

REFERAT Natur-, Miljø- og Klimaudvalget d. 22-02-2021

Mødedato Mandag d. 22. februar 2021 kl. 09:00

Mødested Virtuelt møde

Indholdsfortegnelse

Oversvømmelser i vestlige Storå-opland, møde med Kystdirektoratet.....	3
Ansøgning om støtte til etablering af besøgscenter i Thorsminde.....	4
Lukket: Projektkatalog 2021.....	5
Godkendelse af Vandforsyningsregulativ 2020 for Vestforsyning Vand A/S.....	6
L1 Urlundvej 4, Tvis - opførelse af garage/lager til erhverv.....	7
Orientering vedrørende infrastruktur for elladestandere.....	9
Anlægsregnskab over 2 mio. kr. Natur-, Miljø- og Klimaudvalget.....	10
Anlægsregnskaber under 2 mio. kr. - afslutning 2020.....	11
Lukket: Meddelelser.....	13

Punkt 1: Oversvømmelser i vestlige Storå-opland, møde med Kystdirektoratet

06.02.00-P05-1-20

Sagsfremstilling

TM/KJ - NMK

Efter sidste vinters enorme nedbørsmængder, der resulterede i oversvømmelser af marker og ånære arealer i en lang periode, modtog Holstebro Kommune en række henvendelser fra lodsejere om oversvømmede marker, særligt i den vestlige del af oplandet til Storå. Holstebro Kommune igangsatte derfor en undersøgelse af, hvilke faktorer der vurderes at være af væsentlig betydning for udbredelsen af oversvømmelserne og afvanding af den vestligste del af Storå-oplandet.

På Natur-, Miljø- og Klimaudvalgets møde den 15. december 2020 blev resultatet af undersøgelsen drøftet. På baggrund af afrapporteringen ønskede udvalget yderligere indsigt i slusepraksis, og det aftaltes at invitere Kystdirektoratet til et opfølgende møde, for at få en uddybende orientering om slusepraksis.

Grundet Coronarestriktioner afholdes mødet virtuelt med deltagelse fra Kystdirektoratet.

Indstilling

Det indstilles, at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget på baggrund af orienteringen drøfter sagen.

Beslutning

Udvalget drøftede sagen.

Punkt 2: Ansøgning om støtte til etablering af besøgscenter i Thorsminde

01.05.18-P20-1-18

Sagsfremstilling

TM/KJ - NMK

I 2019 prioriterede Natur-, Miljø- og Klimaudvalget 120.000 kr. til forundersøgelser og etablering af besøgscentre i Naturpark Nisum Fjord i Holstebro Kommune. Etablering af besøgscentre er et centralt krav i forbindelse med Friluftsrådets certificering af naturparker.

Planlægningen af et besøgscenter i Thorsminde er nu så langt, at der foreligger en beskrivelse og tegninger af ombygning af den røde barak ved siden af Strandingsmuseet, som er vedlagt i bilag 1 og bilag 2. Besøgscenteret skal huse både Naturpark, Geopark og Turistinformation. Budgettet for ombygningen er 1,5 mio. kr. og projektet er foreløbig støttet af FLAG-, Naturpark- og Geoparkmidler samt de 120.000 kr. fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, ialt 1.217.000 kr. Fordelingen af tilskud og bidrag fra de forskellige parter fremgår af bilag 3.

Naturpark Nisum Fjord og Nisum Fjord Netværket har indhentet tilbud fra håndværkere, som er klar til at gå igang, når finansieringen er på plads.

Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning fra Nisum Fjord Netværket om forhøjelse af det tilskud på 120.000 kr., som der allerede er givet tilsagn om, med 283.000 kr., der mangler til finansiering af besøgscenteret i Thorsminde, således at projektet kan finansieres og igangsættes. Nisum Fjordnetværket vil desuden ansøge om en budgetændring til Erhvervsstyrelsen af den oprindelige FLAG-ansøgning, således at der anvendes flere af de afsatte midler til selve bygningen og udstillingen og færre midler til konsulenttimer. En stor del af det beskrevne konsulentarbejde i FLAG-ansøgningen vil i stedet blive udført af Naturparken selv. Opnås der tilsagn fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget til supplerende finansiering og budgetændringen godkendes af Erhvervsstyrelsen, igangsættes ombygningen og indretningen.

Eventuel finansiering såfremt det ønskes, kan ske ved at prioritere midler til Formidling og Friluftsliv under udvalgets konto for Naturforvaltning.

Indstilling

Det indstilles, at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget beslutter:

- om udvalget vil forhøje det allerede besluttede tilsagn om delfinansiering af besøgscenter i Thorsminde, fra 120.000 kr. til 405.000 kr., med finansiering som foreslået i sagsfremstillingen.

Beslutning

Udvalget besluttede at forhøje det allerede besluttede tilsagn om delfinansiering af besøgscenter i Thorsminde, fra 120.000 kr. til 403.000 kr., med finansiering som foreslået i sagsfremstillingen.

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Bilag 3

Punkt 3: Lukket: Projektkatalog 2021

01.05.00-P00-1-14

Punkt 4: Godkendelse af Vandforsyningsregulativ 2020 for Vestforsyning Vand A/S

13.02.00-P24-2-20

Sagsfremstilling

TM/HHJ - NMK

Holstebro Kommune har fra Vestforsyning Vand A/S modtaget et forslag til et opdateret Vandforsyningsregulativ 2020, jf. Bilag 1

I henhold til Vandforsyningslovens § 55 er det vandforsyningsselskabet, som udarbejder Vandforsyningsregulativet og kommunalbestyrelsen, som godkender regulativet.

Vandforsyningsregulativet regulerer forholdet mellem den enkelte forbruger og vandforsyningen og omhandler forhold som drifts- og anlægsbidrag, forsyningsledninger, vandmålere, vandspild og vandinstallationer i ejendomme mv.

Der er udarbejdet en Branchevejledning af DANVA og Danske Vandværker, som er udgivet i januar 2020. Branchevejledningen tager afsæt i Normalregulativet fra Naturstyrelsen med supplerende justeringer baseret på erfaringer i branchen med uklare bestemmelser. Branchevejledningen er udarbejdet i tæt samarbejde med Aarhus Vand, Trefor, Arwos og Samn Forsyning. Under udarbejdelsen har der været kontakt med Energistyrelsen, Miljøstyrelsen, Beredskabsstyrelsen, Sikkerhedsstyrelsen og Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, som de ansvarlige ressortmyndigheder, for at sikre overensstemmelse med lovgrundlaget. Advokathuset Horten har under hele processen bistået som juridisk sparringspartner og har kvalitetssikret vejledningen.

Vestforsyning Vand A/S har i Bilag 2 beskrevet de opdateringer, der sker i forhold til deres regulativ fra 2016, i forbindelse med implementeringen af den opdaterede branchestandard. Desuden fremgår forsyningens bemærkninger til ændringerne. Vestforsyning Vand A/S har valgt at tilrette deres Vandforsyningsregulativ, så det følger ordlyden i den fælles branchevejledning. Derudover er der sket en opdatering af lovhenvvisninger.

Teknik og Miljø har gennemgået rettelserne og vurderer, at disse ikke medfører betydende ændringer i forholdet mellem forbrugerne og forsyningen, hvad angår de forsyningsmæssige forhold og faktisk praksis.

Vandforsyningsregulativ 2020 for Vestforsyning Vand A/S vurderes at være udarbejdet i henhold til Vandforsyningsloven og i overensstemmelse med bestemmelserne i Vandsektorloven og den deraf afledte detailregulering.

Indstilling

Det indstilles, at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget beslutter:

- at godkende Vandforsyningsregulativ 2020 for Vestforsyning Vand A/S.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 - Vandforsyningsregulativ for Vestforsyning Vand AS 2020

Bilag 2 - Ændringer i vandforsyningsregulativ 2020

Punkt 5: Ll Urlundvej 4, Tvis - opførelse af garage/lager til erhverv

01.03.03-P19-60-20

Sagsfremstilling

TM/LSK - NMK

Sagsfremstilling til udvalgets møde den 15. december 2020:

Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning om opførelse af en 253 m² stor garage som erstatning for en 120 m² stor garage på en 1,9 ha stor ejendom uden landbrugspligt. Det er oplyst, at der er tale om et byggeri til blandet erhverv og privat formål, og den 7. juli er det telefonisk oplyst, at den nye bygning allerede er opført. Ejer indrettede i 2006 ved overtagelsen af ejendommen sin virksomhed i den gamle garage uden at søge om byggetilladelse og landzonetilladelse til formålet.

Ejer har i en redegørelse for sagen oplyst, at virksomheden monterer solfilm, beskyttelsesfolie, og reklamer på biler. Det forgår hovedsageligt ude ved bilforhandlerne. Virksomheden består af ejer og hans hustru samt tre fuldtidsansatte montører, som kører ud fra deres hjemadresse samt en grafiker, der arbejder fra sin hjemadresse. Se mere i bilag.

Efter landzonebestemmelserne kan der som udgangspunkt ikke gives tilladelse til at opføre nyt byggeri til brug for andet erhverv end landbrug. Efter planlovens § 37 kan overflødige bygninger tages i brug til forskellige former for håndværks- og industrivirksomhed og udvides med en tilbygning på op til 500 m². Det fremgår af forarbejderne til planloven, at bestemmelsen ikke finder anvendelse på udhuse, carporte og skure. Der er i den aktuelle sag tale om en garage, der i 2006 blev indrettet til virksomheden.

Hvis der i 2006 var søgt om den ændrede anvendelse, er det Teknik og Miljø's vurdering, at man ville have meddelt en landzonetilladelse til den konkrete type erhverv på betingelse af, at der ikke senere kunne forventes tilladelse til at udvide bygningen.

Hvis der i den konkrete ansøgning var tale om opførelse af en ny bygning med samme størrelse og anvendelse som den eksisterende, ville Teknik og Miljø have meddelt tilladelse hertil.

I sager om lovliggørelse skal forholdet som udgangspunkt vurderes, som i de tilfælde, hvor der er indgivet forudgående ansøgning.

Udvalget har i en sammenlignelig sag fra 2017 vedr. Skautruplundvej 1 meddelt tilladelse til indretning af erhverv og opførelse af lagerbygning, se vedlagte bilag 3. I afgørelsen blev der lagt vægt på, at ejendommen i sin tid er opført som skole, og at der på baggrund af forventninger til en revision af planloven blev lempet på reglerne om indretning af erhverv i netop tidligere skoler, således at dette efterfølgende kunne gøres uden landzonetilladelse. I den efterfølgende revision er der som forventet netop givet bedre mulighed for udnyttelse af eksisterende overflødige bygninger, herunder nedlagte skoler, mejerier med mere, til erhverv. Denne mulighed gælder ikke for garager og andre udhuse opført til private formål og herunder ikke garagen på ejendommen.

Teknik og Miljø vurderer, at det ansøgte strider mod planlovens landzonebestemmelser, og at der ikke kan findes sådanne særlige begrundelser for at meddele landzonetilladelse til en 253 m² stor garage til en virksomhedstype uden særlig relation til det åbne land. Teknik og Miljø finder heller ikke, at der kan meddeles lovliggørende landzonetilladelse til størrelsen af bygningen, idet der er tale om en mindre beboelsesejendom. Teknik og Miljø ligger særlig vægt på, at lovliggørelse af størrelse og anvendelse vil få en præcedensskabende virkning for et stort antal ejendomme i det åbne land.

Konsekvensen af et afslag på ansøgningen vil være, at ansøger skal fysisk lovliggøre byggeriet til et niveau svarende til den tidligere opførte garage på 120 m².

Fortsat sagsbehandling til udvalgets møde den 22. februar 2021:

Der er fra ansøger indsendt supplerende oplysninger, der kan være af betydning for udvalgets afgørelse af sagen. Teknik og Miljø vil på mødet orientere om de supplerende oplysninger.

Indstilling

Det indstilles, at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget beslutter:

- at der meddeles afslag til ansøgningen om lovliggørelse af det opførte byggeri.

- at det tilkendes gives over for ansøger, at Holstebro Kommune vil være indstillet på at meddele tilladelse til en garage med samme størrelse, placering og anvendelse som det oprindelige byggeri, evt via tilpasning af eksisterende nyopførte garage.

Beslutning

Udvalget besluttede, at på baggrund af de supplerende oplysninger sendes sagen tilbage til behandling i Teknik og Miljø.

Historik

Beslutning fra Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 15. december 2020, pkt. 5:
Udvalget besluttede at udsætte sagen.

Bilag

Kortbilag - L1 Urlundvej 4, 7500 Holstebro

Ansøgning om landzonetilladelse - L1 Urlundvej 4, 7500 Holstebro

NMK 17. januar 2017: Nybyggeri til erhverv i det åbne land - Skautruplundvej 1, 7500 Holstebro

Punkt 6: Orientering vedrørende infrastruktur for elladestandere

05.01.50-A00-1-21

Sagsfremstilling

AD/PMP - NMK

Udvalget har anmodet om en orientering vedrørende kommunens muligheder for at påvirke etablering af den fremtidige infrastruktur for elladestandere i Holstebro Kommune.

Status

Kommunen har i dag både ret og pligt, jf. ladestanderbekendtgørelsen fra marts 2020, til at opsætte ladestandere ved egne bygninger med mere end 10 P-pladser og til at sikre opladning af egne elbiler.

Kommunerne kan som vejmyndighed give tilladelse efter gæsteprincippet til opstilling af ladestandere i erhvervsøjemed. En sådan tilladelse kan kun gives for en kortere årrække.

Der er endnu ingen lovhjemmel til, at kommunerne selv kan tilbyde opladning til andre biler end deres egne, eller regler om, hvordan og om kommunerne kan yde støtte til private aktører til at etablere og drive ladestandere - fx i områder, hvor der ikke er erhvervsinteresser i etableringen.

Igangværende initiativer

Der kommer mere viden og regler på området. Bilkommissionens anden delrapport forventes primo 2021. Anden delrapport skal indeholde en analyse af infrastrukturen for ladestandere.

I regeringens kommissorium står blandt andet at: ”Analysen skal endvidere afdække eventuelle barrierer i de infrastrukturelle forhold for en hensigtsmæssig udbredelse af lav- og nulemissionsbiler. Analysen vil bl.a. skulle fokusere på elsystemet og adgangen til offentlig tilgængelig ladeinfrastruktur.”

Rapporten forventes blandt andet at blive efterfulgt af fremlæggelsen af et lovforslag fra Transportministeriet.

KL har fokus på området og arbejder blandt andet for, at der skal gives bedre og tydeligere muligheder for kommunerne til at indtænke ladeinfrastruktur i kommune- og lokalplanlægningen.

Mens vi venter

På landsplan er der lavet en analyse af, hvor mange danskere, som har mulighed for at opstille ladestandere derhjemme, og hvor mange der vil være afhængige af at kunne benytte eller opstille en ladestander i det offentlige rum. 68 % kan parkere på egen grund, 20 % har adgang til parkeringsplads ved ejendommen og kun 12 % har behov for at kunne oplade andre steder. Hertil kommer behov for opladning under transport over lange afstande.

Indtil der igangsættes mere lokale analyser og kommunerne får et større vidensgrundlag omkring, hvordan ladeinfrastrukturen skal udrulles må Holstebro Kommune tage stilling til, om vi vil vente eller selv vil igangsætte en lokal vurdering – evt. med en forudgående undersøgelse – af det fremtidige behov for ladestandere i Holstebro Kommune.

Der er mulighed for, med de nuværende regler, at lægge tomrør i jorden til brug for fremtidige ladestandere og reservere parkeringspladser til elbiler. Med det afsat kan Holstebro Kommune lægge en fleksibel strategi på området, som kan tilpasses ny viden og nye regler løbende.

Teknisk Udvalg har fra 2021 indgået aftale med foreløbig en privat operatør om opstilling af ladestandere efter gæsteprincippet i Holstebro by, Ulfborg, Vemb og Vinderup.

Indstilling

Det indstilles at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Udvalget besluttede at udsætte sagen.

Punkt 7: Anlægsregnskab over 2 mio. kr. Natur-, Miljø- og Klimaudvalget

00.32.04-S00-6-20

Sagsfremstilling

PMP/IKN - NMK - ØK - BY

I henhold til "Principper for Økonomistyring i Holstebro Kommune" skal anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er højere end 2 mio. kr., fremlægges til Byrådets godkendelse.

Teknik og Miljø fremlægger hermed følgende afsluttede anlægsregnskaber til godkendelse.

Projekt/sted nr.	Betegnelse	Anlægsbevilling	Afholdte udgifter	Afvigelse
035308	Grøn ordning - Vemb Møllerne 1)	3.582.000 -3.482.000	3.607.203 -3.475.114	-25.203 -6.886
050301	Vådområde Felsted Kog	4.440.000 -4.080.000	4.318.289 -4.061.946	+121.711 -18.054
I alt		460.000	388.432	+71.568

1.) Etablering af elevatorplatformen i Tinghuset i Ulfborg blev lidt dyrere end forventet - og da tilsagnet fra Energistyrelsen ikke stod til at ændre - blev den kommunale medfinansiering større end budgetteret.

Afslutning af regnskaberne betyder:

- at projektterne samlet har et mindreforbrug på kr. 71.568 som tilføres de likvide aktiver.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold.

Indstilling

Det indstilles, at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget overfor Byrådet anbefaler:

- at de fremlagte anlægsregnskaber godkendes
- at projektterne samlet har et mindreforbrug på kr. 71.568, som tilføres de likvide aktiver.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Anlægsregnskab Vemb Møllerne

Anlægsregnskab Vådområde Felsted Kog

Punkt 8: Anlægsregnskaber under 2 mio. kr. - afslutning 2020

00.32.04-S00-2-21

Sagsfremstilling

PMP/IKN - NMK

I henhold til reglerne i "Principper for økonomistyring i Holstebro Kommune" fremsendes hermed orientering om anlægsregnskaber for følgende afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er under 2 mio. kr.

Sted	Betegnelse	Anlægsbevilling	Afholdte udgifter	Afvigelser
035301	Tilskud 2012 - Grøn ordning 1)	705.000 -705.000	621.159 -621.159	+83.841 -83.841
035305	Grøn ordning - Tvis Møllerne 2)	1.201.000 -1.201.000	1.153.075 -1.153.075	+47.925 -47.925
035314	Grøn ordning - Møllerne Nordøst for Skave	895.000 -895.000	895.799 -895.799	799 799
035315	Grøn ordning - Gedmose Møllerne 3)	1.056.000 -1.056.000	1.053.653 -1.053.653	2.347 -2.347
035317	Grøn ordning - Blæsbjerg Møllerne 4)	1.215.000 -1.215.000	1.089.219 -1.089.219	+125.781 -125.781
071334	Vandløbsrestaurering af Felding Bæk og Fleng Bæk	200.000	214.842	-14.842
I alt		200.000	214.842	-14.842

1.) Projekt i Ejsing, der ikke blev igangsat.

2.) Enkelte af projekterne blev billigere end budgetteret - men primært projektændring ved Tvis Sognegård - som blev billigere end det første tilsagn, der blev givet.

3.) Enkelt projekt blev billigere end budgetteret.

4.) Projektet vedr. Natursti Idom/Råsted blev ikke gennemført, da det ikke var muligt at opnå enighed om tinglysning af adgangsretten.

Afslutning af Mølleprojektregnskaberne betyder, at projekterne udviser hverken et mindre eller merforbrug i forhold til anlægsbevillingerne.

Afslutning af Vandløbsrestaureringen af Felding Bæk og Fleng Bæk viser et merforbrug på 14.842 kr. Disse finansieres af de likvide aktiver.

Indstilling

Det indstilles, at Natur-, Miljø- og Klimaudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Anlægsregnskab - Grøn ordning - tilskud 2012

Anlægsregnskab Tvis Møllerne 035305

Anlægsregnskab VE midler Nord Øst for Skave

Anlægsregnskab VE midler Gedmose

Anlægsregnskab VE midler Blæsbjergmøllerne

Anlægsregnskab Vandløbsrestaurering af Felding Bæk og Fleng Bæk

Punkt 9: Lukket: Meddelelser

00.01.53-G00-1-20