

# REFERAT Byrådet d. 17-06-2014

**Mødedato** Tirsdag d. 17. juni 2014 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Resultatrevision 2013.....	3
Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 25 for vindmøller nordøst for Vemb.....	4
Vedtagelse af lokalplan nr. 1095, vindmøller nordøst for Vemb.....	5
Forslag til kommuneplantillæg nr. 34 - Offentlig område ved Sportsvej i Ulfborg.....	6
Forslag til lokalplan nr. 1103, Fritidsområde ved Sportsvej i Ulfborg.....	7
Vedtagelse af lokalplan nr. 1088 - Om-/tilbygning af Sønderlandsskolen.....	8
Udvikling af Slagterigrunden - genanvendelse af bygninger.....	9
Fornyelse af lejeaftale vedrørende grund beliggende Ved Åen 4 i Holstebro til Holstebro Tambourk	11
Boligbyggemodning Øst for Storåvej 3. etape - Økonomi.....	12
Udrulningsplan for Rejsekort.....	13
Vedtagelse af klimatilpasningsplanen, kommuneplantillæg nr. 32.....	15
Lokalt Beskæftigelsesråd - medlemmer 1.6.2014-31.5.2018.....	16
Varmetransmissionselskabet Holstebro Struer I/S.....	17
Folkeskolen - ansøgning om samordnet indskoling på Vemb Skole.....	19
Dagtilbud - Anlægsbevilling til ny daginstitution i Bur.....	20
Lukket: Aktuelt Kvarter.....	21
Lukket: Køb.....	22
Lukket: Køb.....	23
Lukket: Salg.....	24
Lukket: Salg.....	25
Lukket: Salg.....	26
Lukket: Ekspropriation.....	27
Lukket: Deponering.....	28
Lukket: Direktøransættelse.....	29

# Punkt 1: Resultatrevision 2013

15.00.00-K07-1-14

## Sagsfremstilling

HB/SGH - AMU - (LBR) - BY

Resultatrevisionen har til formål at give et årligt overblik over resultaterne af beskæftigelsesindsatsen i jobcentret. Det sker bl.a. ved at sammenholde resultaterne i det forløbne år med resultaterne i tidligere år og med resultaterne i andre jobcentre. Indholdet i resultatrevisionen er i store træk fastlagt via lovgivning. Det betyder bl.a., at Holstebro skal sammenlignes med såkaldte klyngekommuner som Holstebro iflg. Styrelsen for Arbejde og Rekruttering (STAR) deler rammevilkår med.

Indsatsen i Jobcenter Holstebro har i 2013 generelt befundet sig på et tilfredsstillende niveau. Der kan bl.a. peges på følgende forhold:

- Beskæftigelsesministerens mål 1 vedr. flere unge under 30 år uden uddannelse skal påbegynde en erhvervskompetencegivende uddannelse. Jobcenteret egne målinger viser, at flere kontanthjælpsmodtagere overgik til ordinær uddannelse i 2013, end tilfældet var i 2012. Samtidig er andelen af unge som er på offentlig forsørgelse lavere i Holstebro end i klyngekommunerne. 1.036 unge var i 2013 på offentlig forsørgelse i Holstebro. Havde andelen af unge på offentlig forsørgelse været som i sammenlignelige kommuner, havde antallet været knap 1.300 unge.
- Beskæftigelsesministerens mål 2 vedr. begrænsning af tilgangen til førtidspension. I overensstemmelse med intentionerne i førtids- og fleksjobreformen er tilgangen til førtidspension reduceret. Tilgangen til førtidspension var i 2013 på 81 personer, svarende en reduktionen på 24 % fra 2012 til 2013. Borgere på førtidspension udgjorde 8,5 % af arbejdsstyrken i Holstebro mod 9,1 % i kommuner med samme rammevilkår.
- Omvendt er tilgangen til fleksjob øget fra 178 påbegyndte forløb i 2012 til 220 påbegyndte forløb i 2013. Blandt andet har samarbejdet med foreningen Code of Care betydet at Holstebro er blandt de kommuner, som har været hurtige til at implementere fleksjobreformen.
- Beskæftigelsesministerens mål 3 vedr. langtidsledigheden. Langtidsledigheden er samlet set faldet 23 % det seneste år. Det er et større fald end for klyngen, hvor faldet var på 13 % og for regionen (17 %). Andelen af arbejdsstyrken som var langtidsledige i 2013 var samtidig lavere i Holstebro end i klyngekommunerne og i regionen.
- En opgørelse af det såkaldte besparelsespotentiale viser at Holstebros udgifter til forsørgelsesydelse samlet set er 40. mio. kr. lavere end forventet på baggrund af kommunens rammevilkår - opgjort af SFI - Det Nationale Forskningscenter For Velfærd.

Men der er fortsat udfordringer, som bl.a. vedrører:

- Opkvalificering af ledige, så de besidder kompetencer, som efterspørges af virksomhederne. Holstebro risikerer på linje med andre kommuner at komme i en situation med mangel på arbejdskraft på visse fagområde, bl.a. fordi arbejdsstyrken falder. Samtidig er der risiko for at kommunen fortsat vil have et betydeligt antal ledige på offentlig forsørgelse, fordi de mangler nødvendige kompetencer.
- Fokus på en fortsat afbalanceret tilgang til fleksjob, så de der – evt. på sigt – kan komme i ordinær beskæftigelse understøttes via andre indsats, og de der har brug for et fleksjob for at vende tilbage til arbejdsmarkedet benytter denne ordning.

Beskæftigelsesregion Midtjylland har haft Resultatrevisionen til høring. I høringssvaret kvitteres for en flot indsats. Det Lokale Beskæftigelsesråd (LBR) har ligeledes haft resultatrevisionen i skriftlig høring, uden at der fremkom bemærkninger hertil.

## Indstilling

Arbejdsmarkedsudvalget indstiller:

- resultatrevisionen til godkendelse.

## Beslutning

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) og Eli Vium (O) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Punkt 2: Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 25 for vindmøller nordøst for Vemb**

01.02.15-P15-5-13

### **Sagsfremstilling**

JLH/SH - UNMK - ØK - BY

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 25 med ledsagende VVM-redegørelse/Miljørapport, som Byrådet vedtog den 17. december 2013, har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 20. december 2013 til den 26. februar 2014.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og VVM-redegørelse/Miljørapport er vedlagt som bilag. Til orientering har forslag til lokalplan nr. 1095 været fremlagt i offentlig høring sideløbende hermed.

Forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2009 fastsætter retningslinjer og rammer for lokalplanlægningen indenfor et område nordøst for Vemb. Området er oprindeligt udlagt til vindmøller med vindmølleplanen vedtaget af Holstebro Byråd i januar 2013. Med kommuneplantillægget foretages en justering af rammeområdets afgrænsning, da det i praksis ikke har været muligt at placere adgangsveje og den sydøstligst beliggende vindmølle, samt en transformatorstation, inden for den hidtidige afgrænsning.

I forbindelse med offentlighedsfasen indkom 7 høringssvar i form af indsigelser og bemærkninger fra Naturstyrelsen på vegne af Kirkeministeriet, Erhvervsstyrelsen, Codex Advokater på vegne af Møborg Dambrug, Vestforsyning, Bur Andelsplantage, beboerne Møborgåvej 20 og ejeren af Stationsvej 3 i Vemb. De indkomne indsigelser kan fås ved henvendelse til Planafdelingen, eller de kan ses på kommunens hjemmeside "holstebro.dk" under "Borger" - "Vindmøller" - "Vindmøller nordøst for Vemb" - "Høringssvar".

Reaktionerne rummer bl.a. indsigelse imod placeringen af vindmøller i området med henvisning til indvirkning på oplevelsen af landskabet ved nabobeboelser og i Vemb, og den visuelle påvirkningen af Møborg Kirke. Endvidere giver de forventede genevirkninger fra støj og skyggekast, både ift. nabobeboelser og omkringliggende skovarealer, og ift. produktionen af fisk på Møborg Dambrug, anledning til indsigelser. Indsigelse fra Naturstyrelsen på vegne af Kirkeministeriet (Viborg Stift), der har blokeret for en vedtagelse af planerne, er frafaldet i maj 2014.

Et notat med resumé af høringssvarene, kommentering heraf, og en anbefaling af, hvorvidt høringssvar bør give anledning til ændringer af kommuneplantillæg og lokalplan i forbindelse med endelig vedtagelse, er vedlagt som bilag. Samlet anbefales det, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse i henhold til miljøvurderingsloven. Redegørelsen medfølger som bilag. Der påtænkes ikke overvågningsaktiviteter ud over rutinemæssige tilsyn efter miljølovgivningen mv.

### **Indstilling**

Udvalget for Natur, Miljø og Klima indstiller, og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2009 vedtages endeligt - uden ændringer af det fremlagte forslag,
- det indføres i VVM-tilladelsen, at dambruget sidestilles med en bolig i forhold til krav vedr. skyggekast.

### **Historik**

Udvalget for Natur, Miljø og Klima, 19. maj 2014, pkt. 2:

Indstilling tiltrådt, med tilføjelse af, at dambruget sidestilles med en bolig i forhold til krav vedr. skyggekast.

Økonomiudvalget, onsdag 28. maj 2014, pkt. 3:

Fremsendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Konstitueret Direktør for Teknik og Miljø, Claus Brandt deltog ved sagens behandling.

H.C. Østerby (A) og Eli Vium (O) deltog ikke i sagens behandling.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) og Eli Vium (O) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Punkt 3: Vedtagelse af lokalplan nr. 1095, vindmøller nordøst for Vemb**

01.02.05-P16-7-13

### **Sagsfremstilling**

SH/JLH - TU - BY

Forslag til lokalplan nr. 1095 og VVM-redegørelse/Miljørapport som Byrådet vedtog den 17. december 2013, har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 20. december 2013 til den 26. februar 2014. Forslag til lokalplan nr. 1095 og VVM-redegørelse/Miljørapport er vedlagt som bilag. Til orientering har forslag til kommuneplantillæg nr. 25, der fastsætter retningslinjer vindmølleprojektet og rammer for lokalplanen, været fremlagt i offentlig høring sideløbende hermed.

Med lokalplan nr. 1095 fastsættes bestemmelser for opstilling af op til 12 vindmøller med en totalhøjde på op til 140 meter.

I forbindelsen med offentlighedsfasen indkom 7 høringssvar i form af indsigelser og bemærkninger fra Naturstyrelsen på vegne af Kirkeministeriet, Erhvervsstyrelsen, Codex Advokater på vegne af Møborg Dambrug, Vestforsyning, Bur Andelsplantage, beboerne Møborgåvej 20 og ejeren af Stationsvej 3 i Vemb. De indkomne indsigelser kan fås ved henvendelse til Planafdelingen, eller de kan ses på holstebro.dk. under "Borger" - "Vindmøller" - "Vindmøller nordøst for Vemb" - "Høringssvar".

Reaktionerne rummer bl.a. indsigelse imod placeringen af vindmøller i området med henvisning til indvirkning på oplevelsen af landskabet ved nabobeboelser og i Vemb, og den visuelle påvirkningen af Møborg Kirke. Endvidere giver den forventede genevirkninger fra støj og skyggekast, både ift. nabobeboelser og omkringliggende skovarealer, og ift. produktionen af fisk på Møborg Dambrug, anledning til indsigelser. Indsigelse fra Naturstyrelsen på vegne af Kirkeministeriet (Viborg Stift), der har blokeret for en vedtagelse af planerne, er frafaldet i maj 2014.

Et notat med resumé af høringssvarene, kommentering heraf, og en anbefaling af, hvor vidt høringssvar bør give anledning til ændringer af kommuneplantillæg og lokalplan i forbindelse med endelig vedtagelse, er vedlagt som bilag. Samlet anbefales det, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse i henhold til miljøvurderingsloven. Redegørelsen medfølger som bilag. Der påtænkes ikke overvågningsaktiviteter ud over rutinemæssige tilsyn efter miljølovgivningen mv.

### **Indstilling**

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- lokalplan nr. 1095 vedtages - uden ændringer af det fremlagte forslag.

### **Historik**

**Teknisk Udvalg, 19. maj 2014, pkt. 3:**

Indstilling tiltrådt.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) og Eli Vium (O) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Punkt 4: Forslag til kommuneplantillæg nr. 34 - Offentlig område ved Sportsvej i Ulfborg**

01.02.15-P15-1-14

### **Sagsfremstilling**

SH/DBM - ØK - BY

Som forudsætning for at udarbejde et lokalplanforslag 1103 for Teen Town i Ulfborg er der udarbejdet et kommuneplantillæg som primært har til formål at ændre anvendelse for et 1,3 ha stort areal der i kommuneplanen, rammeområde 04.F.01 i Holstebro Kommuneplan 2009-2021 er udlagt til fritidsformål i form af campingplads. Der er ikke længere behov for udlægget til campingformål. Derimod er der et ønske om at benytte arealet til offentlige formål i form af forskellige faciliteter til fritidsformål.

I dag er der allerede opført et område med forskellige faciliteter, i form af Teen Town, der blandt andet er med til at give de unge i Ulfborg og omegn et uformelt mødested.

Syd for den tidligere campingplads ligger Vestjysk Fritidscenter. Fritidscentret ligger i rammeområde 04.O.09, som er udlagt til offentlige formål med fritidscenter, svømmehal og sportsplads.

Da de to rammeområder ligger ved siden af hinanden, er der mulighed for at slå dem sammen og dermed overføre rammeområde 04.F.01 til rammeområde 04.O.09. Derved ændres anvendelsen for rammeområde 04.F.01 til offentlige formål. Det nye rammeområde 04.O.09 udlægges stadig til offentlige formål i form af fritidscenter, svømmehal, sportsplads og faciliteter til andre fritidsaktiviteter samt de dertilknyttede faciliteter.

### **Indstilling**

Teknik og Miljø indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- at kommuneplantillæg nr. 34 vedtages som forslag og sendes ud i offentlig høring i 8 uger.

### **Historik**

#### **Økonomiudvalget, onsdag 28. maj 2014, pkt. 4:**

Fremsendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Konstitueret Direktør for Teknik og Miljø, Claus Brandt deltog ved sagens behandling.

H.C. Østerby (A) og Eli Vium (O) deltog ikke i sagens behandling.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) og Eli Vium (O) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Punkt 5: Forslag til lokalplan nr. 1103, Fritidsområde ved Sportsvej i Ulfborg**

01.02.05-P16-1-14

### **Sagsfremstilling**

SH/DBM - TU - BY

Lokalplanområdet, der er ca. 1,3 ha, ligger i den nordlige del af Ulfborg, vest for Sportsvej og lige nord for Vestjysk Fritidscenter og de dertilhørende fodboldbaner.

Lokalplanen er udarbejdet med henblik på en retlig lovliggørelse af "Teen Town" på baggrund af en afgørelse i Natur og Miljøklagenævnet. Lokalplanen omfatter, ud over Teen Town, også den tidligere campingplads, hvor der fremadrettet vil være muligt at etablere andre fritidsaktiviteter.

"I Ulfborg lykkes alle børn og unge – et fælles ansvar" er et projekt, hvor de unge er blevet inddraget i processen, og der er blandt andet blevet lyttet til deres ønsker og hvad de unge mener er med til at skabe en bedre by. Teen Town er en del af de projekter, der er et resultat af de unges ønsker.

Formålet med Teen Town er blandt andet at give de unge i Ulfborg og omegn et uformelt mødested med forskellige aktiviteter, som også er identitetsdannende. Her kan de mødes om fysiske aktiviteter på tværs af interesser og til spontane arrangementer.

I dag er det kun tilladt at opføre bygninger i op til 6,5 meter indenfor lokalplanområdet, men i forbindelse med Teen Town er der blevet opført en hal, der er 7 meter høj. For at lovliggøre hallen skal der udarbejdes en lokalplan, hvor den tilladte bygningshøjde blive 7,5 meter.

Da der ikke skal være meget bebyggelse indenfor lokalplanområdet må bebyggelsesprocenten ikke overstige 10 % og bebyggelsen skal fremstå ensartet indenfor området, så der bliver en vis sammenhæng.

Fremover skal lokalplanområdet benyttes til offentlige formål, såsom idrætsanlæg, fritidsformål, rekreative formål, aktivitetsformål og lignende. Dermed er der blandt andet mulighed for at udvide boldbanernes areal mod nord eller udvide Teen Town med flere aktivitetsmuligheder.

For at sikre en adskillelse til det eksisterende boligområde øst for lokalplanområdet skal der være et beplantningsbælte langs Sportsvej.

Ifølge Holstebro Kommuneplan 2009 - 2021 ligger lokalplanområdet i et rammeområde til fritidsformål, hvor der må være campingplads og opføres bygninger i op til 6,5 meter. Derfor er der sideløbende med lokalplanen udarbejdet et tillæg nr. 34 til kommuneplanen, hvor området inddrages i det rammeområde, som bl.a. omfatter Vestjysk Fritidscenter og er udlagt til offentlige formål.

På baggrund af en gennemgang af lokalplanens mulige miljøpåvirkninger er der ikke afdækket betydelige utilsigtede miljøpåvirkninger. Derfor miljøvurderes planforslaget ikke.

### **Indstilling**

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- lokalplan nr. 1103 vedtages som forslag og sendes ud i offentlig høring i 8 uger.

### **Historik**

**Teknisk Udvalg, 19. maj 2014, pkt. 6:**

Indstilling tiltrådt.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) og Eli Vium (O) deltog ikke ved sagens behandling.

# **Punkt 6: Vedtagelse af lokalplan nr. 1088 - Om-/tilbygning af Sønderlandsskolen**

01.02.05-P16-15-12

## **Sagsfremstilling**

SH/VH - TU - BY

Lokalplanforslaget er fremlagt med udgangspunkt i ønsket om at samle Sønderlandsskolen og Nørrelandsskolen til én enhed - med navnet Sønderlandsskolen og med placering på Sønderlandsskolens hidtidige placering på Sønder Allé. Lokalplanen giver mulighed for om- og tilbygning af Sønderlandsskolen til en fremtidig skole, som tænkes udført i 2 etaper, med 3 spor og ca. 700 elever.

Lokalplanforslaget udvider skolens område med to ejendomme. Lokalplanområdet er opdelt i 2 delområder – A og B. Delområde A er placeret ved Sønder Allé og rummer skolens primære bygninger og udearealer. Delområde B er placeret syd for jernbanen, ved Niels Kjeldsens Vej og rummer den fremtidige idrætshal.

Lokalplanforslaget fastlægger byggefelter for fremtidige bygninger og en bebyggelsesprocent på højst 90 % for delområde A og højst 50 % for delområde B. Den maksimale bygningshøjde fastlægges til 3 etager/13 meter for delområde A og 2 etager/10 meter for delområde B.

Facaderne på bygninger i delområde A skal være i tegl – med mulighed for mindre partier i andet materiale og farve. I delområde B (idrætshal) kan der desuden anvendes facadematerialer som f.eks. beton eller fibercementplader - med en arkitektonisk bearbejdning i form af f.eks. beplantning, trælisters mm.

Lokalplanen fastlægger, at der skal etableres mindst 8 m<sup>2</sup> primært opholds-/legeareal pr. elev i delområde A. Disse arealer kan etableres på terræn eller som tagterrasser.

Ifølge Holstebro Kommuneplan 2009-21 omfatter lokalplanområdet rammeområder, der er udlagt til boligformål. Derfor er der sideløbende med lokalplanen udarbejdet et tillæg nr. 30 til kommuneplanen, hvor anvendelsen af de pågældende områder er ændret til offentligt formål.

Der er i fremlæggelsesperioden indkommet 6 indsigelser/kommentarer, som er behandlet i det vedlagte notat. På baggrund af behandlingen anbefales det, at indsigelserne ikke giver anledning til ændring af lokalplanen.

## **Indstilling**

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- lokalplan nr. 1088 vedtages uændret.

## **Historik**

**Teknisk Udvalg, 19. maj 2014, pkt. 2:**

Indstilling tiltrådt.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) og Eli Vium (O) deltog ikke ved sagens behandling.

## Punkt 7: Udvikling af Slagterigrunden - genanvendelse af bygninger

01.02.17-P20-1-13

### Sagsfremstilling

SH/VH - ØK - BY

Genoptagelse af sag nr. 5 på Økonomiudvalgets møde d. 14. maj 2014.

Scenarier

Som opfølgning på udvalgets drøftelse er der opstillet 3 scenarier for evt. genanvendelse af slagteriets bygninger:

1. Genanvendelse af ca. 22.000 m<sup>2</sup>
2. Genanvendelse af ca. 13.000 m<sup>2</sup>
3. Nedrivning af alle bygninger

I det vedlagte bilag (3 scenarier) er overslag over udgifter til genanvendelse og drift, vurderinger af øvrige konsekvenser mm. beskrevet for de enkelte scenarier – stadig med forbehold for at der er foretaget en meget begrænset undersøgelse af bygningerne og at der udelukkende er tale om en ”nødtørftig” og foreløbig istandsættelse (som beskrevet i oplæg til møde d. 14. maj 2014).

Udvikling og byggemodning

For at imødegå de forventede udfordringer i forhold til anlægsbudget 2015 foreslås, at udvalget drøfter muligheden for at betragte istandsættelsen af evt. genanvendte bygninger som en udviklingsomkostning, der naturligt kan indgå i den nødvendige byggemodning.

Det er vigtigt for udvikling af bydelen, at den gennem byggemodningen gøres attraktiv for investorer og kommende bygherrer. Dette gøres i form af anlæg af veje/stier, offentlige byrum, forsyning samt den beskrevne istandsættelse af bygninger. Udviklingen/byggemodningen vil blive en kombination af midlertidige og permanente anlæg, som tilsammen vil give liv og aktivitet til bydelen så hurtigt som muligt.

Købsaftale

Det er uafklaret med Danish Crown, om der kan ydes kompensation i forhold til Holstebro Kommunes købspris for grunden, hvis bygninger bevares. Danish Crown er dog indstillet på en dialog om spørgsmålet.

Bilag

3 scenarier

Oplæg – ØK maj 2014 (tidligere medsendt dagsordenen til d. 14. maj 2014)

Tidligere sagsfremstilling:

Genoptagelse af sag nr. 11 fra Økonomiudvalgets møde d. 12.06.2013 samt sag nr. 9 fra Økonomiudvalgets møde d. 02.10.2013.

Holstebro Kommune har indgået købsaftale med Danish Crown om kommunens overtagelse af Slagterigrunden pr. 1. marts 2015. Senest 1. juni 2014 skal Holstebro Kommune meddele Danish Crown om en del af bygningerne skal bevares og genanvendes. Efterfølgende skal Danish Crown nedrive de resterende bygninger inden overtagelsen.

På Økonomiudvalgets møde d. 02.10.2013 blev det besluttet at gennemføre en begrænset undersøgelse og vurdering af:

- Omkostninger ved genanvendelse af bygninger – istandsættelse og drift
- Indtægter ved udlejning
- Omkostninger ved evt. senere nedrivning
- Behovet for bygninger af denne karakter

Undersøgelserne er samlet i det medsendte oplæg. Oplægget indeholder desuden anbefaling til genanvendelse af bygninger, forslag til anvendelse og indretning, scenarier for genanvendelse samt input til udviklingsproces.

### Indstilling

Et flertal i Økonomiudvalget indstiller, at der arbejdes videre med scenarie 2.

Et mindretal bestående af Jens Kr. Hedegaard (V), Anders G. Jacobsen (V) og Eli Vium (O) ønsker alene at bevare bygning D.

Derudover indstilles det, at finansiering af evt. istandsættelse af bygninger finansieres gennem byggemodning.

### Historik

Økonomiudvalget, onsdag 14. maj 2014, pkt. 5:

Fra forvaltningen deltog konstitueret Direktør for Teknik og Miljø, Claus Brandt, Planchef Søren Hemdorff, Arkitekt Vibeke Holmbo og Arkitekt Anette Ladefoged Dahl Jepsen.

Sagen blev drøftet og genoptages på næste møde.

Økonomiudvalget, onsdag 11. juni 2014, pkt. 4:

Fra forvaltningen deltog konstitueret Direktør for Teknik og Miljø Claus Brandt, Planchef Søren Hemdorff, arkitekterne Vibeke Holmbo og Anette Ladefoged Dahl Jepsen.

Et flertal sender sagen til Byrådet med anbefaling af at der arbejdes videre med scenarie 2.

Et mindretal bestående af Jens Kr. Hedegaard (V), Anders G. Jacobsen (V) og Eli Vium (O) ønsker alene at bevare bygning D.

Ulla Tørnæs (V) og Nils Ulrik Nielsen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Beslutning**

Et flertal (15) bestående af A, B og F godkendte indstillingen.

Imod stemte (11) V og O.

Ulla Tørnæs (V) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Punkt 8: Fornyelse af lejeaftale vedrørende grund beliggende Ved Åen 4 i Holstebro til Holstebro Tambourkorps.**

13.06.03-G07-1-14

### **Sagsfremstilling**

CB/PMP - TU - ØK - BY

Holstebro Tambourkorps har ansøgt om forlængelse af eksisterende lejeaftale vedrørende den kommunale grund Ved Åen 4 for en ny 10-årig periode. På grunden har Holstebro Tambourkorps et hus, som anvendes som møde- og øvelokale. På grunden forefindes desuden en drikkevandsboring, som leverer vand til Holstebro Vandværk. Der er siden sidste kontraktfornyelse fastsat skærpede krav for nærområder omkring drikkevandsboringer, og arealet er desuden omfattet af indsatsplanen for Holstebro Vandværk.

Der er på baggrund af de ændrede vilkår udarbejdet et nyt forslag til kontrakt, hvori der er indført krav om, at der på arealet ikke anvendes eller opbevares pesticider eller gødning. Vestforsyning Vand A/S har været hørt og har ikke yderligere bemærkninger til kontraktforslaget.

Der foreligger ikke andre planer for arealets anvendelse, og Teknik og Miljø anbefaler derfor, at der indgås en ny lejeaftale på de reviderede vilkår. Forslag til lejeaftale er vedlagt som bilag.

### **Indstilling**

Teknisk Udvalg indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- det fremlagte forslag til lejeaftale godkendes.

### **Historik**

**Teknisk Udvalg, 19. maj 2014, pkt. 12:**

Indstilling tiltrådt.

**Økonomiudvalget, onsdag 28. maj 2014, pkt. 5:**

Fremsendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Konstitueret Direktør for Teknik og Miljø, Claus Brandt deltog ved sagens behandling.

H.C. Østerby (A) og Eli Vium (O) deltog ikke i sagens behandling.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) deltog ikke ved sagens behandling.

## Punkt 9: Boligbyggemodning Øst for Storåvej 3. etape - Økonomi

05.01.02-S05-2-14

### Sagsfremstilling

AV/TV - TU - ØK - BY

Under forudsætning af endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 1101, har Teknik og Miljø udarbejdet skitseprojekt og økonomisk prisoverslag over anlægsudgifterne for byggemodning af parcelhusgrunde ved Øst for Storåvej, 3. etape i Mejrup.

Byggemodningen af boligområdet, der etableres umiddelbart øst for de 2 tidligere udstykninger, forventes igangsat september 2014.

Etapen omfatter 2 boliggrupper mod nord der indrettes med traditionel kloakering d.v.s. skelbrønde for både spildevand og regnvand og 4 boliggrupper mod syd. Disse boliggrupper etableres ligeledes med skelbrønd for spildevand mens regnvand håndteres ved LAR (lokal afledning af regnvand) d.v.s. overfladevand fra tagnedløb mm. føres frem i åbne render til grøfter og lignende i vejarealet. Efter gennemførelse af udstykningen af de 6 boliggrupper vil der således være byggemodnet i alt 90 parcelhusgrunde.

Byggemodningen indeholder:

- 570 m fordelingsveje
- 1600 m boligveje
- Jordbundsundersøgelse
- Museumsundersøgelse
- Byggemodningsbidrag for fjernvarmeforsyning.
- Grønne områder indrettet for LAR
- Dråber af kultur

Forsyninger for kloak, vand og el.

Gadelys på boligvejene etableres i henhold til Byrådets beslutning om gadelys på private fællesveje. I grundprisen er der indregnet udgifter til etablering af gadelys. Vestforsyning Belysning a/s etablerer gadelyset og afholder anlægsudgiften, mens Holstebro Kommune betaler årlig afdrag/drift for anlægget.

Prisniveauet for parcelhusgrundene skønnes afhængig af grundstørrelsen, at ligge imellem 500.000,- og 610.000,- kr. incl. moms.

Anlægsudgiften udgør overslagsmæssigt 30.500.000,- kr. ekskl. jorderhvervelse, hvoraf der senere anvendes 4.000.000,- kr. til færdiggørelse af byggemodningen (asfaltslidlag og etablering af grønne områder mm. samt etablering af "dråber af kultur")

Etablering af området vil medføre behov for forøgelse af Teknisk Udvalgs driftsramme på 154.000,- kr. pr. år fra og med 2015, til dækning af den fremtidige vedligeholdelse af adgangsvejene med tilhørende rabatter, stier og drift af gadelys. Budget og Regnskab har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

### Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- der meddeles en anlægsbevilling på 30.500.000,- kr., samt afsættes rådighedsbeløb i 2014 på 7.500.000,- kr. og 18.000.000,-kr. i 2015, samt 5.000.000,- kr. i 2016.
- rådighedsbeløbene finansieres af budgetrammen til byggemodning.
- Teknisk Udvalgs driftsbudgetramme forhøjes med 154.000,- pr. år fra og med 2015, til dækning af den fremtidige drift af gadelys og vedligeholdelse af adgangsvejene og stier.

### Historik

**Teknisk Udvalg, 19. maj 2014, pkt. 7:**

Indstilling tiltrådt.

**Økonomiudvalget, onsdag 28. maj 2014, pkt. 6:**

Fremsendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Konstitueret Direktør for Teknik og Miljø, Claus Brandt deltog ved sagens behandling.

H.C. Østerby (A) og Eli Vium (O) deltog ikke i sagens behandling.

### Beslutning

Godkendt som indstillet, dog således at der er mulighed for at udstykningen opdeles i etaper.

Ulla Tørnæs (V) deltog ikke ved sagens behandling.

## Punkt 10: Udrulningsplan for Rejsekort

05.00.00-P00-1-14

### Sagsfremstilling

AV/DB - TU - ØK - BY

Det er besluttet, at rejsekort indføres i Midttrafik i løbet af 2014-2015 og ifølge planen indføres rejsekortet i Holstebro Kommune omkring oktober 2014.

Med indførelse af rejsekort vil den rejsende checke ind ved første påstigning (bus/tog) og checker ud ved sidste udstigning. Rejsekortet beregner selv prisen, som trækkes fra på passagerens kort. Kortet kan bruges på tværs af trafikselskabsgrænser, hvis selskaberne er tilsluttet.

Rejsekortet indføres i de regionale ruter, lokalbanerne, bybussystemerne og lokalruter, mens Midttrafik har vurderet, at det ikke skal indføres i lokalruter, der primært anvendes til skolebuskørsel (rabatruter) eller de ruter, der på anden måde har et relativt svagt indtægtsgrundlag.

Årsagen til at der ikke indføres rejsekort på rabatruterne er, at det er en dyr løsning i forhold til indkøbsomkostninger og de løbende driftsomkostninger.

I Holstebro Kommune er der 19 rabatruter. Disse ruter varetager primært skolebuskørsel, men er åbne ruter, som alle rejsende kan benytte.

Billetindtægten fra salg af kontaktbilletter var ca. 128.000 kr. i 2013. Dertil kommer bl.a. salg af årskort, som ikke er opgjort særskilt for rabatruter.

Midttrafik's bestyrelse har på sit møde den 25. februar 2014 behandlet en sag om rejsekort på rabatruter.

Bestyrelsen besluttede, at rejsekort ikke indføres på rabatruter, hvor planlægning ligger hos kommunerne.

Endvidere vedtog bestyrelsen, at kommunerne på rabatruterne kan vælge mellem følgende alternative løsningsmuligheder:

1. Opgradering af ruterne til lokalruter efter aftale med Midttrafik, herunder at der betales fuld administrationsbidrag herefter.
2. Indførelse af 0-takst, forudsat at der efter en konkret vurdering, som skal foretages af den enkelte kommune, foreligger sådanne saglige hensyn, at indførelsen af 0-taksten kan ske i overensstemmelse med kommunalfuldmagtsreglerne.
3. Hjemtagning af ruterne og omlægning til skolebusrute (lukket kørsel).
4. Indførelse af særlige lokale billetter uden om Midttrafik's billetsystem.

Holstebro Kommune skal tage stilling til, hvordan rabatruterne skal behandles ved indførelse af rejsekort.

1. Opgradering af ruterne til lokalruter efter aftale med Midttrafik, herunder at der betales fuld administrationsbidrag herefter:

Ved opgradering til lokalrute vil Midttrafik overtage den fulde planlægning og administration af ruten. Det betyder bl.a. at det efter køreplanlægning i foråret vil være vanskeligere at tilrette ruten efter kørselsberettigede elever. Køreplanerne gælder et år frem fra ultimo juni. Ved køreplanlægning i foråret kan der være kørselsberettigede elever, som endnu ikke er kendte, ligesom skolernes skemalægning ikke er færdig så tidligt på året. Dette kan medføre udgifter til ekstrakørsel, som f.eks. vil blive udført som taxikørsel.

Endvidere skal der betales fuldt administrationsbidrag til Midttrafik, hvor der i dag betales halvt bidrag på rabatruter - ekstraudgift på ca. 400.000 kr. årligt.

Økonomisk vil det betyde en samlet merudgift på overslagsmæssigt 515.000 kr. årligt til administrationsbidrag, drift og afdrag på udstyr, men excl. eventuelle udgifter til ekstra taxikørsel.

2. Indførelse af 0-takst, forudsat at der efter en konkret vurdering, som skal foretages af den enkelte kommune, foreligger sådanne saglige hensyn, at indførelsen af 0-taksten kan ske i overensstemmelse med kommunalfuldmagtsreglerne.

Ved indførelse af 0-takst (gratis kørsel) vil der ikke længere være en indtægt på ruterne, det gælder både for kontaktbilletter og for diverse kort, herunder skoleårskort.

Efter regnskab 2013 er der en kontaktbilletindtægt på overslagsmæssigt 128.000 kr. årligt på rabatruterne, men der er ingen opgørelse over indtægter fra skoleårskort.

Børn og Unge køber ca. 1100 skoleårskort, største delen heraf anvendes på rabatruterne. Udgiften hertil kan omfordeles internt i kommunen idet Børn og Unge ved 0-takst ikke skal købe skoleårskort til rabatruterne, mens Teknik og Miljø mister et tilsvarende beløb i indtægter fra skoleårskort. Der vil dog fortsat mangle indtægter på årskort fra ikke kørselsberettigede elever.

Ved indførelse af 0-takst vil flere børn evt. benytte bussen, hvilket i enkelte situationer kan betyde ekstra udgifter til dubleringsbusser. Det er Teknik og Miljø's vurdering, at det primært vil være kørsel til Rolf Krake Skolen og Vinderup Skole, hvor der er behov for dublering. Teknik og Miljø vurderer, at ekstraudgifter til dubleringsbusser overslagsmæssigt vil være på 250.000 kr. årligt, idet der evt. kan anvendes nuværende ledig kapacitet.

Teknik og Miljø vurderer, at den manglende indtægt fra ikke kørselsberettigede elever og andre passagerer ikke modsvarer af merudgiften, såfremt rabatruterne opgraderes til lokalruter, herunder udgifter til billetteringsudstyr. Indførelse af 0-takst på rabatruter vil betyde, at passagererne her ikke skal betale for at komme med bussen. Alle passagerer på rabatruterne ligestilles med 0-takst.

### 3. Hjemtagning af ruterne og omlægning til skolebusrute.

Såfremt Holstebro Kommune hjemtager rabatruterne og omlægger til egentlige skolebusruter vil det betyde, at ruterne ikke længere skal administreres af Midttrafik. Kommunen overtager dermed alt administration af ruterne, både køreplanlægning samt udbud- og kontrakhåndtering med vognmændene.

Økonomisk vil det overslagsmæssigt betyde en besparelse på administrationsudgiften til Midttrafik på overslagsmæssigt 400.000 kr. årligt. Det må dog forventes, at der skal anvendes flere administrative ressourcer i kommunen.

### 4. Indførelse af særlige lokale billetter uden om Midttrafiks billetsystem.

Det vil være muligt for kommunen at indføre et kontantbilletsystem på rabatruterne, men det vil ikke have sammenhæng med det billetsystem der kører i Midttrafik.

Det vil være kommunens egen udgift at etablere og drifte indførelse af et kontantbilletsystem.

Det fremgår af bilag til sagen, hvilke ruter der er omfattet af rejsekortet og hvilke rabatruter Holstebro Kommune har.

#### Samlet vurdering:

Samlet set vurderer Teknik og Miljø, at model nr. 2 med indførelse af 0-takst er mest fordelagtig for Holstebro Kommune, med de i sagsfremstillingen anførte begrundelser.

Udgiften til indførelse af rejsekort på de i bilaget anførte rabatruter står ikke i rimeligt forhold til de indtægter, der er på ruterne ud over skoleårskort. Endvidere vil der være planlægningsmæssige uhensigtsmæssigheder og manglende fleksibilitet i køreplanerne som følge af, at administration af ruterne overgår fra kommunen til Midttrafik.

Alternativt kan model nr. 3. med hjemtagning af skolebuskørsel overvejes. Denne løsning bør dog efterfølges af en undersøgelse af, hvordan ordningen skal administreres i kommunen.

Holstebro Kommunes udgift til indførelse af rejsekort er ikke fuldt ud medtaget i budgettet, men bilag til sagen viser kommunens udgifter til rejsekortet.

Teknik og Miljø har tidligere orienteret om, at de samlede udgifter til kollektiv trafik ikke er fuldt ud oplyst, idet der er gennemført udbud på flere ruter og udgifterne til indførelse af støttet flexitur ligeledes er ukendt.

Ved budgetseminaret i marts 2014 blev fremlagt en vurdering af merforbruget i 2014 til 1,9 mill. kr. Dette merforbrug omfatter ikke ekstra udgifter som følge af indførelse af rejsekort.

Teknik og Miljø forventer at kunne medtage et revideret budget til kollektiv trafik ved budgetopfølgningen pr. 31. maj 2014.

Fortsat sagsbehandling

Til behandling på udvalgets møde den 19. maj er der tilføjet et bilag, "Notat vedr. 0-takst og hjemtagning af rabatruter".

## **Indstilling**

Teknisk Udvalg indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- der i forbindelse med indførelse af rejsekortet i Holstebro Kommune indføres 0-takst på rabatruterne.

## **Historik**

### **Teknisk Udvalg, 29. april 2014, pkt. 2:**

Udvalget besluttede, at sagen udsættes til næste møde.

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

### **Teknisk Udvalg, 19. maj 2014, pkt. 8:**

Indstilling tiltrådt.

### **Økonomiudvalget, onsdag 11. juni 2014, pkt. 1:**

Fra forvaltningen deltog konstitueret Direktør for Teknik og Miljø Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Ulla Tørnæs (V) og Nils Ulrik Nielsen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) deltog ikke ved sagens behandling.

# Punkt 11: Vedtagelse af klimatilpasningsplanen, kommuneplantillæg nr. 32

01.02.15-P15-12-13

## Sagsfremstilling

FLS/LT - UNMK - ØK - BY

Klimatilpasningsplanen er sat i proces som kommuneplantillæg nr. 32 med reference til Kommuneplan 2009. Planen har været i offentlig høring i perioden fra 15. januar til 16. april 2014. De digitale risikokort, hvor den enkelte borger kan orientere sig om oversvømmelsesrisiko i forhold til en konkret adresse i Holstebro Kommune, har siden 17. februar været tilgængelige fra kommunens hjemmeside.

### Bemærkninger i høringsperioden

Der er ved høringsperiodens udløb modtaget bemærkninger fra 6 høringsberettigede parter samt på anmodning afholdt et møde med 2 private grundejere fra Spartavej/Danavej.

Indsigelserne, der er modtaget i offentlighedsfasen, samt Teknik og Miljø's kommentarer hertil er beskrevet i vedhæftede bilag "Notat om indsigelser".

Teknik og Miljø anbefaler, at forslaget til klimatilpasningsplan vedtages, idet der i forordet til planen tilføjes, at der i takt med, at der sker en nærmere undersøgelse af løsningsforslagene, vil ske en inddragelse af interesseorganisationerne med henblik på en dialog før beslutningsfasen.

Desuden er der i planens endelige udgave foretaget nogle mindre redaktionelle rettelser i teksten.

## Indstilling

Udvalget for Natur, Miljø og Klima indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- kommuneplantillæg nr. 32, Klimatilpasningsplanen vedtages endeligt med de tilføjelser, der fremgår af sagsfremstillingen.

## Historik

### Udvalget for Natur, Miljø og Klima, 19. maj 2014, pkt. 3:

Indstilling tiltrådt.

### Økonomiudvalget, onsdag 11. juni 2014, pkt. 6:

Fra forvaltningen deltog Konstitueret Direktør for Teknik og Miljø Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Ulla Tørnæs (V) og Nils Ulrik Nielsen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

## Beslutning

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Punkt 12: Lokalt Beskæftigelsesråd - medlemmer 1.6.2014-31.5.2018**

15.00.05-A30-1-13

### **Sagsfremstilling**

HB - AMU/ BY

Jfr. Lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats - kapitel 7, skal der nedsættes et lokalt beskæftigelsesråd til at rådgive kommunen og til at samordne og udvikle den lokale forebyggende indsats for personer, der har svært ved at klare sig på arbejdsmarkedet.

Funktionsperioden for Det lokale Beskæftigelsesråd (LBR) er den 1.6.2014 -31.5.2018.

Organisationerne, der i h.t. loven har indstillingsretten, er (antal medlemmer i parentes) Dansk Arbejdsgiverforening (3), Landsorganisationen i Danmark (3), Funktionærernes og Tjenestemændenes Fællesråd (1), Akademikernes Centralorganisation (1), Danske Handicaporganisationer (2), Praktiserende Lægers Organisation (1) og Integrationsrådet (1).

Dansk Arbejdsgiverforening oplyser, at det desværre ikke har været muligt på nuværende tidspunkt at indstille en eller flere arbejdsgiverrepræsentanter til det lokale beskæftigelsesråd i Holstebro Kommune.

### **Indstilling**

Arbejdsmarkedsudvalget indstiller, at følgende medlemmer/suppleanter udpeges til LBR for perioden 1.6.2014 - 31.5.2018:

- LO: Medlemmer Karin Østerby, Steen Hartmann og Birgitte Nielsen. Suppleanter Niels Lund, Ib Øgendahl Poulsen og Jens Ole Poulsen.
- FTF: Medlem Bente Alkærsig Rasmussen. Suppleant Torben Voss.
- AC: Medlem Erik Gram. Ingen suppleant.
- DH: Medlemmer Børge Møller Andersen og Solveig Lind Sweatmore. Ingen suppleanter.
- PLO: Medlem Bent Conrad Pedersen. Ingen suppleant.
- Integrationsrådet: Medlem Taner Dogan. Ingen suppleant.

### **Historik**

#### **Arbejdsmarkedsudvalget, 28. maj 2014, pkt. 8:**

Arbejdsmarkedsudvalget indstiller overfor Byrådet, at de opstillede medlemmer/ suppleanter godkendes.

Kim Bak Kristensen (V) deltog ikke under behandlingen af punktet.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet, således at Arbejdsmarkedsudvalget får kompetencen til at godkende medlemmer/suppleanter fra Dansk Arbejdsgiverforening.

Ulla Tørnæs (V) deltog ikke ved sagens behandling.

## Punkt 13: Varmetransmissionsselskabet Holstebro Struer I/S

13.03.00-G01-1-14

### Sagsfremstilling

IN/CB - ØK - BY

Varmetransmissionsselskabet Holstebro Struer I/S (VHS I/S), driver i dag virksomhed med salg af varme til Vestforsyning Varme A/S og Struer Forsyning Fjernvarme A/S. VHS I/S er et kommunalt § 60-fællesskab og er ejet af henholdsvis Holstebro Kommune og Struer Kommune.

VHS I/S er godkendt den 2. december 1993 oprindeligt af Tilsynsrådet for Ringkøbing Amt (nu Statsforvaltningen Midtjylland).

Forsyningsvirksomhederne, der ejes af henholdsvis Holstebro Kommune og Struer Kommune, er i dag organiseret som kapitalselskaber i forsyningskoncerner, bl.a. grundet organisationsmæssige krav i sektorlovgivningen. Vestforsyning-koncernen og Struer Forsyning-koncernen udfører i forvejen både de driftsmæssige og administrative opgaver for VHS I/S.

Formålet med omstruktureringen er at sikre, at varmetransmissionsvirksomheden og det tilhørende ledningsnet forholdsmæssigt overgår til de 100 % ejede forsyningskoncerner, som i dag varetager al øvrig tidligere kommunal forsyningsvirksomhed.

Omstruktureringen foreslås teknisk gennemført på den måde, at de to kommuners respektive ejerandele i VHS I/S overføres ved apportindskud til de to respektive holdingselskaber i forsyningskoncernerne.

Ved overdragelsen af VHS I/S til de to forsyningskoncerner skal der ske en tilretning af vedtægter og interessentskabskontrakt for VHS I/S, hvoraf det bl.a. fremgår, at ejerskabet er overgået til Vestforsyning A/S og Struer Forsyning Holding A/S. Udkast til nye vedtægter og interessentskabskontrakt er vedlagt i kopi som bilag 1 og bilag 2. Den foreslåede omstrukturering forudsætter følgende beslutninger:

- At ejerkommunerne beslutter at indskyde deres respektive ejerandele i VHS I/S i de to respektive forsyningskoncerner mod at modtage vederlag i form af yderligere aktier i holdingselskaberne og i samme forbindelse godkender nye vedtægter og interessentskabskontrakt.
- At der rent selskabsretligt afholdes generalforsamlinger i henholdsvis Vestforsyning A/S og Struer Forsyning Holding A/S med vedtagelse af kapitalforhøjelser i selskaberne som beskrevet ovenfor.

I forbindelse med overgangen fra det rene kommunale ejerskab i I/S'et til et ejerskab hos de to forsyningskoncerner, ophører VHS I/S med at have status som et kommunalt fællesskab efter kommunestyrelseslovens § 60, hvilket kræver statsforvaltningens samtykke i henhold til kommunestyrelsesloven. Statsforvaltningen har den 19. december 2013 afgivet en foreløbig skriftlig forhåndsgodkendelse af opløsningen af VHS I/S på ovennævnte vilkår. Kopi af Statsforvaltningens forhåndsgodkendelse vedlægges som bilag 3.

Der er endvidere indhentet forhåndsbekræftelse fra Energitilsynet på, at omstruktureringen og nyudstedelsen af aktierne i holdingselskaberne ikke medfører risiko for modregning i kommunernes bloktilskud, selvom ejerandelen i VHS I/S er omfattet af disse regler, jf. skrivelse fra Energitilsynet af 25. november 2013, der vedlægges som bilag 4.

I forbindelse med overførslen af interessentskabsandelene til de to forsyningskoncerner vil de to koncerner skulle iagttage opløsningsbestemmelsen i vedtægterne for VHS I/S, hvorefter interessentskabets nettoformue skal fordeles i forhold til de enkelte interessenters gennemsnitlige omsætning i VHS I/S indenfor de sidste 3 kalenderår. VHS I/S' årsregnskab for 2013 udviser en omsætningsopgørelse, der giver en fordeling af de respektive ejerandele på henholdsvis 71,44 % (Holstebro Kommune) og 28,56 % (Struer Kommune). Dette ejerforhold anvendes ved de to kommuners apportindskud af deres respektive ejerandele i VHS I/S.

### Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- opløsningen af VHS I/S som § 60-selskab godkendes, således at kommunens interessentskabsandel apportindskydes i multiforsyningskoncernen,
- vedtægter og interessentskabskontrakt vedlagt som bilag 1 og 2 godkendes og træder i kraft i forbindelse med overførslen af ejerandelen i VHS I/S,
- borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende de endelige selskabsretlige dokumenter i forbindelse med kapitalforhøjelsen i moderselskabet og herunder at gennemføre afholdelse af ekstraordinær generalforsamling i moderselskabet, hvorved kommunen som vederlag for apportindskuddet af ejerandelen i VHS I/S modtager yderligere aktier i moderselskabet.

### Historik

Økonomiudvalget, onsdag 28. maj 2014, pkt. 2:

Fremsendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Borgmesteren og Kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende de endelige selskabsretlige dokumenter.

Direktør for Økonomi og IT, Claus Brandt deltog ved sagens behandling.

H.C. Østerby (A) og Eli Vium (O) deltog ikke i sagens behandling.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) deltog ikke ved sagens behandling.

# **Punkt 14: Folkeskolen - ansøgning om samordnet indskoling på Vemb Skole**

17.00.00-P25-1-14

## **Sagsfremstilling**

BE/AL – BU – BY

Skolebestyrelsen ved Vemb Skole anmoder om at indføre aldersblandet/samordnet indskoling med virkning fra 1/8 2014.

I praksis vil nyindskrevne elever i skoleåret 2014 - 15 ikke blive organiseret i 0. og 1. klasse, men i 3 aldersintegrerede klasser, som i skoleåret udvides til at bestå af elever fra 0., 1. og 2. klasstrin.

Begrundelserne er: roligere skolestart, undervisningsdifferentiering, faglig og pædagogisk holddeling, samarbejde på tværs af alder.

Den daglige undervisning vil dels foregå på aldersintegrerede stamhold, og på delehold i dansk og matematik bl.a. efter fagligt niveau.

I henhold til folkeskolelovens § 25 stk. 7, *er det kommunalbestyrelsen der beslutter*, at undervisningen fra børnehaveklassen til og med 1. eller 2. klasstrin kan organiseres i klasser, der omfatter elever med forskellige skolealder (aldersintegrerede klasser).

## **Indstilling**

Udvalget for Børn og Unge indstiller, at:

- ansøgningen imødekommes.

## **Historik**

**Udvalget for Børn og Unge, 22. maj 2014, pkt. 11:**

Indstillingen følges.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) deltog ikke ved sagens behandling.

# Punkt 15: Dagtilbud - Anlægsbevilling til ny daginstitution i Bur

28.03.04-P21-7-11

## Sagsfremstilling

BE/CES - BU - ØK - BY

Dagtilbud har i samarbejde med Byggeri & Ejendomme gennemført planlægningsarbejdet med byggeri af ny daginstitution i Bur. Daginstitutionen bygges med henblik på udlejning til puljeinstitutionen Krudttønden i Bur, og der er i forbindelse med planlægningen af byggeriet aftalt med bestyrelsen, at huslejen forhøjes med ca. 96.000 kr. årligt.

Bygningen forventes ibrugtaget ca. 1. april 2015.

Budgetforliget vedrørende byggeri i Bur forudsatte, at det skulle undersøges hvorvidt byggeriet kunne opføres som mobile enheder (pavillonbyggeri). Byggeudvalget har behandlet dette punkt og konkluderet, at byggeri af mobile enheder ikke ville kunne udføres indenfor den afsatte anlægsramme.

Planlægningen af byggeriet medførte, at det er vurderet, at udgifter til nedrivning ikke kan afholdes indenfor de afsatte rådighedsbeløb. Derfor aftales det, at bevillingen til nedrivning søges finansieret ved tillægsbevilling i Byrådet.

Skønmæssigt - og under forudsætning af at nedrivningen ikke medfører miljømæssige udfordringer - kan nedrivningen foretages for ca. 200.000 kr.

Budget og Regnskab har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

## Indstilling

Udvalget for Børn og Unge indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- der meddeles anlægsbevilling på 3.342.000 til opførelse af ny daginstitution i Bur.
- bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 3.142.000 kr. og ved afgivelse af tillægsbevilling til rådighedsbeløbet, til nedrivningsomkostninger på 200.000 kr. finansieret af de likvide aktiver.
- der meddeles tillægsbevilling til forøgelse af lejeindtægter på driftbudgettet til dagtilbud med 72.000 kr. i 2015 og med 96.000 kr. i 2016 og fremad.

## Historik

**Udvalget for Børn og Unge, 22. maj 2014, pkt. 9:**

Indstillingen følges.

**Økonomiudvalget, onsdag 11. juni 2014, pkt. 7:**

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Ulla Tørnæs (V) og Nils Ulrik Nielsen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

## Beslutning

Godkendt som indstillet.

Ulla Tørnæs (V) deltog ikke ved sagens behandling.

## **Punkt 16: Lukket: Aktuelt Kvarter**

00.01.50-G00-1-14

## **Punkt 17: Lukket: Køb**

13.06.01-S29-20-13

## **Punkt 18: Lukket: Køb**

13.06.02-S29-16-13

## **Punkt 19: Lukket: Salg**

13.06.02-S29-61-11

## **Punkt 20: Lukket: Salg**

13.06.02-S29-37-14

## **Punkt 21: Lukket: Salg**

13.06.02-S29-36-14

## **Punkt 22: Lukket: Ekspropriation**

13.06.01-S29-8-14

## **Punkt 23: Lukket: Deponering**

28.03.04-A00-1-13

## **Punkt 24: Lukket: Direktøransættelse**

81.03.00-G01-916-14