

REFERAT Byrådet d. 13-09-2016

Mødedato Tirsdag d. 13. september 2016 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Budget 2017-2020: Byrådets 1. behandling.....	3
Halvårsregnskab 2016.....	4
Anlægsregnskab for afsluttet anlægsopgave over 2 mio.....	5
Anlægsregnskab for overtagelsen af Naturværkstedet og boligerne Lillelund.....	6
Godkendelse af Skema C for renovering af afd. 24, Heimdalsparken, Boligselskabet Sct. Jørgen.....	7
Kommuneplan 2017-2029, tids- og procesplan.....	8
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 for et butikscenter, boliger og erhverv i Enghaven.....	9
Forslag til Lokalplan nr. 1083 for et butikscenter, boliger og erhverv i Enghaven.....	11
VVM-redegørelse/miljøvurdering for et butikscenter, boliger og erhverv i Enghaven.....	13
Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 13 - Handbjerg Marina i Handbjerg.....	15
Vedtagelse af lokalplan 1121 - Handbjerg Marina, Handbjerg.....	16
Forslag til lokalplan nr. 1123 - Boligområde i Krunderupparken, Krunderup.....	18
Vedtægtsændringer Holstebro Musikteater - Holstebro Fond.....	19
Rammeaftale 2017 på det sociale område.....	20
Lukket: Aktuelt Kvarter.....	22
Lukket: Erstatning.....	23

Punkt 1: Budget 2017-2020: Byrådets 1. behandling

00.30.10-000-12-15

Sagsfremstilling

CB/LVJ - ØK - BY

Økonomiudvalget skal ifølge tidsplanen fremsætte forslag til Holstebro Kommunes budget for 2017-2020 til Byrådets 1. behandling den 13. september 2016.

Den 27. april 2016 udmeldte Økonomiudvalget budgetrammer til fagudvalgene med en rammebesparelse på 22,3 mio. kr. (Pris- og lønniveau 2016). Fagudvalgene har fremsendt budgetforslag. I budgetforslaget til 1. behandling er driftsudgifter udover driftsrammen, der ikke har været politisk godkendt, fremhævet med kursiv. Anlægsudgifter er udvalgenes forslag. Der er udarbejdet et mere detaljeret faktaark på økonomiudvalget område.

Budgetforslaget svarer til det udsendte høringsmateriale.

Budgetforslaget giver et underskud i 2017 på -0,7 mio.kr. og for hele budgetperioden 2017-2020 et overskud på 62,5 mio.kr. Indtægterne er foreslået svarende til det statsgaranterede udskrivningsgrundlag. Udgifterne er vist udvalgsopdelt i budgetoversigten. Anlægsudgifterne er vist enkeltvist i investeringsoversigten.

Det foreslås, at fristen for aflevering af eventuelle ændringsforslag fastsættes til tirsdag den 4. oktober kl. 9:00 på Borgmesterkontoret.

Alle indkomne høringssvar er sendt til Byrådet den 2. september efter høringsperiodens udløb.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller:

- Budgetforslaget til 1. behandling.
- at fristen for indsendelse af ændringsforslag fastsættes til tirsdag den 4. oktober kl. 9.00.

Historik

Økonomiudvalget, onsdag 7. september 2016, pkt. 1:

Fra forvaltningen deltog Direktør for Økonomi og IT, Claus Brandt.

Tiltrådt indstillingen.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Ændringsforslag sendes til Borgmesterkontoret senest tirsdag den 4. oktober kl. 9.00.

Beslutning

Budgetforslaget blev godkendt som forslag - der tages et generelt forbehold - og overgår til Byrådets 2. behandling.

Eventuelle ændringsforslag skal sendes til Borgmesterkontoret senest tirsdag, den 4. oktober, kl. 9.00.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 2: Halvårsregnskab 2016

00.32.12-Ø00-1-16

Sagsfremstilling

CB/FRR - ØK - BY

Vedlagt er halvårsregnskabet for Holstebro Kommune for 1. halvår 2016 samt prognose for regnskabsresultatet for hele 2016.

Halvårsregnskabet aflægges af Økonomiudvalget for Byrådet, der godkender dette. Halvårsregnskabet offentliggøres desuden på Holstebro Kommunes hjemmeside.

Alle udvalg har behandlet forventninger til de samlede udgifter for 2016 baseret på de faktiske udgifter pr. 30. juni 2016. I halvårsregnskabet rapporteres et driftsregnskab svarende til regnskabsopgørelsen i Holstebro Kommunes Årsberetning. På baggrund af udvalgenes tilbagemeldinger, forventes det samlede resultat at blive et underskud på 98,4 mio. kr. Dette skal holdes op imod et underskud i vedtaget budget på 25,9 mio. kr. og et underskud i korrigeret budget på 140,0 mio. kr. Økonomi forventer endvidere en række forsinkelser og mindreforbrug, som påvirker årsresultatet positivt med 40 mio. kr., hvormed det samlede resultat bliver et underskud på 58,4 mio. kr.

Det samlede resultat inkl. øvrige poster (55,9 mio. kr.) bliver dermed tæt på balance.

Indstilling

Økonomiudvalget indstilles, at:

- halvårsregnskabet godkendes.

Historik

Økonomiudvalget, onsdag 7. september 2016, pkt. 3:

Fra forvaltningen deltog Direktør for Økonomi og IT, Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 3: Anlægsregnskab for afsluttet anlægsopgave over 2 mio.

00.32.04-S00-1-14

Sagsfremstilling

AD/PMP/IKN - UNMK - ØK - BY

I henhold til "Principper for økonomistyring i Holstebro Kommune" fremsendes hermed anlægsregnskab for følgende afsluttet anlægsopgave, hvor bruttoudgifterne er højere end 2 mio. kr.

Projekt/stednr.	Betegnelse	Regnskab		Anlægsbevilling	
		Udgift	Indtægt	Udgift	Indtægt
050302	Vådområde Råsted Lilleå	2.658.067	-2.626.661	2.860.000	-2.860.000
I alt		31.406			

Afslutning af regnskabet betyder, at der er et mindreforbrug på 201.933 kr. i forhold til anlægsudgiftsbevillingen. Dette beløb tilføres de likvide aktiver. Endvidere er der en mindreindtægt på 233.339 kr. i forhold til anlægsindtægtsbevillingen. Dette beløb finansieres af de likvide aktiver.

Indstilling

Udvalget for Natur, Miljø og Klima indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- anlægsregnskabet godkendes på følgende grundlag:
- mindreforbruget på 201.933 kr. i forholdt til anlægsudgiftsbevillingen tilføres de likvide aktiver og
- mindreindtægten på 233.339 kr. i forhold til anlægsindtægtsbevillingen, finansieres af de likvide aktiver.

Historik

Udvalget for Natur, Miljø og Klima, 29. august 2016, pkt. 5:
Indstilling tiltrådt.

Økonomiudvalget, onsdag 7. september 2016, pkt. 4:
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.
Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 4: Anlægsregnskab for overtagelsen af Naturværkstedet og boligerne Lillelund

00.00.00-Ø00-10-15

Sagsfremstilling

HB/DØN/MM - SOU - ØK - BY

Økonomi har udarbejdet et anlægsregnskab for overtagelsen af Naturværkstedet Lillelund (se bilag). Anlægsregnskabet viser, at totaludgifterne har været på 5.629.189 kr. ud af en bevilling på 6.600.000 kr.

Budget og Regnskab har kun nedenstående bemærkning til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen. ”Det skal bemærkes at det korrigerede budget kun er effektueret med kr. 5.772.000 og dermed ikke den fulde anlægsbevilling på kr. 6.600.000”.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- det samlede anlægsregnskab godkendes
- mindreforbruget på 142.811 kr. tilgår de likvide aktiver.

Historik

Social- og Sundhedsudvalget, 18. august 2016, pkt. 10:

Indstillingen godkendes, og anlægsregnskabet sendes videre til behandling i Økonomiudvalg og Byråd.

Aksel Gade (V) og Lars Stampe (A) deltog ikke ved sagens behandling.

Økonomiudvalget, onsdag 31. august 2016, pkt. 5:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 5: Godkendelse af Skema C for renovering af afd. 24, Heimdalsparken, Boligselskabet Sct. Jørgen

03.02.00-P20-1-11

Sagsfremstilling

JD - ET - ØK - BY

Boligselskabet Sct. Jørgen har fremsendt Skema C (byggeregnskab) for renovering af afd. Heimdalsparken. Skema A blev behandlet på byrådsmødet den 18. december 2012 (sag 4) og Skema B blev behandlet på økonomiudvalgets møde den 29. maj 2013 (sag 2).

Af det fremsendte byggeregnskab fremgår følgende:

kr.	Skema A		Skema B		Skema C	
	Støttet	Ustøttet	Støttet	Ustøttet	Støttet	Ustøttet
Håndværker-udgifter	39.717.000		37.467.861	5.149.904	39.347.000	8.853.000
Omkostninger (herunder genhusning)	10.896.000		13.147.518	1.930.418	14.567.000	1.647.000
Samlet	50.613.000	15.000.000	50.615.379	7.080.322	53.914.000	10.500.000
Total	65.613.000		57.695.701		64.414.000	

Ved godkendelsen af Skema B blev der givet kommunale garantier på 100 % for både et støttet lån på 50.615.379 kr. og ustøttet lån på 7.080.322 kr. Skema C holder sig inden for rammerne af Skema A, men overskrider rammerne af Skema B. Det fremgår af byggeregnskabet, at de ustøttede udgifter dækkes ved kontant tilskud fra Landsbyggefonden og boligselskabets egen dispositionsfond, hvor der ikke er behov for lånoptagelse for de ustøttede arbejder. Den kommunale garanti for det lån bortfalder dermed. Lånegarantien for det støttede lån udvides med godt 3.000.000 kr., hvoraf Landsbyggefonden regaranterer for 50 %.

Indstilling

Udvalget for Erhverv og Turisme indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- Byggeregnskabet godkendes
- Den kommunale garanti for det støttede lån forhøjes fra 50.615.379 kr. til 53.914.000 kr.
- Den kommunale garanti for det ustøttede lån på 7.080.322 kr. bortfalder.

Historik

Udvalget for Erhverv og Turisme, 29. august 2016, pkt. 7:
Godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget, onsdag 7. september 2016, pkt. 7:
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 6: Kommuneplan 2017-2029, tids- og procesplan

01.02.03-P15-1-16

Sagsfremstilling

AD/SH/OWJ - ØK - BY

Der foreligger nu en tids- og procesplan for udarbejdelse af Kommuneplan 2017-2029.

Der skal være vedtaget en kommuneplan til offentliggørelse inden udgangen af byrådsperioden i 2017. Tidsplanen er tilrettelagt efter endelig vedtagelse på byrådsmødet i august 2017.

Byrådet forventes at vedtage forslaget til kommuneplan på mødet den 20. april 2017.

Offentlighedsfasen vil således kunne forløbe over 8 uger i perioden fra den 26. april til den 21. juni 2017.

Udarbejdelsen af forslag til Kommuneplan 2017-2029 skal gennemføres med baggrund i strategien, der beskriver de overordnede langsigtede mål for udviklingen i Holstebro Kommune og alle de ændringer, Byrådet forventer at foretage i den gældende Kommuneplan 2013.

De strategiske indsatsområder for ændringerne i kommuneplanen er fortsat, som det er angivet i strategien:

- Uddannelses- og kulturbyen – Holstebro
- Bosætningsbyen – Holstebro
- Erhvervsbyen – Holstebro
- Bosætning og erhverv i lokalområderne
- Holstebro midtby – byomdannelse
- Byudviklingsområder i midtbyen
- Energi strategi – bæredygtig udvikling
- Landskab og natur - bevaring og udvikling
- Turisme – et væksterhverv.

Disse og en række mindre temaer skal nu i den kommende arbejdsproces med temagrupper og fagpersoner indarbejdes i Kommuneplan 2017-2029. Undervejs i processen – i løbet af december måned 2016 vil der være mulighed for politisk inddragelse, ligesom andre interessenter kan inddrages.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- det foreliggende oplæg til tids- og procesplan godkendes som grundlag for udarbejdelse af Kommuneplan 2017-2029.

Historik

Økonomiudvalget, onsdag 31. august 2016, pkt. 3:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 7: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 for et butikscenter, boliger og erhverv i Enghaven

01.02.15-P15-8-12

Sagsfremstilling

SH/HR – ØK – BY

I forlængelse af Holstebro Kommunes grundsalgsudbud i efteråret 2011, blev der indgået en betinget købsaftale med en kommende Køber/Bygherre af grunden i Enghaven, til opførelse af et butikscenter, boliger og erhverv. Efterfølgende har den kommende Bygherre erhvervet yderligere to ejendomme ud mod Nørregade, som indgår i det projekt, som har dannet grundlag for lokalplan nr. 1083 – der behandles i Teknisk Udvalg.

Bygherres projekt er ikke i overensstemmelse med rammerne i kommuneplanen. Derfor er der udarbejdet et tillæg nr. 8 til kommuneplan 2013. Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 8 er en forudsætning for at kunne vedtage lokalplan nr. 1083, for et butikscenter, boliger og erhverv i Enghaven. Lokalplan nr. 1083 er vedlagt som bilag til Økonomiudvalgets orientering i forhold til, hvordan de ændrede rammeområder udmøntes i lokalplanen.

I kommuneplantillæg nr. 8 ændres rammeområde 01.C.19 i forhold til bl.a. afgrænsning, bebyggelsesprocent, etageantal, bygningshøjde og parkeringspladser mm.

Rammeområde 01.C.19 udvides til at omfatte en del af rammeområde 01.C.14 og 01.C.18. Ændringerne af kommuneplanens bestemmelser for rammeområde 01.C.19 betyder bl.a., at bebyggelsesprocenten hæves fra 100 til 200 procent (for rammeområdet som helhed), bygningshøjden ændres til fra 15 meter til 63 meter og etageantallet ændres fra 4 etager til 15 etager. Dette udvider bl.a. de bygningsregulerende rammer i forhold til at kunne vedtage lokalplan nr. 1083 og realisere projektet. Lokalplan 1083 fastlægger hvor der må opføres bebyggelse i 15 etager og med en bygningshøjde på op til 63 meter – som begrænser sig til et byggefelt på ca. 400 m² i forlængelse af Brotorvet/Enghaven. Lokalplanen giver desuden mulighed for et højhus på højst 36 meter ved Magnus Kjærs Gade.

Rammeområde 01.C.19 ændres ligeledes i forhold parkeringskravet, hvilket betyder, at bygherre skal etablere et mindre antal parkeringspladser i forhold til den generelle anvendte parkeringsnorm i kommuneplanens rammeområder. Derudover præciseres det i rammerne, at overdækkede fælles gangarealer, der har karakter af gader som i den øvrige del af byen, kan fratrækkes bruttoetagearealet.

Foranlediget af, at afgrænsningen af rammeområde 01.C.19 er ændret til bl.a. at omfatte to ejendomme ud mod Nørregade, opdeles det eksisterende rammeområde 01.C.14 i to dele. Den del der ud mod Nørregade ligger nord for rammeområde 01.C.19 lægges ind under rammeområde 01.C.20. Der ændres ikke i bestemmelserne for rammeområde 01.C.20.

Inden for det nuværende rammeområde 01.C.14 (som lægges ind under rammeområde 01.C.19), er Nørregade 12 udpeget som bevaringsværdig. Ejendommen er ikke forenelig med det ønskede projekt og udtages som bevaringsværdig i forbindelse med vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 8. Herefter vil det være muligt at nedrive ejendommen og etablere en ny infill-ejendom i overensstemmelse med de gældende lokalplaner for området (Lokalplan nr. 262, Facader og skilte i City samt lokalplan nr. 1083, som er tilvejebragt sideløbende med kommuneplantillæg nr. 8).

Kommuneplantillæg nr. 8 er miljøvurderet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Holstebro Kommune har desuden truffet afgørelse om, at der skal udarbejdes en VVM-redegørelse for det anmeldte projekt. Idet der både skal udarbejdes en VVM-redegørelse og miljøvurdering, er miljøvurderingen indarbejdet i VVM-redegørelsen.

VVM-redegørelsen konkluderer følgende væsentlige påvirkninger:

- En væsentlig påvirkning af trafikken når butikscentret åbner, med mindre der gennemføres tiltag, der kan sikre en bedre trafikafvikling.
- En væsentlig visuel påvirkning af midtbyen, da de to højhuse vil blive meget markante i bybilledet med en bygningshøjde på ca. 45 – 50 meter højere end den generelle bygningshøjde.
- En væsentlig påvirkning af byens kulturhistorie, da projektets højhuse bryder med midtbyens kulturhistoriske præg og reducerer især Holstebro kirkes betydning, som et kulturhistorisk vartegn.

Derudover vurderes der en række moderate konsekvenser, herunder bl.a.

- En moderat påvirkning af støj og vibrationer fra maskiner og lastbiler i anlægsfasen.
- En moderat påvirkning af støj fra den forøgede trafik i området, når butikscentret, boliger og erhverv tages i brug – vurderet ud fra projektets samlede støjbillede (For enkelte ejendomme vil der en væsentlig forøget støjpåvirkning.).
- En moderat påvirkning af bybilledet i selve Enghaven (nærområdet/naboer), når butikscentret, boliger og erhverv står færdigt.
- En moderat påvirkning af skyggeforholdene i området, hvor der især vil forekomme skygge ved boligerne nord for butikscentret i vintermånederne på grund af højhusene.
- En moderat påvirkning af vindforholdene i området, hvor det ikke er entydigt, om påvirkningen er positiv eller negativ. Der vil være en negativ påvirkning omkring indgangsområdet til butikscentret fra syd, idet man her ønsker

et opholdsrum til bl.a. udeservering – som området i perioder ikke vil være egnet til.

- En moderat påvirkning af byens kulturhistorie, mens butikscentret opføres, da en bevaringsværdig bygning nedrives, og der er risiko for at forstyrre fortidslevn i Enghaven.
- En moderat påvirkning af grundvandet/fysiske omgivelser omkring projektområdet i anlægsfasen, idet der skal ske en sænkning af grundvandet i området.
- En moderat påvirkning af mennesker og deres sundhed på grund af støj og vibrationer i anlægsfasen.
- En moderat påvirkning af mennesker og deres sundhed på grund af skygge ved boligerne nord for Enghaven i vintermånederne, når butikscentret og højhusene står færdigt.
- En moderat påvirkning af erhvervslivet i anlægsfasen, på grund af besværlige adgangsforhold, støj og støvpåvirkning, der midlertidigt gør det mindre attraktivt at handle i Nørregade, Enghaven (vejen) og Østergade.
- En moderat positiv påvirkning af handelslivet, når butikscentret står færdigt, da der vil ske en øget omsætning af varer i midtbyen.

Erhvervsforholdene vil blive påvirket af, at mulighederne for at levere varer via Enghaven bliver begrænset i forhold til i dag. Det kan ikke udelukkes, at der vil blive behov for at lastbiler/sættevogne omlaster til mindre køretøjer som eksempelvis varebiler.

I forbindelse med den offentlige høring af planforslagene, vil der blive holdt et offentligt møde. På mødet vil der blive orienteret om planerne og VVM-redegørelsen/miljøvurderingen. Mødet vil blive annonceret på www.holstebro.dk

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages som forslag og sendes ud i offentlig høring i mindst 8 uger sammen med tilhørende VVM-redegørelse (VVM-redegørelse og Miljøvurdering).

Historik

Økonomiudvalget, onsdag 7. september 2016, pkt. 5:

Fra forvaltningen deltog Direktør for Teknik og Miljø, Anders Debel og Planchef, Søren Hemdorff.

Flertallet sender sagen til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Imod stemte Karsten Filsø (F) med bemærkningen at Enghavecentret med især højhuset bliver for dominerende i området.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) stemte imod med bemærkningen, at Enghavecentret med især højhuset bliver for dominerende i området og kan derfor ikke tiltræde indstillingen.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 8: Forslag til Lokalplan nr. 1083 for et butikscenter, boliger og erhverv i Enghaven

01.02.05-P16-6-12

Sagsfremstilling

SH/HR – TU – BY

I efteråret 2011 udbød Holstebro Kommune en grund i Enghaven til salg med en byggemulighed på 25.000 m² til et butikscenter, boliger og erhverv. I efteråret 2012 blev der indgået en betinget købsaftale med A. Enggaard A/S, som ønskede at arbejde videre med planerne. Området er efterfølgende blevet udvidet, blandt andet fordi den kommende bygherre har erhvervet to ejendomme ud mod Nørregade (Nørregade nr. 12 og 14), som der også planlægges for. Derudover indeholder lokalplanen et område ved Hotel Schaumburg, hvor den kommende bygherre i Enghaven og en privat ejendomsejer har været i dialog omkring en fælles parkeringskælder på tværs af eksisterende matrikelskel. Et projekt som ønskes indeholdt i lokalplanen.

Lokalplanen indeholder et område / en buffer på ca. 10 meter rundt om selve projektområdet, som er medtaget i lokalplanen til tekniske foranstaltninger som eksempelvis jordankre, for at kunne realisere det ønskede projekt. Lokalplan 1083 er udarbejdet på baggrund af købers projekt – og har til formål at sikre en realisering af projektet samt sikre, at ny bebyggelse gives en udformning, der arkitektonisk og funktionelt har et godt samspil med den omkringliggende by.

Lokalplanen fastlægger, at området må anvendes til centerformål, hvor der må opføres eller indrettes bebyggelse til boliger, butikker, kontorerhverv, klinikker, caféer/restauranter, biograf, fitnessfaciliteter og lignende funktioner, der naturligt hører til i byen og kan indpasses det pågældende sted.

Det betyder, at der er mulighed for at sammensætte et butikscenter bestående af dagligvare- og udvalgswarebutikker – samt en række andre funktioner, som kan bidrage til at sikre et samspil med den eksisterende by, og dermed skabe liv – også efter butikkernes lukketid.

Det samlede nybyggeri forventes at omfatte i alt ca. 51.000 m² bebyggelse inkl. parkeringskælder mm. Lokalplanen fastlægger, at der inden for et fastlagt byggefelt må opføres højst 32.500 m² bruttoetageareal til butikscenter, biograf, boliger og erhverv mm. (derudover kan der etableres parkeringskælder, rampeanlæg samt nødvendige tekniske installationer). Heraf må der etableres butikker med et samlet bruttoetageareal på højst 18.000 m², og den enkelte butik må ikke overstige 3.500 m² til dagligvarer og 2.000 m² til udvalgsvarer.

Selve butikscentret må opføres i to etager + opholdsarealer på tagfladen med en bygningshøjde på højst 17 meter. Oven på butikscentret må der opføres boliger og erhverv i to højhuse. Højhusene må opføres i henholdsvis 13 og 9 etager oven på butikscentret, som har en højde på 13 – 17 meter. Det betyder, at de to højhuse kan opføres i op til henholdsvis 63 meter og 36 meter målt fra terræn – hvilket svarer til et byggeri i op til ca. 18 etager.

Lokalplanen fastlægger, at der som minimum skal etableres indgange til butikscentret fra Nørregade samt fra Enghaven (vejen)/Brotorvet.

Butiksfacader, der orienterer sig ud mod byen, er kun i begrænset omfang forenelig med konceptet for et butikscenter.

Lokalplanen stiller derfor kun krav om, at en mindre strækning langs butikscentrets sydfacade, skal etableres med butiksvinduer. Dette er bl.a. for at tilgodese eksisterende facadeerhverv i området syd for butikscentret.

Lokalplanen fastlægger kun i meget begrænset omfang, hvilke materialer der skal anvendes på bygningens udvendige facader. I stueetagen samt det højhus, der ligger i forlængelse af Enghaven / Brotorvet, skal facader udføres i teglsten som det primære materiale. Der stilles ikke krav om bestemte materialer til de øvrige bygningers facader.

De to højhuse vil på grund af deres placering og højde være synlige fra store dele af byen – og lokalplanen fastlægger blandt andet bestemmelser, som skal være med til at sikre, at de fremstår homogene uden større påsatte altaner etc.

Projektets omfang og projektområdet er udvidet i forhold til det forudgående udbud. Dette har blandt andet medført, at området foran Holstebro Badeland indgår i projektet til manøvrearealer etc., hvilket betyder, at det ikke vil være muligt for Holstebro Badeland at udvide mod vest, som fastlagt i lokalplan nr. 1038. Projektets omfang har desuden betydning for de visuelle forhold, trafikafvikling, trafikbelastning, støjbelastning mm.

Lokalplanen er miljøvurderet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Holstebro Kommune har desuden truffet afgørelse om, at der skal udarbejdes en VVM-redegørelse for projektet.

Idet der både skal udarbejdes en VVM-redegørelse og miljøvurdering, er miljøvurderingen indarbejdet i VVM-redegørelsen. VVM-redegørelsen behandles i Udvalget for Natur, Miljø og Klima.

VVM-redegørelsen konkluderer følgende væsentlige påvirkninger:

- En væsentlig påvirkning af trafikken når butikscentret åbner, med mindre der gennemføres tiltag, der kan sikre en bedre trafikafvikling.
- En væsentlig visuel påvirkning af midtbyen, da de to højhuse vil blive meget markante i bybilledet med en bygningshøjde på ca. 45 – 50 meter højere end den generelle bygningshøjde.
- En væsentlig påvirkning af byens kulturhistorie, da projektets højhuse bryder med midtbyens kulturhistoriske præg og reducerer især Holstebro kirkes betydning, som et kulturhistorisk vartegn.

Derudover vurderes der en række moderate konsekvenser, herunder bl.a.

- En moderat påvirkning af støj og vibrationer fra maskiner og lastbiler i anlægsfasen.
- En moderat påvirkning af støj fra den forøgede trafik i området, når butikscentret, boliger og erhverv tages i brug – vurderet ud fra projektets samlede støjbillede (for enkelte ejendomme vil der blive en væsentlig forøget støjpåvirkning).
- En moderat påvirkning af bybilledet i selve Enghaven (nærområdet/naboer), når butikscentret, boliger og erhverv står færdigt.
- En moderat påvirkning af skyggeforholdene i området, hvor der især vil forekomme skygge ved boligerne nord for butikscentret i vintermånederne på grund af højhusene.
- En moderat påvirkning af vindforholdene i området, hvor det ikke er entydigt, om påvirkningen er positiv eller negativ. Der vil være en negativ påvirkning omkring indgangsområdet til butikscentret fra syd, idet man her ønsker et opholdsrum til bl.a. udeservering – som området i perioder ikke vil være egnet til.
- En moderat påvirkning af byens kulturhistorie, mens butikscentret opføres, da en bevaringsværdig bygning nedrives, og der er risiko for at forstyrre fortidslevn i Enghaven.
- En moderat påvirkning af grundvand/fysiske omgivelser omkring projektområdet i anlægsfasen, idet der skal ske en sænkning af grundvandet i området.
- En moderat påvirkning af mennesker og deres sundhed på grund af støj og vibrationer i anlægsfasen.
- En moderat påvirkning af mennesker og deres sundhed på grund af skygge ved boligerne nord for Enghaven i vintermånederne, når butikscentret og højhusene står færdigt.
- En moderat påvirkning af erhvervslivet i anlægsfasen, på grund af besværlige adgangsforhold, støj og støvpåvirkning, der midlertidigt gør det mindre attraktivt at handle i Nørregade, Enghaven (vejen) og Østergade.
- En moderat positiv påvirkning af handelslivet, når butikscentret står færdigt, da der vil ske en øget omsætning af varer i midtbyen.

Erhvervsforholdene vil blive påvirket af, at mulighederne for at levere varer via Enghaven bliver begrænset i forhold til i dag. Det kan ikke udelukkes, at der vil blive behov for at lastbiler/sættevogne omlaster til mindre køretøjer som eksempelvis varebiler.

Med vedtagelse af lokalplan nr. 1083 ophæves en række lokalplaner helt eller delvist. Andre eksisterende lokalplaner ”overlapper”, så de herefter vil være omfattet af flere gældende lokalplaner.

Sideløbende med lokalplanen er der tilvejebragt et kommuneplantillæg nr. 8 til kommuneplan 2013. Vedtagelse af kommuneplantillægget er en forudsætning for at kunne vedtage lokalplan 1083. Kommuneplantillægget behandles i Økonomiudvalget.

I forbindelse med den offentlige høring af planforslagene, vil der blive holdt et offentligt møde. På mødet vil der blive orienteret om planerne og VVM-redegørelsen/miljøvurderingen. Mødet vil blive annonceret på www.holstebro.dk

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- Lokalplan nr. 1083 vedtages som forslag og sendes ud i offentlig høring i mindst 8 uger sammen med tilhørende VVM-redegørelse/miljøvurdering.

Historik

Teknisk Udvalg, 8. september 2016, pkt. 1:

Indstilling tiltrådt.

Finn Orvad (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) stemte imod med bemærkningen, at Enghavecentret med især højhuset bliver for dominerende i området og kan derfor ikke tiltræde indstillingen.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 9: VVM-redegørelse/miljøvurdering for et butikscenter, boliger og erhverv i Enghaven

01.16.06-P05-3-15

Sagsfremstilling

SH/HR – UNMK – BY

I efteråret 2011 udbød Holstebro Kommune en grund i Enghaven til salg med en byggemulighed på 25.000 m² til et butikscenter, boliger og erhverv. I efteråret 2012 blev der indgået en betinget købsaftale med A. Enggaard A/S, som ønskede at arbejde videre med planerne om at opføre et butikscenter samt boliger og erhverv.

Holstebro Kommune har efter en konkret VVM-anmeldelse påbegyndt planlægningsprocessen, der vil muliggøre opførelse af et butikscenter, bolig og erhverv i Enghaven. Anmelder er Rambøll på vegne af bygherre A. Enggaard A/S. Planlægningen for et butikscenter mm. i Enghaven indebærer udarbejdelse af en lokalplan, et kommuneplantillæg, en VVM-redegørelse, og en miljøvurdering af lokalplanen/kommuneplantillægget.

Planlægningen for det anmeldte projekt er indledt med en forudgående høring, der blandt andet havde til formål at informere om planerne forud for den konkrete planlægning for projektet, og at afdække hvilke miljøsyn mv., der bør inddrages i det videre planlægningsarbejde. Høringssvar indkommet i forbindelse med den forudgående høring blev forelagt Økonomiudvalget den 9. december 2015.

Der er udarbejdet et lokalplanforslag, som vil blive forelagt Teknisk Udvalg, samt et kommuneplantillæg, som vil blive forelagt Økonomiudvalget. Begge med henblik på, at de respektive udvalg anbefaler overfor Byrådet, at planforslagene godkendes og fremlægges i offentlig høring. Planerne skal fremlægges i offentlig høring i minimum otte uger, før Byrådet kan tage stilling til endelig vedtagelse af planerne.

Der er endvidere udarbejdet en VVM-redegørelse for det konkrete projekt og en miljøvurdering af planforslagene.

Miljøvurderingen er indarbejdet i VVM-redegørelsen, der foreligger som en kombineret VVM-redegørelse og miljøvurdering (herefter omtalt VVM-redegørelse). VVM-redegørelsen er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet. Et ikke-teknisk resume indgår i VVM-redegørelsens indledning.

I miljørapporten belyses og vurderes det anmeldte projekts virkninger på miljøet. Der belyses endvidere et såkaldt 0-alternativ i tilfælde af, at projektet ikke realiseres. VVM-redegørelsen beskriver og vurderer bl.a. den visuelle påvirkning, trafikafvikling, støj, skyggekast ved naboboliger, påvirkning af grundvand mm. Derudover belyses bl.a. projektets påvirkning på den eksisterende detailhandel i midtbyen og omkringliggende områder/byer mm.

VVM-redegørelsen konkluderer følgende væsentlige påvirkninger:

- En væsentlig påvirkning af trafikken når butikscentret åbner, med mindre der gennemføres tiltag, der kan sikre en bedre trafikafvikling.
- En væsentlig visuel påvirkning af midtbyen, da de to højhuse vil blive meget markante i bybilledet med en bygningshøjde på ca. 45 – 50 meter højere end den generelle bygningshøjde.
- En væsentlig påvirkning af byens kulturhistorie, da projektets højhuse bryder med midtbyens kulturhistoriske præg og reducerer især Holstebro kirkes betydning som et kulturhistorisk vartegn.

Derudover vurderes der en række moderate konsekvenser, herunder bl.a.

- En moderat påvirkning af støj og vibrationer fra maskiner og lastbiler i anlægsfasen.
- En moderat påvirkning af støj fra den forøgede trafik i området, når butikscentret, boliger og erhverv tages i brug – vurderet ud fra projektets samlede støjbillede (for enkelte ejendomme vil der blive en væsentlig forøget støjpåvirkning).
- En moderat påvirkning af bybilledet i selve Enghaven (nærområdet/naboer), når butikscentret, boliger og erhverv står færdigt.
- En moderat påvirkning af skyggeforholdene i området, hvor der især vil forekomme skygge ved boligerne nord for butikscentret i vintermånederne på grund af højhusene.
- En moderat påvirkning af vindforholdene i området, hvor det ikke er entydigt, om påvirkningen er positiv eller negativ. Der vil være en negativ påvirkning omkring indgangsområdet til butikscentret fra syd, idet man her ønsker et opholdsrum til bl.a. udeservering – som området i perioder ikke vil være egnet til.
- En moderat påvirkning af byens kulturhistorie, mens butikscentret opføres, da en bevaringsværdig bygning nedrives, og der er risiko for at forstyrre fortidslevn i Enghaven.
- En moderat påvirkning af grundvandet/fysiske omgivelser omkring projektområdet i anlægsfasen, idet der skal ske en sænkning af grundvandet i området.
- En moderat påvirkning af mennesker og deres sundhed på grund af støj og vibrationer i anlægsfasen.
- En moderat påvirkning af mennesker og deres sundhed på grund af skygge ved boligerne nord for Enghaven i vintermånederne, når butikscentret og højhusene står færdigt.

- En moderat påvirkning af erhvervslivet i anlægsfasen, på grund af besværlige adgangsforhold, støj og støvpåvirkning, der midlertidigt gør det mindre attraktivt at handle i Nørregade, Enghaven (vejen) og Østergade.
- En moderat positiv påvirkning af handelslivet, når butikscentret står færdigt, da der vil ske en øget omsætning af varer i midtbyen.

Erhvervsforholdene vil blive påvirket af, at mulighederne for at levere varer via Enghaven bliver begrænset i forhold til i dag. Det kan ikke udelukkes, at der vil blive behov for at lastbiler/sættevogne omlaster til mindre køretøjer som eksempelvis varebiler.

I forbindelse med den offentlige høring af planforslagene vil der blive holdt et offentligt møde. På mødet vil der blive orienteret om planerne og VVM-redegørelsen. Mødet vil blive annonceret på www.holstebro.dk

Indstilling

Udvalget for Natur, Miljø og Klima indstiller, at:

- godkende den foreliggende beskrivelse og vurdering af planernes- og projektets påvirkning af miljøet.

Historik

Udvalget for Natur, Miljø og Klima, 8. september 2016, pkt. 1:

Et flertal i udvalget besluttede at tiltræde indstillingen.

Et mindretal i udvalget, bestående af Karsten Filsø (F) finder, at Enghavecentret med især højhuset bliver for dominerende i midtbyen, og kan på den baggrund ikke tiltræde indstillingen.

Dorthe Pia Hansen (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) stemte imod med bemærkningen, at Enghavecentret med især højhuset bliver for dominerende i området og kan på den baggrund ikke tiltræde indstillingen.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 10: Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 13 - Handbjerg Marina i Handbjerg

01.02.15-P15-1-16

Sagsfremstilling

SH/DBM - ØK - BY

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 13 har været i 8 ugers offentlig høring fra den 27. april til den 22. juni 2016. Kommuneplantillægget er udarbejdet som forudsætning for at lokalplan nr. 1121 for Handbjerg Marina og skal hovedsagligt ændre etageantallet for marinaens bebyggelse samt tilrette af rammeområdets afgrænsning, så der er overensstemmelse med den fysiske afgrænsning af Handbjerg Marina. Derudover omfatter kommuneplantillæg nr. 13 en mindre ændring af rammerne, så det bliver muligt at have husbåde i havnen. I forbindelse med høringsperioden er der kommet et veto fra Erhvervsstyrelsen. Vetoet forholder sig til kommuneplantillægget og lokalplan nr. 1121 for marinaen. Erhvervsstyrelsen har fremsendt et veto, fordi kommuneplantillægget giver mulighed for husbåde. Erhvervsstyrelsen anser husbåde for udlæg af areal til bymæssige formål i det åbne land, da en husbåd betragtes som en bolig. Erhvervsstyrelsen forslår, at Byrådet vedtager kommuneplantillægget uden mulighed for husbåde, med henblik på at afvente de kommende planlovsændringer, hvor det forventes at der bliver mulighed for at planlægge for husbåde. Derved får marinaen mulighed for at tage p-pladsen til autocampere i brug og opføre de andre elementer kommuneplantillægget og lokalplanen giver mulighed for. Teknik og Miljø anbefaler, at Byrådet følger Erhvervsstyrelsens forslag og vedtager kommuneplantillægget uden mulighed for husbåde og så afvente planlovsændringerne og ser, hvad der så er muligt. Planerne kan kun vedtages under forudsætning af at Erhvervsstyrelsen frafalder sit veto - Erhvervsstyrelsen har telefonisk meddelt at de vil frafalde deres veto under forudsætning af at kommuneplantillægget vedtages jf. ovenstående.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Kommuneplantillæg nr. 13 vedtages,
- mulighed for husbåde tages ud af kommuneplantillægget, så det ikke er muligt at etablere husbåde i Handbjerg Marina.

Historik

Økonomiudvalget, mandag 15. august 2016, pkt. 6:

Fra forvaltningen deltog Direktør for Teknik og Miljø Anders Debel og Planchef Søren Hemdorff. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 11: Vedtagelse af lokalplan 1121 - Handbjerg Marina, Handbjerg

01.02.05-P16-9-15

Sagsfremstilling

SH/DBM - TU-BY

Forslaget til lokalplan nr. 1121 har været i 8 ugers offentlig høring fra den 27. april til den 22. juni 2016.

Lokalplanområdet, der er ca. 12 ha, ligger i den nordlige del af Handbjerg og omfatter Handbjerg Marina samt et mindre areal mellem marinaen og Strandvejen.

Handbjerg Marina blev opført i perioden 2013 – 2014 på baggrund af en lokalplan. Siden er der opstået et behov for supplerende faciliteter pga. marinaens store succes, hvorfor det blev besluttet at udarbejde en ny lokalplan for området. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for fritidsaktiviteter, der relaterer sig til fjorden ved at fastholde den eksisterende anvendelse som marina / lystbådehavn og badeø med dertilhørende faciliteter.

Marinaen skal fremstå som en del af landskabet og ikke skæmme det. Derfor er der krav om, at bebyggelsen tilpasses kystlandskabet og Handbjerg by i skalaen, og at der er nogle overordnede fællestræk i områdets arkitektur.

Marinaen har plads til ca. 400 både og de nødvendige funktioner, der kan servicere de mange aktiviteter, der foregår i området. Derudover åbnes der mulighed for, at autocampere kan campere på dækmolen samt for at etablere sheltere på badeøen. Lokalplanen giver endvidere mulighed for yderligere byggeri til erhverv, service, foreningsaktiviteter og ophold med tilknytning til marinaen. Med den nye lokalplan sikres marinaen mulighed for at udvikle et attraktivt offentligt rekreativt område til bl.a. ophold og strandaktiviteter.

I forbindelse med høringsperioden er der kommet et veto fra Erhvervsstyrelsen og fem bemærkninger og indsigelser. Bemærkninger og indsigelser er fremført af:

- Midt- og Vestjyllands Politi - henviser til trafikale udfordringer i Handbjerg i forbindelse med særlige arrangementer
- Kystdirektoratet - anbefaling af krav om minimum sokkelkote for nybyggeri
- Vestforsyning - bemærkning om offentlig gadelys
- Beboerforeningen Helleå - betænkelighed i forhold til bygningshøjder
- Nabo med navne og adressebeskyttelse - bemærkninger om kystsikring og konsekvenser for vedkommendes grund i forbindelse med etablering af Marinaen
- Erhvervsstyrelsen Veto - Marinaens ønske om at have op til 20 husbåde liggende i marinaen er ikke muligt på nuværende tidspunkt. Erhvervsstyrelsen anser lokalplanens mulighed for at placere husbåde, for udlæg af areal til bymæssig bebyggelse i det åbne land. En husbåd defineres som en bolig, og derfor giver lokalplanen mulighed for, at der kan etableres op til 20 boliger i Handbjerg Marina. Forudsætningen for at Erhvervsstyrelsen vil ophæve sit veto er, at muligheden for husbåde tages ud af planen.

Det vurderes, at sagen vedr. husbåde planmæssigt kan tages op senere i forbindelse med den nye planlov, som forventes at træde i kraft 1. januar 2017. Den nye planlov forventes at give mulighed for at etablere husbåde som "sommerhuse", da der generelt foretages ændringer i forhold til planlovens håndtering af sommerhuse.

Bemærkninger og indsigelser til planforslaget er behandlet samlet i vedlagte resumenotat.

Det fremgår af resumenotatet, at Teknik og Miljø anbefaler, at indsigelserne medfører følgende ændringer af lokalplanen.

- Mulighed for husbåde tages ud af lokalplanen, så der ikke længere er mulighed for at etablere husbåde i Marinaen.
- Minimumssokkelkoten fastsættes i § 5 stk. 3 og § 5 stk. 10 til at være i kote 2,75.
- I redegørelsen på side 18 under strandbeskyttelseslinjen ændres Naturstyrelsen til Kystdirektoratet.

Erhvervsstyrelsen har meddelt, at de frafalder sit veto hvis lokalplanen vedtages endeligt, hvis husbådene ikke længere er en del af lokalplanen.

Teknik og Miljø foreslår, at lokalplanen vedtages uden husbådene, og hvis planlovsændringerne vedtages, skal det undersøges, om det er muligt at udarbejde en ny lokalplan for området, som muliggør sommerhuse i form af husbåde.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- Lokalplan nr. 1121 vedtages.
- husbådene tages ud af lokalplanen, så der ikke længere er mulighed for at etablere husbåde i Marinaen.
- minimumssokkelkoten fastsættes i § 5 stk. 3 og § 5 stk. 10 til at være i kote 2,75.
- der i redegørelsen på side 18 under strandbeskyttelseslinjen ændres fra Naturstyrelsen til Kystdirektoratet.

Historik

Teknisk Udvalg, 30. august 2016, pkt. 1:
Indstilling tiltrådt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.
Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 12: Forslag til lokalplan nr. 1123 - Boligområde i Krunderupparken, Krunderup.

01.02.05-P16-11-15

Sagsfremstilling

SH/DBM - TU-BY

Teknik og Miljø har modtaget en henvendelse fra en privat grundejer, som ejer et areal på ca. 1 ha i Krunderup, nord for Holstebro. Arealet er beliggende som en del af et allerede udbygget boligområde ved Krunderupparken. Arealet er i dag omfattet af Lokalplan nr. 188 som blev vedtaget i 1989 med mulighed for at opføre tæt-lav bebyggelse. Det har imidlertid vist sig, at det siden vedtagelsen af lokalplanen har været vanskeligt at omsætte disse til et konkret gennemførligt projekt, derfor ønsker ejer mulighed for at udstykke arealet til almindelige parcelhusgrunde. På den baggrund har Teknik og Miljø udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1123, som giver mulighed for udstykning af syv parcelhusgrunde på det endnu ikke udbyggede område, henholdsvis to på den vestlige side af vejen og fem på den østlige side af vejen. Lokalplanen stiller de samme krav til nybyggeri, som de krav der iverkset er gældende for åben-lav bebyggelse i området.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- Lokalplan nr. 1123 vedtages som forslag og sendes ud i offentlig høring i mindst 8 uger.

Historik

Teknisk Udvalg, 30. august 2016, pkt. 2:
Indstilling tiltrådt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.
Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 13: Vedtægtsændringer Holstebro Musikteater - Holstebro Fond

20.00.00-P24-2-16

Sagsfremstilling

AK/LG - KF - ØK - BY

Musikteatrets bestyrelse anmoder Holstebro Kommune om at godkende en vedtægtsændring i §3, hvorefter grundkapitalen forhøjes med 1.000.000 kr. til herefter at være 4.900.000 kr. Herudover er foretaget mindre tekniske tilpasninger i vedtægterne, med henblik på, at de lever op til nye fonsdregler. Baggrunden herfor er en fondsdonation, som finansierer en ny og væsentlig forbedret storskærm på Black Box bygningen. Vedtægtsændringen er tiltrådt af bestyrelsen for Musikteatret på møde den 17. marts 2016.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- forslaget til vedtægtsændringer godkendes.

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget, 23. august 2016, pkt. 7:
Godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget, onsdag 31. august 2016, pkt. 4:
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.
Karsten Filsø (F) deltog ikke i sagen behandling.

Beslutning

Godkendt som indstillet.
Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 14: Rammeaftale 2017 på det sociale område

30.18.00-A00-1-16

Sagsfremstilling

HB/AH - SOU - BU - ØK - BY

Kommunerne og regionen indgår årligt en Rammeaftale om samarbejdet på det specialiserede social- og undervisningsområde. Rammeaftalen skal behandles i alle regionens Byråd, forud for godkendelse i Regionsrådet. Rammeaftalen er et planlægnings- og udviklingsværktøj, der skal sikre et samlet overblik over tilbudsviften på det område, som kommunerne og regionen samarbejder om. Samtidig er formålet med rammeaftalen at skabe overensstemmelse mellem udbud og efterspørgsel på tilbud og ydelser inden for det specialiserede social- og undervisningsområde.

Udkast til Rammeaftale 2017 er vedlagt som bilag. Rammeaftalen indeholder en udviklingsstrategi samt en styringsaftale.

1. Udviklingsstrategien

Udviklingsstrategien 2017 har fokus på den faglige udvikling af de tilbud, der er omfattet af Rammeaftalen, og et samlet skøn over behovet for pladser og tilbud.

Overordnet set tilkendegiver de midtjyske kommuner, at der er sammenhæng eller høj grad af sammenhæng mellem kommunernes behov for specialiserede tilbud og det samlede udbud af tilbud, der er omfattet af Rammeaftalen. Dette gælder på såvel voksenområdet som børn- og ungeområdet.

Fælles fokus- og udviklingsområder i Udviklingsstrategi 2017

I Rammeaftale 2017 har de midtjyske kommuner og Region Midtjylland i fællesskab udpeget følgende fokusområder, hvor det findes særlig vigtigt med en øget bevilgning:

- Kommunikationsområdet (tale-, høre- eller synshandicap)
- Voksenhandicapområdet (rammepapir for KKR-målsætning)
- Fælles metodeudvikling- og anvendelse

Herudover har Socialstyrelsen udsendt en central udmelding vedrørende borgere med svære spiseforstyrrelser.

Af rapporteringen fra de midtjyske kommuner er vedlagt som bilag.

Endelig har kommuner og regioner på tværs af landet i de to seneste Rammeaftaler sat fokus på tværgående koordination og udvikling af de sikrede institutioner.

2. Styringsaftalen

Styringsaftalen skal lægge rammerne for kapacitets- og prisudviklingen i det kommende år for de tilbud, der er omfattet af Rammeaftalen. Formålet med styringsaftalen er at øge bevidstheden om og stillingtagen til de styringsmæssige konsekvenser af, at kommunerne er afhængige af at købe og sælge på tværs af kommunegrænserne. Det medfører et behov for at koordinere rammerne for køb og salg på det specialiserede social- og undervisningsområde.

Styringsaftalen er i al væsentligt uændret i forhold til Rammeaftalen for 2016, herunder takstreduktionen på minimum 3% i perioden 2015 – 2018, med mulighed for at medregne den reduktion af taksterne, der er gennemført fra 2014 til 2015.

Dog er der sket ændringer mht. opgørelse af over- og underskud som konsekvens af den nye bekendtgørelse for beregning af takster. For øvrige aftaler om udvikling i taksterne henvises til Rammeaftalens side 8.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget og Udvalget for Børn og Unge indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- udkast til Rammeaftale 2017 på det specialiserede social- og undervisningsområde godkendes og
- af rapportering på Socialstyrelsens centrale udmelding vedrørende borgere med svære spiseforstyrrelser godkendes.

Historik

Social- og Sundhedsudvalget, 18. august 2016, pkt. 12:

Godkendt som indstillet.

Aksel Gade (V), Jytte Dideriksen (A) og Lars Stampe (A) deltog ikke ved sagens behandling

Udvalget for Børn og Unge, 1. september 2016, pkt. 3:

Indstillingen godkendt.

Økonomiudvalget, onsdag 7. september 2016, pkt. 6:
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Leif Brøgger (V) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 15: Lukket: Aktuelt Kvarter

00.01.50-G00-1-16

Punkt 16: Lukket: Erstatning

13.00.00-G14-2-16