

REFERAT Økonomiudvalget d. 28-02-2018

Mødedato Onsdag d. 28. februar 2018 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Anlægsregnskaber over 2 mio. kr. - Borgmesterkontoret.....	3
Anlægsregnskaber under 2 mio. kr. - Borgmesterkontoret.....	4
Anlægsregnskab - Renovering af Vinderup Svømmehal.....	5
Ansøgning om tilskud til Holstebro Handelsstandsforening Sommer Spots.....	6
Tillægsbevilling - Signalanlæg Hjermvej.....	7
Anlæg af adgangsvej ved Søndergård og rundkørsel ved Ny Skivevej.....	8
Byggemodning af Søndergård erhvervsområde ved Sønderlundvej 1. etape.....	10
Disponering af P-pladser i Parkeringshus.....	12
Vindmøller ved St. Soels.....	13
Lukket: Økonomi.....	16
Lukket: Økonomi.....	17
Lukket: Planlægning.....	18
Lukket: Planlægning.....	19
Lukket: Meddelelser.....	20

Punkt 1: Anlægsregnskaber over 2 mio. kr. - Borgmesterkontoret

00.32.04-K07-1-18

Sagsfremstilling

HR/DJ - ØK – BY

I henhold til "Principper for økonomistyring i Holstebro Kommune" skal anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er højere end 2 mio. kr. fremlægges til Byrådets godkendelse.

Betegnelse	Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
Salg af grund til butikscenter i Enghaven	1.500.000	1.326.460	173.540
	-1.000.000	-2.124.991	1.124.991
Mindreforbrug i alt			1.298.531

Afslutningen af regnskaberne betyder samlet et mindreforbrug på 1.298.531 kr., som tilføres de likvide aktiver.

Ved godkendelse af salg af grund til butikscenter i Enghaven, blev der givet en indtægtsbevilling på 1.000.000 kr. Ved forlængelse af aftalen december 2014 blev der tilføjet et reservationsvederlag i allongen til den betingede købsaftale i det tilfælde, at Enghavecentret ikke blev opført. Reservationsvederlaget udgjorde årligt 2,5% af købesummen på 40.000.000 kr. Merindtægten er en følge af dette reservationsvederlag.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at:

- det fremlagte anlægsregnskab godkendes
- mindreforbruget tilføres de likvide aktiver.

Beslutning

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Salg af grund til butikscenter i Enghaven (005563)

Punkt 2: Anlægsregnskaber under 2 mio. kr. - Borgmesterkontoret

00.32.04-K07-1-18

Sagsfremstilling

HR/DJ - ØK

I henhold til reglerne i "Principper for økonomistyring i Holstebro Kommune" fremsendes til orientering anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er under 2 mio. kr.

Betegnelse	Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
Salg af Lægårdvej 110	75.000	50.279	24.721
	-1.649.000	-1.648.804	-196

Mindreforbrug i alt			24.525
---------------------	--	--	--------

Betegnelse	Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
Salg arealer, nord for ny ringvej	-1.233.000	-1.232.500	-500
Salg areal til Den Kristne Friskole	-436.000	-436.664	664
Mindreforbrug i alt			164

Samlet beløb som tilføres de likvide aktiver			24.689
--	--	--	--------

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at:

- de fremlagte anlægsregnskaber godkendes
- mindreforbruget tilføres de likvide aktiver.

Beslutning

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 3: Anlægsregnskab - Renovering af Vinderup Svømmehal

00.32.04-S00-2-18

Sagsfremstilling

MH/MHV – KF – ØK – BY

I henhold til ”Principper for Økonomistyring i Holstebro Kommune” skal anlægsregnskaber for afsluttende anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er højere end 2.000.000 kr., fremlægges til Byrådets godkendelse.

Bibliotek og Fritid fremlægger hermed følgende afsluttede anlægsregnskab til godkendelse.

Projekt/sted nr.	Betegnelse	Regnskab	Anlægsbevilling	Afvigelse
318337	Vinderup Svømmehal – renovering af bassin/miljøkrav	2.784.929	3.356.000	-571.071
I alt kr.		2.784.929	3.356.000	-571.071

Afslutning af regnskabet betyder, at der samlet er et mindreforbrug i 2017 på 571.071 kr., som er momsrefusion i forhold til anlægsbevillingen. Dette beløb tilføres de likvide aktiver.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet:

- at det fremlagte anlægsregnskab godkendes.
- at mindreforbruget tilgår de likvide aktiver.

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget, 19. februar 2018, pkt. 14:
Indstillingen tiltrådt.

Beslutning

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Bilag KFU 19.02.2018 - Anlægsregnskab - Vinderup Svømmehal

Punkt 4: Ansøgning om tilskud til Holstebro Handelsstandsforening Sommer Spots

20.00.00-Ø40-49-17

Sagsfremstilling

MH/LG - KF - ØK

Holstebro Handelsstandsforening har ansøgt Holstebro Kommune, Kunst og Kulturs pulje til Kulturelle Aktiviteter i 2018. De ansøger om et tilskud på 400.000 kr. i 2018 til aktiviteter i Holstebro midtby med det primære formål at tilbyde turister mulighed for at få en flottere og bedre oplevelse af Holstebro som handels- og kulturby.

Ansøgningen har været behandlet i Udvalget for Kultur og Fritid den 18. december 2017.

Udvalget besluttede at oversende sagen til behandling i Økonomiudvalget med henblik på at den betragtes som en ansøgning om markedsføringsaktiviteter og ikke kulturelle.

Handelsstandsforeningen ønsker i juni, juli og august at skabe en platform for kulturelle oplevelser benævnt Sommer Spots, for eks. fejring af studenter, børneaktiviteter, fatboystole og musikarrangementer samt deltagelse i Holstebro Åben. Handelsstandsforeningen bidrager selv med 123.000 kr. og påtager sig alle praktiske opgaver omkring arrangementerne. Handelsstandsforeningen var i 2016 bevilget tilskud på i alt 105.000 kr. fra Holstebro Kommune til Sommer Spots arrangementer.

Kultur- og Fritidsudvalget har ikke forholdt sig til det ansøgte beløbs størrelse.

Indstilling

Til Økonomiudvalgets drøftelse

Historik

Økonomiudvalget, 17. januar 2018, pkt. 9:

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen er udsat.

Beslutning

Sagen blev udsat.

Bilag

Ansøgning og budget - Sommer Spots 2018 - Bilag ØK - 17.01.2018

Punkt 5: Tillægsbevilling - Signalanlæg Hjermvej

05.00.00-Å~00-6-17

Sagsfremstilling

AV/JJ - TU - Å~K - BY

Å

Byrådet har på mødet den 19. september 2017 givet en anlægsbevilling på 2.500.000 kr. til en ombygning af rundkørslen i krydset Hjermvej - Måbjerg Skolevej, inkl. ca. 350 meter enkeltrettede cykelstier (sted nr: 222698).

Å

Teknik og Miljø, har afholdt licitation på projektet. Mejdal Entreprenørforretning var billigst med en pris for anlægssomkostningerne på 3.054.155 kr., herudover kommer selve signalanlægget, rådgivning mv.

Å

Teknik og Miljø, har gennemgået overslaget for at finde en forklaring på, hvorfor projektet bliver dyrere end anslaget.

- Prisen for omlægning af dråneledningen var undervurderet, ledningen skal dybt i jorden og det viser sig, at der er dårlige jordbundsforhold.
- Der skal etableres en midlertidig vej ind til Arla. Arlas primære indkørsel er via Sønderlundvej, dråneledningen skal dog krydse denne vej i stor dybde, derfor skal alle Arlas transporter en anden vej ind. Teknik og Miljø, forventede tidligere, at Arla kunne benytte deres anden indkørsel på Hjermvej. Det viser sig, at Arla har gang i en stier tilbygning, hvorfor dette ikke kan lade sig gøre.

Å

Teknik og Miljø, har indgået en aftale med Vejdirektoratet om, at de bidrager med 300.000 kr til omlægningen af afvandingsledning, da en del af vejvandet fra Holstebromotorvejen skal denne vej.

Å

Det er Teknik og Miljø, s vurdering, at der ud over de 300.000 kr. fra Vejdirektoratet skal tilføres 1.300.000 kr. til projektet som en tillægsbevilling. Teknik og Miljø, foreslår, at tillægsbevillingen finansieres af Økonomiudvalgets pulje til Motorvej - jorderhvervelse (sted nr: 222674).

Å

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen. Å

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller:

- at der meddeles en tillægsbevilling til ombygning af krydset Hjermvej/Måbjerg Skolevej på 1.300.000 kr. og afsættes tilsvarende tillæg til rådighedsbeløb,
- at 1.300.000 kr. finansieres af Økonomiudvalgets pulje til Motorvej - jorderhvervelse.
- at der meddeles en indtægts- og udgiftsbevilling på 300.000 kr., og afsættes tilsvarende rådighedsbeløb, som til- og fragtes de likvide aktiver.

Å

Å

Historik

Å

Teknisk Udvalg, 20. februar 2018, pkt. 4:
Indstilling tiltrådt.

Å

Bodil Pedersen (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Å

Beslutning

Fra forvaltningen deltog direktør for Teknik og Miljø, Anders Debel.
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 6: Anlæg af adgangsvej ved Søndergård og rundkørsel ved Ny Skivevej

05.00.00-Ø00-1-18

Sagsfremstilling

AV/TV - TU - ØK - BY

På baggrund af Lokalplan nr. 1106 Erhvervsområde ved Søndergård ved Holstebro og motorvejsbyggeriet nord for Sønderlundvej, har Teknik og Miljø udarbejdet skitseprojekt og økonomisk overslag for anlæggelse af ny adgangsvej ved/langs Sønderlundvej for eksisterende erhvervsområde ved Søndergård med tilslutning ved Ny Skivevej via ny rundkørsel.

Anlæggelse af den nye adgangsvej og rundkørsel skal også på sigt vejbetjene de kommende etaper af erhvervsbyggemodningerne ved Søndergård syd for motorvejen ned mod eksisterende erhvervsområde ved Søndergård.

Anlægsarbejdet forventes igangsat maj 2018.

Anlægsarbejdet indeholder bl.a. følgende:

- 800 m fordelingsveje
- 700 m dobbeltrettet sti
- Fjernelse af asfalteret vej
- Museumsundersøgelse
- Jordbundsundersøgelse
- Rundkørsel på Ny Skivevej
- Gadelys

Anlægsudgiften udgør overslagsmæssigt i alt 12.750.000 kr. ekskl. udgifter til jorderhvervelse, hvoraf der senere anvendes 1.750.000 kr. til færdiggørelsesarbejder (asfaltslidlag og etablering af grønne rabatter med allé træer mm.). Der ønskes således afsat et rådighedsbeløb på 7.500.000 kr. i 2018 og 3.500.000 kr. i 2019 samt 1.750.000 kr. i 2020.

Teknisk Udvalg har i 2019 en Vejanlægs- og Motorvejspulje på 11.000.000 kr. (sted nr. 222699), hvoraf der ønskes fremrykket 7.500.000 kr. til 2018. Resterende 3.500.000 kr. i puljen finansierer udgiften for 2019 og de 1.750.000 kr. i 2020 finansieres af de likvide aktiver.

Etablering af området vil medføre behov for forøgelse af Tekniske Udvalgs driftsramme på 187.000 kr. pr. år fra og med 2019, til dækning af den fremtidige drift af gadelys og tømning af rendestensbrønde mm.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Fortsat sagsbehandling til Økonomiudvalgets møde d. 28. februar 2018

Med henvisning til Teknisk Udvalgs beslutning kan oplyses, at den bevilling under Økonomiudvalget, der henvises til i beslutningen, er stednummer: 222674 Motorvej - jorderhvervelse.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller:

- at der meddeles en anlægsbevilling på 12.750.000 kr.
- at der meddeles en tillægsbevilling som rådighedsbeløb på 7.500.000 kr. i 2018, finansieret af likvide aktiver.
- at det i 2019 afsatte rådighedsbeløb til vejanlægspulje/motorvejspulje reduceres med 7.500.000 kr. som tilgår likvide aktiver.
- at rådighedsbeløbet på 3.500.000 kr. i 2019 finansieres af afsatte rådighedsbeløb i Vejanlægspulje/motorvejspulje for 2019.
- at rådighedsbeløbet på 1.750.000 i 2020 finansieres af de likvide aktiver.
- at Teknisk Udvalgs driftsbudgetramme forøges med 187.000 kr. pr. år fra og med 2019 finansieret af de likvide aktiver, til dækning af den fremtidige drift og vedligeholdelse af gadelys og tømning af rendestensbrønde.

- at jorderhvervelsen til adgangsvej og rundkørsel om nødvendigt gennemføres via ekspropriation.

Teknisk Udvalg anbefaler, at Økonomiudvalget overvejer at finansiere rådighedsbeløbet i 2018 af det afsatte rådighedsbeløb til "Motorvej - jorderhvervelse".

Historik

Teknisk Udvalg, 20. februar 2018, pkt. 1:

Indstilling tiltrådt.

Teknisk Udvalg anbefaler, at Økonomiudvalget overvejer at finansiere rådighedsbeløbet i 2018 af det afsatte rådighedsbeløb til "Motorvej - jorderhvervelse".

Bodil Pedersen (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog direktør for Teknik og Miljø Anders Debel.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Forvaltningen undersøger fordelingen mellem vejanlæg og udstykninger.

Bilag

Anlægssag_adgangsvej

Punkt 7: Byggemodning af Søndergård erhvervsområde ved Sønderlundvej 1. etape

05.01.02-1-18

Sagsfremstilling

AV/TV - TU - ØK - BY

På baggrund af Lokalplan nr. 1106 Erhvervsområde ved Søndergård ved Holstebro og motorvejsbyggeriet nord for Sønderlundvej, samt i forlængelse af anlægget af adgangsvej og rundkørsel ved Ny Skivevej, har Teknik og Miljø udarbejdet skitseprojekt og økonomisk overslag for byggemodning af 1. etape af erhvervsarealer omfattende område 1 ved Søndergård, for i fremtiden forsat at kunne tilbyde attraktive byggemuligheder.

Byggemodningen forventes igangsat maj 2018.

Udstykningen omfatter ca. 110.000 m²

Byggemodningen indeholder bl.a. følgende aktiviteter:

- 690 m veje
- Etablering af overkørsler
- Fjernelse af asfalteret vej
- Museumsundersøgelse
- Jordbundsundersøgelse
- Nedrivning af bygninger
- Byggemodningsbidrag for fjernvarme
- Vandedningsafgift
- Forsyninger for vand, el og kloak

Anlægsudgiften udgør i alt 14.470.000 kr. ekskl. udgifter til jorderhvervelse, hvoraf der senere anvendes 1.500.000 kr. til færdiggørelsesarbejder (asfaltslidlag, overkørsler og etablering af grønne områder mm.) Der ønskes afsat et rådighedsbeløb på 8.500.000 kr. i 2018 og 4.500.000 kr. i 2019 samt 1.470.000 kr. i 2020. Restbeløbet på jordforsyning/byggemodningspuljen vil således pr. januar 2018 udgøre 9.537.000 kr.

Etablering af området vil medføre behov for forøgelse af Teknisk Udvalgs driftsramme på 88.000 kr. pr. år fra og med 2019, til dækning af den fremtidige drift af gadelys og tømning af rendestensbrønde mm.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller:

- at der meddeles en anlægsbevilling på 14.470.000 kr. samt afsættes rådighedsbeløb i 2018 på 8.500.000 kr. og 4.500.000 kr. i 2019 samt 1.470.000 kr. i 2020.
- at rådighedsbeløbene finansieres af budgetrammen til byggemodning.
- at Teknisk Udvalgs driftsbudgetramme forhøjes med 88.000 kr. fra og med 2019, finansieret af de likvide aktiver, til dækning af den fremtidige drift og vedligeholdelse af gadelys og tømning af rendestensbrønde.

Historik

Teknisk Udvalg, 20. februar 2018, pkt. 2:
Indstilling tilrådt.

Bodil Pedersen (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog direktør for Teknik og Miljø Anders Debel.
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Byggemodningskort

Punkt 8: Disponering af P-pladser i Parkeringshus.

05.09.00-G01-1-14

Sagsfremstilling

AD/PMP - ØK - BY

I forbindelse med etablering af parkeringshuset i Skolegade var udgangspunktet, at de etablerede pladser skulle erstatte pladser, som forsvandt i Enghaven i forbindelse med centerbyggeri.

Da centerplanerne er opgivet, foreslås det, at overskuddet af parkeringspladser i stedet anvendes således, at der overføres 113 pladser til parkeringsfonden, og de resterende pladser fortsat reserveres til kompensation for evt. fremtidigt salg af parkeringsarealer i Enghaven eller Nørrehaven til byggeprojekter. Ved at overføre pladserne til parkeringsfonden vil der blive tilvejebragt et grundlag for at private investorer i midtbyen, mod indbetaling af parkeringsfondsbidrag, får mulighed for gennemførelse af projekter med fortætning, hvor de ikke kan etablere det nødvendige antal parkeringspladser på egen grund.

113 parkeringshuspladser i parkeringsfonden repræsenterer en indtægt for Holstebro Kommune på ca. 5,65 mio. kr.

Indstilling

Det indstilles at:

- Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler at der overføres 113 parkeringspladser i parkeringshuset til parkeringsfonden, således at parkeringsfonden står i forskud med etablering af parkeringspladser.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog direktør for Teknik og Miljø Anders Debel.
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Bilag

Revideret parkeringsregnskab 2018

Punkt 9: Vindmøller ved St. Soels

01.16.06-P05-1-18

Sagsfremstilling

SH/JLH - NMK - ØK

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 31. maj 2017 at igangsætte planlægning for et område til syv 140 meter høje vindmøller ved St. Soels, hvoraf de fire vindmøller opstilles i Holstebro kommune og de tre øvrige i Herning Kommune. Vindmøllernes placering fremgår af vedlagte kortbilag.

Vindteam har i januar 2018 sendt ansøgning om opstilling af vindmøller ved St. Soels til Herning og Holstebro Kommuner. Området ligger nordvest for Aulum og sydvest for Tvis. Der ansøges om opstilling af syv vindmøller med en totalhøjde op til 140 meter. Vindmøllerne opstilles på én række. I ansøgningen er flere mulige vindmølletyper nævnt. Alle de nævnte vindmølletyper vil kunne overholde en maksimal totalhøjde på 140 meter. Den væsentligste forskel på vindmølletyperne er størrelsen på rotor, som spænder fra en rotordiameter på 113 til 126.

Da vindmølleprojektet ligger hen over kommunegrænsen, vil planlægningen ske i tæt koordinering mellem Holstebro og Herning Kommune. I Herning Kommune ligger vindmølleprojektet delvist inden for den eksisterende kommuneplanramme 09.T43 Vindmølleområde ved Aulum, der åbner mulighed for opstilling af maksimalt tre vindmøller med en totalhøjde op til 130 meter. Herning Kommunes Byplanudvalg vil på mødet den 19. februar 2018 behandle Vindteams ansøgning, og tage stilling til om områdeafgrænsningen af kommuneplanramme 09.T43 og angivelsen af totalhøjden kan ændres iht. det ansøgte. Endvidere vil Byplanudvalget tage stilling til vindmøllernes harmoniforhold, dvs. forholdet mellem rotorens størrelse og tårnets højde (navhøjde).

I Holstebro Kommune vil planlægningen umiddelbart kunne igangsættes på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning på mødet den 31. maj 2017, hvad angår antal vindmøller og totalhøjde. Men der er behov for politisk stillingtagen til, om det anbefalede harmoniforhold kan fraviges i området, og i så fald hvor stor en fravigelse, der kan accepteres.

Der er ikke fastsat krav til harmoniforhold i lovgivningen. Der er tale om æstetiske vurderinger af, hvornår størrelsesforholdet mellem en vindmølles tårn og vinger opleves som harmonisk. Det anbefalede harmoniforhold fremgår bl.a. af Energistyrelsens publikation "Vindmøller i Danmark". Det anbefalede harmoniforhold for større vindmøller ligger mellem 1:1,1 og 1:1,35, dvs. at rotordiameteren er 10-35 % større end tårnets højde. I dette projekt er det en forudsætning, at harmoniforholdet fastsættes på samme måde i de to kommuner. Spørgsmålet om harmoniforholdet forventes fremadrettet at få stor indflydelse på fremtidige vindmølleprojekter på grund den ændrede VE støtte i 2018 og 2019 - teknologineutrale udbud.

Vindteam ønsker at undersøge muligheden for at benytte vindmølletyper med et harmoniforhold, der ligger ud over det anbefalede harmoniforhold. Vindteam begrundet dette med, at ændrede vilkår (teknologineutrale udbud) for tildeling af statsstøtte til vindmølleprojekter gør det essentielt, at frembringe et så konkurrencedygtigt projekt som muligt. En større rotor er lig med større energiproduktion, hvorved projektkomkostningerne pr. produceret kWh vil være lavere sammenlignet med et projekt med en mindre rotor alt andet lige. Økonomiudvalget og Natur-, Miljø- og Klimaudvalget blev på møderne i januar 2018 orienteret om aftale om VE-støtte i 2018 og 2019 (teknologineutrale udbud). Vindteam oplyser, at en vindmølle med en rotor på 126 meter forventes at producere ca. 11 % mere strøm end en vindmølle med en rotor på 113 meter.

Vindteam oplyser, at følgende vindmøller, alle med en maksimal totalhøjde på 140 meter, kan være aktuelle i området:

- Siemens SWT-113 - rotordiameter 113 meter, navhøjde 83,5 meter, harmoniforhold 1:1,35
- Vestas V117 - rotordiameter 117 meter, navhøjde 80 meter, harmoniforhold 1:1,46
- Siemens/Gamesa SG 122 - rotordiameter 122 meter, navhøjde 79 meter, harmoniforhold 1:1,54
- Vestas V126 - rotordiameter 126 meter, navhøjde 77 meter, harmoniforhold 1:1,64

Harmoniforholdet ligger med de foreståede vindmølletyper inden for spændet 1:1,35 – 1:1,64. Vindteams konsulent har udarbejdet sammenlignelige visualiseringer af de foreslåede vindmølletyper. Visualiseringsnotatet er vedlagt som bilag.

Vindmøller med en større rotor og dermed et større harmoniforhold end 1:1,35 vil formentlig hyppigere opleves som at "slå" ned i landskabet og beplantningen, og kan dermed opleves som mere dominerende. Dog vil vindmøllen med en større rotor ikke fremstå højere, da de ansøgte vindmøller har stort set samme totalhøjde. Det er Teknik og Miljø

vurdering, at de udarbejdede visualiseringer på god vis illustrerer et udvidet harmoniforhold. Et harmonisk udtryk mellem mølletårn og møllevinger kommer reelt kun til udtryk, når vindmøllen ses frit i landskabet. I praksis vil dele af mølletårnet ofte være skjult af landskabselementer i forgrunden.

Det er Teknik og Miljø vurdering, at landskabets skala og møllernes placering i området nær ved motorvejen gør, at området kan bære et vindmølleprojekt med et udvidet harmoniforhold. Det vurderes, at forskellen på den visuelle påvirkning af området mellem Siemens SWT-113 (harmoniforhold på 1:1,35) og Vestas V117 (harmoniforhold på 1:1,46) er forholdsvis lille, men at den visuelle påvirkning mellem Siemens SWT-113 (harmoniforhold på 1:1,35) og Vestas V126 (harmoniforhold på 1:1,64) er stor. På baggrund af de udarbejdede visualiseringer er det Teknik og Miljø vurdering, at rotordiameteren ikke bør overskride 117 meter svarende til et harmoniforhold på 1:1,46. Såfremt harmoniforholdet øges yderligere, er det Teknik og Miljø vurdering, at vindmøllevingerne alt andet lige vil fremstå uforholdsmæssigt lange i forhold til tårnet.

Vindteam har oplyst, at de fire vindmølletyper forventes at kunne overholde støjkrav i Bekendtgørelse om støj fra vindmøller, og har sendt støjberegninger for tre af vindmølletyperne. Den af de tre vindmølle, der giver størst støjbidrag ved nabobeboelserne, er Vestas V117 og den, der giver mindst, er Siemens SWT-113. Forskellene i støjbidraget ligger mellem 0,8 og 3 dB(A).

Det samlede projekt forudsætter, at der udarbejdes selvstændig lokalplan og kommuneplantillæg for henholdsvis Holstebro og Herning Kommuner. En miljøkonsekvensrapport (tidligere kaldet VVM-redegørelsen) skal belyse de landskabelige, rekreative, naturmæssige og miljømæssige konsekvenser af projektet. Endvidere skal lokalplaner og kommuneplantillæggene miljøvurderes.

Som følge af ny bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) af den 10. maj 2017, har bygherre krav på, at al myndighedsbehandling skal foregå gennem én myndighed. Såfremt projektet igangsættes i både Holstebro og Herning Kommuner, skal al kontakt gå gennem én myndighed. Forvaltningerne i de to kommuner har aftalt, at indgangen er Holstebro Kommune. Politisk behandling i forbindelse med projektet vil foregå efter samtidighedsprincippet og rækkefølgen vil tilpasses den politiske mødekalender i de respektive kommuner.

Næste skridt i planlægningsforløbet er indkaldelse af ideer og forslag med henblik på planlægningsarbejdet, jf. Planlovens § 23c, og at høre offentligheden og berørte myndigheder om, hvilke natur- og miljømæssige forhold, der bør være indeholdt i miljøkonsekvensrapporten.

Som nævnt ovenfor koordinerer Herning og Holstebro Kommuner planlægningen, og indstillingen er derfor udformet, så der kan planlægges for et ensartet projekt i de to kommuner. Herning Byråds Byplanudvalg behandler sagen på mødet den 19. februar 2018. Sagsfremstilling er vedlagt som bilag.

Indstilling

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller:

- at der igangsættes planlægning for vindmølleområdet ved St. Soels med fire vindmøller med en totalhøjde op til 140 meter og et harmoniforhold på op til 1:1,64, grundet den særlige placering af vindmøllerne tæt på motorvejen.

Historik

Natur-, Miljø- og Klimaudvalget, 20. februar 2018, pkt. 3:
Udvalget besluttede, at det over for Økonomiudvalget anbefales:

- at der igangsættes planlægning for vindmølleområdet ved St. Soels med fire vindmøller med en totalhøjde op til 140 meter og et harmoniforhold på op til 1:1,64, grundet den særlige placering af vindmøllerne tæt på motorvejen.

Lene Dybdal (A) og Finn Thøgersen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog direktør for Teknik og Miljø Anders Debel.
Tiltrådt indstillingen.

Bilag

Visualiseringsnotat - Vindmøller ved St. Soels.pdf

Sagsfremstilling til Byplanudvalget i Herning Kommune

Kortbilag - vindmølleplaceringer ift. kommunegrænse

Punkt 10: Lukket: Økonomi

00.30.02-S00-1-17

Punkt 11: Lukket: Økonomi

88.12.00-K01-1-14

Punkt 12: Lukket: Planlægning

03.02.00-G01-1-18

Punkt 13: Lukket: Planlægning

00.15.10-A00-1-18

Punkt 14: Lukket: Meddelelser

00.01.00-G00-9-18