

REFERAT Teknisk Udvalg d. 07-06-2016

Mødedato Tirsdag d. 07. juni 2016 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 187

Indholdsfortegnelse

Anlæg vedligehold 2016.....	3
Energibesparende arbejder 2016.....	5
Tilføjelse til mødeplan for Teknisk Udvalg 2016.....	6
Lukket: budgetsag.....	7
Lukket: Meddelelser.....	8

Punkt 1: Anlæg vedligehold 2016

82.00.00-G01-4-16

Sagsfremstilling

PMP/MJ - TU - ØK

Der er i investeringsoversigten for 2016 afsat et rådighedsbeløb på 5.080 tkr. til gennemførelse af særlig bygningsvedligeholdelse. Sted nr: 010305 "Pulje til særlig bygningsvedligehold".

Fælles Ejendoms Center har foretaget bygningssyn på kommunens bygningsmasse. Disse bygningssyn har resulteret i en prioritering af vedligeholdelsesopgaver, som indstilles gennemført i 2016.

Nedenstående liste viser de mest påtrængende vedligeholdelsesopgaver. Tage og vinduer er prioriteret for at sikre en tæt klimaskærm. Omkostningerne efter følgeskader ved manglende vedligehold er her størst.

Sted	Opgave	Budget
Tvis Skole, Etape 2	Renovering af tagfladen	200.000
Halgård Skole	Udskiftning af vinduer på fløj	310.000
Ungdomsskolen, Danmarksgade	Omfugning af øst gavl	100.000
Musikteater, tagrenovering	Opfugtet tagflade. Opbygning af nye kasserender	100.000
Sevel Skole	Ny tagbelægning på undervisningsfløj	550.000
Vinderup skole	Ny tagbelægning, etape 1	1.000.000
Skave skole	Udskiftning af vinduer og døre	100.000
Rådhuset, Holstebro	Undersøgelse af udskiftningsmuligheder af ruder. Projekt-udarbejdelse af løbende udskiftning	150.000

Ovenstående projekter har en samlet udgift på 2.510.000 kr.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalget anbefaler:

- at der til de enkelte projekter meddeles en anlægsbevilling på i alt 2.510.000 kr. og afsættes tilsvarende rådighedsbeløb jf. sagsfremstillingen.
- at rådighedsbeløbene finansieres af det i 2016 afsatte rådighedsbeløb i Pulje til særlig bygningsvedligehold.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Anders G. Jacobsen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 2: Energibesparende arbejder 2016

82.09.01-P20-1-16

Sagsfremstilling

KA/PK - TU - ØK

I anlægsbudgettet for 2016 er der afsat en pulje på 2.032.000 kr. til gennemførelse af energibesparende projekter.

Byrådet besluttede i 2012, at låneberettigede energispareprojekter med en samlet tilbagebetalingstid på op til 14 år kan gennemføres.

Teknik og Miljø ønsker at gennemføre en række energibesparende tiltag i løbet af 2016, bl.a. i kombination med vedligeholdelsesarbejder på en række ejendomme. Tiltag indgår i lånerammen, når projekterne medfører besparelse af el (f.eks. ny LED belysning), fremgår af energimærke for ejendommen eller omfatter etablering af vedvarende energianlæg (f.eks. solcelleanlæg).

De energibesparende arbejder, som i første omgang påtænkes gennemført, omfatter:

- Efterisolering af lofter samtidig med vedligeholdelsesarbejder på tage (tagrenovering).
- Nye lavenergiruder i eksempelvis vinduer eller under vinduesudskiftning.
- Udskiftning af ældre belysning til nye LED teknologier.

Samlet ønskes der foretaget investering i energibesparende arbejder med denne indstilling inden for følgende ejendomme:

Ejendom – projekt.	Bygningstype	Budget kr. ekskl. moms.	Besparelse kr. ekskl. moms.
Halgård Skole, nye vinduer	Skole	140.000,-	10.700,-
Ulfborg Skole, tagisolering	Skole	25.000	2.000,-
Thorsminde Hallen, tagisolering	Idrætshal	100.000,-	9.000,-
Sevel Skole, tagisolering	Skole	43.000,-	3.800
Skave Skole, vinduer	Skole	25.000,-	3.000,-
Holstebro Rådhus, LED belysning m.v.	Administration	257.000,-	27.500,-

Disse projekter har en samlet udgift på 590.000 kr. ekskl. moms.

Der ønskes gennemført energibesparende arbejder på ovenstående ejendomme med denne bevilling. Udgifter til de enkelte projekter er Teknik og Miljø's overslag. I forbindelse med udbud og realisering af de enkelte projekter kan der ske afvigelser i de enkelte projekter, under forudsætning af at projekterne gennemføres inden for den samlede bevilling.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- og bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalget anbefaler:

- at der meddeles anlægsbevilling og afsættes tilsvarende rådighedsbeløb til de enkelte anlægsprojekter med et samlet budget på 590.000,- kr.
- at rådighedsbeløbene finansieres af den i investeringsoversigten for 2016 afsatte "Pulje til energibesparende tiltag"

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Anders G. Jacobsen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 3: Tilføjelse til mødeplan for Teknisk Udvalg 2016

00.01.00-A26-1-14

Sagsfremstilling

AD/LKD - TU

Teknisk Udvalg har på mødet d. 26. maj 2015 godkendt mødeplan for 2016.

Der foreslås tilføjet/ændret i mødeplanen, for at få en fornuftig tidsplan for behandling af planforslag i relation til Enghaven:

- tilføjelse af møde fredag d. 17. juni kl. 9.00 - 11.00 og
- ændring af møde fra mandag d. 5. september 2016 til torsdag d. 8. september 2016 kl. 8.30 - 10.30.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at mødeplanen 2016 tilføjes et møde fredag d. 17. juni kl. 9.00 - 11.00 samt at mødet mandag d. 5. september 2016 ændres til torsdag d. 8. september 2016 kl. 8.30 - 10.30.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Anders G. Jacobsen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 4: Lukket: budgetsag

00.30.10-Ø00-2-16

Punkt 5: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-2-15