

REFERAT Teknisk Udvalg d. 17-02-2015

Mødedato Tirsdag d. 17. februar 2015 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Eventuel udarbejdelse af ny lokalplan for Tingagerparken i Mejdal.....	3
Erhvervsbyggemodning Nupark 4. etape.....	4
Trafiksikkerhed ved Mejrup Skole og Sønderlandsskolen.....	5
Status for Lokalruter kollektiv trafik 2015.....	6
Supercykelstier og cykelparkering 2015.....	8
Nedrivning af Nørre Boulevard 49, 7500 Holstebro.....	10
Fritagelse for opkrævning af betaling ved byggesagsbehandling af mindre scener.....	11
Plan- og budgetgrundlag 2016-2019 for Teknisk Udvalg.....	12
Taxi - ændring af takster og afvente annoncering af op til 3 bevillinger.....	13
Navngivning af pladser omkring Musikteatret.....	14
Serviceteamet - forslag til opgaver.....	15
Lukket: Meddelelser.....	17

Punkt 1: Eventuel udarbejdelse af ny lokalplan for Tingagerparken i Mejdal

01.02.00-P20-1-15

Sagsfremstilling

SH/DBM - TU

Teknik og Miljø har fået en henvendelse fra Hvam Arkitekt & Ingeniørkontor A/S, der ønsker at udarbejde en ny lokalplan for Tingagerparken.

Ønsket om den nye lokalplan begrundes med, at de 18 parcelhusgrunde, i den nuværende lokalplan nr. 1105, er af forskellig kvalitet og udformning, der gør nogle af grundene vanskelige at bebygge, fordi de er kileformede eller meget smalle og at der samtidig efterspørges mindre boliger i form af tæt-lav boligbebyggelse i lokalområdet.

Hvam Arkitekt & Ingeniørkontor A/S er interesseret i at erhverve arealet og udvikle en spændende bebyggelse i en kombination af tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse. Det vil de gøre under hensyntagen til den bebyggelse, der allerede er opført på Tingagervænget nord for Tingagerparken, hvor bebyggelsen er en kombination af tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse. Det er ønsket, at Tingagerparken og Tingagervænget kommer til at fremstå som en samlet helhed.

I forslaget er der skitseret en fornuftig plan, som er disponeret efter de samme principper som Tingagervænget. Ligesom ved Tingagervænget ligger der en åben-lav boligbebyggelse mod øst og en tæt-lav boligbebyggelse mod vest. Ved begge boligtyper er der en mindre pladسدannelse i vejforløbet og området gennemskæres af et større fællesareal, der gennemskæres af en stiforbindelse mellem Prins Buris Vej og Tingagervænget. For at der kan være et samspil mellem de to bebyggelser er det dog vigtigt at holde fast i, at bygningernes materialer og farver i Tingagerparken bliver de samme som i Tingagervænget, et element der vil være med til at skabe et helhedsindtryk af området.

Den eksisterende lokalplan nr. 1105 er vedtaget i september 2014. Lokalplanen blev udarbejdet i samarbejde med bygherre, som ønskede en åben-lav boligbebyggelse, da de på daværende tidspunkt ikke mente, det var muligt at sælge den tæt-lav boligbebyggelse, der var udlagt i den tidligere lokalplan. Derfor blev der udarbejdet en lokalplan, som udelukkende indeholder en åben-lav bebyggelse. Grundene er mellem 873 og 980 m², mens de 4 kileformede grunde længst mod vest er mellem 906 og 1765 m². De grunde, det vil blive sværest at bebygge, er de 3 smalleste grunde, der ligger mod sydvest. De er ca. 16 - 22 meter brede. Det vurderes dog, at der kan opføres et fornuftigt hus på grundene.

Der har, siden den første lokalplan for området, været yderligere to lokalplaner i høring, og det skal derfor overvejes, om det er hensigtsmæssigt at gennemføre endnu en lokalplan for området. Teknik og Miljø vurderer ud fra skitseforslaget, at den nye disponering af området er fornuftig og kan spille sammen med de eksisterende kvaliteter i nærområdet.

Da anvendelsesbestemmelserne i lokalplan nr. 1105, er fastsat til åben-lav boliger, kan der ikke ændres i planen uden at udarbejde en ny lokalplan. Derfor skal Teknisk Udvalg tage stilling til, om der ønskes en ny lokalplan for området.

Indstilling

Det indstilles:

- at der udarbejdes udkast til en ny lokalplan for Tingagerparken efter Holstebro Kommunes anvisninger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 2: Erhvervsbyggemodning Nupark 4. etape

05.01.02-S05-1-15

Sagsfremstilling

AV/TV - TU - ØK - BY

På baggrund af Lokalplan nr. 1097 Område til erhverv ved Nupark Holstebro, har Teknik og Miljø udarbejdet skitseprojekt og økonomisk overslag for byggemodning af erhvervsarealer ved Nupark 4. etape (Delområde B2), for i fremtiden forsat at kunne tilbyde attraktive byggemuligheder.

Endvidere indeholder byggemodningen en forlægning af vejen Nupark således udmundingen i Nordre Ringvej sløjfes, og vejen Nupark føres mod øst og tilsluttes Hjermvej. Denne forlægning af vejen Nupark skyldes bl.a. tilslutningen af Nupark og Hjermvej til det kommende motorvejsprojekt.

Byggemodningen forventes igangsat maj 2015.

Udstykningen omfatter ca. 130.000 m².

Byggemodningen indeholder bl.a. følgende aktiviteter:

- 450 m fordelingsvej
- 450 m sti
- Etablering af overkørsler
- Fjernelse af asfalteret vej
- Museumsundersøgelse
- Jordbundsundersøgelse
- Byggemodningsbidrag for fjernvarme
- Vandafledningsafgift
- Forsyninger for vand, el og kloak

Anlægsudgiften udgør i alt 15.975.000,- kr. ekskl. udgifter til jorderhvervelse, hvoraf der senere anvendes 1.500.000,- kr. til færdiggørelsesarbejder (asfaltslidlag, overkørsler og etablering af grønne områder mm.) Der ønskes således afsat et rådighedsbeløb på 4.500.000,- kr. i 2015 og 5.500.000,- kr. i 2016 samt 4.475.000,- kr. i 2017. Restbeløbet på jordforsyning/byggemodningspuljen vil således pr. februar 2015 udgøre 19.050.000 kr.

Etableringen af området vil medføre behov for forøgelse af Tekniske Udvalgs driftsramme med 65.000,- kr. pr. år fra og med 2016, til dækning af fremtidig drift af gadelys og tømning af rendestensbrønde mm.

Budget og Regnskab har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at der meddeles en anlægsbevilling på 15.975.000,- kr. samt afsættes rådighedsbeløb i 2015 på 4.500.000,- kr. og 5.500.000,- kr. i 2016 samt 4.475.000,- kr. i 2017 og at rådighedsbeløbene finansieres af budgetrammen til byggemodning.
- at Teknisk Udvalgs driftsbudgetramme forhøjes med 65.000,- kr. pr. år fra og med 2016 til dækning af den fremtidige drift og vedligeholdelse af gadelys og tømning af rendestensbrønde.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 3: Trafiksikkerhed ved Mejrup Skole og Sønderlandsskolen

05.13.00-G00-2-12

Sagsfremstilling

AV/JJ - TU

På Teknisk Udvalgs møde den 16. december 2014 blev det besluttet, at Teknik og Miljø skal arbejde videre med forbedringsforslagene til mere sikre skoleveje i skoledistrikterne Sønderland og Mejrup.

Denne beslutning betyder, at rådgiveren skal projektere projekterne færdigt, så de kan sendes i udbud. Det vurderes, at rådgiveropgaven bliver på max. 300.000,- kr. Beløbet foreslås frigivet fra "Pulje til trafiksikkerhedsplan" stednummer 222609. Her resterer kr. 930.000,- efter der er frigivet 70.000 til trafiksikkerhedskampagner.

Senere i år kommer en sag om frigivelse af midler til selve anlægsprojekterne.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg beslutter,

- at der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på kr. 300.000,- finansieret af "Pulje til trafiksikkerhedsplan".

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 4: Status for Lokalruter kollektiv trafik 2015

13.05.22-G00-1-15

Sagsfremstilling

AV/DB – TU

Den kollektive trafik på de lokale ruter har været sendt i høring, for at få brugernes bemærkninger inden en eventuel køreplanændring til sommer 2015.

Midttrafik og Teknik og Miljø har efterfølgende vurderet de indkomne bemærkninger.

P6 Holstebro – Mejdal – Tvis – Halgaard – Holstebro

Ved kundetælling i uge 4 var der mellem 14 og 32 kunder pr. dag, fordelt over 6 afgang.

P6 har ikke været i høring, da ruten er relativ ny.

Teknik og Miljø har ingen forslag til ændringer på ruten.

252 Holstebro – Idom - Råsted - Holstebro

Ved kundetælling i uge 4 var der mellem 51 og 88 kunder pr. dag, fordelt over 8 afgang.

Der er ikke modtaget høringssvar på ruten.

Der er ingen kunder med på afgang kl. 10:40 (tur 305) i tællingsperioden.

Ruten er kontraktsat til 1586 timer pr. år og den bruger i dag 1840 timer pr år.

Teknik og Miljø foreslår, at turen kl. 10.40 sløjfes.

Besparelse ved at sløjfe afgang kl. 10:40 er på 105.000 kr. årligt.

Eventuelle kunder kan henvises til rute 270, der kører kl. 10:25 til Holstebro eller flexitur, der fra Idom til Holstebro koster 44 kr.

260 Holstebro – Borbjerg – Vinderup

Ved kundetælling i uge 4 var der mellem 31 og 46 kunder pr. dag, fordelt over 4 afgang.

Der er modtaget 6 høringssvar. Svarene handler om tilpasninger på afgangene på hhv. 260 og 283.

Der er et ønske fra UCH om en afgang fra Landbrugsskolen på Skivevej 112 til en ny tværfaglig ungdomsuddannelse. Det betyder, at der vil være ca. 40 elever daglig til og fra Skivevej (det grønne udd. center). UCH har ønsket en afgang kl 13:30 om fredagen samt kl 15:25 mandag til torsdag, så eleverne kan komme til trafikterminalen.

Ruten justeres så den kan betjene UCH om fredagen med afgang kl 13:45 Dette vil medføre, at der skal bruges 7 min. mere på ruten.

Økonomisk konsekvens ved at udvide kørslen:

Udgift 10.000 kr.

Der beregnes ingen indtægt, da der er tale om skoleelever.

Afgang kl 15:25 kan betjenes af rute 72, som er en lokalrute.

270 Holstebro - Ulfborg - Thorsminde

Ved kundetælling i uge 4 var der mellem 82 og 105 kunder pr. dag, fordelt over 7 afgang. Lørdag 7 kunder, fordelt over 4 afgang og søndag 13 kunder, fordelt over 4 afgang.

Der er modtaget 3 høringssvar. Svarene handler om et ønske om, at betjeningen fra Vedersø Klit bibeholdes.

Der er ingen planer om ændringer for betjeningen til og fra Vedersø Klit.

Ruten kan ikke beskæres yderligere på grund af kontraktforhold.

283 Holstebro – Hornshøj – Hvam – Mejeriby – Borbjerg – Skave

Ved kundetælling i uge 4 var der mellem 20 og 38 kunder pr. dag, fordelt over 10 afgang, om lørdagen 16 kunder fordelt over 7 afgang.

Der er modtaget 5 høringssvar. Svarene handler om tilpasning af afgangene på hhv. 283 og 260 til Borbjerg og at rute 283 igen betjener Hogager, ønske om en ekstra afgang Borbjerg - Holstebro på skolefridage.

Rute 283 har bindinger til rute 281, som betjener elever til og fra Hogager. Rute 283 kører som en del af bybusnettet for at sikre 1/2 times drift på linje 8. Det er derfor ikke muligt at tilpasse tiderne uden også at røre betjeningen af bybusnettet. Rute 283 kan på ikke-skoledage betjene kunderne fra Borbjerg til Holstebro. Dette vil betyde en netto-udgift på overslagsmæssigt 17.500 kr. om året.

Teknik og Miljø har bedt Midttrafik om passagertællinger på bybusnettet sidst i februar, således at disse kan danne grundlag for en sag på udvalgets møde den 3. marts 2015.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at P6 fortsætter uændret,
- at rute 252 nedskæres med afgang kl 10:40,
- at rute 260 fortsætter uændret, dog tillægges 7 min ekstra på afgang kl. 13:30 om fredagen,
- at rute 270 fortsætter uændret,

- om rute 283 skal udvides med 1 ekstra afgang på ikke-skoledage.

Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede:

- at P6 fortsætter uændret,
- at rute 252 nedskæres med afgang kl 10:40,
- at rute 260 fortsætter uændret, dog tillægges 7 min ekstra på afgang kl. 13:30 om fredagen,
- at rute 270 fortsætter uændret,
- at rute 283 fortsætter uændret.

Punkt 5: Supercykelstier og cykelparkering 2015

05.00.00-Ø00-2-15

Sagsfremstilling

AV/JEJ - TU

Regeringen har d. 12. juni 2014 afsat 180 mio. kr. til supercykelstier og cykelparkering. De 180 mio. kr. er fordelt med 40 mio. kr. til 2014 og 140 mio. kr. til 2015. Ansøgningsfristen for 2015 er d. 11. marts 2015.

Teknisk Udvalg har på udvalgs mødet d. 19.05.2014, i forbindelse med Budgetforslaget, besluttet at tilføje to cykelstier i den uprioriterede liste, således at listen nu indeholder følgende stier:

Bjerghuse - Husby
Mogenstrup - Sevel
Sletten - Tvis Møllevej - Prins Burisvej
Gennem Mejdal

Krav der ønskes opfyldt for tilskud fra Supercykelstipuljen er:

Pendlerrute over længere afstande
God fremkommelighed
Anlægges for brede cykler
Potentiale for overflytning af pendlerture, at forbinde områder med mange boliger med mange arbejds- og uddannelsessteder
God forbindelse til kollektiv trafikknudepunkter
Trafiksikkerhedsmæssigt forsvarlig

Krav der ønskes opfyldt for tilskud fra Cykelparkeringspuljen er:

Etablering af nye cykelparkeringspladser og udvidelse af eksisterende cykelparkering
Forøger kapaciteten og forbedrer cykelparkeringsforholdene
Til gavn for flest mulige
Gennemføres i større byer
Styrke integrationen mellem cykling og kollektiv trafik
Koordinering mellem relevante aktører
Myndighedernes engagement og bidrag til processen

Tilskuddets størrelse kan, for begge puljer, højst andrage 40% af den samlede udgift.

Ud fra ovenstående kriterier vurderer Teknik og Miljø, at to af cykelstierne opfylder nogle af de opstillede krav til Supercykelstier. Det drejer sig om stien gennem Mejdal og stien fra Sletten, der muligvis kan opnå tilskud.

Stien langs Tvis Møllevej vil overslagsmæssigt koste 5,5 mio. kr. for en dobbeltrettet cykelsti på 3,5 km. Her vil kommunens egenbetaling minimum være på 3,3 mio. kr.

Stien gennem Mejdal vil overslagsmæssigt koste 3 mio. kr. og vil berøre ca. 20 husstande. Opnås der tilskud hertil vil kommunens egenbetaling være minimum 1,8 mio. kr.

Der er på budgettet for 2016 og 2017 afsat 1 mio. kr. i hvert af årene og i 2018 er der afsat 3 mio. kr. i investeringsoversigten til pulje til cykelstier og stier".

Teknik og Miljø anbefaler, at der ikke søges midler fra supercykelstipuljen i denne omgang, da kommunen ikke har tilstrækkelig egenfinansiering til projekterne.

Ud fra kriterierne for cykelparkering vurderer Teknik og Miljø, at projektet med en gangbro over banelegemet ved banegården i Holstebro samt et større antal cykelparkeringspladser vest for banen vil være egnet til en ansøgning af cykelparkeringspuljen. Dette projekt vil binde de mange uddannelsessteder og udviklingsområdet Slagterigrunden, vest for banen, tættere sammen med banegården.

Etableringen af en gangbro med tilhørende cykelparkering vil overslagsmæssigt koste 10 mio. kr. Egenbetalingen for Holstebro Kommune vil andrage minimum 6 mio. kr., hvilket eventuel kan finansieres af de i investeringsoversigten afsatte midler til omprofilering af Stationsvej.

Teknik og Miljø anbefaler, at der søges tilskud fra Cykelparkeringspuljen til etableringen af gangbroen og nye cykelparkeringspladser ved banegården i Holstebro, idet egenfinansiering eventuelt kan finansieres inden for de i investeringsoversigten afsatte midler.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg beslutter:

- at Holstebro Kommune søger tilskud fra Cykelparkeringspuljen til etablering af en gangbro og cykelparkering ved banegården Holstebro.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der ansøges om midler til følgende projekter:

Fra "Pulje til fremme af cykling":

- Bjerghuse - Husby,
- Mogenstrup - Sevel.

Fra "Pulje til supercykelstier og cykelparkering":

- Sletten- Tvis Møllevej - Prins Burisvej og cykelsti gennem Mejdal (som ét projekt),
- Gangbro og cykelparkering ved banegården i Holstebro.

Punkt 6: Nedrivning af Nørre Boulevard 49, 7500 Holstebro

82.21.00-P20-1-15

Sagsfremstilling

HLJ/KJ-TU-ØK-BY

Ejendommen på Nørre Boulevard 49 (Subhuset) ønskes nedrevet. Grunden efterlades klar til videre bearbejdning.

Ejendommen er opført i 1963 og er 216 m².
Bygningen er i to plan og opført i murværk med tagdækning som bølgeeternit.
Hele grunden udgør 14.605 m², og er i kommuneplanen udlagt til offentlige formål.

Huset er tomt og forsejlet grundet hærværksforsøg.

Der er desuden en garage opført i træ, som ligeledes vil blive nedrevet.

Arealet ligger indenfor kommunens områdeklassificering. Der skal derfor tages jordprøver af jord, der bortkøres. Dette er medtaget i pris og nedbrydningsbeskrivelsen.

Arealet vil blive belagt med stabilt grus.

På nordsiden af grunden er der sand og grusplads, som Måbjerg Maskinstation bruger, indtil anden aftale træffes.

Der vil blive afholdt licitation på nedrivning af ejendommen.

Der er ikke taget endelig stilling til arealets fremtidige udnyttelse, og Teknik og Miljø foreslår at omkostningerne finansieres af puljen til byggemodning.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler:

- at der meddeles anlægsbevilling på 300.000 kr. til nedrivningen
- at der afsættes tilsvarende rådighedsbeløb i 2015, finansieret af puljen til byggemodning.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 7: Fritagelse for opkrævning af betaling ved byggesagsbehandling af mindre scener

02.00.00-P19-3-15

Sagsfremstilling

HLJ - TU

I byggeloven fremgår det, at kommunalbestyrelsen skal meddele byggetilladelse til opstilling af transportable konstruktioner, herunder telte, tribuner og scener.

Holstebro Handelsstandsforening har ved forskellige arrangementer haft behov for opstilling af midlertidige scener. Det er ofte standardscener der benyttes. Der er tidligere opkrævet mindstegebyr for byggesagsbehandlingen af disse.

Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning om fritagelse af byggesagsgebyr fra Holstebro Handelsstandsforening.

I Energistyrelsens vejledning fra april 2014 om byggesagsbehandling af telte, tribuner, scener og andre transportable konstruktioner fremgår det, at den enkelte kommunalbestyrelse selv vælger, om den vil opkræve byggesagsgebyrer for byggesagsbehandlingen af transportable konstruktioner.

Det er Teknik og Miljø's vurdering, at der kan meddeles dispensation for byggesagsgebyrer for byggesagsbehandling af mindre scener på op til omkring 50 m². Der er typisk tale om standardscener, som der gentagne gange søges om byggetilladelse til, og byggesagsgebyret kan være uforholdsmæssigt stort i forhold til udgiften for leje af scenen.

Ovenstående vil andrage omkring 10 sager om året og vil betyde en manglende indtægt i størrelsesordenen 10.000-15.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at mindre scener på op til omkring 50 m² fritages for opkrævning af betaling ved byggesagsbehandling.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 8: Plan- og budgetgrundlag 2016-2019 for Teknisk Udvalg

00.01.00-S00-13-14

Sagsfremstilling

AD/PMP -TU

I henhold til den budgetvejledning Økonomiudvalget har vedtaget for budgetlægning 2016 og overslagsårene, indledes budgetlægningen med udarbejdelse af Plan- og Budgetgrundlag.

Formålet med Plan- og Budgetgrundlaget er at skabe et kvalificeret planlægningsmæssigt udgangspunkt for budgetprocessen. Plan- og Budgetgrundlaget skal indeholde en overordnet beskrivelse af de enkelte fagområders ressourcebehov og ressourceanvendelse for perioden. Plan- og Budgetgrundlaget skal endvidere danne grundlag for Byrådet budgetdrøftelser på budgetseminaret i marts måned.

Plan og budgetgrundlaget skal beskrive:

- Udfordringer i budget 2016 og overslagsårene
- Ændringer i demografi
- Politisk vedtagne beslutninger
- Planlagte anlægsinvesteringer

Direktionen har udarbejdet forslag til Plan- og Budgetgrundlag, som hermed fremlægges til Teknisk Udvalgs drøftelse og beslutning.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg godkender det vedhæftede forslag til plan- og budgetgrundlag for udvalgets kompetenceområde.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 9: Taxi - ændring af takster og afvente annoncering af op til 3 bevillinger

22.11.26-G01-1-14

Sagsfremstilling

AD/PMP - TU

I forbindelse med godkendelse af pristalsregulering for taxitakster på Teknisk Udvalgs møde den 16. december 2014, blev det besluttet at Teknik og Miljø skulle indlede dialog, med henblik på at begrebet "fremkørselstakster" helt udgår af takstbladet.

Teknik og Miljø er, i dialog med Holstebro Taxa og Holstebro og Omegns Taxi, nået frem til at foreslå en kompenserende takststigning på 1½ procent, svarende til en merindtjening pr. bil på ca. 15.000 kr. pr år, så fremt maksimaltaksterne anvendes.

Der er pt. 2 ledige taxibevillinger, og udsigt til at der måske kommer yderligere en. Da der med etableringen af Holstebro og Omegns Taxi er skabt en konkurrencesituation, foreslås det at Teknik og Miljø bemyndiges til administrativt at afvente annoncering af op til 3 ledige bevillinger, frem til august 2015, hvor sagen igen forelægges udvalget. Såfremt der inden august modtages uopfordret ansøgning om bevilling, vil der ske opslag af 1 eller flere bevillinger.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg beslutter:

at fremkørselstakster udgår af takstbladet med virkning fra 1. marts 2015
at den kompenserende takststigning på 1½ procent godkendes
at Teknik og Miljø bemyndiges til at afvente annoncering af op til 3 bevillinger, som anført i sagsfremstillingen.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 10: Navngivning af pladser omkring Musikteatret

05.05.00-P19-29-14

Sagsfremstilling

PMP/BMK - TU

Sønderlandsgade er under renovering, og i den forbindelse vil Teknik og Miljø gerne have navngivet pladsen, som ligger syd for Broen overfor balletskolen.

Balletskolen bruger pladsen som legeplads. Derfor foreslår Teknik og Miljø et navn som passer til Balletskolen.

Teknik og Miljø anbefaler at give pladsen navnet "Dansepladsen".

Pladsen foran Musikteatret og Black Box kaldes i folkemunde "Teaterpladsen", og derfor anbefaler Teknik og Miljø, at den officielt kommer til at hedde "Teaterpladsen".

Aktuelt er der ikke ejendomme, som får adresse til de to pladser.

Fordelene ved at navngive byens pladser er, at de herved, over tid, medtages i diverse GPS-systemer og dermed kan medvirke til, at besøgende i byen har nemmere ved at finde stederne.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg beslutter:

- at pladsen ved Store Bro skal have navnet "Dansepladsen"
- at pladsen foran musikteatret /Black Box skal have navnet "Teaterpladsen"

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 11: Serviceteamet - forslag til opgaver

81.37.00-G01-1-11

Sagsfremstilling

HB/SGH - AMU - BU - KF - UNMK - SSU - TM - ET

Økonomiudvalget bevilgede i foråret 2014 midler til drift af et såkaldt Serviceteam, hvor ledige ansat i seniorjob og nyttejob udfører serviceopgaver for kommunen.

Serviceteamet har samlet set været i funktion i lidt mere end et år, og der er ansat 5 personer via seniorjobordningen i teamet. Medarbejderne har ofte lang ledighed bag sig, og kompetencerne matcher ikke umiddelbart konkrete opgaver indenfor forvaltningernes områder. Ledige som er visiteret til nyttejob (primært unge som afventer, at deres uddannelse påbegynder) kan afhængig af hvor mange der aktuelt er visiteret og individuelle forhold ligeledes tilknyttes teamet i tidsbegrænsede perioder.

For at øge opmærksomheden om de opgaver, som Serviceteamet kan udføre får alle fagudvalg/forvaltninger mulighed for at komme med forslag til, hvilke opgaver de ønsker udført.

Ud fra listen over opgaver der ønskes løst, prioriterer de enkelte forvaltninger og Job- og Kompetencecenter Vest, som Serviceteamet organisatorisk hører under, hvilke opgaver der kan løses hvornår. Der udarbejdes et "årshjul" som illustrerer, hvornår på året Serviceteamet løser hvilke opgaver.

Der er i bilagene vedlagt eksempler på hvilke opgaver Serviceteamet overordnet set kan løse, og hvilke opgaver der er løst i 1. halvår 2014, herunder det direkte og indirekte timeforbrug fordelt på arbejdsopgaver. Det er en bred palette af opgaver teamet løser. Kendetegnet er, at det særligt er enkeltstående opgaver af praktisk karakter, der ligger ud over den service der normalt ydes. De opgaver der er udført, er primært indenfor rengøring, flytning, oprydning og småreparationer.

Der er stor forskel på områdernes brug af vedligeholdelsesteamet. Således står socialafdelingen for over 55 % af det direkte timeforbrug og dagtilbuddene for knap 17 % af det direkte timeforbrug, mens Teknik og Miljø og Byggeri og Ejendomme endnu ikke har benyttet teamet. Som bilag 3 er vedlagt en oversigt over hovedreglerne for benyttelse af hhv. seniorjob og nyttejob.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget drøfter:

- om der er opgaver på Udvalgets område, som kan indgå i Serviceteamets årshjul.

Der bedes i forbindelse med forslagene sondres mellem opgaver, der umiddelbart kan løses og opgaver der kræver særlige redskaber/kompetencer.

Historik

Udvalget for Børn og Unge, 15. januar 2015, pkt. 8:

Udvalget drøftede forskellige emner. Emnet tages op på ledermøder.

Finn Thøgersen (V) og Ali Moussa Al Maanaki (A) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Kultur- og Fritidsudvalget, 19. januar 2015, pkt. 3:

Sagen drøftet.

Forvaltningen undersøger flere konkrete muligheder på Kultur- og Fritidsudvalgets område og vil efterfølgende tage kontakt til Social og Arbejdsmarked.

Fraværende:

Gubber Kristensen (A)

Social- og Sundhedsudvalget, 26. januar 2015, pkt. 1:

Social- og Sundhedsudvalget peger på, at ekstra rengøring i form af hovedrengøring kan være et eksempel på en opgave der kunne løses i et serviceteam.

Udvalget for Erhverv og Turisme, 16. februar 2015, pkt. 6:

Udvalget drøftede, med udgangspunkt i bilag, mulige opgaver for serviceteamet.

Søren Olesen (O) og Ali Al Maanaki (A) deltog ikke under punktets behandling.

Udvalget for Erhverv og Turisme, 16. februar 2015, pkt. 6:

Udvalget drøftede, med udgangspunkt i bilag, mulige opgaver for serviceteamet.

Søren Olesen (O) og Ali Al Maanaki (A) deltog ikke under punktets behandling.

Beslutning

Teknik og Miljø oplyste på mødet, at det i bilag 2 fejlagtigt er anført, at Teknik og Miljø ikke har benyttet serviceteamet. Teknik og Miljø har benyttet serviceteamet til flere småopgaver på skoler og institutioner og i forbindelse med TeenTown Ulfborg mv.

Teknik og Miljø vil fremover skærpe opmærksomheden på at benytte serviceteamet, hvor det er muligt.

Punkt 12: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-2-14