

# REFERAT Byrådet d. 25-08-2020

**Mødedato** Tirsdag d. 25. august 2020 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Budgetopfølgning pr. 31. maj 2020.....	3
Afsluttende revision 2019.....	7
Mødekalendar for Byråd og fagudvalg 2021.....	8
Godkendelse af skema C, renovering Heimdalsparken etape II.....	9
Ansøgning om anlægsbevilling til ventilationsanlæg på Holstebro Rådhus.....	11
Bevilling af midler til tekniske forundersøgelser til sygehusgrunden.....	12
Rente - og afdragsfrie lån til Holstebro-Struer Lystbådehavn.....	14
Årsrapport 2019 Holstebro-Struer Havne.....	15
Godkendelse af årsregnskab 2019 for Nordvestjysk Brandvæsen.....	16
Energist - godkendelse af vedtægtsændring.....	17
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 19 for et område til offentligt formål i Alstrup.....	18
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1176, for et område til plejeboliger og tæt-lav boliger i Alstrup..	19
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 23 for et område til boligformål i Tvis.....	20
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1183 for et boligområde ved Skautrupvej i Tvis.....	21
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1188, for et boligområde ved Møllevej i Holstebro.....	22
Ligestillingsredegørelse 2020.....	23
Lukket: Aktuel Kvarter.....	24
Lukket: Salg af areal.....	25
Lukket: Planlægning.....	26
Lukket: Sag på dagsordenen.....	27

# Punkt 1: Budgetopfølgning pr. 31. maj 2020

00.30.14-G01-4-20

## Sagsfremstilling

CB/FRR - ØK - BY

Hermed præsenteres resultat af budgetopfølgningen pr. 31.maj. Det er den anden af de tre større budgetopfølgninger som Holstebro Kommune gennemfører i henhold til bevillingsreglerne. Næste budgetopfølgning foretages pr. 31. august.

(beløb i mio. kr.)	Vedttaget budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Afvigelse
Indtægter	3.620,1	3.620,1	3.701,6	81,5
Driftsudgifter	-3.509,3	-3.494,7	-3.537,9	-43,3
Serviceudgifter	-2.544,0	-2.529,5	-2.479,9	64,1
Renteudgifter	0,2	0,2	2,1	1,9
Anlægsudgifter	-94,6	-152,3	-101,1	51,2
Øvrige poster	-16,5	-18,8	-22,4	-3,5
I alt	0,0	-45,5	42,3	87,7

Der forventes indtægter på 3.701,6 mio. kr., hvilket er 81,5 mio. kr. mere end korrigeret budget, som følge af Aftale om kommunernes økonomi.

På driftsudgifter forventes et forbrug på 3.537,9 mio.kr., hvilket er 43,3 mio. kr. mere end korrigeret budget, men tages der højde for at den generelle reserve til styrkelse af kommunes likviditet på 24,5 mio. kr. er der et reelt merforbrug på 67,8 mio. kr.

En del af bloktilskudet er betinget af aftaleoverholdelse af servicerammen i både budgetter og regnskaber. Der forventes et mindreforbrug på 64,1 mio. kr. og samtidig er der afsat 24,5 mio. kr. i generelle reserver til styrkelse af likviditeten. Det giver et samlet mindreforbrug på 39,6 mio. kr. Det forventes at Holstebro Kommune overholder servicerammen.

Der forventes renteindtægter på 2,1 mio. kr., hvilket er 1,9 mio. kr. mere end korrigeret budget.

Anlægsudgifterne inkl. jordforsyning er 101,1 mio. kr., hvilket er 51,2 mio. kr. under det korrigerede budget. Heraf er et samlet overskud på 7,9 mio. kr. på jordforsyning.

På øvrige poster forventes et forbrug på 22,4 mio. kr., hvilket er 3,5 mio. kr. mere end korrigeret budget.

Det forventede regnskab viser et overskud på 42,3 mio. kr. Dette er 87,7 mio. kr. bedre end korrigeret budget.

Den gennemsnitlige likviditet forventes at stige fra 105,8 mio. kr. primo 2020 til 120,6 mio. kr. ultimo 2020.

Forklaringer til afvigelser fremgår af vedhæftede notat.

## Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- budgetopfølgningen pr. 31. maj 2020 godkendes, og
- nedenstående bevillingsmæssige ændringer godkendes.

DRIFT  
Økonomi

- Der meddeles en samlet indtægtsbevilling på 81.644.000 kr. i forbindelse med midtvejsreguleringen i henhold til tabel

2020

Midtvejsregulering af tilskud og udligning	5.808.000
Skattesanktion (kollektiv + individuel)	620.000
Midtvejsregulering af beskæftigelsestilskuddet	37.032.000
Efterregulering af beskæftigelsestilskuddet	4.080.000
Midtvejsregulering af overførselsudgifter	29.361.000
Midtvejsregulering af p/l	-10.533.000
Covid-19 kompensation	13.584.000
Tilskud til sommerpakker	1.692.000
I alt	81.644.000

- Der meddeles en udgiftsbevilling på 1.692.000 kr. til Social- og Sundhedsudvalget vedr. sommerpakker finansieret af det modtagne tilskud.

2020

Tilskud til fastholdelse af social kontakt	1.068.000
Tilskud til dagsture til plejehjemsbeboere	420.000
Tilskud til dagsture for beboere på botilbud	204.000
I alt	1.692.000

- Der meddeles en omplacering på 1.104.000 kr. fra 2020 vedr. Lufthavne fra Økonomiudvalget til balanceforskydninger.
- Der meddeles en budgetomplacering på 250.000 kr. i 2020 og 2021 fra Økonomiudvalget til Erhvervs- og Turismeudvalget til "Vestkysten viser Vejen".
- Der meddeles en budgetomplacering på 225.000 kr. i 2020 fra Økonomiudvalget til Erhvervs- og Turismeudvalget til projekt om landsbyudvikling.
- Der meddeles en udgiftsbevilling på 13.584.000 kr. i 2020 fordelt efter nedenstående vedrørende covid-19 udgifter finansieret af den modtagne kompensation.

2020

Økonomiudvalget (pulje)	6.502.000
Social- og Sundhedsudvalget	4.432.000
Børne- og Familieudvalget	2.650.000
I alt	13.584.000

- Der meddeles en reduceret udgiftsbevilling på 10.533.000 kr. vedrørende lavere p/l fremskrivning i 2020.

	2020
Økonomiudvalget	989.000
Arbejdsmarkedsudvalget	2.391.000
Social- og Sundhedsudvalget	3.133.000
Børne- og Familieudvalget	3.120.000
Kultur- og Fritidsudvalget	340.000
Teknisk Udvalg	481.000
Natur-, Miljø- og Klimaudvalget	46.000
Erhvervs- og Turismeudvalget	33.000
I alt	10.533.000

- Der meddeles en udgiftsbevilling på 66.393.000 kr. til Arbejdsmarkedsudvalget vedr. midtvejsregulering af overførselsudgifter og beskæftigelsestilskud.
- Der meddeles en udgiftsbevilling på 5.659.000 kr. vedrørende lov- og cirkulæreprogrammet og andre reguleringer i henhold til tabel.

	2020
Økonomiudvalget	-894.000
Arbejdsmarkedsudvalget	5.391.000
Social- og Sundhedsudvalget	858.000
Børne- og Familieudvalget	271.000
Teknisk Udvalg	33.000
I alt	5.659.000

- Der meddeles nedenstående bevillingsmæssige ændringer fra 2020 og frem som følge af etableringen af Campus Sct. Jørgen
  - udgiftsbevilling på 1.513.000 kr. til Teknisk Udvalg til drift
  - indtægtsbevilling på 1.097.000 kr. til Teknisk Udvalg til huslejeindtægter
  - reduceret udgiftsbevilling på 150.000 kr. til Arbejdsmarkedsudvalget (ungeenheden)
  - reduceret udgiftsbevilling på 367.000 kr. til Børne- og Familieudvalget (Ungdoms-skolen)
  - udgiftsbevilling på 101.000 kr. til Teknisk Udvalg til tomgangsdrift og vedligeholdelse af udenoms arealer

#### Kultur- og Fritidsudvalget

- Der meddeles en udgiftsbevilling på i alt 1.142.000 kr. i 2020, 705.000 kr. i 2021, 597.000 kr. i 2022 og 140.000 kr. i 2023 - i alt 2.584.000 kr. og der meddeles en indtægtsbevilling på 423.000 kr. i 2020, 261.000 kr. i 2021, 100.000 kr. i 2022 og 1.800.000 kr. i 2023 - i alt 2.584.000 til det eksternt finansierede projekt "Talent Vest" under driftsområdet kulturel virksomhed. Indtægts- og udgiftsbevillingerne balancerer samlet set over perioden.

- Der meddeles en reduceret anlægsbevilling på 509.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets 'Pulje til kunststofbaner (318342)' i 2020 som følge af konkret udmøntning.
- Der meddeles en reduceret anlægsbevilling på 600.000 kr. på Børne- og Familieudvalgets 'Pulje til mindre anlægsopgaver efter nærmere fast satte regler (301445)' i 2020 som følge af konkret udmøntning.
- Der meddeles anlægsindtægtsbevilling, anlægsudgiftsbevilling og rådighedsbeløb i henhold til nedenstående tabel

	Anlægsindtægtsbevilling	Anlægsudgiftsbevilling	Rådighedsbeløb
Skjernvej 25	1.600.000	40.000	1.560.000
Ravnsøvej 3	627.000	60.000	567.000
Jul søvej 15	1.161.000	60.000	1.101.000

#### Teknisk Udvalg

- at rådighedsbeløbet til byggemodningsprojektet "Slagterigrunden" forhøjes med 400.000 kr. finansieret af anlægsrammen til byggemodninger 2020
- at der meddeles en anlægsbevilling på 1.612.000 kr. til "Trafikale forhold Struervej ifm. udbygning af Slagterigrunden", men at 1.000.000 kr. af rådighedsbeløbet afsat i 2020 udskydes til 2021 - så der i alt er et rådighedsbeløb i 2021 på 1.538.000 kr. Ændring af rådighedsbeløbet i 2020 tilgår de likvide aktiver, og ændring af rådighedsbeløbet i 2021 finansieres af de likvide aktiver.

#### Natur-, Miljø- og Klimaudvalget

- at der meddeles både en tillægsanlægsbevilling på 400.000 kr. og en tillægsbevilling på anlægsindtægten på 400.000 kr. til støtten fra Friluftsrådet, og at der afsættes tilsvarende rådighedsbeløb i 2020.

### Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 1:  
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

### Beslutning

Godkendt som indstillet.

### Bilag

Budgetopfølgning pr. 31. maj 2020

## **Punkt 2: Afsluttende revision 2019**

00.01.00-K07-1-20

### **Sagsfremstilling**

CB/LVJ - ØK - BY

PriceWaterhouseCoopers har fremsendt revisionsberetning nr. 5 af 12. juni 2020, som vedrører den afsluttende revision af regnskabet for 2019.

Den afsluttende revision sikrer, at regnskabet er korrekt og giver et retvisende billede af kommunens samlede økonomiske resultat og stilling.

Byrådets behandling af revisionsberetningen indebærer den endelige godkendelse af årsregnskabet for 2019.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger, som skal besvares over for tilsynsmyndigheden. Revisionsberetningen er fremsendt til Byrådet pr. mail den 15. juni 2020.

### **Indstilling**

Økonomiudvalget indstiller at:

- Holstebro Kommunes årsregnskab for 2019 godkendes endeligt

### **Historik**

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 3:  
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

### **Bilag**

Nr. 5 Holstebro Kommune 2019 Bilag 2 - 3.pdf

Nr. 5 Holstebro Beretning 2019.pdf

Holstebro Kommune - revisionserklæring årsregnskab 2019

## **Punkt 3: Mødekalender for Byråd og fagudvalg 2021**

00.22.00-A21-1-21

### **Sagsfremstilling**

LM/ISO - ØK - BY

Der er udarbejdet forslag til mødekalender for Byråds-, Økonomiudvalgs- og fagudvalgsmøder i 2021.

Byrådsmøderne holdes fortrinsvis den 3. tirsdag i hver måned, og juli måned er mødefri, hvilket vil sige 11 årlige møder. Derudover er der et Byrådsseminar henholdsvis forår og efterår.

Mødedatoerne for Økonomiudvalget er foreslået ud fra et princip om, at der så vidt muligt:

- holdes møde i ugen før byrådsmøderne,
- ikke holdes møde i samme uge som et byrådsmøde.

Antallet af fagudvalgsmøder for de enkelte fagudvalg er fra og med 2020 reduceret med ca. 25 pct.

Skoleferierne holdes som udgangspunkt mødefri.

Der er taget forbehold for møder i KKR. I tilfælde af, at der er sammenfald med Økonomiudvalgsmøder, vil Økonomiudvalgets møde blive flyttet til kl. 13.00.

Det tilstræbes at placere fagudvalgsmøderne i ugen før det sidste Økonomiudvalgsmøde inden Byrådsmødet. Dog skal der lægges fagudvalgsmøder i ugerne 11/12, 24/25 og uge 37/38/(39) af hensyn til behandlingen af budgetopfølgningerne. Der er taget højde for at Økonomiudvalgsmøder og Byrådsmøder ikke har sammenfald med allerede planlagte møder i KL.

Der gøres opmærksom på følgende datoer for KL's fagkonferencer og lignende, der evt. skal tages højde for ved planlægning af fagudvalgsmøderne:

KL's Børn og Unge Topmøde (28-29.. januar 2021)

KL's Teknik og Miljø Konference (15-16. april 2021)

KL' Social og Sundhedspolitisk Forum (6-7. maj 2021)

Kultur møde Mors (forventeligt 26-28. august 2021)

KL Jobcamp 2020 (11-12. november 2021)

KL's kultur og fritidskonference (dato ukendt)

### **Indstilling**

Økonomiudvalget indstiller at:

- Forslag til mødekalender for Byråd og fagudvalg godkendes.

### **Historik**

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 10:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

### **Bilag**

Udkast mødekalender Byråd og fagudvalg 2021 til behandling i ØK og Byråd

## Punkt 4: Godkendelse af skema C, renovering Heimdalsparken etape II

03.02.00-P20-1-15

### Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK - BY

NordVestBO har fremsendt skema C (byggeregnskab) for renovering i afdeling 24, Heimdalsparken, etape II. Skema A blev godkendt på byrådsmødet den 15. marts 2016 (se bilag 1), og skema B blev behandlet på byrådsmødet den 10. oktober 2017 (se bilag 2).

Af det fremsendte byggeregnskab fremgår følgende:

	Skema A		Skema B		Skema C	
	Støttet	Ustøttet	Støttet	Ustøttet	Støttet	Ustøttet
Grundudgifter	137.178 kr.	555.322 kr.	213.915 kr.	715.603 kr.	239.214 kr.	821.493 kr.
Entrepriseudgifter	26.636.791 kr.	1.845.845 kr.	27.268.859 kr.	1.429.112 kr.	26.651.432 kr.	1.947.200 kr.
Omkostninger	8.996.435 kr.	568.833 kr.	9.882.120 kr.	261.295 kr.	10.659.989 kr.	320.608 kr.
Gebyrer	425.998 kr.	30.000 kr.	428.079 kr.	24.445 kr.	383.295 kr.	31.497 kr.
Driftsresultat i byggeperioden	1.485.000 kr.	0 kr.	2.628.000 kr.	0 kr.	2.517.150 kr.	-10.150 kr.
Samlet	37.681.402 kr.	3.000.000 kr.	40.420.973 kr.	2.430.455 kr.	40.451.080 kr.	3.110.648 kr.
Samlet støttet og ustøttet	40.681.402 kr.		42.851.428 kr.		43.561.728 kr.	

Ved godkendelse af skema A lød den støttede del på 37.681.402 kr. og den ustøttede del på 3.000.000 kr.

Ved godkendelse af skema B lød den støttede del på 40.420.973 kr. og den ustøttede del på 2.430.455 kr.

Ved godkendelse af skema C lyder den støttede del på 40.451.080 kr. og den ustøttede del på 3.110.648 kr.

I forhold til den støttede del er der således en overskridelse på 30.107 kr. På den ustøttede del er der en overskridelse på 680.193 kr. NordVestBO oplyser, at overskridelsen udelukkende skyldes overskridelse på kontoen for lejetab/genhusning, primært er afledt af forlænget byggetid. Overskridelsen for den ustøttede del forventes dækket af egne henlæggelser i afdelingen. I henhold til lovgivningen er det ikke muligt for afdelingen selv at dække overskridelsen på den støttede del, hvorfor der ansøges om garantiforhøjelse

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold.

### Indstilling

Økonomiudvalget indstiller at:

- byggeregnskab på skema C godkendes, og
- der gives tilsagn om at forhøje den på skema B meddelte garanti med 30.107 kr. således, at garantien for det støttede lån lyder på 40.451.080 kr.

### Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 12:  
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

## **Bilag**

Bilag 1, Dagsordenspunkt 15. marts 2016

Bilag 2, Dagsordenspunkt 10. oktober 2017

## **Punkt 5: Ansøgning om anlægsbevilling til ventilationsanlæg på Holstebro Rådhus**

82.12.00-000-1-20

### **Sagsfremstilling**

AD/PMP - ØK - BY

Der er i investeringsoversigten for perioden 2020 til 2023 afsat rådighedsbeløb på 16.828.000 til opdatering af ventilationsanlæg på Holstebro Rådhus. Rådighedsbeløbene er fordelt med 1.018.000 kr. i 2020 og 15.810.000 kr. i 2022. Der har gennem mange år, i forbindelse med Arbejdspladsvurderinger på Rådhuset, været anført udfordringer med ventilationen på Holstebro Rådhus. Der har været anført både træk, kulde og overophedning. Der opleves derudover udfordringer med luftskiftet i mødelokalerne på Rådhuset, fordi der kun kan åbnes vinduer mod Rådhushallen. Der er ikke et fyldestgørende overblik over de muligheder, der kan bringes i anvendelse i forhold til forbedringer på de eksisterende anlæg, lige som der ikke er overblik over eventuelle alternative løsninger i forhold til især mødelokalerne. Det anbefales derfor at der igangsættes en teknisk analyse af af de udfordringer, som opleves og de muligheder, der kan iværksættes, inden for den afsatte ramme, for at forbedre forholdene. Når den tekniske analyse er gennemført, vil Økonomiudvalget igen få projektet forelagt, med henblik på at prioritere de forbedringstiltag, som skal igangsættes. Fælles Ejendomscenter vurderer at den tekniske analyse kan gennemføres i indeværende år, og dermed tilvejebringe grundlaget for at igangsætte egentlige forbedringsopgaver. Det medfører at projektet giver mulighed for fremrykning af en del af anlægsinvesteringen, og dermed kan give adgang til lånefinansiering efter de særlige låneregler i 2020.

Økonomi bemærker at ansøgning om lånefinansiering på fremrykkede anlægsprojekter skal være indsendt til Social- og Indenrigsministeriet senest d. 1. december 2020.

### **Indstilling**

Økonomiudvalget indstiller at:

- der i 2020 meddeles en anlægsbevilling på 1.018.000 til ventilation på Rådhuset, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2020.

### **Historik**

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 9:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø, Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

# Punkt 6: Bevilling af midler til tekniske forundersøgelser til sygehusgrunden

01.02.00-P20-5-19

## Sagsfremstilling

AD/TL/SH - ØK - BY

Holstebro Kommune har ved betinget købsaftale købt Sygehuset i Holstebro med samtlige bygninger og arealer. Det forventes, at overdragelsen sker ultimo 2021.

Holstebro Udvikling P/S, der er et partnerskab mellem Færch Fonden og Holstebro Kommune, har forestået udarbejdelse af Byens Plan. Byens Plan har et særligt afsnit om udvikling af Sygehusgrunden, som ligger til grund for det rådgiverudbud, der ønskes gennemført.

I forbindelse med overtagelsen af sygehuset vil Holstebro Kommunes opgave være opdelt i 2 spor. Det ene spor omhandler den fysiske overtagelse af bygninger og den hermed følgende drift, frem til bygninger og arealer overgår til anden anvendelse eller sælges. Det andet spor, som denne sag vedrører, handler om at udarbejde forberedende materiale, som er nødvendig for at fremme omdannelsen og salg af arealerne og bygninger. I forhold til det første spor vil der senere blive fremlagt en sag vedr. økonomi, i forbindelse med overtagelse og fremtidig drift.

Udviklingen af Sygehusgrunden vil i høj grad følge den model for byudvikling, som Realdania har stor erfaring med og bl.a. anvender for udvikling af Fredericia C og Køge Kyst. Begrundelsen er, at modellen er kendt blandt investorerne i markedet og dermed giver en genkendelighed. Modellen består i hovedtræk af en central vision, der samler en strategisk plan, en økonomisk plan, en etape- og tidsplan samt en fysisk plan.

For at kvalificere denne proces er der brug for tekniske forundersøgelser, der kan danne beslutningsgrundlag for sygehusgrundens fremtidige udvikling.

Som grundlag for det videre arbejde ønskes gennemført en række tekniske forundersøgelser, der bl.a. består af:

- Vurdering af ombygningspotentialer af udvalgte bygninger, der ønskes bevaret via en gennemgribende transformation, med vurdering af hvilken miljøsanering dette vil kræve samt omkostning herved.
- Vurdering af behov, omfang og omkostning ved miljøsanering af udvalgte bygninger, der i hovedtræk ønskes bevaret som de er i dag, men transformeret til ny funktion
- Vurdering af omkostning ved nedrivning på miljømæssig forsvarlig vis af udvalgte bygninger, der ønskes nedrevet og eventuelt erstattet med ny bebyggelse
- Vurdering af behov, omfang og omkostning ved miljøsanering af udvalgte udearealer
- Herudover ønskes som en del af tilbuddet en vurdering af hvilke undersøgelser, der som en teknisk due diligence, yderligere bør undersøges.

Disse nødvendige tekniske forundersøgelser bygger videre på den kortlægning af bygninger og vurdering af omkostninger til miljøsanering, som lå til grund for Holstebro Kommunes indgåelse af en købsaftale med Regionen.

På sygehusgrunden er der en lang række bygninger af forskellig byggeteknisk kvalitet, bevaringsværdighed og omdannelsespotentialer. I forbindelse med Byens Plan, som bliver overdraget til Holstebro Kommune den 24. juni 2020, er der beskrevet hvilke bebyggelser, der kan nedrives og erstattes af nye bebyggelser, hvilke der kan bevares/udlejes uændrede, hvilke der kan genbruges med ny funktion samt hvilke der kan bevares, men tænkes transformeret. Hertil har sengetårnet en særlig status, bl.a. fordi det er sygehusgrundens mest markante bygning og i fald bygningen skal transformeres, skal gennemgå en kraftig forandring. Denne skitserede forandring fremgår af Byens Plan.

Det er vurderet at ovenstående salgsforberedende opgaver (Tekniske Forundersøgelser m.m.) kan udføres indenfor en økonomisk ramme på 750.000 kr.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold. Restbeløb i byggemodningspuljen udgør herefter 889.000 kr.

## Indstilling

Økonomiudvalget indstiller at:

- der meddeles en anlægsbevilling til rådgivningsmæssig bistand til forberedelse af overtagelse af Sygehusgrunden på 750.000 kr.
- der afsættes et tilsvarende rådighedsbeløb i 2020 finansieret af den afsatte pulje til byggemodningsomkostninger.

## Historik

Økonomiudvalget, 24. juni 2020, pkt. 4:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

## **Punkt 7: Rente - og afdragsfrie lån til Holstebro-Struer Lystbådehavn**

00.01.00-A00-54-20

### **Sagsfremstilling**

MH/SB - ET - ØK - BY

Havnebestyrelsen for Holstebro-Struer Lystbådehavn tiltrådte på bestyrelsesmøde den 12. maj 2020 at anmode Holstebro og Struer kommuner om en forlængelse af rente- og afdragsfriheden frem til udgangen af 2025.

I 1979 ydede Holstebro og Struer kommuner lån til Holstebro-Struer Lystbådehavn. Lånene har hver en restgæld på 4,68 mio. kr., i alt 9,36 mio. kr. Forrentning og afdrag på lånene er sat i bero frem til udgangen af 2020.

Begrundelsen for forlængelsen er, at

- selv om havnen har en solid egenkapital (7,5 mio. kr. ult. 2019), så kan der ikke frigøres likviditet til at afdrage lånene, da størstedelen af havnens aktiver er bundet i faste anlæg.
- likviditetsbidraget fra den løbende drift ikke vurderes at være tilstrækkelig til at finansiere renter og afdrag på lånene.

Med udgangen af 2019 havde lystbådehavnen en likvid beholdning på 2,6 mio. kr.

Årsrapport for 2019 er vedlagt.

### **Indstilling**

Erhvervs- og Turismeudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at

- Byrådet godkender, at rente- og afdragsfriheden på Holstebro Kommunes udlån til Lystbådehavnen på 4,68 mio. kr. forlænges frem til udgangen af 2025, under forudsætning af, at Struer Kommune ligeledes forlænger.

### **Historik**

Erhvervs- og Turismeudvalget, 24. juni 2020, pkt. 8:  
Godkendt som indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 5:  
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.  
Torben Strømgaard (V) erklærede sig inhabil, og deltog ikke i sagens behandling.

### **Bilag**

Lystbådehavn - Årsrapport 2019

## **Punkt 8: Årsrapport 2019 Holstebro-Struer Havne**

00.01.00-A00-55-20

### **Sagsfremstilling**

MH/SB - ET - ØK - BY

Holstebro-Struer Havn - Det kommunale Fællesskab - har den 12. maj 2020 godkendt årsrapport 2019 for den kommunale selvstyrehavn, Holstebro-Struer Trafikhavn. I henhold til vedtægternes § 7 har Det kommunale Fællesskab kompetencen til at godkende regnskabet. På den baggrund fremsendes årsrapport 2019 til byrådets orientering.

Ligeledes har Holstebro-Struer Lystbådehavn - Det kommunale Fællesskab - den 12. maj 2020 godkendt årsrapport 2019 for Holstebro-Struer Lystbådehavn. I henhold til vedtægternes § 9 har Det kommunale Fællesskab kompetencen til at godkende regnskabet. På den baggrund fremsendes årsrapport 2019 til byrådets orientering.

### **Indstilling**

Erhvervs- og Turismeudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at

- Byrådet tager årsrapporter fra den kommunale selvstyrehavn, Holstebro-Struer Trafikhavn og Holstebro-Struer Lystbådehavn til efterretning.

### **Historik**

Erhvervs- og Turismeudvalget, 24. juni 2020, pkt. 7:  
Taget til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 6:  
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

### **Bilag**

Bilag 1 - Trafikhavn - Årsrapport 2019

Bilag 2 - Trafikhavn - Specifikationshæfte 2019

Bilag 3 - Trafikhavn - Protokol 2019

Bilag 4 - Referat DKF - Trafikhavn

Bilag 5 - Lystbådehavn - Årsrapport 2019

Bilag 6 - Lystbådehavn - Protokol 2019

Bilag 7 - Referat DKF - Lystbådehavn

# Punkt 9: Godkendelse af årsregnskab 2019 for Nordvestjysk Brandvæsen

14.00.13-S55-1-20

## Sagsfremstilling

AD/PMP - TU - ØK - BY

Jævnfør punkt 10.1 i selskabets vedtægter har den fælles beredskabskommission (bestyrelsen) udarbejdet et selvstændigt årsregnskab i overensstemmelse med reglerne i det kommunale budget- og regnskabssystem.

Jævnfør punkt 10.6 fremsendes årsregnskabet, med revisionens påtegning, til interessentkommunerne til godkendelse. Interessentkommunerne træffer afgørelse om revisionens eventuelle bemærkninger.

Herefter sender Nordvestjyllands Brandvæsen det godkendte årsregnskab, revisionsberetning og revisionens eventuelle bemærkninger samt interessentkommunernes afgørelser herom til Ankestyrelsen inden udgangen af august måned.

## Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller og Økonomiudvalget anbefaler at:

- årsregnskabet for 2019 godkendes.

## Historik

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 18. august 2020, pkt. 11:  
Indstilling tiltrådt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 7:  
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Indstilling fra Teknisk Udvalg forelå på mødet.

Økonomiudvalget sender sagen til Byrådet med anbefaling af at:

- årsregnskabet for 2019 godkendes.

## Beslutning

Godkendt som indstillet.

## Bilag

Nordvestjyllands Brandvæsens\_Årsregnskab\_2019 Godkendt.pdf

Nordvestjyllands Brandvæsen Regnskabserklæring\_2019 Godkendt.pdf

Nordvestjyllands\_Brandvæsen\_revisionsberetning 2019 Godkendt.pdf

## **Punkt 10: Energnist - godkendelse af vedtægtsændring**

07.00.00-P35-1-20

### **Sagsfremstilling**

TM/CS - NMK - ØK - BY

Sagen vedrører godkendelse af vedtægtsændring for det fælleskommunale selskab Energnist I/S.

Holstebro Kommune er sammen med 15 andre kommuner interessenter i Energnist I/S, der blev stiftet den 1. januar 2015 som resultat af fusion af L90 og TAS I/S.

Vejle Kommune fremsendte vedlagte skrivelser af 19. december 2018 og 12. juli 2019 med anmodning om fremsættelse af forslag til vedtægtsændring for at give mulighed for stedfortræder til bestyrelsesmøder, såfremt pågældende bestyrelsesmedlem er forhindret i at deltage.

På baggrund af dette er Energnist vedtægter blevet gennemgået med henblik på følgende tilretninger:

- Medtagelse af suppleant for bestyrelsesmedlem, herunder valg af disse.
- Ændring af ”Statsforvaltningen” til ”Ankestyrelsen”.
- Fjernelse af overgangsordninger, der var gældende i 1. valgperiode i Energnist.

Repræsentantskabet i Energnist har på møde den 20. maj 2020 godkendt vedtægtsændringerne.

I henhold til selskabets vedtægter, pkt. 10.7 skal vedtægtsændringer godkendes af kommunalbestyrelserne i ejerkommunerne samt efterfølgende godkendes af Ankestyrelsen.

Til sagens behandling er vedlagt relevante bilag.

### **Indstilling**

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler at:

- Energnists vedtægter ændres som foreslået.

### **Historik**

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 16. juni 2020, pkt. 2:  
Indstilling tiltrådt.

Økonomiudvalget, 24. juni 2020, pkt. 3:  
Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.  
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

### **Bilag**

Bilag 1 - Anmodninger fra Vejle Kommune af 19. december 2018 og 12. juli 2019

Bilag 2 - Vedtægter af 20. maj 2020 - mark-up

Bilag 3 - Vedtægter af 20. maj 2020

Bilag 4 - Protokol fra Energnist repræsentantskabsmøde 20-05-20

# **Punkt 11: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 19 for et område til offentligt formål i Alstrup**

01.02.15-P15-8-19

## **Sagsfremstilling**

TL/SGW - ØK - BY

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 19 for et område til offentligt formål i Alstrup, som Byrådet vedtog den 28. april 2020, har været fremlagt i fire ugers offentlighedsfase frem til den 27. maj 2020.

Formålet med tillægget er at give mulighed for opførelse af plejeboliger i en sammenhængende bebyggelse.

Med kommuneplantillæg nr. 19 foretages der følgende ændringer i Kommuneplan 2017:

- Rammeområde 02.O.45 udlægges til offentlige formål i form af plejeboliger.
- Afgrænsning af rammeområde 02.B.31 justeres som følge af 02.O.45.

Forslaget til kommuneplantillægget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Der er i offentlighedsfasen indsendt et høringssvar fra Banedanmark, som ikke har bemærkninger til planforslaget.

## **Indstilling**

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Kommuneplantillæg nr. 19 vedtages.

## **Historik**

Økonomiudvalget, 11. juni 2020, pkt. 4:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt og Direktør Teknik og Miljø, Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

## **Bilag**

KPT19\_Forslag

# **Punkt 12: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1176, for et område til plejeboliger og tæt-lav boliger i Alstrup**

01.02.05-P16-13-19

## **Sagsfremstilling**

TL/SGW - TU - BY

Forslaget til lokalplan nr. 1176 for et område til plejeboliger og tæt-lav boliger i Alstrup, som Byrådet vedtog den 28. april 2020, har været fremlagt i fire ugers offentlighedsfase frem til den 27. maj 2020. Lokalplanen giver mulighed for opførelse af ca. 30 sammenbyggede plejeboliger samt ca. 30 tæt-lav boliger.

Forslaget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Under offentlighedsfasen fremkom tre høringssvar fra Banedanmark, Vestbyens Friskole og Vestforsyning. Teknik og Miljø anbefaler, at indsigelserne ikke giver anledning til ændringer i planforslaget til endelig vedtagelse.

Et notat med Teknik og Miljø's resumé af høringssvaret samt Teknik og Miljø's bemærkninger og anbefalinger er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

## **Indstilling**

Teknisk Udvalg indstiller:

- at Lokalplan nr. 1176 vedtages.

## **Historik**

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 18. august 2020, pkt. 1:  
Indstilling tiltrådt.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

## **Bilag**

LP1176\_Forslag

Resuménotat\_LP1176

# Punkt 13: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 23 for et område til boligformål i Tvis

01.02.15-P15-12-19

## Sagsfremstilling

TL/SGW - ØK - BY

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 23 for et boligområde ved Skautrupvej i Tvis, som Byrådet vedtog den 28. april 2020, har været fremlagt i fire ugers offentlighedsfase frem til den 26. maj 2020.

Kommuneplantillægget er udarbejdet på baggrund af en anmodning om udvikling af et nyt boligområde til både åben-lav og tæt-lav boliger ved Skautrupvej i Tvis. For at muliggøre projektet skal der udlægges en ramme til boligformål i kommuneplanen. Gennem tillæg nr. 23 til kommuneplanen ændres afgrænsningen af rammeområde 06.B.01 således, at det anmodede område er omfattet af en kommuneplanramme.

Forslaget til kommuneplantillægget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Der er i offentlighedsfasen indsendt et høringssvar fra Miljøstyrelsen, som orienterer om, at kommuneplantillægget ikke indeholder en vurdering af, om planen kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. Teknik og Miljø anbefaler, at der i planens redegørelsesdel indarbejdes en vurdering af, om planen kan beskadige yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Der udover er der indsendt høringssvar fra Viborgs Stift, som ikke har bemærkninger til planen.

## Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Kommuneplantillæg nr. 23 vedtages med de i sagsfremstillingen anbefalede ændringer.

## Historik

Økonomiudvalget, 11. juni 2020, pkt. 5:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt og Direktør Teknik og Miljø, Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

## Beslutning

Godkendt som indstillet.

## Bilag

KPT23\_Forslag

# **Punkt 14: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1183 for et boligområde ved Skautrupvej i Tvis**

01.02.05-P16-20-19

## **Sagsfremstilling**

TL/SGW - TU - BY

Forslaget til lokalplan nr. 1183 for et område til boligformål ved Skautrupvej i Tvis, som Byrådet vedtog den 28. april 2020, har været fremlagt i fire ugers offentlighedsfase frem til den 27. maj 2020. Lokalplanen rummer mulighed for opførelse af ca. 20 åben-lav boliger og ca. 25 tæt-lav boliger. Den overordnede disponering af området er fastlagt således, at tæt-lav boliger er placeret tættest på centrale funktioner i Tvis, og de åben-lave boliger er placeret tættest på et regnvandsbassin, som er placeret i området syd-vestligste hjørne. Regnvandsbassinet er dimensioneret således, at regnvandet fra Tvis by (når dette område separatkloakeres) kapacitetsmæssigt kan håndteres i samme bassin. Forslaget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Under offentlighedsfasen er der indsendt bemærkninger fra en nabo, Banedanmark, Viborg Stift og Vestforsyning A/S. Et notat med Teknik og Miljø resumé af høringssvarene og en anbefaling af, hvorvidt de bør medføre ændringer i planforslaget til endelig vedtagelse, er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

## **Indstilling**

Teknisk Udvalg indstiller at:

- Lokalplan nr. 1183 vedtages med de i resuménotatet anbefalede ændringer.

## **Historik**

Teknisk Udvalg, 16. juni 2020, pkt. 2:

Teknik og Miljø oplyste på mødet, at der vedlægges nyt Resuménotat til referatet med ændring af Teknik og Miljø bemærkninger til høringssvar fra Vestforsyning, pkt. d. Bemærkningen ændres, da der er tale om korridor til en relativ stor ledning (ø800 betonledning).

Udvalget besluttede at tiltræde indstillingen.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

## **Bilag**

LP 1183\_Forslag

Resuménotat\_LP1183

# **Punkt 15: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1188, for et boligområde ved Møllevej i Holstebro**

01.02.05-P16-25-19

## **Sagsfremstilling**

TL/SGW - TU - BY

Forslaget til lokalplan nr. 1188 for et område til boligformål ved Møllevej i Holstebro, som Byrådet vedtog den 28. april 2020, har været fremlagt i 4 ugers offentlighedsfase frem til den 27. maj 2020. Lokalplanen giver mulighed for at opføre énfamilieboliger i 1-2 etager omkring et fælles grønt friareal, samt et fælleshus for bebyggelsen.

Forslaget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Under offentlighedsfasen er der indsendt bemærkninger fra en nabo og Thyholm Murer. Teknik og Miljø anbefaler, at der i planen også gives mulighed for vandret lejlighedsskel, og at udstykningsplanen tilpasses projektet.

Et notat med Teknik og Miljø's resumé af høringssvaret samt Teknik og Miljø's bemærkninger og anbefalinger er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

## **Indstilling**

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- Lokalplan nr. 1188 vedtages med de i resuménotatet anbefalede ændringer.

## **Historik**

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 18. august 2020, pkt. 2:  
Indstilling tiltrådt.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

## **Bilag**

LP 1188\_Forslag

Resuménotat\_LP1188

# Punkt 16: Ligestillingsredegørelse 2020

81.00.15-G01-1-20

## Sagsfremstilling

MH/SBP - ØK - BY

Alle kommuner skal, efter ligestillingslovens §5a, indberette ligestillingsredegørelse hvert tredje år. Den sidste indberetning er fra 2017, så i 2020 skal der igen udarbejdes en ligestillingsredegørelse.

Ligestillingsredegørelsen følger op på, at alle offentlige myndigheder inden for deres område skal arbejde for ligestilling og indarbejde ligestilling i al planlægning og forvaltning.

Ligestillingsredegørelsen skal godkendes af byrådet.

Ligestillingsredegørelsen for 2020 viser, at Holstebro Kommune ligger en del over gennemsnittet når det gælder antallet af kvinder i den øverste ledelse.

I Holstebro Kommune er 50% af toplederne kvinder, mens gennemsnittet for alle kommuner er 31,7%.

På chefniveau er antallet af kvinder i Holstebro Kommune på 41,38%, hvilket er lidt under gennemsnittet for alle kommuner på 49,52%.

66,65% af lederne i Holstebro Kommune er kvinder, hvilket ligeledes er lidt under gennemsnittet for alle kommuner som er på 70,41%.

I forbindelse med indberetningen af ligestillingsredegørelsen, udvælger ministeriet et specifikt tema og i 2020 er temaet beskæftigelsesindsatsen for indvandre fra ikke vestlige lande.

Tallene fra Holstebro Kommune viser, at der er færre såvel kvinder som mænd med ikke vestlig baggrund som får førtidspension og dagpenge end gennemsnittet for landets kommuner. Der er lidt flere end gennemsnittet for kommunerne i Danmark, som modtager integrationsydelse eller er i flexjob i Holstebro Kommune.

Når det gælder uddannelse, så er der flere både kvinder og mænd med ikke vestlig baggrund, som er i ordinær uddannelse i Holstebro Kommune set i forhold til gennemsnittet for landets kommuner.

## Indstilling

Økonomiudvalget indstiller at

- Ligestillingsredegørelsen 2020 godkendes.

## Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 11:  
Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

## Beslutning

Godkendt som indstillet.

## Bilag

Udkast ligestillingsredegørelse 2020 - 8. juli

## **Punkt 17: Lukket: Aktuel Kvarter**

00.01.50-G00-1-20

## **Punkt 18: Lukket: Salg af areal**

13.06.05-G10-3-20

## **Punkt 19: Lukket: Planlægning**

01.02.00-P20-9-20

## **Punkt 20: Lukket: Sag på dagsordenen**

82.00.00-P20-2-20