

REFERAT Teknisk Udvalg d. 02-09-2025

Mødedato Tirsdag d. 02. september 2025 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Træer og beplantning i Holstebro by.....	3
Nørgårdsvej, Holstebro - Nedlæggelse af vejareal.....	4
Anlægsbevilling til indledende undersøgelser af infrastrukturanlæg og vandhåndtering på sygehus	5
Program for landsbyfornyelse i Sevel.....	6
Endelig behandling af lokalplan nr. 1235. Daginstitution ved Mosebyvej, Holstebro.....	8
Igangsætning af planlægning for et bolig- og erhvervsområde ved Danmarksgade 20 i Holstebro.....	9
Lokalplan nr. 1171 - byggefelter på Under Avnbøgen og Under Hylden, Halgård.....	10
Væsentlig stigning i antallet af byggesager i efteråret 2025.....	11
Vejnavn til område til center- og erhvervsformål, øst for Hjermvej, Holstebro. Lokalplan 1216.....	12
Risikobaseret Dimensioneringsplan 2025 for Nordvestjyllands Brandvæsen.....	13
Lukket: Meddelelser.....	15
Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....	16

Punkt 1: Træer og beplantning i Holstebro by

04.01.10-G01-1-25

Sagsfremstilling

AD/AV-TU

I forbindelse med Byrådets budgetvedtagelse for 2025 er der afsat 750.000 kr. til træer og beplantning i Holstebro by. Teknisk Udvalg besluttede på mødet d. 30. april, at der skulle arbejdes videre med planlægning af beplantning på Store Torv, samt udarbejdes forslag til yderligere beplantning i midtbyen.

En projektgruppe bestående af repræsentanter fra By og Land og administrationen, har gennemgået mulighederne for træer og beplantning i Holstebro bymidte.

Vedhæftede bilag viser en oversigt over de mulige plantesteder, samt forslag til plantevalg og prisoverslag for de enkelte projekter.

Specifikt for Storetorv afventer beslutningen Teknisk Udvalgs temadrøftelse om Storetorv og gågadearealer - drøftelse af indretning og benyttelse.

De samlede etableringsomkostninger på de i bilag forslåede beplantninger udgør overslagsmæssigt 276.000 kr., og den afledte drift udgør 16.500 kr./år.

Da der findes mange tekniske installationer i jorden ved de pågældende plantelokaliteter, må det påregnes, at der kan forekomme udgifter til uforudsete arbejder.

Af de afsatte midler resterer herefter 475.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Teknisk Udvalg beslutter i hvilket omfang de forskellige projektforslag skal realiseres, med henblik på plantning i efteråret 2025 / foråret 2026.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der skal etableres træer som angivet i vedlagte forslag 2 og 3.

Der vil på et senere tidspunkt forelægges dagsorden til udvalgets prioritering af de resterende midler.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Bilag Plantesteder

Punkt 2: Nørgårdsvej, Holstebro - Nedlæggelse af vejareal

05.01.22-G01-2-25

Sagsfremstilling

AD/AV - TU

Ejerne af virksomheden CeramicSpeed A/S, beliggende Nørgårdsvej 3, 7500 Holstebro, har rettet henvendelse til Holstebro Kommune om køb af kommunal ejet jord, som grænser op til ejendommen i forbindelse med en planlagt udvidelse af virksomheden. En del af arealet, der ønsket tilkøbt, er matrikuleret som offentlig vej. Det samlede areal udgør 2650 kvadratmeter, som vist på bilag 1. Salget af arealet er godkendt af Byrådet på møde den 27. august 2024 under forudsætning af, at arealet kan nedlægges som offentlig vejareal.

En udvidelse af virksomheden fra den nuværende placering er kun muligt ved at inddrage stikvejen nord for virksomheden, som er en del af vejarealet på Nørgårdsvej, som vist på bilag 2. På denne vej er der efter matrikelkortet kun en ejendom, som har eneste og direkte adgang til vejen. Denne ejendom er beliggende på Nørgårdsvej 19.

Som erstatning for den nedlagte stikvej etableres der en ny vej som vist på bilag 3. Administrationen vurderer ikke, at ejendommen er ringere stillet med denne nye adgang.

Administrationen vurderer ikke, at en nedlæggelse af vejarealet vil få negative konsekvenser for den øvrige trafik i området

Nedlæggelse af vejarealet har hjemmel i vejlovens §124

Ved nedlæggelse af et offentligt vejareal skal der tages stilling til, hvorvidt arealet skal være privat adgangsvej, privat fællesvej eller udgå som færdselsareal. I nærværende sag skal arealet udgå som færdselsareal.

Inden der træffes endelig beslutning om, at arealet udgår som færdselsareal og sælges til ansøger, skal den påtænke beslutning offentliggøres og sendes i høring i minimum 8 uger.

Administrationen anbefaler, at såfremt der ikke kommer indsigelser til nedlæggelse af vejarealet, bemyndiges administrationen til at meddele tilladelse til nedlæggelse af vejarealet.

Udgifter til den matrikulære ændring afholdes af ansøger.

Indstilling

Det indstilles, at:

- nedlæggelse af det i sagsfremstillingen anførte vejareal offentliggøres og sendes i 8 ugers høring.
- Såfremt der ikke kommer indsigelser, bemyndiges administrationen til at meddele tilladelse til nedlæggelse af vejarealet.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 Udstykningsplan_CeramicSpeed Nørgårdsvej_20-06-2025

Bilag 2 Markering af erstatningsvej

Bilag 3 Nørgårdvej - stikvejen der nedlægges 2025

Punkt 3: Anlægsbevilling til indledende undersøgelser af infrastrukturanlæg og vandhåndtering på sygehusarealet.

13.06.04-000-1-24

Sagsfremstilling

AD/AV - TU-ØK-BY

Arealudviklingsselskabet Sygehusgrunden P/S (AUS) arbejder med byudvikling af sygehusgrunden, hvor hovedparten af den eksisterende bebyggelse planlægges udstykket som sokkelgrunde og transformeret til en bæredygtig bydel. I forbindelse med stiftelsen af AUS blev der indgået en købs- samt en ejeraftale mellem parterne. Her fremgår bl.a. sælgers (kommunens) forpligtelse i forhold til etablering af infrastruktur som f.eks. LAR-anlæg (lokal afledning af regnvand). Endvidere fremgår at veje, grønne områder mv. tilbageskødes til sælger, når køber ønsker dette. Det bemærkes, at der er tale om en stor bydel, der planlægges udviklet og integreret med andre centrale bydele i Holstebro.

Byrådet meddelte en anlægsudgiftsbevilling på mødet den 17. december 2024 på 1 mio. kr. til indledende undersøgelser, herunder afdækning af tilstanden for eksisterende ledningsanlæg på sygehusarealet fra Byomdannelse Sygehusgrunden. Der resterer således 4.125.000 kr. af rådighedsbeløbet på stednr. 222747.

Arbejdet med undersøgelse af det eksisterende ledningsanlæg er i god fremdrift og forventes færdig ultimo 2025.

Hovedparten af området er i dag fælleskloakeret og skal separatkloakeres (med adskillelse af spildevand og regnvand), jf. kommunens spildevandsplan.

Sideløbende med undersøgelse af det eksisterende ledningsanlæg arbejder administrationen med en vandhåndteringsplan for sygehusarealet. I takt med AUS's arbejde med transformation af området og salg af bygninger og arealer er der behov for midler til yderligere undersøgelser og rådgivning, bl.a. til den fremtidige vandhåndtering på sygehusarealet.

Administrationen anbefaler på baggrund af ovenstående, at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på det resterende rådighedsbeløb 4.125.000 kr. fra Byomdannelse Sygehusgrunden, stednr. 222747.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at:

- der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 4.125.000 kr. til undersøgelser og rådgivning på sygehusarealet
- rådighedsbeløbet på 4.125.000 kr. finansieres af "Byomdannelse Sygehusgrunden".

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 4: Program for landsbyfornyelse i Sevel

01.11.20-P20-1-23

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - TU - ØK - BY

Byrådet vedtog den 25. juni 2024 at bevillige 2.910.000 kr. til landsbyfornyelse i Sevel, heraf 1 mio. kr. i kommunale midler.

Et landsbyfornyelsesprojekt finansieres af 40% kommunale midler og 60% fra den statslige pulje. Der er hjemtaget en statslig ramme til landsbyfornyelser i Holstebro Kommune på: 2023: 1.746.000 kr., 2024: 1.551.630 kr., 2025: 1.286.933 kr.

Landsbyfornyelsen i Sevel er den første, der gennemføres i forlængelse af, at Byrådet i budget 2024 afsatte i alt 3 mio. kr. til landsbyfornyelser. .

I henhold til byfornyelseslovens § 5 skal der i forbindelse med et landsbyfornyelsesprojekt politisk vedtages et program. Programmet kan efter byfornyelseslovens bestemmelser omfatte bl.a. nedrivning af nedslidte boliger, fornyelse af gader, pladser og opholdsarealer, særlige trafikale foranstaltninger og lokal forankring af indsatsen. Det er et krav at interessenterne i området inddrages i planlægning og gennemførelse af indsatsen.

Fra Byrådet vedtages et program til landsbyfornyelse, skal indsatsen i henhold til byfornyelseslovens regler være gennemført indenfor en frist på højst 5 år.

Landsbyfornyelsesprojektet i Sevel tager udgangspunkt i byens udviklingsplan "Konceptkatalog 2023", der indeholder koncepter for 3 vigtige nedslagssteder i Sevel: Hallen, Sportspladsen og Købmanden/Tingstedet. En enig borgergruppe har sammen med administrationen peget på Købmanden og Tingstedet som projektet med det største potentiale for landsbyfornyelse.

Med udgangspunkt i nedslaget "Oplevelseskøbmand og Tingsted" har administrationen i samarbejde med følgegruppen i Sevel udarbejdet et program for landsbyfornyelse i Sevel, som understøtter det borgerdrevne og borgerfinansierede projekt med etablering af en ny købmandsbutik i Sevel bymidte. Det er hensigten, at den nye købmandsbutik udover salg af dagligvarer skal fungere som byens centrale mødested med faciliteter som kaffebær, turistformidling og legeområde for børn. Landsbyfornyelsesprojektet er således koncentreret om en nedrivning af eksisterende boliger, hvor ny købmandsbutik ønskes opført og om fornyelse af bytorv og Tingstedet ved den kommende købmandsbutik.

Landsbyfornyelsesprojektet kan ses i sammenhæng med den helhedsplan for bymidten, som er beskrevet på s. 15 i bilaget.

Programmet danner grundlag for det konkrete landsbyfornyelsesprojekt i Sevel og redegør for de forskellige indsatser i landsbyfornyelsesprojektet:

- Fysisk helhedsplan for bymidten, som skal skabe større sammenhæng i bymidten og give øget mulighed for fundraising og realisering af den samlede landsbyfornyelse.
- Nedrivning af 4 nedslidte huse, som skal give areal til den nye købmandsbutik.
- Trafikale foranstaltninger, som skal skabe trafikssikker adgang til købmandsbutikken, herunder kørsel med sættevogn til vareindlevering.
- Bytorv, som skal skabe en fleksibel parkerings- og markedsplads og danne ankomstareal og forplads til den nye købmandsbutik.
- Byparken Tingstedet, skitseprojekt til fornyelse af parken med stier, bålplads, beplantning, legeplads og overdækning af genbrugstømmere fra nedrivningen.

Der bliver behov for supplerende finansiering fra puljer og fonde til realisering af landsbyfornyelsesprojektet i sin helhed. Den kommunale og statsligt finansierede landsbyfornyelse forventes at kunne finansiere ca. 45 % af det samlede landsbyfornyelsesprojekt på 6.357.700 kr. og ca. 40% af den samlede helhedsplan på 7.688.200 kr. (Budget for helhedsplan er inklusiv areal ved Sevel Forsamlingsgård og areal ved det tidligere Sevel Bageri).

Under hver indsats beskrives i programmet hvilke tiltag der finansieres af landsbyfornyelsesmidler og hvilke tiltag der vil kræve supplerende finansiering.

Herudover indeholder programmet i henhold til byfornyelseslovens krav en beskrivelse af Holstebro Kommunes landsbystrategi, Sevel by og området, herunder problemer og ressourcer, borgerinddragende processer, udviklingsplan (Konceptkataloget), organisering, investeringsredegørelse, budget og tidsplan.

Forud for udarbejdelse af programmet har administrationen gennemført forundersøgelser af blandt andet trafikale forhold og støj, konfliktrapport og løbende afholdt møder med købmandsgruppen om udformning og placering af købmandsbutikken i forhold til trafik og lokalplanforhold. Holstebro Kommune har deltaget i dialog om skitseringsforløb med følgegruppe og konsulenter om scenarier for udformning og placering af købmandsbutikken og har herudover i tæt dialog med følgegruppen fået udarbejdet skitseforslag til udformning af selve landsbyfornyelsesprojektet ved landskabsarkitekt.

Den nye købmandsbutik forventes realiseret ultimo 2026. Borgergruppen "Sevel Butikshus" er ved at være i mål med finansiering af den nye købmandsbutik, som består af borgeraktier og fondsmidler. Realisering af landsbyfornyelsesprojektet afhænger af endelig dato for færdiggørelse af den nye købmandsbutik, da de to projekters gennemførelse er gensidigt afhængige.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet at:

- vedtage Program til landsbyfornyelse i Sevel.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Program landsbyfornyelse i Sevel

Punkt 5: Endelig behandling af lokalplan nr. 1235. Daginstitution ved Mosebyvej, Holstebro

01.02.05-P16-11-24

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - TU-BY

Administrationen har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1235 for daginstitution ved Mosebyvej i Holstebro. Forslaget har været fremlagt offentligt i 8 uger fra den 21. maj 2025 til den 16. juli 2025. Lokalplanområdet omfatter et 2,5 ha stort areal og er beliggende mellem Østre Ringvej og det nye boligområde ved Tvillingerne ved Hornshøj-området. Formålet med lokalplanen er at muliggøre opførelsen af en daginstitution med tilhørende faciliteter og anlæg til håndtering af regnvand mv. Lokalplanens bestemmelser sikrer en maksimal bebyggelsesprocent på 40 %, og at bygninger højst må opføres i 2 etager med en maksimal højde på 12,5 meter. Forslag til lokalplanen er bilagt dagsordenspunktet. I forbindelse med offentlighedsfasen er der modtaget én bemærkning til lokalplanen. I bemærkningen udtrykkes bekymring for en potentiel trafikal stigning gennem Merkurs Torv. Administrationen vurderer, at bemærkningen ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen, da vejadgangen til daginstitutionen sker via Mosebyvej og dermed ikke vurderes at berøre Merkurs Torv væsentligt.

Indstilling

Det indstilles, at:

- lokalplan nr. 1235 vedtages endeligt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

_Lokalplan_1235 _ off.h. maj_juli 2025_

Resumenotat _LP 1235_ adm.vurd.

Punkt 6: Igangsætning af planlægning for et bolig- og erhvervsområde ved Danmarksgade 20 i Holstebro

01.02.05-P16-10-25

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - TU

Administrationen har modtaget en anmodning om etablering af et dobbelthus ved Danmarksgade 20 i Holstebro. På ejendommen er i dag en eksisterende bygning i 2 etager, som er udpeget som bevaringsværdig i kommuneplanen. Bebyggelsen mod Øst er en 2 etagers bygning beliggende helt i skel, mens bebyggelsen mod vest er væsentlig højere end Danmarksgade 20. På begge naboejendomme er der iht. lokalplan 285 udlagt byggefelter til opførelse af byggeri i 2½ etager i den sydlige del af grundene. I modsætning til naboejendommene er der kun udlagt ét byggefelt på Danmarksgade 20. Med projektet ønskes udvikler tilsvarende mulighed på Danmarksgade 20, dog med mulighed for en bebyggelse i 3 etager.

Området ligger inden for rammeområdet 01.C.18 i Kommuneplan 2025-2037. Rammen fastsætter en bebyggelsesprocent på 140% for den enkelte ejendom, et maks. etageantal på 2,5, samt en maksimal bygningshøjde på 11 meter. For at sikre det planlægningsmæssige grundlag, udarbejdes et tillæg til kommuneplanen (tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2025-2037), hvor rammeområdet 01.C.18 ændres, således at bebyggelse i 3 etager udelukkende muliggøres på Danmarksgade 20. De øvrige bestemmelser for rammeområdet 01.C.18 ændres ikke. På økonomiudvalgets møde d.20.08.2025 foreslås, at ændringen indarbejdes i Kommuneplan 2025-2037 via et tillæg. Lokalplanen ønskes udarbejdet for at give mulighed for opførelse af nye boliger i området. Udover boliger er det også formålet at skabe rammer for erhverv af en karakter, der kan indgå som en del af områdets helhedskarakter, dvs. kontorer til liberale erhverv. For bymidten generelt er ønsket om byfortætning en overordnet målsætning. Denne ejendom vurderes at være egnet hertil pga. placeringen i området.

Med projektet bevares den eksisterende bebyggelse på Danmarksgade 20. Den nye bebyggelse vil have karakter af tæt-lav boligbebyggelse med en maksimal bebyggelsesprocent på 40. Den nye bebyggelse med to boliger ønskes opført i tre etager, hvor den øverste etage trækkes tilbage, og skaber adgang til tagterrasser. Der etableres indkørsel til den nye bebyggelse langs det vestlige naboskel, hvor der i forvejen er etableret overkørsel fra Danmarksgade. Der etableres parkering på grunden til hver enhed.

En startredegørelse er bilagt dagsordenspunktet.

Indstilling

Det indstilles, at

- igangsættes lokalplanarbejdet for et bolig- og erhvervsområde ved Danmarksgade 20 i Holstebro, under forudsætning af at en kommuneplanændring for området også igangsættes.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Startredegørelse

Punkt 7: Lokalplan nr. 1171 - byggefelter på Under Avnbøgen og Under Hylden, Halgård

02.34.02-P19-352-25

Sagsfremstilling

AD/TM - TU

Lokalplan nr. 1171 tillæg nr. 1 regulerer via byggefelter, hvor en bebyggelse må placeres. Lokalplanen skelner mellem boligbebyggelse og sekundær bebyggelse og tillader indenfor tillæggets område, at sekundær bebyggelse kan placeres udenfor byggefeltet.

Mellem planloven og byggeloven er der uoverensstemmelse mellem definitioner af sekundær bebyggelse, og det giver usikkerheder og uigennemsigthed for ansøgere.

Lokalplanens hensigt er fastholdt i administrationen af sager i området, men den er svær for ansøgere at gennemskue, når de læser lokalplanen og køber byggegrundene.

Administrationen har været i dialog med flere ansøgere om netop dette, og det er uhensigtsmæssigt, at ansøgere ikke i lokalplanen tydeligt kan læse, hvad og hvor de må bygge. Det fører til tilrettede projekter, dispensationer eller i afslag på ansøgninger.

Der er to muligheder for, hvordan plangrundlaget kan gøres tydeligere.

Enten kan der nedlægges et § 14 forbud mod de aktuelle sager og udarbejdes en ny lokalplan, så håndhævelsesmuligheden af hensigten med lokalplanen sikres, samt at den fremtidige lokalplan tydeligt beskriver, hvad der kan bygges.

Alternativt kan der meddeles dispensation til de aktuelle sager og efterfølgende udarbejdes en ny lokalplan, hvor bestemmelserne og byggefelterne tilpasses til et niveau, der både matcher de projekter, administrationen præsenteres for, og hensigten omkring åbenheden gøres klar og tydelig.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Teknisk Udvalg beslutter om der skal nedlægges § 14 forbud og udarbejdes ny lokalplan med sikring af hensigten, eller om der skal meddeles dispensation til de to aktuelle sager og efterfølgende udarbejdes en ny lokalplan, hvor bestemmelserne og byggefelterne tilpasses til et niveau, der både matcher de projekter administrationen præsenteres for, og hensigten omkring åbenheden gøres klar og tydelig.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der skal meddeles dispensation til de to aktuelle sager og efterfølgende udarbejdes en ny lokalplan, hvor bestemmelserne og byggefelterne tilpasses til et niveau, der både matcher de projekter administrationen præsenteres for, og hensigten omkring åbenheden gøres klar og tydelig.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 8: Væsentlig stigning i antallet af byggesager i efteråret 2025

02.34.00-A00-1-20

Sagsfremstilling

AD/TM - TU

Den 1. juli 2025 trådte skærpede krav til byggeriers klimapåvirkning i kraft. Med samme skæringsdato trådte krav om selektiv nedrivning af bygninger over 250 m² i kraft. Det er ansøgningstidspunktet, der afgør, hvilket regelsæt sager under de to områder behandles efter.

Op mod sommerferien har bygherrer og rådgivere derfor haft ekstraordinært travlt med at få indsendt byggesager og nedrivningssager til sagsbehandling. Det betyder, at der er indkommet væsentligt flere ansøgninger end normalt. Der er således modtaget 168 ansøgninger i alt i juni måned 2025 mod 93 i juni 2023 og 75 i juni 2024. Det er henholdsvis 81% og 124% flere end de foregående to år. Af de 168 ansøgninger var de 29 om nedrivninger, hvor der i juni 23 og juni 24 var henholdsvis 9 og 11 ansøgninger.

Det store antal ansøgninger har skabt en sagspukkel, som vil forlænge sagsbehandlingstiden generelt, indtil bunken af sager er nedbragt. Der kan også være en risiko for, at nogle ansøgninger er sendt ind, selvom sagerne ikke er tilstrækkeligt belyst, for at nå det inden fristen 1. juli. Det kan medføre ekstra frem- og tilbageskrivelser mellem Teknik og Miljø og ansøger for at få sagen ordentligt belyst, hvilket også kan forlænge sagsbehandlingstiden.

Administrationen afviser normalt sager, som ikke er "klar til behandling", hvis de er væsentligt utilstrækkeligt oplyst. Det skyldes, at det ikke er rimeligt, at ansøgere, som har oplyst deres sag godt og kvalificeret fra start, skal vente længere på grund af andre dårligt oplyste ansøgninger. Desuden påvirker utilstrækkeligt belyste sager kommunens samlede sagsbehandlingstid negativt, fordi det kan tage mange forsøg og lang tid at få de nødvendige oplysninger for at kunne afgøre sagen.

Afvisning af ansøgninger indkommet inden 1. juli 2025 vil have den konsekvens, at de først kan indsendes under de nye skærpede regelsæt. I yderste konsekvens kan det fx betyde, at projektering og dokumentation skal laves helt om for at opfylde de opdaterede klimakrav. Derfor vil Administrationen forventeligt være mindre tilbøjelig til at afvise ansøgninger, selv om der kan være udfordringer med at få sagerne tilstrækkeligt belyst. Det kan igen føre til forlængede sagsbehandlingstider.

Den erhvervsvenlighed og imødekommenhed over for borgere, som ønskede ansøgninger indsendt inden fristen for de skærpede krav, vil altså have den konsekvens, at Holstebro Kommunes sagsbehandlingstider øges. Paradoksalt nok kan det også betyde, at målinger af Holstebro Kommunes erhvervsvenlighed risikerer at dale, da dele af opgørelserne af erhvervsvenlighed på sagsbehandlingstiden alene tager hensyn til tiden som parameter – og ikke den fleksibilitet, der er udvist i situationen ved at modtage sager, som ikke nødvendigvis er klart oplyste endnu.

Administrationen har allerede i den tidlige dialog med mange ansøgere gjort opmærksom på forventningen om stigende sagsbehandlingstider. Der er også udtrykt ønsker om fleksibelt samarbejde om endelig oplysning af sager, hvis de ikke er tilstrækkeligt oplyste, når sagsbehandlingen påbegyndes. Denne dialog og forventning vil fortsætte i arbejdet med de indsendte sager.

Administrationen har desuden udsendt en pressemeddelelse for at informere om forventede længere sagsbehandlingstider i de kommende måneder.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 9: Vejnavn til område til center- og erhvervsformål, øst for Hjernvej, Holstebro. Lokalplan 1216

05.02.05-P19-2-25

Sagsfremstilling

AD/TRE - TU

Med vedtagelse af lokalplan 1216 åbnes der op for et nyt center- og erhvervsområde øst for Hjernvej, Holstebro. I forbindelse hermed er der behov for et nyt vejnavn til området.

Administrationen foreslår følgende vejnavne:

- Søndergårds Toft
- Hyldgårdvej

Vejnavnene er foreslået af Holstebro Museum.

Søndergårds Toft fremgår af historiske kort.

Hyldgård er navnet på den gård, hvorfra udstykningen sker.

Administrationen anbefaler, at vejen navngives Hyldgårdvej, da museet også finder, at det er det mest oplagte vejnavn.

De foreslåede vejnavne er i henhold til adressebekendtgørelsen § 6. Stk. 2. afprøvet og findes ikke i Holstebro kommune eller i nabokommuner, inden for en radius af 15 km.

Samtidig har styrelsen (klimadatastyrelsen) godkendt vejnavnene.

Indstilling

Det indstilles, at:

- vejen i området navngives Hyldgårdvej

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Vejnavn_LP_1216

Punkt 10: Risikobaseret Dimensioneringsplan 2025 for Nordvestjyllands Brandvæsen

14.00.08-P15-1-25

Sagsfremstilling

AD - TU - ØK - BY

I henhold til beredskabslovens § 12 skal kommunalbestyrelsen sikre, at der foreligger en risikobaseret dimensioneringsplan for det kommunale redningsberedskab. Nordvestjyllands Brandvæsen fremlægger udkast til Risikobaseret Dimensioneringsplan 2025 til godkendelse.

Den risikobaserede dimensioneringsplan fastlægger beredskabets organisering og dimensionering ud fra lokale risici og behov. Formålet med planen er at sikre, at redningsberedskabet er tilstrækkeligt og effektivt i forhold til de hændelsestyper, der kan opstå i ansvarsområdet/ejerkommunerne.

Planen skal revideres, når udviklingen nødvendiggør det, dog mindst én gang i hver kommunal valgperiode. Den seneste plan blev godkendt i 2021.

Planen er udarbejdet af Nordvestjyllands Brandvæsen. I processen har der bl.a. været dialog med brandfolk fra de 13 stationer i ejerkommunerne. Brandfolkene udtrykte generelt tilfredshed med beredskabets dimensionering, med et ønske om at fastholde en bemanding over lovkrauet på udvalgte hændelser, af hensyn til områdets geografi og den potentielt lange responstid for assisterende styrker.

Der har derudover været dialog med de fire ejerkommuner om udviklingen i områdets risikoprofil.

Beredskabskommissionen for Nordvestjyllands Brandvæsen har tidligt i processen drøftet eventuelle ønsker til ændringer i serviceniveauet. Dimensioneringsplanen er godkendt i beredskabskommissionen maj 2025.

Planudkastet har været til udtalelse ved Beredskabsstyrelsen. Beredskabsstyrelsen afgiver en udtalelse på baggrund af faglig og teknisk gennemgang af planudkastet. Udtalelsen er en faglig vejledning og styrelsen skal/kan ikke godkende dimensioneringsplanen. Beredskabsstyrelsens udtalelse er vedlagt sagen.

Planen består af et hoveddokument og syv bilag. Hoveddokumentet opsummerer konklusioner fra bilagene og beskriver derudover hvordan der arbejdes med kvalitetsstyring.

Dimensioneringsplan 2025 bygger på planen fra 2021. De væsentligste ændringer, som følger af den nye plan, fremhæves nedenfor.

Risikoprofil

Ansvarsområdets grundlæggende geografi og infrastruktur er uændret, men særligt tre tendenser har påvirket områdets risikoprofil de seneste år. Det gælder:

- Et stigende antal risikovirksohmheder og indsatsmæssigt udfordrede elementer
- Elektrificering af transportsektoren og lagring af energi
- Udviklingen inden for byggeriet

Udviklingen på disse områder har påvirket ansvarsområdets risikoprofil og medført nye krav til beredskabets kapaciteter, uddannelse og specialmateriel. Dette er adresseret i forbindelse med budget 2025 og budgetforslag for 2026-29.

Udover at beskrive nuværende opgaver, fremhæves med risikoprofilen også udviklingsområder, der ikke er dimensioneringsgivende i dag, men som forventes at kunne få væsentlig indvirkning på beredskabs opgaver fremadrettet. Her følger særligt udviklingen inden for power-to-x industrien tæt.

Serviceniveau

Dimensioneringsplanen fastholder det eksisterende serviceniveau for de fire kommuner, med to justeringer.

Ved analyse af vandforsyning til brandslukning (bilag 6), blev der identificeret utilstrækkelig vandforsyning fra brandhanenettet til visse større hændelser. For at kompensere for denne akutte udfordring, er beredskabets vandkapacitet opnørmet med tre ældre vandtankvogne som er strategisk placeret i ansvarsområdet. Dette sikrer tilstrækkelig vandforsyning til førsteindsats ud fra de i analysen fastlagte forudsætninger.

En anden justering vedrører responstidsmålene. Responstiden angiver tiden fra alarmering, til beredskabet ankommer med første indsatskøretøj og påbegynder indsatsen. I den tidligere dimensioneringsplan var der fastsat responstidsmål på 10, 15 og 20 minutter, hvilket dækkede cirka 95 % af ansvarsområdet. For de resterende 5 % var der ikke defineret responstidsmål. For at sikre, at der er fastlagt et serviceniveau for hele ansvarsområdet, er der med dimensioneringsplan 2025 indført et supplerende responstidsmål på 25 minutter. Denne tilføjelse medfører ikke ændringer i den faktiske responstid, men tydeliggør de eksisterende forhold.

Udtalelse fra Beredskabsstyrelsen

På baggrund af planudkastet vurderer Beredskabsstyrelsen, at Nordvestjyllands Brandvæsen vil kunne iværksætte og gennemføre en forsvarlig indsats for hverdagshændelser og har planlagt for større og ekstraordinære hændelser. Beredskabsstyrelsen bemærker, at Nordvestjyllands Brandvæsen alene har overholdt responstidsmålene i omkring 60 % af udkaldene i perioden 2023-2024. Dertil fremhæver styrelsen de fremtidige udfordringer Nordvestjyllands Brandvæsen selv vurderer vil komme til at udfordre redningsberedskabets kapacitet, kompetencer m.v.

På den baggrund anbefaler Beredskabsstyrelsen, at der indledes en politisk drøftelse af forsvarligheden i Nordvestjyllands Brandvæsens ansvarsområde, jf. beredskabslovens § 12, stk. 1, 1. punkt.

Nordvestjyllands Brandvæsen bemærker, at efterlevelse af servicemål for responstid er 75 % og ikke de 60 % styrelsen fremlægger, idet servicemålet er sat for ankomst af første indsatskøretøj, og ikke ankomst af den samlede udrykning, som er det tal, styrelsen henviser til. Nordvestjyllands Brandvæsen er dog meget opmærksom på udfordringen og arbejder løbende på at forbedre bl.a. responstiden. I responstiden indgår den tid, brandfolk er om at komme fra hjem/arbejde til brandstationen, når alarmen lyder. Derfor er deltidssystemet særligt sårbart overfor selv små forsinkelser/forhindringer, ikke mindst ved hændelser med responstid på 10 min., som udgør mere end 60 % af det samlede antal udkald.

Forsvarligheden af brandvæsenet i de fire ejerkommuner følges tæt og drøftes løbende i beredskabskommissionen. Drøftelserne har bl.a. medført udvidelsesønsker i forbindelse med beredskabets budget 2025 samt budgetforslag 2026-29.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet at:

- Risikobaseret dimensioneringsplan 2025 for Nordvestjyllands Brandvæsen godkendes.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Plan for den risikobaseret dimensionering - hoveddokument

Bilag 1 - Beredskabets opgaver

Bilag 2 - Risikoprofil

Bilag 3 - Plan for skalering af beredskabet

Bilag 4 - Serviceniveau Forebyggende beredskab

Bilag 5 - Serviceniveau - Operativt beredskab

Bilag 6 - Plan for vandforsyning

Bilag 7 - Plan for indkvartering og forplejning

Beredskabsstyrelsens endelige udtalelse over planudkast for Nordvestjyllands Brandvæsen

Punkt 11: Lukket: Meddelelser

00.22.02-G01-2-24

Punkt 12: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol

00.22.00-P35-2-24