

# REFERAT Teknisk Udvalg d. 31-01-2017

**Mødedato** Tirsdag d. 31. januar 2017 kl. 13:00

**Mødested** Mødelokale 188

## **Indholdsfortegnelse**

Forslag til Lokalplan nr. 1126, dagligvarebutik og boliger ved Halgårdvej.....	3
Forslag til Lokalplan nr. 1127, lokalcenter ved Lægårdvej.....	4
Prioritering af Cykelstier og Trafiksikkerhedspuljen 2017 og 2018.....	5
Trafikanalyse Nørre Boulevard.....	7
Trafiksikkerhedskampagner 2017.....	8
Lukket: Meddelelser.....	10

# Punkt 1: Forslag til Lokalplan nr. 1126, dagligvarebutik og boliger ved Halgårdvej

01.02.05-P16-3-16

## Sagsfremstilling

SH/SMW - TU - BY

Lokalplanområdet er placeret i den sydøstlige del af Holstebro i et nyt boligområde ved Halgård Vest, som er omfattet af Lokalplan nr. 1084. Lokalplanområdet udgør ca. 3,1 ha. Hensigten med lokalplanen er at give mulighed for etableringen af en dagligvarebutik og tankanlæg, samt en tæt-lav boligbebyggelse, der er indpasset i den overordnede struktur i det nye boligområde.

Området disponeres til tæt-lav boligbebyggelse i form af rækkehuse og gårdhavehuse med plads til ca. 35 boliger, samt en ny dagligvarebutik på 1000 m<sup>2</sup>, samt tankanlæg. De ubebyggede arealer udlægges til grønne, fælles friarealer, herunder opholdsarealer, tekniske anlæg i form af jordvolde og stier. De rekreative arealer er placeret som et grønt bakkelandskab rundt om boligbebyggelsen. Det bakkede landskab fungerer dels som rekreativt område for beboerne i området og dels som jordvolde med en støjdæmpende funktion mod evt. støj fra Herningvej.

Lokalplan nr. 1084, vedtaget af Holstebro Byråd den 16. december 2014, er i dag gældende for boligområdet ved Halgård Vest. Den del, der ligger inden for nærværende lokalplans områdeafgrænsning, vil blive afløst af Lokalplan nr. 1126. Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg skal sendes i offentlig høring i minimum otte uger, før Byrådet kan tage stilling til endelig vedtagelse af planerne.

## Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at Lokalplan nr. 1126 vedtages som forslag og udsendes i offentlig høring i 8 uger - under forudsætning af, at Tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2013 også vedtages som forslag.

## Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Finn Orvad (V), Per Albertsen (A) og Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Punkt 2: Forslag til Lokalplan nr. 1127, lokalcenter ved Lægårdvej**

01.02.05-P16-4-16

### **Sagsfremstilling**

SH/SMW - TU - BY

Lokalplanområdet, der er ca. 1,5 ha, ligger nord for Viborgvej og vest for Mejrup Kirkeby.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for etablering af et nyt lokalcenter, hvor en række enkeltstående bygninger, opført i ensartede materialer og farver, danner et samlet arkitektonisk anlæg omkring en større centralt beliggende parkeringsplads. Lokalplanområdet er placeret centralt mellem boligområderne Hornshøj og Sletten, som idag er uden lokal dagligvareforsyning. Endvidere vil lokalcenteret være et supplement til den nuværende dagligvareforsyning i Mejrup.

Planen åbner mulighed for op til fire selvstændige bygninger, hvis beliggenhed er begrænset til fire byggefelter. Adgangen til området sker via en fælles indkørsel fra Lægårdvej. Bebyggelsesprocenten indenfor lokalplanområdet må ikke overstige 50%. Bygningerne må ikke opføres højere end 8,5 meter og i maks. to etager.

Områdets bygninger skal gives et samlet udtryk, hvor materialer som tegl, puds, natursten og andre naturmaterialer er dominerende. Al bebyggelse i området skal udføres med flade tage skjult bag murkroner.

Forslag til Lokalplan nr. 1127 er vedlagt som bilag.

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg skal sendes i offentlig høring i minimum otte uger, før Byrådet kan tage stilling til endelig vedtagelse af planerne.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er opfattet af krav om udarbejdelse af en miljørapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013).

### **Indstilling**

Det indstilles, et Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler,

- at Lokalplan nr. 1127 vedtages som forslag og udsendes i offentlig høring i otte uger - under forudsætning af, at Tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2013 også vedtages som forslag.

### **Beslutning**

Indstilling tiltrådt.

Finn Orvad (V), Per Albertsen (A) og Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

# Punkt 3: Prioritering af Cykelstier og Trafiksikkerhedspuljen 2017 og 2018

05.13.00-G01-5-16

## Sagsfremstilling

AV - TU - ØK - TU

Sagsfremstilling til mødet i Teknisk Udvalg d. 20. september og 25. oktober 2016

Der er på budgettet for 2017 og 2018 afsat henholdsvis 2.068.000 kr. og 4.137.000 kr. i en pulje til stier og trafiksikkerhed.

Finn Orvad (V) og Anders G. Jacobsen (V) ønsker en drøftelse og eventuel stillingtagen til udmøntningen af disse puljemidler.

Fortsat sagsbehandling til mødet i Teknisk Udvalg d. 15. december 2016

Teknik og Miljø præsenterer på mødet et prisoverslag for etablering af cykelsti gennem Mejdal og cykelsti langs Tvis Møllevej samt eventuelle alternativer til cykelstier.

Forud for Økonomiudvalgets behandling den 18. januar 2017 udtaler Økonomi følgende:

- Økonomi gør opmærksom på, at det afsatte rådighedsbeløb til Trinbræt i Tvis er afsat i 2016 og det indstilles, at der ikke sker genbevilling til 2017. Ved budgetlægningen i oktober 2016 var oplægget, at rådighedsbeløbet blev afsat i 2020 og rådighedsbeløbet i 2016 ikke skulle genbevilles. Genbevillingssagen 2016 til 2017 bliver først politisk behandlet i april 2017.
- Endvidere er puljer etårige og der kan derfor jf. bevillingsreglerne ikke rådes over fremtidige puljer i overslagsårene. Derfor bør sagen sendes retur til Teknisk Udvalg, til fornyet behandling af finansieringsmuligheder.

## Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg drøfter sagen på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning.

## Historik

Teknisk Udvalg, 20. september 2016, pkt. 2:  
Sagen udsættes til næste udvalgs møde.

Teknisk Udvalg, 25. oktober 2016, pkt. 1:  
Udvalget besluttede, at Teknik og Miljø laver et prisoverslag for etablering af cykelsti gennem Mejdal og cykelsti langs Tvis Møllevej samt eventuelle alternativer til cykelstier.

Teknisk Udvalg, 15. december 2016, pkt. 4:  
Teknisk Udvalg besluttede, at det overfor Byrådet anbefales:

- at der meddeles anlægsbevilling på 4 mio. kr. til etablering af ca. 1 km cykelsti gennem Mejdal
  - at cykelstien finansieres ved afsættelse af rådighedsbeløb, finansieret af det i 2016 afsatte rådighedsbeløb til Trinbræt i Tvis på 2.562 tkr. og med 1.438 tkr. finansieret af det i 2017 afsatte rådighedsbeløb til Pulje til stier og trafiksikkerhed.
  - at det afsatte rådighedsbeløb på 2 mio. kr. til Trinbræt i Tvis i 2020 udgår, og tilføres likvide aktiver.
- 
- at der meddeles anlægsbevilling på 5.450 tkr. til etablering af ca. 3,5 km dobbeltrettet cykelsti langs Tvis Møllevej

- at cykelstien finansieres ved afsættelse af rådighedsbeløb, finansieret af rådighedsbeløb afsat i Pulje til stier og trafikikkerhed med 2.725 tkr. i 2018 og 2.725 tkr. i 2019.

Økonomiudvalget, onsdag 18. januar 2017, pkt. 5:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt og direktør for Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes tilbage til Teknisk Udvalg.

### **Beslutning**

Udvalget besluttede at udsætte sagen.

Finn Orvad (V), Per Albertsen (A) og Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Punkt 4: Trafikanalyse Nørre Boulevard**

05.00.00-Ø00-1-17

### **Sagsfremstilling**

AV/JJ - TU

I forbindelse med den nye skolestruktur i Holstebro by, hvor Birkelundskolen udbygges til Nørre Boulevard Skolen, er det nødvendigt at se på trafikforholdene på Nørre Boulevard.

I dag er der meget trafik om morgenen mellem kl. 7 og 9, med kødannelse og heraf chancebetonet adfærd. Resten af døgnet er der ikke de samme problemer. Udfordringerne er i dag størst ved Valdemar Poulsens Vej, men når Nørre Boulevard Skolen går fra knap 600 elever til 1000-1100 elever, må det forventes, at denne udkørsel til Nørre Boulevard også bliver belastet.

I investeringsoversigten for Teknisk Udvalg, er der til infrastruktur på Nørre Boulevard afsat følgende midler:

- 2.240.000kr. i 2018
- 2.036.000kr. i 2020
- 509.000kr. i perspektivperioden

For at få analyseret trafikken og fundet mulighederne til forbedring af kapaciteten på Nørre Boulevard anbefales det, at der udarbejdes en trafikanalyse med tilhørende løsningsforslag. Analysearbejderne vil danne grundlag for selve anlægsprojektet, der skal udføres senere.

På budgettet for 2017 er der afsat 2.068.000 kr. i en pulje til stier og trafiksikkerhed. Teknik og Miljø anbefaler, at der herfra gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 200.000,- kr. til analyse og planlægning.

### **Indstilling**

Der indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at der meddeles en anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 200.000 kr. til trafikanalyser og planlægning for Nørre Boulevard, finansieret via pulje til stier og trafiksikkerhed 2017.

### **Beslutning**

Indstilling tiltrådt.

Finn Orvad (V), Per Albertsen (A) og Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## Punkt 5: Trafiksikkerhedskampagner 2017

05.13.00-I00-1-17

### Sagsfremstilling

AV/JJ - TU

Færdselssikkerhedskommissionen anbefaler, at kommunerne deltager i de nationale trafiksikkerhedskampagner af følgende grunde:

- Når kommunen deltager i Sikker Trafiks kampagner, er der automatisk sikkerhed for, at politiet bakker indsatserne op med kontroller i kampagneperioden.
- Jo flere, der deltager, jo mere bliver budskaberne gentaget i vejkanthavne, i annoncer og i oplysning på landsdækkende TV. Det giver større effekt med en lokal forankring af kampagnebudskaberne.
- Alle nationale kampagner bliver prætestet og evalueret af eksterne analysebureauer for at sikre kvaliteten.

I 2017 kører følgende landsdækkende kampagner med kommunedeltagelse: Fart, Sprit, Skole og Uopmærksomhed. (Se bilag Kampagner 2017 tidsplan)

Teknik og Miljø anbefaler, at Holstebro Kommune deltager i følgende kampagner:

Fart "sænk farten - før det er for sent"

Opsætning af vejkanthavne, de lokale elementer er endnu ikke udmeldt  
Budget 20.000 kr.

Sprit "Klar til et pust"

Opsætning af vejkanthavne især ved sommerhusområder.  
Budget 10.000 kr.

Skolekampagne 2017

Opsætning af vejkanthavne + grundpakker til 0. klasserne  
Budget 30.000 kr.

Uopmærksomhed "KØR BIL, når du kører bil"

Lokal event med skilte på parkeringspladserne.  
Budget 10.000 kr.

6. klasses cyklistfinale

Præmier til finaledeeltagerne  
Budget: 6.000 kr.

Kampagnebudget på op til 76.000 kr. foreslås finansieret via pulje på 2.068.000 kr. til trafiksikkerhed og stier i Holstebro kommune 2017.

### Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- hvilke trafiksikkerhedskampagner, Holstebro Kommune skal deltage i,
- at der meddeles anlægsbevilling, svarende til udgiften for de kampagner, det besluttet kommunen skal deltage i
- at der afsættes rådighedsbeløb svarende til den ovenstående anlægsbevilling, finansieret af puljen til trafiksikkerhed og stier 2017.

### Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede:

- at deltage i følgende trafiksikkerhedskampagner:
  - Skolekampagne 2017, 30.000 kr.
  - Lokalt arrangerede skolekampagner, op til 20.000 kr.
  - Uopmærksomhed :10.000 kr.

- 6. klasses cyklistfinale, 6.000 kr.
- at der meddeles anlægsbevilling, svarende til udgiften for de kampagner, kommunen deltager i
- at der afsættes rådighedsbeløb svarende til den ovenstående anlægsbevilling, finansieret af puljen til trafiksikkerhed og stier 2017.

Finn Orvad (V), Per Albertsen (A) og Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Punkt 6: Lukket: Meddelelser**

00.01.52-G00-2-16