

REFERAT Teknisk Udvalg d. 17-04-2018

Mødedato Tirsdag d. 17. april 2018 kl. 13:00

Mødested 188

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|---|
| Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1148 for et boligområde ved Skjernvej i Holstebro..... | 3 |
| Ansøgning om opstilling af containere til indsamling af tekstiler på offentlige vejarealer..... | 4 |
| Renovering af stier i Holstebro By..... | 6 |
| Forslag til vejnavn for nyt boligområde ved Skjernvej..... | 7 |
| Lukket: Meddelelser..... | 8 |

Punkt 1: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1148 for et boligområde ved Skjernvej i Holstebro

01.02.05-P16-15-17

Sagsfremstilling

SH/SMW - TU-BY

Forslaget til lokalplan nr. 1148 for et boligområde ved Skjernvej i Holstebro, som Byrådet vedtog den 23. januar 2018, har været fremlagt i fire ugers offentlighedsfase frem til den 28. februar 2018. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at omdanne mindre erhvervsjendomme til boligbebyggelse og dermed give mulighed for at opføre et antal boliger i gåafstand af midtbyens kulturtilbud og indkøbsmuligheder. Forslaget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Under offentlighedsfasen fremkom seks hørings svar:

1. Niels Ebbesensvej 11, Holstebro
2. Skjernvej 102, Holstebro
3. Skjernvej 102, Holstebro
4. Skjernvej 88D og 88E, Holstebro
5. Niels Ebbesensvej 5-7, Holstebro
6. Vestforsyning Spildevand A/S

Et notat med Teknik og Miljø's resumé af hørings svarene og en anbefaling af, hvorvidt de bør medføre ændringer i planforslaget til endelig vedtagelse, er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet. Hørings svarere vedrører bl.a. bekymring, om områdets anvendelse kan få betydning for virksomhedernes nuværende og fremtidige drift og udvikling, bekymring for indbliksgener på naboejendomme samt bemærkning om, at Spildevandsplanens bestemmelser om befæstelsesgrader ved tæt-lav boligbebyggelse bør følges. Teknik og Miljø anbefaler, at lokalplanen fastsætter at bebyggelsen maksimalt må opføres i én etage, og at de øvrige hørings svar ikke giver anledning til ændringer i planen, ud over mindre redaktionelle rettelser.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at lokalplan nr. 1148 vedtages endeligt med de resuménotatet anbefalede ændringer.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Indsigelser samlet

Forslag til Lokalplan nr. 1148

Resumenotat til udvalg

Punkt 2: Ansøgning om opstilling af containere til indsamling af tekstiler på offentlige vejarealer

05.14.04-G00-1-11

Sagsfremstilling

AV/PSJ - TU

Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning fra UFF Humana People to People (tøjindsamling) med ønske om placering af containere 13 steder i Holstebro by, se bilag til sagen.

Teknik og Miljø har tidligere i 2012 givet tilladelse til placering af fem containere på offentlige vejarealer (parkeringspladser). De står i dag ved Kvickly, Badeland, Nørreport Centret, Fakta i Asylgade og på parkeringspladsen på Viborgvej ved kirkegården.

Containernerne ønskes primært opsat ved parkeringspladser og enkelte steder, hvor der i forvejen er opsat flaskecontainere. UFF oplyser, at formålet med containerne er at give flere mennesker i lokalområderne mulighed for at kunne aflevere deres brugte tøj og sko på en nem måde og samtidigt støtte det vigtige arbejde med at virkeliggøre langsigtede udviklingsprojekter i Afrika. UFF vil tømme containerne 1-2 gange ugentlig efter behov og vil sørge for renholdelse af områderne omkring containerne.

Som samfund har vi en interesse i, at der indsamles tøj, idet tekstiler generelt er genanvendelige materialer. Senest d. 1. januar 2025 skal EU's medlemsstater have indført separat indsamling af tekstiler. Hvem der indsamler affald, herunder tekstilerne, og hvordan der skal indsamles er ifølge de nye regler underordnet. Kravet kan opfyldes af både offentlige og private aktører, eller som et samarbejde mellem de to. Da indsamlet tekstiler i udkastet til affaldsrammedirektivet tæller med som "husholdningsaffald" må det formodes, at private aktører, ved direktivets ikrafttrædelse, får en indberetningspligt om mængderne, der indsamles, uanset hvordan eller hvor det indsamles.

Der kan i dag afleveres tøj i indsamlingscontainere på private arealer, i genbrugsbutikker og på genbrugsstationer, ved de eksisterende UFF-containere og i enkelte tøjbutikker, der modtager brugt tøj. Teknik og Miljø har ikke et samlet overblik over indsamlingssteder på private arealer.

Teknik og Miljø anmoder Teknisk Udvalg om at tage stilling til, om Holstebro Kommune generelt skal give tilladelse til opstilling af denne form for containere.

Såfremt Teknisk Udvalg beslutter, at der skal gives tilladelse til opstilling af containere til tøjindsamling, skal udvalget tage stilling til, om der skal stilles krav til opstillingen, f.eks. vedrørende:

- udformning af containerne
- farve på containere
- om der må ske reklamering ud over orientering om hvilken organisation, der er ansvarlig for indsamlingen
- om containerne skal skjules med beplantning/hegn?
- hvor de må opstilles, på parkeringspladser (f.eks. i en parkeringsbås), grønne områder i boligområder m.v.

Såfremt Teknisk Udvalg ikke ønsker at give tilladelse til opstilling af containere, skal der tages stilling til, om den eksisterende tilladelse til de fem containere jf. Vejloven, skal meddeles opsagt.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg tager stilling til,

- om Holstebro Kommune fremadrettet skal give tilladelse til opstilling af containere til tøjindsamling,
- og i givet fald hvilke kriterier, der skal ligge til grund for en tilladelse.
- Såfremt Teknisk Udvalg ikke ønsker at give tilladelse til opstilling af denne form for containere, bedes udvalget beslutte, om den eksisterende tilladelse til de fem containere jf. Vejloven, skal meddeles opsagt.

Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede,

- at Holstebro Kommune ikke meddeler tilladelse til opstilling af de ansøgte containere til tøjindsamling,
- at den eksisterende tilladelse til de fem containere jf. Vejloven, fortsætter.

Bilag

Ansøgning, Holstebro Kommune

Ansøgning. Billeder der viser ønskede placeringer

Punkt 3: Renovering af stier i Holstebro By

05.01.08-G01-2-18

Sagsfremstilling

AV/PHA - TU

Der er i anlægsbudgettet for 2018 afsat 1.000.000 kr. til renovering af stier i Holstebro By, sted nr. 222703.

I 2016 besluttede Teknisk Udvalg, at der skulle igangsættes en ajourføring af belægningsdata for de offentlige stier med fast belægning, hvilket resulterede i, at der blev lavet et hovedeftersyn på samtlige stier i Holstebro Kommune, svarende til ca. 200 km. Ved et hovedeftersyn registreres belægningens skader, deres alvorlighed og omfang. Denne registrering bliver i vejforvaltningssystemet Vejman omregnet til et skadespoint for hver strækning. Skadespointene gives således, at jo mere skadet en strækning er, jo højere bliver skadespointet.

Skadespoint og tilstand

0-2 god

2-4 acceptabel

4-9 kritisk

9 og derover uacceptabel

Se referencebilleder i bilag.

Resultatet af hovedeftersynet i 2016 viser, at flere stier i Holstebro By har et skadespoint større end 4.

Der er ca. 44 km sti (127.000 kvm), som er i en god stand.

Der er ca. 23 km sti (42.000 kvm), som er i en acceptabel stand.

Der er ca. 32 km sti (53.000 kvm), som er i en kritisk stand.

Der er ca. 0,7 km sti (2.000 kvm), som er i en uacceptabel stand.

Teknik og Miljø foreslår, at de i anlægsbudgettet afsatte midler frigives til renovering af stier i Holstebro by med et skadespoint højere end 4 og prioriteres ud fra stier med højest skadespoint og benyttelse.

Bilag til sagen viser skadespoint på stier i Holstebro By. Stier markeret med blå og lilla har et skadespoint større end 4 og medtages dermed i prioriteringen.

Omfanget af renoveringen er afhængig af de indkomne tilbud, men Teknik og Miljø vurderer, at der kan laves ca. 20.000 kvadratmeter asfaltstier, svarende til ca. 6 km asfaltstier. Stier med flise belægning er dyrere at renovere.

Enkelte stier kræver ikke en komplet renovering men har store skader koncentreret på et begrænset område. Disse stier kan samlet set forbedres ved renovering af få kvadratmeter.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg meddeler anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til renovering af stier i Holstebro by, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Kortbilag stier

Referencebilleder

Punkt 4: Forslag til vejnavn for nyt boligområde ved Skjernvej

05.01.01-P19-29-17

Sagsfremstilling

PMP/MFT – TU

Under forudsætning af, at Lokalplan 1148 "Boligområde ved Skjernvej" endeligt vedtages, så åbnes der op for etablering af et nyt boligområde ned af en sidevej til Skjernvej.

Ejerne af området har anmodet om, at sidevejen bliver tildelt et selvstændigt vejnavn, og foreslår at sidevejen navngives "Vinterhaven".

Teknik og Miljø har vurderet, at vejnavnet "Vinterhaven" adskiller sig fra de referencer, som de øvrige veje i området er opkaldt efter. Teknik og Miljø har derfor foreslået, at vejen kunne få navnet Grevindestien, og dette forslag kan ansøges også acceptere.

Grevindestien findes hverken i Holstebro Kommune eller nabokommunerne. Vejen etableres som privat fællesvej.

Der er vedlagt et kortbilag over, hvor vejen går ind fra Skjernvej, og hvordan den forløber i området.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg, under forudsætning af Byrådet endelige vedtagelse af lokalplan nr. 1148, beslutter:

- at sidevejen i lokalplan 1148 "Boligområde ved Skjernvej" navngives Grevindestien.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Kortbilag - Lokalplan nr. 1148 - Skjernvej

Punkt 5: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-1-17