

REFERAT Teknisk Udvalg d. 22-09-2015

Mødedato Tirsdag d. 22. september 2015 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Midlertidig kapacitetsudvidelse af Asylcenter Ny Skovlund.....	3
--	---

Punkt 1: Midlertidig kapacitetsudvidelse af Asylcenter Ny Skovlund

02.34.02-P19-585-14

Sagsfremstilling

KA/FOL - TU

I lyset af den aktuelle situation på asylområdet har Udlændingestyrelsen iværksat en række initiativer for at imødekomme det forventede væsentligt højere indkvarteringsbehov. Udlændingestyrelsen har således også henvendt sig til Holstebro Kommune med en forespørgsel om mulighederne for en udvidelse af kapaciteten på Center Holstebro, Nybo Bakke, 7500 Holstebro.

Udlændingestyrelsen har forespurgt om muligheden for at øge kapaciteten på Center Holstebro, midlertidigt med op til 200 pladser ind til udgangen af 2015, dvs. på op til godt 500 indkvarterede. Det er Udlændingestyrelsens vurdering, at en forøgelse af kapaciteten året ud, kan ske inden for den eksisterende bygningsmæssige ramme.

Udlændingestyrelsen har lavet en plan for hvordan den øgede kapacitet af flygtninge kan indlogeres i de eksisterende bygninger.

Teknik og Miljø har gennemgået og vurderet den fremsendte plan og har i den forbindelse anmodet styrelsen om yderligere oplysninger til belysning af de brandtekniske forhold. Det er Teknik og Miljø's vurdering, at der vil kunne foretages fornødne bygningsændringer, således der kan meddeles en byggetilladelse til det ansøgte.

I forbindelse med etableringen af Asylcenter Ny Skovlund, blev der foretaget en lokalplanmæssig vurdering af det projekt der i dag er etableret på ejendommen. I den forbindelse besluttede Teknisk Udvalg, at projektet kunne gennemføres indenfor rammerne af lokalplan nr. 150.

En forøgelse af kapaciteten på Ny Skovlund vurderes imidlertid ikke at kunne gennemføres inden for rammerne af lokalplan 150. Ansøgningen om kapacitetsforøgelsen forudsætter således en dispensation fra lokalplanens anvendelsesbestemmelser. Dispensationer fra lokalplaners anvendelsesbestemmelser er normalt ikke muligt, men med en ændring af planloven, er der åbnet op for at byrådet kan dispensere fra en lokalplans anvendelsesbestemmelser i forbindelse med etablering af midlertidige "asylboliger" jf. planlovens § 5 U.

Ud fra en samlet gennemgang af ansøgningen fra Udlændingestyrelsen, er det Teknik og Miljø's vurdering, at der vil kunne gennemføres et projekt på Ny Skovlund der forøger den samlede kapacitet til omkring 500 personer. Som nævnt ovenfor, forudsætter effektiviteten af en dispensation, at der fremsendes yderligere oplysninger til brug for den brandtekniske byggesagsbehandling.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at der meddeles dispensation fra lokalplan 150 til en forøgelse af kapaciteten på Asylcenter Ny Skovlund med op til yderligere 200 personer, forudsat at Teknik og Miljø modtager yderligere oplysninger til brug for den brandtekniske byggesagsbehandling.

Beslutning

Udvalget besluttede, at Gubber Kristensen (A) er inhabil i sagen.

Et flertal i udvalget besluttede at tiltræde indstillingen.

Eli Vium (O) ønskede ikke at tiltræde indstillingen.

Finn Orvad (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.