

REFERAT Økonomiudvalget d. 13-03-2019

Mødedato Onsdag d. 13. marts 2019 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Plan-og Budgetgrundlag.....	3
Anlægsregnskab - Tilskud til om- og udbygning af Mejdal Hallen.....	4
Anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver over 2 mio. kr.....	5
NordVestBO, afd. 9, godkendelse af låneoptagelse samt huslejeforhøjelse.....	7
NordVestBO, afd. 8, godkendelse af låneoptagelse samt huslejeforhøjelse.....	8
Forlængelse af låneaftale for Mejrup Kultur- og Fritidscenter.....	9
Endelig vedtagelse af kommuneplantilæg nr. 6, Klimatilpasning af Holstebro midtby.....	10
Opfølgning på veto fra Erhvervsstyrelsen m.fl. til planlægning for vindmøller nordøst for Husby.....	12
Hattensvej.....	14
Henvendelse fra Growing Trees Network om skovrejsning.....	15
Drøftelse af pejlemærker for vækst og udvikling.....	17
Lukket: Økonomi.....	18
Lukket: Køb - Salg.....	19
Lukket: Jorderhvervelse.....	20
Lukket: Meddelelser.....	21

Punkt 1: Plan-og Budgetgrundlag

00.30.02-S00-2-18

Sagsfremstilling

CB/LS - ØK

Plan- og Budgetgrundlaget er en beskrivelse af de muligheder og udfordringer, der har betydning for budgetlægningen for 2020-2023.

Plan- og Budgetgrundlaget danner grundlag for drøftelsen vedrørende budgetlægningen for 2020-2023 på Byrådets budgetseminar den 28. - 29. marts 2019.

Fagudvalgene har behandlet eget bidrag. Der udleveres et trykt eksemplar af det af Økonomiudvalget godkendte Plan- og Budgetgrundlag ugen inden budgetseminaret.

Indstilling

Det indstilles at:

- Plan- og budgetgrundlaget godkendes

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt

Pernille Bloch (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 2: Anlægsregnskab - Tilskud til om- og udbygning af Mejdal Hallen

00.32.04-S00-1-19

Sagsfremstilling

MH/MHV - KF- ØK - BY

I henhold til "Principper for økonomistyring i Holstebro Kommune" skal anlægsregnskaber for afsluttende anlægsopgaver, hvor bruttoudgiften er højere end 2 mio. kr., fremlægges til Byrådets godkendelse.

Bibliotek og Fritid fremlægger hermed følgende afsluttende anlægsregnskab til godkendelse.

Sted nummer	Betegnelse	Regnskab	Anlægsbevilling	Afvigelse
318341	Tilskud til om- og udbygning af Mejdal Hallen	2.819.115	3.081.000	-261.885
I alt kr.		2.819.115	3.081.000	-261.885

Afslutning af regnskabet betyder, at der samlet er et mindreforbrug på i alt kr. 261.885, som er momsrefusion i forhold til anlægsbevillingen. Mindreforbruget tilføres de likvide aktiver.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet

- at det fremlagte anlægsregnskab godkendes
- at mindreforbruget tilgår de likvide aktiviteter

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget, 25. februar 2019, pkt. 9:
Godkendt som indstillet.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.
Pernille Bloch (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 3: Anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver over 2 mio. kr.

00.32.04-S00-2-19

Sagsfremstilling

PMP/IKN - TU - ØK - BY

I henhold til "Principper for Økonomistyring i Holstebro Kommune" skal anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er højere end 2.000.000 kr. fremlægges til Byrådets godkendelse.

Teknik og Miljø fremlægger hermed følgende afsluttede anlægsregnskaber til godkendelse.

Byggemodninger:

Projekt/ sted	Betegnelse	Udgiftsbev.	Afholdte udgifter	Afvigelse	Kostpris incl. jordopkøb	Salgsværdi af grunde
002452	Byggemodning Steensgårdvej, 2. etape*	4.444.000	4.464.056	20.056	5.394.056	-4.808.000
002457	Byggemodning Tvis Møllevej*	34.275.000	34.294.893	19.893	42.937.893	-45.225.822
002461	Byggemodning af Tommelise og ny forb. ved fritids- og institutions- område i Mejrup*	3.875.000	3.900.579	25.579	5.962.029	-14.537.600
I alt		42.594.000	42.659.528	65.528	54.293.978	-64.571.422

Note *: Gammel byggemodning - jordopkøb er ikke en del af udgiftsbevillingen eller de afholdte udgifter.

Øvrige anlæg:

Projekt/sted nr.	Betegnelse	Regnskab	Anlægsbevilling	Afvigelse
222672	Cykelsti Vemb - rute 16	6.765.674	7.600.000	-834.326
222698	Ombygning af krydset Hjermvej/Måbjerg Skolevej	3.766.624	4.100.000 -300.000	-33.376
I alt		10.532.298	11.400.000	-867.702

Afslutning af regnskaberne betyder, der samlet er et mindreforbrug på kr. 802.174. Dette beløb tilføres de likvide aktiver.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller at:

- de fremlagte anlægsregnskaber godkendes

- mindreforbruget tilføres de likvide aktiver

Historik

Teknisk Udvalg, 5. marts 2019, pkt. 11:
Indstilling tiltrådt.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.
Pernille Bloch (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 4: NordVestBO, afd. 9, godkendelse af låneoptagelse samt huslejeforhøjelse

03.02.00-P20-6-19

Sagsfremstilling

KK - ØK

Boligselskabet NordVestBO, afd. 9, Humle/Lokegården har fremsendt ansøgning om godkendelse af låneoptagelse og huslejeforhøjelse.

Baggrunden for ansøgningen er, at det på et afdelingsmøde enstemmigt er blevet besluttet at udskifte køkkener, såfremt der er minimum 20 husstande tilmeldt. Der er 26 lejermål tilmeldt udskiftningen.

Udskiftning af køkkener er beregnet til en samlet pris på 1.561.540 kr., som ønskes finansieret med et fastforrentet 20-årigt kreditforeningslån.

Det er oplyst, at der ikke skal gives kommunal garanti for lånet.

Projektet medfører huslejestigning på mellem 299 kr. og 322 kr. pr. lejermål pr. måned afhængig af boligtype. I forhold til den gennemsnitlige månedlige husleje fra 1. januar 2019 på 5.948 kr. pr. lejermål udgør forhøjelserne i alt 5,2 %.

Indstilling

Det indstilles, at:

- låneoptagelsen på 1.561.540 kr. godkendes, og
- lejeforhøjelsen godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt.

Pernille Bloch (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 5: NordVestBO, afd. 8, godkendelse af låneoptagelse samt huslejeforhøjelse

03.02.00-P20-5-19

Sagsfremstilling

KK - ØK

Boligselskabet NordVestBO, afd. 8, Danagården har fremsendt ansøgning om godkendelse af låneoptagelse og huslejeforhøjelse.

Baggrunden for ansøgningen er, at det på et afdelingsmøde er blevet besluttet at udskifte 87 køkkener som kollektive forbedringsarbejder. Forslaget blev vedtaget med 18 stemmer for og 3 imod.

Udskiftning af køkkener er beregnet til en samlet pris på 5.614.408 kr., som ønskes finansieret med et fastforrentet 20-årigt kreditforeningslån. De lejemaal, som fik udskiftet køkkener i 2014/2015, er ikke omfattet af projektet.

Det er oplyst, at der ikke skal gives kommunal garanti for lånet.

Projektet medfører en huslestigning på 334 kr. pr. lejemaal pr. måned. I forhold til den gennemsnitlige månedlige husleje fra 1. januar 2019 på 4.409 kr. pr. lejemaal udgør forhøjelserne i alt 7,14 %.

Indstilling

Det indstilles, at:

- låneoptagelsen på 5.614.408 kr. godkendes, og
- lejeforhøjelsen godkendes.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Godkendt.

Pernille Bloch (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 6: Forlængelse af låneaftale for Mejrup Kultur- og Fritidscenter

13.06.03-P27-1-07

Sagsfremstilling

AV/MMES - TU - ØK - BY

Holstebro Kommune indgik i 2007 en låneaftale med den selvejende institution Mejrup Kultur og Fritidscenter, om leje af de kommunale arealer, hvorpå centrets bygninger og anlæg er beliggende.

I forbindelse med låneomlægning har den selvejende institution Mejrup Kultur og Fritidscenter ansøgt om at få låneaftalen forlænget til udløb i 2049, mod i dag 2037.

Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er forhold, som forhindrer en forlængelse af låneaftalen, og anbefaler derfor, at låneaftalen forlænges som ansøgt.

Eksisterende låneaftale incl. tillægsaftale om forlængelse af perioden vedlægges som bilag.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller:

- at den eksisterende låneaftale med den selvejende institution Mejrup Kultur og Fritidscenter forlænges til udløb i 2049.

Historik

Teknisk Udvalg, 5. marts 2019, pkt. 8:

Indstilling tiltrådt.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Pernille Bloch (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 7: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 6, Klimatilpasning af Holstebro midtby

01.02.15-P15-7-17

Sagsfremstilling

TL/SGW - ØK - BY

Den 14. juni 2017 igangsatte Økonomiudvalget en kommuneplanændring for et klimatilpasningsprojekt bestående af et tredelt anlæg til beskyttelse af Holstebro by mod oversvømmelser fra Storå. Anlægget består af 3 bygværker:

- 1) Dæmningsanlæg syd for Hodsagervej tæt på den nye motorvejsbro over Storådalen. Anlægget vil ved aktiveret sluse kunne tilbageholde 3 mio. m³ vand i selve ådalen ved midlertidig opstemning fra kote 15 meter til kote 20 meter.
- 2) Forstærkning og forhøjelse af eksisterende dæmning ved Ringvejen, samt etablering af slusebygværki Vandkraftsøen. Dæmningen vil med aktiveret sluse kunne tilbageholde op til 2 mio. m³ vand i søen ved midlertidig opstemning fra kote 13,6 meter til ca. kote 15 meter. Den ekstra magasinering af overfladevand vil kunne ske uden oversvømmelse af bygninger i magasineringsområdet, og vil primært berøre kommunale arealer.
- 3) Et højvandsværn ved Vigen, der skal optimere mulighederne for at aflede mest mulig vand gennem byen, uden oversvømmelse af centrale boligområder i midtbyen.

Projektet indebærer udarbejdelse af to lokalplaner, et kommuneplantillæg, og en miljørapport. Under forudsætning af Byrådets vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplaner, og udvalgets tiltrædelse af indstillingen i denne dagsorden, igangsætter Teknik og Miljø nogle initiativer, der skal håndtere en række spørgsmål og bemærkninger fra høringsfasen samt udarbejder VVM-tilladelse til projektet på grundlag af miljørapport og behandlingen af hørings svarene samt resultaterne af de igangsatte initiativer.

Kommuneplantillægget behandles i denne dagsorden. Med tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2017 tilføjes et nyt tema i kommuneplanen, under udviklingsmål for kommunen - Klimatilpasning.

Derudover foretages følgende ændringer:

- Der tilføjes retningslinjer, som udlægger oversvømmelsesarealer opstrøms de nye dæmninganlæg i Storådalen og ved Vandkraftsøen.
- Der tilføjes retningslinjer for arealanvendelsen i de udlagte oversvømmelsesområder.
- Der udlægges et nyt rammeområde 34.T.22 til tekniske anlæg til klimatilpasning, således at der bliver mulighed for etablering af en ny dæmning med slusesystem i Storådalen.
- Afgrænsningen og bestemmelserne for rammeområde 02.F.27 ændres, således at der bliver mulighed for etablering af et teknisk anlæg til klimatilpasning i Vandkraftsøen. Herved vil der blive mulighed for at etablere en ny dæmning med slusesystem parallelt med den eksisterende vejdæmning.

Der tilføjes en ny bestemmelse i rammeområde 02.B.23, 02.B.27, 02.F.22 og 02.F.28 således at der fremadrettet ikke må udbygges eller opføres ny bebyggelse inden for de udlagte oversvømmelsesområder.

Et notat med Teknik og Miljø's resumé af hørings svarene og en anbefaling af, hvorvidt de bør medføre ændringer i planforslaget til endelig vedtagelse, er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet. Teknik og Miljø anbefaler bl.a., at det i tillægget redegørelse fremgår at Storåen og Vandkraftsøen er omfattet af natur-beskyttelseslovens §3, samt at påvirkninger af de beskyttede naturområder og planlagte natur-beskyttelses-interessers overensstemmelse med tilhørende retningslinjer i kommuneplanen uddybes. På grund af projektets særstatus ønskes projektet gennemført uanset uoverensstemmelse med gældende retningslinjer. Derudover angives yderligere tiltag som vil bidrage til at overvåge og undgå, minimere eller afværge de påvirkninger som projektet vil medføre på beskyttet natur. Herudover vurderer Teknik og Miljø ikke, at hørings svarene giver anledning til ændringer i planen, ud over mindre redaktionelle rettelser.

Indstilling

Det indstilles, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler

- at kommuneplantillæg nr. 6 vedtages endelig med de i resuménotatet anbefalede ændringer.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt, direktør for Teknik og Miljø Anders Debel og planchef Thomas Leerberg.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.
Pernille Bloch (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 8: Opfølgning på veto fra Erhvervsstyrelsen m.fl. til planlægning for vindmøller nordøst for Husby

01.02.15-P15-7-15

Sagsfremstilling

TL/JLH – ØK

Forslag til tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2013 for et område til vindmøller nordøst for Husby var i offentlig høring i perioden fra den 23. november 2016 til den 18. januar 2017. I offentlighedsperioden indkom forskellige høringssvar - herunder adskillige indsigelser.

Enkelte af indsigelserne har givet anledning til nærmere afklaring. Det drejer sig om en indsigelse (veto) fra Erhvervsstyrelsen, og indsigelser der vedrører den konsekvensvurdering, hvormed der redegøres for vindmøllernes forventede påvirkning af det tilgrænsende Natura 2000-område. I vedlagte bilag "Redegørelse for opfølgning på enkelte indsigelser" er der redegjort for, hvorledes der er fulgt op på de nævnte indsigelser.

Denne sagsfremstilling vedrører udelukkende afklaring i forhold til ovenfor nævnte indsigelser. De samlede høringssvar, med Teknik og Miljøs bemærkninger hertil, vil blive forelagt på et senere tidspunkt, når der foreligger afklaring af om Erhvervsstyrelsen er indstillet på at ophæve det foreliggende veto. Dette vil afhænge af om Erhvervsstyrelsen vil betragte de landskabelige hensyn tilgodeset ved den reduktion af området, som foreslås med denne sagsfremstilling, og om påvirkningen af omkringliggende kirker vil blive betraget som acceptabel. Sidstnævnte vil afhænge af Ribe Stifts holdning til sagen. Teknik og miljø vil på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning om områdets fremtidige afgrænsning rette henvendelse til Stiftet mhp. drøftelse af, hvilke visualiseringer der skal udarbejdes for at belyse vindmøllernes visuelle påvirkning af de omkringliggende kirker.

I vedhæftede notat er der redegjort for den del af Erhvervsstyrelsens veto der vedrører landskabelige forhold. Det står klart, at den del af vindmølleområdet, der ligger indenfor 'bevaringsværdige landskaber' og 'større sammenhængende landskaber', skal udgå af rammeområdets afgrænsning, for at veto, for den del der vedrører de statslige interesser for landskabet, kan ophæves. Se vedhæftede kortbilag – vindmølleområde nordøst for Husby, hvoraf der fremgår forslag til ændret afgrænsning af vindmølleområdet, så det ligger udenfor bevaringsværdige landskaber og større sammenhængende landskaber.

I notatet er der endvidere redegjort for udarbejdelse af en supplerende Natura 2000 konsekvensvurdering. I den supplerende konsekvensvurdering konkluderes følgende: "Den supplerende redegørelse har udbygget beskrivelserne af forekomsterne af pomeransfugl og gulnæbbede svaner i og ved rammeområdet for vindmøller. Der er ud fra feltobservationer og data med kendte forekomster af fuglene samt gennemgang af relevant litteratur ikke fundet behov for justering af de overordnede konklusioner og vurderinger, der blev foretaget i forbindelse med udarbejdelsen af Natura 2000-konsekvensvurderingen i 2015". Natura 2000 Konsekvensvurderingen af januar 2016 og den supplerede konsekvensvurdering af december 2018 er vedlagt som bilag.

Det er i den supplerende Natura 2000 konsekvensvurdering vurderet om der er behov for, at fastsættelse af en mindsteafstand mellem vindmøller og Natura 2000 området. Der redegøres i konsekvensvurderingen for, at kravene i Habitatbekendtgørelsen vil være overholdt uden at afstanden mellem vindmøller og Natura 2000-området mindskes. Det fremgår videre af konsekvensvurderingen, at der vil kunne forekomme neutrale forstyrrelser af pomeransfugl inden for fuglebeskyttelsesområdet ved opstilling af vindmøller i området. Disse vil kunne afværges ved at holde en afstand mellem vindmøller og Natura 2000-området på 300 meter, hvilket dog vurderes at være et tiltag, der rækker ud over kravene i Habitatbekendtgørelsen.

To lodsejere har sendt bemærkninger til Økonomiudvalget vedrørende projektet. Bemærkningerne fremgår af vedhæftede 'Brev til Økonomiudvalget'.

Indstilling

Det indstilles at:

- vindmølleområdets afgrænsning reduceres til den afgrænsning, der fremgår af vedhæftede kortbilag, og
- der på baggrund af den nye afgrænsning optages dialog med Ribe Stift og Erhvervsstyrelsen med henblik på ophævelse af veto.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Vedtaget at forslag til tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2013 ikke gennemføres.

Finn Orvad (V) og Jens Kr. Hedegaard (V) ønsker at projektet fremmes indenfor vindmølleområdets afgrænsning.

Pernille Bloch (C) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 9: Hattensvej

05.00.00-G00-24-13

Sagsfremstilling

AV/JJ - ØK - BY

Vejdirektoratet har den 18. november 2015 eksproprieret kommunevejen Hattensvej på en delstrækning mellem Hattensvej 1 (nu Sønder Hattens 1) og Hattensvej 4 med henblik på at anlægge Holstebromotorvejen. Af ekspropriationsmaterialet fremgår det, at vejen skal 'nedlægges og afrømmes' og overgå til landbrugsjord.

I efteråret 2017 orienterede Vejdirektoratet Holstebro Kommune om, at opbrydning af Hattensvej var planlagt til udførelse. Holstebro Kommune aftalte i den forbindelse med Vejdirektoratet, at arbejdet ikke blev igangsat, da vejen evt. skulle benyttes ved etablering af en kommunalt finansieret bro over motorvejen.

Efterfølgende er der indgået aftale mellem Vejdirektoratet og Holstebro Kommune om, at kommunen overtager forpligtelserne til at fjerne vejanlægget, så det kan overgå til landbrugsjord, såfremt vejanlægget ikke skal anvendes til anlæggelse af en kommunal bro over motorvejen.

I budgetforliget for 2018, blev der afsat 500.000 kr. til en bro over motorvejen ved Hattensvej. Der blev indgået en rådgivningsaftale om undersøgelse og projektering af en motorvejsbro.

Holstebro Kommune skal efter aftale med Vejdirektoratet fjerne Hattensvej nord for motorvejen inden 1. september 2019. Dette vil overslagsmæssigt koste 400.000 kr.

Da der i budgetforliget 2019 ikke er afsat midler til en bro ved Hattensvej anbefaler Teknik og Miljø, at uforbrugte midler fra projektering af motorvejsbroen indgår i finansiering til fjernelse af Hattensvej. Restbeløbet er 309.000 kr.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles at:

- restrådighedsbeløbet på 309.000 kr. fra 2018 ikke genbevilges og tilføres de likvide aktiver.
- der meddeles en anlægsbevilling på 309.000 kr. til fjernelse af vejanlægget på Hattensvej.
- rådighedsbeløbet på 309.000 kr. finansieres af de likvide aktiver.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Finn Orvad (V) og Jens Kr. Hedegaard (V) ønsker de trafikale forhold omkring Mejrup afklaret inden Hattensvej fjernes. Pernille Bloch (C) og Dorthe Pia Hansen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 10: Henvendelse fra Growing Trees Network om skovrejsning

09.08.00-P20-1-19

Sagsfremstilling

TM/KMM - NMK - ØK

Holstebro Kommune har modtaget en henvendelse fra Growing Trees Network, der er en selvejende institution med det almennyttige formål, at plante flest mulige træer i Danmark, Folkeskove.dk.

I samarbejde med TV2 planlægger de i 2019 et donationsshow, hvor der skal indsamles penge til træer, tilplantning og vedligeholdelse samt evt. opkøb af arealer til tilplantning.

Formålet er både tilplantning for grundvandsbeskyttelse, hjælp til klimaet via træernes CO2 optag samt rekreative områder for at stimulere folkesundhed, dyre- og planteliv.

Growing Trees Network spørger, om Holstebro Kommune har arealer, der ønskes tilplantet med skov og blive en del af dette projekt. Der gives via donationen 12 kr/træ, der dækker udgifter til køb af træ, plantning og 3 års vedligehold. Herefter er vedligehold af skoven en kommunal opgave.

Det forventes, at prioriteringen af de områder, hvor der skal ske skovrejsning, er områder på 5-15 ha og hvor der både er grundvandsbeskyttelse og bynær rekreativ naturoplevelse.

I Holstebro Kommune er der umiddelbart få kommunalt ejede arealer, der lever op til kriterierne. Det skyldes bl.a., at arealerne ofte er for små, allerede er naturområder eller der ligger restriktioner om anden planlægning. Det kan f.eks. være planlagt byudvikling eller forventet erhvervsområde.

Det kan dog flere steder være relevant, at overveje opkøb af landbrugsarealer til skovrejsning såfremt projektets ide vækker interesse. Det er områder, hvor en skov vil bidrage til grundvandsbeskyttelse i områder med særlig drikkevandsinteresse og samtidig bidrage til rekreative formål som bynær skov.

Særligt to områder kunne være relevante til at indgå i projektet. Begge områder ligger i indvindingsoplandet til to af Vestforsynings kildepladser, hvorfor Vestforsyning har ytret, at de ser positivt på et sådan projekt. Områderne ligger desuden indenfor NFI (nitratfølsomt indvindingsområde), der viser, at der er en ringe beskyttelse af grundvandsmagasinerne mod nedsivning af uønskede stoffer.

Det ene område er ved Sandagergård Vandværk på godt 20 ha. Kildepladsen ligger i et landbrugsområde, og forsyningen indvinder godt 80 meter under terræn, men overvåger nitratindholdet i grundvandet i mere terrænnære overvågningsboringer. Der er BNBO (Boringsnært beskyttelsesområde) omkring boringerne, hvor forsyningen og landmanden som følge af ny lovgivning skal lave aftale om pesticidfri dyrkning. Disse områder kan indgå som en del af et evt. område med skovrejsning, der samtidig vil være en bynær skov for Borbjerg og kunne bidrage som et rekreativt område.

Det andet område er øst for Holstebro ved Halgård, hvor der i Kommuneplan 2017 er udpeget et større skovrejsningsområde som en kile mellem Halgård og Tvis. I kommuneplanen er området udpeget pga. bynærhed og at området også er udpeget som nitratfølsomt indvindingsområde, hvor der er behov for grundvandsbeskyttelse. Det er tænkt som en grøn grundvandsbeskyttende korridor på ialt 44 ha.

Alle områderne er privatejede, så det er nødvendigt, at kommunen evt. i samarbejde med Vestforsyning går i dialog med ejerne om opkøb af arealerne, såfremt der er interesse for at deltage i projektet. Opkøb af arealerne skal ske i løbet af foråret 2019, for at aftalerne kan være på plads inden donationsshowet skal ske sommeren 2019. Hvis dette skal kunne nås, er der behov for, at der hurtigt sker en afklaring af evt. interesse hos lodsejere, samt afklaring af økonomi og finansieringsmuligheder af jordkøb.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget anbefaler at gå videre med undersøgelser af muligheder og omkostninger, med henblik på senere beslutning om evt. deltagelse i projektet, under forudsætning af, at køb af jord er eksternt finansieret.

Historik

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 5. marts 2019, pkt. 5:

Udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget at gå videre med undersøgelser af muligheder og omkostninger med henblik på senere beslutning om evt. deltagelse i projektet, under forudsætning af, at køb af jord er ekstern finansieret.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel.

Vedtaget at undersøge muligheder og omkostninger for området ved Borbjerg.

Pernille Bloch (C) og Dorthe Pia Hansen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 11: Drøftelse af pejlemærker for vækst og udvikling

24.00.00-P22-1-18

Sagsfremstilling

MH / VJD - ØK

Byrådet i Holstebro Kommune vil udarbejde en samlet Vækst- og udviklingspolitik, som sætter retning for kommunens udvikling i bred forstand.

Politikken er grundlaget for prioritering og iværksættelse af målrettede indsatser på centrale områder, der driver vækst og udvikling, såsom:

- Erhverv, arbejdsmarked, uddannelse
- Kultur og fritid
- Bosætning og rammerne for 'livet i byen'
- Natur og rekreative faciliteter
- Turisme
- Detailhandel

På møde i Byrådet den 18. december 2018 blev plan for udarbejdelse af Vækst- og udviklingspolitikken godkendt, med en præcisering af at alle politiske fagudvalg skal involveres i processen.

Fra slutningen af januar til midt i marts har alle politiske fagudvalg derfor en drøftelse af pejlemærker for vækst og udvikling i Holstebro kommune.

På mødet gives et kort oplæg om vækst og udvikling. Direktøren for Kultur & Erhverv, chef for Udvikling og Strategi samt konsulent fra Udvikling og Strategi deltager under dette punkt.

Indstilling

Det indstilles at:

- udvalget drøfter pejlemærker for vækst og udvikling.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog direktør for Kultur og Erhverv Mette Højborg og udviklingskonsulent Vibeke Juul Dalengaard. Udvalget drøftede pejlemærker for vækst og udvikling. Pernille Bloch (C) og Dorthe Pia Hansen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 12: Lukket: Økonomi

08.00.00-G01-1-19

Punkt 13: Lukket: Køb - Salg

00.01.00-000-32-18

Punkt 14: Lukket: Jorderhvervelse

04.00.00-P20-1-02

Punkt 15: Lukket: Meddelelser

00.01.00-G00-6-19