

REFERAT Økonomiudvalget d. 11-05-2022

Mødedato Onsdag d. 11. maj 2022 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Byggemodning af 4 grunde på Kofeltvej i Idom - Økonomi.....	3
Ansøgning om tillægsbevilling til anlæg af friluftsscene og toiletter i Lystanlægget.....	4
Planlægning for et naturområde ved Storå sydøst for Mejrup.....	5
Nye sommerhusområder i kystnærhedszonen.....	6
Salg af kommunale grunde ved Toften, Staby sættes i bero under ny lokalplanproces.....	7
Grøn pulje - administrationspraksis.....	8
Affalds- og Ressourceplan 2022-2034.....	10
Regulativ for erhvervsaffald og for husholdningsaffald.....	12
Godkendelse af ansøgning til Trafik, Bygge og Boligstyrelsen om tilskud til genetablering af bolige	14
Balance Danmark - medlemskab.....	16
Lukket: Samarbejdsaftale.....	17
Lukket: Budget 2023-2026.....	18
Lukket: Økonomi - Kontrakt.....	19
Lukket: Meddelelser.....	20
Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....	21

Punkt 1: Byggemodning af 4 grunde på Kofeltvej i Idom - Økonomi

05.01.02-S00-1-22

Sagsfremstilling

AD/AV/TV - TU - ØK - BY

På baggrund af Lokalplan nr. 1201 Boligområde på Kofeltvej i Idom har Teknik og Miljø udarbejdet økonomisk overslag for færdigmodning af 4 stk. allerede udmatrikulerede parcelhusgrunde Kofeltvej 97, 99, 101 og 103, placeret i et eksisterende fælles grønt område i Idom.

Grundstørrelsen varierer fra 946 m² til 976 m², og parcellerne er omgivet af allerede etablerede private fællesveje i asfalt med gadebelysning mm. Stik for regn- og spildevand samt vand er således også tidligere ført frem på grundene.

Under forudsætning af at bevillingen opnås, forventes byggemodningen færdiggjort i maj 2022 og omfatter bl.a. følgende aktiviteter:

- Rydning
- Overkørsler
- Jordbundsundersøgelse
- Jordforbedring
- Forsyninger for el

Anlægsudgiften udgør 550.000 kr. excl. moms og jorderhvervelse, og da arbejderne forventes gennemført i år, ønskes der afsat et rådighedsbeløb på 550.000 kr. i 2022.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold. Jordforsyningspuljen for 2022 udgør 13.961.000 kr. efter afholdelse af rådighedsbeløbet på 550.000,- kr.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller:

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 550.000 kr., til byggemodning af Kofeltvej i Idom,
- at der afsættes et rådighedsbeløb på 550.000 kr. i 2022, finansieret af jordforsyningspuljen.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Historik

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 26. april 2022, pkt. 4:
Indstilling tiltrådt.

Bilag

Kofeltvej - byggemodning.pdf

Faktaark - Byggemodning Kofeltvej

Punkt 2: Ansøgning om tillægsbevilling til anlæg af friluftsscene og toiletter i Lystanlægget

02.00.00-P20-1-21

Sagsfremstilling

AD/PMP - TU - ØK - BY

I det politiske budgetforlig fra oktober 2020 blev der afsat 2,2 mio. kr. til medfinansiering af Kulturperlens projektforslag til etablering af større scene, lyd-/lystårn og toiletter ved friluftsscenen i Holstebro Lystanlæg. Beløbet var baseret på Kulturperlens projektoplæg og budget.

Kulturperlen er nu vendt tilbage med planer om, at projektet skal realiseres i 2023. Kulturperlens reviderede projektoplæg indebærer imidlertid, at Holstebro Kommunes andel af investeringen er forhøjet til 2,8 mio. kr. såfremt oplægget om 50% medfinansiering skal opfyldes.

Rådgiver angiver følgende årsager til, at projektet er blevet dyrere.

Tilbage i 2020 var den kommunale andel 2.250.000 kr. ud fra budget på skitsestadiet.

Stigningen til 2.800.000 i 2022 skyldes bl.a. følgende:

1: Almindelige store prisstigninger.

2: Det viste sig, at eksisterende søjler og fundamenter ikke kunne genanvendes som forudsat.

3: Det viste sig nødvendigt at flytte højspændingskabler.

I investeringsoverslaget for 2022 indgår et rådighedsbeløb på 2.255.000 kr., og der mangler således 545.000 kr., som ansøges som tillægsbevilling.

Økonomi bemærker, at der ikke er angivet kompenserende besparelser jævnfør bevillingsreglerne.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller at:

- der meddeles en tillægsbevilling til anlægsudgift på 545.000 kr. til projektet
- der meddeles rådighedsbeløb på 545.000 kr. i 2022, finansieret af likvide aktiver.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Historik

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 26. april 2022, pkt. 5:

Udvalget besluttede, at det over for Byrådet anbefales at:

- der meddeles en tillægsbevilling til anlægsudgift på 545.000 kr. til projektet
- der meddeles rådighedsbeløb på 545.000 kr. i 2022, finansieret af likvide aktiver.

Punkt 3: Planlægning for et naturområde ved Storå sydøst for Mejrup

01.02.15-P15-3-22

Sagsfremstilling

AD/TL/JLH - ØK

Holstebro Kommune har meddelt VVM-tilladelse til klimatilpasningsprojekt for bedre oversvømmelsessikring af Holstebro by. Det indgår i tilladelsens vilkår at der skal udlægges erstatningsnatur for den natur som påvirkes eller fjernes som følge af klimatilpasningsprojektet.

Med henblik på at muliggøre etablering af en del af denne erstatningsnatur i et område ved Storå sydøst for Mejrup skal der udlægges en ramme i kommuneplanen til naturområde med rammebestemmelser, der kan danne udgangspunkt for lokalplanlægning for naturområdet.

En endeligt vedtaget lokalplan kan danne grundlag for ekspropriation.

Med henblik på at udlægge en ramme i kommuneplanen er der indkaldt idéer og forslag til planlægningsarbejdet iht. Planlovens § 23 c. Annoncen er vedlagt som bilag.

I forbindelse med høringen er der modtaget to høringssvar, som er vedlagt som bilag. Miljøstyrelsen gør opmærksom på nationale interesser, der skal behandles i den videre planproces. Ejer af Hodsagervej 12 foreslår at planområdet udvides mod syd og øst, at der indtænker variation i naturområdet ved at muliggøre småbeplantninger, samt at Søstien syd for boligområderne i Mejrup føres videre langs naturområdets nordlige kant. De modtagne bemærkninger og forslag vil indgå i overvejelserne i forbindelse med udarbejdelse af kommuneplantillægget og lokalplanen, dog med det udgangspunkt at kommuneplanrammen ikke udvides yderligere mod syd og øst, men udelukkende omfatter den bynære del af naturområdet og den del der ønskes udarbejdet lokaplan for.

Til orientering forelægges Teknisk Udvalg en startredegyørelse om lokalplanlægningen på møde den 10. maj 2022. Lokalplanen vil omfatte den østlige del svarende til ca. halvdelen af den udvidede kommuneplanramme.

Indstilling

Det indstilles at:

- der udarbejdes et kommuneplantillæg, hvormed der udlægges en ramme til naturområde ved Storå sydøst for Mejrup.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Annonce -Naturområde, Storå ved Mejrup

Punkt 4: Nye sommerhusområder i kystnærhedszonen

01.02.00-P20-1-22

Sagsfremstilling

AD/TL/JLH - ØK

Økonomiudvalget blev på mødet den 9. marts 2022 orienteret om at der med Bekendtgørelse om landsplandirektiv 2021 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen gives mulighed for at udlægge nye områder til sommerhusformål: Et område ved Ejsingholm og tre delområder ved Sdr. Fjand.

Efterfølgende er der sendt breve til grundejere, hvis ejendomme er omfattet af bekendtgørelsen, samt til ejere af den del af den eksisterende kommuneplanramme for sommerhusområde ved Ejsingholm ikke indgår i omplaceringen og dermed kan opretholdes.

Ejere af matrikler, hvor landsplandirektivet - og den eksisterende kommuneplanramme ved Ejsingholm - giver mulighed for, at der kan planlægges for sommerhusområder, er blevet spurgt om, hvorledes de forholder sig til muligheden for lokalplanlægning for sommerhuse på deres arealer. Ejere af matrikler hvor landsplandirektivet tilbagefører en del af den eksisterende kommuneplanramme ved Ejsingholm, har modtaget orientering om at arealerne vil udgå af kommuneplanrammen.

Der er modtaget tilbagemeldinger fra størsteparten af grundejerne. Af vedhæftede kortbilag fremgår en kort gengivelse af de enkelte grundejeres tilbagemeldinger. Der tegner sig et overordnet billede af at grundejerne ved Ejsingholm ikke ønsker arealerne overført til sommerhusområde, og at grundejerne ved Sdr. Fjand er positivt indstillet herfor. Med baggrund heri anbefales det at landsplandirektivets tre delområder ved Sdr. Fjand udlægges i kommuneplanen med henblik på lokalplanlægning og overførsel til sommerhusområde.

Landsplandirektivets mulighed for at overføre områder til sommerhusområde efter bekendtgørelsens § 4 gælder i op til 4 år fra bekendtgørelsens ikrafttræden. Det betyder, at en lokalplan om overførsel til sommerhusområde skal være endeligt vedtaget og offentliggjort inden denne frist. Endvidere skal kommuneplanen tilrettes for at bringe den i overensstemmelse med bekendtgørelsen, og for at fastsætte rammebestemmelser for lokalplanlægningen. Efter fristen på de fire år vil det ikke længere være muligt at overføre områderne til sommerhusområde. Områderne vil kunne indgå i en senere statslig omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen, men kan ikke forventes øremærket til Holstebro Kommune.

Indstilling

Det indstilles at:

- landsplandirektivets tre delområder til sommerhuse ved Sdr. Fjand indarbejdes i Kommuneplan 2021.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget besluttede desuden at genoptage planlægningen vedrørende Ejsingholm den 15. januar 2024, svarende til 2 år efter bekendtgørelsens ikrafttræden.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Kortbilag til ØK

Punkt 5: Salg af kommunale grunde ved Toften, Staby sættes i bero under ny lokalplanproces

01.02.05-P16-10-22

Sagsfremstilling

AD/TL/JH - ØK

Aktiv Staby har arbejdet på et projekt kaldet "Søtoften", som er et bæredygtigt byggeri indenfor lokalplan nr. 42, der udlægger 12 byggegrunde ejet af Holstebro Kommune. Der er ikke solgt nogle grunde siden 1998, hvor lokalplanen blev endeligt vedtaget. Projektet er en del af et nyt bæredygtighedskoncept, hvor der er fokus på materialer og arealforbrug. Derfor bliver der fokuseret på mindre matrikler, men mere fællesareal. Projektet skal være med til at brande Staby og sikre at der ikke er befolkningstilbagegang.

Forud for en ændret planlægning foreslås, at salg af de kommunale byggegrunde sættes i bero, indtil der foreligger en ny vedtaget lokalplan. Vedhæftet er en startredegørelse, der beskriver det ønskede ændrede projekt, som igangsættes af Teknisk Udvalg, såfremt Økonomiudvalget vedtager at sætte salget af grunde i bero, mens den ændrede planlægning foregår.

Indstilling

Det indstilles, at:

- salg af grunde på Toften, Staby sættes i bero mens den ændrede planlægning foregår.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Startredegørelse_Søtoften_Staby_

Punkt 6: Grøn pulje - administrationspraksis

00.30.00-A26-1-20

Sagsfremstilling

AD/TL/JH - ØK

Den 15. juni 2021 vedtog Byrådet at varetagelse af administrationen af grøn pulje tildeles økonomiudvalget, samt at der afsættes 8 % til administration af grøn pulje.

Midlerne skal tildeles nærområdet, samt konkrete projekter der udspringer af landdistriktsstrategierne.

Beløbet af puljen fra 2021 er cirka 4,7 mio. kr.

Fordelingsnøglen foreslås at være:

- Administration: 8 %
- Midler til nærområdet: 52 %
- Midler til konkrete områdefornyelsesprojekter: 40 %

Teknik og Miljø har lavet et oplæg til administrationspraksis, der offentliggøres på kommunens hjemmeside, for de som kan søge midler der skal tildeles nærområdet. Se bilag grøn pulje - administrationspraksis.

Der bliver indkaldt projekter 1-2 gange årligt, når der er midler i puljen, hvor første runde bliver med ansøgningsfrist efter sommerferien 2022.

I prioriteringen af ansøgningerne kan der tages særligt hensyn til de allernærmeste naboer til det vedvarende energianlæg. Der kan endvidere tages særligt hensyn til, at projektet er til gavn for en bred målgruppe, ligesom grønne, klimavenlige og bæredygtige projekter fremmes.

Projekter efter denne pulje indstilles via Natur-, Miljø- og Klimaudvalget til Økonomiudvalget.

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget sikrer inddragelse af Kultur og fritidsudvalget ved ansøgninger der berører Kultur og Fritidsudvalgets område.

Den del, som afsættes til områdefornyelsesprojekter kan f.eks. bruges som kommunal medfinansiering til "pulje til landsbyfornyelse", som områdefornyelsesprojekter og tilsvarende projekter under byfornyelsesloven. De konkrete fysiske projekter som landdistriktsteamet udpeger i forbindelse med landsbystrategierne indstilles via Erhvervs- og Turismeudvalget til Økonomiudvalget. Ved at bruge midlerne til medfinansiering, kan beløbet suppleres op til konkrete projekter, da fordelingsnøglen på områdefornyelsesprojekter typisk er 40/60, hvor staten tildeler de 60. Projekter i nærområdet kan også melde sig ind på disse projekter.

Administration af ordningen er forankret i Teknik og Miljø.

Indstilling

Det indstilles at:

- fordelingsnøglen fastsættes som angivet i sagsfremstillingen
- administrationspraksis for midlerne til nærområdet godkendes og igangsættes.
- prioriteringen af ansøgninger vedrørende nærområder prioriteres i Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, som indstiller til Økonomiudvalgets beslutning.
- prioriteringen af ansøgninger vedrørende områdefornyelser prioriteres i Erhvervs- og Turismeudvalget, som indstiller til Økonomiudvalgets beslutning.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Økonomiudvalget besluttede at fastholde Byrådets beslutning fra 15. juni 2021, således at:

- der afsættes 8% af midlerne til kommunens administration af Grøn Pulje.
- tildeling af midler som udgangspunkt prioriteres efter følgende kriterier:
 - midler tildeles nærområdet (naboer samt lokalsamfundet) til det vedvarende energianlæg samt
 - konkrete projekter, der udspringer af landdistriktsstrategier,

Økonomiudvalget besluttede desuden at prioriteringen af ansøgninger behandles i Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, som indstiller til Økonomiudvalgets beslutning.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 Grøn pulje - Administrationspraksis

Punkt 7: Affalds- og Ressourceplan 2022-2034

07.00.01-P15-1-20

Sagsfremstilling

AD/TM/KMM - NMK - ØK - BY

Affalds- og Ressourceplan 2022-2034 fremlægges med henblik på at sendes i offentlig høring.

Med bred politisk opbakning blev der i juni 2020 indgået en Klimaaf tale om en grøn affalds sektor og cirkulær økonomi. Aftalen er et led i den omfattende omstilling af det danske samfund til et mere bæredygtigt og klimaneutralt samfund. Aftalens tre overordnede visioner er:

- at affaldskurven skal knækkes, så vi får mindre affald, mindre spild og mere genbrug
- at affaldssektoren skal være klimaneutral i 2030
- at 80 pct. af dansk plast skal være udsorteret fra forbrændingen i 2030.

Den nationale plan har tre fokusområder: Biomasse, byggeri og plastik. I planen lægges der op til, at Danmark skal følge EU's mål for genanvendelse af affald frem til 2035. Klimaaf talen indeholder en lang række initiativer med konsekvens for den kommunale affaldshåndtering, herunder nationalt krav om sortering i 10 fraktioner ved alle husstande, ens affaldspiktogrammer til alle indsamlingsordninger samt mål om 60 pct. reel genanvendelse af det indsamlede plastikaffald fra husholdninger.

I Holstebro Kommune har der været nedsat et Bæredygtighedsudvalg, der i efteråret 2021 er kommet med anbefalinger til Byrådet. Anbefalingerne gik blandt andet på, at Holstebro Kommune skal bidrage til et bæredygtigt samfund og gøre bæredygtighed til et mindset. En konkret anbefaling er, at Holstebro Kommune øger samarbejde og nytænkning mellem forsynings- og affaldsselskaber og udviklingstiltag, der fremmer bæredygtighed, genanvendelse og optimal udnyttelse af energikilder i udvalgte projekter med henblik på udbredelse.

Byrådet har som en del af Vækst- og udviklingspolitikken vedtaget en Plaststrategi, der skal øge fokus på plast og de plastvalg, som vi i kommunen foretager som virksomhed. Der er beskrevet fem indsatser, der i overskrifter er de kommunale indkøb og udbud, den kommunale affaldssortering, kommunalt anlægs- og bygningsaffald, kommunale kultur- og fritidstilbud samt vidensdeling og partnerskaber med borgere, vidensinstitutioner og virksomheder.

Holstebro, Lemvig, Struer og Skive kommuner har et stærkt samarbejde på affaldsområdet på tværs af kommunegrænser, ikke mindst i det fælles affaldsselskab, Nomi4s, der har til opgave at håndtere affald på en miljø- og ressourcebevidst måde for de fire kommuner. Ved at samarbejde kan der opnås mængder og kvalitet, der øger konkurrenceevnen og understøtter en nem, enkel og miljøeffektiv affaldshåndtering med god service og højt informationsniveau til borgere og virksomheder.

Det afspejles i den affalds- og ressourceplan 2022-2034 som nu fremlægges, hvor kommunerne og Nomi4s fortsætter arbejdet med klimadagsordenen og den cirkulære økonomi i affaldshåndteringen. Planen indeholder i alt seks fokusområder, der lægger sig op ad indsatsområderne i den nationale handlingsplan for cirkulær økonomi og dermed understøtter målene deri.

Affalds- og Ressourceplan 2022-2034 består af en planlægningsdel og en kortlægningsdel.

Planlægningsdelen indeholder visioner og rammer samt en beskrivelse af de seks overordnede fokusområder for 2022-2034. Kortlægningsdelen indeholder en evaluering af tiltagene i den seneste affaldsplan 2015-2024 samt en kortlægning af affaldshåndteringen de seneste fem år og en prognose for udviklingen af affaldsmængder for de kommende år.

Det er vurderet, at planen ikke skal miljøvurderes og vurderet, at planen ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Udkastet til planen er vedhæftet som bilag og skal efter vedtagelse i offentlig høring i minimum otte uger, inden Affalds- og Ressourceplanen igen forelægges til endelig vedtagelse. Der lægges i beslutningen op til, at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget kan godkende den endelige plan efter høringen, såfremt der ikke fremkommer væsentlige indsigelser.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller,

- at godkende udkastet til Affalds- og Ressourceplan 2022-2034 til udsendelse i offentlig høring,
- at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget bemyndiges til at vedtage den endelige Affalds- og Ressourceplan 2022-2034, såfremt der ikke kommer væsentlige indsigelser til planen.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Historik

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 26. april 2022, pkt. 1:
Indstilling tiltrådt.

Bilag

Affaldsplan 2022-2034 Planlægning

Affaldsplan 2022-2034 kortlægning Holstebro

Punkt 8: Regulativ for erhvervsaffald og for husholdningsaffald

07.00.03-P24-1-21

Sagsfremstilling

AD/TM - NMK - ØK - BY

Forslag til regulativ for husholdningsaffald og erhvervsaffald fremlægges med henblik på, at de sendes i offentlig høring.

I juni 2020 blev en Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi vedtaget med bred opbakning i folketinget. Planen indeholdt bl.a. krav om, at der skal udsorteres flere fraktioner fra husholdninger. Disse krav er efterfølgende implementeret i Affaldsbekendtgørelsen med henblik på realisering i de kommunale affaldsregulativer. Holstebro Kommune har frist til udgangen af 2022 til at have implementeret de nye ordninger.

De nye ordninger skal derfor vedtages som nye indsamlingsordninger fra husholdninger i Holstebro Kommune. De gældende affaldsregulativer i Holstebro Kommune er fra 2019.

Det er fastsat i bekendtgørelsen om affaldsregulativer, at regulativerne skal udarbejdes efter et fastlagt paradigme, der fremgår i bekendtgørelsens bilag. Ligeledes er det fastlagt, at regulativerne, efter vedtagelse, skal fremgå af Energistyrelsens database NSTAR, så alle kommuners regulativer kan findes ét sted. Regulativerne er udarbejdet med baggrund i det fastlagte paradigme og i fællesskab mellem kommunerne Holstebro, Lemvig, Skive og Struer samt Nomi4 i/s.

Når en ordning er fastlagt i regulativerne har borgere og virksomheder pligt til at anvende de bortskaffelsesmuligheder, som kommunen anviser til i regulativet .

Af væsentlige ændringer i regulativerne skal nævnes:

Regulativ for husholdningsaffald

- Ordning for dagrenovationen er ændret, så den nuværende indsamlingsordning i madaffald og restaffald også kommer til at gælde for sommerhuse og kolonihaver. Ordningen kræver udskiftning af dagrenovationsbeholderen i sommerhusområderne. Beholderen vil blive ombyttet til en opdelt beholder eller udkørsel af supplerende beholder til kun madaffald, alt efter nuværende affaldsbeholders størrelse.
- Husstandsindsamling af genanvendelige fraktioner skal ud over madaffald, restaffald, metal, hård plast og papir, fremover også omfatte pap, blød plast, mad-/drikkekartoner samt farligt affald.
- I sommerhusområder skal der også ske en indsamling af genanvendeligt affald (dog ikke farligt affald samt tekstiler).
- Ordningerne er planlagt til at træde i kraft den 1. september 2022.

Det bemærkes, at forslaget til ændret indsamling og den valgte sammensætning af fraktioner betyder, at der skal implementeres en tredje beholder. Der er lavet lokale forsøg med indsamling af de yderligere fraktioner i den valgte opdeling i beholdere. Forsøgene viste, at borgerne havde nemt ved at anvende den opdaterede løsning og var i stand til at sortere affaldet hensigtsmæssigt. Der var også en generel positiv modtagelse af ordningen og de forbedrede muligheder for at komme af med affaldet nemmere og mere miljøvenligt. Op mod implementering sidst på året i år vil der skulle gennemføres en væsentlig kommunikationsindsats om både sortering og nødvendigheden af den øgede sortering, med henblik på at sikre den brede opbakning til øget sortering. Implementering af ordningen vil påvirke affaldsgebyret. Omkostningerne er allerede delvist indarbejdet i gebyret for 2022 og den sidste del indarbejdes i gebyret for 2023, som vil skulle godkendes i forbindelse med budgetter i øvrigt i oktober 2022. Den endelige omkostning til den lovfastsatte ordning er først kendt efter udbud af beholdere og indsamling er afsluttet. Det er dog indtil videre en almindelig opfattelse i affaldsbranchen bredt i Danmark, at gennemsnitsomkostningerne forventes at være i størrelsesorden 500 kr. for en almindelig husstand.

Ud over sommerhusområderne baseres indsamlingen på husstandsindsamling jf. de lovkrav, som er til ordningen. Der er begrænset mulighed for i afgrænsede boligområder at etablere fælles indsamling af udvalgte affaldstyper: Forudsætningen herfor er, at det kan ske inden for "rimelig afstand" som gør det nemt at lave sorteringen, så det genanvendelige affald ikke blot ender i restfraktionen. Derudover er kriterierne, at der findes et passende areal i området til beholdere og med let adgang for tømning. Derudover skal der være en grundejerforening, som grundejerne i området er pligtige til at være med i, så ansvaret for den fælles ordning for genanvendelige fraktioner er tydeligt placeret, såfremt der opstår fejlsorteringer og regning for ekstra tømning kan fremsendes.

Regulativ for erhvervsaffald

- Regulativet for erhvervsaffald omhandler kun det forbrændingsegnete og det deponeringsegnete affald, da kommunen ikke har anvisningsret eller -pligt for genanvendeligt erhvervsaffald. Genanvendeligt affald fra virksomheder skal afsættes til godkendte modtagere oplistet i Energistyrelsens affaldsregister.
- Det er dog indarbejdet, at virksomheder kan tilmeldes indsamlingsordninger for genanvendeligt affald, såfremt art og mængder er tilsvarende en husholdning (denne bestemmelse afventer endelig hjemmel, da den ind til videre foreligger i høringsudkast til opdateret lovgivning, og vil som følge heraf kun blive endeligt indarbejdet, såfremt lovgivningen vedtages endeligt).
- Tidligere ordning for olieudskillere og benzinudskillere er fjernet fra regulativet for erhvervsaffald, da dette tages hånd om i forbindelse med spildevandstilladelser.

Efter vedtagelse af udkastene, der er vedlagt denne dagsorden som bilag, skal de i offentlig høring i minimum fire uger, inden de igen forelægges til endelig vedtagelse.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller:

- at udkast til Regulativ for erhvervsaffald sendes i offentlig høring,
- at udkast til Regulativ for husholdningsaffald sendes i offentlig høring,

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Historik

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 26. april 2022, pkt. 2:
Indstilling tiltrådt.

Bilag

Regulativ for husholdningsaffald - Holstebro Kommune - Marts 2022

Regulativ for erhvervsaffald - Holstebro Kommune - Marts 2022

Punkt 9: Godkendelse af ansøgning til Trafik, Bygge og Boligstyrelsen om tilskud til genetablering af boliger på Skovhusene

03.02.00-Ø34-1-22

Sagsfremstilling

CB/AH/HJN – SOU – ØK

I december 2021 nedbrændte ti almene boliger på Skovhusene, som ligger i forbindelse med Specialcenter Skovvang. Boligerne var etableret efter ”Skæve Boliger til Skæve Eksistenser-ordningen”. De ti boliger skal nu genopføres, og i den forbindelse ansøger NordVestBo Trafik, Bygge og Boligstyrelsen om tilskud til at kunne genetablere de ti boliger med en anden og mere robust bygningsmasse i forhold til modstandsdygtighed mod slid og vedligeholdelse. Ansøgningen skal godkendes i Økonomiudvalget.

De nedbrændte boliger på Skovhusene blev etableret under den daværende 'Skæve Boliger til Skæve Eksistenser'-ordning, som havde andre rammer for etablering både i forhold til maksimal kvadratmeterpris og størrelse på boligerne. Rammerne betød, at valget af byggematerialer og indretning af den enkelte bolig var underlagt en stram økonomi, og valgene var ikke styret af holdbarhed og modstandsdygtighed i forhold til brug.

Størrelsen på forsikringssummen for de ti nedbrændte boliger er endnu ikke fastsat. Genopførelse af boligerne er vurderet til at kunne falde inden for ordningen for støtte til renovering af eksisterende boliger efter ordningen. Som følge heraf ansøges Trafik, Bygge og Boligstyrelsen om tilskud til differencen mellem den forventede forsikringssum og de samlede omkostninger til det nye byggeri. Ministeriet ansøges om i alt 3,5 mio. kr. Såfremt differencen skulle blive mindre, sendes de overskydende midler retur til Styrelsen.

Såfremt ansøgningen om tilskud til det nye byggeri ikke imødekommes, vil det være forsikringssselskabet, som vil få ansvaret for at genetablere de ti boliger. Det vil formentlig betyde genetablering efter samme pavillonløsning, som de nedbrændte boliger. Det vil i den forbindelse være centralt med et hurtigt svar på ansøgningen fra Trafik, Bygge og Boligstyrelsen, for at NordVestBo selv kan blive ansvarlig for byggeriet, og genetablering kan ske efter en mere robust bygningsmasse. Ansøgningen er derfor efter aftale med Styrelsen sendt afsted med forbehold for den politiske godkendelse.

Etablering af boliger til særligt udsatte grupper er hjemlet i Almenboliglovens § 149 a, og reglerne er nærmere fastsat i bekendtgørelse nr. 75 af 28. januar 2020 (bekendtgørelse om tilskud til fremme af udviklingen af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger)). I § 6 fremgår det, at indsendte ansøgninger skal godkendes politisk.

I bekendtgørelsens § 2 står det nævnt, at reglerne i almenboliglovens kapitel 4, 6, 7, 9 og 11 ikke finder anvendelse. Kapitel 9 omhandler blandt andet kommunalt grundkapitelsindskudslån. I bekendtgørelsens kapitel 3 om finansiering (§20) fremgår, at anskaffelsessummen for boligerne kan finansieres ved optagelse af lån med fradrag af det statslige tilskud. I § 23 står der, at kommunen kan yde garanti for lånet.

Der vil ikke blive optaget nye lån i forbindelse med ansøgningen til Trafik, Bygge og Boligstyrelsen, og kommunen skal derfor ikke stille yderligere garanti på lån. Kommunen vil på samme måde som tidligere have en forpligtigelse til at betale tomtangshusleje i perioder uden beboere.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller at:

- der sendes en ansøgning til Trafik, Bygge og Boligstyrelsen om tilskud på 3,5 mio. kr. til at genetablere de ti boliger på Skovhusene i en mere robust bygningsmasse.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Historik

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 3. maj 2022, pkt. 9:
Indstilling godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Nye boliger - Beliggenhedsplan 10 boliger Skovhusene

Bilag 2 - Projektbeskrivelse renovering af Skovhusene

Bilag 3 - Ansøgning vedrørende tilskud til renovering af skæve boliger Skovhusene

Punkt 10: Balance Danmark - medlemskab

00.05.00-A00-1-22

Sagsfremstilling

CB - ØK

Balance Danmark er en partipolitisk uafhængig organisation, der arbejder for en balanceret udvikling i hele Danmark. På Økonomiudvalgets temadrøftelse den 4. maj 2022 deltog formand for Balance Danmark Kim Ruberg og gav en præsentation af Balance Danmark.

Jvf. vedtægter for Balance Danmark er organisationens formål og opgave "at fremme en sagligt underbygget offentlig, politisk og kulturel debat, funderet på kendsgerninger om de demografiske, lovgivningsmæssige og erhvervmæssige udviklingstendenser, der påvirker Danmarks økonomiske udvikling forskelligt i forskellige dele af landet. Organisationens formål søges fremmet blandt andet gennem at finansiere forskning om emnet, ved systematisk at indsamle viden om emnet og gøre denne viden tilgængelig for medlemmerne."

Prisen for et medlemskab af Balance Danmark vil jvf. vedtægter for Balance Danmark være 50.000 kr. pr år, der i givet fald indstilles finansieret af udviklingspuljen.

Indstilling

Det indstilles at Økonomiudvalget beslutter:

- om Holstebro Kommune skal være medlem af Balance Danmark
- om et eventuelt medlemskab på kr. 50.000 kr. årligt skal finansieres af udviklingspuljen
- at såfremt der indgås medlemskab, skal der ske en evaluering af medlemskabet i løbet af 2025.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Vedtægter Balance Danmark, 2021

Om Balance Danmark

Mål og strategi - Balance Danmark

Balance Danmark præsentation Holstebro 220504

Punkt 11: Lukket: Samarbejdsaftale

00.17.00-G01-1-18

Punkt 12: Lukket: Budget 2023-2026

00.30.04-S00-1-22

Punkt 13: Lukket: Økonomi - Kontrakt

17.00.00-G01-4-21

Punkt 14: Lukket: Meddelelser

00.01.00-G00-3-22

Punkt 15: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol

00.01.51-P35-1-22