

# REFERAT Teknisk Udvalg d. 19-12-2017

**Mødedato** Tirsdag d. 19. december 2017 kl. 13:00

**Mødested** Mødelokale 188

## Indholdsfortegnelse

Vedtagelse af lokalplan nr. 1135, erhvervsområdet Tværmose.....	3
Forslag til Lokalplan nr. 1153 for et boligområde ved Nørrelandscenteret.....	5
Anlægsbevilling til forundersøgelser i det kommende lokalplanområde ved Nørgårdsvej i Vinderup	6
Fastlæggelse af retningslinje for sagsbehandling af byggelinje i lokalplan 233.....	7
Trafiksikkerhedsfremmende tiltag i Skautrupvej krydset.....	8
Nedklassificering af offentlige veje.....	9
Nedlæggelse af vejareal.....	10
Forslag til vejnavne for boligområde ved Tingager Enge.....	11
Klitvej 10, 6990 Ulfborg.....	12
Lukket: Udbudssag.....	13
Lukket: Udbudssag.....	14
Lukket: Meddelelser.....	15

# Punkt 1: Vedtagelse af lokalplan nr. 1135, erhvervsområdet Tværmose

01.02.05-P16-2-17

## Sagsfremstilling

SH/NHR - TU - BY

Byrådet vedtog den 16. maj 2017, forslag til lokalplan nr. 1135 for et område til industri m.v. ved Tværmose. Lokalplanforslaget har været fremlagt i to måneders offentlighedsfase frem til den 24. juli 2017. Forslaget er vedlagt som bilag til dagsordenpunktet. Det vedtagne lokalplanforslag indeholder to alternative udformninger A og B (placeringer af et biogasanlæg). I forbindelse med endelig vedtagelse af lokalplanen kan kun det ene planalternativ vedtages (eller begge alternativer forkastes).

Ejsing Beboerforening afholdt under offentlighedsfasen et møde, hvor Teknik og Miljø fik lejlighed til at orientere interesserede beboere m.fl. om planforslaget og dets baggrund, herunder ønsket om at kunne etablere et biogasanlæg i området.

Under offentlighedsfasen er der modtaget indsigelser, ændringsforslag og bemærkninger til planforslaget fra Ejsing Beboerforening, Grundejerforeningen Østparken, Ejsing Friskole og en række beboere i og omkring Ejsing samt ejere, beboere og forpagter af bygninger eller jord i området. Kopi af indsigelserne m.v. er samlet i et bilag til dagsordenpunktet. Afsenderbopæl m.v. er markeret i et oversigtskort, der også ligger som bilag til dagsordenpunktet.

De indkomne indsigelser m.v. fra offentlighedsfasen vedrører hovedsageligt muligheden for etablering af et biogasanlæg, med henvisning til:

- at anlægget forventes at lugte
- at anlægget vil udgøre en drikkevandsrisiko
- at anlægget og erhvervsudbygningen vil forringe landskabsoplevelsen
- at anlægget vil betyde forøgede transporter af gylle og andet, der bl.a. indebærer større slid på veje, færdselsusikkerhed, rystelser langs veje og spild af halm etc. i Ejsing by.

Der er endvidere gjort indsigelse imod udstrækningen af ny byzone og imod muligheden for udvidelse af slagteriet mod vest i området. Det er foreslået, at planforslagets omkransende beplantning gennembrydes nogle meter med henblik på indkørsel til et biogasanlæg via nyt vejstykke. Det er endvidere foreslået, at et biogasanlæg placeres umiddelbart nord for nuværende afgrænsning af Tværmoseområdet, eller ved en eksisterende ejendom vest for Ejsing, som tilhører en af de involverede i biogasanlægget.

Teknik og Miljø har, på baggrund af de indkomne indsigelser og bemærkninger samt en supplerende transportanalyse, udarbejdet et udkast til ændring af lokalplanalternativ A. Det betyder, at lokalplanområdet reduceres med omkring 10 ha mod sydvest, endvidere flyttes biogasanlægget til en placering nærmere Tværmosevej. Denne ændring har den 31. oktober 2017 været udsendt i to ugers høring hos de parter, der på væsentlig måde kan blive berørt af en sådan ændring. Høringsbrevet og dets tre bilag er vedlagt dagsordenen. Ejsing Beboerforening afholdt i høringsperioden et møde, hvor Teknik og Miljø fik lejlighed til at orientere interesserede beboere m.fl. om ændringen. Kopi af høringssvarene efter denne udsendelse og orientering er også samlet i et bilag til dagsordenpunktet.

Et notat med Teknik og Miljø's resumé af reaktionerne fra såvel offentlighedsfase som de to ugers høring og en anbefaling af, hvorvidt de bør medføre konkrete ændringer i planforslaget til endelig vedtagelse, er vedlagt som bilag til dagsordenpunktet.

Efter en samlet vurdering anbefales det, at lokalplan-alternativ A, vedtages endelig, dog således, at lokalplanens afgrænsning reduceres og at placeringen af biogasanlægget flyttes til en placering 'C', jf. grundlaget for høringen af 31. oktober 2017. Endvidere anbefales en tilføjelse til lokalplanens § 3 (udstyknings) og § 6 (belysning), og at der over en fire-årig periode er opmærksomhed omkring trafikken igennem Ejsing, med henblik på eventuelle tiltag ved utilsigtet trafikmønster eller -adfærd.

## Indstilling

Teknik og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler,

- at lokalplan nr. 1135 alternativ A vedtages endeligt med den i sagsfremstillingen anbefalede ændring af udstrækning, placering af en biogasparcel og bestemmelse om udstykning og belysning.

## **Beslutning**

Indstilling tiltrådt.

Udvalget finder det vigtigt, at der over en fire-årig periode er opmærksomhed omkring trafikken igennem Ejsing, med henblik på eventuelle tiltag ved utilsigtet trafikmønster eller -adfærd.

## **Punkt 2: Forslag til Lokalplan nr. 1153 for et boligområde ved Nørrelandscenteret**

01.02.05-P16-21-17

### **Sagsfremstilling**

SH/SMW - TU - BY

Lokalplan nr. 1098, der i dag er gældende for området samt for Nørrelandscenterområdet, der ligger nord for lokalplanafgrænsningen, sikrer, at området kan anvendes til butikker med videre. Specifikt sikrer lokalplan nr. 1098, at nærværende lokalplanafgrænsning kan anvendes til bolig og erhvervsformål samt parkering, men at der ikke kan opføres ny bebyggelse indenfor området, før der er fastsat nærmere bestemmelse herom i en supplerende lokalplan. Formålet med denne lokalplan er derfor at give mulighed for at skabe attraktive boliger i gåafstand af midtbyens kulturtilbud og indkøbsmuligheder ved at fastsætte nærmere bestemmelser om boligernes omfang, placering, udformning mv.

Lokalplanområdet skal anvendes til rækkehuse og kædehuse samt parkering. Boligområderne er tilsammen opdelt i fire storparceller og vil efter lokalplanens endelige vedtagelse blive udbudt til salg.

Området er disponeret, så nordvendte haver undgås, og alle boliger får mulighed for øst- og vestvendte haver. Boligvejene gennem områderne er optimeret, så der kan etableres indkørsler til boligerne fra begge sider af vejene. Fællesarealer vil fremstå som grønne kiler mellem boligvejene og boliggrundene.

Den enkelte bolig indenfor lokalplanens område skal opføres inden for et grundareal på minimum 200 m<sup>2</sup> og maksimal 400 m<sup>2</sup>. Den maksimale bebyggelsesprocent er fastsat til 40%. Bebyggelsens etageantal må ikke overstige to, og bygningshøjden må ikke overstige 8,5 meter. Herved sikres et samspil ved den øvrige boligbebyggelse vest for Odinsvej. Bygningerne skal opføres med ensidig taghældning og/eller med fladt tag. Materialevalget skal tage hensyn til områdets bymæssige kontekst, og skal derfor være med ydermure i gule mursten, hvis stoflighed og farve svarer til stenene i kirkebygningen (Nørrelandskirken).

Der skal etableres adgangsvej fra Odinsvej og parkeringsarealet ved Nørrelandscenteret.

Forslag til lokalplan nr. 1153 er vedhæftet som bilag. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen, som udlægger området til centerformål, herunder tæt-lav boligbebyggelse.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er opfattet af krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017, da områdets anvendelse fra centerformål (herunder boliger) til boligformål ikke ændres.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler, at:

- Lokalplan nr. 1153 vedtages som forslag og udsendes i offentlig høring i otte uger.

### **Beslutning**

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 3: Anlægsbevilling til forundersøgelser i det kommende lokalplanområde ved Nørgårdsvej i Vinderup**

01.02.00-P20-12-17

### **Sagsfremstilling**

SH/YK-TU - ØK - BY

Økonomiudvalget besluttede den 6. december at igangsætte planlægningen af en boligudbygning i Vinderup, på baggrund af et skitseforslag for et nyt boligområde ved Nørgårdsvej. Forslaget omfatter et kommunalt ejet areal på ca. 4.6 ha beliggende nord for Alfred Priess A/S og syd for lokalplan nr. 1030 ved Ålykkevej. Økonomiudvalget har således godkendt grundlaget for udarbejdelse af lokalplan nr. 1152 for boligområde ved Nørgårdsvej i Vinderup.

Teknik og Miljø ønsker på baggrund af ovenstående at få gennemført forundersøgelser af området, for mere præcist at kunne planlægge området med veje, forsyninger og nødvendige bassiner mm.

Forundersøgelser indebærer blandt andet

- Opmåling ved landinspektør
- Screening ved museet
- Orienterende jordbundsundersøgelse

Anlægsudgiften for forundersøgelsen udgør overslagsmæssig 300.000,- kr. Beløbet vil ved den senere kalkulation af grundpriserne i området blive indregnet i byggemodningen. Der vil således på et senere tidspunkt komme en bevillingsansøgning på selve byggemodningen.

Budget og regnskab har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

### **Indstilling**

Det indstilles at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at der meddeles en anlægsbevilling på 300.000,- kr. og afsættes tilsvarende rådighedsbeløb finansieret af byggemodningspuljen i 2018.

### **Beslutning**

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 4: Fastlæggelse af retningslinje for sagsbehandling af byggelinje i lokalplan 233**

02.34.02-P19-484-17

### **Sagsfremstilling**

KA/HH - TU

Teknik og Miljø har modtaget to ansøgninger om byggetilladelse på adresserne Lilleåvej 63 og Lilleåvej 91 i Råsted (se bilag 1). Begge ejendomme ligger inden for lokalplan nr. 233 i delområde II. De to ansøgninger forudsætter en dispensation fra lokalplanen, idet dele af de ansøgte byggeprojekter/tilbygninger ligger udenfor en klart defineret byggelinje på 10 meter (se bilag 2). I forbindelse med sagsbehandlingen af de to sager er det konstateret, at der er ejendomme inden for lokalplanområdet, som har uansøgte byggerier, der ligger udenfor den lokalplan bestemte byggelinje (se bilag 5). Ligeledes er det konstateret, at der i sagsbehandlingen af tidligere sager er meddelt både afslag og dispensation til bebyggelse udenfor byggelinjen (se bilag 3 og 4).

Lokalplanen er udarbejdet i 1988 med henblik på at etablere et boligområde med naturgrunde i tilknytning til golfbanen i Råsted. Hensigten er således, at ejendommene skal holdes som naturgrunde med buskbeplantning og træer i uklippet græs. Til at sikre at de enkelte boliger, som ligger på matrikler, der er mindst 2.000 kvadratmeter, ligger spredt i boligområdet og er centralt beliggende på de enkelte grunde, blev der indarbejdet byggelinjer til sikring af områdets karakter.

På baggrund af de modtagne ansøgninger samt konstateringen af uansøgte byggesager i området er det en forudsætning for den fremadrettede sagsbehandling i området, at der tages stilling til, hvad der skal ske helt overordnet i forhold til håndtering af uansøgte og fremtidige byggesager.

Såfremt det besluttet, at Holstebro kommune fremadrettet skal fastholde den eksisterende lokalplan, og håndhæve byggelinjen på 10 m til alle skel vil det bevare intentionen om at skabe en villabebyggelse på store naturskønne grunde, og der skal derefter meddeles afslag til ansøgerne på hhv. Lilleåvej 63 og Lilleåvej 91. I den fremadrettede sagsbehandling vil denne beslutning medføre, at de bygninger, der er opført uden tilladelse udenfor byggelinjen, skal søges lovliggjort. En sådan lovliggørelse vil bero på en individuel vurdering af den enkelte sag, men kan medføre en fysisk lovliggørelse, hvor ejerne bliver bedt om at fjerne det pågældende byggeri, som det var tilfældet i afgørelsen på Lilleåvej 67.

Såfremt det besluttet, at Holstebro kommune fremadrettet vil lempe på byggelinjen i lokalplanen, og dermed tillade byggeri udenfor byggelinjen på 10 m, kan der ske en fortætning i området, og der er mulighed for, at områdets karakter ændrer sig i en anden retning, end det var hensigten med lokalplanen. Derfor vil der skulle udarbejdes en ny lokalplan, med henblik på at fastholde den eksisterende lokalplans intentioner i forhold til områdets karakter og samtidig åbne for en udvikling, der er mere i overensstemmelse med områdets faktiske udvikling.

Ud fra en samlet vurdering af de beskrevne sager, forespørgsler samt ulovligt/uansøgt byggeri, vurderer Teknik og Miljø, at det vil være relevant og hensigtsmæssigt at udarbejde et nyt forslag til lokalplan for området. Det foreslås i den forbindelse, at dette sker i samarbejde med grundejerforeningen og de enkelte grundejere i området.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at igangsætte udarbejdelse af forslag til lokalplan til erstatning for lokalplan 233

### **Beslutning**

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 5: Trafiksikkerhedsfremmende tiltag i Skautrupvej krydset**

05.13.00-G01-2-17

### **Sagsfremstilling**

AV - TU

Anders G. Jacobsen (V) og Finn Orvad (V) har bedt om at få følgende sag på dagsorden til møde i Teknisk Udvalg den 19. december 2017.

Efter åbningen af motorvejsstrækningen fra Sinding til Tvis den 27. november 2017 er der sket en markant stigning i trafikken på Herningvej. En stigning i trafikken der har eskaleret de trafikfarlige situationer ved Skautrupvej krydset. Vi ønsker derfor, at Teknik & Miljø retter henvendelse til Vejdirektoratet for opsætning af midlertidig signalregulering ved Skautrupvej krydset. Et tiltag som Vejdirektoratet indtil videre har afslået af hensyn til fremkommeligheden på Herningvej. Et argument der ikke forholder sig til de nu mange og meget farlige situationer i krydset, hvorfor vi er nødt til at få opprioriteret det sikkerhedsmæssige aspekt i trafikafviklingen i Skautrupvej krydset.

Specifikt ønsker vi, at Vejdirektoratet hurtigst muligt får opsat et par intelligente lyssignaler ved Skautrupvej krydset, så man kan få skabt de nødvendige pauser i den gennemkørende trafik på Herningvej. Se også nedenstående link for nærmere information om muligheder herfor.

<http://loxam.dk/da-dk/nyheder/nyhed?Action=1&NewsId=20&Page=3&PID=711>  
<https://www.afspaerring.dk/udlejning/lysregulering-5496>

### **Indstilling**

Det indstilles, at Teknisk Udvalg drøfter sagen.

### **Beslutning**

Teknisk Udvalg besluttede, at der sendes en opfordring til Vejdirektoratet om endnu engang at kigge på de trafiksikkerhedsmæssige aspekter for krydset Skautrupvej/Herningvej, for den midlertidige periode frem mod åbning af motorvejen i efteråret 2018. Herunder muligheden for snarest muligt at opstille et midlertidigt lyssignal ved krydset.

## Punkt 6: Nedklassificering af offentlige veje

05.01.22-G00-1-17

### Sagsfremstilling

PHA/LH/AV - TU

I juni 2007 godkendte Byrådet vej- og stiregister for Holstebro Kommune. De overordnede principper for kommunens vej- og stiregister var, at eksisterende veje bibeholdt den status, de havde ved kommunesammenlægningen. Det blev samtidig besluttet at nedklassificere boligveje, efterhånden som disse bliver renoveret.

Der var i de tre sammenlagte kommuner forskel på vejenes status, og for at skabe en ensartethed i kommunens vejnet påbegyndte Teknik og Miljø i 2010 en proces, som skal munde ud i et mere ensartet vejnet i kommunen.

Holstebro Kommune startede med at nedklassificere 34 grusveje og 17 boligveje i 2011. Vejene blev vurderet ikke at tjene offentligheden. Boligvejene var renoveret i forbindelse med, at Vestforsyning A/S har haft større arbejder igang, f.eks. ved kloakseparering.

Arbejdet med nedklassificeringen er afsluttet i 2017.

Teknik og Miljø foreslår, at proceduren med nedklassificering af yderligere 5 grusveje samt 33 renoverede boligveje igangsættes efter samme principper som ved de ovenstående grusveje og boligveje. De enkelte veje kan ses af bilagene. Den påtænkte beslutning om nedklassificering kan offentliggøres og sendes i høring hos de berørte lodsejere i begyndelsen af januar 2018.

I følge Vejlovens §15 er det kommunalbestyrelsen, der beslutter hvilke veje, der optages som offentlige veje samt hvilke veje, der nedklassificeres.

Den foreløbige beslutning om at nedklassificere en offentlig vej til en privat fællesvej skal offentliggøres og sendes i høring blandt de berørte lodsejere fire år inden den endelige beslutning kan træffes, og den endelige beslutning skal træffes senest seks år efter offentliggørelsen.

Ca. halvandet år efter den foreløbige beslutning er truffet, skal Holstebro Kommune udarbejde en foreløbig tilstandsrapport. Denne tilstandsrapport skal i høring blandt de lodsejere, som Holstebro Kommune skønner vil blive berørt af beslutningen.

Eventuelle bemærkninger vurderes inden den endelige tilstandsrapport kan udarbejdes, og den endelige beslutning kan træffes.

Såfremt vejen er udmatrikuleret til offentlig vej, vil Holstebro Kommune fortsætte som vejejer efter nedklassificeringen. Opretter lodsejerne et vejlaug, kan vejlauget tage skøde på vejarealet. Såfremt vejen ikke er udskilt i matriklen som offentlig vej, vil de nuværende matrikelejere blive vejejere, hvor vejen er placeret på deres matrikler.

Bilag til sagen viser hvilke veje, Teknik og Miljø foreslår, der skal nedklassificeres.

### Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter,

- at de offentlige veje, som er nævnt i bilaget, skal nedklassificeres til private fællesvej, således Teknik og Miljø kan påbegynde proceduren inden den endelige beslutning kan træffes om 4-6 år.

### Beslutning

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 7: Nedlæggelse af vejareal**

05.01.22-G01-1-17

### **Sagsfremstilling**

AV/PA - TU

Holstebro Kommune ønsker at sambygge to offentlige institutioner i Ellebæk, hvilket medfører, at der inddrages offentligt vejareal.

Vejen er en sidevej til Beethovensvej, som fører til Ellebækcentret, Ellebæk Kirke samt de to offentlige institutioner. De to offentlige institutioner er beliggende på hver side for enden af den blinde sidevej Beethovensvej. Der er parkeringspladser i vejarealet. Fra vejen er der en stiforbindelse til Ravelstien.

Ved nedlæggelse af vejarealet skal den nye sambyggede institution etablere nye parkeringspladser. Stien opretholdes som privat sti, således det er muligt at tilgå institutionen fra Ravelstien.

Ved nedlæggelse af offentligt vejareal skal der tages stilling til, hvorvidt arealet fortsat skal være privat adgangsvej, privat fællesvej eller udgå som vejareal.

Vejen skal opretholdes som vejareal, hvis den efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom, eller hvis vejen er af vigtighed for en ejendom.

Hvis arealet ikke opretholdes som vej, råder kommunen frit over det nedlagte areal. Hvis stien fortsat opretholdes som privat sti for én ejendom, kan ejeren pålægges at overtage arealet.

Det er Teknik og Miljø vurdering, at arealet kan udgå som færdselsareal, hvis institutionen sikrer adgang og parkering til institutionen. Stien opretholdes som privat sti.

Inden der kan træffes endelig beslutning om, at arealet kan udgå som færdselsareal, samt stien kan nedklassificeres til privat sti, skal den påtænkte beslutning offentliggøres, og der skal være en frist på otte uger til at komme med eventuelle indsigelser.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Teknisk Udvalg tager beslutning om:

- at igangsætte nedklassificeringen af det pågældende vejareal,
- at såfremt der ikke kommer indsigelser, bemyndiges Teknik og Miljø til at meddele tilladelse til nedklassificeringen.

### **Beslutning**

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 8: Forslag til vejnavne for boligområde ved Tingager Enge**

05.01.01-P19-36-17

### **Sagsfremstilling**

PMP/MFT – TU

I forbindelse med lokalplan 1136 "Boligområde ”Tingager Enge”, 1. etape" ved Tingagervej skal der etableres to nye interne veje, der skal navngives. Stamvejen får tilslutning til Tingagervej.

Amsø Invest ApS har, efter dialog og samarbejde med Teknik og Miljø, sendt et brev med anmodning om, at vejene i området får vejnavnene Tingager Skoven og Tingager Enge.

Amsø Invest ApS foreslår at stamvejen med udkørsel til Tingagervej navngives Tingager Skoven (vist med rød på bilaget). Grunden hertil er, at stedsbetegnelse for området er Tingager, og Skoven, da skoven ligger langs vejen.

Endvidere foreslår Amsø Invest ApS, at sidevejen (vist med grøn på bilaget) navngives Tingager Enge. Grunden hertil er, at stedsbetegnelse for området er Tingager, og Enge, da det er gammel eng, som i 60'erne blev afvandet og opdyrket.

Desuden oplyser ejerne, at projektet de sidste to år har gået under navnet Tingager Enge, så alle instanser på kommunen, Vestforsyning A/S og øvrige interesserede kender navnet Tingager Enge.

De ovennævnte vejnavne findes hverken i Holstebro Kommune eller nabo kommunerne. Vejene etableres som private fællesveje.

Der er vedlagt en tegning over, hvordan vejnavnene er blevet fordelt.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

At vejene i lokalplan 1136 ”Tingager Enge” 1. etape navngives som følger:

- Stamvejen navngives Tingager Skoven, markeret med rød i vedlagte kortbilag.
- Sidevejen navngives Tingager Enge, markeret med grøn i vedlagte kortbilag.

### **Beslutning**

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 9: Klitvej 10, 6990 Ulfborg**

82.21.00-P20-1-14

### **Sagsfremstilling**

KA/KJ - TU

I 2014 besluttede Teknisk Udvalg, at der skulle indledes forhandling med ejer af Klitvej 10, Sdr. Nissum, Ulfborg med henblik på indgåelse af en frivillig nedrivningsaftale. Det lykkedes ikke frem til 2016 at få kontakt til ejer af ejendommen.

I 2017 blev ejendommen af Teknisk Udvalg indstillet til kondemnering. Sagen blev efterfølgende udsat.

Realkredit Danmark har i 2017 overtaget ejendommen. Realkredit Danmark stiller sig positiv overfor en frivillig nedrivning og har underskrevet en nedrivningskontrakt.

Holstebro Kommune har efterfølgende afholdt licitation.

Prisen for nedbrydning er 150.000 kr. ekskl. moms.

Da nedrivningen er omfattet af den statslige pulje til nedrivninger, forventes det, at 70 % betales af staten (105.000 kr.) og 30% betales af Holstebro Kommune (45.000 kr.). Kommunens udgifter kan afholdes inden for den ramme, som er frigivet til formålet.

Såfremt der er ukendte, ikke kortlagte forureningskilder på den enkelte grund eller bygning, kan dette påvirke økonomien.

Midler fra den statslige pulje til nedrivninger er afsat som anlægspulje under Teknisk Udvalg.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at ejendommen nedrives ved frivillig aftale, som oprindeligt besluttet.

### **Beslutning**

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 10: Lukket: Udbudssag**

82.21.00-P20-8-17

## **Punkt 11: Lukket: Udbudssag**

82.21.00-P20-10-17

## **Punkt 12: Lukket: Meddelelser**

00.01.52-G00-2-16