

REFERAT Økonomiudvalget d. 19-04-2017

Mødedato Onsdag d. 19. april 2017 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Likviditetsoversigt 1. kvartal 2017.....	3
Kommunal- og Regionsrådsvalg den 21. november 2017.....	4
Resultat af høring om brug af Idrætscenter Vest til Vestbyens Friskole.....	6
Ny tidsplan - Kommuneplan 2017-2029.....	7
Etablering af storbutik på Lundholmvej.....	9
Lukket: Økonomi.....	10
Lukket: Økonomisag.....	11
Lukket: Køb.....	12
Lukket: Meddelelser.....	13

Punkt 1: Likviditetsoversigt 1. kvartal 2017

00.32.14-A00-2-17

Sagsfremstilling

CB/JP - ØK

I henhold til styrelseslovens § 46 stk. 2 skal der ved hvert kvartals udløb udarbejdes en likviditetsoversigt opgjort efter kassekreditreglen (gennemsnitslikviditeten).

Ved årets start i 2017 var den gennemsnitlige likviditet set over 365 dage på ca. 256,1 mio.kr. Den gennemsnitlige bogførte likviditet set over 365 dage er pr. 31. marts 2017 ca. 278,8 mio. kr.

Indstilling

Til Økonomiudvalgets orientering med henblik på udsendelse til Byrådets medlemmer.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt

Til orientering.

Punkt 2: Kommunal- og Regionsrådsvalg den 21. november 2017

84.03.00-A00-1-17

Sagsfremstilling

HH - ØK

Den 21. november 2017 afholdes der Kommunal- og Regionsrådsvalg. I den forbindelse er der i følgende kort redegjort i forhold til lovændringer, stemmeprocent i Holstebro og antal tilforordnede.

Lovændringer

Folketinget har vedtaget en række ændringer i valgloven, der bl.a. betyder følgende i forhold til kommunal- og regionsrådsvalget den 21. november:

- kandidatlistor, der opnåede repræsentation ved sidste kommunalvalg og stadig 9 uger før valgdagen er repræsenteret i byrådet, kan vælge af blive fritaget for stillerkravet. På tilsvarende vis, som valgsekretariatet på vegne af Valgbestyrelsens formand modtager de indleverede kandidatlistor, foreslås det, at valgsekretariatet bemyndiges til at træffe afgørelse om fritagelse for stillerkravet i overensstemmelse med § 19, stk. 4, i kommunal- og regionalvalgloven
- begyndelsestidspunkt for brevstemmeafgivning ændres til 6 uger før valgdagen, dvs. til tirsdag den 10. oktober
- sidste frist for brevstemmeafgivning fremrykkes til 3 hverdage inkl. lørdag, dvs. fredag den 17. november 2017 er sidste dag for brevstemmeafgivning
- åbningstiden for afstemningsstederne fremrykkes til kl. 8.00, dvs. der på afstemningsdagen er åbent fra kl. 8.00 - 20.00.

Der er i bilaget en nærmere beskrivelse af lovændringer.

Tilforordnede

Til Kommunal- og Regionsrådsvalget forventes det, at der i alt bliver behov for ca. 200 tilforordnede. Byrådet har i 2014 besluttet, at ca. halvdelen af de tilforordnede udpeges af de politiske partier. Herudover skal der indkaldes yderligere administrative tilforordnede til optællingen på valgaftenen, samt politisk tilforordnede til deltagelse i brevstemmeafgivning i eget hjem. Der er i bilaget opstillet den forventede fordeling af det antal politisk tilforordnede, der skal udpeges i forbindelse med afholdelse af valget den 21. november 2017.

Herudover vil forvaltningen, når antallet af kandidatlistor foreligger, tilbyde de partier, der ikke er repræsenteret i byrådet i indeværende byrådsperiode, om de hver især vil udpege 2 tilforordnede til deltagelse på valgdagen.

Forvaltningen vil i september 2017 kontakte formændene for de politiske partier vedr. den konkrete udpegning af de politiske tilforordnede.

Stemmeprocent i Holstebro Kommune

Den samlede stemmeprocent i Holstebro Kommune ved Kommunalvalgene i 2005, 2009 og 2013 var følgende:

Årstal	Stemmeprocent Holstebro	Stemmeprocent Landsplan
2005	70,5	69,5
2009	75,5	65,8
2013	78,5	71,9

I vedhæftede bilag er opstillet oversigter fra kommunalvalgene i Holstebro Kommune i 2009 og 2013 med stemmeprocent fordelt på aldersgrupper og køn for Holstebro Kommune, samt valgdeltagelsen opdelt på indkomst og primær beskæftigelse ved kommunalvalget i 2009 og 2013.

Som følge af nedgangen i valgdeltagelsen på landsplan fra 2005 til 2009 var der i forbindelse med valget i 2013 en række kommuner, der gennemførte forskellige tiltag for at fremme stemmeprocenten. Specielt havde mange kommuner de unge som målgruppe. Der blev også flere steder etableret mobile brevstemmevalgsteder, sendt sms-beskeder på valgdagen m.m.

I Holstebro Kommune deltog vi i den landsdækkende kampagne "Tænk dig om før du ikke stemmer", som KL stod bag. Herudover arrangerede vi undervisningstilbud for de ældste folkeskoleklasser, samt ungdomsuddannelserne og inviterede dem ind på rådhuset til orientering om demokratiet og Byrådets vilkår, samt dilemmasplet "Politiker for en dag". Dette er et tilbud vi fortsat har til folkeskoler og ungdomsuddannelser.

KL arrangerer også op mod kommunalvalget i 2017 en landsdækkende kampagne, som de fleste kommuner forventes at deltage i.

Grafisk oversigt over afstemningsområder

Der er til orientering vedhæftet en oversigt over inddeling af de 10 afstemningssteder i Holstebro Kommune.

Indstilling

Det indstilles, at

- valgændringerne tages til efterretning, herunder at valgsekretariatet bemyndiges til at træffe afgørelse om fritagelse for stillerkravet
- partierne udpeger ca. 100 politisk tilforordnede til afvikling af valget den 21. november 2017.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Til efterretning.

Punkt 3: Resultat af høring om brug af Idrætscenter Vest til Vestbyens Friskole

18.15.12-K04-1-17

Sagsfremstilling

MH/PS/HZ - KF - ØK

På seneste møde i Kultur- og Fritidsudvalget blev en henvendelse fra Vestbyens Friskole omkring brug af lokaler på og opstilling af pavillioner på Idrætscenter Vest drøftet (møde d. 27.03.16, punkt 9). Beslutningen herfra var, at Kultur- og Fritidsudvalget besluttede at høre brugerne af Idrætscenter Vest i forhold til ønsket fra Vestbyens Friskole om at bruge faciliteter samt opstille pavillioner.

Forvaltningen udsendte derfor høringsmateriale den 28. marts 2017 til brugere af Idrætscenter Vest med frist for tilbagemelding til Forvaltningen den 10. april 2017.

Dagsordenspunktet vil den 11. april 2017 blive opdateret med de seneste indkomne høringssvar.

Indstilling

Punktet behandles på møde i Kultur- og Fritidsudvalget d. 18. april 2017, og indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget vil foreligge på mødet.

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget, 18. april 2017, pkt. 1:
Kultur- og Fritidsudvalget drøftede de indkomne høringssvar.

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller over for Økonomiudvalget, at de ønskede lokaler kan stilles til rådighed for Vestbyens Friskole under forudsætning af, at de foreninger der i dag benytter Idrætscenter Vest i dag- og aften timer ikke bliver berørt af Friskolens ønsker.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel.

Til mødet forelå indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget:
Kultur- og Fritidsudvalget, 18. april 2017, pkt. 1:
Kultur- og Fritidsudvalget drøftede de indkomne høringssvar.

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller over for Økonomiudvalget, at de ønskede lokaler kan stilles til rådighed for Vestbyens Friskole under forudsætning af, at de foreninger der i dag benytter Idrætscenter Vest i dag- og aften timer ikke bliver berørt af Friskolens ønsker.

På baggrund af høringssvarene vedtog Økonomiudvalget kun at udleje mødelokale 1 samt toiletter i Idrætscenter Vest. Friskolen skal afholde den nødvendige omkostning som følge af ændret anvendelse, samt markedslejen. Derudover udlejes den nordlige del af parkeringsområdet til en pavillionløsning. En lejeaftale vil være gældende frem til 1. august 2018.

Torben Gudiksen (B) stemte imod med begrundelsen, at på basis af de indkomne høringssvar og de økonomiske udgifter for Holstebro Kommune ved ændring af lokalerne, kan Torben Gudiksen ikke gå med til at udleje de kommunale lokalerne på Idrætscenter Vest til et privat firma, da lokalerne er bygget til foreningerne til brug til idræt.

Punkt 4: Ny tidsplan - Kommuneplan 2017-2029

01.02.03-P15-1-16

Sagsfremstilling

AD/SH/OWJ - ØK - BY

Der lægges op til en ny tidsplan for udarbejdelse af Kommuneplan 2017-2029.

Baggrunden for ændring af tidsplanen er et ønske om, at indarbejde de muligheder der ligger i den ny planlov, som vil være gældende fra juli 2017. Hvis vi, som angivet i den gamle tidsplan, har en offentlighedsfase i maj og juni, vil vi ikke kunne indarbejde mulighederne, der ligger i den ny planlov.

Den ny planlov giver bl.a. mulighed for:

Udpegning af udviklingsområder i kystnærhedszonen. En mulighed der skal udnyttes i Thorsminde og Handbjerg. De nye muligheder vil fremgå af vejledningen der kommer i forbindelse med lovens ikrafttræden.

Detailhandelsbestemmelserne giver mulighed for større butikker i bymidter og bydelscentre, både hvad angår dagligvarer og udvalgsvarer. Muligheder der allerede efterspørges fra den lokale detailhandel.

Mulighed for omfordeling af arealudlæg til sommerhusområder og måske andel i kvoten for nye sommerhusområder. Det uudnyttede arealudlæg til sommerhusområdet ved Ejsingholm kan fordeles i andre områder. Der er et konkret ønske fra Fjand området samt et ønske om at etablere husbåde som sommeboliger i Handbjerg Marina

Transportcenter ved Tvis afkørslen, muligheden kan afprøves. Indefra og ud princippet moderniseres således, at der kan dispenseres til planlægning for en byudvikling, f.eks. langs en central vej, hvis en sådan udvikling er begrundet i hensynet til en funktionel sammenhængende byudvikling.

Ny tidsplan:

Alternativ 1: Der skal formelt være vedtaget en kommuneplan til offentliggørelse inden udgangen af byrådsperioden i 2017. Tidsplanen er tilrettelagt efter endelig vedtagelse på byrådsmødet den 19 december 2017.

Byrådet forventes at vedtage forslaget til kommuneplan på mødet den 19. september 2017. Udvalgsbehandling vil komme til at foregå i august og september.

Offentlighedsfasen vil således kunne forløbe over 8 uger i perioden fra den 26. september til den 28. november 2017.

Denne tidsplan betyder at kommuneplanforslaget vil være offentliggjort i perioden omkring byrådsvalget den 21. november

Alternativ 2: Hvis kommuneplanens offentlighedsfase skal friholdes for perioden omkring byrådsvalget kan forslaget til kommuneplanen vedtages som forslag på byrådsmødet den 28. november og være offentliggjort frem til udgangen af januar måned 2018, hvorefter der vil ske en opsamling af den offentlige debat med henblik på en endelig vedtagelse af planen i marts måned 2018. Til orientering kan oplyses at denne løsning (Forslaget bliver vedtaget og udsendt i offentlig debat af det siddende byråd og endelig vedtaget af et nyt byråd) blev gennemført i forbindelse med den nugældende kommuneplan, da der var usikkerhed om valg af motorvejstracé og dermed byrådets valg af udviklingsstrategi.

Projekter der er presserende og forventer en tidligere vedtagelse, efter den gamle tidsplan, foreslås gennemført ved udarbejdelse af mindre kommuneplantillæg. Det drejer sig om følgende projekter:

- Boligudbygningsområde ved Tingagervej 4. (Indkaldelse af ideer, forudgående høring nødvendig)
- Boligudviklingsområde i Mejrup Vest. (Indkaldelse af ideer, forudgående høring nødvendig)
- Ny dagligvarebutik ved Skautrupvej i Tvis.
- Tæt-lav boligområde vest for Plexus i Idom. (Indkaldelse af ideer, forudgående høring nødvendig)
- Udvidelse af rammeområde Prins Burisvej 73.
- Udvidelse ved Alfred Priess Mastefabrik i Vinderup.

Indstilling

Det indstilles

- at økonomiudvalget godkender et af de foreliggende oplæg til ny tidsplan som grundlag for udarbejdelse af Kommuneplan 2017- 2029.
- at der udarbejdes detaljeret tidsplan ved godkendelse af den valgte overordnede tidsplan.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af alternativ 2.

Punkt 5: Etablering af storbutik på Lundholmvej

24.02.00-P20-1-06

Sagsfremstilling

SH - ØK

Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning om principgodkendelse af etablering af en stor butik på Lundholmvej i Holstebro. Med henvisning til de forventede ændringer af planloven, der forventes at træde i kraft pr. 1. juli 2017, ønsker en butiksudvikler en kommunal tilkendegivelse af, at Holstebro Kommune er indstillet på at ændre kommuneplanen i overensstemmelse med de forventet nye detailhandelsbestemmelser, således der på adressen Lundholmvej 9 - 17 kan etableres en udvalgs varebutik på 6.000 - 7.000 kvadratmeter.

Den nugældende planlov regulerer udvalgs varebutikker med en størrelsesbegrænsning på 2.000 kvadratmeter, og der er tidligere arbejdet med en butik på 4.000 kvadratmeter, som rent praktisk er blevet delt i to butikker med to kasselinjer, men fælles ankomstareal. Dette projekt blev lagt på hylden, da det stod klart at der vil ske en planlovændring, som vil gøre det muligt at gennemføre et projekt som langt bedre tilgodeser butiksudviklernes ønsker.

Planlægningsmæssigt forudsætter projektet, at der gennemføres en kommuneplanændring der betyder et udvidet bebyggelsesomfang i aflastningsområdet "Nyholm", samt at der i rammerne for aflastningsområdet åbnes for butikker på mere end 2.000 kvadratmeter.

Teknik og Miljø vurderer at det skitserede projekt vil forbedre Holstebro's konkurrencesituation (fastholde kunderne fra Nord Vestjylland) idet der planlægges lignende butikker i Viborg og Herning.

Teknik og Miljø anbefaler at man meddeler ansøger, at man er indstillet på at udarbejde forslag til ændrede kommuneplanrammer inden for mulighederne i en ny planlov, samt at man efterfølgende vil iværksætte tilvejebringelsen af en lokalplan med henblik på gennemførelse af et projekt som det her skitserede.

Indstilling

Det indstilles at:

- det meddeles ansøger at økonomiudvalget er indstillet på at udarbejde forslag til kommuneplanrammer, således der skabes grundlag for et forslag til lokalplan for projektets gennemførelse

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel.

Tiltrådt indstillingen.

Punkt 6: Lukket: Økonomi

00.30.00-Ø00-7-16

Punkt 7: Lukket: Økonomisag

18.00.00-G01-1-16

Punkt 8: Lukket: Køb

13.06.01-G01-1-17

Punkt 9: Lukket: Meddelelser

00.01.00-G00-3-17