

REFERAT Byrådet d. 17-09-2019

Mødedato Tirsdag d. 17. september 2019 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Budget 2020-2023: Byrådets 1. behandling.....	3
Mødekalender for Byråd og fagudvalg 2020.....	4
Boligbyggemodning af Ålykkeparken og Ålykkevænget i Vinderup.....	5
Boligbyggemodning af 4. og 5. etape i Halgård Vest, Holstebro.....	7
Godkendelser af salgspriser for erhvervsgrunde ved Søndergård.....	8
Godkendelse af budget- og gebyr for affaldsområdet 2020.....	9
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017 - område til vindmøller ved St. Soels syd :	11
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1139 for et område til vindmøller ved St. Soels.....	13
Forslag til lokalplan nr. 1173 for boliger i Godsbygningen i Holstebro.....	15
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 4 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan 2011-2016.....	16
Forslag til tillæg nr. 5 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan, Hvam Mejeriby.....	17
Ønske om udvidelse af pladser i Holstebro Krisecenter.....	18
Årsregnskab 2018 §60 selskabet Hjælpemiddelcenter Nordvest I/S.....	20
Kvalitetsstandarder for ældre- og plejeboliger - 2019.....	21
Kvalitetsstandarder – Hjælpemidler - 2019.....	22
Kvalitetsstandard for personlig og praktisk hjælp - 2019.....	23
Lukket: Aktuel Kvarter.....	24
Lukket: Salg.....	25
Lukket: Salg af areal.....	26
Lukket: Magelæg.....	27
Lukket: Samarbejde.....	28

Punkt 1: Budget 2020-2023: Byrådets 1. behandling

00.30.10-000-10-18

Sagsfremstilling

CB/LVJ - ØK - BY

Økonomiudvalget skal ifølge tidsplanen fremsætte forslag til Holstebro Kommunes budget for 2020-2023 til Byrådets 1. behandling den 17. september 2019.

Budgettet til 1. behandling er baseret på budgetrammen udmeldt af Økonomiudvalget den 10. april 2019 og på budgetforslaget 2020-2023 som er behandlet i de respektive udvalg. Grundet den manglende "Aftale om kommunernes økonomi" tager budgetoversigten i flere tilfælde udgangspunkt i det vedtagne budget 2019. Det gælder indtægterne, men ligeledes er der ikke foretaget ny P/L regulering og skønnet på overførselsudgifter og beskæftigelsestilskud er fastholdt. I budgetforslaget til 1. behandling er drifts- og anlægsudgifter, der ikke er politisk godkendt, fremhævet med kursiv. Udgifterne er vist udvalgsfordelt i budgetoversigten. Anlægsudgifterne er vist enkeltvist i investeringsoversigten. Budgetforslaget giver et underskud i 2020 på -12,8 mio.kr. og i overslagsårene 2021-2023 et samlet overskud på 110,3 mio. kr.

Budgetforslaget svarer til det udsendte høringsmateriale. Alle indkomne høringssvar er sendt til Byrådet den 9. september efter høringsperiodens udløb.

Vedlagt er endvidere budgetbemærkninger som de fremstår ved 1. behandlingen.

Det foreslås, at fristen for aflevering af eventuelle ændringsforslag fastsættes til tirsdag den 1. oktober kl. 8:30 på Borgmesterkontoret.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller:

- budgetforslaget til 1. behandling. Der tages et generelt forbehold.
- at fristen for indsendelse af ændringsforslag fastsættes til tirsdag den 1. oktober kl. 8:30.

Historik

Økonomiudvalget, 11. september 2019, pkt. 1:

Fra forvaltningen deltog Økonomichef Lars Vad.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen. Der tages et generelt forbehold.

Svend Ørgaard (A) og Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning

Budgetforslaget blev godkendt som forslag - der tages et generelt forbehold - og overgår til Byrådets 2. behandling. Eventuelle ændringsforslag skal sendes til Borgmesterkontoret senest tirsdag den 1. oktober kl. 8:30.

Punkt 2: Mødekalender for Byråd og fagudvalg 2020

00.22.00-A21-2-19

Sagsfremstilling

LM/ISO - ØK - BY

Der er udarbejdet forslag til mødekalender for Byråds-, Økonomiudvalgs- og fagudvalgsmøder i 2020. Byrådsmøderne holdes fortrinsvis den 3. tirsdag i hver måned, og juli måned er mødefri, hvilket vil sige 11 årlige møder. Derudover er der et Byrådsseminar henholdsvis forår og efterår. Mødedatoerne for Økonomiudvalget er foreslået ud fra et princip om, at der så vidt muligt:

- holdes møde i ugen før byrådsmøderne,
- ikke holdes møde i samme uge som et byrådsmøde.

Antallet af fagudvalgsmøder for de enkelte fagudvalg er fra og med 2020 reduceret med ca. 25 pct.

Skoleferierne holdes som udgangspunkt mødefri.

Der er taget forbehold for møder i KKR. I tilfælde af, at der er sammenfald med Økonomiudvalgsmøder, vil Økonomiudvalgets møde blive flyttet til kl. 13.00.

Det tilstræbes at placere fagudvalgsmøderne i ugen før det sidste Økonomiudvalgsmøde inden Byrådsmødet. Dog skal der lægges fagudvalgsmøder i uge 12/13, 25/26 og uge 38/39 af hensyn til behandlingen af budgetopfølgningerne.

Der er taget højde for at Økonomiudvalgsmøder og Byrådsmøder ikke har sammenfald med allerede planlagte møder i KL.

Der gøres opmærksom på følgende datoer for KL's fagkonferencer og lignende, der evt. skal tages højde for ved planlægning af fagudvalgsmøderne:

KL's Børn og Unge Topmøde (30-31. januar 2020)

KL's Teknik og Miljø Konference (16-17. april 2020)

KL' Social og Sundhedspolitisk Forum (14-15. maj 2020)

Kultur møde Mors (20-22. august 2020)

KL Jobcamp 2020 (5-6. november 2020)

KL's kultur og fritidskonference (dato ukendt - forventeligt først i 2021)

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- forslag til mødekalender for Byråd og fagudvalg godkendes.

Historik

Økonomiudvalget, 11. september 2019, pkt. 3:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Svend Ørgaard (A), Pernille Bloch (C) og Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 3: Boligbyggemodning af Ålykkeparken og Ålykkevænget i Vinderup

05.01.02-S00-4-19

Sagsfremstilling

AV/TV - TU - ØK - BY

Under forudsætning af endelige vedtagelse af Lokalplan nr. 1152, Boligområde ved Nørgårdsvej og Ålykkevej i Vinderup, har Teknik og Miljø udarbejdet skitseprojekt og økonomisk prisoverslag over byggemodning af parcelhusgrunde og storparceller med veje mm. på matrikel 1alr Ålykkeparken og Ålykkevænget tilhørende Holstebro Kommune, samt vejanlægget ekskl. forsyninger på matrikel 1aiq og 1m Ålykkevænget ejet af privat udstykker. Der er indgået frivillig aftale med privat udstykker angående betaling af vejbidrag.

Den kommunale udstykning ved Ålykkeparken og Ålykkevænget omfatter otte parcelhusgrunde og fem storparceller samt veje og stier, som forventes igangsat efteråret 2019. I forbindelse med Holstebro Museums forundersøgelse af området blev der registreret boplads med rester af bebyggelse tilbage fra vikingetiden i det sydøstlige hjørne, som dog ikke udgraves men forbliver grønt område med bl.a. shelterplads.

Som en del af kulturstrategien er det tanken at bevare den kulturhistoriske arv i området, og senere gennem selvstændige projekter f.eks. etablere mindesmærker i området, der integreres funktionelt og rekreativt.

Byggemodningen indeholder:

- 230 m stamvej
- 210 m boligveje
- 165 m boligveje (Privat matrikler)
- Jordbundsundersøgelse
- Byggemodningsbidrag for fjernvarme
- Jordforbedring
- Oprydning på arealet
- Flytning af overskudsjord
- Diverse opmåling
- Forsyninger for kloak, vand og el.

Gadelys på stam- og boligveje tilhørende Holstebro Kommune etableres i henhold til Byrådets beslutning om gadelys på private fællesveje. I grundprisen er der indregnet udgiften til etablering af gadelys. Vestforsyning Belysning a/s etablerer gadelyset og afholder anlægsomkostningen, mens Holstebro Kommune betaler årlig afdrag/drift for anlægget.

Anlægsudgiften udgør overslagsmæssigt 6.450.000 kr. ekskl. jorderhvervelse, hvoraf der senere anvendes 750.000 kr. til færdiggørelse af vejene med asfaltslidlag og de grønne områder. Den frivillige aftale med privat udstykker angående betaling af vejbidrag, hvor fordelingen af udgifterne bl.a. er opgjort efter mulig antal boenheder som beskrevet i Vejbidragsloven, medfører, at der kan indregnes en indtægt på 980.000 kr. ekskl. moms.

Anlægsudgiften finansieres af byggemodningspuljen, således der ønskes afsat rådighedsbeløb i 2019 på 1.000.000 kr. og 4.700.000 kr. i 2020 samt 750.000 kr. 2021.

Etablering af vejene mm. vil medføre behov for forøgelse af Teknisk Udvalgs driftsramme på 42.000 kr. pr. år fra og med 2021, til dækning af den fremtidige vedligeholdelse af stamvej og drift af gadelys.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- der meddeles en anlægsbevilling på 6.450.000 kr., samt afsættes rådighedsbeløb i 2019 på 1.000.000 kr. og 4.700.000 kr. i 2020 samt 750.000 kr. i 2021.
- rådighedsbeløbene finansieres af budgetrammen for byggemodning.
- der meddeles en indtægtsbevilling på 980.000 kr. i 2021, der tilgår byggemodningspuljen.
- Teknisk Udvalgs driftsbudgetramme forøges med 42.000 kr. pr. år fra og med 2021, til dækning af den fremtidige drift af gadelys og tømning af rendestensbrønde.

Historik

Teknisk Udvalg, 20. august 2019, pkt. 2:
Indstilling tiltrådt.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 2:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt og Direktør for Teknik og Miljø, Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 4: Boligbyggemodning af 4. og 5. etape i Halgård Vest, Holstebro

05.01.02-S00-5-19

Sagsfremstilling

AV/TV - TU - ØK - BY

På baggrund af reviderede Lokalplan nr. 1084, Boligområde ved Halgård Vest, har Teknik og Miljø udarbejdet skitseprojekt og økonomisk prisoverslag over anlægsudgifterne for byggemodningen af det resterende område. Byggemodningen ønskes dog tidsmæssigt opdelt i to afsnit således, at 4. etape, der omfatter 35 parcelhusgrunde og 1 storparcel, gennemføres i 2020, og 5. etape indeholdende 42 parcelhusgrunde og 2 storparceller planlægges gennemført i 2021.

Udstykningen forventes igangsat efteråret 2019, hvor der bl.a. gennemføres udbud.

Byggemodningen af 4. og 5. etape indeholder bl.a.:

- 2500 m bolig- og fordelingsveje
- Jordbundsundersøgelse
- Jordforbedringer
- Museumsundersøgelser
- Støjvolde mod Herningvej
- Grønne områder
- Afvanding og wadier
- Byggemodningsbidrag for fjernvarme
- Forsyninger for kloak, vand og el.

Gadelys på bolig- og fordelingsvejene etableres i henhold til Byrådets tidligere beslutning om gadelys på private fællesveje. I grundprisen er der indregnet udgiften til etablering af gadelys. Vestforsyning Belysning a/s etablerer gadelyset og afholder anlægsudgiften, mens Holstebro Kommune betaler årlig afdrag/drift for anlægget.

Anlægsudgiften udgør overslagsmæssigt 33.000.000 kr. ekskl. jorderhvervelse fordelt med 13.500.000 kr. for 4. etape, og 16.500.000 kr. for 5. etape samt senere 3.000.000 kr. til færdiggørelse af byggemodningen (asfaltslidlag, fortove og etablering af grønne områder mm.).

Anlægsudgiften finansieres af byggemodningspuljen, således der ønskes afsat rådighedsbeløb i 2019 på 500.000 kr. og 13.000.000 kr. i 2020 samt 16.500.000 kr. i 2021 og 3.000.000 kr. i 2022.

Etablering af det resterende område vil medføre forøgelse af Teknisk Udvalgs driftsramme på i alt 208.000 kr. pr. år, fordelt med 95.000 kr. for 4. etape fra 2021 og 113.000 kr. for 5. etape fra 2022, til dækning af den fremtidige vedligeholdelse af adgangsveje med rabatter mm. og drift af gadelys.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- der meddeles en anlægsbevilling på 33.000.000 kr.
- der afsættes rådighedsbeløb i 2019 på 500.000 kr. og 13.000.000 kr. i 2020 samt 16.500.000 kr. i 2021 og 3.000.000 kr. i 2022, og at rådighedsbeløbene finansieres af budgetrammen til byggemodning.
- Teknisk Udvalgs driftsbudgetramme forhøjes med 95.000 kr. pr. år fra og med 2021 og yderlig 113.000 kr. pr. år fra og med 2022 til dækning af den fremtidige vedligeholdelse af adgangsveje med rabatter mm. og drift af gadelys.

Historik

Teknisk Udvalg, 20. august 2019, pkt. 3:
Indstilling tiltrådt.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 3:
Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt og Direktør for Teknik og Miljø, Anders Debel.
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 5: Godkendelser af salgspriser for erhvervsgrunde ved Søndergård

13.06.02-G10-51-19

Sagsfremstilling

JD - ØK - BY

Byrådet vedtog i sit møde den 21. marts 2017 Lokalplan nr. 1106 for et erhvervsområde ved Søndergård.

Inden for lokalplan 1106 er der totalt 619.295 m² erhvervsareal incl. forareal, jf. bilag.

Byggemodningen af det første område med nye erhvervsgrunde ved Holstebromotorvejen er ved at være færdig, og grundene er klar til salg med overtagelse omkring 1. december 2019. Der er byggemodnet i alt ca. 140.000 m² erhvervsareal, jf. kortbilag - salgsareal område 1.

Med baggrund i indhentede tilbud, erfaringstal samt udgifter og forventede udgifter til jordkøb er der beregnet en minimumspris for de pågældende arealer.

Det foreslås, at arealerne opdeles i 4 kategorier med følgende faktor.

- Grønt forareal (80 %)
- Erhvervsareal (100 %)
- Facade mod Skivevej (115 %)
- Facade mod motorvejen (130 %).

Opdelingen er begrundet i, at facadearealerne må antages at være mere attraktive end de øvrige arealer. For så vi angår det grønne forareal, er det et areal, som facadegrundeejeren forpligtiges til at købe med. Arealet må ikke bebygges, men tæller med i bebyggelsesprocenten, som for området er 60 %.

Med afsæt i ovenstående foreslås følgende udbudspris

- Grønt forareal 150 kr. pr. m²
- Erhvervsareal 190 kr. pr. m²
- Facadeareal mod Skivevej 220 kr. pr. m²
- Facadeareal mod motorvejen 250 kr. pr. m².

En facadegrund mod motorvejen på 10.000 m² med opdelingen 8.000 m² facadeareal og 2.000 m² grønt forareal vil koste 2.300.000 kr. svarende til en gennemsnitspris på 230 kr. pr. m².

Alle priser er ekskl. moms og tilslutningsbidrag af enhver art.

Supplerende kan oplyses, at kommunens erhvervsgrunde i Nupark koster 235 kr. pr. m². Heri er inkluderet tilslutningsbidrag til kloak og byggemodningsbidrag til fjernvarme. Erhvervsgrunde på Lægårdvej koster 175 kr. for facadearealer (heri tillægges det grønne forarealer vederlagsfrit) og 150 kr. for bagarealer. Alle priser ekskl. tilslutningsbidrag af enhver art. Nuværende erhvervsgrunde i Søndergård koster 79 kr. pr. m² ekskl. tilslutninger af enhver art.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- salgsprisen fastsættes som beskrevet, ekskl. moms og ekskl. tilslutningsbidrag af enhver art, og
- grundene i øvrigt sælges på normale vilkår for salg af kommunens erhvervsgrunde.

Historik

Økonomiudvalget, 11. september 2019, pkt. 2:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Svend Ørgaard (A) og Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 6: Godkendelse af budget- og gebyr for affaldsområdet 2020

07.00.10-G01-1-19

Sagsfremstilling

TM/CS - NMK - ØK - BY

Med denne sag fremlægges forslag til budget- og gebyrfastsættelser for affaldsområdet i 2020, med henblik på Byrådets godkendelse.

Budget og gebyrer for affaldsområdet kan dermed indarbejdes og godkendes samtidig med kommunens øvrige budgetter og takster i oktober måned.

Med indførelsen af separat sortering af madaffald i løbet af 2019 var det forventet, at der ville ske en stigning på affaldsgebyrerne. Desuden var der en ventet stigning på gebyrer som følge af nyt udbud af indsamling, idet det var vurderet, at priserne på de tidligere udbud var usædvanligt billige. Gebyrfastsættelsen for 2020 indebærer således forventede gebyrstigninger, som typisk vil medføre en merudgift på 270 kr. for en almindelig husstand i 2020 i forhold til 2019 (Husstand med en 240 l dagrenovationsbeholder, som over 50% af husstandene har).

Ses gebyrerne over de seneste 10 år, så er gebyrerne for en "standardhusstand" i 2020 steget med under 10 % siden 2009, inkl. en implementeret særskilt sortering af madaffald. Det samlede gebyr udgør således kr. 2.240,- i 2020, hvor det tilsvarende gebyr var kr. 1.990,- i 2009. I bilag 5 kan ses en grafisk illustration over udviklingen af affaldsgebyret gennem de seneste 10 år.

Med de gebyrer, der lægges op til for 2020, er Holstebro Kommune forventeligt fortsat blandt de billigste kommuner i landet – også når der sammenlignes med kommuner, der endnu ikke har indført separat indsamling af bioaffald, som er et EU-krav fra 2023.

Budget 2020

2020 er det første år, hvor separat indsamling af madaffald fra de private husstande vil være fuldt implementeret i budgettet.

Den årlige udgift for dagrenovation, for en almindelig husstand med en 240 liter beholder, vil med de nye gebyrer for 2020 udgøre 1.070 kr., hvor udgiften i 2018 udgjorde 690 kr. Af den samlede stigning på 380 kr. er de 50% merudgifter til renovatøren for tømning af beholderne, medens de andre 50% er til forøgede afskrivninger, merudgifter til håndtering/bortskaffelse af affaldet samt generelle prisstigninger.

De samlede udgifter for affaldsområdet er budgetteret til netto 56,2 mio. kr. i 2020 mod 49,0 mio. kr. i 2019 inkl. kommunens administrationsudgifter. De to væsentligste grunde til stigningen er, at der i 2020 er indregnet et underskud fra Nomi4s i/s på 0,5 mio. kr., hvor der i 2019 var indregnet et overskud på 3,1 mio. kr., samt at merudgiften til dagrenovationsordningen udgør 1,4 mio. kr.

Der er desuden budgetteret med en nedbringelse af renovationsfonden på 2,5 mio. kr. på ordninger for private, hvorefter det samlede indestående på renovationsfonden for private ved udgangen af 2020 forventes at være positiv med 0,5 mio. kr. Budgettet er således justeret til at sikre en stabil udvikling i prisen for forbrugerne, samtidig med at der ikke står et større beløb i fonden, således at budgetteringen er i overensstemmelse med hvile i sig selv princippet.

Gebyr 2020

Erhvervsaffaldsgebyr

Virksomheder, der ønsker at benytte genbrugspladserne, kan forsat tilmelde sig ordningen. Der er tilmeldt godt 800 virksomheder i Holstebro Kommune. Virksomheder betaler pr. besøg og pris bibeholdes på 125 kr. ekskl. moms. Administrationsgebyr for erhverv blev i 2017 reduceret fra 300,00 kr. til 0,00 kr., i forventning om at ordningen blev ændret. Folketinget har med virkning fra 1. januar 2019 vedtaget den forventede lovændring, så gebyret nu er fjernet endeligt. Den fremtidige finansiering af de udgifter forvaltningen afholder på området vil, jf. bemærkningerne omkring loven, blive finansieret med tilskudsmidler (der er i alt afsat kr. 50 mio. til fordeling mellem landets kommuner), men der foreligger ikke noget konkret på nuværende tidspunkt.

Dagrenovationsgebyrer for virksomheder fastlægges til samme pris som for tilsvarende ordninger for private husstande. Summarisk oversigt – beløb ekskl. moms:

	Budget 2020	Budget 2019
Dagrenovationsgebyrer:		
Driftsudgifter	26.673.000	23.466.000
Driftsindtægter	26.143.000	22.685.000
Resultat	-530.000	-781.000

Miljøgebyr:

Driftsudgifter	28.973.000	25.102.000
Driftsindtægter	27.051.000	24.302.000
Resultat	-1.922.000	-800.000

Erhverv:

Driftsudgifter	593.000	415.000
Driftsindtægter	480.000	300.000
Resultat	-113.000	-115.000

For affaldssektoren gælder det såkaldte ”hvile-i-sig-selv”-princip. Det betyder, at der over en årrække skal være balance mellem affaldsområdets udgifter og indtægter.

Til udvalgets orientering vedlægges, ud over budget- og gebyroversigter, bilag 4 - sammensætning af affaldsgebyrer i Holstebro Kommune 2020, og bilag 5 - gebyrudvikling 2008 – 2020.

Indstilling

Natur-, Miljø og Klimaudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- godkende budget 2020 for affaldsområdet jf. vedlagte bilag 1
- godkende gebyrer for 2020 for affaldsområdet jf. vedlagte bilag 2 og 3

Historik

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 20. august 2019, pkt. 3:

Indstilling tiltrådt.

Rasmus Gamst Beltofte (B) deltog ikke i sagens behandling.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 6:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 7: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017 - område til vindmøller ved St. Soels syd for Tvis

01.02.15-P15-1-18

Sagsfremstilling

TL/JLH - ØK - BY

Forslag til tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017 for et vindmølleområde ved St. Soels syd for Tvis, som Byrådet vedtog den 29. januar 2019, har været fremlagt i 8 ugers offentlighedsfase frem til den 28. marts 2019. Kommuneplantillægget er som orientering vedlagt som bilag.

Planlægningen vedrører St. Soels Energipark, der består af syv vindmøller og et solcelleanlæg. Projektets fire nordligste vindmøller er ansøgt opstillet i Holstebro Kommune, og de tre øvrige og solcelleanlægget i Herning Kommune.

Til orientering har forslaget til lokalplan nr. 1139 med bestemmelser for vindmøllerne og de dertil tilhørende anlæg, været fremlagt offentligt sideløbende med forslaget til kommuneplantillægget. Herning Kommune har i samme periode fremlagt planforslag i offentlig høring for de arealer, der ligger i Herning Kommune.

Miljøkonsekvensrapport (tidligere kaldet en VVM-redegørelse) for St. Soels Energipark indgik ligeledes i høringen.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 er miljøvurderet og miljøvurderingen fremgår som bilag A til kommuneplantillægget.

I forbindelse med offentlighedsfasen er der modtaget indsigelser, ændringsforslag og bemærkninger fra to borgere bosiddende i Holstebro Kommune, fra Tvis Borgerforening og fra fem andre myndigheder. Herning Kommune har endvidere modtaget 6 høringssvar fra borgere bosiddende i Herning kommune og et fra Aulum Borgerforening.

Høringssvarerne vedrører både projektet og planlægningen og anses dermed for at være bemærkninger til både planforslagene og Miljøkonsekvensrapporten. Indsigelser fra borgere i Herning Kommune ses at være indsigelser, der vedrører det samlede projekt for St. Soels Energipark, og dermed også de samlede planforslag for både Herning og Holstebro Kommuner. Høringssvarene er vedlagt dagsordenspunktet samlet i én pdf.

Indsigelserne fra beboere nær vindmølleområdet i såvel Herning som Holstebro Kommuner spænder over flere emner såsom støj, skyggekast, visuel påvirkning af omgivelserne, herunder den kumulative påvirkning ift. motorvejen og eksisterende vindmøller, både hvad angår støj og visuel påvirkning af landskabet. Ejere af minkfarme i nærområdet er bekymrede for, hvorledes støj og skyggekast vil påvirke minkene og dermed deres virksomheder. Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse har fremsat indsigelse (veto) mod planforslagene, idet Styrelsen vurderede, at vindmøllernes højde kan begrænse anvendelsen af Forsvarets TPS varslingsradar samt TMA-radar på Flyvestation Karup. Styrelsen har efterfølgende, på baggrund af en analyse tilvejebragt af projektejer, konkluderet, at etablering af vindmøller i området ikke vil kræve afværgeforanstaltninger i forhold til Forsvarsministeriets radarer i Karup, og indsigelserne er derefter blevet ophævet. Vejdirektoratet har fremsat indsigelse (veto) mod Herning Kommunes planforslag, idet Vejdirektoratet vurderede, at de tre vindmøller i Herning Kommune vil medføre en væsentlig forringelse af den faunapassage, som er anlagt som en del af Holstebromotorvejen. De to indsigelser er efterfølgende blevet ophævet.

Et resumenotat med resumé af indsigelser, ændringsforslag og bemærkninger og Teknik og Miljøs kommentarer hertil, samt anbefalinger af, hvorvidt de bør medføre ændringer af lokalplanen eller kommuneplantillægget, er vedlagt som bilag. I resumenotatet henvises til Herning Kommunes indsigelsesnotat (svarende til et resumenotat), hvor resume og Herning Kommunes kommentering af høringssvar fra borgere bosiddende i Herning Kommune fremgår. Teknik og Miljø tilslutter sig Herning Kommunes kommentarer til høringssvarene for så vidt angår forhold af relevans for Holstebro Kommune.

Det fremgår af resumenotatet, at der på foranledning af oplysninger fra naboer om støjmålinger af fire eksisterende vindmøller ved Blindkilde i Herning kommune, er udarbejdet nye støjberegninger for projektet. Beregningerne viser at én af vindmøllerne ved Blindkilde skal nedtages for at støjkravene i Bekendtgørelse om støj fra vindmøller kan overholdes. Se resumenotatet under punkt 10. Bygherre for projektet St. Soels Energipark har indgået aftale om overtagelse af vindmøllen således, at vindmøllen kan nedtages ved realisering af projektet.

Der er ikke modtaget indsigelser eller bemærkninger, der givet anledning til anbefaling om ændringer af det offentliggjorte forslag til kommuneplantillæg. Nedtagning af én af de eksisterende vindmøllerne ved Blindkilde vil blive sikret gennem vilkår herom i tilladelsen til projektet.

I henhold til § 13 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) skal myndigheden ved den endelige vedtagelse af et planforslag udarbejde en sammenfattende redegørelse. Et udkast til sammenfattende redegørelse medfølger som bilag. Her redegøres blandt andet for, hvordan de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, tages i betragtning, herunder indsigelser og bemærkninger vedrørende støjbidraget fra de eksisterende vindmøller ved Blindkilde. Der er ikke fundet anledning til at fastlægge et særligt overvågningsprogram i tilknytning til kommuneplantillægget eller lokalplanen, jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017 vedtages uændret.

Historik

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 1:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt og Direktør for Teknik og Miljø, Anders Debel. Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 8: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1139 for et område til vindmøller ved St. Soels

01.02.05-P16-6-17

Sagsfremstilling

TL/JLH - TU - BY

Forslag til lokalplan nr. 1139 for et område til vindmøller ved St. Soels, som Byrådet vedtog den 29. januar 2019, har været fremlagt i otte ugers offentlighedsfase frem til den 28. marts 2019. Lokalplanforslaget er som orientering vedlagt som bilag.

Planlægningen vedrører St. Soels Energipark, der består af syv vindmøller og et solcelleanlæg. Projektets fire nordligste vindmøller er ansøget opstillet i Holstebro Kommune, og de tre øvrige og solcelleanlægget i Herning Kommune.

Til orientering har forslag til tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017, der fastsætter rammerne for lokalplanlægningen, været fremlagt offentligt sideløbende med lokalplanforslaget. Herning Kommune har i samme periode fremlagt planforslag i offentlig høring hvad angår de arealer, der ligger i Herning Kommune. Miljøkonsekvensrapport (tidligere kaldet en VVM-redegørelse) for St. Soels Energipark, hvis nordligste fire vindmøller er placeret og formet i overensstemmelse med lokalplanforslaget, indgik ligeledes i høringen.

Forslag til lokalplan er miljøvurderet og miljøvurderingen fremgår som bilag A til lokalplanen.

I forbindelse med offentlighedsfasen er der modtaget indsigelser, ændringsforslag og bemærkninger fra to borgere bosiddende i Holstebro Kommune, fra Tvis Borgerforening samt fra Erhvervsstyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Vejdirektoratet, Viborg Stiftsøvrighed og Banedanmark. Herning Kommune har modtaget seks høringssvar fra borgere bosiddende i Herning kommune og et fra Aulum Borgerforening.

Høringssvarerne vedrører både projektet og planlægningen, og anses dermed for at være bemærkninger til både planforslagene og Miljøkonsekvensrapporten. Høringssvar fra borger i Herning Kommune ses at være høringssvar, der vedrører det samlede projekt for St. Soels Energipark, og dermed også de samlede planforslag for både Herning og Holstebro Kommuner. Høringssvarene er vedlagt dagsordenspunktet samlet i én pdf.

Høringssvarene fra beboere nær vindmølleområdet i såvel Herning som Holstebro kommuner spænder over flere emner såsom støj, skyggekast, visuel påvirkning af omgivelserne, herunder den kumulative påvirkning ift. motorvejen og eksisterende vindmøller, både hvad angår støj og visuel påvirkning af landskabet. Ejere af minkfarme i nærområdet er bekymret for, hvorledes støj og skyggekast vil påvirke minkene og dermed deres virksomhed.

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse og Erhvervsstyrelsen har fremsat indsigelse (veto) mod henholdsvis lokalplanforslaget og kommuneplantillægget, med baggrund i eventuel negativ påvirkning af radarer på Flyvestation Karup. De to styrelser har på baggrund af en analyse heraf ophævet de to indsigelser.

I Vejdirektoratets høringssvar orienteres Holstebro Kommune om, at Vejdirektoratet og Erhvervsstyrelsen har fremsat indsigelser (veto) mod Herning Kommunes planforslag, idet Vejdirektoratet vurderede, at de tre vindmøller i Herning kommune vil medføre en væsentlig forringelse af faunapassagen over Holstebromotorvejen. Indsigelserne er efterfølgende blevet ophævet.

Et resumenotat med resumé af indsigelser, ændringsforslag og bemærkninger og Teknik og Miljø kommentarer hertil, samt anbefalinger af, hvorvidt de bør medføre ændringer af lokalplanen eller kommuneplantillægget, er vedlagt som bilag. I resumenotatet henvises til Herning Kommunes indsigelsesnotat (svarende til et resumenotat), hvor resume og Herning Kommunes kommentering af høringssvar fra borgere bosiddende i Herning Kommune fremgår. Teknik og Miljø tilslutter sig Herning Kommunes kommentarer til høringssvarene for så vidt angår forhold af relevans for Holstebro Kommune.

Det fremgår af resumenotatet, at der på foranledning af oplysninger fra naboer om støjmålinger af fire eksisterende vindmøller ved Blindkilde i Herning kommune er udarbejdet nye støjberegninger for projektet. Beregningerne viser, at én af vindmøllerne ved Blindkilde skal nedtages, for at støjkravene i Bekendtgørelse om støj fra vindmøller kan overholdes. Se resumenotatet under punkt 10. Bygherre for projektet St. Soels Energipark har indgået aftale om overtagelse af vindmøllen således, at vindmøllen kan nedtages ved realisering af projektet.

Der er ikke modtaget indsigelser eller bemærkninger, der giver anledning til anbefaling om ændringer af det offentliggjorte forslag til lokalplan. Nedtagning af én af de eksisterende vindmøller ved Blindkilde vil blive sikret gennem vilkår herom i tilladelsen til projektet.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse, der vedhæftes som orientering til Udvalget. I denne redegøres der blandt andet for, hvordan de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, tages i betragtning, herunder indsigelser og bemærkninger vedrørende støjbidraget fra de eksisterende vindmøller ved Blindkilde. Der er ikke fundet anledning til at fastlægge et særligt overvågningsprogram i tilknytning til kommuneplantillægget eller lokalplanen, jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- Lokalplan nr. 1139 vedtages uændret.

Historik

Teknisk Udvalg, 3. september 2019, pkt. 1:
Indstilling tiltrådt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 9: Forslag til lokalplan nr. 1173 for boliger i Godsbygningen i Holstebro

01.02.05-P16-10-19

Sagsfremstilling

TL/AL - TU-BY

Teknik og Miljø har udarbejdet et udkast til en lokalplan for den tidligere Godsbygning på Stationsvej i Holstebro. Lokalplanen udarbejdes på baggrund af et ønske om at ombygge den tidligere Godsbygning til 23 mindre boliger inden for rammerne af den eksisterende bygning og den senere opførte tilbygning. Godsbygningen står tom og har i dag ingen anvendelse. Flere vinduer er blændet af, og bygningen bærer præg af at være tom. Udearealerne er asfalterede og anvendes til parkering til andre funktioner/ejendomme i gaden.

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan indrettes op til 23 boliger inden for rammerne af de eksisterende bygninger på ejendommen - dvs. der må ikke foretages tilbygninger/udvidelser og bygningernes eksisterende højde må ikke øges. Det skal så vidt muligt sikres, at den udvendige ombygning af Godsbygningen sker under hensyn til det oprindelige udtryk, så det fremgår, at der er tale om den tidligere godsbygning. Der kan dog stadig tilføjes elementer som vinduer, døre og lignende, der sikrer funktionalitet, lys og adgang til boligerne.

Der er reserveret et areal på ca. 2 meter i hele grundens længde langs Stationsvej til fortsættelse af omprofileringen af Stationsvej. Der skal være vejadgang til boligerne fra Stationsvej - med én ind-/udkørsel for at begrænse biltrafikken på tværs af stierne mest muligt. Idet bygningerne indrettes med små boliger, som tænkes anvendt til ungdomsboliger, vurderes det tilstrækkeligt at etablere én parkeringsplads pr. 3 boliger - dvs. 8 p-pladser i alt. Der skal derimod lægges vægt på, at der er nok cykelparkeringspladser til både beboere og gæster i kælder og på terræn.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). I henhold til planloven er der mulighed for at forkorte høringsfristen (normalt mindst 8 uger) for planforslag, der skal i offentlig høring. For forslag til lokalplaner kan der fastsættes en høringsfrist på mindst 4 uger. Ved politisk beslutning kan høringsfristen forkortes, hvis planforslaget har få og overskuelige planændringer. Da lokalplanen giver mulighed for at etablere boliger inden for rammerne af en eksisterende bygning, vurderes det, at der er tale om få og overskuelige planændringer, og at høringsfristen derfor kan reduceres.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- Lokalplan nr. 1173 vedtages som forslag med henblik på udsendelse i offentlig høring i fire uger.

Historik

Teknisk Udvalg, 3. september 2019, pkt. 2:
Indstilling tiltrådt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 10: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 4 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan 2011-2016

06.00.05-P15-1-19

Sagsfremstilling

TM/LKD/HSK – NMK – ØK – BY

Efter at forslaget til tillæg nr. 4 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan 2011-2016 i perioden fra den 23. maj 2019 til den 18. juli 2019 har været i otte ugers offentlig høring, fremlægges tillægget med henblik på endelig vedtagelse.

Tillægget er udarbejdet med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 32.

I tillægget beskrives en anmodning fra Vestforsyning Spildevand A/S om kommunalbestyrelsens beslutning om at ville ekspropriere arealer til brug for etablering af ledning og regnvandsbassin på matrikel 1bf, Lauralyst Hdg., Tvis. Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden fra hverken ejer af arealet eller fra andre.

Tillægget til Spildevandsplanen er omfattet af Lov om vurdering af Planer og Programmer og Konkrete Projekter (VVM). Der er foretaget en miljøscreening ud fra § 8, som viser, at tillægget ikke forventes at medføre væsentlige miljøpåvirkninger i forhold til den miljøvurdering, der blev foretaget i forbindelse med vedtagelsen af Spildevandsplanen i 2011. Der er ikke blevet klaget over afgørelsen efter Lov om vurdering af Planer og Programmer.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- Tillæg nr. 4 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan 2011-2016 godkendes og vedtages endeligt,
- der tages principbeslutning om at ville ekspropriere arealer til brug for etablering af ledning og regnvandsbassin på matrikel 1bf, Lauralyst Hdg., Tvis.

Historik

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 20. august 2019, pkt. 1:

Indstilling tiltrådt.

Rasmus Gamst Beltofte (B) deltog ikke i sagens behandling.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 4:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt og Direktør for Teknik og Miljø, Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 11: Forslag til tillæg nr. 5 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan, Hvam Mejeriby

06.00.05-P15-5-19

Sagsfremstilling

TM/HSK - NMK - ØK - BY

Forslag til tillæg nr. 5 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan 2011-2016, jf. bilag 1, fremlægges med henblik på beslutning om at sende forslaget i offentlig høring i otte uger.

Forslaget er udarbejdet med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens §32 og skal betragtes som en anmodning fra Vestforsyning Spildevand A/S om Byrådets beslutning om at ville udlægge Hvam Mejeriby til et område med mulighed for udtræden for tag- og overfladevand i forbindelse med den nært forestående separering af fælleskloakken i området. Hvam Mejeriby er en landsby med godt 100 ejendomme, som i dag er fælleskloakeret. Klimaudfordringerne betyder at Teknik og Miljø har fokus på nytænkning i håndtering af regnvand og klimatilpasningsmuligheder. Disse tematikker er også vigtige for Vestforsyning Spildevand A/S. I forbindelse med den nærtforestående separering af fælleskloakken i Hvam Mejeriby, vurderes det hensigtsmæssigt at afprøve muligheden for overfladevandshåndtering i stedet for den traditionelle separering i rør. Ved denne tilgang sker der ikke alene en klimatilpasning af byen, da det samtidig kan bidrage til at forskønne landsbybilledet med blå og grønne elementer.

Med projektet lægges der også op til at give grundejerne i Hvam mulighed for delvis udtræden af kloakforsyningen for regnvand. Dette skal ske ved frivillig aftale mellem kommune og grundejer og mod tilbagebetaling af en del af tilslutningsbidraget. Tilbagebetalingens størrelse fastsættes af Vestforsyning Spildevand, men kan dog maksimalt udgøre 40% af standardtilslutningsbidraget. Regnvand fra de udtrådte grunde vil i stedet skulle håndteres på egen grund ved nedsivning. Grundejere, som ikke ønsker at udtræde, må forvente at kunne tilslutte tag- og overfladevand til Vestforsynings regnvandssystem ved afledning på overfladen.

Hvam Mejeriby er i dag udlagt til et område med planlagt separatkloak, dette ændres med nærværende tillæg til Spildevandsplanen, således at området udlægges til separatkloakeret område med mulighed for udtræden for tag- og overfladevand.

Teknik og Miljø deltager sammen med repræsentanter fra Vestforsyning Spildevand, samt dennes rådgiver og entreprenør i borgermøde i Hvam Mejeriby den 29. august 2019, hvor borgerne introduceres for mulighederne i projektet omkring at udtræde for tag- og overfladevand og efterfølgende vejledt på ture rundt i haver om muligheder for og inspiration til løsninger for at håndtere regnvand på egen grund.

Tillægget til Spildevandsplanen er omfattet af Lov om vurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM). Der er foretaget en miljøscreening ud fra §8, som viser, at tillægget ikke forventes at medføre væsentlige miljøpåvirkninger. I Henhold til §10 og bilag 3 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter indstilles det derfor, at tillægget ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- Tillæg nr. 5 til Holstebro Kommunes Spildevandsplan 2011-2016 vedtages som forslag og sendes i offentlig høring,
- der ikke foretages miljøvurdering eller udarbejdes miljørapport.

Historik

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 3. september 2019, pkt. 4:

Indstilling tiltrådt.

Lene Dybdal (A) deltog ikke i sagens behandling.

Økonomiudvalget, 11. september 2019, pkt. 4:

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

H. C. Østerby (A), Svend Ørgaard (A), Pernille Bloch (C) og Søren Olesen (O) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 12: Ønske om udvidelse af pladser i Holstebro Krisecenter

16.14.00-P20-1-17

Sagsfremstilling

HB/AH/ACB - SOU - ØK - BY

Holstebro Krisecenter ønsker at udvide antallet af pladser med 3 fra nuværende 6 til 9. Ekstra pladser fordrer udvidelse af de fysiske rammer og medfører behov for øget normering på 1½ ekstra medarbejder. Det bemærkes, at en udvidelse af antallet af pladser ville kunne reduceres til 1 eller 2 nye pladser.

Holstebro Krisecenter for krise- og voldsramte kvinder og deres medfølgende børn drives efter Lov om social service §109. Krisecenteret er en selvejende institution med egen bestyrelse, og har en driftsaftale med Holstebro Kommune om rammerne for centrets virke fra d. 11. juni 2009.

Krisecentret er beliggende på Rendsborggade 49 i Holstebro, i lejede lokaler.

Krisecentrets udlejer har udarbejdet et projekt for til- og ombygning, og centret har fået godkendelse fra Socialtilsyn Midt af ombygning. Midlertidig genhusning sker i almene boliger på Egevænget i Tvis mod afholdelse af boligudgifterne. Ombygningen på Rendsborggade vil bevirke, at huslejen øges fremadrettet, men samtidig bliver taksten pr. plads billigere, fordi de faste udgifter fordeles ud på flere pladser.

En udvidelse af pladser, ombygning og afledt økonomi medfører en udvidelse af Krisecentrets rammebudget og kræver derfor politisk godkendelse og revurdering af driftsaftale.

Holstebro Krisecenter oplever, at efterspørgslen efter ophold på krisecentre er i vækst – en tendens der ses i hele landet. I DASSOS har der i efteråret 2018 pågået drøftelser med det formål at afhjælpe de aktuelle kapacitetsudfordringer, og det anbefales, at der lægges vægt på at styrke forebyggende indsatser (se bilag).

I Holstebro Kommune har det medført, at projektet "Akut ambulanserådsgivningsforløb" er iværksat i 2019 på Holstebro Krisecenter. Tilbuddet sker i samarbejde med Lemvig og Struer kommuner. Rådsgivningsforløbet er 1-årigt for 2019 og vurderes herefter i forhold til en eventuel fortsættelse.

Bestyrelsen for Holstebro Krisecenter lægger vægt på at, Krisecentret er økonomisk og fagligt ansvarlig over for de kommuner, der betaler for kvindernes krisecenterophold, og derfor er samarbejdet i forhold til udslusningsplaner mv. rettet mod betalingskommunen.

Udvidelsen kræver ikke godkendelse i DASSOS-regi.

Økonomiske konsekvenser

For Holstebro Kommune vil de økonomiske konsekvenser af en udvidelse afhænge af, om pladserne visiteres til borgere fra Holstebro Kommune, belægningsen og om der vil være flere Holstebro-borgere, der kan få hjælp i Holstebro og dermed ikke har brug for at tage ophold på krisecentre i andre kommuner.

Krisecentret sælger ca. halvdelen af pladserne til borgere fra Holstebro Kommune, svarende til en udgift i 2018 på 770.000 kr. (efter statsrefusion på 385.000 kr.).

En udvidelse af pladser vil medføre en lavere takst for en plads. I sammenligning med andre kommuner ligger taksten for Holstebro Krisecenter i den billigste halvdel - hvilket vil blive forstærket yderligere efter en eventuel takstreduktion som følge af flere pladser.

Derudover medfører udvidelsen et krav om øget deponering på ca. 3.000.000 kr. (omkostningerne til tilbygningen), hvorfor Økonomiudvalget og Byrådet skal godkende indgåelse af det nye lejemål.

Krisecentret har et rammebudget, hvilket betyder, at Social- og Sundhedsudvalget har en øget risiko ved manglende efterspørgsel efter pladser. Dette reguleres tildels over taksterne jf. rammeaftale for det specialiserede socialområde, men ikke hvis der er tale om permanent faldende efterspørgsel. En udvidelse af Krisecentret med 3 pladser betyder, at driftsbudgettet udvides med i alt 1.032.000 kr. som følge af forøgede personale- og huslejeudgifter. En udvidelse med 1 eller 2 pladser vil medføre en mindre udvidelse af rammebudgettet (se tabel).

	7 pladser	8 pladser	9 pladser
Rammeudvidelse til drift af Krisecentret	448.686 kr.	740.372 kr.	1.032.058 kr.
Takst pr. døgn	1.822 kr.	1.700 kr.	1.606 kr.

Det nye lejemål vil basere sig på en lejekontrakt med uopsigelig på 15 år, hvilket der skal tages højde for i driftsaftalen med Holstebro Krisecenter.

Økonomi bemærker, at deponeringen vil betyde et likviditetstræk i 2020.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- det godkendes, at bestyrelsen for Holstebro Krisecenter kan arbejde videre med at krisecentret udvides med 3 nye pladser.

Den ønskede udvidelse forudsætter:

- At de nuværende 6 pladser på Holstebro Krisecenter udvides med 3 nye pladser til i alt 9 pladser
- At rammebudgettet for Holstebro Krisecenter udvides med 1.032.000 kr. årligt finansieret via øgede takstindtægter - med virkning fra det tidspunkt, hvor alle pladser er i brug
- At der deponeres ca. 3 mio. kr. som følge af tilbygning til de nuværende lokaler.

Historik

Social- og Sundhedsudvalget, 22. august 2019, pkt. 11:

Social- og Sundhedsudvalget godkender indstillingen, og anbefaler overfor Byrådet, at der gives godkendelse til, at Krisecentrets bestyrelse kan arbejde videre med planerne om at udvide med 3 pladser.

Karsten Filsø (F) deltog ikke under behandlingen af punktet.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 11:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 13: Årsregnskab 2018 §60 selskabet Hjælpemiddelcenter Nordvest I/S

27.60.00-P27-1-18

Sagsfremstilling

HB/DØN/KW - SOU - ØK - BY

Revisionen har revideret årsregnskabet for Hjælpemiddelcenter Nordvest I/S for perioden 1. september – 31. december 2018 med følgende hovedtal:

Årets resultat (overskud)	243.904 kr.
Balancesum	2.406.593 kr.
Egenkapital i alt	743.904 kr.

Jævnfør punkt 10.1.2 i vedtægterne for Hjælpemiddelcenter Nordvest I/S sendes årsregnskabet, med revisionens påtegning, til bestyrelsen til godkendelse. Bestyrelsen træffer afgørelse om revisionens eventuelle bemærkninger. Herefter fremsendes årsregnskabet sammen med revisionsberetningen og de afgørelser, bestyrelsen måtte have truffet i forbindelse hermed, til den kommunale tilsynsmyndighed.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- Årsregnskab 2018 for Hjælpemiddelcenter Nordvest I/S godkendes.

Historik

Social- og Sundhedsudvalget, 22. august 2019, pkt. 7:

Social- og Sundhedsudvalget godkender årsregnskab 2018 for Hjælpemiddelcenter Nordvest I/S.

Karsten Filsø (F) deltog ikke under behandlingen af punktet.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 7:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 14: Kvalitetsstandarder for ældre- og plejeboliger - 2019

27.42.00-P23-1-18

Sagsfremstilling

HB/PS - SOU - ØK - BY

I juni måned sendte Social- og Sundhedsudvalget reviderede kvalitetsstandarder for pleje- og ældreboliger til høring i Holstebro Ældreråd og Handicapråd.

Ældrerådets høringssvar er modtaget. Handicaprådet har ikke fremsendt selvstændige høringssvar, men tilslutter sig det høringssvar, der er udarbejdet og fremsendt af Holstebro Ældreråd (se bilag).

Forvaltningen har i vedhæftede udgave af kvalitetsstandarderne (se bilag) indarbejdet Ældrerådets kommentarer således at:

- der henvises til hjemmeside og telefonnummer til Visitationen i indledningen
- det præciseres, at der er også mulighed for, at borger har en bisidder med til samtaler
- vedrørende kvalitetsmål for ældreboliger fastholdes formuleringen ”påbegyndes sagsbehandlingen indenfor 2 måneder”. Det ikke muligt, at fastlægge en tidsramme på 2 måneder for gennemførelse af sagsbehandlingen og truffet en afgørelse på ansøgning om ældreboliger. Dog søges alle sager færdigbehandlet så hurtigt som muligt.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- de reviderede kvalitetsstandarder for pleje- og ældreboliger godkendes.

Historik

Social- og Sundhedsudvalget, 22. august 2019, pkt. 8:

Social- og Sundhedsudvalget godkender de reviderede kvalitetsstandarder for pleje- og ældreboliger.

Karsten Filsø (F) deltog ikke under behandlingen af punktet.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 9:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 15: Kvalitetsstandarder – Hjælpemidler - 2019

27.60.00-P23-1-18

Sagsfremstilling

HB/PS - SOU - ØK - BY

I juni måned sendte Social- og Sundhedsudvalget reviderede kvalitetsstandarder til høring i Holstebro Ældreråd og Handicapråd.

Ældrerådets høringssvar er modtaget. Handicaprådet har ikke fremsendt selvstændige høringssvar, men tilslutter sig det høringssvar, der er udarbejdet og fremsendt af Holstebro Ældreråd.

Forvaltningen har i vedhæftede udgave af kvalitetsstandarderne (se bilag) indarbejdet Ældrerådets kommentarer således at:

- der henvises til hjemmeside og telefonnummer til Visitationen i indledningen
- det præciseres, at der er også mulighed for, at borger har en bisidder med til samtaler
- APV (arbejdspladsvurderinger) er præciseret
- der er indsat eksempler i afsnit 4 og 7
- eksempler på undtagelser bibeholdes i teksten, idet disse beskriver de af borgerne oftest stillede spørgsmål til Visitationen vedrørende mulighed for hjælp til hjælpemidler.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- de reviderede kvalitetsstandarder for hjælpemidler godkendes.

Historik

Social- og Sundhedsudvalget, 22. august 2019, pkt. 9:

Social- og Sundhedsudvalget godkender de reviderede kvalitetsstandarder for hjælpemidler.

Karsten Filsø (F) deltog ikke under behandlingen af punktet.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 8:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 16: Kvalitetsstandard for personlig og praktisk hjælp - 2019

27.36.00-P23-1-18

Sagsfremstilling

HB/PS - SOU – ØK - BY

I juni måned sendte Social- og Sundhedsudvalget reviderede kvalitetsstandarde til høring i Holstebro Ældreråd og Handicapråd.

Ældrerådets høringssvar er modtaget. Handicaprådet har ikke fremsendt selvstændige høringssvar, men tilslutter sig det høringssvar, der er udarbejdet og fremsendt af Holstebro Ældreråd.

Forvaltningen har i vedhæftede udgave (se bilag) af kvalitetsstandarde indarbejdet Ældrerådets kommentarer således at:

- der henvises til hjemmeside og telefonnummer til Visitationen i indledningen
- det præciseres, at der er også mulighed for, at borger har en bisidder med til samtaler
- sagsbehandlingstider er oplyst på de fleste indsatsområder – dog ikke ift. midlertidig ophold, idet disse sager behandles så hurtigt som muligt.

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- de reviderede kvalitetsstandarde for personlig og praktisk hjælp - 2019 - godkendes.

Historik

Social- og Sundhedsudvalget, 22. august 2019, pkt. 10:

Social- og Sundhedsudvalget godkender de reviderede kvalitetsstandarde for personlig og praktisk hjælp.

Karsten Filsø (F) deltog ikke under behandlingen af punktet.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 10:

Fra forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 17: Lukket: Aktuel Kvarter

00.01.50-G00-1-19

Punkt 18: Lukket: Salg

13.06.02-G10-5-16

Punkt 19: Lukket: Salg af areal

13.06.02-G10-4-19

Punkt 20: Lukket: Magelæg

13.06.01-Ø54-1-19

Punkt 21: Lukket: Samarbejde

29.00.00-A00-5-19