

REFERAT Byrådet d. 18-02-2014

Mødedato Tirsdag d. 18. februar 2014 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Generelt vedr. valgafholdelse i perioden 2014 - 2017.....	3
Finansielle Politikker.....	4
Udpegning af Integrationsråd 2014 - 2017.....	5
Forslag til lokalplan nr. 1088 - Om-/tilbygning af Sønderlandsskolen, Sønder Allé, Holstebro.....	6
Ændring af lokalplanområdes afgrænsning.....	7
Tillæg til Aftale om Varmeleverancer fra Måbjerg Kraftvarmeværk.....	8
Folkeskolen - Hal ved Halgaard Skole.....	9
Lukket: Aktuelt Kvarter.....	10
Lukket: Køb.....	11
Lukket: Salg.....	12
Lukket: Salg.....	13
Lukket: Klage.....	14

Punkt 1: Generelt vedr. valgafholdelse i perioden 2014 - 2017

84.00.00-G01-2-14

Sagsfremstilling

HH - ØK - BY

I valgperioden 2014 - 2017 skal der som minimum afholdes 3 valg. Det drejer sig om valg til Europaparlamentet den 25. maj 2014, et folketingsvalg (afholdes senest den 14. september 2015), samt kommunal- og regionsrådsvalg den 21. november 2017. Da specielt Folketingsvalg ofte udskrives med kort varsel, er det hensigtsmæssigt, at så meget som muligt omkring valg/afstemninger er aftalt og godkendt på forhånd.

I vedlagte bilag er anført valgstedernes placering og størrelse for valghandlingerne. Herudover er der ligeledes angivet behovet for antallet af politisk udpegede valgstyrelser og tilfornede vælgere.

Borgmesteren er formand for valgbestyrelsen. Valgbestyrelsen er samtidig valgstyrelser i Musikteateret. De byrådsmedlemmer som er udpeget til valgbestyrelsen, kan ikke udpeges til andre opgaver.

Der skal til hvert valg i alt udpeges 78 politiske tilfornede. Heraf skal der udpeges 10 valgstyrelserformænd og yderligere 40 valgstyrelser. Udover de 78 politisk tilfornede skal der udpeges 6 til brevstemmeafgivning i eget hjem.

Antal politisk tilfornede fordeles på partier efter den d'Hondts metode. Fordelingerne er angivet i det vedlagte bilag.

Afhængig af udpegningen af valgstyrelserformænd kan der komme enkelte tilretninger efterfølgende.

Administrationen udpeger herudover ca. 65 administrative valgtilfornede, samt et antal optællere til deltagelse om aftenen på valgdagen.

Det indstilles, at nedenstående er gældende for den resterende del af valgperioden, og at:

1. der udpeges 7 medlemmer til valgbestyrelsen til Musikteateret til kommunal- og regionsvalg og 5 medlemmer til valgbestyrelsen til Musikteatret til øvrige valg
2. der udpeges 9 valgstyrelserformænd med angivelse af, hvilket valgsted de pågældende skal fungere (borgmesteren er valgbestyrelsesformand i Musikteatret)
3. Valgstederne bemannes med 5 valgstyrelser (dog 7 i valgbestyrelsen i Musikteatret ved Kommunalvalg)
4. forud for hvert valg/afstemning udpeger de politiske partier, der er repræsenteret i Byrådet, det i bilaget angivne antal valgstyrelser og valgtilfornede fordelt på valgsteder
5. administrationen bemyndiges til at udpege og fordele det nødvendige antal administrative tilfornede vælgere
6. der blandt de politisk udpegede tilfornede vælgere udpeges 6 personer til at forestå brevstemmeafgivningen i eget hjem, på plejehjem m.m.,
7. antallet af stillere i forbindelse med kommunalvalget den 21. november 2017 fastholdes på 25.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at punkterne 1-7 i sagsfremstillingen godkendes, og herunder at Byrådet udpeger:

- 7 medlemmer til valgbestyrelsen til Musikteateret til kommunal- og regionsvalg

- 5 medlemmer til valgbestyrelsen til Musikteatret til øvrige valg

- 9 valgstyrelserformænd med angivelse af, på hvilket valgsted de pågældende skal fungere.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Aksel Gade (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 2: Finansielle Politikker

00.01.00-P19-1-14

Sagsfremstilling

IN - ØK - BY

Af "Principper for Økonomistyring" fremgår det, at Økonomudvalget har ansvar for, at der fastsættes overordnede regler for anbringelse af midler og låneoptagelse. Disse regler er fastsat i:

- politik for aktiv styring af gældsportefølje og leasingaftaler
- politik for formuepleje.

Politikkerne skal godkendes af Byrådet i første halvår af en byrådsperiode.

Der er ikke forslag til ændringer i Holstebro Kommunes finansielle politikker, som senest er ændret i februar 2012, hvor der kom nye retningslinier vedr. finansiering i fremmed valuta.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller at:

- politik for aktiv styring af gældsportefølje og leasingaftaler, samt politik for formuepleje godkendes

Historik

Økonomiudvalget, onsdag 5. februar 2014, pkt. 2:

Fra forvaltningen deltog Direktør for Økonomi og IT, Claus Brandt.
Godkendt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Aksel Gade (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 3: Udpegning af Integrationsråd 2014 - 2017

00.10.10-A30-1-13

Sagsfremstilling

HB/ ACB - AMU – BY

Byrådet skal udpege et nyt Integrationsråd for den kommende valgperiode.

Integrationsrådet sammensættes ved udpegning. I efteråret har interesserede kandidater kunnet søge om at blive medlem af rådet.

Ansøgningsproces:

På baggrund af de modtagne ansøgninger skal der udpeges syv medlemmer af Integrationsrådet, samt suppleanter. For at finde egnede ansøgere til Integrationsrådet, har der bl.a. været annonceret i lokale medier og på kommunens hjemmeside, samt omdelt informationsmateriale og ansøgningskemaer på relevante steder, blandt andet i Trivselshuset og i Kultur & Frivillighuset.

Der er modtaget 12 ansøgninger. Kandidaterne er udpeget med en hensigt om at sammensætte rådet så bredt som muligt i forhold til køn, alder og sprog.

Der er ikke modtaget et tilstrækkeligt antal ansøgninger til at udpege syv suppleanter, som vedtægterne for Integrationsrådet siger.

Forvaltningen opfordrer til, at det kommende Integrationsråd får mandat til løbende at finde suppleanter, efterhånden som det måtte blive relevant i løbet af valgperioden.

Politisk udpegede medlemmer:

Byrådet udpeger to medlemmer og to suppleanter fra Byrådet, en repræsentant fra Det lokale Beskæftigelsesråd (LBR) og et medlem fra skolebestyrelserne.

På Byrådets konstituerende møde 10. december 2013 blev Thiheswery Thiaharaja (A) og Malak Karnib (V) udpeget som medlemmer. Majbritt Kjærgaard (F) og Richard Møller (O) er suppleanter.

Indstilling

Arbejdsmarkedsudvalget indstiller at:

- forslaget til sammensætning af et nyt Integrationsråd godkendes.

Historik

Arbejdsmarkedsudvalget den 27. november 2013.

Indstillingen blev godkendt og sendes videre til endelig beslutning i Byrådet.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Aksel Gade (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 4: Forslag til lokalplan nr. 1088 - Om-/tilbygning af Sønderlandsskolen, Sønder Allé, Holstebro

01.02.05-P16-14-12

Sagsfremstilling

SH/VH - TU – BY

Sønderlandsskolen og Nørrelandsskolen blev ved ændringen af skolestrukturen i 2012 lagt sammen til én enhed - med navnet Sønderlandsskolen. Samtidig blev det besluttet at den samlede Sønderlandsskole skal placeres på Sønderlandsskolens hidtidige adresse på Sønder Allé.

På den baggrund har Teknik og Miljø udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1088, der giver mulighed for om- og tilbygning af Sønderlandsskolen til en fremtidig skole, som tænkes udført i 2 etaper, med 3 spor og ca. 700 elever. Den fysiske sammenlægning af de to skoler kræver en om- og tilbygning af den nuværende skole for at skabe tilstrækkeligt plads til bygninger og opholdsarealer.

Lokalplanforslaget udvider derfor skolens område med to ejendomme – henholdsvis en ejendom på ca. 1.000 m² øst for Sønderlandsskolen (på Sønder Allé) og en ejendom syd for jernbanen på ca. 3.500 m², som i dag anvendes til spejderhus og grønt område.

Der er udarbejdet et projektforslag til om- og tilbygningen og dette forslag har været retningsgivende for lokalplanens indhold.

Lokalplanområdet er opdelt i 2 delområder – A og B. Delområde A er placeret ved Sønder Allé og rummer skolens primære bygninger og udearealer. Delområde B er placeret syd for jernbanen, ved Niels Kjeldsens Vej og rummer den fremtidige idrætshal.

Lokalplanforslaget fastlægger byggefelter for fremtidige bygninger og en bebyggelsesprocent på højst 90 % for delområde A og højst 50 % for delområde B. Den maksimale bygningshøjde fastlægges til 3 etager/13 meter for delområde A og 2 etager/10 meter for delområde B.

Af hensyn til bl.a. den arkitektoniske tilpasning til det eksisterende lokalområde skal facaderne på bygninger i delområde A være i tegl – med mulighed for mindre partier i andet materiale og farve. I delområde B (idrætshal) kan der desuden anvendes facadematerialer som f.eks. beton eller fibercementplader - med en arkitektonisk bearbejdning i form af f.eks. beplantning, trælisters mm.

Trods udvidelsen af skolens grundareal er der relativt begrænset mulighed for etablering af udearealer til skolens elever.

Lokalplanen fastlægger på den baggrund, at der skal etableres mindst 8 m² primært opholds-/legeareal pr. elev i delområde A. Disse arealer kan etableres på terræn eller som tagterrasser.

Lokalplanforslaget fastlægger desuden arealer til parkering af biler og cykler samt interne stiforbindelser.

Teknik og Miljø vurderer, at planen i den foreliggende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af miljørapport – i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Ifølge Holstebro Kommuneplan 2009-21 omfatter lokalplanområdet rammeområder, der er udlagt til boligformål. Derfor er der sideløbende med lokalplanen udarbejdet et tillæg nr. 30 til kommuneplanen, hvor anvendelsen af de pågældende områder er ændret til offentligt formål.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller at:

- Lokalplan nr. 1088 vedtages som forslag, med henblik på offentlig fremlæggelse med en indsigelsesfrist på mindst 8 uger.

Historik

Teknisk Udvalg, 28. januar 2014, pkt. 3:

Indstilling tiltrådt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Aksel Gade (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 5: Ændring af lokalplanområdes afgrænsning

01.02.05-P16-20-13

Sagsfremstilling

SH/DBM - TU – BY

Ejeren af Skorkærvej 16, 6900 Ulfborg ønsker at udvide sin malkekvægsbesætning. Han har på nuværende tidspunkt ikke mulighed for at udvide fordi Tvindskolerne, der ligger lidt nord for Skorkærvej 16, er omfattet af en eksisterende lokalplan. Det er Lokalplan nr. 3 - For Tvindskolerne i Madum. Denne lokalplan gør det ikke muligt for gårdejeren at overholde afstandskravene i forhold til lugtgener, fordi lokalplanområdets afgrænsning har en lille spids i det sydvestlige hjørne. Spidsen udgør et mindre areal med et kuperet terræn, hvor der vokser træer og buske.

Kommunen har været i kontakt med Tvindskolernes forstander for at høre, om skolerne ønsker at benytte arealet i fremtiden. Det er der dog ikke noget ønske om.

Ifølge Planlovens § 33 stk. 1 er der mulighed for at ophæve lokalplanen for en del af lokalplanområdet. Det kan kun lade sig gøre for en lokalplan i landzone, når det ikke længere er nødvendigt at have planlægning for området, fordi det ikke vil blive udnyttet i fremtiden.

Derfor har kommunen også været i kontakt med gårdejerens rådgiver, som har godkendt størrelsen på det areal der tages ud af planen.

For at tage arealet ud af lokalplanen er der udarbejdet en redegørelse med tilhørende kortbilag. Da der er samme procedure som ved en ny lokalplan, skal forslaget til ændringen i 8 ugers offentlig høring.

Når ændringsforslaget vedtages endeligt bliver det muligt for gårdejeren at udvide sin malkekvægsbesætning. Da gårdejeren gerne vil kunne udvide hurtigst muligt foreslår Teknik og Miljø at Teknisk udvalg får kompetencen til at vedtage ændringen endeligt, under forudsætning af at der ikke kommer indsigelser til ændringsforslaget.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller at:

- ændringen af lokalplan nr. 3 vedtages som forslag og sendes ud i offentlig høring i 8 uger,
- Teknisk Udvalg får kompetencen til at vedtage ændringen endeligt, hvis der ikke kommer indsigelser til ændringsforslaget.

Historik

Teknisk Udvalg, 28. januar 2014, pkt. 4:

Indstilling tiltrådt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Aksel Gade (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 6: Tillæg til Aftale om Varmeleverancer fra Måbjerg Kraftvarmeværk

13.03.01-P27-1-13

Sagsfremstilling

SGK/LKD - ØK - BY

Varmetransmissionselskabet Holstebro Struer I/S (herefter benævnt VHS) har fremsendt "Tillæg til Aftale om Varmeleverancer fra Måbjerg Kraftvarmeværk". Tillægget er drøftet og godkendt på bestyrelsesmøder i VHS d. 30. april og 23. oktober 2013. I henhold til instruktionsbeføjelsen henhører tiltrædelsen og underskrift af aftalen under Borgmester og Kommunaldirektør i Holstebro og Struer Kommune.

Gældende "Aftale om Varmeleverancer fra Måbjerg Kraftvarmeværk" med tilhørende bilag er godkendt af Holstebro Byråd d. 23. februar 1993 og af Struer Byråd d. 23. marts 1993. Tillægget er udarbejdet med henblik på opdatering i forhold til varmelieferancen fra Måbjerg BioEnergy samt opnåelse af ens pris an byport for den leverede varme fra Måbjergværket mv.

Det fremgår af fremsendte tillæg:

- at omkostninger til køb af varme fra Måbjergværket og fra Måbjerg BioEnergy puljes med omkostninger til drift af VHS, opgjort efter de hidtidige principper, og fordeles efter den målte levering af by, som en variabel pris.
- at den faste afgift, som den fremgår af § 7 i aftalen samt af aftalens bilag 2, bortfalder,
- at den samlede varmemængde fra Måbjergværket og fra Måbjerg BioEnergy fordeles løbende efter det hidtidige indbyrdes forhold 2:5.

Tillægget træder i kraft pr. 1. januar 2013.

Gældende aftale med bilag samt fremsendte tillæg til aftalen er vedlagt som bilag.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller at:

- godkende "Tillæg til Aftale om Varmeleverancer fra Måbjerg Kraftvarmeværk".

Historik

Økonomiudvalget, onsdag 5. februar 2014, pkt. 6:

Fra forvaltningen deltog Direktør for Teknik og Miljø, Søren Gais Kjeldsen.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Aksel Gade (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 7: Folkeskolen - Hal ved Halgaard Skole

82.06.00-G01-3-13

Sagsfremstilling

BE/AL - BU - ØK - BY

I forbindelse med budgetvedtagelsen til 2014 blev der godkendt et rådighedsbeløb på 28.189.000 kr. til udbygning af Halgaard Skole.

Rådighedsbeløbet omfatter restfinansiering på 10.140.000 kr. vedr. 1. etape der blev frigivet i forbindelse med godkendelse af en samlet anlægsbevilling på 21.845.000 kr. i Byrådet den 20. november 2012.

Det resterende rådighedsbeløb på 18.049.000 kr. vedrører etablering af en ny hal ved skolen.

Budget og regnskab har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Udvalget for Børn og Unge indstiller og Økonomiudvalget anbefaler at:

- der meddeles en tillægsbevilling til anlægsbevillingen på 18.049.000 kr. samt en tillægsbevilling til rådighedsbeløb på samme beløb, finansieret af de likvide aktiver, til etablering af ny hal ved Halgaard skole

Da der er afsat rådighedsbeløb ændres indstillingen til, at:

- der meddeles en tillægsbevilling til anlægsbevillingen på 18.049.000 kr.
- der tilsvarende meddeles en tillægsbevilling som rådighedsbeløbet.
- det finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

Historik

Udvalget for Børn og Unge, 16. januar 2014, pkt. 10:

Indstillingen følges.

Økonomiudvalget, onsdag 5. februar 2014, pkt. 4:

Fra forvaltningen deltog Direktør for Børne- og Ungeforvaltningen, Bent Østergaard, Direktør for Teknik og Miljø, Søren Gais Kjeldsen, Afdelingschef for Skoleafdelingen, Arvid Lisbjerg og Afdelingschef for Byggeri og Ejendomme, Henrik Littau-Jensen.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Aksel Gade (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 8: Lukket: Aktuelt Kvarter

00.01.50-G00-1-14

Punkt 9: Lukket: Køb

13.06.01-S29-2-14

Punkt 10: Lukket: Salg

13.06.02-G10-2-14

Punkt 11: Lukket: Salg

13.06.02-S29-75-13

Punkt 12: Lukket: Klage

22.01.01-P19-33-13