

# REFERAT Natur-, Miljø- og Klimaudvalget d. 20-01-2025

**Mødedato** Mandag d. 20. januar 2025 kl. 13:00

**Mødested** Mødelokale 188

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Eablering af Lokal Trepert Nissum Fjord.....                                                      | 3  |
| Eablering af Lokal Trepert Limfjorden.....                                                        | 5  |
| Eablering af Lokal Trepert Ringkøbing Fjord.....                                                  | 7  |
| Anvendelse af flyveaske og slagge til terrænregulering under ensilageplads, Geddalvej 38, 7830 Vi | 9  |
| Vedtagelse af ændringer i Holstebro Kommunes affaldsregulativer.....                              | 10 |
| Opførelse af byggeri til to boliger på Kalsgårdvej 7, 7500 Holstebro.....                         | 11 |
| Ansøgning om reduktion af beskyttelseslinjer omkring to gravhøje ved Naturbiogas Tværmose.....    | 12 |
| Lukket: Meddelelser.....                                                                          | 13 |
| Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....                                                   | 14 |

# Punkt 1: Etablering af Lokal Trepert Nisum Fjord

00.01.00-G01-10-24

## Sagsfremstilling

AD/TM - NMK-ØK-BY

Med vedtagelse af aftalerne om et Grønt Danmark og Implementering af et Grønt Danmark fik kommunerne ansvaret for planlægning af arealomlægningsindsatsen i 2025 og efterfølgende implementering.

Holstebro Kommune er en del af tre hovedvandoplande til hhv. Nisum Fjord, Limfjorden og Ringkøbing Fjord.

Kommunernes opgave forankres i lokale treparter, der tager udgangspunkt i de eksisterende vandoplandsstyregrupper (VOS'er).

Arbejdet i de kommende lokale treparter er aftalebaseret og udmøntes ikke konkret i nye love og bekendtgørelser.

Grundlaget for det forestående arbejde er følgende:

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarereforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Kvælstofindsatsbehovet fastlagt i statens reviderede vandområdeplaner 2021- 2027, som blev sendt i høring den 20. december 2024.

Finansieringen af arbejdet fremgår af Aftale om Implementering af et Grønt Danmark, hvor kommunerne tildeles midler til opgaven via flere puljemidler, som enten fordeles efter befolkningsgrundlag eller indsatsbehovet.

Med ovenstående grundlag er kommunerne tildelt en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal principvedtage dynamiske omlægningsplaner inden udgangen af 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatskravene. Indsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjorder, vådområder, stillingtagen til muligheder for skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Holstebro Kommune er en del af VOS Nisum Fjord, hvor Holstebro Kommune i dag har formandskabet og varetager sekretariatsbetjeningen. Den Nye Lokal Trepert Nisum Fjord vil bestå af følgende oplandskommuner; Lemvig, Struer, Holstebro, Herning og Ikast-Brande Kommuner. Silkeborg og Ringkøbing-Skjern kommuner ønsker ikke at lade sig repræsentere politisk med baggrund i en meget lille andel af det samlede opland til Nisum Fjord.

Ifølge ovennævnte grundlag for lokale treparter skal disse bestå af:

- 1-2 politiske repræsentanter for hver kommune i oplandet,
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforenings og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger selv deres repræsentant.

Kommunalbestyrelsen skal således udpege de politiske repræsentanter for den eller de lokale treparter, som kommunen er en del af.

Som oplandskommune kan man undlade at lade sig repræsentere i en lokal trepart, hvis der er enighed med de øvrige kommunalbestyrelser i oplandet om, at andelen af kommunens areal i oplandet er ubetydeligt eller ikke relevant. Fristen for udpegelse til de lokale treparter er fastsat til 1. februar 2025.

I fortsættelse af at Holstebro Kommune har været Sekretariatskommune for VOS-Nisum Fjord, er der opbakning fra de øvrige kommuner i oplandet til, at Holstebro Kommune fortsætter sekretariatsbetjeningen for Grøn Trepert - Nisum Fjord. Beslutningen herom skal ligeledes indmeldes til Staten inden 1. februar 2025.

## Indstilling

Det indstilles at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet:

- hvem der udpeges som politiske repræsentanter til Lokal Trepert - Nisum Fjord
- at det godkendes, at Holstebro Kommune varetager sekretariatsfunktionen for Lokal Trepert - Nisum Fjord
- at det accepteres at Ringkøbing-Skjern og Silkeborg kommuner ikke deltager aktivt i Lokal Trepert - Nisum Fjord

## Beslutning

Udvalget besluttede at indstille til Byrådet:

- at Karsten Filsø (F) og Finn Thøgersen (V) udpeges som politiske repræsentanter til Lokal Trepert - Nissum Fjord
- at det godkendes, at Holstebro Kommune varetager sekretariatsfunktionen for Lokal Trepert - Nissum Fjord
- at det accepteres at Ringkøbing-Skjern og Silkeborg kommuner ikke deltager aktivt i Lokal Trepert - Nissum Fjord

## **Bilag**

Bilag - Hovedvandopland Nissum Fjord

## Punkt 2: Etablering af Lokal Trepert Limfjorden

00.01.10-G01-15-24

### Sagsfremstilling

AD/TM - NMK-ØK-BY

Med vedtagelse af aftalerne om et Grønt Danmark og Implementering af et Grønt Danmark fik kommunerne ansvaret for planlægning af arealomlægningsindsatsen i 2025 og efterfølgende implementering.

Holstebro Kommune er en del af tre Hovedvandoplande til hhv. Nissum Fjord, Limfjorden og Ringkøbing Fjord.

Kommunernes opgave forankres i lokale treparter, der tager udgangspunkt i de eksisterende vandoplandsstyregrupper (VOS'er).

Arbejdet i de kommende Lokale Treparter er aftalebaseret og udmøntes ikke konkret i nye love og bekendtgørelser.

Grundlaget for det forestående arbejde er følgende:

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarereforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Kvælstofindsatsbehovet fastlagt i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den 20. december 2024.

Finansieringen af arbejdet fremgår af Aftale om Implementering af et Grønt Danmark, hvor kommunerne tildeles midler til opgaven via flere puljemidler, som enten fordeles efter befolkningsgrundlag eller indsatsbehovet.

Med ovenstående grundlag er kommunerne tildelt en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal principvedtage dynamiske omlægningsplaner inden udgangen af 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatskravene. Indsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjorder, vådområder, stillingtagen til muligheder for skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Holstebro Kommune er en del af VOS Limfjorden (Limfjordsrådet), hvor Ålborg Kommune i dag har formandskabet og varetager sekretariatsbetjeningen. Den Lokale trepart for Limfjorden vil bestå af de samme oplandskommuner som i dag udgør VOS Limfjorden

Ifølge ovennævnte grundlag for lokale treparter skal disse bestå af:

- 1-2 politiske repræsentanter for hver kommune i oplandet
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer, samt
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforenings og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger selv deres repræsentant.

Kommunalbestyrelsen skal således udpege de politiske repræsentanter for den eller de lokale treparter, som kommunen er en del af.

Som oplandskommune kan man undlade at lade sig repræsentere i en lokal trepart, hvis der er enighed med de øvrige kommunalbestyrelser i oplandet om, at andelen af kommunens areal i oplandet er ubetydeligt eller ikke relevant.

Holstebro Kommune har væsentlige arealer i oplandet til Limfjorden hvorfor Teknik og Miljø anbefaler fortsat at være en aktiv del af denne.

### Indstilling

Det indstilles at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet:

- hvem der udpeges som politiske repræsentanter til Lokal Trepert - Limfjorden

### Beslutning

Udvalget besluttede at indstille til Byrådet:

- at Karsten Filsø (F) og Finn Thøgersen (V) udpeges som politiske repræsentanter til Lokal Trepert - Limfjorden

### Bilag

## Bilag - Hovedvandopland Limfjorden

## Punkt 3: Etablering af Lokal Trepert Ringkøbing Fjord

00.01.10-G01-16-24

### Sagsfremstilling

AD/TM - NMK-ØK-BY

Med vedtagelse af aftalerne om et Grønt Danmark og Implementering af et Grønt Danmark fik kommunerne ansvaret for planlægning af arealomlægningsindsatsen i 2025 og efterfølgende implementering.

Holstebro Kommune er en del af tre Hovedvandoplande til hhv. Nisum Fjord, Limfjorden og Ringkøbing Fjord.

Kommunernes opgave forankres i lokale treparter, der tager udgangspunkt i de eksisterende vandoplandsstyregrupper (VOS'er).

Arbejdet i de kommende Lokale Treparter er aftalebaseret og udmøntes ikke konkret i nye love og bekendtgørelser.

Grundlaget for det forestående arbejde er følgende:

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarereforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Kvælstofindsatsbehovet fastlagt i statens reviderede vandområdeplaner 2021- 2027, som blev sendt i høring den 20. december 2024.

Finansieringen af arbejdet fremgår af Aftale om Implementering af et Grønt Danmark, hvor kommunerne tildeles midler til opgaven via flere puljemidler, som enten fordeles efter befolkningsgrundlag eller indsatsbehovet.

Med ovenstående grundlag er kommunerne tildelt en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal principvedtage dynamiske omlægningsplaner inden udgangen af 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatskravene. Indsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjorder, vådområder, stillingtagen til muligheder for skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Holstebro Kommune er en del af hovedvandoplandet til Ringkøbing Fjord, men med en meget lille arealandel og har derfor ikke været aktivt medlem i denne VOS, som Ringkøbing Skjern Kommune varetager sekretariatsbetjeningen af. Den Lokale trepart for Ringkøbing Fjord vil i udgangspunktet bestå af de samme oplandskommuner som i dag udgør VOS Ringkøbing Fjord.

Ifølge ovennævnte grundlag for lokale treparter skal disse bestå af:

- 1-2 politiske repræsentanter for hver kommune i oplandet
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer, samt
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforenings og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger selv deres repræsentant.

Kommunalbestyrelsen skal således tage stilling til om der skal udpeges politiske repræsentanter for den lokale trepart for Ringkøbing Fjord.

Som oplandskommune kan man undlade at lade sig repræsentere i en lokal trepart, hvis der er enighed med de øvrige kommunalbestyrelser i oplandet om, at andelen af kommunens areal i oplandet er ubetydeligt eller ikke relevant.

Teknik og Miljø vurderer, at Holstebro Kommune, med baggrund i den lille arealmæssige andel, kan nøjes med at følge arbejdet i Lokal Grøn Trepert for dette delopland på administrativt niveau. I den udstrækning Lokal Grøn Trepert for dette opland arbejder med projektarealer på Holstebro Kommunes areal, vil Teknik og Miljø sørge for, at Natur-, Miljø-, og Klimaudvalget holdes orienteret om de nærmere forhold omkring dette.

### Indstilling

Det indstilles at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet:

- at der ikke udpeges politiske repræsentanter til Lokal Trepert – Ringkøbing Fjord,
- at politisk inddragelse, såfremt der arbejdes med projekter i Holstebro Kommunes opland til Nisum Fjord, sikres ved, at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget løbende holdes orienteret herom.

### Beslutning

Udvalget besluttede at indstille til Byrådet:

- at der ikke udpeges politiske repræsentanter til Lokal Trepert – Ringkøbing Fjord,
- at politisk inddragelse, såfremt der arbejdes med projekter i Holstebro Kommunes opland til Nissum Fjord, sikres ved, at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget løbende holdes orienteret herom.

## **Bilag**

Bilag - Hovedvandopland Ringkøbing Fjord

## **Punkt 4: Anvendelse af flyveaske og slagge til terrænregulering under ensilageplads, Geddalvej 38, 7830 Vinderup**

09.02.00-P19-16-23

### **Sagsfremstilling**

AD/TM - NMK

Ejeren af ejendommen Geddalvej 38, 7830 Vinderup har søgt om anvendelse af restprodukter i form af flyveaske og slagge til terrænregulering i forbindelse med etablering af en 11.160 m<sup>2</sup> ensilageplads på samme adresse. Selve placeringen af ensilagepladsen er godkendt i et tillæg til husdyrbrugets miljøgodkendelse efter Husdyrbrugsloven. I det konkrete projekt varierer terrænet i byggefeltet, og der skal derfor ske en terrænregulering i forbindelse med etablering af ensilagesiloen. I den konkrete sag varierer behovet for opfyld med op til 4,5 meter, og det er derfor vurderet, at selve terrænreguleringen kræver landzonetilladelse efter Planloven.

Anvendelse af flyveaske og slagge under ensilagepladsen i de ansøgte mængder kræver miljøgodkendelse efter Miljøbeskyttelseslovens §33.

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget har på en temadrøftelse i maj 2024 drøftet principper og muligheder for genanvendelse og nyttiggørelse af jord og restprodukter. Afgørelse efter denne bestemmelse har udvalget delegeret til forvaltningen. Da denne sag er den første større sag efter denne temadrøftelse forelægges sagen til afgørelse for udvalget, for at udvalget kan vurdere udmøntningen af de overordnede drøftelser i relation til en konkret afgørelse.

For at opnå en placering i terræn på samme niveau som en eksisterende ensilageplads ønskes indbygning af samlet 39.400 m<sup>3</sup> fyldmateriale. Ansøger ønsker at etablere en sandpude på 26.400 m<sup>3</sup> rent sand og herefter udlægge 9.700 m<sup>3</sup> flyveaske og 3.300 m<sup>3</sup> slagge ovenpå. Der anvendes således i alt 13.000 m<sup>3</sup> restprodukt svarende til ca. 23.400 ton. Ovenpå slaggen udlægges 8 cm vandtæt belægning.

Projektet er i forbindelse med sagsbehandlingen justeret fra, at der blev søgt om at anvende restprodukt til hele terrænreguleringen til, at der udlægges en sandpude med maksimalt 1,2 m restprodukt oven på.

Der er i udkast til miljøgodkendelsen stillet vilkår til sikring af, at der ikke anvendes mere restprodukt end ansøgt, og at dennes sammensætning er som ansøgt, samt vilkår til sikring af jord, grundvand, overfladevand m.v.

Udkastet til miljøgodkendelse inkl. fastsatte vilkår er udarbejdet på baggrund af ansøgers og denne rådgivers oplysninger og har ligeledes været i høring hos dem, uden at det har givet anledning til bemærkninger til forslaget.

Udkast til miljøgodkendelse har desuden været i nabohøring sammen med orientering vedr. forventning om landzonetilladelse fra den 17. december 2024 til den 10. januar 2025.

Høringssvar samt Teknik og Miljøs bemærkninger er vedlagt som bilag.

Teknik og Miljø vurderer, at miljøgodkendelsen, dennes forudsætninger som ansøgt og de fastsatte vilkår, sikrer omgivelserne mod spredning af og forurening med det forurenede materiale og dets indholdsstoffer.

Det er endvidere Teknik og Miljøs vurdering, at genanvendelse af restprodukterne i opbygningen af pladsen er i overensstemmelse med lovgivningens intentioner om genanvendelse af restprodukter, frem for at der anvendes flere jomfruelige råstoffer end nødvendigt, og der således er tale om reel genanvendelse. I den forbindelse lægges der også vægt på, at materialeegenskaberne er af en sådan karakter, at de kan erstatte almindeligt sand.

Teknik og Miljø har ligeledes vurderet den landskabelige påvirkning og har i den forbindelse fundet, at terrænreguleringen i forbindelse med etablering af pladsen på den konkrete placering kan tillades med en landzonetilladelse, idet der ikke vurderes at være en væsentlig landskabelig påvirkning på det konkrete sted henset til projektets skala i øvrigt. Endvidere lægger Teknik og Miljø i vurderingen vægt på, at ensilagepladsens placering er godkendt i forbindelse med landbrugssagsbehandling af ensilagepladsens opførelse.

### **Indstilling**

Det indstilles at:

- der meddeles miljøgodkendelse på de anførte vilkår, til det ansøgte projekt.
- der meddeles landzonetilladelse til terrænreguleringen på den pågældende lokalitet.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

### **Bilag**

Kommenteringsskema - Høringssvar fra ejer af Geddalvej 40

(Udkast) § 33 miljøgodkendelse - Geddalvej 38, 7830 Vinderup

## **Punkt 5: Vedtagelse af ændringer i Holstebro Kommunes affaldsregulativer**

07.00.00-G01-12-24

### **Sagsfremstilling**

AD/TM - NMK

Byrådet besluttede den 22. oktober 2024 at sende forslag til nye affaldsregulativer i offentlig høring.

Det drejede sig om både Holstebro Kommunes regulativ for husholdningsaffald og Holstebro Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Affaldsregulativerne har været i offentlig høring i 4 uger, i perioden fra den 20. november 2024 til den 18. december 2024, hvor borgere, interessenter og organisationer har haft mulighed for at komme med bemærkninger eller indsigelser til affaldsregulativernes indhold.

Ændringerne omfatter ud over redaktionelle ændringer, skærpede regler vedr. håndtering af asbestaffald som følge af skærpede arbejdsmiljøregler, som både berører borgere og erhverv. Derudover en mindre justering af ordningen for indsamling af tekstilaffald og beholderstørrelserne for indsamling af madaffald. Endvidere indarbejder regulativet regler for virksomheders adgang til genbrugspladserne via automatisk nummerpladegenkendelse.

Teknik og Miljø vurderer, at der grundlæggende er tale om mindre justeringer af regulativerne. Ændringerne for asbestaffald er væsentlige men er dikteret af anden lovgivning, hvorfor ændringer her er søgt indarbejdet på en måde, så der opretholdes så højt et serviceniveau som muligt, samtidig med håndteringen sker miljømæssigt og arbejdsmiljømæssigt forsvarligt.

Den offentlige høring har ikke ført til, at der er indkommet høringssvar på de ændrede forslag til regulativer. I forbindelse med første behandling af regulativerne har Byrådet bemyndiget Natur-, Miljø- og Klimaudvalget til endeligt at godkende regulativforslagene, såfremt der ikke var nogle væsentlige høringssvar til disse.

Derfor fremlægges et uændret forslag til affaldsregulativerne, vedlagt som bilag 1 og 2. Teknik og Miljø anbefaler, at regulativforslagene vedtages endeligt.

### **Indstilling**

Det indstilles at:

- forslag til Holstebro Kommunes regulativ for husholdningsaffald godkendes
- forslag til Holstebro Kommunes regulativ for erhvervsaffald godkendes

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

### **Bilag**

Bilag 1 - Holstebro Kommunes regulativ for husholdningsaffald

Bilag 2 - Holstebro Kommunes regulativ for erhvervsaffald

## Punkt 6: Opførelse af byggeri til to boliger på Kalsgårdvej 7, 7500 Holstebro

01.03.03-P19-131-24

### Sagsfremstilling

AD/KJLJ - NMK

Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning om opførelse af to selvstændige boliger under samme tag på en ejendom uden landbrugspligt. Den konkrete ejendom er registreret som samlet fast ejendom med et areal på ca. 1 ha. Den ligger på nordsiden af motorvejen ca. 1,1 km nordøst for Holstebro. Den er ikke omfattet af landskabelige udpegninger og den ligger uden for naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer.

I ansøgningen foreslås den eksisterende lade, stald og stuehus revet ned, og to nye boliger spejlvendt af hinanden i U-form opført samme sted som det eksisterende. De foreslåede boliger har hver et areal på 198 m<sup>2</sup> med tilhørende garager på hver 49 m<sup>2</sup>. Hver enhed bygges sammen af en overdækning på 71 m<sup>2</sup>. Det samlede bebyggede areal bliver 561 m<sup>2</sup>. Situationsplan, plan- og facadetegning vedlægges som bilag. Det fremgår af ansøgningen, at størstedelen af ejendommen er faldefærdig og ubeboelig. Den har indtil april 2024 været beboet af tidligere ejer og boligen fremstår efter Teknik og Miljø vurdering i dårlig stand.

Ansøger henholder sig bl.a. til, at det af Regeringens Landdistriktsudspil om "Lokal frihed og beslutningskraft – initiativer vedr. bygninger/boliger" blandt andet fremgår, at det ønskes at gøre det muligt at opdele stuehuse på landbrugsejendomme i 2-familieslejligheder og/eller dobbelthuse i ejerlejligheder. Ansøgningen begrundes videre med, at ansøger er to unge familier, som gerne vil udnytte synergien i at bo dør om dør.

Ifølge planlovens landzonebestemmelser kan helårshuse om- og tilbygges op til 500 m<sup>2</sup> uden landzonetilladelse. Ved opførelse af nye helårshuse som erstatning for eksisterende, skeles til denne ret. Det vil sige, at ansøgerne i det konkrete tilfælde kan få landzonetilladelse til at opføre et helårshus op til 500 m<sup>2</sup>. Der kan uden landzonetilladelse indrettes én bolig i en overflødig landbrugsbygning, hvis bygningen er egnet hertil.

### Indstilling

Det indstilles at:

- der meddeles landzonetilladelse til det ansøgte.

### Beslutning

Godkendt som indstillet.

### Bilag

Oversigtskort - Kalsgårdvej 7

Kalsgårdvej 7, 7500 Holstebro

# Punkt 7: Ansøgning om reduktion af beskyttelseslinjer omkring to gravhøje ved Naturbiogas Tværmose

01.05.02-P19-17-24

## Sagsfremstilling

AD/KJLJ - NMK

I forbindelse med opførelsen af Naturbiogas Tværmose har virksomheden uden forudgående dispensation etableret en jordvold inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring gravhøj nr. F:1905/15.

I 2018 blev lokalplan nr. 1135 vedtaget for erhvervsområdet Åst for Ejning nord for Vinderup. Hensigten med lokalplanen er at sikre en hensigtsmæssig placering af et biogasanlæg og andre virksomheder og anlæg, der har sin naturlige plads i området. Lokalplanen angiver placeringen af gravhøje samt deres beskyttelseslinjer på kortbilag 1. Det er Teknik og Miljø, vurdering, at der i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen med fordel kunne have indgået om gravhøjenes beskyttelseslinjer burde reduceres.

Det er Teknik og Miljø, vurdering, at de ansøgte reduktioner af fortidsmindebeskyttelseslinjerne ikke har væsentlige konsekvenser ift. kulturmiljøet og ikke vil kræve beskyttelseslinjernes almene beskyttelseshensyn (dvs. at sikre fortidsminderne værdi som landskabselementer samt sikring af indsyn og udsyn fra fortidsminderne). Gravhøjene indgår ikke i et kompleks af gravhøje, og området mellem gravhøjene er i kraft af blandt andet lokalplan nr. 1135 anvendt til erhvervsformål bl.a. biogasanlæg.

Miljøstyrelsen træffer afgørelse om reduktion af fortidsmindebeskyttelseslinjen. En reduktion kan ske efter ansøgning fra kommunen og kan i princippet kun ske, hvis den ikke er i strid med enten de landskabelige interesser eller andre naturbeskyttelsesinteresser, som fortidsmindebeskyttelseslinjen har til formål at beskytte. Det er et hovedprincip, at reduktion kun kan ske, hvis der er tale om en administrativ lettelse. Det er således en forudsætning, at kommunen via planlægning (normalt ved lokalplan) tilvejebringer en samlet regulering af arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene, der kan erstatte et antal konkrete afgørelser om dispensation og dermed medføre en administrativ lettelse for kommunen. Dette betyder, at en reduktion for eksempel kan komme på tale for områder, hvor der over en længere periode skal ske byudvikling (typisk boligområde eller erhvervsområde).

Naturbiogas Tværmose har oplyst, at virksomheden har behov for at udnytte hele det erhvervede areal til anlægget og forudsætter, at der i forhold til naturbiogasanlæggets fremtidige drift kan opstå behov for flere tilstandsændringer og dispositioner, som forudsætter dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjerne. Virksomheden har derfor efter aftale med Teknik og Miljø, fremsendt ansøgning om en nærmere specificeret reduktion af fortidsmindebeskyttelseslinjerne med anmodning om Holstebro Kommunes positive behandling og efterfølgende ansøgning til Miljøstyrelsen om reduktion af fortidsmindebeskyttelseslinjerne. Af Bilag 1 fremgår de ønskede reduktioner ved rødt stiplede linje. Den røde linje viser beskyttelseslinjen omkring fortidsminderne.

Å  
Å

## Indstilling

Det indstilles at:

- Holstebro Kommune søger Miljøstyrelsen om reduktion af fortidsmindebeskyttelseslinjerne ved virksomheden Naturbiogas Tværmose på baggrund af den modtagne ansøgning.

## Beslutning

Godkendt som indstillet.

## Bilag

Bilag 1 - Skitse reduktion af fortidsmindebeskyttelseslinjer.pdf

## **Punkt 8: Lukket: Meddelelser**

00.22.02-G01-3-24

## **Punkt 9: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol**

00.22.00-P35-3-24