

REFERAT Natur-, Miljø- og Klimaudvalget d. 19-01-2016

Mødedato Tirsdag d. 19. januar 2016 kl. 09:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Landskabsanalyse for Holstebro Kommune.....	3
Vindmølleområde ved Blæsbjerg.....	5
To husstandsmøller syd for Ringkøbingvej.....	7
Naturpark Nisum Fjord.....	9
Anmodning om samarbejde om Naturpark Flyndersø.....	10
Dispensation fra afstandskrav til offentlig vej ved etablering af klimacontainer til smågrise, Djeldvej.....	12
Dispensation for afstandskrav til naboskel ved etablering af kalvehytter, Skinbjergvej.....	13
Dispensation for afstandskrav fra stald til beboelse på egen ejendom, Over Savstrupvej.....	14
Lukket: Meddelelser.....	15

Punkt 1: Landskabsanalyse for Holstebro Kommune

01.02.03-P20-2-12

Sagsfremstilling

SH/NS - ØK - UNMK

I forbindelse med ansøgning om placering af byggeri, vindmøller m.v. i det åbne land belyser forvaltningen sådanne ansøgninger ud fra relevant lovgivning og ud fra de retningslinjer kommuneplanen angiver for etablering af tekniske anlæg m.v. i det åbne land. Kommuneplanen har bl.a. udpeget bevaringsværdige landskaber, større uforstyrrede landskaber m.v. Teknik og Miljø har i 2014 og 2015 arbejdet på en landskabsanalyse til brug for en ændring af disse udpegninger i kommuneplanen. Der er udarbejdet analysenotater til 11 af de 13 landskabskarakterområder, som kommunen er blevet inddelt i. Bl.a. et konkret forslag om placering af vindmøller ved Blæsbjerg betyder, at det allerede nu er hensigtsmæssig at bruge de foreløbige resultater af landskabsanalysen, hvorfor også Økonomiudvalget er blevet givet denne orientering, hvilket er sket den 9.12.2015.

I kommuneplanstrategi 2011 blev det beskrevet, at der ”i forbindelse med sagsbehandling ses at være behov for en tilretning af de udpegede områder. Mange af de områder, der i sin tid blev udpeget (Ringkøbing Amts udpegninger), blev indtegnet med en ”alt for bred pensel”, hvorfor der må ses nøjere på områderne.” I redegørelsen til Kommuneplan 2013 er det derfor beskrevet, at der i første halvdel af planperioden forventes foretaget en gennemgang af de udpegede landskabsområder. Arbejdet tager udgangspunkt i statens vejledning fra 2007 om "Landskabskaraktermetode". Metoden er udviklet til brug for planlægningen og forvaltningen af det åbne land med henblik på, at skabe grundlag for at beskytte de værdifulde landskaber og landskabselementer. Hvert fjerde år offentliggør erhvervs- og vækstministeren (tidligere Miljøministeren) en oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen. I den seneste udmelding vedr. kommuneplan 2013 opfordres kommunerne til at benytte vejledning om landskabskaraktermetoden fra 2007.

Teknik og Miljø har derfor i samarbejde med et konsulentfirma arbejdet på en landskabsanalyse, der dækker hele Holstebro Kommune. Når de 13 analysenotater er færdige vil de danne baggrund for en revision af kommuneplanens udpegning af bevaringsværdige landskaber m.v. samt retningslinjer for administration inden for de udpegede områder. Det skal ske i forbindelse med udarbejdelse af forslag til kommuneplan 2017. De 13 analysenotater vil herefter indgå som baggrundsnotater, der linkes til i kommuneplanen.

For hvert enkelt landskabsområde beskrives det særlige samspil mellem et områdes naturgrundlag og kulturhistorisk betingede arealanvendelse og de særlige rumlige og visuelle forhold, der kendetegner et område og adskiller det fra de omkringliggende landskaber. I landskabsanalysen kortlægges, hvad der er karakteristisk for de enkelte landskabskarakterområder i Holstebro Kommune. Hvert område vurderes på deres karaktergivende strukturer, kulturhistorie, rumlige og visuelle forhold, karakterstyrke, oplevelser, udsigter og sårbarhed samt hvordan landskabsinteresserne (benyttelse og beskyttelse) kan tilgodeses gennem planlægning og forvaltning. Resultatet af analysen vil indgå som ”landskabsinput” og administrationsgrundlag i planlægning og behandling af sager i det åbne land, f.eks. natur- og skovrejsning, vindmølleplanlægning, nye byudviklingsområder, etablering af landbrugsbyggeri, landzonetilladelser og andre sektorplaner og forvaltningsplaner. Det sidste afsnit i hver analyse beskriver anbefalinger til planlægning og forvaltning. I dette afsnit er beskrevet en række anbefalinger om naturen, landbrugsbyggeri, byudvikling og tekniske anlæg. Hvert område er beskrevet for sig, men flere steder er det eksempelvis også beskrevet, at der skal være opmærksomhed på, at f.eks. store anlæg i et landskabskarakterområde kan påvirke eller forstyrre landskabet i et nabokarakterområde.

Det er vigtigt at holde sig for øje, at anbefalingerne vedr. anvendelse af arealerne i det åbne land, som er beskrevet i analysenotaterne og de retningslinjer, der kommer til at gælde for de nye arealudpegninger i kommuneplanen, ikke skal betragtes som zoner, hvor noget er enten "tilladt" eller "forbudt". Der skal så godt som altid ske en interesseafvejning mellem beskyttelse og benyttelse.

Et eksempel på interesseafvejning kan være, at der i et analysenotat står, at det anbefales, at området bør friholdes for ny større bebyggelse eller store tekniske anlæg for at værne om landskabet. Det betyder ikke, at det er "forbudt" at planlægge eller tillade større bebyggelse eller store anlæg i et sådant område, men at man politisk i interesseafvejningen i dette konkrete tilfælde eksempelvis kan vælge at prioritere erhvervshensyn eller andre hensyn højere end landskabshensynet. I en del tilfælde kan der i områder, der i landskabsanalysen anbefales beskyttet, også være lovgivning (naturbeskyttelsesloven, skovloven, museumsloven m.v.), der ikke muliggør planlægning for f.eks. større byggerier og anlæg.

Indstilling

Det indstilles at Udvalget for Natur, Miljø og Klima tager orienteringen til efterretning.

Historik

Økonomiudvalget, 9. december 2015, pkt. 11:

Fra forvaltningen deltog Direktør for Teknik og Miljø, Anders Debel og Planchef Søren Hemdorff.

Orienteringen blev taget til efterretning.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 2: Vindmølleområde ved Blæsbjerg

01.02.00-P20-7-14

Sagsfremstilling

SH/JLH - UNMK - ØK

Holstebro Byråd besluttede på mødet den 17. marts 2015, at stillingtagen til vindmølleområdet ved Blæsbjerg afventer udarbejdelse af en landskabsanalyse.

Der foreligger nu et udkast til analyse for landskabskarakterområde Skovbjerg Bakkeø, der er ét af i alt 13 landskabskarakterområder som Holstebro Kommune er inddelt i.

Vedlagt er et notat vedrørende vurdering af landskabelig påvirkning ved opstilling af vindmøller ved Blæsbjerg.

Notatet indeholder følgende hovedpunkter:

- Baggrunden for udarbejdelse af landskabsanalyse
- Eksisterende afgrænsning af bevaringsværdige landskaber og uforstyrrede landskaber i Holstebro og Herning kommuner
- Landskabsanalysen
- Landskabskarakterområde Skovbjerg Bakkeø
- Ansøgers informationer og vurdering af påvirkning af landskabet
- Forvaltningens kommentarer og anbefaling på baggrund af analysearbejdet

Forvaltningens kommentarer og anbefaling på baggrund af analysearbejdet er følgende:

På baggrund af landskabsanalysen vurderes store dele af den del af Skovbjerg Bakkeø, der ligger syd for Holstebrovej-Ringkøbingvej inkl. forsvarets øvelsesterræn, som sårbart over for nye tekniske anlæg som f.eks. vindmøller, der tilfører landskabet visuel forstyrrelse.

Området er de fleste steder kendetegnet ved at være uforstyrret, hvilket er unikt i kommunalt perspektiv. Der bør derfor værnes om landskabets uforstyrrethed. Der skal være opmærksomhed på, at også vindmøller og andre store tekniske anlæg placeret i områder, der ikke betegnes som sårbare, alligevel kan påvirke oplevelsen af uforstyrrethed inde i området. I den tidligere Ulfborg-Vemb Kommune var der en ikke nedskrevet praksis om, at arealet syd for Holstebrovej skulle søges friholdt for tekniske anlæg.

Visualiseringerne i Vindteams notat giver et godt indtryk af vindmøllernes påvirkning af landskabet, både i nærområdet omkring det foreslåede vindmølleområde, og i området udpeget som større uforstyrret landskab. Forvaltningen kan tilslutte sig beskrivelserne af synlighed, og at det er sandsynligt, at vindmøllerne primært vil være synlige fra de åbne og højtliggende områder inde i det store uforstyrrede landskab.

Det er imidlertid væsentligt at fæstne sig ved, at området, der i dag opleves som uforstyrret, vil blive påvirket ved opstilling af vindmøller ved Blæsbjerg. Ved færdsel på A16 opleves tydeligt en forskel på landskabet nord for vejen og syd for vejen. Mængden af tekniske anlæg og bebyggelse syd for vejen er begrænset og ved færdsel på strækningen mellem Idom Kirkeby og Ulfborg er oplevelsen af uforstyrrethed mod syd tydelig. Dette indtryk vil ændres ved opstilling af store måske op til 130 meter høje vindmøller som foreslået ved Blæsbjerg. Endvidere vil opstilling af vindmøllerne også ændre på oplevelsen af uforstyrrethed fra de åbne højtliggende områder inde i det uforstyrrede landskab.

Indstilling

Det indstilles at Udvalget for Natur, Miljø og Klima overfor Økonomiudvalget anbefaler:

- at området, der ligger syd for Holstebrovej-Ringkøbingvej inkl. forsvarets øvelsesterræn, friholdes for udlæg af vindmølleområder, herunder friholdes for udlæg af et område til vindmøller ved Blæsbjerg.

Beslutning

Udvalget for Natur, Miljø og Klima besluttede, at det overfor Økonomiudvalget anbefales, at der udlægges et område til vindmøller ved Blæsbjerg.

Et mindretal, bestående af Lene Dybdal (A) og Karsten Filsø (F), ønskede at følge forvaltningens indstilling om ikke at anbefale, at der udlægges et område til vindmøller ved Blæsbjerg.

Punkt 3: To husstandsmøller syd for Ringkøbingvej

01.03.03-P19-74-15

Sagsfremstilling

AD/RR - UNMK

Der er søgt om opstilling af to husstandsmøller på hver deres ejendom syd for Ringkøbingvej, henholdsvis på Blæsbjergvej 7 og Paradisvej 2. Området er hidtil uforstyrret af tekniske anlæg i form af bl.a. vindmøller, og området Skovbjerg Bakkeø er i landskabskarakteranalysen vurderet til at være sårbart overfor især høje tekniske anlæg.

Der er søgt om opstilling af 10 kW møller af typen Solid Wind Power med en totalhøjde på 25 meter. Placeringen af møllerne overholder begge en minimumsafstand til nærmeste nabobeboelse på 100 meter, ligesom begge møller overholder gældende støjkrav ved nærmeste nabo. Teknik og Miljø har vurderet, at ingen af møllerne kræver nærmere konsekvensvurdering af virkninger på international naturbeskyttelse.

Landskabet i området er kortlagt i landskabskarakteranalysen, hvor det er en del af området Skovbjerg Bakkeø. Iht. landskabsanalysen er området Skovbjerg Bakkeø det største sammenhængende landskabsområde i Holstebro Kommune. Landskabet har en meget sammensat karakter, der både afspejles i et varieret terræn, men også en varieret arealanvendelse. Selv om bakkeøen rejser sig fra de omgivende slettelandskaber, opleves terrænet generelt som en let bakket flade med store bløde kurver, der stedvist gennemskæres af små og store erosionsdale. De sandede jorder på bakkeøen afspejles i en arealanvendelse præget af store plantager og heder samt marker, der afgrænses af en parallel struktur af hegn. Området vurderes at være sårbart overfor høje tekniske anlæg, som kan få negativ indvirkning på landskabskarakteren og virke forstyrrende i det ellers uforstyrrede område. Især området syd for Ringkøbingvej, hvor ejendommene er beliggende, er kendetegnet ved at være uforstyrret, hvilket er unikt i kommunalt perspektiv.

De to ejendomme:

Blæsbjergvej 7:

Der er søgt om opstilling af en husstandsmølle ca. 10 meter fra eksisterende bygninger. Ejendommen ligger udenfor bygge- og beskyttelseslinier jf. Naturbeskyttelsesloven samt udenfor områder udpeget til bevaringsværdigt landskab og kulturmiljø i Kommuneplan 2013. Nærområdet omkring ejendommen er hovedsageligt landbrugsområde. Ejendommen ligger ca. 500 meter fra et område, der er udpeget til bevaringsværdigt landskab samt større uforstyrret landskab i Kommuneplan 2013. Det uforstyrrede landskab strækker sig ind i Herning og Ringkøbing-Skjern kommuner. Landskabsområderne ligger hele vejen rundt om det ikke udpegede område, hvor ejendommen er placeret, se kortbilag. Der er ca. 360 meter til nærmeste nabobeboelse.

Paradisvej 2:

Der er søgt om opstilling af en husstandsmølle ca. 13 meter fra eksisterende bygninger. Ejendommen ligger udenfor bygge- og beskyttelseslinier, bevaringsværdigt landskab og kulturmiljø iht. den gældende kommuneplan. Ejendommens bygningsmasse ligger ca. 150 meter fra området udpeget til bevaringsværdigt landskab samt større uforstyrret landskab, der strækker sig øst og syd for ejendommen. Ejendommens bygninger er fra 1900 og ikke tidssvarende i omfang eller vedligeholdelse. Boligen er på 69 m² sambygget med stalden på 127 m² og yderligere udhus på 58 m². Der er ikke redegjort tilstrækkeligt i ansøgningsmaterialet for, at boligen er beboet og beboelig. Det er tilkendegivet, at en opstilling ved Paradisvej 3 også er en mulighed. Der er indsendt visualisering af placering af en husstandsmølle i området, der redegør for påvirkningen på det bevaringsværdige og større uforstyrrede landskab.

Til vurdering af vindmøllers visuelle påvirkning kan zoneinddelinger anvendes. Zonerne angiver møllernes indvirkning på landskabet inddelt i forskellige grader. For husstandsmøller svarer en såkaldt nær-/mellemzone ca. til 700 meter sammenlignet med 4,5 km for 150 meter høje vindmøller. I nær-/mellemzonen vurderes møllerne at have en visuel påvirkning, der går fra at være dominerende til fortsat at være fremtrædende, men nu i skalamæssig balance med de øvrige landskabselementer. Dvs. de landskabselementer, fx træer, bygninger osv., der er lige foran én, tiltrækker sig lige så meget fokus, som møllen der står 700 meter i baggrunden. Tilsvarende er en mellem-/fjernzone for husstandsmøller ca. 700-1700 meter, mens den for 150 meter høje vindmøller er en zone på 10 km. I mellem-/fjernzonen virker møllerne i mindre grad dominerende og påvirker ikke oplevelsen af landskabet i væsentlig grad. Zonerne kan variere alt efter landskabstypen, hvor fx zonerne i et slettelandskab er større, fordi denne landskabstype er flad og ikke slører anlæg og andre landskabselementer i lige så høj grad som bakkeøens mere bugtede landskab.

Ejendommene ligger henholdsvis 500 og 150 meter fra området udpeget til uforstyrret landskab og dermed inden for husstandsmøllernes nærzone. Ved begge ejendomme afgrænser beplantning en del for møllernes påvirkning i de omkringliggende områder, se bl.a. visualisering for Paradisvej 2. For Blæsbjergvej 7 kan der være en påvirkning af

områderne syd for ejendommen og syd for Lilleå, hvor især de åbne hedearealer ved Nørre Vosborg hede kan blive visuelt forstyrret af møllen. Hedearealerne ligger dog i møllens mellem-/fjernzone i ca. 1,1 km afstand fra møllen. Ønskes denne påvirkning yderligere belyst kan dette gøres på baggrund af en visualisering, som ansøger skal stille til rådighed. Teknik og Miljø vurderer, på baggrund af ansøgningsmaterialet og herunder visualiseringen, praksis på området og den landskabelige, natur- og støjmessige vurdering, at opstilling af en husstandsmølle på de to ejendomme ikke vil få væsentlig negativ påvirkning på landskabet, naturen eller naboer. Husstandsmøller siddestilles ikke med store vindmøller eller høje tekniske anlæg, men skal vurderes konkret fra sag til sag. Teknik og Miljø vurderer, at opstilling af husstandsmøllerne i randområder for det bevaringsværdige landskab og for uforstyrrede arealer godt kan tillades, idet det vurderes, at møllerne ikke vil få væsentlig negativ indvirkning på det bevaringsværdige landskab eller det uforstyrrede område. På ejendommen Paradisvej 2 bør det dog sikres, at boligen og bygningerne er af en vis kvalitet, så der ikke er risiko for, at bygningerne nedrives efter opførelse af husstandsmøllen, som herved vil være uden sammenhæng med eksisterende byggeri.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Natur, Miljø og Klima beslutter:

- at der gives tilladelse til den ansøgte husstandsmølle på Blæsbjergvej 7, 7500 Holstebro,
- at der gives tilladelse til den ansøgte husstandsmølle på Paradisvej 2, 6990 Ulfborg, såfremt der kan redegøres for, at boligen på Paradisvej 2 er tilstrækkelig tidssvarende og forventes opretholdt som bolig. Alternativt at der gives tilladelse til opstilling på Paradisvej 3, 6990 Ulfborg.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 4: Naturpark Nisum Fjord

01.05.18-P20-2-14

Sagsfremstilling

AD/KJ - UNMK

Lemvig og Holstebro Kommuner forventer inden 1. marts 2016 at indsende en fælles ansøgning til Friluftsrådet om mærkning af Nisum Fjord og et afgrænset opland hertil som pilotnaturpark.

Det er Teknik og Miljø vurdering, at kommunerne allerede på nuværende tidspunkt kan søge om status som pilotnaturpark. Det skyldes primært de mange anlæg og aktiviteter, som Nisum Fjord Netværket har etableret rundt om fjorden.

Det er et krav, at Lemvig og Holstebro Kommuner på tidspunktet for ansøgning om status som pilotnaturpark har vedtaget, at kommunerne vil arbejde for etableringen af en fuldgældig naturpark.

Yderligere er det et krav, at der på ansøgningstidspunktet er etableret et naturparkråd, som er godkendt af de to kommunalbestyrelser.

Naturparkrådet har til formål at bidrage til udarbejdelsen af naturparkplanen og udviklingen af naturparken.

Teknik og Miljø har stor fokus på inddragelse af lodsejere, lokale borgere og andre interessenter. Lemvig og Holstebro Kommuner vil invitere til borgermøde for alle interesserede i marts/april 2016 på Skærum Mølle.

Frem mod Lemvig og Holstebro Kommuner ansøgning om mærkning af Pilotnaturpark Nisum Fjord som fuldgældig naturpark er der yderligere en række krav, som skal opfyldes:

- Kommunalbestyrelserne skal vedtage en naturparkplan.
- Naturparken og dens afgrænsning skal vedtages som en del af kommuneplanen i de to kommuner.
- Der skal knyttes en naturvejleder til naturparken.
- Der skal etableres en koordineret formidling af naturparken for danske og udenlandske besøgende.
- Budget og finansieringsplan for en 5-årig periode som naturpark skal være på plads.

En naturpark vil fremme lokalt samarbejde og initiativ og bidrage til at skabe attraktive landsbyer og landdistrikter. Turismedefremme og landdistriktsudvikling vil være et væsentligt mål med naturparken.

Holstebro Kommune har bevilget i alt 500.000 kr. årligt i perioden 2016-2018 samlet til Geopark Vestjylland og til etablering og mærkning af Nisum Fjord og et afgrænset opland hertil som naturpark.

En fremtidig naturpark har ingen konsekvenser for lodsejeres dyrkningsret eller rettigheder i øvrigt. Naturparken giver alene en række muligheder, som kan til- eller fravælges.

Indstilling

Det indstilles at Udvalget for Natur, Miljø og Klima overfor Byrådet anbefaler:

- at Holstebro Kommune i samarbejde med Lemvig Kommune arbejder for mærkning af Nisum Fjord og et afgrænset opland som naturpark.
- at Naturparkrådets sammensætning og medlemmer godkendes (bilag)

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Udvalget besluttede, tilsvarende Lemvig Kommune, at afsætte 300.000 kr. årligt i perioden 2016 - 2018 til Naturpark Nisum Fjord.

Dorthe Pia Hansen (A) og Finn Thøgersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 5: Anmodning om samarbejde om Naturpark Flyndersø

01.05.18-P20-1-15

Sagsfremstilling

AD/KJ - UNMK

Skive Kommune har anmodet Holstebro Kommune om et samarbejde om etablering af Naturpark Flyndersø. Hvis Holstebro Kommune er positive, tilbyder Skive Kommune at varetage den koordinerende rolle i et eventuelt samarbejde og foreslår, at de nærmere detaljer vedrørende samarbejdet aftales af forvaltningerne.

Baggrund

Skive Kommune har siden 2009 arbejdet med Flyndersø - Sdr. Lem Vig området, og bl.a. deltaget i Friluftsrådets pilotprojekt "Danske Naturparker" og i projektet "Dialogbaserede projekter i det åbne land - DIAPLAN" i regi af KU Life. I løbet af DIAPLAN projektet blev der kørt en proces til involvering af beboere og brugere i området. Processen munde ud i dannelse af tre arbejdsgrupper inden for naturpleje, formidling og stier. Arbejdet med Naturparken bygger på et ønske om, at arbejde videre med området i sin helhed og binde det sammen både i folks bevidsthed og i fysisk forstand. Hovedfokus er således sammenhæng:

- Fra vand til vand (Limfjorden, Sdr. Lem Vig, Flyndersø og Karup å) via stier og veje til vandring, cykling og ridning gennem skøn natur, som på sigt kan kædes sammen med naturkorridorer, som samtidig kan bruges til spredningsveje for dyr og planter.
- Mellem lokalbefolkningens ønsker for området og områdets udvikling.
- Mellem udbud og efterspørgsel af turismegoder, ved at støtte og fremme udviklingen af turisterhvervet i området, for dermed at tiltrække flere turister og skabe flere arbejdspladser.

Fra begyndelsen har naturparkområdet ikke været afgrænset, da det har været ønskeligt, at området skulle udvikle sig efter hvor der i umiddelbar nærhed af de ovennævnte naturområder opstod interessante og relevante projekter på lokalt initiativ. Både Flyndersø og Sdr. Lem Vig ligger ca. halvt i Skive og halvt i Holstebro Kommune, hvorfor det giver god mening at indlede et samarbejde i forbindelse med udarbejdelse af en ansøgning om optagelse som Naturpark under Friluftsrådets mærkningsordning.

Projektet Naturpark Flyndersø løber over to år fra 1. maj 2015 og er støttet af Nordeafonden. Projektet har to hovedformål:

1. At gennemføre en række konkrete tiltag:

- Forbedret rekreativ infrastruktur, herunder afmærkede ruter til gående, cyklende og ridende og støttepunkter for friluftslivet
- Bedre formidling af områdets oplevelsesmuligheder
- Pleje af især de lysåbne naturtyper.

2. At undersøge muligheden for at gøre hele eller dele af området til en officiel Naturpark via Friluftsrådets mærkningsordning.

De konkrete tiltag i Naturpark Flyndersø-projektet er mest rettet mod arealer i Skive Kommune. Dele af projektet kan dog med fordel udstrækkes til at omfatte yderligere arealer i Holstebro Kommune (se bilag). Især etablering af nogle sammenhængende stiforløb på tværs af kommunegrænsen og arbejdet med at genoprette vandkvaliteten i Flyndersø, giver god mening at samarbejde om. Ligeledes kan begge kommuner drage fordel af at opnå Naturpark-mærkningen for området, med mulighed for at lave en sammenhængende planlægning, der tilgodeser de forskellige interesser. Mærkningsordningen kan desuden være med til at give området identitet og øge områdets synlighed overfor turister og potentielle tilflyttere.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Natur, Miljø og Klima beslutter:

- at Teknik og Miljø indgår i et samarbejde med Skive Kommune om forslag til Holstebro Kommunes involvering i etablering af Naturpark Flyndersø, med henblik på senere politisk beslutning herom.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Dorthe Pia Hansen (A) og Finn Thøgersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 6: Dispensation fra afstandskrav til offentlig vej ved etablering af klimacontainer til smågrise, Djeldvej

09.17.17-P19-28-15

Sagsfremstilling

AD/AEC - UNMK

Djeldvej 27, 7830 Vinderup, har ansøgt om at opstille en 70 m² flytbar klimacontainer til de smågrise, der ikke vokser så hurtigt, og derfor har brug for lidt længere tid til at vokse sig store. Teknik og Miljø vurderer, at ansøgningen kan behandles med en afgørelse om ikke godkendelsespligt, eftersom containeren kobles på eksisterende gyllesystem, og der ikke kommer flere dyr på ejendommen.

I husdyrgødningsbekendtgørelsen er der et krav om, at etablering af eksempelvis stalde skal overholde afstandskrav på 15 meter til offentlig vej og 30 meter til naboskel. Den ansøgte placering er beliggende ca. 10 meter fra offentlig vej og naboskel, jf. bilag 1. Kommunalbestyrelsen kan, hvor overholdelse af afstandskravet ikke er mulig, dispensere for afstandskravet. Ansøger har redegjort herfor i bilag 2.

De eksisterende stalde er indbygget i det meget kuperede terræn, hvorfor opstilling af klimacontaineren er problematisk. Tilkobling til det eksisterende gyllesystem er lettest ved den valgte placering.

Placeringen af klimacontaineren rykker ikke tættere på offentlig vej og naboskel end det eksisterende byggeri. Ejer af nabomatriklen har haft det ansøgte i høring i 14 dage, og der er i forbindelse hermed ikke gjort indsigelse mod projektet.

Den ansøgte placering af klimacontaineren er beliggende i 100 m beskyttelseszone for fortidsminder jf. bilag 3. Klimacontaineren er 3 m høj, hvilket er lavere end det eksisterende byggeri. Teknik og Miljø vurderer, at der kan meddeles dispensation for afstand til fortidsminde, eftersom den anmeldte placering er beliggende ved eksisterende byggeri, og ikke omfatter ændring af terræn.

Det er Teknik og Miljø vurdering, at den ansøgte placering er den mest hensigtsmæssige, og den vil ikke have en negativ indflydelse på de landskabelige og kulturelle værdier. Det er telefonisk oplyst af ansøger, at dørene i klimacontaineren vender over mod foderladen, hvorfor eksempelvis foderlevering, rengøring osv. ikke vil påvirke trafiksikkerheden negativt. Dette er afgørende for, at Teknik og Miljø indstiller, at der skal gives dispensation. Eftersom en flytbar klimacontainer til smågrise kan ses som en midlertidig løsning, vurderer Teknik og miljø, at dispensation skal gives for en 5 årig periode, hvorefter den skal tages op til revurdering.

Teknik og Miljø behandler sager om dispensation i forhold til afstandskrav til vej efter både husdyrgødningsbekendtgørelsens § 6 og husdyrlovens § 8. I nogle af disse sager vil Teknik og Miljø umiddelbart kunne imødekomme en ansøgning, da den vurderes uproblematisk. Disse sager er kendetegnet ved, at alternative muligheder kan udelukkes, og der ikke vurderes at være gener for trafiksikkerheden. Når dette er tilfældet, ønsker Teknik og Miljø kompetencen til at meddele dispensation for at reducere sagsbehandlingstiden.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget fra Natur, Miljø og Klima beslutter,

- at der gives dispensation for afstandskrav til offentlig vej og naboskel for en femårig periode.
- at overdrage kompetencen til at meddele dispensation fra afstandskrav til vej efter hhv. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 6, stk. 4 samt husdyrlovens §§ 9, stk. 2 og 3 til Teknik og Miljø i uproblematisk ansøgninger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Dorthe Pia Hansen (A) og Finn Thøgersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 7: Dispensation for afstandskrav til naboskel ved etablering af kalvehytter, Skinbjergvej

09.17.17-P19-26-15

Sagsfremstilling

AD/AEC - UNMK

Skinbjergvej 7, 7500 Holstebro, modtog d. 17. november 2015 en afgørelse om ikke godkendelsespligt til at etablere otte kalvehytter. I henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen skal der være minimum 30 meter til naboskel. En forudsætning for afgørelsen om ikke godkendelsespligt var, at der skulle være minimum 30 meter til naboskel. På nabomatriklen ligger Skjernvej 163, 7500 Holstebro, jf. bilag 2.

Under realiseringen af projektet er det konstateret, at afstandskravet ikke kan overholdes. Der er derfor d. 9. december 2015 søgt om dispensation for afstandskrav til naboskel, således at afstanden til skel bliver 25 meter. Kommunalbestyrelsen kan, hvor overholdelse af afstandskravet ikke er mulig, dispensere for afstandskravet. Ansøgers begrundelse fremgår af bilag 1.

Afstanden fra den ansøgte placering til beboelsen på Skjernvej 163, 7500 Holstebro er mere end 400 meter. Afstanden kan ses på bilag 2.

Det er Teknik og Miljø vurdering, at en afstand på 25 meter til naboskel ikke vil medføre øgede gener for naboer. Naboerne på Skjernvej 163, 7500 Holstebro, har haft det ansøgte i høring i 14 dage. Der er ikke kommet indsigelser mod projektet.

Teknik og Miljø behandler sager om dispensation i forhold til afstandskrav til naboskel i både husdyrgødningsbekendtgørelsens § 6 og husdyrlovens § 8. Mange ansøgninger om dispensation fra afstandskrav vurderes umiddelbart uproblematisk. Dette drejer sig om ansøgninger, hvor Teknik og Miljø vil kunne imødekomme en ansøgning om dispensation fra afstandskrav til naboskel, da der er langt til nabobeboelse eller matriklen er ubebygget, og hvor ejeren af nabomatriklen ikke har indsigelser mod projektet.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget fra Natur, Miljø og Klima beslutter,

- at der gives dispensation for afstandskrav til naboskel.
- at overdrage kompetencen til at meddele dispensation fra afstandskrav til naboskel efter hhv. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 6, stk. 4 samt husdyrlovens §§ 9, stk. 2 og 3 til Teknik og Miljø i uproblematisk ansøgninger, hvor der ikke er kommet indsigelser i forbindelse med nabohøring.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Dorthe Pia Hansen (A) og Finn Thøgersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 8: Dispensation for afstandskrav fra stald til beboelse på egen ejendom, Over Savstrupvej

09.17.15-P19-9-15

Sagsfremstilling

AD/AEC - UNMK

Over Savstrupvej 8, 7500 Holstebro, har ansøgt om etablering af hestestald på 290 m² med 10 hestebokse med op til 10 voksne heste i direkte tilknytning til stuehuset. Der har tidligere været en stald på den ansøgte placering, jf. bilag 1. Senest 6 måneder efter etableringen nedrives 1430 m² andet byggeri samt en gyllebeholder, jf. bilag 2.

Det ansøgte kræver landzonetilladelse, hvilket Teknik og Miljø har meddelt d. 18. december 2015. Udover landzonetilladelse kræver det ansøgte også en anmeldelse efter husdyrgødningsbekendtgørelsen. I husdyrgødningsbekendtgørelsen er der et krav om, at stalde og lignende skal placeres minimum 15 meter fra beboelse på samme ejendom. Kommunalbestyrelsen kan, hvor overholdelse af afstandskravet ikke er mulig, dispensere for afstandskravet.

Det ansøgte har ikke været sendt i 14 dages høring, eftersom det kun berører ansøger.

Havde ansøger anmeldt en stald til fire heste med føl, havde det ikke krævet en dispensation, eftersom han så ikke ville være omfattet af husdyrgødningsbekendtgørelsens regler. Fire heste med føl vil i princippet kunne have brug for otte hestebokse, hvorfor Teknik og miljø anser to bokse yderligere som værende af marginal betydning.

Det er Teknik og Miljø vurdering, at når der tidligere har været en staldbygning i direkte tilknytning til beboelsen, så kan der meddeles dispensation hertil. Teknik og Miljø vurderer endvidere, at der kan meddeles dispensation, eftersom der er tale om et begrænset dyrehold på omkring fire dyreenheder.

Teknik og Miljø behandler sager om dispensation i forhold til afstandskrav til beboelse på samme ejendom i både husdyrgødningsbekendtgørelsens § 6 og husdyrlovens § 8. Mange ansøgninger om dispensation fra afstandskrav vurderes umiddelbart uproblematisk. Dette drejer sig om ansøgninger, hvor Teknik og Miljø vil kunne imødekomme en ansøgning om dispensation fra afstandskrav til beboelse på samme ejendom, da projektet størrelsesmæssigt er af begrænset betydning.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget for Natur, Miljø og Klima beslutter,

- at der gives dispensation for afstandskrav til beboelse på samme ejendom.
- at overdrage kompetencen til at meddele dispensation fra afstandskrav til beboelse på samme ejendom efter hhv. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 6, stk. 4 samt husdyrlovens §§ 9, stk. 2 og 3 til Teknik og Miljø i uproblematisk ansøgninger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Dorthe Pia Hansen (A) og Finn Thøgersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 9: Lukket: Meddelelser

00.01.53-G00-3-15