

REFERAT Teknisk Udvalg d. 02-05-2023

Mødedato Tirsdag d. 02. maj 2023 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Forslag til beslutning om ophævelse af byplanvedtægt nr. 26, for et område mellem Frøjk Bæk, Skc	3
Forslag til beslutning om ophævelse af byplanvedtægt nr. 46 for sygehusområdet, den vestlige del..	5
Forslag til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 151 for sygehusområdet, ved Karl Jensens Vej.	6
Forslag til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 207 for sygehusområdet, Schaumburgvej 3-5...	8
Startredegørelse - ny lokalplan for den bebyggede del af Vester Husby Sommerhusområde.....	10
Startredegørelse - ny lokalplan for hotel i Nørregade.....	11
Tillægsbevilling til videre udvikling af aflastningsområde ved Måbjerg Centerpark.....	12
Sideudvidelse på Prins Buris Vej fra Tvis Møllevej til Tingagervej.....	13
Trafikplan for den statslige jernbane - høring.....	14
Lukket: Budgetsag 2024 - 2027.....	16
Lukket: Meddelelser.....	17
Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....	18

Punkt 1: Forslag til beslutning om ophævelse af byplanvedtægt nr. 26, for et område mellem Frøjk Bæk, Skolestien og Storåen i Holstebro (Vængerne)

01.02.05-P19-1-23

Sagsfremstilling

AD/KJLJ/SGW - TU-BY

Byplanvedtægt nr. 26 for et område mellem Frøjk Bæk, projekteret Frøjkvej, Skolestien og Storåen i Holstebro blev vedtaget af Holstebro Byråd den 22. april 1968, og godkendt af Boligministeriet den 27. februar 1969. Planen blev vedtaget med bestemmelser, hvorefter arealerne kan anvendes til boligområde med åben-lav bebyggelse, færdselsarealer og et område til offentlige formål – et grønt rekreativt område ned mod åen. Planen er bilagt dagsordenspunktet.

I den foreliggende plansituation er det reglerne fra 1969, som er gældende. Eksempelvis skal udnyttelsesgraden for de enkelte parceller udregnes efter de regler, der var gældende i 1969, dvs. Bygningsreglementet fra 1966 (BR66), hvilket både borgere og rådgivere kan have svært ved at forstå. Idet udnyttelsesgraden efter de nugældende regler er hævet til 30% for parcelhusområder, er plansituationen ikke længere tidssvarende. Ønsker om udbygning af boliger i området, efter de nutidige bestemmelser vil være i strid med byplanvedtægten, hvorfor der i hvert enkelt tilfælde skal meddeles en særskilt dispensation. Reguleringen af arealerne kan således være uoverskuelige eller uforståelige for borgerne i området samt ressourcetrækvende ved behandling af byggesager.

Derfor foreslås det at ophæve byplanvedtægten, således at reguleringen af området bliver tidssvarende. Ligeledes forenkles de bygningsregulerende bestemmelser, både for borgerne og forvaltningen i forbindelse med behandling af byggesager. En ophævelse af byplanvedtægten indebærer, at Holstebro Kommunes administrationsgrundlag for byggesager i området fremadrettet vil omfatte:

- kommuneplanens rammebestemmelser for området (kommuneplanramme 02.B.09 - Boliger ved Vængerne, Holstebro og kommuneplanramme 02.F.10 – Grønt område ved Vængerne, Holstebro),
- det til hver tid gældende bygningsreglement, og
- den til hver tid gældende sektorlovgivning som vejloven ol.

Således fastholdes områdets overordnede karakter fortsat, da der administreres efter en stram praksis i forhold til at tilpasse ny bebyggelse til områdets eksisterende struktur.

De væsentligste konsekvenser ved at ophæve byplanvedtægten er at:

- udnyttelsesgraden i området fremadrettet fastsættes iht. det til hver tid gældende bygningsreglement. Det betyder pt., at udnyttelsesgraden hæves fra 20% udregnet iht. BR1966, til 30% udregnet iht. BR18.
- det maksimale etageantal vil fremadrettet blive administreret efter bestemmelserne i kommuneplanramme 02.B.09, således at dette ændres fra maksimalt at være 1½ etage til maksimalt 2 etager.
- anvendelsen både omfatter åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.
- at hegn i naboskel, ikke længere skal etableres som levende hegn.

Privatretlige servitutter indenfor byplanvedtægten påvirkes således ikke af ophævelsen.

En ophævelse af byplanvedtægten anses som værende uden væsentlig betydning for administration og anvendelse af de grønne områder syd og vest for Vængerene, idet arealerne i kommuneplanens rammeområde 02.F.10 fortsat er udlagt som rekreativt område og naturområde, hvilket danner baggrund for kommunens administration af området. Store dele af de grønne områder langs åen er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, hvorfor naturinteresserne i området er beskyttet gennem anden lovgivning.

Efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 2, kan Byrådet beslutte at ophæve byplanvedtægter og lokalplaner for byzoner og sommerhusområder, når udviklingen inden for byplanvedtægtens eller lokalplanens område ikke længere gør det muligt at administrere tilladelser m.v. uden anvendelse af § 14 (om nedlæggelse af forbud) og § 19 (om dispensationer), idet områdets hidtidige zonestatus opretholdes. Teknik og Miljø anser en beslutning angående ophævelse af byplanvedtægt nr. 26 for at ligge inden for dette råderum, og anbefaler at der træffes beslutning om at igangsætte processen for ophævelse af Byplanvedtægt nr. 26 efter planlovens § 33.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler,

- at vedtage forslaget til beslutning om ophævelse af byplanvedtægt nr. 26 og offentligt fremlægge forslaget i mindst 4 uger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Dorthe Pia Hansen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Byplanvedtægt nr. 26

Udkast til beslutning om ophævelse af byplanvedtægt nr. 26

Punkt 2: Forslag til beslutning om ophævelse af byplanvedtægt nr. 46 for sygehusområdet, den vestlige del

01.02.05-P16-5-23

Sagsfremstilling

AD/KJLJ/SGW - TU - BY

I forbindelse med revision af kommuneplanen i 2021, blev rammerne inden for nærværende byplanvedtægt ændret fra offentlige formål i form af sygehus til centerformål og boligformål. I februar 2022 blev Holstebro Sygehus lukket og overflyttet til Regionshospitalet Gødstrup. Den 1. august 2022 overtog Holstebro Kommune Sygehusgrunden fra Region Midtjylland. Det er således hensigten, at området skal udvikles fra offentlige formål til centerformål og boligformål. Det er planen, at den nærmere disponering af området fastsættes i en rammelokalplan for området.

Byplanvedtægt nr. 46, der omfatter den vestligste del af sygehusgrunden, blev vedtaget den 10. september 1974. Planen fastsætter, at området skal anvendes til sygehusformål, og at bebyggelse indenfor området kun må opføres med en placering og et omfang, som vil blive fastlagt i et tillæg til byplanvedtægten. Byplanvedtægten kan anses for værende en rammeplan og indeholder ikke byggeretsgivende bestemmelser. Planen er bilagt dagsordenspunktet. For at kunne udvikle området i overensstemmelse med kommuneplanen foreslås det at ophæve de eksisterende planer indenfor Sygehusgrunden (se også pkt. 3 og 4 i dagsordenen til Teknisk Udvalg d. 2. maj 2023). Forslag til beslutning om ophævelse af byplanvedtægt nr. 46 er bilagt dagsordenspunktet. En ophævelse af byplanvedtægten indebærer, at Holstebro Kommunes administrationsgrundlag for byggesager i området, fremadrettet vil omfatte:

- kommuneplanens rammebestemmelser for området (kommuneplanramme 01.C.32 – Centerområde ved Enghavevej, Holstebro og kommuneplanramme 02.B.18 – Boliger ved Skivevej, Lægårdvej, Viborgvej m. fl., Holstebro),
- det til hver tid gældende bygningsreglement, og
- den til hver tid gældende sektorlovgivning som vejloven ol.

Konsekvensen ved ophævelsen er konkret, at kravet om anvendelse til sygehusformål bortfalder. Privatretlige servitutter indenfor byplanvedtægten påvirkes ikke af ophævelsen.

Efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 2, kan Byrådet beslutte at ophæve byplanvedtægter og lokalplaner for byzoner og sommerhusområder, når udviklingen inden for byplanvedtægtens eller lokalplanens område ikke længere gør det muligt at administrere tilladelser m.v. uden anvendelse af § 14 (om nedlæggelse af forbud) og § 19 (om dispensationer), idet områdets hidtidige zonestatus opretholdes. Teknik og Miljø anser en beslutning angående ophævelse af byplanvedtægt nr. 46 for at ligge inden for dette råderum, og anbefaler at der træffes beslutning om at igangsætte processen for ophævelse af Byplanvedtægt nr. 46 efter planlovens § 33.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler,

- at vedtage forslaget til beslutning om ophævelse af byplanvedtægt nr. 46 og offentligt fremlægge forslaget i mindst 4 uger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Dorthe Pia Hansen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Byplanvedtægt nr. 46, Område ved Centralsygehuset i Holstebro

Udkast til beslutning om ophævelse af byplanvedtægt nr. 46

Punkt 3: Forslag til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 151 for sygehusområdet, ved Karl Jensens Vej

01.02.05-P16-6-23

Sagsfremstilling

AD/KJLJ/SGW - TU - BY

I forbindelse med revision af kommuneplanen i 2021, blev rammerne inden for nærværende byplanvedtægt ændret fra offentlige formål i form af sygehus til centerformål og boligformål. I februar 2022 blev Holstebro Sygehus lukket og overflyttet til Regionshospitalet Gødstrup. Den 1. august 2022 overtog Holstebro Kommune Sygehusgrunden fra Region Midtjylland. Det er således hensigten, at området skal udvikles fra offentlige formål til centerformål og boligformål. Det er planen, at den nærmere disponering af området fastsættes i en rammelokalplan for området.

Lokalplan nr. 151 blev vedtaget den 16. marts 1981. Planen fastsætter at området skal anvendes til offentlige formål (centralsygehus). Planen er bilagt dagsordenspunktet. For at kunne udvikle området i overensstemmelse med kommuneplanen foreslås det at ophæve de eksisterende planer indenfor Sygehusgrunden (se også pkt. 2 og 4 i dagsordenen til Teknisk Udvalg d. 2. maj 2023). Forslag til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 151 er bilagt dagsordenspunktet. En ophævelse af lokalplanen indebærer, at Holstebro Kommunes administrationsgrundlag for byggesager i området, fremadrettet vil omfatte:

- kommuneplanens rammebestemmelser for området (kommuneplanramme 01.C.32 – Centerområde ved Enghavevej, Holstebro og kommuneplanramme 02.B.18 – Boliger ved Skivevej, Lægårdvej, Viborgvej m. fl., Holstebro),
- det til hver tid gældende bygningsreglement, og
- den til hver tid gældende sektorlovgivning som vejloven ol.

De væsentligste konsekvenser ved ophævelsen er at:

- området skal ikke anvendes til offentlige formål (centralsygehus), men skal anvendes til centerformål og boligformål jf. kommuneplanrammerne,
- bebyggelsen ikke nødvendigvis skal opføres inden for det i lokalplanen viste byggefelt og at bebyggelsens omfang inden for dette ikke er fastsat,
- bygningers omfang ikke længere er fastsat til maks. én etage og en bygningshøjden på maks. 9 m over terræn, men er defineret af rammerne i kommuneplanen.

Privatretlige servitutter indenfor lokalplanen påvirkes ikke af ophævelsen.

Efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 2, kan Byrådet beslutte at ophæve byplanvedtægter og lokalplaner for byzoner og sommerhusområder, når udviklingen inden for byplanvedtægtens eller lokalplanens område ikke længere gør det muligt at administrere tilladelser m.v. uden anvendelse af § 14 (om nedlæggelse af forbud) og § 19 (om dispensationer), idet områdets hidtidige zonestatus opretholdes. Teknik og Miljø anser en beslutning angående ophævelse af lokalplan nr. 151 for at ligge inden for dette råderum, og anbefaler at der træffes beslutning om at igangsætte processen for ophævelse af lokalplan nr. 151 efter planlovens § 33.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler,

- at Byrådet vedtager forslaget til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 151 og offentligt fremlægger forslaget i mindst 4 uger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Dorthe Pia Hansen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Lokalplan nr. 151 (tillæg nr. 1 til byplanvedtægt nr. 46), område ved Karl Jensens Vej

Udkast til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 151

Punkt 4: Forslag til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 207 for sygehusområdet, Schaumburgvej 3-5

01.02.05-P16-7-23

Sagsfremstilling

AD/KJLJ/SGW - TU - BY

I forbindelse med revision af kommuneplanen i 2021, blev rammerne inden for nærværende byplanvedtægt ændret fra offentlige formål i form af sygehus til centerformål og boligformål. I februar 2022 blev Holstebro Sygehus lukket og overflyttet til Regionshospitalet Gødstrup. Den 1. august 2022 overtog Holstebro Kommune Sygehusgrunden fra Region Midtjylland. Det er således hensigten, at området skal udvikles fra offentlige formål til centerformål og boligformål. Det er planen, at den nærmere disponering af området fastsættes i en rammelokalplan for området.

Lokalplan nr. 207 blev vedtaget den 2. februar 1988. Planen fastsætter at området skal anvendes til erhvervsformål i form af kontorer, klinikker og lignende. Planen er bilagt dagsordenpunktet. For at kunne udvikle området i overensstemmelse med kommuneplanen foreslås det at ophæve de eksisterende planer indenfor Sygehusgrunden (se også pkt. 2 og 3 i dagsordenen til Teknisk Udvalg d. 2. maj 2023). Forslag til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 207 er bilagt dagsordenspunktet. En ophævelse af lokalplanen indebærer, at Holstebro Kommunes administrationsgrundlag for byggesager i området, fremadrettet vil omfatte:

- kommuneplanens rammebestemmelser for området (kommuneplanramme 02.B.18 – Boliger ved Skivevej, Lægårdvej, Viborgvej m. fl., Holstebro),
- det til hver tid gældende bygningsreglement, og
- den til hver tid gældende sektorlovgivning som vejloven ol.

De væsentligste konsekvenser ved ophævelsen er at:

- området i fremtiden skal anvendes til boligformål jf. kommuneplanrammen. Eksisterende lovlig anvendelse må dog fortsat være i området.
- bygningers omfang ikke længere er begrænset til maks. én etage, men er defineret af rammerne i kommuneplanen.

Privatretlige servitutter indenfor byplanvedtægten påvirkes ikke af ophævelsen.

Efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 2, kan Byrådet beslutte at ophæve byplanvedtægter og lokalplaner for byzoner og sommerhusområder, når udviklingen inden for byplanvedtægtens eller lokalplanens område ikke længere gør det muligt at administrere tilladelser m.v. uden anvendelse af § 14 (om nedlæggelse af forbud) og § 19 (om dispensationer), idet områdets hidtidige zonestatus opretholdes. Teknik og Miljø anser en beslutning angående ophævelse af lokalplan nr. 207 for at ligge inden for dette råderum, og anbefaler at der træffes beslutning om at igangsætte processen for ophævelse af lokalplan nr. 207 efter planlovens § 33.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler,

- at vedtage forslaget til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 207 og offentligt fremlægge forslaget i mindst 4 uger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Dorthe Pia Hansen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Lokalplan nr. 207 for et erhvervsområde, Schaumburgvej 3-5

Udkast til beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 207

Punkt 5: Startredegørelse - ny lokalplan for den bebyggede del af Vester Husby Sommerhusområde

01.02.05-P16-8-21

Sagsfremstilling

AD/KJLJ/JLH - TU

Tidligere er startredegørelser blevet forelagt Teknisk Udvalg under meddelelser. Fremadrettet vil startredegørelser blive forelagt som et punkt på dagsorden med indstilling om, at planlægningen igangsættes.

En startredegørelse er den officielle igangsætning af lokalplanarbejdet. Startredegørelsen, som forelægges Teknisk Udvalg, beskriver i korte træk det konkrete projekt eller den problemstilling, der ligger til grund for ønsket eller behovet for at få udarbejdet en lokalplan.

I den politiske drøftelse kan der være en stillingtagen til eksakte problemstillinger, eller det kan fastsættes, hvilke særlige intentioner, opmærksomhedspunkter eller fokusområder, der er for netop denne plan.

Vester Husby Sommerhusområde er omfattet af byplanvedtægt nr. 1 og 2 samt lokalplan nr. 7 og nr. 58. Til byplanvedtægt nr. 1 hører et tillæg nr. 1. Sommerhusområdet er udstykket og bebygget på baggrund af disse. De eksisterende byplanvedtægter er på nogle områder uigennemskuelige og danner på andre ikke et tilstrækkeligt administrationsgrundlag for at sikre opretholdelse af områdets særlige og værdifulde karakter.

Teknisk Udvalg blev i maj 2018 forelagt en sag om behovet for en ny lokalplan for sommerhusområdet, bl.a. med baggrund i øgede isoleringskrav der medfører bredere mure, samt skure og udhuse opført uden byggetilladelse i andre materialer end byplanvedtægterne tillader. Udvalget besluttede at igangsætte planarbejdet. Forslag om at udstykke nye sommerhusgrunde i områdets nordlige del (Græm Kær) medførte et ændret fokus på planlægningen og et behov for at opnå afklaring af mulighederne og afgrænsning af området for nyudstyknings. Begge dele har nødvendiggjort en samlet afklaring af behov for ændring af kommuneplanens rammer for lokalplanlægning i sommerhusområdet. Der foreligger nu afklaring på et niveau, hvor planlægningen for det allerede udstykkede område kan fortsætte.

Der lægges i startredegørelsen op til, at en ny lokalplan, der erstatter de ovenfor nævnte planer, skal have til formål at videreføre intentionerne i de oprindelige byplanvedtægter samtidig med, at der i respekt for områdets kvaliteter tages hånd om nutidens krav og tendenser.

Hvad angår anden verserende sag om udstykning af sommerhusgrunde i den nordlige del af området er det intentionen, at der i lokalplanen afgrænses et særskilt delområde, for hvilket det skal fremgå, at der evt. kan forventes tilvejebragt en supplerende lokalplan for nye sommerhusgrunde. Teknik og Miljø anser dette som en vigtig oplysning i den nye lokalplan. At delområdet indgår i den nye lokalplan medfører endvidere, at byplanvedtægterne kan ophæves i deres helhed ved vedtagelse planen.

I startredegørelsen er beskrevet de større ændringer af byplanvedtægterne, som Teknik og Miljø anbefaler ved udarbejdelse af en ny lokalplan for sommerhusområdet. Der vil i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanforslaget kunne opstå flere emner end beskrevet.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk udvalg beslutter:

- at igangsætte udarbejdelse af en ny lokalplan for Vester Husby Sommerhusområde.

Beslutning

Udvalg besluttede, at igangsætte udarbejdelse af en ny lokalplan for Vester Husby Sommerhusområde, dog med ønske om at der indenfor sommerhusområdet afgrænses et område, hvor husene må være op til 250 meter, at sommerhuse og udhuse skal have stråtag, at træbeklædning skal være lodretstående og sortmalet, at udendørs tekniske installationer afdækkes i materiale tilsvarende bebyggelsen og at solceller ikke er tilladt i sommerhusområdet.

Bilag

Startredegørelse, Vester Husby Sommerhusområde

Punkt 6: Startredegørelse - ny lokalplan for hotel i Nørregade

01.02.05-P16-2-23

Sagsfremstilling

AD/KJLJ/AHE - TU

Med baggrund i et skitseforslag modtaget i Teknik og Miljø fremlægges startredegørelse for en ny lokalplan for et hotel med tilhørende restaurant i Nørregade 54, Holstebro. Illustrationer fra skitseforslaget er indeholdt i startredegørelsen, der er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Projektområdet befinder sig i det centrale Holstebro lige syd for Lægårdvej og Nørreportcentret på den østlige side af Nørregade. Området er 820 m². Den eksisterende bygning står i dag tom, men har tidligere huset diverse erhverv.

Området er i dag omfattet af lokalplan nr. 377 for et område til centerformål. Lokalplan nr. 377 giver mulighed for hoteldrift i projektområdet. Det vurderes, at skitseforslagets etape 1 (en omdannelse af den eksisterende bygning) kan udføres under de nuværende lokalplanbestemmelser, hvorfor der ved en byggetilladelse er mulighed for at igangsætte etape 1 på det nuværende grundlag. Skitseforslagets etape 2 (opførelse af en ny bygning i fire etager i baggården på samme adresse) vurderes lokalplanpligtig.

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslaget rejses en række opmærksomhedspunkter:

- Forurening af grunden
- Håndtering af overfladevand
- Tilkørselsforhold for renovation, beredskab og varelevering
- Parkeringsforhold
- Udeservering på gadegådeareal i Nørregade

For nuværende afventes der dokumentation fra bygherre med hensyn til løsning på ovenstående opmærksomhedspunkter.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan for et hotel i Nørregade 54 i Holstebro.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Startredegørelse - Hotel Nørregade 54

Punkt 7: Tillægsbevilling til videre udvikling af aflastningsområde ved Måbjerg Centerpark

05.01.02-S00-1-23

Sagsfremstilling

AD/AV/JJ - TU - ØK - BY

De første to grunde i aflastningsområdet ved Måbjerg Centerpark er solgt, og der er stor efterspørgsel fra andre virksomheder, der kan se sig selv i området. På den baggrund ønsker Teknik og Miljø at få gennemført undersøgelser af det resterende område mod Struer Landevej, for mere præcist at kunne planlægge området med veje, forsyninger og nødvendige bassiner.

Undersøgelserne indebærer blandt andet:

Opmåling ved landinspektør
Screening ved museet
Orienterende jordbundsundersøgelser
Trafikanalyse af vejtilslutninger
Skitseprojekt af veje
Håndtering af klimavand

Anlægsudgiften for undersøgelsen udgør overslagsmæssigt 500.000 kr. og vil efterfølgende blive indregnet i kalkulation af grundpriser.

Der vil senere blive fremlagt bevillingssag til realisering af selve byggemodningen.

Da der blev givet anlægsbevilling til første etape ved Måbjerg Centerpark, var der i kalkulationen indregnet byggemodningsbidrag til fjernvarme samt vandledningsafgift for spildevand på henholdsvis 5.000.000 kr. og 4.000.000 kr. De to grunde, der blev byggemodnet, er efterfølgende solgt uden tilslutningsafgifter, da køber selv afregner tilslutningsafgifter. Det betyder, at 9.000.000 kr. kan føres tilbage til Jordforsyningspuljen (stednummer 003343).

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at der meddeles en tillægsbevilling til anlægsudgift på 500.000 kr. til forundersøgelser,
- at anlægsbevillingen reduceres med 9.000.000 kr. og
- nettorådighedsbeløb 8.500.000 kr. tilgår jordforsyningspuljen i 2023.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

aflastningsområdet kort 02-05-23.pdf

Punkt 8: Sideudvidelse på Prins Buris Vej fra Tvis Møllevej til Tingagervej

05.01.08-G01-1-23

Sagsfremstilling

AV/PA - TU

Teknik og Miljø fremlægger forslag om sideudvidelse af Prins Buris Vej i forbindelse med BSM løsning på en delstrækning.

BSM (bitumen stabiliseret materiale) er en bæredygtig løsning, som genbruger asfalten fra vejen, som ønskes retableret. Produktionen af den nye asfalt er klimavenlig, da asfalten ikke bliver opvarmet som varmblandet asfalt. Teknik og Miljø vurderer, at løsningen er hensigtsmæssig at bruge, hvor veje har manglende bæreevne, har mange sætninger, dybe revner og krakeleringer. Ved BSM løsningen fræses vejen i 10-15 cm tykkelse. Det affræste materiale iblandes cement, vand og skumbitumen. Der er pt. to udbydere af BSM-løsninger på markedet. Den ene fræser og udlægger belægningen i én arbejdsgang. Den anden kører det affræste materiale på et mobilt asfaltværk, som opsættes i nærheden. Her bearbejdes materialet og udlægges efterfølgende.

Ved begge løsninger opnås en forstærkning af vejaksen. Det er relativt simpelt at sideudvide vejen, hvor der benyttes en BSM løsning, idet der blot tilføres ekstra affræset asfalt.

Teknik og Miljø ønsker at anvende BSM løsningen på Prins Buris Vej fra Tvis Møllevej til Tingagervej, da denne strækning mangler bæreevne. Der er store krakeleringer og sætninger. Samtidig ønsker Teknik og Miljø at sideudvide denne strækning. Prins Buris Vej er sideudvidet på strækningen før og strækningen efter. Strækningen, der ikke er sideudvidet, er ca. 1,9 km. Ved en udvidelse med 50 cm i begge sider bliver vejen 6 meter bred. Der er i dag udfordringer med kørsel i rabatterne, hvor der ofte tilfyldes kantgrus. Når der køres i gruset, kommer der grus på cykelstien til stor gene for cyklisterne.

Teknik og Miljø gør opmærksom på, at den beskrevne sideudvidelse af Prins Buris Vej, fra Tvis Møllevej til Tingagervej, holder sig indenfor den ramme, som Byrådet tidligere har besluttet må bruges til sideudvidelser.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at Prins Buris Vej udvides i forbindelse med BSM løsningen i 2023.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Kortbilag - Prins Buris Vej, sideudvidelse af delstrækning

Punkt 9: Trafikplan for den statslige jernbane - høring

13.05.00-G01-1-23

Sagsfremstilling

AV/LH - TU

Holstebro Kommune har modtaget høringsudgaven af Trafikplan for den statslige jernbane af marts 2023.

Trafikplanen beskriver rammerne for togtrafikken ved allerede vedtaget politik, lovgivning, indgåede kontrakter samt finansierede baneprojekter. Det er forventningen, at de største projekter indenfor anlæg og togmateriel er gennemført omkring år 2030, hvor den statslige jernbane kan betjenes med elektrisk tog og med nye signaler.

Det fastholdes, at der fra senest 2027 vil ske en adskillelse mellem fjerntog og regional tog i Vejle. Dette betyder, at de nuværende fire daglige fjerntogsforbindelser mellem Struer og København erstattes med en forbindelse, hvor der altid skal skiftes mellem fjerntog og regional tog i Vejle.

Af høringsudgaven fremgår det desuden, at elektrificeringen af strækningen Vejle - Struer ikke er budgetsat, og der lægges op til, at strækningen som alternativ skal betjenes med batteritog. Den fremtidssikring for banestrækningen, som lå i elektrificeringen, bliver dermed udfordret både for passagerer og for godstrafikken. Banen er et vigtigt element i effektivt og klimavenlig transport af gods, og det er derfor nødvendig at sikre sammenhænge til det internationale system bla. via elektrificeringen.

Af Trafikplanen fremgår det, som vedtaget med Infrastrukturplanen for 2035, at der i 2025 indsættes batteritog på strækningen Holstebro - Skjern, og at der etableres ladeinfrastruktur i Holstebro.

Der er ikke redegjort for anlægsprojekter i Vestjylland, som kunne omhandle en mulig genåbning af Tvis Station.

Midttrafiks bestyrelse behandler Midttrafiks udkast til høringssvar på møde den 23. april 2023. Indstillingen til bestyrelsen fremgår af bilag til sagen. Formålet er at orientere om Midttrafiks bemærkninger forud for kommunernes udarbejdelse af eventuelle egne høringssvar. Formålet er således ikke at udarbejde et fælles høringssvar.

Region Midtjylland afgiver selvstændigt høringssvar, hvori man blandt andet også vil gøre opmærksom på indstillingen af de fire daglige afgange med fjerntog mellem Struer og København. Høringssvaret behandles af Regionsrådet i maj.

Der er stillet forslag om fælles kommunalt høringssvar fra nogle kommuner indenfor KTMV-samarbejdet. Udkast til høringssvar fremgår af bilag til sagen.

Høringsfristen for Trafikplanen er 10. maj 2023

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg beslutter:

- at Holstebro Kommune fremsender fremlagte høringssvar til Trafikstyrelsen.
- om Holstebro Kommune bakker op om det fælles kommunale høringssvar fra dele af KTMV-samarbejdet.

Beslutning

Teknisk Udvalg beslutter:

- at Holstebro Kommune fremsender fremlagte høringssvar til Trafikstyrelsen.
- at Holstebro Kommune bakker op om det fælles kommunale høringssvar fra dele af KTMV-samarbejdet.

Bilag

Trafikplan statslige jernbane - høring 2023

Udkast til fælles kommunalt høringssvar Trafikstyrelsen 2023

Indstilling til MT-bestyrelse

Høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2023 - udkast

Punkt 10: Lukket: Budgetsag 2024 - 2027

00.30.10-000-3-22

Punkt 11: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-1-22

Punkt 12: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol

00.01.52-P35-1-22