Kommune til konsekvenserne af klimaforandringerne.

Klimahandlingsplanen indeholder derfor både målsætninger, risikokortlægninger, klimaregnskaber, indsatskatalog og en beskrivelse af de processer, som skal sikre, at implementeringen af indsatserne sker.

Det seneste klimaregnskab fra dataåret 2023 viser, at den samlede CO₂e udledning fra Holstebro Kommune som geografisk enhed er 490.581 ton CO₂e. Disse fordeler sig mellem fire hovedområder. 49 % af emissionerne stammer fra landbruget, 27 % fra transport, 20 % fra energi og 4 % fra andre kilder.

Den aktuelle udledning i 2023 er reduceret med 58 %. Byrådets mål er 70% reduktion i 2030 i forhold til 1990 og netto-udledning i 2050.

Prognosen for 2030, med den aktuelle nationale politik, er en reduktion på 64-65 % ift. 1990. For at realisere de inkluderede politiske aftaler kræves en væsentlig indsats fra både borgere, virksomheder og den offentlige sektor. F.eks. at kommunen er selvforsynende med natur-biogas og grøn strøm og at antallet af fossilt-drevne transportmidler fortsat nedbringes. Medtages en fuld realisering af Den Grønne Trepert og klimaplanens mål om skovrejsning på 25 % af kommunen areal i 2050, vil den samlede CO₂e reduktion i 2030 være på 68 %. Behovet for indsatser, som får Holstebro Kommune i mål med en 70% reduktion, er under afklaring og vil blive præsenteret i løbet af 2026 ifm. recertificering af Klimahandlingsplanen.

De store udledningskategorier er forholdsvis uændrede, og virkemidlerne for reduktion er de samme. Det er tydeligt fra de tilbageværende store poster, at de nemme indsatser er gennemført, og de forestående er mere krævende og indebærer større forandringer i de valg, som skal træffes.

Elektrificeringen, både inden for energi og transport, er et effektivt virkemiddel for at reducere anvendelsen af fossile brændsler, under forudsætning af der sikres strøm fra vedvarende energikilder. En lavere klimaudledningen fra landbruget afhænger af, at landbruget gør brug af alle tilgængelige virkemidler. Udledninger fra energi, transport og landbrug præsenteres i større detalje i Statusrapport 2025 – bilag 1.

Da målsætningerne om både reduktion og klimarobusthed er ambitiøse og mållåret blot er 4 år væk, er det nødvendigt med tæt opfølgning og samarbejde på tværs i organisationen for gennemførelse af projektopgaverne og realiseringen af de tilhørende gevinster. Derfor gennemføres der tre årlige opfølgninger på status af fremdrift i projekter, som fremlægges for chefgrupper og direktion. Den første årlige statusrapport, som samler op på det foregående års arbejde, forelægges Natur-, Miljø- og Klimaudvalget som ressortudvalget for denne temaplan.

Statusrapporten, der er vedlagt som bilag, gennemgår de seks temaer fra indsatskataloget: Bæredygtig Levevis, Kommunen som Virksomhed, Transport, 'Energi, Forsyning og Grøn Industri', Klimatilpasning og Landbrug.

Statusrapporten indeholder ligeledes en kort status på opnåelse af merværdierne som forudsat i projekterne.

Statusopdateringer fra projektleder og ledelse i de relevante forvaltninger findes i bilag 2-6. Som det fremgår af disse, er vurderingen fra de forskellige dele af organisationen, at langt de fleste indsatser i planen er i fremdrift. Der er i alt 31 grønne flag, 6 gule flag som betyder, der er mindre udfordringer med projektet, og 6 røde flag som betyder, at projektet er alvorligt udfordret.

Derudover er der en række afsluttede indsatser, som også præsenteres kort i Statusrapporten.

Det er administrationens samlede vurdering, at der generelt er fremdrift i klimahandlingsplanens projekter. Med recertificeringen for øje, der stiller nye krav til realisering af reduktioner, og et mållår, 2030, som nærmer sig, er det nødvendigt med fokus på, at beslutninger med betydning for klimaet, som træffes i år og i de kommende år, er afgørende for, om målsætninger nås.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, den 15. april 2026, punkt 2:

Godkendt som indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 14:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø, Anders Debel.

Bilag

Bilag 1. Klimahandlingsplan - statusrapport for 2025

Bilag 2. Stab - Ledelsespåtegning for status på klimaindsatser

Bilag 3. KEA - Ledelsespåtegning for status på klimaindsatser

Bilag 4. TM - Ledelsespåtegning for status på klimaindsatser

Bilag 5. SS - Ledelsespåtegning for status på klimaindsatser

Bilag 6. BU - Ledelsespåtegning for status på klimaindsatser

Punkt 16: Delingsaftalen - Sundhedsstrukturen

29.00.00-P35-4-25

Sagsfremstilling

YBJ/MK - SOU - ØK - BY

Den 1. januar 2027 overgår udvalgte kommunale sundhedsopgaver til regionalt myndigheds- og finansieringsansvar som led i sundhedsstrukturen. Formålet med overdragelsen er at sikre en ensartet og høj kvalitet i opgaveløsningen på tværs af geografiske og socioøkonomiske forskelle og dermed styrke ligheden i sundhed.

Ud over det, der overdrages, er der allerede indgået en aftale om et horisontalt samarbejde vedrørende den patientrettede forebyggelse. Holstebro Kommune bevarer driftsansvaret, mens regionen blandt andet skal sikre opfyldelse af fastsatte målsætninger og understøtte kommunernes opgaveløsning gennem faglig rådgivning og specialistviden.

Følgende opgaver overgår til regionen og er omfattet af delingsaftalen:

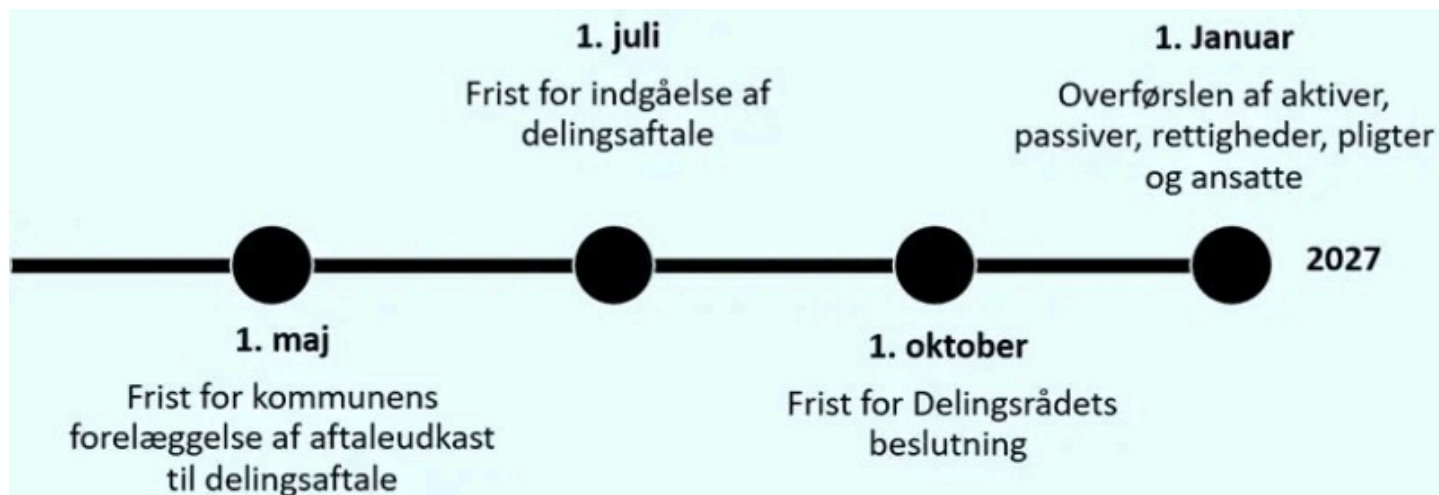
1. Midlertidige pladser til borgere med behov for en sundhedsfaglig indsats
2. Akutsygepleje
3. Specialiseret rehabilitering samt en mindre del af den mest avancerede genoptræning

I forbindelse med opgaveoverdragelsen overtager regionerne desuden en række aktiver, passiver, rettigheder, forpligtelser og medarbejdere fra kommunerne (vederlagsfrit). Delingsaftalen (bilag) er den formelle aftale mellem Holstebro Kommune og Region Midtjylland, som beskriver overførslen af de specifikke aktiver, passiver, rettigheder, forpligtelser og medarbejdere.

Det er kommunalbestyrelsen, der har ansvaret for at udarbejde det første udkast til delingsaftalen. Fristen er den 1. maj 2026. Delingsaftalen skal tage afsæt i Overgangsloven, som fastlægger rammerne og proceduren for overdragelsen fra kommunerne til regionerne.

Udarbejdelsen af udkastet udgør fase 1 i processen frem mod vedtagelse af delingsaftalen. Fase 2 består af forhandlinger mellem Holstebro Kommune og Region Midtjylland om den endelige aftale, som skal være indgået senest den 1. juli 2026. Hvis der ikke opnås enighed inden fristen, indledes fase 3, hvor Delingsrådet træffer afgørelse senest 1. oktober.

Delingsrådet består af en landsdommer (formand) samt tre medlemmer, der repræsenterer henholdsvis staten, regionerne og kommunerne.



Overdragelse af medarbejdere i delingsaftalen

Det fremgår af bilaget, hvilke medarbejdere der overføres til regionen.

Regionen overtager medarbejdere, som helt eller overvejende har arbejdet med opgaven, der overdrages, dvs. medarbejdere der har brugt mindst 65 % af deres arbejdstid på de berørte opgaver.

Overdragelse af aktiver

Det fremgår af bilaget, hvilke aktiver der overdrages.

Holstebro Kommune overdrager ikke bygninger som led i delingsaftalen. I stedet udlejes hele plan 3 i Center for Sundhed til regionen.

Det følger af overgangslovens § 141, stk. 1, at selv om en bygning ikke skal overdrages, skal løsøre i bygningen, der udelukkende eller i overvejende grad vedrører den overførte opgave fx medicinsk udstyr, møbler, lamper m.v. overdrages til regionen. Der er en bagatelgrænse, så løsøre med en værdi under 25.000 kr. som udgangspunkt ikke overføres med undtagelse af, hvis det indgår i en bygning (herunder lejemål).

Det betyder, at alt inventar på plan 3 overdrages til regionen, mod kompensation fra Region Midt. Dog overdrages medarbejdernes computere, iPads og telefoner ikke.

Forvaltningen bemyndigelse til drøftelser med Region Midt

Såfremt Region Midt ikke kan godkende delingsaftalen, vil tidsfristen for forhandling mellem Holstebro Kommune og Region Midt være meget kort. Forvaltningen anbefaler derfor, at den bemyndiges til at tage drøftelser med regionen om nødvendige justeringer af delingsaftalen.

Supl. Sagsfremstilling

Efter behandling i Social og Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget er der på baggrund af dialog med revisionen foretaget mindre justeringer i udkastet til delingsaftalen. Det har primært teknisk karakter.

Der er følgende tilføjelser/ændringer:

- 3 forsikringskadesager er fjernet på baggrund af en henvendelse fra forsikringskontoret.
- Der er ændret enkelte krydser under rettigheder og pligter
- følgende sætning er indsat på baggrund af anbefaling fra KL:
 - o Der ses bort fra fordringer vedr. borgenes betaling for ydelser, der opkræves i kommunerne og/eller ligger til inddrivelse i Gældsstyrelsen,
- Der er foretaget mindre korrektioner i lønoplysninger i delingsaftalens bilag vedr. personale.
- Medarbejdere der ikke overdrages, er nu listet modsat tidligere.
- Ændringer i feriepengeopgørelsen.

De aftaler der er drøftet med regionen, men som ikke formelt set er en del af delingsaftalen fremgår af særskilte afsnit.

- Der forventes udarbejdet en lejeaftale mellem Region Midtjylland og Holstebro Kommune vedrørende anvendelsen af lokaler i Center for Sundhed, Stationsvej 35, 7500 Holstebro.
- Efter anbefaling fra revisionen fjernes oplistning af løsøre under 25.000 i bilag til aftale, da det ikke overdrages.

På baggrund af tilføjelserne og ændringerne er der vedhæftet reviderede og tilrettede bilag i bilag 3 og 4. Det indstilles, at det er de tilrettede bilag 3 og 4, der godkendes.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- Vedlagte udkast til delingsaftale godkendes
- Forvaltningen bemyndiges til at optage drøftelser med regionen om nødvendige justeringer af delingsaftalen.

Beslutning

Godkendt som indstillet med præcisering af, at det er vedhæftede bilag 3 og 4 der godkendes.

Historisk

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, den 23. marts 2026, punkt 3:

Godkendt som indstillet

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 20:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Punkt 17: Vedtægter for Holstebro Udsatteråd for perioden 2026-29

27.15.04-P24-1-24

Sagsfremstilling

YBJ/THJ – SOU – ØK - BY

Udsatterådet Holstebro har fungeret i en lang årrække og har hidtil arbejdet på baggrund af en forretningsorden. Der er nu udarbejdet forslag til egentlige vedtægter for rådet.

Formålet med vedtægterne er at skabe et tydeligt og formelt grundlag for rådets virke, herunder at præcisere rådets formål, opgaver, sammensætning, valgprocedure og organisatoriske rammer. Vedtægterne tydeliggør dermed både rådets rolle i samarbejdet med Holstebro Kommune og rammerne for medlemmernes arbejde.

Social- og Sundhedsudvalget godkendte den 26. august 2025 valgproceduren for det nuværende Udsatteråd. I den forbindelse blev udvalget orienteret om, at forslag til vedtægter ville blive fremlagt til politisk godkendelse i første kvartal 2026.

Forslag til vedtægt for Udsatterådet Holstebro er vedlagt.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- Vedtægt for Udsatterådet Holstebro godkendes.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, den 23. marts 2026, punkt 6:

Godkendt som indstillet

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 21:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Bilag

Vedtægt for Udsatteråd i Holstebro Kommune

Punkt 18: Kunstværket Terminal - Kunst i det offentlige rum - behandling af vedtægter

83.34.00-G01-8-25

Sagsfremstilling

SEK/LL/LJ - KFU - ØK - BY

På økonomiudvalgsmøde den 19. februar 2025 (sag nr. 10) blev det besluttet, at Holstebro Kommune ønsker at støtte opførelsen af kunstværket Terminal ved årligt at give en driftsbevilling på 150.000 kr. i 9 år. Driftstilskuddet skal gives til en ejerforening, som Resonerende Rum står i spidsen for, og som skal nedsættes med det formål at fundraise til kunstværket, få kunstværket opført og fremadrettet drifte det.

Der er nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra Teknik og Miljø, Jura, Økonomi og Kultur og Fritid samt Resonerende Rum til opstart og løbende understøttelse af processen.

Arbejdsgruppen har som første opgave udarbejdet vedlagte forslag til vedtægter for ejerforeningen Terminal. Derudover understøtter arbejdsgruppen arbejdet med at søge de tilladelser, som ikke følger med den forventede godkendelse af Naturnationalparken, samt understøtter foreningen med udfærdigelse af et aftaledokument om drift og vedligehold af Terminal i 9 år.

Af udkastet til vedtægter fremgår det af formålsparagrafferne:

- Stk. 1.1. Foreningens formål er at opføre og drive Terminal, som er en friluftsfacilitet, der på kunstnerisk vis skal fremme lyddimensionen af naturoplevelsen og som er skabt i et samarbejde mellem Ingvar Cronhammar og Lars Greve.
- Stk. 1.2. Foreningen vil desuden oppebære det økonomiske ansvar for projektets tilblivelse; oppebære ansvar for realisering af Terminal (herunder fundraising), sørge for de nødvendige tilladelser og indenfor de af Ingvar Cronhammars anviste rammer. Arbejdet påbegyndes efter indhentning af tilladelse.
- Stk. 1.3. Foreningen vil, i samarbejde med Holstebro Kommune, udfærdige et aftaledokument om drift og vedligehold af Terminal i 9 år. Dokumentet skal indeholde en beskrivelse af værkets videre liv efter de 9 år. Aftaledokumentet omkring drift løber fra værkets indvielse og 9 år frem.
- Stk. 1.3.1. Foreningen kan efter 9 år, efter aftale med Holstebro Kommune, vælge at bevare, flytte eller muligvis sælge Terminal. Overskud ved salg skal bruges til kulturformål i Holstebro Kommune.
- Stk. 1.4. Foreningen vil bidrage til indholdsudviklingen af Terminals lydside gennem alle 9 år.

Af vedtægternes paragraf om bestyrelsen fremgår det:

- Stk. 4.1. Foreningen ledes af en bestyrelse på 6 – 8 medlemmer bestående af:
 - 1 Person udpeget af den selvejende institution Resonerende Rum
 - 1 Person udpeget af familien-Cronhammar
 - 2 medlemmer med kunstfaglig baggrund
 - 1 repræsentant fra Kultur- og Fritidsudvalget, Holstebro Kommune
 - 1 kommunal repræsentant fra Nationalpark Husbys bestyrelse

Naturstyrelsen arbejder på, at Kunstværket Terminal medtages i projektplanen for ”Naturnationalpark Husby”.

”Naturnationalpark Husby” skal godkendes politisk på nationalt plan efter en offentlig høringsfase. Pga. det udskrevne valg i marts måned, har Naturstyrelsen ikke haft mulighed for at give et konkret bud på indhold og tidsplan for høringsfasen og den efterfølgende myndighedsbehandling. Der går let et år eller mere inden projektet kan blive klar til iværksættelse.

Hvis Terminal bliver godkendt som en del af Naturnationalpark Husby projektet, vil en del af de nødvendige tilladelser implicit være givet. Alternativt skal der søges ekstra tilladelser efterfølgende.

Når foreningskonstruktionen er på plads, og der er skabt den nødvendige finansiering, skal der fremlægges en sag til Økonomiudvalget, hvor bevillingen af driftstilskud formelt skal besluttes.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- forslag til vedtægter godkendes - vedtægterne skal efterfølgende vedtages i ejerforeningen
- Niels Grønbæk Jensen (I) udpeges til ejerforeningen Terminal.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bibi Mundbjerg (V) blev erklæret inhabil og deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, den 7. april 2026, punkt 4:

Godkendt som indstillet.

Niels Grønbæk Jensen (I) blev udpeget til ejerforeningen Terminal.

Bibi Mundbjerg (V) blev erklæret inhabil og deltog ikke ved sagens behandling.

Søren Frøstrup-Agger (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 19:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Kultur, Erhverv og Arbejdsmarked Steinar Eggen Kristensen.

Bilag

Vedtægt - Foreningen Terminal

Punkt 19: Godkendelse af skema B, Ulfborg-Vemb Boligforening, opførelse af 7 almene familieboliger i Ulfborg

03.02.00-P20-4-20

Sagsfremstilling

SEK/JD/KK - ETU - ØK - BY

Byrådet besluttede på mødet den 20. maj 2025 at give tilsagn til opførelse af 7 almene familieboliger i Ulfborg ved Tingvej.

Der har nu været afholdt licitation, og Ulfborg-Vemb Boligforening har på den baggrund fremsendt skema B til godkendelse, før byggeri påbegyndes.

Den budgetterede leje for boligerne er ca. 7.000 kr. for boligerne på mellem 88-90 m² og ca. 9.000 kr. for boligerne på 108 m² ekskl. forbrug pr. måned.

Den samlede anskaffelsessum er fra skema A til skema B steget med 155.000 kr., som begrundes i en højere udgift til selve entreprisen.

Udgifterne fordeler sig således:

	Skema A	Skema B
Grundudgifter	1.665.000 kr.	1.665.000 kr.
Entrepriseudgifter	11.970.000 kr.	12.125.000 kr.
Omkostninger	1.640.000 kr.	1.640.000 kr.
Diverse gebyrer	265.000 kr.	265.000 kr.
I alt	15.540.000 kr.	15.695.000 kr.

Den budgetterede anskaffelsessum holder sig inden for rammerne af det lovfastsatte maksimumsbeløb for almene familieboliger.

Holstebro Kommune skal stille med et grundkapitalindskudslån på 10 % af anskaffelsessummen, svarende til 1.570.000 kr. samt garantere for den del af lånet, der får pantsikkerhed udover 60 % af ejendommens værdi.

Grundkapitalindskudslånet finansieres af midler fra det afsatte budget til indskud i Landsbyggefonden.

Byggeriet finansieres således:

	Skema A	Skema B
Realkreditlån, 88 %	13.675.000 kr.	13.812.000 kr.
Grundkapitalindskudslån, 10 %	1.554.000 kr.	1.570.000 kr.
Beboerindskud, 2 %	311.000 kr.	314.000 kr.
I alt	15.540.000 kr.	15.696.000 kr.

Det oplyses, at byggeriet forventes påbegyndt 1. juni 2026 med indflytning 1. april 2027.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Supl. Sagsfremstilling

Siden behandling i Erhvervs- og Turismeudvalget har Ulfborg-Vemb Boligforening gjort opmærksom på, at det lovfastsatte maksimumsbeløb ikke var opdateret til 2026-niveau, og dermed var omkostningerne beskrevet i skema B heller ikke de korrekte beløb. Det er rettet her nedenfor.

Den samlede anskaffelsessum er fra skema A til skema B derfor steget med 382.000 kr., som begrundes i en højere udgift til selve entreprisen.

Udgifterne fordeler sig således:

	Skema A	Skema B

Grundudgifter	1.665.000 kr.	1.665.000 kr.
Entrepriseudgifter	11.970.000 kr.	12.349.000 kr.
Omkostninger	1.640.000 kr.	1.640.000 kr.
Diverse gebyrer	265.000 kr.	268.000 kr.
I alt	15.540.000 kr.	15.922.000 kr.

Den budgetterede anskaffelsessum holder sig inden for rammerne af det lovfastsatte maksimumsbeløb for almene familieboliger.

Holstebro Kommune skal stille med et grundkapitalindskudslån på 10 % af anskaffelsessummen, hvilket nu svarer til 1.592.000 kr. samt garantere for den del af lånet, der får pantsikkerhed udover 60 % af ejendommens værdi.

Grundkapitalindskudslånet finansieres af midler fra det afsatte budget til indskud i Landsbyggefonden.

Byggeriet finansieres således:

	Skema A	Skema B
Realkreditlån, 88 %	13.675.000 kr.	14.011.000 kr.
Grundkapitalindskudslån, 10 %	1.554.000 kr.	1.592.000 kr.
Beboerindskud, 2 %	311.000 kr.	318.000 kr.
I alt	15.540.000 kr.	15.922.000 kr.

Indstilling

Erhvervs- og Turismeudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- skema B med en samlet anskaffelsessum på 15.922.000 kr. og sædvanlige betingelser godkendes,
- huslejen godkendes,
- kommunen opkræver støttesagsgebyr på 2,5 promille af anskaffelsessummen,
- der gives et grundkapitalindskudslån på 1.592.000 kr., og
- der gives kommunal garanti for den del af lånet, som ligger ud over 60 % af ejendommens værdi.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Historisk

Beslutning fra Erhvervs- og Turismeudvalget, den 13. april 2026, punkt 9:

Godkendt som indstillet.

Det blev aftalt, at der på kommende møde sættes en statusrapport på om almene boligprojekter, der er på vej. Henrik Pagh Mortensen (B) deltog ikke under punktets behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 21. april 2026, punkt 22:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Bilag

Kortbilag

Punkt 20: Lukket: Ekspropriation

05.26.00-Ø61-40-25

Sagen vedrørende ekspropriation blev godkendt som indstillet.

Punkt 21: Lukket: Køb af ejendomme

82.01.00-G01-2-26

Sagen vedrørende køb af ejendomme blev godkendt som indstillet.

Punkt 22: Lukket: Salg

13.06.05-G10-6-25

Sagen vedrørende salg blev godkendt som indstillet.

Punkt 23: Lukket: Salg

13.06.02-G10-20-26

Sagen vedrørende salg blev godkendt som indstillet.

Punkt 24: Lukket: Personalesag

81.03.00-G01-1917-26

Sagen vedrørende personalesag blev godkendt som indstillet.

Punkt 25: Lukket: Aktuelt kvarter

00.22.02-G01-14-25

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 26: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol

00.22.00-P35-11-25