

REFERAT Teknisk Udvalg d. 23-02-2021

Mødedato Tirsdag d. 23. februar 2021 kl. 13:00

Mødested Virtuelt møde

Indholdsfortegnelse

Lukket: Udbud bybusser	3
Etablering af særlig Handicaptoliet.....	4
Forslag til lokalplan nr. 1198 for centerområde ved Sysseiting.....	5
Anlægsregnskab over 2 mio. Teknik og Miljø.....	6
Anlægsregnskaber under 2 mio. Teknik og Miljø.....	7
Lukket: Meddelelser.....	8

Punkt 1: Lukket: Udbud bybusser

13.05.16-P00-2-20

Punkt 2: Etablering af særlig Handicaptoilet

06.20.00-G01-1-21

Sagsfremstilling

AV - TU

Holstebro Kommune har modtaget en henvendelse fra Dansk Handicap Forbund om tilkendegivelse af Holstebro Kommunes interesse for at indgå i et projekt, hvor der i de 20 største kommuner skal placeres 100 nye former for handicaptoiletter til gavn for mennesker med et omfattende bevægelseshandicap, som ikke kan klare sig med de traditionelle handicaptoiletter.

Holstebro Kommune har overfor Dansk Handicap Forbund tilkendegivet, at Holstebro Kommune er interesseret i en nærmere dialog om at blive en del af et geografisk fintmasket net af særlige handicaptoiletter.

Dansk Handicap Forbunds henvendelse er vedlagt som bilag til sagen.

Teknik og Miljø har efterfølgende været i dialog med Dansk Handicap Forbund omkring projektet, der går ud på, at forbundet står for gennemførelse af projektet, herunder at søge økonomisk støtte fra almennyttige fonde til betaling af selve toilettet, mens kommunerne afholder udgifterne til pladsen, installationer samt efterfølgende drift og vedligeholdelse af toilettet. Det anslås, at kommunens udgift til projektet er overslagsmæssigt 120.000 kr. og efterfølgende årlig drift på overslagsmæssigt 50.000 kr.

Teknik og Miljø ser flere mulige placeringer af et særligt handicaptoilet i Holstebro by eller ved turistområderne i den vestlige del af kommunen.

Teknisk Udvalg skal træffe beslutning om, hvorvidt der skal arbejdes videre med projektet indenfor den oplyste økonomiske ramme og i givet fald hvilke lokationer, der skal undersøges nærmere.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- om der skal arbejdes videre med forslag til opstilling af et særlig handicaptoilet i Holstebro Kommune og
- i givet fald hvilke lokationer, der skal arbejdes videre med.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der skal arbejdes videre med forslag til opstilling af et særlig handicaptoilet i Holstebro Kommune. Lokationen drøftes med den lokale afdeling af Dansk Handicap Forbund samt Tilgængelighedsrådet, Handicaprådet og Social- og Sundhedsudvalget.

Bilag

Brev til borgmesteren vedr handicaptoiletter

Punkt 3: Forslag til lokalplan nr. 1198 for centerområde ved Sysseiting

01.02.05-P16-11-20

Sagsfremstilling

TL/JLH - TU - BY

Teknik og Miljø har udarbejdet et udkast til lokalplan nr. 1198 for et centerområde ved Sysseiting i Holstebro. Udkastet er vedlagt som bilag.

Lokalplanens område er i forvejen omfattet af lokalplan nr. 1045 vedtaget af Byrådet den 20. januar 2009. Lokalplan nr. 1198 er udarbejdet for at udvide anvendelsesmulighederne for de bevaringsværdige bygninger, og for at give mulighed for, at uudnyttede loftrum kan omdannes til at indgå i bebyggelsens fremtidige anvendelse. Lokalplanens formål er, udover at give udvidede anvendelsesmuligheder, at sikre at den bevaringsværdige bebyggelses arkitektur fastholdes ved ombygning, vedligehold og ændret anvendelse.

Med lokalplanens bestemmelser fastsættes det, at området må anvendes til centerformål i form af boliger, kontor- og serviceerhverv i miljøklasse 1 og 2, vandrehjem, hotel, møde- og conferencefaciliteter. Erhverv i miljøklasse 1 og 2 omfatter erhverv såsom kontor, lægeklinik, fysioterapi, frisør og lignende. Der foretages præciseringer og justeringer af lokalplanens bestemmelser bl.a. som følge af muligheden for at udnytte bebyggelsens loftrum. Endvidere er der indsat bestemmelser om, hvor mange p-pladser der skal etableres alt efter bebyggelsens anvendelse.

Lokalplanens område er i Kommuneplanen udlagt til centerområde, dog ikke med de ovenfor nævnte nye anvendelsesmuligheder. Der er derfor udarbejdet et tillæg nr. 35 til Kommuneplan 2017, hvormed anvendelsesmuligheder udvides. Forslaget til kommuneplantillægget er forelagt Økonomiudvalget på mødet den 10. februar 2021. Vedtagelse af kommuneplantillægget er en forudsætning for at vedtage lokalplan nr. 1198.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020.

I henhold til planloven er der mulighed for at forkorte høringsfristen for planforslag, der skal i offentlig høring. For forslag til lokalplaner kan der fastsættes en høringsfrist på mindst fire uger. Ved politisk beslutning kan høringsfristen således forkortes, hvis planforslaget har få og overskuelige planændringer. Det vurderes, at de ændringer, der sker ift. den eksisterende lokalplan, er få og overskuelige, og at høringsfristen derfor kan reduceres til fire uger.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at Lokalplan nr. 1198 vedtages som forslag og udsendes i offentlig høring i fire uger

Beslutning

Indstilling tilrådt.

Bilag

Udkast til lokalplan nr. 1198

Punkt 4: Anlægsregnskab over 2 mio. Teknik og Miljø

00.32.04-S00-6-20

Sagsfremstilling

PMP/IKN - TU - ØK - BY

I henhold til "Principper for Økonomistyring i Holstebro Kommune" skal anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er højere end 2 mio. kr., fremlægges til Byrådets godkendelse.

Teknik og Miljø fremlægger hermed følgende afsluttede anlægsregnskab til godkendelse.

Projekt/sted nr.	Betegnelse	Anlægsbevilling	Afholdte udgifter	Afvigelse
222386	Adgangsvej ved Søndergård og Rundkørsel ved Ny Skivevej.	12.860.000	12.887.465	-27.465
I alt		12.860.000	12.887.465	-27.465

Afslutning af regnskabet betyder, der samlet er et merforbrug på kr. 27.465. Dette beløb finansieres af de likvide aktiver.

Økonomi har ingen bemærkninger til det økonomiske indhold.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at det fremlagte anlægsregnskab godkendes
- at merforbruget finansieres af de likvide aktiver

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Anlægsregnskab Adgangsvej ved Søndergård og Rundkørsel ved Ny Skivevej

Punkt 5: Anlægsregnskaber under 2 mio. Teknik og Miljø

00.32.04-S00-2-21

Sagsfremstilling

PMP/IKN - TU

I henhold til reglerne i "Principper for økonomistyring i Holstebro Kommune" fremsendes hermed orientering om anlægsregnskaber for følgende afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er under 2 mio. kr.

Sted	Betegnelse	Anlægsbevilling	Afholdte udgifter	Afvigelser
020344	Vinderup Byskov	50.000	50.182	-182
031347	Atletikklubhus, Rolf Kraks Vej, udskifte tag og vinduer	279.000	281.931	-2.931
222389	Renovering af stier i Holstebro By 2019	1.692.000	1.692.366	-366
301397	Sct. Jørgens Skole - særlig vedligehold	270.000	269.557	+443
I alt		2.291.000	2.294.036	-3.036

Afslutning af regnskaberne betyder, at der samlet er et merforbrug på 3.036 kr. i forhold til anlægsbevillingerne. Dette beløb finansieres af de likvide aktiver.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Anlægsregnskab Atletikklubhus, Rolf Krakes Vej, udskiftning af tag og vinduer

Anlægsregnskab Vinderup Byskov

Anlægsregnskab for renovering af stier i Holstebro by 2019

Anlægsregnskab - Sct. Jørgens Skole

Punkt 6: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-1-20