

REFERAT Teknisk Udvalg d. 10-05-2022

Mødedato Tirsdag d. 10. maj 2022 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Harmonisering af den åbne Flextrafik - politisk høring.....	3
Planlægning af Legeplads i Holstebro bymidte.....	6
Forslag til lokalplan nr. 1182 for et område til søsport ved Vandkraftsøen.....	7
Forslag til lokalplan nr. 1210, bolig- og uddannelsesområde ved Nørrebrogade, Holstebro.....	8
Lukket: budgetsag 2023-2026.....	10
Lukket: Meddelelser.....	11
Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....	12

Punkt 1: Harmonisering af den åbne Flextrafik - politisk høring

13.05.16-G01-2-22

Sagsfremstilling

AV/LH - TU

Sagsfremstilling til udvalgs møde den 26. april 2022:

Midttrafik har sendt et oplæg til forenkling og harmonisering af den åbne Flextrafik i høring. Der er høringsfrist 1. juli 2022.

Den åbne Flextrafik dækker området for Flextur, Flexbus og Plustur. Kørsel, som man visiteres til, altså handicapkørsel, patientbefordring eller kommunalkørsel er ikke en del af harmoniseringen.

Midttrafik ønsker med harmoniseringen af den åbne Flextrafik at sikre en bedre integrering af denne i den øvrige kollektive trafik, og at alle borgere i Region Midtjylland sikres et ensartet serviceniveau. Den åbne flextrafik ses særligt som et supplement til kollektiv trafik i tyndt befolkede områder. Det er intentionen, at fremtidige produkter alle skal være at finde på Rejseplanen, og at der skal sikres enklere adgang til information, bestilling og ens betalingsmuligheder på tværs af produkterne. Flextrafikken skal være til at forstå, så kunderne får værdi af de produkter, der tilbydes. Anbefalingerne i harmoniseringen er med baggrund i en 360 graders undersøgelse, som Megafon har udført i foråret 2021. I Undersøgelsen deltog repræsentanter fra følgende interessentgrupper: kunder, leverandører, bestiller på administrativt niveau og medarbejdere fra Midttrafik.

De 18 kommuner i Region Midtjylland er alle forskellige på sammensætning, transport- og bystruktur og hvor langt man er i arbejdet med mobilitetsløsninger. En harmonisering betyder, at alle særordninger er svære at rumme i én model, og derfor vil de fleste kommuner opleve ændringer i forhold til de produkter, som de tilbyder idag.

Ved en ensretning af takster og rejseregler i alle kommuner vil det betyde, at kommunerne får færre muligheder for at fastsætte lokale serviceniveauer og priser på flextur. De muligheder, der fremadrettet vil være for kommunerne er:

- fastlæggelse af byzoner (én pr. kommune).
- fastlæggelse af servicesteder og skiftesteder, hvor kunderne kan rejse til/fra til en takst, som ligger tæt på den, de betaler i den øvrige kollektive trafik.

Servicesteder er steder, som borgerne kan køre til uafhængigt af den kollektive trafik. Skiftesteder kan kun bruges i sammenhæng med en rejse med kollektiv trafik.

Nettoomkostningen til den enkelte tur betales af den kommune, hvor turen starter. Der vil ikke være indtægtsfordeling mellem kollektiv trafik og den åbne flexkørsel, når der anvendes kollektiv trafik rejsehjemmel. Den rejsehjemmel til kollektiv trafik, der kan bruges, skal være udstedt af Midttrafik, dvs. ikke DSB/Arriva tog.

Borgerne vil fremover kunne finde de åbne mobilitetsprodukter på Rejseplanen, hvor man også vil få oplyst pris og kan bestille den samlede rejse. For borgere, som ikke har mulighed for at bestille online, er det stadig muligt at ringe til Midttrafik og bestille turen. Dette gælder dog ikke adresse-til-skiftested, da denne rejse er en sammenhængende rejse og derfor kun kan bestilles på Rejseplanen.

Borgerne vil fremover ikke få rabat på medrejsende, men der vil fortsat være 10% rabat på ture bestilt online. Borgere, der bruger kollektiv trafik rejsehjemmel, kan gratis medtage 2 børn under 12 år, som det er tilfældet i den kollektive trafik.

Der vil kunne medbringes 1 hjælpemiddel gratis og yderligere 1 hjælpemiddel kan medbringes for 10 kr. Det skal fortsat oplyses ved bestilling, hvis der er hjælpemidler som skal med i vognen.

Såfremt Holstebro eller anden kommune vælger at stå uden for aftalen om harmonisering af Flextrafikken, vil alle ture, både interne og ture til og fra kommunen, afregnes til 14 kr./km minimum 100 kr.

For Holstebro Kommune betyder harmoniseringen, at Bybus-Flextur om aftenen ikke kan opretholdes. I 2019 var der 102, i 2020 35 og i første halvår 2021 var der 8 ture, som blev kørt under denne ordning. Harmoniseringen vil også betyde, at de fælles prisaftaler med Lemvig, Struer og Ringkøbing Skjern kommuner ikke kan opretholdes, da taksterne harmoniseres på tværs af kommunerne/regionen.

Ændringerne i prissætningen fremgår af bilag til sagen. Eksempler på rejser er skitseret nedenfor.

Holstebro Kommune	Nuværende pris	Fremtidig pris med byzone	Fremtidig pris uden byzone
Fasanvej (Borbjerg) til Toften (Skave)	30	39	39
Særkærparken (Holstebro) - Gl. Struervej (Holstebro)	70	100	35
Fasanvej (Borbjerg) - Center for Sundhed (Holstebro)	48	36	36
Særkærparken (Holstebro) - Center for Sundhed (Holstebro)	70	100	22
Dagtimer	30	Findes ikke	Findes ikke
Aften (Bybus-Flextur)			
Fasanvej (Borbjerg) - Holstebro Trafikterminal	48	36	36
Særkærparken (Holstebro) - Holstebro Trafikterminal	70	100	22
Dagtimer	30	Findes ikke	Findes ikke
Aften (Bybus-Flextur)			
Center for Sundhed/Holstebro Trafikterminal - Holstebro	70	100	22
Trafikterminal/Center for Sundhed	30	Findes ikke	Findes ikke
Dagtimer			
Aften (Bybus-Flextur)			
Stoppested-til-stoppested (Flexbus)	Bustakst	Bustakst	Ja

Teknik og Miljø skal i samarbejde med Midttrafik definere servicesteder og skiftsteder. Teknik og Miljø skal desuden sikre, at stederne giver parkeringsmulighed for flexbiler, ventefaciliteter samt opsætning af skilte. Det er Teknik og Miljø's vurdering, at dette vil koste ca. 50.000 kr., som vil skulle afholdes indenfor budget 2023.

Det er Midttrafik's vurdering, at Holstebro Kommune ved implementering af den justerede model for harmoniseringen vil opleve et fald af omkostninger til Flexkørsel på ca. 170.000 kr. Vurderingen er baseret på antal ture 2019 - 2021 sammenholdt med kørselsmønstre. Det er Teknik og Miljø's vurdering, at nuværende budget skal opretholdes for at imødekomme eventuelle udsving i omkostningerne ved implementeringen.

I arbejdet med den fælles kommunale trafikplan for de otte Midt- og Vestjyske Kommuner (Struer, Lemvig, Ringkøbing-Skjern, Herning, Skive, Ikast-Brande og Holstebro) er det besluttet at afgive et fælles høringssvar som supplement til de høringssvar, som de enkelte kommuner vælger at afgive. Udkast til fælles kommunalt høringssvar er vedlagt som bilag til sagen, det endelige høringssvar vil blive forelagt Teknisk Udvalg på mødet i maj.

Teknik og Miljø har sendt forslaget til harmonisering til orientering hos Ældrerådet.

Notat fra Midttrafik om model for harmonisering af de åbne kørselsordninger er vedlagt som bilag til sagen.

Supplerende sagsfremstilling til udvalgsrådet den 10. maj 2022:

Udover den åbne Flextrafik er der også følgende områder af Flextrafik, der ikke er en del af harmoniseringen:

1. Handicap kørsel
2. Kommunal kørsel

1. Genoptræning
2. Hjælpemidler og
3. Kommunal (læger, speciallæger mv.)
3. Patientbefordring

Harmoniseringen dækker udelukkende området for den åbne flextrafik altså Flextur, Plustur og Fleksbus. Teknik og Miljø vil på mødet gennemgå de områder, som er en del af harmoniseringen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- om Holstebro Kommune tilslutter sig harmoniseringen den åbne Flextrafik og
- om Holstebro Kommune tilslutter sig det fælles kommunale høringssvar

Beslutning

Udvalget besluttede:

- at Holstebro Kommune tilslutter sig harmoniseringen den åbne Flextrafik og
- at Holstebro Kommune tilslutter sig det fælles kommunale høringssvar

Søren Olesen (O) og Finn Orvad (V) deltog ikke i sagens behandling.

Historik

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 26. april 2022, pkt. 1:
Udvalget besluttede at udsætte sagen.

Bilag

Holstebro Kommune - Bilag til politisk høring af justeret model til harmonisering af de åbne kørselsordninger i Flextrafik

Holstebro Kommune bilag harmonisering af Flex

Kommunesamarbejdet i Midt - udkast til fælles høringssvar

Præsentation - Harmonisering af Flextrafik

Punkt 2: Planlægning af Legeplads i Holstebro bymidte

05.05.05-P16-1-22

Sagsfremstilling

AD/AV/JJ - TU

På anlægsbudgettet er der afsat 1.500.000 kr. til en legeplads i Holstebro bymidte, heraf er de 500.000 kr. afsat i 2022 mens de resterende 1.000.000 kr. er afsat i 2023.

Med denne dagsorden skal Teknisk Udvalg tage stilling til placering af en ny legeplads i Holstebro bymidte, samt hvilken type legeplads der skal etableres.

Der vil på et senere tidspunkt blive fremlagt en sag om frigivelse af midler til anlæggelse af en legeplads samt midler til den efterfølgende løbende drift.

Holstebro gågade har en intim stemning med et smalt gadeprofil, hvor der, udover den almindelige færdsel i gågaden, skal være plads til butikkernes gadevarer, udeservering mm. Der er således ikke friplads til direkte legeredskaber i selve gågaden, da selv et lille vippedyr skal have et ret stort areal med faldunderlag.

Der er ikke traditionelle legeredskaber i gågaden i dag, men der er flere steder indarbejdet elementer til leg i det eksisterende byrum, hvorved legeelementerne er indpasset i byrummets design mm.

Teknik og Miljø har med bilag til sagen vist, hvor der er eksisterende ophold/leg i byen i forbindelse med gågaden, samt vurderet på hvor der kan skabes mulighed for at etablere et nyt og lidt større legeområde. Se kortbilag Leg i byen samt bilag vedr. Analyse af leg i Holstebro bymidte.

Ved en placering i gågaden vil den eksisterende belægning skulle fjernes, således at der kan etableres det nødvendige, lovpligtige faldunderlag mm., hvilket vil ændre helhedsbilledet af gågaden

Det eneste sted, hvor gågaden endnu ikke er renoveret, er i Enghaven. Her er der mulighed for at indrette en legeplads med større elementer, da legepladsen kommer til at spille op til den nye biograf. Mange kunder til gågaden vil komme forbi legepladsen på vej til og fra bilen. Der er et nyt offentligt toilet på pladsen og gode solforhold. Den største ulempe med en placering i Enghaven er, at det vil være nødvendigt at fjerne parkeringspladser for at skabe rum for en legeplads.

Når Teknisk Udvalg har truffet beslutning om placering og hvilken type legeplads, der skal etableres, er næste skridt, at der skal udarbejdes et skitseprojekt, hvor legeplads samt indretning i området fastlægges. Til udarbejdelse af et skitseprojekt vil der blive forelagt en sag for frigivelse af midler til legepladsen.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg beslutter

- hvor legepladsen placeres i Holstebro bymidte og
- hvilken type legeplads der skal anlægges

Beslutning

Udvalget besluttede at udsætte sagen mhp en dialog med Cityvækst.

Søren Olesen (O) og Finn Orvad (V) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Kortbilag Leg i byen luftfoto

Analyse af leg i Holstebro bymidte

Punkt 3: Forslag til lokalplan nr. 1182 for et område til søsport ved Vandkraftsøen

01.02.05-P16-19-19

Sagsfremstilling

AD/TL/JLH - TU – BY

Teknik og Miljø har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1182 for et område til søsport ved Vandkraftsøen.

Lokalplanområdet ligger nord for vandkraftsøen og omfatter et areal på ca. 6.300 m². Udkast til lokalplan nr. 1182 er vedlagt som bilag.

Indenfor lokalplanens område ligger Holstebro Rostadion og eksisterende klubhuse for Holstebro Roklub og Kajakklubben Pagaj. De eksisterende faciliteter er nedslidte, og klubberne mangler plads til en voksende medlemsaktivitet omkring søsport.

Lokalplanen er udarbejdet for at tilvejebringe plangrundlaget for et nyt og større klubhus til Holstebro Roklub og for udvidelse af Kajakklubben Pagajs klubhus. Området ligger indenfor en ramme, der i kommuneplanen er udlagt til Fritidsområde ved Vandkraftsøen.

Lokalplanen muliggør, at der kan etableres bebyggelse i området med et samlet bruttoetageareal på op til 1600 m² samt etablering af trappeanlæg, tribune og lignende mellem klubhusene og søen.

Bebyggelsen må etableres i maksimalt to etager og skal tilpasses områdets terræn. Set fra Folkeparken nord for lokalplanens område må bebyggelsen maksimalt fremstå i én etage. For at sikre muligheden for øget vandstand i Vandkraftsøen, ved tilbageholdelse af vand i Storå, fremgår det af lokalplanen, at der ikke må etableres bebyggelse på arealer, der ligger lavere end kote 15 DVR. I lokalplanen indgår der visualiseringer af nyt byggeri til Holstebro Roklub. Dommertårnet indgår visualiseret med blandt andet ny beklædning og ændret tagform. Der er tale om Roklubbens bud på hvorledes byggeriet, herunder dommertårnet, vil kunne tage sig ud iht. lokalplanens bestemmelser.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport i henhold til lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), idet muligheden for ny bebyggelse mm. ikke vurderes at få væsentlig indflydelse på miljøet.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler

- at lokalplan nr. 1182 vedtages som forslag og udsendes i offentlig høring i minimum 8 uger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Søren Olesen (O) og Finn Orvad (V) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Udkast til lokalplan nr. 1182

Punkt 4: Forslag til lokalplan nr. 1210, bolig- og uddannelsesområde ved Nørrebrogade, Holstebro

01.02.05-P16-13-21

Sagsfremstilling

AD/TL/YK - TU - BY

I samarbejde med en privat udvikler har Teknik og Miljø udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1210. Formålet med lokalplanen er at sikre mulighed for omdannelse af vandtårnet i Holstebro til flere attraktive ungdomsboliger tæt på uddannelsesinstitutioner i Holstebro, samt at åbne mulighed for etableringen af en ny uddannelsesinstitution.

Lokalplanen opdeles i tre delområder, der sikrer anvendelse af arealerne til henholdsvis boligformål, uddannelsesformål samt rekreativt formål:

- Delområde A omfatter kun vandtårnets areal med parkeringer og friarealer, og skal anvendes til boligformål
- Delområde B omfatter en del af boldbanearealet og skal anvendes til bebyggelse mm. til uddannelsesformål.
- Delområde C1 omfatter areal med daghaver og skal anvendes til et rekreativt lokalt grønt område med mulighed for opsamling af regnvand.
- Delområde C2 omfatter en boldbaneareal, der skal anvendes til et rekreativt område med mulighed for leg- og ophold, derudover skal der sikres mulighed for opsamling af regnvand fra den kommende uddannelsesinstitution.

Som konsekvens af lokalplanen skal der sikres en vejadgang til delområde A og B. Da den eksisterende trafikstruktur ikke giver mulighed for direkte vejadgang til lokalplanområdet, skal der etableres et ny vej kryds fra Nørrebrogade.

Planlovens § 21b åbner mulighed for, at en grundejer kan tage initiativ til at indgå en frivillig aftale med kommunen om at bidrage til udbygningen af infrastrukturanlæg i de tilfælde, hvor grundejeren finder det hensigtsmæssigt i forhold til udnyttelsen af en ejendom. Der er taget et sådant initiativ fra den private udvikler om, at der skal indgås en udbygningsaftale i forbindelse med lokalplan nr. 1210 for et signalreguleret T-kryds og prioriteret T-kryds ved Nørrebrogade. Tiltaget er nærmere beskrevet i udkast til udbygningsaftalen med tilhørende bilag, som er vedhæftet dagsordenen.

Da lokalplanen ikke er overensstemmelse med den eksisterende kommuneplanramme 02.B.06, hvad angår bestemmelser om bygningshøjde, etageantal og parkeringskrav, er der udarbejdet et tillæg til Kommuneplan 21. Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 2 er en forudsætning for vedtagelse af lokalplan nr. 1210. Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg skal sendes i offentlig høring i minimum otte uger, før Byrådet kan tage stilling til endelig vedtagelse af planerne.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er opfattet af krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021, da området omfatter et mindre areal i et område til boliger og offentlige formål.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler:

- at lokalplanforslag nr. 1210 fremlægges med udkast til udbygningsaftale i otte ugers offentlig høring.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Søren Olesen (O) og Finn Orvad (V) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Forslag _ LP1210 Område til bolig-og uddannelsesformål, Nørrebrogade Holstebro

Udkast_Udbygningsaftale vejanlæg til boliger ved Vandtårnet_LP1210

Samlede bilag til udkast til udbygningsaftale

Punkt 5: Lukket: budgetsag 2023-2026

00.30.10-Ø00-2-22

Punkt 6: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-1-21

Punkt 7: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol

00.01.52-P35-1-21