

REFERAT Økonomiudvalget d. 15-01-2014

Mødedato Onsdag d. 15. januar 2014 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Rykningspåtegning.....	3
Fastsættelse af udvalgsvederlag m.v.....	4
Udmøntning af udviklingspuljen 2013.....	6
Planlægning for havmølleprojekt Vesterhav Nord med tilhørende ilandføringsanlæg.....	7
Ønske om planændring for opførelse af ny præstebolig i Ulfborg.....	8
Forslag til tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2009 - område til offentlig formål, Sønderlandsskolen, Sø	9
Forslag til Kommuneplan 2014.....	10
Anlægsregnskab for udbygning af Holstebro Musikskole.....	12
Anlægsregnskab vedr. tilpasning af pladskapacitet i Grøftekanten, Tvis.....	13
Lukket: Anmodning.....	14
Lukket: Drøftelse.....	15
Lukket: Leje.....	16
Lukket: Meddelelser.....	17

Punkt 1: Rykningspåtegning

82.00.00-Ø60-1-13

Sagsfremstilling

JD - ØK

Nykredit har anmodet Holstebro Kommune om at rykningspåtegne følgende pantebreve vedr. Holstebro Ridecenter I/S. Lånene er rente- og afdragsfrie:

Pantebrev på 125.000 kr.

Pantebrev på 389.308 kr.

Baggrunden for ansøgningen er, at Holstebro Ridecenter ønsker at optage et 14-års kontantlån på 1.254.000 kr. med et anslået provenu på 1.230.000 kr.

Provenuet anvendes til dækning af tidligere indfriet lån oprindeligt 1.500.000 kr. Lånet blev indfriet den 1. juli 2013 med et beløb på ca. 1.233.000 kr.

Indstilling

Det indstilles at:

- Holstebro Kommune imødekommer ansøgningen og rykker for det nye lån.

Beslutning

Tiltrådt indstillingen

Punkt 2: Fastsættelse af udvalgsvederlag m.v.

00.01.00-A00-2-14

Sagsfremstilling

JD - ØK - BY

I henhold til bekendtgørelse nr. 1537 af 13. december 2013 "Bekendtgørelse om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelsen af kommunale hverv" fremgår det af § 7, at

"Kommunalbestyrelsen kan beslutte at yde udvalgsvederlag til medlemmer af kommunalbestyrelsen for medlemskab af økonomiudvalget, stående udvalg samt de medlemmer, der er valgt af kommunalbestyrelsen til børn og unge-udvalget efter § 19 i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område."

Summen af de årlige udvalgsvederlag må sammen med summen af de årlige udvalgsformandsvederlag højst udgøre 305% af borgmesterens løn, som er den lovgivningsfastsatte maksimum for en kommune mellem 40.001 og 60.000 indbyggere.

Tidligere var det bestemt lovgivningsmæssigt, at 125% kunne anvendes på udvalgsvederlag og 180% kunne anvendes på udvalgsformandsvederlag. Disse summer er nu sammenlagt til 305%. Holstebro Kommune har i seneste byrådsperiode fastholdt den hidtidige lovgivningsmæssige opdeling på 125% og 180%, og med den i december 2013 godkendte Styrelsesvedtægt for Holstebro Kommune, bruges der 180% til aflønning af udvalgsformænd, således at der resterer 125% til udvalgsmedlemmer.

I det forrige Byråd var det besluttet, at alle udvalgsmedlemmer uanset udvalg skulle have samme udvalgsvederlag bortset fra medlemmer af børn- og ungeudvalget i henhold til § 19 i retssikkerhedsloven, som skulle oppebære det halve vederlag.

Hvis denne praksis skal fortsætte, vil det betyde, at alle medlemmer af Økonomiudvalg og stående udvalg - med undtagelse af formændene, som i stedet vil oppebære formandsvederlag - vil oppebære et årligt udvalgsvederlag i størrelsesordenen ca. 21.700 kr. pr. udvalg, og at medlemmet af Børn- og Ungeudvalget vil oppebære det halve svarende til 10.850 kr. Medlemmet af Børn- og Ungeudvalget har en stedfortræder, der i henhold til bekendtgørelsen ydes det fastsatte udvalgsvederlag forholdsmæssigt for den periode, hvor den pågældende er medlem af udvalget. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at vederlæggelsen pr. mødedag ikke kan udgøre mindre end diætsatsen.

Den fremgår videre af bekendtgørelsen, at Byrådet for mindst et regnskabsår ad gangen træffer beslutning om at kommunalbestyrelsens næstformand skal oppebære et vederlag på 10% af borgmesterens løn. Nyt i forhold til tidligere er, at i kommuner, hvor der er valgt flere næstformænd, kan kommunalbestyrelsen beslutte, at der også skal ske aflønning af anden næstformand. Vederlaget til første og anden viceborgmester må tilsammen ikke overstige 10%.

I seneste byrådsperiode oppebar første viceborgmester 10% af borgmesterens løn.

Supplerende kan oplyses, at Borgmestervederlaget udgør 737.906 kr.

Der er iflg. styrelsesvedtægten 8 menige medlemmer af Økonomiudvalget, 6 menige medlemmer i tre stående udvalg, 4 menige medlemmer i 4 stående udvalg samt 1 medlem af Børn- og ungeudvalget (med personlig stedfortræder).

Indstilling

Det indstilles at:

- det godkendes, at der anvendes 125% af borgmestervederlaget til udvalgsvederlag,
- udvalgsvederlaget fordeles ligeligt mellem medlemmerne af Økonomiudvalget og de stående udvalg, således at alle medlemmer af disse udvalg størrelsesmæssigt vil oppebære samme udvalgsvederlag,
- at medlemmet af Børn- og Ungeudvalget i henhold til §19 i retssikkerhedsloven oppebærer det halve vederlag i forhold til udvalgsmedlemmer i Økonomiudvalg og stående udvalg,
- at det besluttes, at vederlæggelsen til stedfortræderen i Børn- og ungeudvalget ikke kan udgøre mindre end diætsatsen, og
- at 1. viceborgmester vederlægges med 10% af borgmesterens vederlag.

Beslutning

Vedtaget at medlemmet af Børn- og Ungeudvalget i henhold til §19 i retssikkerhedsloven oppbærer vederlag i forhold til udvalgsmedlemmer i Økonomiudvalg og stående udvalg.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 3: Udmøntning af udviklingspuljen 2013

00.01.00-A00-75-11

Sagsfremstilling

HH - ØK

Der er i budget 2013 afsat en udviklingspulje på anlæg og drift. Puljerne er på i alt 5.119.000 kr. Herudover er der genbevillinger på området fra 2012 på 2.756.000 kr.

Puljerne skal anvendes som medfinansiering til projekter, hvor den øvrige finansiering for de enkelte projekter sker via EU, Staten eller øvrige forskellige nationale og regionale fonde.

Der skal primært være tale om nyskabende og innovative udviklingsprojekter inden for erhverv/turisme og arbejdsmarkedsudvikling inden for det lokale henholdsvis regionale geografiske område.

Projekterne skal indstilles af Direktionen til Økonomiudvalgets godkendelse. Orientering om de enkelte projekter er løbende fremsendt til Økonomiudvalget i 2013. Herudover er en del af projekterne, hvor projekttiden løber over flere år, tidligere godkendt i Økonomiudvalget.

Der er således tidligere bevilget midler fra puljerne til bl.a. Limfjordsturisme, Studentervæksthus, Strategisk udvikling i landdistrikterne, Holstebro Erhvervs Pas, Nature Life, Grøn Vækst projekter (Thorsminde og Handbjerg Marina), Familie med Hjerte og Naturkøds projektet.

Det er alle projekter, hvortil der er opnået ekstern medfinansiering, og hvor der således er bevilget kommunal medfinansiering fra drifts- eller anlægspuljen.

Udover de allerede godkendte projekter indstiller direktionen, at der bevilliges midler til medfinansiering af følgende projekter:

Projekter	Kommunal medfinansiering 2013	Kommunal medfinansiering 2014	Ekstern medfinansiering	Samlet projektsum
Projekt Holstebro Erhvervspas	200.000 kr.	200.000 kr.	360.000 kr.	760.000 kr.
"Vemb vil Videre"	169.000 kr.		200.000 kr.	369.000 kr.
Teen Towns Vinderup	205.000 kr.		205.000 kr.	410.000 kr.
CSR Award - evt. underskudsgaranti	1.500.000 kr.			

Budget og Regnskab har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at der fra udviklingspuljen bevilges:

- 200.000 kr. i 2013 og 200.000 kr. i 2014 til "Holstebro Erhvervspas"
- 205.000 kr. i 2013 til Teen Town, Vinderup (overflyttes til anlæg)
- 169.000 kr. i 2013 til Vemb Vil Videre (overflyttes til anlæg)
- 1.500.000 kr. til CSR Award.

Beslutning

Tiltrådt indstillingen.

Punkt 4: Planlægning for havmølleprojekt Vesterhav Nord med tilhørende ilandføringsanlæg

01.00.00-P35-3-13

Sagsfremstilling

JLH/SH - ØK

Energinet.dk har igangsat planlægning af havmølleprojektet Vesterhav Nord. Vesterhav Nord-projektet omfatter etablering af en havmøllepark med tilhørende ilandføringsanlæg herunder kabelanlæg og stationsanlæg på land.

Energistyrelsen er VVM-myndighed for de dele af anlægget, som skal etableres på søterritoriet, mens Naturstyrelsen er VVM-myndighed for anlæg, der etableres på land.

Projektområdet på land omfatter to ilandføringspunkter, hvor landkablet løber fra kysten hhv. nord for Ferring og nord for Vejlby og sydpå i ét tracé til 400/150 kV station Idomlund. Herfra kan der blive tale om et nyt 150 kV kabel fra station Idomlund til 150/60 kV station Herning. Se vedhæftede kortbilag.

I forbindelse med VVM-processen fastlægges et 300 m bredt undersøgelsesbælte, indenfor hvilket kabel nedgraves og nødvendige tilkoblinger til transmissionsnettet etableres.

Energinet.dk har foranlediget, at der er nedsat en følgegruppe, bestående af repræsentanter fra forvaltningerne i Lemvig, Struer, Holstebro og Herning kommuner. Følgegruppen vil løbende orienteres om planlægningen og bidrage med viden og informationer til brug for planlægningen. Foreløbig er der afholdt ét administrativt informations møde.

Energinet.dk har planlagt afholdelse af et borgermøde d. 28. januar 2014 i Lemvig Gymnasium kl. 19-21.30, hvor naturligvis politikere, borgere og andre interesserede fra Holstebro Kommune er velkomne til at deltage.

Indstilling

Det indstilles at:

- Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning

Beslutning

Fra forvaltningen deltog planchef Søren Hemdorff.

Til efterretning.

Punkt 5: Ønske om planændring for opførelse af ny præstebolig i Ulfborg

01.02.05-G01-2-13

Sagsfremstilling

VH/SH - ØK

Ulfborg Menighedsråd har ansøgt om opførelse af en ny præstebolig - bestående af ca. 200 m2 bolig, 50 m2 kontor samt garage - på matr. 7 EF og 7 CZ, Den Mellemste Del, Ulfborg. Der ønskes vejadgang fra Skovstien.

De nævnte matrikler er ejet af Ulfborg Menighedsråd og ligger i tilknytning til Ulfborg Kirkegård. De er udlagt til offentligt formål og ligger begge, sammen med Ulfborg Anlæg, i landzone.

Teknik og Miljø vurderer, at bygning af en ny præstebolig med den ønskede placering er hensigtsmæssig. Det anbefales derfor, at der udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2009-21, der ændrer anvendelsen for en del af område 04.O.03 til boligformål.

Efterfølgende kan der udarbejdes en lokalplan for byggeriet af en præstebolig og evt. for Anlægget og Ulfborg Kirkegård, således at alle arealer i landzone overføres til byzone.

Indstilling

Det indstilles at:

- Økonomiudvalget beslutter at der udarbejdes forslag til tillæg til Kommuneplan 2009-21, indeholdende den anbefalede planændring.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog planchef Søren Hemdorff.

Tiltrådt indstillingen.

Punkt 6: Forslag til tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2009 - område til offentlig formål, Sønderlandsskolen, Sønder Allé

01.02.15-P15-10-13

Sagsfremstilling

VH/SH - ØK - BY

Sønderlandsskolen og Nørrelandsskolen blev ved ændringen af skolestrukturen i 2012 lagt sammen til én enhed - med navnet Sønderlandsskolen. Samtidig blev det besluttet at den samlede Sønderlandsskole skal placeres på Sønderlandsskolens hidtidige adresse på Sønder Allé.

Den fysiske sammenlægning af de to skoler kræver om- og tilbygning af den nuværende skole for at skabe tilstrækkeligt plads til bygninger og opholdsarealer. Der er derfor brug for at udvide skolens område med to ejendomme – henholdsvis en ejendom på ca. 1.000 m² øst for Sønderlandsskolen (på Sønder Allé) og en ejendom syd for jernbanen på ca. 3.500 m², som i dag anvendes til spejderhus. De to ejendomme er på nuværende tidspunkt udlagt til boligformål (rammeområde 02.B.14 og 02.B.16). Sønderlandsskolens nuværende rammeområde 02.O.20 er udlagt til offentligt formål. Forslaget til kommuneplantillæg udvider rammeområde 02.O.20 til at kunne rumme den fremtidige skole.

Desuden ændres rammebestemmelserne således:

Bebyggelsesprocenten må højst være 100 % (tidligere 90 %)

Etageantallet må højst være 3 etager (tidligere 2 etager)

I rammebestemmelserne for område 02.T.03 (jernbanen) tilføjes mulighed for at anvende dele af banearealet, som ikke er nødvendige i forhold til banedriften eller sikkerhed, til friareal - efter aftale med BaneDanmark og uden væsentlige bygninger af hensyn til evt. fremtidigt dobbeltspor.

Teknik og Miljø vurderer, at kommuneplantillægget i den foreliggende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af miljørapport - i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Indstilling

Det indstilles at:

- tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2009-21 vedtages som forslag og fremlægges offentligt med en indsigelsesfrist på mindst 8 uger.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog planchef Søren Hemdorff.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 7: Forslag til Kommuneplan 2014

01.02.03-P15-4-12

Sagsfremstilling

SGK/SH/OWJ - ØK

Der foreligger oplæg til kommuneplan 2013 Arbejdet med Kommuneplan 2013 forløber som angivet i tidsplanen af 06.01.2014. Efter tidsplanen er forslaget til kommuneplan behandlet i direktionen den 17. december. Nærværende behandling i ØK den 15. januar er med det formål at sende den til behandling i fagudvalgene i januar/februar måned og til endelig behandling i ØK den 26. februar 2014. Byrådet behandler den først på Byrådsseminaret den 13 - 14 marts og endelig vedtagelse i Byrådet den 18. marts 2014.

De overordnede temaer i kommuneplanrevisionen er som angivet i strategien, der har været grundlag for revisionen:

- Holstebro City og nord for City - slagterigrunden, City, Hostrups
- Byudvikling og byggeri - klima, boliger, sommerhuse, butikker
- Erhvervsudvikling og klima - erhverv, motorvej, vedvarende energi
- Erhverv - natur og landskab - landskabsbeskyttelse, store landbrug

På mødet vil der blive orienteret om status for de enkelte temaer og vist på kort i vores eget GIS-system. Kortvisningen i den digitale kommuneplan er under udvikling.

Erhverv - natur og landskab

Under planlægning for landbruget er udpeget særligt værdifulde landbrugsområder, områder til store landbrug og placering af biogasanlæg.

Skovrejsning

Der er udpeget nye positive skovrejsningsområder. Der er arbejdet med bynære skovrejsningsområder og områder beskyttelse af drikkevand kan kombineres med skovdrift.

Vindmøller

De seneste vindmølleområder er udpeget i planen ved Nr. Vosborg og ved Stubbergård Sø.

Byudvikling og byggeri

Motorvejslinjeføring er på plads og de nye erhvervsarealudlæg vil blive vist. Arealudlægget boligudbygning ved Halgård Nord (sygehusgrunden) betyder en reduktion af arealet til boligudbygning ved Smedegårdvej i Tvis. Der er forslag til Bolig- og erhvervsarealudlæg på lang sigt, ud over planperioden på 12 år. Måske oplæg til at arealerne kommer i spil på et tidligere tidspunkt, idet fyldmateriale til motorvejsbyggeriet kan blive til rekreative søer i områderne.

Holstebro City og nord for City

Planlægningen for City er beskrevet med baggrund i Cityplanen. Cityplanen og planlægningen for slagterigrunden har været integreret, men er nu adskilt og kører i separate forløb.

Miljøvurderingen der beskriver de miljøforhold der skal tages hensyn til i de nye udbygningsområder, områderne til store landbrug og skovrejsningsområderne er stadig under bearbejdning.

Naturstyrelsen har gennem de statslige vandplaner sat fokus på OSD (områder med særlige drikkevandsinteresser) og NFI (nitratfølsomme indvindingsoplande). Det kræver, som noget nyt, en større redegørelse for grundvand og grundvandsdannelse. Holstebro by ligger ovepå OSD område hvilket betyder der skal redegøres for hvorfor udviklingen ikke kan ligge et andet sted. Det samme gør sig gældende for Vinderup og Ulfborg. Udviklingsredegørelsen er stadig under bearbejdning.

Borgermøder i offentlighedsfasen

Offentlighedsfasen forventes at blive 8 uger i perioden fra den 26. marts til den 21. maj. Der lægges op til at afholde tre borgermøder, et centralt i Holstebro by, et i Ulfborg dækkende den vestlige del og et i Vinderup for den nordøstlige del af kommunen.

Forslag til kommuneplan 2013 kan ses på: <http://holstebrokp13.cowi.webhouse.dk/>

Indstilling

Det indstilles at:

- Økonomiudvalget vedtager at fremsende forslag til kommuneplan 2014 til behandling i fagudvalgene. Behandlingen vil foregå efter tidsplanen i vedhæftede bilag.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog planchef Søren Hemdorff og arkitekt Olav Witt Jensen.

Tiltrådt indstillingen med de faldne bemærkninger.

Punkt 8: Anlægsregnskab for udbygning af Holstebro Musikskole

20.00.00-Ø00-2-13

Sagsfremstilling

AK/KSK - KF - ØK - BY

Byrådet har på mødet den 14. december 2010 godkendt fremrykning til 2011 af den i budget 2012 afsatte anlægsbevilling på 3.000.000 kr. til delvis finansiering af en musiksal ved Holstebro Musikskole samt frigivet det tilsvarende anlægsbeløb.

Færchfonden gav tilsagn om donation på 7.939.000 kr. Heraf var de 6.550.000 kr. tilskud til selve anlægsprojektet, mens der er betalt 1.389.000 kr. i ”gavemoms” til den kommunale momsudligningsordning.

Holstebro har med donationen fra Færchfonden haft en samlet anlægsbevilling på 9.550.000 kr. og en indtægtsbevilling på 7.939.000 kr. godkendt af Byrådet den 21. juni 2011. Dette svarer til en netto anlægsbevilling på 1.611.000 kr.

Det samlede anlægsregnskab for udbygningen af Holstebro Musikskole udviser samlede udgifter på 9.591.858 kr. og samlede indtægter 7.939.000 kr. svarende til en netto totaludgift på 1.652.858 kr.

Set i forhold til den samlede netto anlægsbevilling på 1.611.000 er der et samlet merforbrug på 41.858 kr., som foreslås finansieret af de likvide aktiver.

Budget og Regnskab har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller at:

- det endelige regnskab for projektet godkendes og at merforbruget på 41.858 kr. finansieres af de likvide aktiver.

Historik

Tidligere beslutning:

Kultur- og Fritidsudvalget den 16. december 2013:

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Canan Dogan (A) deltog ikke i punktet.

Beslutning

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 9: Anlægsregnskab vedr. tilpasning af pladskapacitet i Grøftekantén, Tvis

28.03.04-G01-4-12

Sagsfremstilling

BE/CES - BU - ØK - BY

Byrådet besluttede den 19. juni 2012 at foretage en udbygning af pladskapaciteten i Tvis ved anskaffelse af det tidligere menighedshus og ombygge denne til daginstitutionspladser. Den samlede anlægsbevillingen andrager 3.426.000.

Anlægsregnskabet udviser et forbrug på 3.405.707 kr. Mindreforbruget udgør ca. 20.000 kr. som indstilles tilbageført til Udvalget for Børn og Unges pulje til kvalitetsforbedringer i daginstitutioner og skoler.

I forbindelse med gennemførelsen af anlægsprojektet blev der etableret en ny indgang til Kultursalen i den selvejende institution Tvis - Hallen. Det er aftalt med Tvis Hallen, at kommunens lejeudgift til kultursalen nedsættes med 6.000 kr. årligt i perioden 2014 - 2023 som følge af, at Holstebro Kommune har udlagt udgifterne for etablering af indgangen. Budget og Regnskab har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles at:

- anlægsregnskabet for Grøftekantén, Tvis, tilpasning af pladskapacitet godkendes og
- mindreforbruget på 20.000 kr. tilbageføres til Udvalget for Børn og Unges pulje til kvalitetsforbedringer i daginstitutioner og skoler (stednr. 510.306).
- driftsrammen til Dagtilbud nedsættes med 6.000 kr. årligt i perioden 2014 - 2023, jfr. sagsfremstillingen.

Historik

Udvalget for Børn og Unge den 12. december 2013.

Beslutning: "Indstilling følges"

Beslutning

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 10: Lukket: Anmodning

00.01.00-000-59-09

Punkt 11: Lukket: Drøftelse

13.06.05-G01-1-14

Punkt 12: Lukket: Leje

82.03.00-Ø54-1-14

Punkt 13: Lukket: Meddelelser

00.01.00-G00-1-14