

REFERAT Teknisk Udvalg d. 07-11-2017

Mødedato Tirsdag d. 07. november 2017 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Forslag til Lokalplan nr. 1149 for et boligområde ved Anlægsvej i Vinderup.....	3
Energibesparende arbejder på Rolf Krake Skole.....	4
Trafiksikkerhed, Tingagervej.....	5
Østre Ringvej.....	6
Sideudvidelse af Hedegårdvej - arealerhvervelse.....	7
Pulje til trafiksikkerhed og stier.....	8
Ansøgning om skiltning med gennemkørsel forbudt for køretøjer over 3500 kg på Munkbrovej.....	10
Lukket: Meddelelser.....	11

Punkt 1: Forslag til Lokalplan nr. 1149 for et boligområde ved Anlægsvej i Vinderup

01.02.05-P16-16-17

Sagsfremstilling

SH/SMW - TU - BY

Teknik og Miljø har, på baggrund af Teknisk Udvalgs beslutning på mødet d. 15. august 2017, udarbejdet et udkast til en lokalplan for et boligområde ved Anlægsvej i Vinderup. Lokalplanen giver mulighed for opførelse af seks tæt-lav boliger i form af tre dobbelthuse. Boligerne påtænkes opført med et boligareal på ca. 113 m². Bebyggelsesprocenten indenfor lokalplanområdet må ikke overstige 40%. Bygningerne må ikke opføres højere end 8,5 meter og i maksimalt 1,5 etager. De tre boliger skal opføres med samme udtryk, materialer og farver, så de tilsammen udgør en arkitektonisk helhed. Bebyggelsens ydermure skal være i tegl og/eller anden beklædning. Facader med anden beklædning skal fremstå sort. Tage skal udformes som tage med ensidig taghældning på op til 15 grader eller med saddeltage i op til 45 grader. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at skabe seks attraktive boliger i gåafstand af midtbyens kulturtilbud og indkøbsmuligheder.

Forslag til Lokalplan nr. 1149 er vedhæftet som bilag. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen, som udlægger området til centerformål, herunder tæt-lav boligbebyggelse.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er opfattet af krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017, da områdets anvendelse til boligformål ikke ændres.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådets anbefaler:

- at Lokalplan nr. 1149 vedtages som forslag og udsendes i offentlig høring i otte uger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 2: Energibesparende arbejder på Rolf Krake Skole

82.09.01-P20-1-17

Sagsfremstilling

KA/PK – TU

I anlægsbudgettet for 2017 er der på sted nr. 010303 en pulje på 330.000 kr. til gennemførelse af energibesparende projekt.

Puljen ønskes frigivet til gennemførelse af følgende energibesparende tiltag på Rolf Krake Skole:

- Udskiftning af lyskilder eller ældre belysning til nye LED lysteknologi.
- Driftoptimering af ventilationsanlæg, så unødigt drift undgås, herunder CO2 styring.

Samlet ønskes anlægspuljen på 330.000 kr. anvendt til dette formål, med en forventet besparelse på ca. 25.000 kr. pr. år. Budget for udgifter og besparelser er udarbejdet af Fælles Ejendomscenter som overslag, og efter godkendt bevilling sendes opgaven i udbud.

Det er af Byrådet i 2012 besluttet, at låneberettigede energispareprojekter med en samlet tilbagebetalingstid på op til 14 år kan gennemføres. Disse anlægsinvesteringer kan lånefinansieres, når projekterne indeholder el-besparelser (f.eks. ny LED belysning).

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at der meddeles en anlægsbevilling til de beskrevne anlægsprojekter med et samlet budget på 330.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i investeringsoversigten for 2017.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 3: Trafiksikkerhed, Tingagervej

05.13.00-G01-6-17

Sagsfremstilling

AD - TU

Medlem af Teknisk Udvalg, Per Albertsen (A), ønsker i forlængelse af vedtagelsen af lokalplan nr. 1136 område til boliger "Tingager Enge", etape 1 en drøftelse af trafiksikkerheden, samt afledte konsekvenser af vedtagelsen af lokalplanen for Tingager Enge, samt muligheden for at imødekomme høringssvarene.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg drøfter sagen.

Beslutning

Udvalget besluttede, at Teknik og Miljø undersøger følgende forhold:

- oversigtsforholdene i forhold til stiens krydsning ved Prins Buris Vej,
- vedligeholdelse af stien syd for Prins Buris Vej,
- afdækning af de trafiksikkerhedsmæssige forhold i forhold til udbygning af det nye boligområde

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 4: Østre Ringvej

05.00.00-Ø00-5-17

Sagsfremstilling

AV/JJ - TU - ØK - BY

Byrådet besluttede på deres møde den 20. juni 2017 at finde 3.373.000,- kr. til forlængelse af Østre Ringvej frem til Mosebyvej i budgetforhandlingerne.

I det vedtagne budget er der afsat rådighedsbeløb med 511.000,-kr. i 2018, 2.555.000,-kr. i 2019 og 307.000,-kr. i 2020. Der er afsat midler til afledt drift på 52.000,-kr. fra og med 2020.

Når Østre Ringvej er forlænget frem til Mosebyvej, vil Mejrup Skolevej blive aflastet. Samtidig kan der indledes en dialog med borgerforeningen i Hornshøj med henblik på evt. trafikregulering på Mosebyvej.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at der meddeles en anlægsbevilling på 3.373.000 kr. til Østre Ringvej
- at der fremrykkes rådighedsbeløb 511.000,- kr. til 2017 fra 2018, finansieret af de likvide aktiver.
- De resterende rådighedsbeløb er til anvendelse som afsat i budgettet.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 5: Sideudvidelse af Hedegårdvej - arealerhvervelse

05.00.05-G01-2-13

Sagsfremstilling

AV/PA - TU - ØK - BY

Teknisk Udvalg besluttede på møde den 23. september 2013 at prioritere en sideudvidelse af Hedegårdvej, inden motorvejen står færdig i 2018.

Byrådet godkendte på møde den 10. oktober 2017, at der gives en anlægsbevilling på 2.545.000 kr. til sideudvidelse af Hedegårdvej, samt at de afsatte beløb er til anvendelse og fordelt med 1.652.000 kr. i 2017 samt 893.000 kr. i 2018.

Teknik og Miljø er i dialog med lodsejerne omkring gennemførelse af sideudvidelsen. Det viser sig, at der er enkelte strækninger, hvor Holstebro Kommune skal erhverve mindre arealer, for at vejen kan sideudvides.

Det forventes, at der kan indgås frivillige aftaler med de berørte lodsejere, men det anbefales, at Byrådet beslutter, at arealerne om nødvendigt vil blive erhvervet ved ekspropriation, med hjemmel i Vejloven.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet, anbefaler:

- at arealerhvervelserne ved sideudvidelse af Hedegårdvej om nødvendigt gennemføres ved ekspropriation.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 6: Pulje til trafikssikkerhed og stier

05.13.00-G01-5-16

Sagsfremstilling

AV/MD - TU

Der er på budgettet for 2017 afsat 2.068.000 kr. i en pulje til trafikssikkerhed og stier. Udvalget har tidligere bevilliget 66.000 kr. til kampagner, 200.000 kr. til Nørre Boulevard, 568.000 kr. til cykelstiprjekt i Mejdal og Tvis Møllevej og 50.000 kr. til Skivevej. Der er således 1.184.000 kr. tilbage i puljen.

Trafikssikkerhed sortplet udpegning

Teknik og Miljø har lavet en udpegning af sorte pletter. En sort plet er en lokalitet på vejnettet, hvor der er sket fem politiregistrerede uheld eller flere inden for de sidste fem år.

Sortplet-udpegningen viser, at der er syv sorte pletter i Holstebro Kommune. Seks af de syv sorte pletter er på strækningen gennem Sønderbrogade og Nørrebrogade fra rundkørslen til Ringvejen.

Dele af strækningen er i 2011 ombygget, med røde kantbaner og enkelte signalanlæg blev optimeret. Såfremt der skal ske tiltag til reduktion af uheld, foreslår Teknik og Miljø, at der indgås aftale med rådgiver, for udarbejdelse af en analyse på hele strækningen. Analysen skal indeholde løsningsforslag til forbedringer af trafikssikkerhed på strækningen, og økonomisk overslag. En samlet pris for analysen vurderes til 250.000 kr.

Den sidste sorte plet er rundkørslen på Lægårdvej, Enghaven og Stationsvej, som inddrages i ombygningen af Enghavevej.

Rolf Krakes Skole (adgang fra Rolf Krakes Vej)

Rolf Krakes Skole har modtaget flere elever, efter at Sct. Jørgen Skole og Ellebækskolen blev lukket. De har modtaget elever fra specialklasser som bliver kørt i busser, samt busser med skolebørn fra trekantsområdet. Det gør at p-pladsen ved Rolf Krakes Vej, er meget hårdt trafikbelastet om morgenen.

Omkring 5-7 minibusser kører ind til p-pladsen for at sætte børn af, og mange forældre sætter deres børn af. Dette giver hurtigt en kødannelse på p-pladsen.

Der kommer også mange skolebørn på cykel fra Lægårdvej, videre op ad Rolf Krakes Vej. Cyklisterne må krydse ind- og udkørsel ved p-pladsen, for at få adgang til skolen. Dette betyder at der opstår farlige situationer.

Teknik og Miljø fremlægger to forslag, for at forbedre forholdene for af- og pålæsning af skolebørn, og forbedre forholdene for cyklisterne på Rolf Krakes Skole.

Forslag 1 - Ny cykelrute til skolen

Etablere en ny cykelrute til cyklisterne der kommer fra Lægårdvej, således at de bliver ledt uden om p-pladsen. Ruten kan ses i bilaget, Ny cykelrute til Rolf Krakes Skole.

Cykelruten vil lede cyklisterne væk fra ind- og udkørslen til p-pladsen. Det vil gavne trafikssikkerheden for skolebørn på cykel, samt kødannelsen på Rolf Krakes Vej.

Overslag 300.000 kr.

Forslag 2 - Vendeplads ved Hjaltesvej

Etablere en vendeplads ved enden af indkørsel fra Hjaltesvej foran skolen. Vendepladsen kan ses i bilaget, Vendeplads ved Hjaltesvej.

Vendepladsen etableres for at forbedre forholdene for af- og pålæsning af skolebørn.

Overslag 630.000 kr.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at der meddeles en anlægsbevilling på 250.000 kr. til analyse af sorte pletter på strækningen Sønder Brogade - Nørre Brogade
- at der meddeles en anlægsbevilling på 930.000 kr. til to projekter med trafiksikring omkring Rolf Krake Skole.
- at anlægsbevillingerne finansieres af rådighedsbeløb afsat i "Pulje til trafiksikkerhed og stier" i 2017

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 7: Ansøgning om skiltning med gennemkørsel forbudt for køretøjer over 3500 kg på Munkbrovej

05.13.00-G01-5-17

Sagsfremstilling

AV/PA - TU

Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning fra Munkbrovej Ejerlaug om skiltning med "Gennemkørsel forbudt for køretøjer over 3500 kg" på Munkbrovej.

Lodsejerne ønsker forbuddet, da de oplever, der er en stigning af gennemgående tung trafik. Ejerlauget oplyser, at GPS viser Munkbrovej som den hurtigste vej fra Herningvej til Sørvadvej, Skjernvej og Nr. Felding.

Ejerlauget oplyser, at kantgrus og asfaltkanterne ødelægges pga. de store maskiner. Det er ofte nødvendigt at køre ud i rabatten, når de store køretøjer skal passere hinanden.

Munkbrovej er en Primær lokalvej fra Herningvej til Sørvadvej. Vejen er 4,8 meter bred. Det er en vej Teknik og Miljø ofte fylder kantgrus i, da der bliver kørt i rabatterne.

Ved forespørgsler om trafikregulering, både lokal hastighedsnedsættelse samt forbud for gennemkørsel af køretøjer over 3500 kg, er Teknik og Miljø i dialog med politiet, inden der tages stilling til, om der skal gennemføres restriktioner på vejen.

Teknik og Miljø gav afslag på et lignende ønske fra Munkbrovej i 2011. Teknik og Miljø vurderede dengang i samarbejde med politiet, at der ikke var grundlag for et forbud mod gennemkørsel af køretøjer over 3500 kg. Begrundelsen for et afslag var at trafiktællingen viste, at kun ca. 1% af trafikken var lastbiler med hænger og sætterrug. Traktorer og andre køretøjer over 3500 kg var ikke medregnet. Der er store landbrug i området ved Munkbrovej.

Teknik og Miljø har lavet en ny trafiktælling tre steder på Munkbrovej i 2017. Der er målt 623 køretøjer i døgnet tæt på Herningvej, 549 køretøjer i døgnet midt på strækningen og 546 køretøjer tættest på Sørvadvej. Ca. tre procent af trafikken er køretøjer over 3500 kg.

Det kan ikke umiddelbart ses af trafiktællingerne hvilke køretøjer, der er gennemkørende og hvilke, der har ærinde i området. Det vurderes, at en del af den tunge trafik har ærinde i området og derfor ikke omfattes af et forbud.

Med baggrund i ovenstående anbefaler Teknik og Miljø, at der ikke gennemføres et forbud mod gennemkørsel for køretøjer over 3500 kg på Munkbrovej.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg tager beslutning om:

- at der ikke gennemføres et forbud mod gennemkørsel for køretøjer over 3500 kg på Munkbrovej.

Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede, under forudsætning af politiets godkendelse, at der gennemføres et forbud mod gennemkørsel for køretøjer over 3500 kg på Munkbrovej.

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 8: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-2-16