

REFERAT Teknisk Udvalg d. 14-09-2017

Mødedato Torsdag d. 14. september 2017 kl. 09:30

Mødested Mødelokale 187

Indholdsfortegnelse

Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1133 for et område til vindmøller ved Blæsbjerg.....	3
--	---

Punkt 1: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1133 for et område til vindmøller ved Blæsbjerg

01.02.05-P16-10-16

Sagsfremstilling

SH/JLH - TU - BY

Forslag til lokalplan nr. 1133 for et område til vindmøller ved Blæsbjergvej sydvest for Idom, som Byrådet vedtog den 18. april 2017, har været fremlagt i 8 ugers offentlighedsfase frem til den 21. juni 2017. Lokalplanforslaget er som orientering vedlagt som bilag. Til orientering har forslag til kommuneplantillæg nr. 17, der fastsætter rammerne for lokalplanlægningen, været fremlagt offentligt sideløbende med lokalplanforslaget.

Samtidig med offentliggørelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, blev der afholdt offentlig høring over en VVM-redegørelse for et vindmølleprojekt placeret og formet i overensstemmelse med lokalplanforslaget. Miljøvurdering af lokalplanen og kommuneplantillægget er indeholdt i VVM-redegørelsen. VVM-redegørelsen for vindmølleprojekt Blæsbjerg og det tilhørende bilag 1: Visualiseringer er vedlagt som bilag.

I forbindelse med offentlighedsfasen er der indkommet i alt 82 indsigelser, ændringsforslag og bemærkninger. Heraf er 9 fra andre myndigheder og Vestforsyning. 15 er fra borgere, der bakker op om vindmølleprojektet. De resterende 58 er fra borgere, der gør indsigelse mod planlægningen. Indsigelser mv. er vedlagt som bilag.

Indsigelserne fra beboere nær vindmølleområdet spænder over mange emner såsom påvirkningen med støj, skyggekast, blink og negativ visuel påvirkning i forhold til såvel landskabet, naturen, dyrelivet, golfbanen og beboelserne i området, samt en minkfarm på en nærved liggende ejendom. En nabo til vindmøllerne har betænkeligheder om, hvorvidt turbulens fra vindmøllerne vil påvirke benyttelsen af en nær ved liggende græsmark som landingsbane for hans UL-fly (ultralet motorfly). Vindmøllernes placering kritiseres for beliggenheden syd for et fredet område, tæt op ad et uforstyrret landskab, hvor hensigterne hidtil har været, at området syd for Ringkøbingvej skulle friholdes for store tekniske anlæg. Nærheden til beboelserne i Råsted og golfbanen kritiseres af mange. Det fremhæves i indsigelserne, at der ikke er lokal opbakning til vindmølleprojektet, og Idom-Råsted Borgerforenings ageren i sagen kritiseres. Enkelte kritiserer VVM-redegørelsen, der også er en miljøvurdering af lokalplanen, for at have mangler og være sminket. F.eks. forventes dyre- og fuglelivet, at blive langt mere berørt end det beskrives i VVM-redegørelsen, og 0-alternativet betegnes som mangelfuldt, idet de positive konsekvenser for området og beboerne, hvis projektet ikke gennemføres, ikke er beskrevet. Endvidere henviser flere til en EU-dom, som påstås at medføre, at den danske vindmøllebekendtgørelse er ugyldig.

Indsigelserne indeholder oplysninger om, at der er observeret ynglende traner tættere på vindmøllerne end der var kendskab til ved udarbejdelsen af planforslag og VVM-redegørelsen. På foranledning af oplysningerne er der foretaget en analyse af, hvor tranerne er lokaliseret, hvorledes trane er beskyttet og en vurdering af påvirkningen. Analysen leder frem til, at vindmølleprojektet vurderes at kunne realiseres uden at være i konflikt med beskyttelsen af tranen, og uden negativ påvirkning af den lokale ynglebestand.

Miljøstyrelsen har bemærkninger vedrørende VVM-redegørelsens beskrivelser af påvirkningen af flagermus, birkemus og markfirben, der er beskyttede arter iht. Habitatdirektivets bilag IV. Der er på foranledning af bemærkningerne foretaget yderligere vurderinger. Vejdirektoratet ønsker at det præciseres, at der kun kan etableres én vejadgang fra Ringkøbingvej. Bemærkningerne fra de øvrige myndigheder er overvejende af oplysende karakter.

Et notat med resumé af indsigelser mv. og Teknik og Miljø kommentarer hertil, samt anbefalinger af, hvorvidt de bør medføre ændringer af lokalplanen eller kommuneplantillægget, er vedlagt som bilag. Heraf fremgår det, at vurderingerne på baggrund af Miljøministeriets bemærkninger vedr. bilag IV-arter leder frem til anbefalingen, at lokalplanens § 8, stk. 1 omformuleres så det fremgår, at de ubebyggede arealer ikke må beplantes med træer og buske. Se resumenotatet under punkt 5. På foranledning af bemærkninger fra Vejdirektoratet indføres det i lokalplanens § 7, stk. 1, at der kun kan etableres én adgangsvej fra Ringkøbingvej. Se resumenotatet under punkt 7. Endvidere anbefales det, at lokalplanens afgrænsning justeres, så de mindre dele af lokalplanens område, der ligger indenfor Natura 2000-området, udgår. Justeringerne medfører primært, at arealer til adgangsveje gøres smallere og enkelte steder flyttes op til 19 meter. Se resumenotatet under punkt 7.

De nye oplysninger vedrørende traner er undersøgt og vurderet. Endvidere har Teknik og Miljø taget stilling til påstande om mangler ved VVM-redegørelsens vurderinger generelt og ift. 0-alternativet. Teknik og Miljø finder, at VVM-redegørelsen og de supplerende oplysninger og vurderinger i tilstrækkelig grad dokumenterer, at en virkeliggørelse af lokalplanen kan ske uden uacceptable miljøpåvirkninger.

Et udkast til sammenfattende redegørelse i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer medfølger som bilag. Her redegøres blandt andet for, hvordan de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, tages i betragtning, herunder indsigelser og bemærkninger vedrørende støj, traner, bilag IV-arter mv. Der er ikke fundet anledning til at fastlægge et særligt overvågningsprogram i tilknytning til kommuneplantillægget eller lokalplanen, jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler, at:

- Lokalplan nr. 1133 vedtages med de i resumenotatet af 31. august 2017 foreslåede ændringer - under forudsætning af, at tillæg nr. 17 til kommuneplan 2013 også vedtages.

Beslutning

Udvalget besluttede at tiltræde indstillingen. Et mindretal i udvalget, bestående af Eli Vium (O) og Finn Orvad (V) stemte imod.