

REFERAT Økonomiudvalget d. 26-09-2018

Mødedato Onsdag d. 26. september 2018 kl. 07:30

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Regnskab 2017, Holstebro-Struer Havne.....	3
Anmodning om tillægsbevilling til tagrenovering på Huset for Kunst og Design.....	4
Ny foroffentlighedsfase for et boligområde og en dagligvarebutik vest for Mejrup.....	5
Udpegning af valgstyrrerformænd.....	7
Lukket: Meddelelser.....	8

Punkt 1: Regnskab 2017, Holstebro-Struer Havne

08.03.00-S55-1-18

Sagsfremstilling

MH/SB - ET - ØK - BY

Holstebro-Struer Havn - Det kommunale Fællesskab, har den 14. maj 2018 godkendt årsrapport 2017 for den kommunale selvstyrehavn, Holstebro-Struer Trafikhavn.

I henhold til vedtægternes § 7 har det kommunale fællesskab kompetencen til at godkende regnskabet.

Ligeledes har Holstebro-Struer Lystbådehavn - Det kommunale Fællesskab, den 14. maj 2018 godkendt årsrapport 2017 for Holstebro-Struer Lystbådehavn. I henhold til vedtægternes § 9 har Det kommunale Fællesskab kompetencen til at godkende regnskabet.

På den baggrund fremsendes årsrapporterne for 2017 hermed til orientering.

Indstilling

Erhvervs- og Turismeudvalget indstiller, at:

- årsrapporter fra den kommunale selvstyrehavn, Holstebro-Struer Trafikhavn og Holstebro-Struer Lystbådehavn tages til efterretning.

Historik

Erhvervs- og Turismeudvalget, 29. august 2018, pkt. 7:
Taget til efterretning.

Økonomiudvalget, 5. september 2018, pkt. 3:
Sagen blev udsat til næste møde.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.
Finn Orvad (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - ETU - 29.08.2018 - Årsrapport 2017 - Trafikhavn

Bilag 2 - ETU - 29.08.2018 - Protokol 2017 - Trafikhavn

Bilag 3 - ETU - 29.08.2018 - Specifikationshæfte 2017 - Trafikhavn

Bilag 4 - ETU - 29.08.2018 - Årsrapport 2017, internt - Tankanlæg

Bilag 5 - ETU - 29.08.2018 - Referat - Trafikhavn - Kommunale fællesskab

Bilag 6 - ETU - 29.08.2018 - Årsrapport 2017 - Lystbådehavn 1

Bilag 7 - ETU - 29.08.2018 - Protokol 2017 - Lystbådehavn

Bilag 8 - ETU - 29.08.2018 - Referat - Lystbådehavn - Kommunale fællesskab

Punkt 2: Anmodning om tillægsbevilling til tagrenovering på Huset for Kunst og Design

82.18.00-G01-2-17

Sagsfremstilling

MH/LG - KF - ØK - BY

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2018 blev der givet en anlægsbevilling på 3.100.000 kr. til renovering af taget på Huset for Kunst og Design. Renoveringsarbejdet er igangværende.

Under arbejdet har det vist sig, at bygningen ikke er opført med tilstrækkelig armering i tag- og loftskonstruktionen. Armeringen er registreret til at være svagere end oprindeligt dimensioneret.

Taget er siden husets opførelse i 1970 løbende blevet renoveret, og er dermed udsat for øgede belastninger fra isolering og en meget tung termorude, hvilket har resulteret i store revner i loftskonstruktionen. Det nuværende renoveringsarbejde har medført, at der nu er meget store revnedannelser og en uacceptabel stor nedbøjning på 10 cm. på midten af taget, hvor den store ovenlyskegle er placeret. Der er opsat indvendig afstivning af loftet, og lokalet er uanvendeligt til sit formål (udstillinger m.v.).

Fælles Ejendomscenter har fået udarbejdet beregninger og materialeprøver, som viser, at taget fra opførelsen har været underdimensioneret.

Der er udarbejdet prisoverslag på 3 mulige løsninger:

1. Synligt stål: samlet overslag 500.000 kr. ekskl. moms
2. Stål inddækket og skjult: samlet overslag 622.000 kr. ekskl. moms
3. Ny let tagkonstruktion: samlet overslag 1.134.000 kr. ekskl. moms

Økonomi gør opmærksom på, at i puljen til mindre anlæg og reparationer er der et rådighedsbeløb på 233.000 kr. som vil kunne finansiere en del af tillægsbevillingen.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at:

- der meddeles en tillægsbevilling på 622.000 kr. til gennemførelse af model 2 med den begrundelse, at der er tale om et udstillingslokale,
- der meddeles en tillægsbevilling i form af tillæg til rådighedsbeløb på 622.000 kr., som finansieres af de likvide aktiver, og
- sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet med anbefaling

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget den 17. september 2018:

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller model 2 med den begrundelse, at der er tale om et udstillingslokale. Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet med anbefaling.

Beslutning

Vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel deltog ved behandling af sagen.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af, at der bevilges 500.000 kr. ekskl. moms til projektet.

Finn Orvad (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 3: Ny foroffentlighedsfase for et boligområde og en dagligvarebutik vest for Mejrup

01.02.15-P15-5-17

Sagsfremstilling

PMP/SGW - ØK

Den 29. marts 2017 besluttede Økonomiudvalget, at der kan foretages en kommuneplanændring, således at der kan ske en byudvikling vest for Mejrup. Mejrups vestlige udbygning indeholder en række boliger samt en ny dagligvarebutik. Et debatoplæg for projektet blev udsendt i en forudgående høring fra d. 5. juli til d. 2. august 2017. En overordnet forudsætning for projektet er, at der etableres en ny vejtilslutning til Viborgvej, som er en statsvej. Derfor udarbejdede Teknik og Miljø i samarbejde med projektudvikler forslag til en trinvis udvikling af Mejrup by mod vest, inklusiv et forslag til principiel løsning for en fremtidig vejtilslutning.

Dialog med Vejdirektoratet

Primo 2018 har Holstebro Kommune været i dialog med Vejdirektoratet omkring en fremtidig vejtilslutning. Det præsenterede forslag indebærer en forlægning af den nuværende Mejrup Skolevej til en placering vest for Mejrup. Den nuværende Mejrup Skolevej lukkes umiddelbart nord for tilslutningen af Mejrup Kirkevej. Ved at lukke vejen her undgås for stor omvejskørsel for beboerne nærmest Viborgvej, og samtidig kan de nuværende tilkørselsforhold i relation til Dagli' Brugsen og kirken fastholdes. Området vest for Mejrup mellem Viborgvej og den planlagte omfartsvej nord om Mejrup udbygges trinvis og de nye byudviklingsområder trafikbetjenes alle via den nye vejtilslutning. Det vil være en forudsætning for Vejdirektoratets godkendelse af en ny vejtilslutning, at Mejrup Skolevej lukkes for gennemkørsel.

Oversigtsforholdene ved Mejrup Skolevejs udmunding i Viborgvej er ikke optimale og krydset kan vanskeligt ombygges på grund af stitunnel. Ved at forlægge vejen som foreslået, kan der etableres en ny vejtilslutning vest for Mejrup, med både venstre og højresvingsbane, hvilket vil sikre fortsat høj fremkommelighed på statsvejen. Det er Teknik og Miljø's vurdering, at der med det fremlagte projekt vil kunne ske en trinvis byudvikling vest for Mejrup, uden at tilsidesætte fremkommeligheden og trafiksikkerheden på statsvejen. Det vurderes at den foreslåede løsning vil betyde en markant forøgelse af trafiksikkerheden i forhold til Mejrup Skole, ligesom der overordnet sikres gode og sikre forbindelser mellem det nordlige opland til Mejrup og Mejrup Skole. Med udgangspunkt i forhandlingerne med Vejdirektoratet har Holstebro Kommune inddraget en rådgiver med henblik på at udarbejde et konkret skitseoplæg for de vejforløb og tilslutninger der indgår i den overordnede principielle vejplan. Det konkrete skitseoplæg er vedhæftet dagsordenpunktet.

Bro ved Hattens Vej

I forbindelse med afskæring af veje i relation til Holstebro Motorvejen, har der fra lokal side været ønsker om at etablere en broforbindelse over motorvejen, med henvisning til lange omvejskørsler mellem områdets landbrugsejendomme. Kommissarius har i forbindelse med ekspropriationsforretningerne i relation til Holstebro Motorvejen, i flere omgange vurderet, at omvejskørslerne ikke har et omfang, som berettiger til at staten vil bygge en bro over motorvejen ved Hattens Vej. Det betyder, at en eventuel etablering af en bro vil være en kommunal opgave. På den baggrund har forvaltningen vurderet, at det eneste objektive grundlag der er for at bygge en bro, er de trafiksikkerhedsmæssige konsekvenser i forhold til Mejrup Skolevej, da denne vej er alternativ rute, hvis man ikke bygger en bro over motorvejen. Sagen står imidlertid anderledes, hvis byudviklingsplanen for Mejrup Vest gennemføres, indeholdende en ny trafiksikkerhedsdimensioneret vej fra Viborgvej mod nord.

Planproces

Gennemførelsen af byudviklingsplanen for Mejrup Vest forudsætter, at der på baggrund af projektets ændringer, på ny indkaldes idéer og forslag i relation til den planproces som Byrådet påtænker at gennemføre. Det er således en orientering om, at Holstebro Kommune igangsætter en kommuneplanændring og en lokalplanproces for 1. etape af byudviklingsplanen for Mejrup Vest, herunder fastlæggelse af en overordnet vejplan for byudviklingsområdet. Indkaldelsen af ideer og forslag til planlægningen er en naturlig ramme for dialogen med borgere og erhvervsdrivende i og omkring Mejrup. Det foreslås, at der i den forudgående høring fra den 3. oktober til den 24. oktober 2018 afholdes et offentligt møde i Mejrup Fritidscenter, hvor planerne bliver gennemgået og hvor det bliver muligt at debattere byudviklingen vest for Mejrup. Udkast til debatoplæg i forbindelse med indkaldelse af idéer og forslag er vedhæftet dagsordenpunktet.

Veje nord for planområdet.

Parrallelt med planlægningen for byudvikling vest for Mejrup vil Teknik og Miljø igangsætte analyse af vejnettet nord for Mejrup, med henblik på forholdene for de svage trafikanter.

Indstilling

Det indstilles, at:

- debatoplægget for Mejrup Vest udsendes i en forudgående høring på 4 uger, og
- der i perioden afholdes et borgermøde med mulighed for bl.a. borgere og erhvervsdrivende at debattere byudviklingen vest for Mejrup.

Beslutning

Vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel, samt konstitueret planchef Poul Munk-Poulsen deltog ved sagens behandling.

Tilrådt indstillingen, således at forudgående høring foretages i 5 uger på grund af efterårsferien.

Finn Orvad (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Skitseoplæg fra COWI

Debatoplæg_Boligområde og dagligvarebutik vest for Mejrup Kirkeby

Punkt 4: Udpegning af valgstyrrerformænd

84.00.00-A00-1-18

Sagsfremstilling

LM - ØK

Byrådet godkendte på deres møde den 19. juni 2018 de generelle vilkår for afvikling af valg i perioden 2018 - 2021. Herunder er valgbestyrelsen udpeget.

Derudover skal der tilsvarende udpeges valgstyrrerformænd til de 10 valgsteder i Holstebro Kommune.

Borgmesteren er formand for valgbestyrelsen, der er placeret i Musikteateret. Der skal således udpeges valgstyrrerformænd til de øvrige 9 valgsteder, som angivet i bilaget.

Indstilling

Det indstilles, at:

- der udpeges valgstyrrerformænd til 9 valgsteder i Holstebro Kommune.

Historik

Økonomiudvalget, 5. september 2018, pkt. 7:
Sagen blev udsat til næste møde.

Økonomiudvalget, 12. september 2018, pkt. 7:
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Sagen blev udsat.

Beslutning

Vicekommunaldirektør Claus Brandt deltog ved sagens behandling.
Tiltrådt indstillingen, således at Inger M. Jensen udpeges som valgstyrrerformand i Vemb.
Finn Orvad (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Valgbestyrelse og valgstyrrerformænd 2018, rev. sept

Punkt 5: Lukket: Meddelelser

00.01.00-G00-9-18