

REFERAT Natur-, Miljø- og Klimaudvalget d. 03-11-2015

Mødedato Tirsdag d. 03. november 2015 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

To husstandsmøller på samme ejendom.....	3
Natursti mellem Prins Burisvej og ”Fårefolden”.....	6
Orientering om drikkevandskvalitet på ejendomme med egen vandforsyning.....	7
Orientering om manglende sløjfning af boringer og brønde.....	9
Energiplanlægning i Holstebro Kommune.....	10
Lukket: Meddelelser.....	12

Punkt 1: To husstandsmøller på samme ejendom

01.03.03-P19-105-15

Sagsfremstilling

FLS/RR - UNMK

De nuværende tilskudsordninger til husstandsmøller fører til et øget antal ansøgninger om landzonetilladelse til husstandsmøller i Holstebro Kommune. Ansøgningerne vurderes konkret i hvert enkelt tilfælde, før der træffes afgørelse i sagerne. Det er normal praksis at give tilladelse til en enkeltstående husstandsmølle, hvis den opføres i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygninger på en beboelsesejendom i det åbne land, samt hvis møllen ikke har en væsentlig negativ indvirkning på landskab, kultur eller naboer.

Holstebro Kommune har modtaget ansøgninger om opstilling af to husstandsmøller på samme ejendom. Der er i alt indkommet fem ansøgninger om i alt 10 husstandsmøller med to husstandsmøller på hver af de fem ejendomme. Ansøgningerne er indsendt af CIRKEL Energi ApS på vegne af i alt to ejere. Jævnfør Planloven er husstandsmøller defineret som enkeltstående møller. Der skal i hver enkelt sag foretages en konkret vurdering af det ansøgte. I vurderingen skal indgå de hensyn, som skal varetages gennem Planlovens landzonebestemmelser - herunder den landskabelige påvirkning, hensynet til naboer, natur, kultur mv. Der er i ansøgningerne ikke oplysninger om ejendommenes elforbrug sammenholdt med de ansøgte møllens produktionskapacitet. Husstandsmøllerne, på nær på Skjernvej 133, vurderes at kunne overholde gældende støjkrav. Ansøgningerne har på nuværende tidspunkt ikke været i nabohøring.

Der er i alle tilfælde søgt om opstilling af to stk. Gaia 10 kW med en totalhøjde på 25 meter. Møllen har to vinger og er med gittermast.

Området:

Området syd for Holstebro er moræne fra næstsidste istid og bedre kendt som Skovbjerg Bakkeø. Landskabet på bakkeøen har en meget sammensat karakter, der både afspejles i et varieret terræn, men også en varieret arealanvendelse med plantage, enge og mere intensivt drevne landbrugsarealer. Området er flere steder gennemskåret af erosionsdale fx. ved Vegens å. Det fremhæver et mere kuperet terræn og betyder, at bakkeøens terræn som helhed opleves meget varieret. Kendetegnet for nærområderne ved gårdene er, at terrænet er forholdsvist højt og der er vidtstrakte udsigter. Landskabet er i stor udstrækning fri for tekniske anlæg, ligesom det er sårbart overfor etablering af tekniske anlæg. For Skjernvej 133 er bevoksningen i form af læhegn og skov tættere end for de andre gårde, hvilket skærmer ejendommens nuværende bygninger.

Ansøgningerne:

- Skjernvej 133, 7500 Holstebro: Der er søgt om opstilling af to husstandsmøller på ejendommen og Teknik og Miljø vurderer, at det ansøgte vil få væsentlig indvirkning på de områder, der er udpeget til bevaringsværdigt landskab i Kommuneplan 2013 - en stor del af dette er bynær natur. De to ansøgte møller står nærmere nabobeboelse end 4 gange møllens højde og der kan være risiko for genevirkninger i form af blink og skyggekast. Støjkrav ved denne nabo er ikke overholdt i det ansøgte.

Teknik og Miljø vurderer, at opstilling af en enkelt mølle med mindst 100 meter til nabobeboelse vil få mindre indvirkning på landskabet. Den primære negative indvirkning på landskabet af en enkeltstående husstandsmølle på ejendommen vil være i nærområdet fra ejendommen op mod Skjernvej og Sørvadvej. Skjernvej er en grøn indgang til Holstebro og denne vil delvist blive påvirket af tekniske anlæg nær vejen, dog mest i perioden hvor den skærmende beplantning står uden løv. Teknik og Miljø vurderer, at den negative indvirkning ikke vil få væsentlig negativ betydning for Vestre Plantage, Skovlund og Vegens å, der er grundlag for udpegningen af det bevaringsværdige landskab.

Teknik og Miljø bemærker, at ved ansøgning om opstilling af en enkeltstående husstandsmølle på ejendommen kan det være nødvendigt at få foretaget en nærmere undersøgelse af, om møllen kan være til fare for internationalt beskyttede arter, herunder flagermus, der typisk holder til i ældre træer som skovene ved ejendommen.

- Sørvadvej 21, 7500 Holstebro: Der er søgt om opstilling af to husstandsmøller på ejendommen. Opstilling af husstandsmøller på ejendommen kan få indvirkning på de områder, der er udpeget til bevaringsværdigt landskab i Kommuneplan 2013. Ved ansøgning om en enkeltstående mølle på ejendommen med placering bag ved

ejendommen ift. det bevaringsværdige landskab vil indvirkningen mindskes og primært være orienteret ud mod Sørvadvej og væk fra landskabsområdet.

- Sørvadvej 20 og 24 samt Skinbjergvej 11, 7500 Holstebro: Der er søgt om opstilling af to husstandsmøller på hver af de tre ejendomme. Ejendommene ligger i kort afstand fra hinanden. Opstilling af to husstandsmøller på de enkelte ejendomme og i alt 6-8 husstandsmøller i området vil få en væsentlig negativ indvirkning på landskabet, der er relativt åbent og med sparsom beplantning. Ved ansøgning om enkeltstående husstandsmøller på ejendommene vil den samlede visuelle påvirkning mindskes væsentligt.

I bilag 2 fremgår en uddybende beskrivelse af de ansøgte husstandsmøllers placering.

Samlet set vurderer Teknik og Miljø konkret i alle fem sager, at opstilling af to husstandsmøller på ejendommene vil få en væsentlig negativ indvirkning på oplevelsen af landskabet, der er sårbart overfor etablering af netop tekniske anlæg. Beplantning og læhegn er i området sparsomt, hvilket gør, at man kan se langt og husstandsmøller i området vil derfor være synlige over relativt store afstande.

På Skjernvej 133 vurderer Teknik og Miljø, at tekniske anlæg i området vil påvirke landskabsområderne, der er udpeget som bevaringsværdige i Kommuneplan 2013 i negativ retning. Den negative påvirkning vil primært ske væk fra især Skovlund og Vegen å samt delvist Vestre Plantage, der er udpegningsgrundlag for landskabsområderne og istedet op mod Skjernvej og Sørvadvej. Ved tilladelse til husstandsmøller inden for landskabsområdet kan det dermed ikke udelukkes, at selv en enkeltstående mølle kan få en negativ indvirkning på oplevelsen af landskabet.

På Sørvadvej 21 vil den primære indvirkning af en enkeltstående mølle ligeledes orienteres væk fra landskabsområdet og op mod Sørvadvej og det eksisterende landbrugsområde ved Sørvadvej 20 og 24 samt Skinbjergvej 11.

På Sørvadvej 20 og 24 samt Skinbjergvej 11 vurderer Teknik og Miljø, at landskabet er så robust, at enkeltstående husstandsmøller kan tillades på ejendommene med vilkår om, at møllerne skal opstilles i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri. For at vilkåret overholdes skal møllen og eksisterende byggeri fremstå som en samlet enhed, og møllerne skal derfor placeres inden for ejendommenes randbeplantning. I vurderingen indgår også overvejelser om, hvilken betydning afgørelserne kan få for fremtidige sager.

Indstilling

Det indstilles at udvalget for Natur, Miljø og Klima beslutter:

- at der gives afslag på de respektive ansøgninger om opstilling af to husstandsmøller på samme ejendom
- at ansøgninger for Sørvadvej 20, 21 og 24 samt Skinbjergvej 11 kan tillades, såfremt der søges om en enkeltstående mølle med umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri
- om ansøgning om en enkeltstående mølle med umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri kan tillades på Skjernvej 133, der ligger indenfor et i kommuneplanen udpeget bevaringsværdigt landskabsområde
- at Teknik og Miljø bemyndiges til at træffe afgørelser i lignende sager i tråd med udvalgets beslutning i de nærværende sager

Historik

Udvalget for Natur, Miljø og Klima, 20. oktober 2015, pkt. 2:
Sagen udsættes.

Beslutning

Udvalget for Natur, Miljø og Klima besluttede:

- at der gives afslag på de respektive ansøgninger om opstilling af to husstandsmøller på samme ejendom
- at ansøgninger for Sørvadvej 20, 21 og 24 samt Skinbjergvej 11 kan tillades, såfremt der søges om en enkeltstående mølle med umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri
- at ansøgning om en enkeltstående mølle med umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri - efter en konkret vurdering - kan tillades på Skjernvej 133, der ligger indenfor et i kommuneplanen udpeget bevaringsværdigt

landskabsområde, under forudsætning af, at husstandsmøllen placeres tættere på den samlede bebyggelse. Udvalgets beslutning er baseret på en konkret vurdering samt at ejendommen er placeret i udkanten af det bevaringsværdige landskabsområde.

- at Teknik og Miljø bemyndiges til at træffe afgørelser i lignende sager i tråd med udvalgets beslutning i de nærværende sager

Punkt 2: Natursti mellem Prins Burisvej og ”Fårefolden”

05.04.06-P20-2-15

Sagsfremstilling

FLS/THN - UNMK

Stiforbindelsen mellem ”Fårefolden”, der er et kommunalt ejet rekreativt areal ned til Vandkraftsøens sydside, og stien langs Halgård Bæk, der stopper ved Prins Buris Vej, går i dag en omvej over et ubebygget areal og igennem det eksisterende parcelhusområde Tingagervænget. Det ubebyggede areal Tingagerparken er lokalplanlagt og en byggemodning er nært forestående. Dette betyder, at man skal gå gennem yderligere et boligområde for at nå ”Fårefolden” fra den eksisterende sti langs Halgård Bæk.

Fra Prins Buris vej etableres en gangbro af træ igennem et krat/moseområde umiddelbart øst for Halgård Bæk. Gangbroen er ca. 75 meter med en bredde på 1,5 m, og afsluttes med en klaplåge indtil det hegnede område, hvor fårene færdes. Fra klaplågen etableres ca. 110 m grussti på det let skrånende terræn, indtil man rammer den flade del af ”Fårefolden”. Stien anlægges med komprimeret stabilgrus i niveau med omgivende terræn og mindst mulig synlig.

Stien forventes etableret i vinteren 2015 - 16. Til dækning af udgifter til etablering af gangbroen søges om 100.000 kr. fra Holstebro Kommunes pulje for tilgængelighed til rekreative områder.

Indstilling

Det indstilles at Udvalget for Natur, Miljø og Klima beslutter:

- at meddele en anlægsbevilling på 100.000 kr. til gangbroen ved Prins Burisvej, og afsætte tilsvarende rådighedsbeløb finansieret af puljen ”Tilgængelighed til rekreative områder 2015”.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 3: Orientering om drikkevandskvalitet på ejendomme med egen vandforsyning

13.02.02-G01-2-15

Sagsfremstilling

FLS/PMB - UNMK

I Holstebro Kommune er der ca. 485 ejendomme med egen drikkevandsforsyning (enkeltindvindere/ikke-almene vandforsyningsanlæg), hvoraf de ca. 40 ejendomme forsynes fra en nabo. Altså er der ca. 445 boringer og brønde til egen drikkevandsforsyning i Holstebro Kommune, som Teknik og Miljø har tilsynspligten med.

Prøvetagning

Holstebro Kommune har på Natur og Miljøudvalgmøde den 21-09-2007 besluttet at følge Miljøministeriets anbefaling om, at der skal foretages analyse af vandet (forenklet kontrol) fra disse forsyninger minimum hvert femte år.

En del borgere efterspørger at blive påmindet, når det er tid til analyse, hvorfor Teknik og Miljø planlægger fremover at sende en påmindelse om tid til vandanalyse hvert 5. år. Dette tiltag vil også lette sagsbehandlingen for Teknik og Miljø, da en del analyser herefter vil komme ind uden yderligere tiltag.

Af de 485, som forsynes fra egen vandforsyning, er der ca. 350, hvor analysen er mere end 5 år gammel. For at bidrage til, at borgerne får foretaget den lovpligtige analyse, indhentede Holstebro Kommune i foråret 2015 tilbud fra alle akkrediterede laboratorier i Danmark. Force Technology i Nupark vandt udbuddet med en pris på en forenklet kontrol på 370 kr. inkl. moms, hvilket svarer til ca. 20 % af listepriisen.

Herefter har Teknik og Miljø sendt breve til de 350 ejendomme, som ikke levede op til kravet om analyse hvert 5. år. I brevet blev borgerne oplyst om det indhentede tilbud og kunne inden den 1. juli 2015 tilmelde sig. Det er der 191, der har gjort. I løbet af efteråret vil Force Technology foretage analyserne, som borgerne selv afregner med laboratoriet.

Det er en målsætning i Holstebro Kommunes Vandforsyningsplan, at borgerne i kommunen med størst mulig forsyningssikkerhed skal sikres rent drikkevand, som overholder kravene til drikkevandskvalitet.

De ejendomme, der ikke rettidigt får analyseret deres vand, får udstedt et påbud. Hvis ikke påbuddet efterkommes, vil der ske politianmeldelse med påstand om tvangsbøder.

Krav om drikkevandskvalitet

En del analyser fra enkeltindvinderne har overskridelser af grænseværdierne. Det drejer sig pt. om ca. 33 % af de indkomne vandanalyser, der er modtaget i Holstebro Kommune. Erfaringer fra andre kommuner, som har haft lignende udbud, er, at der i op til halvdelen af analyserne vil være overskridelser, der efterfølgende skal følges op på.

Det er især indholdet af bakterier og i mindre grad nitrat, der ses overskridelser på. Ved bestemte bakteriologiske overskridelser får ejerne en kogeanbefaling. Pt. udstedes der kogeanbefaling til ca. 5-10 % af ejendommene, der har fået lavet en forenklet kontrol.

Efter modtagelse af analyserne får borgerne et kvitteringsbrev. Hvis der ses overskridelser, er der i brevet anbefalinger til udbedring af anlægget samt et varsel om, at ejendommen skal forsynes med vand af drikkevandskvalitet.

Afhængig af overskridelsen får borgeren enten:

- et år til at sikre ejendommen vand af drikkevandskvalitet eller
- en kogeanbefaling samt 4 måneder til at sikre ejendommen vand af drikkevandskvalitet.

Sikring af ejendommen med vand af drikkevandskvalitet kan enten ske ved:

- at udbedre anlægget og indsende en ny analyse eller
- at blive tilsluttet almen vandforsyning.

Hvis ikke der er sikret vand af drikkevandskvalitet indenfor fristen, gives et påbud om vand af drikkevandskvalitet. Efterkommer ejer ikke påbuddet, vil der ske politianmeldelse med påstand om tvangsbøder.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Natur, Miljø og Klima tager orienteringen til efterretning

Historik

Udvalget for Natur, Miljø og Klima, 20. oktober 2015, pkt. 5:
Sagen udsættes.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 4: Orientering om manglende sløjfning af boringer og brønde

13.02.02-G01-2-15

Sagsfremstilling

FLS/KMM - UNMK

Ubenyttede brønde og boringer kan stå som åbne forbindelser til grundvandsmagasiner og kan dermed udgøre en stor risiko for forurening af grundvandet.

På Natur- og Miljøudvalgsmøde den 5. februar 2007 blev det besluttet, at ubenyttede boringer og brønde skal sløjfes. I områder, hvor der ikke er drikkevandsinteresser, kan tilladelse til indvinding til havevanding og dyrevanding opretholdes/meddeles efter en konkret miljøvurdering.

Når Holstebro Kommune er blevet oplyst, at en ejendom er kommet på almen vandforsyning, sender Teknik og Miljø et varsel om sløjfning af boringen/brønden. Hvis der ikke er søgt havevandingstilladelse eller en sådan ikke kan meddeles, sender Teknik og Miljø herefter et påbud om at sløjfe boringen/brønden efter gældende regler.

Pt. ligger der ca. 25 påbud om sløjfning af boringer/brønde, som ikke er blevet udført, nogle af disse er flere år gamle. Det kan forventes, at der kommer flere i den kommende tid pga. den igangværende analyse af vandkvaliteten hos enkeltindvindere.

Generelt oplever Teknik og Miljø, at der i en større procentdel af sagerne ikke kommer sløjfningsrapporter ind rettidigt, hvorfor det antages, at boringerne/brøndene ikke er blevet sløjfet.

Hvis påbuddet ikke efterkommes inden den fastsatte frist, kan der ske en politianmeldelse og kommunalbestyrelsen kan lade foranstaltningen udføre for den ansvarliges regning (Vandforsyningsloven § 65 stk. 4).

Af de eksisterende påbud om sløjfning af boringer/brønde er 25 ældre end et år. Det betyder, at påbuddet kan dømmes forældet. Da Holstebro Kommune ikke har modtaget oplysninger om, at boringen/brønden er sløjfet, er det nødvendigt at udstede et nyt påbud.

I tilfælde hvor boringen/brønden ikke sløjfes trods politianmeldelse, og Teknik og Miljø vurderer, at der er en miljømæssig risiko for forurening af drikkevandsressourcen, vil Holstebro Kommune lade en sløjfning af brønden/boringen ske på ejers regning. Det kan f.eks. være i tilfælde hvor brønden/boringen står i nærheden af en indvindingsboring til en almen vandforsyning, eller boringen har en dybde, hvor indvindingen er sket fra et grundvandsmagasin, der beskyttes til indvinding til almene vandforsyninger.

At få sløjfet en boring/brønd efter gældende regler er typisk en udgift på ca. 1.000 kr. pr. meter.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Natur, Miljø og Klima tager orienteringen til efterretning

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 5: Energiplanlægning i Holstebro Kommune

13.00.00-P20-1-14

Sagsfremstilling

FLS/LKD - UNMK

Til udvalgets orientering og drøftelse gives hermed en status på klima- og energiarbejdet i Holstebro Kommune.

Holstebro Kommunes klima- og energiarbejde er baseret på følgende:

- Holstebro Kommunes Klimaplan 2011 - 2025 (for kommunen som geografisk enhed)
- Strategisk energiplan, udarbejdet af det offentlige/private partnerskab Climate Circle (for kommunen som geografisk enhed)
- EU's Borgmesterpagt (for kommunen som geografisk enhed)
- DN aftalen om klimakommune (for kommunen som virksomhed)

Herudover har Holstebro Kommune deltaget i et samarbejde med Region Midtjylland, de 19 kommuner i regionen, energiaktører mv. omkring midt.energi strategi, strategisk energiplanlægning på tværs af kommuner og aktører i Region Midtjylland

Hvert andet år udarbejdes der et energiregnskab for kommunen som geografi, startende i 2007. Det fremgår af energiregnskabet, at andelen af vedvarende energi (VE) i Holstebro Kommune er steget fra 32 % i 2007 til 41 % i 2013. I Region Midtjylland er VE-andelen i 2013 på 33 % og i Danmark er VE-andelen på 27 %. I Danmark er det målet, at gøre sig fri af fossile brændstoffer i 2050.

For at komme i mål med omstillingen til vedvarende energi er det vigtigt, at der gøres en indsats på flere områder. Opstilling af vindmøller er en vigtig parameter for produktion af VE-strøm. Ifølge midt.energi strategi producerede vindmøllerne i Region Midt i 2014 ca. 11.300 TJ. Der er i dag ca. 1.400 vindmøller på land i Region Midtjylland, heraf er 230 af møllerne på over 1,5 MW, og de står for over halvdelen af elproduktionen fra vindkraft.

I midt.energi strategi er der fastsat mål om opsætning af ca. 750 moderne møller i regionen, der kan producere ca. 30.000 TJ/år, svarende til det årlige elforbrug i regionen. Med de planlagte vindmøller i de 19 kommuner i Region Midtjylland vil produktionskapaciteten komme op på ca. halvdelen af det årlige elforbrug i regionen. Såfremt det samlede mål skal opnås, skal der således planlægges for langt flere møller i regionen. Det skal bemærkes, at mange af de små og mellemstore vindmøller de kommende år forventes nedtaget, da de vil have en alder, hvor de efterhånden vil være udtjent.

På kraftvarmeværkerne og varmeværkerne i kommunen er de primære brændsler flis, affald, halm, biogas og solvarme men i spidslast-situationer bruges der stadig en væsentlig mængde olie og naturgas. Energistyrelsen har lavet en analyse med fire scenarier, herunder vindscenariet, hvor det fremgår, at der skal ske en massiv elektrificering i bl.a. fjernvarmen. Dette kan ske ved, at der i fjernvarmesystemerne installeres varmepumper og el-patroner for at udnytte overskudsvindmøllestrømmen, når der er behov for det.

Der skal også ske en omstilling af energiforsyningen for ejendomme, der er beliggende udenfor de kollektive varmeforsyningsområder, og som i dag benytter olie eller naturgas til opvarmningen. Brændselsvalget vil være afhængig af den enkelte ejendom. Det vil være hensigtsmæssigt, at så mange som muligt omstiller til forskellige former for varmepumper, således at vindmøllestrømmen udnyttes. Kommunen kan have en rolle i omstillingen til vedvarende energi ved at medvirke til oplysningskampagner samt at facilitere samarbejde mellem forskellige aktører på området.

En anden vigtig parameter er gennemførelse af energibesparelser, så der ikke skal produceres så meget energi. Der skal bl.a. gøres en indsats for at reducere energiforbruget i den samlede boligmasse og for at reducere energiforbruget i industri og landbrugserhvervet. Her kan kommunen ligeledes have en rolle i forhold til at oplyse borgere og virksomheder omkring energisparetiltag samt at facilitere samarbejde mellem forskellige aktører på området.

Transportsektoren udleder mere end en tredjedel af den samlede CO₂-udledning i Holstebro Kommune. En fuldstændig omstilling af transporten på lang sigt forudsætter en teknologi-udvikling på området, men der kan allerede nu gøres tiltag for at komme videre i den rigtige retning. Grøn transport kan fremmes i den kollektive transport og i kommunens egne køretøjer i forbindelse med udbud og etablering af Maabjerg Energy Concept vil skabe produktion af bioethanol til

anvendelse i transportsektoren. Der er i Holstebro Kommune etableret gastankstation, brinttankstation og el-ladestandere og bybusserne kører på certificeret naturgas.

Med projektet midt.energistrategi har 40 partnere sat sig sammen for at formulere en fælles energistrategi for det geografiske område Region Midtjylland. Der er formuleret mål og handlinger for omstillingen frem mod 2035 og 2050 og arbejdet udgør et godt grundlag for de videre planer og handlinger i kommunerne, regionen og for energiaktører.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Natur, Miljø og Klima drøfter sagen

Historik

Udvalget for Natur, Miljø og Klima, 20. oktober 2015, pkt. 6:
Sagen udsættes.

Beslutning

Sagen genoptages på næste møde.

Punkt 6: Lukket: Meddelelser

00.01.53-G00-2-14