

REFERAT Byrådet d. 20-05-2025

Mødedato Tirsdag d. 20. maj 2025 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Anlægsbevilling - renovering af Struervej.....	3
Lånegaranti Vestforsyning Varme A/S.....	4
Lånegaranti Ejerlauget Ellebæk 1.....	5
Thorsminde Havn - årsregnskab 2024.....	6
Godkendelse af skema A, Ulfborg-Vemb Boligforening, opførelse af 7 almene boliger i Ulfborg.....	7
NordVestBo anmoder om godkendelse af skema B for renovering i afd. 25, Herning-/Skovgårdsvej	8
Endelig behandling af planbeslutning om ophævelse af lokalplan nr. 34 (U) for renovering af del af	9
Tillæg nr. 31, Kommuneplan 2021, Dagligvarebutik og boligområde, sydlige del af Vinderup.....	10
Endelig behandling af lokalplan nr. 1224 for en dagligvarebutik og et boligområde i Vinderup.....	11
Forslag til lokalplan nr. 1235, daginstitution ved Mosebyvej i Holstebro.....	12
Igangsætning af planlægning for Klimapark Nordvestjylland.....	13
Geopark Vestjylland - behandling af reviderede vedtægter for Den selvejende institution.....	15
Aftale vedr. spillefilm.....	16
Kompenserende besparelser Social og Sundhedsudvalget 2025.....	17
Kompenserende besparelser Børne- og Familieudvalget 2025.....	19
Lukket: Salg.....	21
Lukket: Salg.....	22
Lukket: Salg.....	23
Lukket: Salg.....	24
Lukket: Aktuelt kvarter.....	25
Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....	26

Punkt 1: Anlægsbevilling - renovering af Struervej

05.00.00-Ø00-1-25

Sagsfremstilling

AV/AD - TU - ØK - BY

På anlægsbudgettet er der i 2025 afsat 5.125.000 kr. til renovering af Struervej, hvor det eksisterende tværprofil med en kørebanebredde på 6 meter, og smalle parkeringspladser langs begge sider af Struervej bibeholdes. Strækningen er ca. 1 km lang fra jernbanen mod nord til Hunsballevej.

Det afsatte beløb til renoveringen af Struervej indebærer ny belægning og afstribning på kørbane samt udskiftning af belægning på fortove og cykelstier med nye belægningssten på fortove, og ny rødlig asfalt på cykelstierne.

Struervej har i dag en profil med kørebane, og smal parallelparkering langs begge sider af vejen.

Teknik og Miljø foreslår, at der laves nyt tværprofil, på strækningen fra jernbanen til umiddelbart nord for Ringparken.

Profilet forslås etableret med, 6,5 meter kørebane, fortov i 1,5 meters bredde, 2 meter parallelparkering, og 0,5 meter udstigningsareal langs vestsiden af Struervej. Parallelparkering langs østsiden af vejen fjernes.

Fortove etableres med betonbelægning og cykelstier i rødlig asfalt.

Træer og beplantning kan ikke bevares på grund af ændret vejprofil.

Det eksisterende tværprofil bibeholdes på resten af strækningen frem til Hunsballevej.

Overslag på etablering af det nye tværprofil er 6.575.000 kr. og overslag for renovering af det eksisterende tværprofil frem til Hunsballevej er på 1.000.000 kr. hvilket giver et samlet overslag på 7.575.000 kr.

Overslagene er lavet uden opmåling og er derfor på skitseniveau, ligesom det forudsættes, at jorden, der arbejdes i, er ren. Tidsplan for projektet er, at opmåling og projektering sker i foråret med henblik på et udbud hen over sommeren og opstart i marken i sensommer/efteråret 2025. Afhængig af fremdrift i projektet og Vestforsyning a/s ledningsarbejde kan projektet strække sig til foråret 2026. På den baggrund planlægges rådighedsbeløbet med 4.000.000 kr. i 2025 og 3.575.000 kr. i 2026.

For at kunne realisere ovenstående projekt mangler der 2.450.000 kr. i bevillingen.

Teknik og Miljø foreslår, at det manglende beløb finansieres ved sted nr. 222398 trafikale forhold v/slagterigrunden, hvor der resterer 1.550.000 kr. samt at der anvendes 900.000 kr. fra driftsområde Trafik og Park i 2025.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- de 1.550.000 kr., der er tilbage på trafikale forhold v/slagterigrunden, bruges på projektet renovering Struervej.
- der meddeles en tillægsbevilling til anlægsudgiften på 900.000 kr. til Struervej.
- der meddeles rådighedsbeløb på 900.000 kr. i 2026, finansieret af driftsområde Trafik og Park i 2025.
- Der meddeles 2.675.000 kr. i rådighedsbeløbet i 2026, finansieret af likvide aktiver.
- 2.675.000 kr. af rådighedsbeløbet i 2025 tilgår likvide aktiver.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 30. april 2025, punkt 7:

Godkendt som indstillet.

Dennis Thiesen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 7. maj 2025, punkt 2:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt, direktør Teknik og Miljø Anders Debel og chef for Teknik og Miljø Karl Johan Legaard Jensen.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Kortbilag. Struervej renovering

Punkt 2: Lånegaranti Vestforsyning Varme A/S

00.01.00-Ø60-1-25

Sagsfremstilling

CB/MC - ØK - BY

Vestforsyning Varme A/S har sendt ansøgning om kommunal lånegaranti i forbindelse med renovering af spildevandsvarmepumpe og til renovering og etablering af nyt fjernvarmedistributionsnet i Holstebro.

Lånegarantien anmodes på 55 mio. kr. bestående af 40 mio. kr. til spildevandsvarmepumpe og 15 mio. kr. til fjernvarmedistributionsnettet og arbejdet forventes påbegyndt i 2025.

Vestforsyning Varme A/S anmoder om lånefinansiering hos KommuneKredit og Holstebro Kommune opkræver garantiprovision på 0,5 pct. af restgælden pr. 31. december hvert år.

Ifølge lånebekendtgørelsen afsnit 3 er der som udgangspunkt automatisk låneadgang til forsyningsområdet og dermed vil det ikke belaste lånerammen.

Regnskab for de 2 seneste år samt budget 2025 er fremsendt sammen med låneansøgningen og det ses af regnskaberne, at der er en sund økonomi.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- der gives lånegaranti til Vestforsyning, såfremt KommuneKredit godkender ansøgningen
- garantiprovision opkræves årligt på 0,5 pct. af restgælden pr. 31. december.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 14. maj 2025, punkt 3:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Ansøgning Vestforsyning

2024 Årsrapport Vestforsyning Varme AS udkast

2023 Årsrapport Vestforsyning Varme AS

Punkt 3: Lånegaranti Ejerlauget Ellebæk 1

00.34.00-Ø50-2-24

Sagsfremstilling

CB/MC - ØK - BY

Ejerlauget Ellebækområdet 1 har fremsendt ansøgning om kommunal lånegaranti i forbindelse med fornyelse af belægningen på udvalgte veje og stier (se bilag 1).

Der er kun skiftet belægning på enkelte veje siden etableringen i 1970'erne og bestyrelsen i ejerlauget har siden 2020 arbejdet med planlægningen af renovering af vejene.

Ejerlauget har arbejdet med to scenarier for låneoptagning, et banklån eller et lån hos KommuneKredit, som kræver garantistillelse af Holstebro Kommune.

Der er indhentet forskellige tilbud og Ejerlauget vil gerne gå videre med et prisniveau på 6,8 mio. kr. og har behov for at låne 1,5 mio. kr. ved KommuneKredit.

Regnskab for de sidste 2 år er fremsendt sammen med låneansøgningen og det ses af regnskaberne, at der er en sund økonomi.

Ifølge lånebekendtgørelsen er der som udgangspunkt låneadgang til området og dermed vil det ikke belaste lånerammen.

Der er ikke tidligere givet lån til vejvedligehold for private ejerlaug i Holstebro Kommune. Ligeledes har kommuner i nærområdet ikke givet garantistillelse for lignende lån.

En garantistillelse kræver sikkerhed for lånet og det vurderes, at der er lav sikkerhed og en ikke uvæsentlig risiko for et økonomisk tab for kommunen ved garantistillelse til et privat ejerlaug. Der er ikke foretaget en vurdering af garantiprovisionens størrelse.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- der gives afslag på lånegaranti til Ejerlauget Ellebækområdet 1.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 14. maj 2025, punkt 4:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Ansøgning

Årsrapport 2024

Årsrapport 2023

Punkt 4: Thorsminde Havn - årsregnskab 2024

00.32.10-S55-2-25

Sagsfremstilling

SEK/SL - ETU - ØK - BY

Thorsminde Havn fremlægger regnskab for regnskabsåret 2024.

Regnskabsresultatet viser et overskud på 501.290 kr. efter skat. Havnens samlede omsætning var på 12,7 mio. kr. i 2024 mod 13 mio. kr. i 2023, hvilket anses for værende tilfredsstillende. Havnen har i 2024 haft en nedgang på 12,5% i landingsværdier af fisk i forhold til 2023.

Der er igen i 2024 foretaget omkostningstungt vedligeholdelsesarbejde på oprensningsfartøjet S/P Tønne. Thorsminde Havn forventer at foretage investeringer for 17 mio. kr. i årene 2022 til 2025, og i 2024 er der investeret i etablering af 120 nye kajmeter. Kajprojektet sikrer havnens fremtidige drift og skibsanløb i forbindelse med vindaktiviteterne i Nordsøen. Efter revisors og bestyrelsens vurdering giver regnskabet et retvisende billede af havnens aktiviteter og status. Årets resultat overføres til egenkapitalen, som er opgjort til 3.652.086 kr.

Indstilling

Erhvervs- og Turismeudvalget indstiller og Økonomiudvalget anbefaler, at:

- regnskabet godkendes

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Erhvervs- og Turismeudvalget, den 12. maj 2025, punkt 8:

Godkendt som indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 14. maj 2025, punkt 2:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Thorsminde Havn - Revisionsrapportering 2024

Thorsminde Havn - Årsrapport 2024

Punkt 5: Godkendelse af skema A, Ulfborg-Vemb Boligforening, opførelse af 7 almene boliger i Ulfborg

03.02.00-P20-4-20

Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK - BY

Ulfborg-Vemb Boligforening har fremsendt ansøgning om godkendelse af skema A vedrørende etablering af 7 almene familieboliger midt i Ulfborg. Til etableringen skal boligforeningen erhverve jord fra Holstebro Kommune samt en privat part. Kortbilag er vedlagt.

Af det fremsendte materiale fremgår, at der ønskes opført 7 stk. 1-plans rækkehuse med carport. 5 boliger skal være 3-rums boliger på ca. 90 m², og 2 boliger skal være 4-rums boliger på ca. 108 m².

Kommunens planafdeling har vurderet, at boligerne kan opføres uden ændring af eksisterende plangrundlag.

Den samlede anskaffelsessum udgør 15.540.000 kr. fordelt således:

Grundudgifter, inkl. grundkøbesum	1.665.000 kr.
Entrepriseudgifter	11.970.000 kr.
Omkostninger	1.640.000 kr.
Gebyrer til offentlige myndigheder	265.000 kr.

Det lovfastsatte maksimumsbeløb for almene byggerier som dette lyder på 15.559.240 kr. Byggeriet holder sig således inden for rammerne af maksimumsbeløbet.

Byggeriet finansieres med realkreditlån (88 %) på 13.675.000 kr., kommunalt grundkapitalindskudslån (10 %) på 1.554.000 kr. og beboerindskud (2 %) på kr. 311.000 kr.

For realkreditlånet gælder, at kommunen skal yde kommunal garanti for den del af lånet, der får panttilskud ud over 60 % af ejendommens værdi.

Huslejen forventes at udgøre ca. 7.000 kr. for boligerne på ca. 90 m² ekskl. forbrug og ca. 9.000 kr. for boligerne på ca. 108 m² ekskl. forbrug.

Økonomi bemærker, at der årligt er afsat 7.000.000 kr. til kommunalt grundkapitalindskudslån.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- skema A med en samlet anskaffelsessum på 15.540.000 kr. godkendes,
- huslejen godkendes,
- erhvervelse af grunden godkendes,
- der meddeles tilsagn om støtte i form af et grundkapitalindskudslån på 1.554.000 kr., og
- der meddeles tilsagn om kommunegaranti for den del af lånet, som ligger over 60 % af ejendommens værdi.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 14. maj 2025, punkt 8:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Kortbilag

Punkt 6: NordVestBo anmoder om godkendelse af skema B for renovering i afd. 25, Herning-/Skovgårdsvej

03.02.00-P20-1-20

Sagsfremstilling

CB/JD/KK - ØK - BY

NordVestBo har fremsendt ansøgning om godkendelse af skema B for renoveringsprojekt i afd. 25, Herning/Skovgårdsvej.

I sit møde den 19. marts 2024 godkendte Byrådet det af NordVestBo fremsendte skema A for renoveringsprojektet (dagsordenspunkt er vedlagt).

NordVestBo oplyser, at projektøkonomien er steget fra skema A til skema B, som primært skyldes genhusning i længere tid end forventet, yderligere før-synsomkostninger og stigning i licitation i forhold til kalkulation. I forhold til stigning i licitationen oplyses det, at skema A er lavet i 2023-indeks.

Økonomien ser således ud:

	Støttede lån, skema A	Støttede lån, skema B	Ustøttede lån, skema A	Ustøttede lån, skema B
Håndværkerudgifter	16.533.657 kr.	16.657.103 kr.	12.776.479 kr.	12.698.100 kr.
Omkostninger, inkl. genhusning	3.944.884 kr.	5.444.569 kr.	2.132.940 kr.	2.796.637 kr.
Gebyrer	231.174 kr.	237.187 kr.	166.826 kr.	180.812 kr.
I alt	20.709.715 kr.	22.338.859 kr.	15.076.245 kr.	15.675.549 kr.

Stigningen i anskaffelsessummen betyder ikke yderligere huslejestigning end den på skema A godkendte. Det støttede lån stiger til 22.338.859 kr. Der anmodes om 100 % kommunal garanti på alle lån med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden.

Byrådets godkendelse af skema B vil være under forudsætning af godkendelse i pågældende afdelingsbestyrelse. Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold i sagen.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- skema B godkendes,
- låneoptagelse godkendes, og
- der gives kommunal garanti for det støttede lån på 22.338.859 kr. og det ustøttede lån på 15.675.549 kr.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 14. maj 2025, punkt 7:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Dagsordenspunkt, Godkendelse af skema A

Punkt 7: Endelig behandling af planbeslutning om ophævelse af lokalplan nr. 34 (U) for renovering af del af Ulfborg bymidte

01.02.05-P16-18-22

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - TU - BY

Forslag til planbeslutning om ophævelse af lokalplan nr. 34 (U) for renovering af Ulfborg bymidte, som Byrådet den 17. december 2024 besluttede at offentliggøre, har været fremlagt i 4 ugers offentlig høring frem til den 17. marts 2025. Med planbeslutningen ophæves lokalplan nr. 34 (U). Lokalplanen fra 1995 blev vedtaget med bestemmelser, hvorefter arealerne kun må anvendes til centerformål. Formålet med lokalplanen har desuden bl.a. været at sikre, at ny bebyggelse udformedes således, at den fik præg af sammenhængende randbebyggelse mod Tingvej og dannelsen af et torv i sammenhæng med Bredgade samt at sikre, at den på tidspunktet for lokalplanens vedtagelse eksisterende offentlige parkeringsplads kunne udbygges. Ophævelsen af lokalplanen vil imødekomme et ønske om opførelse af nye almene boliger på et areal, der overlapper med arealreservationen til udvidelse af den offentlige parkeringsplads.

Forslag til planbeslutning er til orientering vedlagt som bilag.

Der er i forbindelse med høringen modtaget én indsigelse fra en borger. Et notat med Teknik og Miljøs resumé af høringssvaret og en anbefaling af, hvorvidt det bør medføre ændringer af planbeslutningen, er vedlagt som bilag. Teknik og Miljø anbefaler, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer af planbeslutningen.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller at:

- beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 34 (U) vedtages endeligt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 30. april 2025, punkt 2:

Godkendt som indstillet.

Udvalget ønsker, at parkeringen ved Holmegade drøftes med Vejdirektoratet ud fra de oplysninger, der er givet i høringssvaret.

Dennis Thiesen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Beslutning om ophævelse af lokalplan nr. 34

Resumenotat

Punkt 8: Tillæg nr. 31, Kommuneplan 2021, Dagligvarebutik og boligområde, sydlige del af Vinderup

01.02.15-P15-4-24

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - ØK - BY

Byrådet besluttede på møde den 17. december 2024 at vedtage forslag til tillæg nr. 31 til Kommuneplan 2021-2033 for et område til dagligvarebutik og boligområde i sydlige del af Vinderup. Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger fra den 18. december 2024 til 12. februar 2025. I samme tidsrum har tilhørende forslag til lokalplan nr. 1224 været i høring.

Forslaget til kommuneplantillægget er sammen med detailhandelsredegørelsen bilagt dagsordenspunktet.

Tillæg nr. 31 udpeger et areal syd for Vinderup til én enkeltstående dagligvarebutik samt til et blandet boligområde. Med kommuneplantillægget ændres i begrænset omfang i retningslinjer og rammer indenfor bymidteafgrænsningen for at kunne sikre tilstrækkeligt opland til dagligvarebutikken syd for Vinderup.

I høringsperioden er der modtaget 10 høringssvar, heraf er to til kommuneplantillægget. De to høringssvar er dels fra udvikler, dels fra ejer af ejendommen indenfor bymidten i Vinderup, hvor dagligvarebutikken for nuværende er placeret. Begge indsigere vurderer at begrænsning af butiksstørrelsen indenfor det nye ramme er uhensigtsmæssig og begrænsende for fremtidig udnyttelse af bygningen, som dagligvarebutikken fraflytter.

Et notat med Teknik og Miljøs resumé af høringssvarene og en anbefaling af, at de bør medføre ændringer af tillægget, er bilagt dagsordenspunktet.

Teknik og Miljø anbefaler i resuménotatet at rammeområde 03.C.03 fastholder fremtidig anvendelse med kun udvalgsvarer mens bestemmelse om butiksstørrelse på højst 400m² slettes. Teknik og Miljø vurderer at anvendelsesbestemmelsen med kun udvalgsvarer indenfor rammeområdet med den nuværende dagligvarebutik er tilstrækkelig til at sikre det fornødne opland til en ny dagligvarebutik syd for Vinderup.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Tillæg nr. 31 til Kommuneplan 2021 vedtages endeligt med de i resuménotatet anbefalede ændringer, således at bestemmelse om butiksstørrelse på højst 400 m² slettes fra rammeområde 03.C.03.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Torben Gudiksen (B) blev erklæret inhabil og deltog ikke ved sagens behandling.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 7. maj 2025, punkt 3:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt, direktør Teknik og Miljø Anders Debel og chef for Teknik og Miljø Karl Johan Legaard Jensen.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Torben Gudiksen (B) blev erklæret inhabil og deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Tillæg nr. 31_forslag inkl. detailhandelsredegørelse

Resuménotat

Punkt 9: Endelig behandling af lokalplan nr. 1224 for en dagligvarebutik og et boligområde i Vinderup

01.02.05-P16-17-22

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - TU - BY

Byrådet besluttede på møde den 17. december 2024 at vedtage forslag til lokalplan nr. 1224 for en dagligvarebutik og et boligområde i Vinderup. Lokalplanen har været i offentlig høring i 8 uger fra 18. december 2024 til 12. februar 2025.

Forslaget til lokalplanen er bilagt dagsordenspunktet.

Lokalplanen muliggør opførelse af en dagligvarebutik samt et boligområde til tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse syd for Vinderup.

I høringsperioden er der modtaget 10 høringssvar, heraf 8 til lokalplanen og 2 til kommuneplantillæg nr. 31, som har været i høring sideløbende med lokalplanen.

De 8 høringssvar til lokalplanen er primært fra borgere fra de to nærliggende boligområder ved Vesterlund og Bjertparken. Størstedelen er positive overfor den udvikling, lokalplanen giver mulighed for. Heraf vurderer flere af borgerne, at nye byggegrunde, mulighed for en varieret boligbebyggelse, en ny tidssvarende dagligvarebutik med forbedrede parkerings- og trafikforhold og sammenhæng med byen er kernen i at fremtidssikre udviklingsmulighederne for Vinderup. En borger udtrykker bekymring for en negativ påvirkning af butikkerne i bymidten, med placeringen af dagligvarebutikken udenfor bymidten. Derudover har nærmeste nabo til lokalplanområdet vurderet, at støjvolden og øget trafik vil medføre gener for ejendommen.

Et notat med Teknik og Miljøs resumé af høringssvarene og en anbefaling af, hvorvidt de bør medføre ændringer af lokalplanen, er bilagt dagsordenspunktet.

Udbygningsaftalen er ligeledes bilagt dagsordenspunktet. Der er ikke ændringsforslag hertil.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- lokalplan nr. 1224 vedtages med de i resuménotatet anbefalede ændringer samt at udbygningsaftalen vedtages, under forudsætning af at kommuneplantillæg nr. 31 også vedtages endeligt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Torben Gudiksen (B) blev erklæret inhabil og deltog ikke ved sagens behandling.

Karsten Filso (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 30. april 2025, punkt 1:

Udvalget indstiller til Byrådet, at lokalplan nr. 1224 vedtages med de i resuménotatet anbefalede ændringer samt at udbygningsaftalen vedtages, under forudsætning af at kommuneplantillæg nr. 31 også vedtages endeligt.

Dennis Thiesen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1224

Resumenotat

Udbygningsaftale

Bilag 1 til Udbygningsaftale

Punkt 10: Forslag til lokalplan nr. 1235, daginstitution ved Mosebyvej i Holstebro

01.02.05-P16-11-24

Sagsfremstilling

AD/KLJL - TU - BY

Teknik og Miljø har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1235 for en daginstitution ved Mosebyvej i Holstebro. Forslaget er bilagt dagsordenspunktet.

Lokalplanområdet ligger i Hornshøj-området, mellem Østre Ringvej og det nye boligområde ved Tvillingerne, og dækker et areal på ca. 2,5 hektar. Formålet med lokalplanen er at muliggøre opførelsen af en daginstitution.

Området udlægges til offentlige formål i form af en børneinstitution, legeområde til institutionen samt parkeringsplads.

Derudover udlægges der arealer til håndtering af regnvand samt stier, der sikrer forbindelse til Tvillingerne. Lokalplanens bestemmelser sikrer en maks. bebyggelsesprocent på 40 % og at bygninger højst må opføres i 2 etager med en maksimal højde på 12,5 meter.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af en miljørapport i henhold til lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller, at:

- lokalplanen vedtages som forslag og udsendes i offentlig høring i 8 uger, under forudsætning af at Kommuneplan 2025-2037 vedtages endeligt.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 30. april 2025, punkt 3:

Godkendt som indstillet.

Dennis Thiesen (A) deltog ikke ved sagens behandling.

Bilag

Udkast til Lokalplan_1235

Punkt 11: Igangsætning af planlægning for Klimapark Nordvestjylland

01.02.00-P20-9-23

Sagsfremstilling

AD/KJLJ - ØK - BY

Holstebro, Struer og Lemvig kommuner har den 21. marts 2025 modtaget fælles, opdateret ansøgningsmateriale og anmodning om igangsætning af fælles eller koordineret planlægning for Klimapark Nordvestjylland med vindmøller og solceller i Donskær-området mellem Bur, Linde og Møborg. Dette dagsordenspunkt behandles derfor parallelt på de tre kommuners byrådsmøder henholdsvis den 20., 27. og 28. maj 2025. Projektforslag om Klimapark Nordvestjylland har tidligere været forelagt til politisk behandling i de tre kommuner, se bilag 1.

Ansøger har samtidig anmodet Holstebro Kommune om igangsætning af planlægning for 150 MW PtX-anlæg til brintproduktion, North Sea Hydrogen, i den statsligt udpegede energipark, Idomlund, ved Holstebro.

Ansøger ønsker med klimaparken og brintproduktion at understøtte en fremtidig brintinfrastruktur i Nordvestjylland og en nordvestjysk værdikæde med biomasse/biogas, ammoniak og forædling og derigennem at bidrage til grundlaget for fremtidens lokale, grønne industri.

Projektet, med en opskaleret, grøn brintproduktion på 150 MW, er afhængigt af, at der kan sikres den nødvendige energiproduktion fra en hybridpark (vind og sol) via en direkte el-forbindelse til PtX-anlægget. Etablering af Klimapark Nordvestjylland skal derfor ses i tæt sammenhæng med opførelsen af North Sea Hydrogen.

Beskrivelse af projektforslaget, Klimapark Nordvestjylland

Ansøger ønsker at etablere 9–14 vindmøller med en totalhøjde på 180–220 meter samt et bruttoareal på 250-300 ha solceller og tilhørende tekniske anlæg i form af teknikhuse, transformerstation, lynafledere, anlæg til lagring af energi, overvågningsmaster med videre samt kabeltracéer. Vindmøllerne vil have lysafmærkning og ønskes placeret på én række beliggende i de tre kommuner. Solpanelerne vil have en højde på op til 4,5 meter over terræn og ønskes næsten udelukkende placeret i Lemvig og Holstebro kommuner. Tekniske anlæg ønskes primært placeret i Holstebro Kommune. Ansøgningsmateriale med følgebrev, indledende projektbeskrivelse, helhedsplan og matrikelkort er vedlagt som bilag 2. Klimaparkens forventede, installerede effekt er ca. 100 MW fra vindmøller og ca. 150 MW fra solceller og er optimeret og afstemt efter et forventet energiforbrug til brintproduktion. Der opsættes ikke tekniske hegn omkring solcellerne. Transformerstation m.v. vil dog blive hegn af sikkerhedsmæssige hensyn. Projektforslaget inkluderer afskærmende beplantning og udvendige spredningskorridorer.

Ansøger har indgået aftaler om nedlæggelse af et antal boliger, primært af hensyn til overholdelse af støjkrav til vindmøller. 15 eksisterende vindmøller à 600 kW nordvest for Bur vil blive nedtaget, når tinglyst brugsretsaftale udløber i 2027. Ansøgers tanker om natur- og rekreative tiltag, dialog med lokalområderne, sameksistens med Lindtorp Flyvecenter m.v. er beskrevet i den indledende projektbeskrivelse i bilag 2.

Ansøgers ønske til tidsplan er, at plangrundlag kan vedtages endeligt og at der kan meddeles tilladelse efter miljøvurderingsloven i starten af 2027, og at vindmøller og solceller i Klimapark Nordvestjylland og PtX-anlægget, North Sea Hydrogen, er klar til produktion i 2029.

Administrative bemærkninger

Tilpasning af projektforslaget for Klimapark Nordvestjylland kan blive relevant af hensyn til landskab, natur, naboer m.v. i forbindelse med, at nøjagtig placering af vindmøller, solceller og øvrige anlæg fastlægges.

Den videre planlægning

Administrationerne foreslår, at der gennemføres en fælles debatfase for projektforslaget i de tre kommuner. Efter debatfasen kan byrådene beslutte, om der skal udarbejdes forslag til kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering, og om disse, når de er udarbejdet, skal sendes i høring i en offentlighedsfase. Administrationerne foreslår, at der holdes borgermøde både i debatfasen og i offentlighedsfasen på grund af størrelsen af projektet. Efter offentlighedsfasen kan byrådene beslutte, om plangrundlag for Klimapark Nordvestjylland ønskes vedtaget endeligt og om tilladelse efter miljøvurderingsloven skal meddeles.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (Planloven)

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) Lov om fremme af vedvarende energi Økonomi

Af Lov om fremme af vedvarende energi fremgår det bl.a., at grøn pulje udgør 313.000 kr. pr. MW installeret effekt for vindmøller på land og 125.000 kr. pr. MW for solceller. Der er tale om éngangsbeløb, der fra opstiller tilgår den kommune, hvor vindmøller og solcelleanlæg placeres.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- Fælles planlægning sættes i gang for Klimapark Nordvestjylland i Holstebro, Lemvig og Struer kommuner gennem afholdelse af fælles debatfase

- der afholdes ét, fælles borgermøde i debatfasen

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 7. maj 2025, punkt 6:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt, direktør Teknik og Miljø Anders Debel og chef for Teknik og Miljø Karl Johan Legaard Jensen.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Bilag 1. Tidligere politisk behandling. Klimapark NVJ

Bilag 2 Klimapark NVJ

Punkt 12: Geopark Vestjylland - behandling af reviderede vedtægter for Den selvejende institution

01.00.00-P24-1-24

Sagsfremstilling

AD - ØK - BY

Med re-certificering som UNESCO Global Geopark Vestjylland og ansættelse af ny leder ønsker ejerkommunerne at træde et skridt tilbage og styrke bestyrelsen med en ekstern udpeget formand med det formål at styrke næste trin i Geopark Vestjyllands udvikling.

På den baggrund har Bestyrelsen for Geopark Vestjylland i henhold til vedtægterne fremsendt nye vedtægter til godkendelse, jf. vedtægternes § 12.

Denne sag behandles i både Struer, Lemvig og Holstebro kommuner.

De væsentligste ændringer i vedtægten er, at formandsskabet - bestående af de tre kommuners repræsentanter - ophører, og formand nu vælges blandt de eksternt udpegede medlemmer, som den øvrige bestyrelse udpeger. For så vidt angår næstformanden kan denne tillige være det medlem, der er udpeget af frivillige organisationer samt borger- og sogneforeninger, som Geopark Vestjylland har indgået samarbejdsaftaler med.

Tillige er der ændret i vedtægten, således at formanden oppebærer et vederlag på 50.000 kr. årligt.

De reviderede vedtægter er vedlagt.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at:

- vedlagte vedtægter for Geopark Vestjylland godkendes

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 14. maj 2025, punkt 5:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Vedtægter for Den selvejende institution Geopark Vestjylland

Punkt 13: Aftale vedr. spillefilm

20.02.00-Ø40-2-24

Sagsfremstilling

CB/LVJ - ØK - BY

Økonomiudvalget godkendte den 11. december 2024 medfinansiering af filmen ”Svindler” med i alt 2,0 mio. kr. under forudsætning af, at der forelægges et forslag til finansiering.

Administrationen foreslår, en delvis finansiering via Økonomiudvalgets udviklingspulje med 0,5 mio. kr. i 2025 og 2026. Den resterende 1 mio. kr. finansieres via en tillægsbevilling på 0,5 mio. kr. i hhv. 2025 og 2026.

Økonomi bemærker at der ikke er angivet kompenserende besparelser jævnfør bevillingsreglerne.

Indstilling

Et flertal af Økonomiudvalget indstiller, at:

- Udviklingspuljen medfinansierer 500.000 kr. i 2025 og i 2026 til filmen ”Svindler”.
- der meddeles en tillægsbevilling til Økonomiudvalget finansieret af de likvide aktiver på 500.000 kr. i 2025 og 2026 til medfinansiering af filmen "svindler".

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Konservative (C) og Dansk Folkeparti (O) stemte imod.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 14. maj 2025, punkt 9:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Et flertal af Økonomiudvalget sender sagen til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Pernille Bloch (C) og Søren Olesen (O) stemte imod.

Punkt 14: Kompenserende besparelser Social og Sundhedsudvalget 2025

00.30.14-Ø00-1-25

Sagsfremstilling

YBJ/LVJ - ØK - BY

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2025 for Social- og Sundhedsudvalget viste et forventet merforbrug på 30,3 mio. kr. Resultatet er sidenhen blevet forbedret med 3,4 mio. kr., da Byrådet den 22. april 2025 har reduceret den negative genbevilling fra regnskab 2024. Det forventerede merforbrug for Social- og Sundhedsudvalget er derfor 26,9 mio. kr. Social- og Sundhedsudvalget behandlede på deres udvalgs møde den 13. maj 2025 forslag til kompenserende besparelser for Social- og Sundhedsområdet. Udvalget besluttede at sende følgende kompenserende besparelser til behandling i Byrådet:

- Tilpasning dagtilbud: 2 mio. kr.
- Udbud af madservice: 3,3 mio. kr. når endelig indfaset
- Reduktion i sundhedsfremme og forebyggelse (eks. Sund By): 1,9 mio. kr.
- Virtuel støtte hele døgnet: 0,2 mio. kr.
- Udvikling i digitale løsninger: 0,2 mio. kr.
- Lukning af kantinen i CFS: 0,4 mio. kr.
- § 18 midler: 0,6 mio. kr.
- Varmestuen: 0,4 mio. kr.
- Ny organisering af bostøtte til borgere med hjerneskade: 0,5 mio. kr.
- Afskaffelse af klippekortsordningen i socialafdelingen: 0,2 mio. kr. når endelig indfaset
- Samling af indsatser Cafe 24 og kafferisteriet: 0,6 mio. kr.
- Samling af indsatser - nattevagtsteam CFI: 0,9 mio. kr.
- Samarbejde om gruppeforløb: 0,2 mio. kr.
- STU borgere under 18 bevilges tilbud efter LAB: 1,5 mio. kr. når endelig indfaset.
- Kortere midlertidige ophold: 1,8 mio. kr. når endelig indfaset.
- Anvisningsret herberg - alle forløb afkortes: 0,85 mio. kr. når endelig indfaset.
- Opholdslængde på krisecentre - alle forløb afkortes: 0,35 mio. kr. når endelig indfaset.
- Forhandlings- og matchingskonsulent: 1,5 mio. kr. når endelig indfaset.

Oversigt over kompenserende besparelser samt faktaark over disse er vedhæftet som bilag.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at

- de kompenserende besparelser godkendes og sendes i høring hos de høringsberettigede parter.

Dog udgår følgende kompenserende besparelser, der således ikke godkendes og ikke sendes i høring

- Tilpasning dagtilbud: 2 mio. kr.
- Reduktion i sundhedsfremme og forebyggelse (eks. Sund By): 1,9 mio. kr.

Økonomiudvalget indstiller herudover, at

- Social og Sundhedsudvalget efterfølgende behandler de indkommende høringssvar, og beslutter de kompenserende besparelser.
- Social og Sundhedsudvalget behandler sagen vedr. kompenserende besparelser med henblik på at finde de manglende kompenserende besparelser på udvalgets område. Forslagene indgår i udvalgets forslag til budget 2026 - 2029.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. maj 2025, punkt 1:

Fra Forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen dog således, at

- Tilpasning dagtilbud: 2 mio. kr.
- Reduktion i sundhedsfremme og forebyggelse (eks. Sund By): 1,9 mio. kr.

ikke godkendes som kompenserende besparelse og sendes ikke i høring hos de høringsberettigede parter.

Social og Sundhedsudvalget behandler efterfølgende de indkommende høringssvar, og beslutter de kompenserende besparelser.

Herudover behandler Social og Sundhedsudvalget sagen vedr. kompenserende besparelser med henblik på at finde de manglende kompenserende besparelser på udvalgets område. Forslagene indgår i udvalgets forslag til budget 2026 - 2029.

Bilag

Faktaark med kompenderende besparelser - SOU-ØK-BY 20-05-2025.pdf

Budgetreduktioner og udvidelser - SOU-ØK-BY - (20-05-2025).pdf

Faktaark over kompenserende besparelser - SOU 13.05.2025

Oversigt over kompenserende besparelser - SOU 13.05.2025

Punkt 15: Kompenserende besparelser Børne- og Familieudvalget 2025

00.30.14-G01-17-24

Sagsfremstilling

HS/KB - ØK - BY

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2025 for Børne- og Familieudvalget viste et forventet merforbrug på 30,9 mio. kr. Der er i budgetopfølgningen ikke taget højde for tillægsbevillingen på 4,0 mio. kr., som Folkeskolen mv. er blevet bevilget på Byrådets møde 22. april 2025.

Børne- og Familieudvalget behandlede på deres udvalgs møde den 15. maj 2025 forslag til kompenserende besparelser. Udvalget besluttede at sende følgende kompenserende besparelser til behandling i Byrådet:

- Fritidshold på Holstebro Ungdomsskole: 2025 - 2027 årligt på 0,7 mio. kr.
- Inddragelse af Transportpuljen: 2025 på 0,37 mio. kr.
- Sammenlægning af skoledistrikter (alle forslag): 2026 på 4,6 mio. kr. og 2027 på 11 mio. kr.
- Rammebesparelse Videncentret: 2026 - 2027 årligt på 2 mio. kr.
- Nedlæggelse af Bevægelsestilbuddet: 2025 på 0,135 mio. kr. og 2026 - 2027 årligt på 0,229 mio. kr.
- Reduktion i Tandplejens budgetramme: 2025 - 2027 årligt på 0,5 mio. kr.
- Reduktion i daginstitutionernes og SFO's åbningstid: 2025 på 0,1 mio. kr. for SFO og i 2026 - 2027 årligt på 0,84 mio. kr. på SFO og daginstitutioner
- Nedlægning af pavillon ved Skoven, BUM: 2026 på 0,25 mio. kr.
- Reduktion i kursusudgifter i Børne- og Familiehusene: 2025 på 0,1 mio. kr.
- Omlægning af støttende indsatser fra individuel til gruppebaseret: 2025 på 0,1 mio. kr.
- Justering af serviceniveau for støttende indsatser: 2025 på 0,3 mio. kr.
- Reduktion økonomisk støtte til efterskoleophold: 2025 på 0,3 mio. kr.
- Kontraktforhandlinger og anbringelser: 2025 på 2 mio. kr.
- Særligt dyre enkeltsager: 2025 på 2 mio. kr.
- Styrket visitation til eksternt køb af støttende indsatser: 2025 på 0,5 mio. kr.
- Ungestøtte: 2025 på 0,1 mio. kr.

De kompenserende besparelser udgør 7,201 mio. kr. i 2025 og 9,102 mio. kr. i 2026 og 15,269 mio. kr. i 2027.

Oversigt over kompenserende besparelser samt faktaark over disse er vedhæftet som bilag.

Til Udvalgsmødet den 15. maj 2025 havde udvalgsmedlem Per Albertsen (UP) fremsendt forslag til besparelser, han ønsker fremsendt til Økonomiudvalget. Forslagene er vedlagt i bilag.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at

- de kompenserende besparelser godkendes og sendes i høring hos de høringsberettigede parter.

Dog udgår følgende kompenserende besparelser, der således ikke godkendes og ikke sendes i høring

- Sammenlægning af skoledistrikter (alle forslag): 2026 på 4,6 mio. kr. og 2027 på 11 mio. kr.
- Reduktion i daginstitutionernes og SFO's åbningstid: 2025 på 0,1 mio. kr. for SFO og i 2026 - 2027 årligt på 0,84 mio. kr. på SFO og daginstitutioner.

Økonomiudvalget indstiller endvidere til Byrådet, at følgende kompenserende besparelse godkendes og sendes i høring hos de høringsberettigede parter

- Øget forældrebetaling for SFO svarende til 2,519 mio. kr. i 2026 og frem.

Økonomiudvalget indstiller herudover, at

- Børne- og Familieudvalget efterfølgende behandler de indkommende høringssvar, og beslutter de kompenserende besparelser
- Børne- og Familieudvalget behandler sagen vedr. kompenserende besparelser med henblik på at finde de manglende kompenserende besparelser på udvalgets område. Forslagene indgår i udvalgets forslag til budget 2026 - 2029.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Historisk

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 20. maj 2025, punkt 2:

Fra Forvaltningen deltog Vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen dog således, at

- Sammenlægning af skoledistrikter (alle forslag): 2026 på 4,6 mio. kr. og 2027 på 11 mio. kr.
- Reduktion i daginstitutionernes og SFO's åbningstid: 2025 på 0,1 mio. kr. for SFO og i 2026 - 2027 årligt på 0,84 mio. kr. på SFO og daginstitutioner.

ikke godkendes som kompenserende besparelse og sendes ikke i høring hos de høringsberettigede parter.

Det indstilles endvidere til Byrådet, at følgende kompenserende besparelse godkendes og sendes i høring hos de høringsberettigede parter

- Øget forældrebetaling for SFO svarende til 2,519 mio. kr. i 2026 og frem.

Børne og Familieudvalget behandler efterfølgende de indkommende høringssvar, og beslutter de kompenserende besparelser.

Herudover behandler Børne- og Familieudvalget sagen vedr. kompenserende besparelser med henblik på at finde de manglende kompenserende besparelser på udvalgets område. Forslagene indgår i udvalgets forslag til budget 2026 - 2029.

Bilag

Kompenserende besparelser - BFU- ØK-BY 20052025

Henvendelse fra Per Albertsen (UP)

Kompenserende besparelser- BFU 15.05.2025

Punkt 16: Lukket: Salg

13.06.02-G10-39-24

Sagen vedrørende salg af areal blev godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 17: Lukket: Salg

13.06.02-G10-38-24

Sagen vedrørende salg af areal blev godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 18: Lukket: Salg

13.06.02-G10-13-25

Sagen vedrørende salg af areal blev godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 19: Lukket: Salg

13.06.02-G10-18-25

Sagen vedrørende salg af areal blev godkendt som indstillet.

Karsten Filsø (F) og Per Albertsen (UP) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 20: Lukket: Aktuelt kvarter

00.15.00-P35-5-24

-

Punkt 21: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol

00.22.00-P35-4-24