

REFERAT Teknisk Udvalg d. 16-03-2021

Mødedato Tirsdag d. 16. marts 2021 kl. 13:00

Mødested Virtuelt

Indholdsfortegnelse

Valg af næstformand.....	3
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1194 for et område til boliger og erhverv ved Slotsvænget i Holstebro.....	4
Forslag til lokalplan nr. 1191 for et centerområde vest for Hjermvej i Holstebro.....	5
Forslag til lokalplan nr. 1167, område til akvakulturvirksomhed ved Råstvej nordvest for Vinderup.....	6
Forslag til lokalplan nr. 1196 for et område til centerformål ved Nørreport.....	7
Forslag til lokalplan nr. 1201 - Boligområde ved Kofeltvej i Idom.....	9
Lukket: Køb af areal ved Hjermvej.....	10
Sideudvidelser af kommuneveje.....	11
Pulje til trafiksikkerhed og stier 2021.....	13
Parkeringshenvi sning i Holstebro by.....	17
Regnskab 2020.....	18
Budgetopfølgning for Teknisk Udvalg pr. 28. februar 2021.....	19
Lukket: Meddelelser.....	21

Punkt 1: Valg af næstformand

00.01.52-A00-1-17

Sagsfremstilling

AD/PMP/LKD - TU

Byrådet har på møde den 23. februar 2021 godkendt den af Venstre Byrådsgruppes foreslåede omkonstituering pr. 1. marts 2021. Dette medfører, at Jesper Hebsgaard Pedersen indtræder i Teknisk Udvalg i stedet for Kenneth Tønning.

Idet Kenneth Tønning var valgt til næstformand i Teknisk Udvalg, skal der vælges ny næstformand, jf. Styrelseslovens § 22.

Ved konstitueringen i december 2017 blev formandsposten tildelt Socialdemokratiet ved Klaus Flæng og næstformandsposten tildelt Venstre ved Anders G. Jacobsen og efterfølgende, ved ændring i konstitueringen i september 2020, blev næstformandsposten tildelt Kenneth Tønning.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg udpeger en ny næstformand.

Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede, at Finn Orvad (V) er næstformand i udvalget.

Søren Frøstrup-Agger (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 2: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1194 for et område til boliger og erhverv ved Slotsvænget i Holstebro

01.02.05-P16-7-20

Sagsfremstilling

AD/TL/SGW - TU - BY

Forslaget til lokalplan nr. 1194 for et område for et centerområde til boliger og erhverv ved Slotsvænget i Holstebro, som Byrådet vedtog den 6. oktober 2020, har været fremlagt i otte ugers offentlighedsfase frem til den 2. december 2020. Baggrunden for projektet er et konkret ønske om at nedrive tre eksisterende boliger på Slotsvænget i Holstebro med henblik på at opføre en samlet bebyggelse i 4 etager, indrettet med kontor- og serviceerhverv i stueetagen og ca. 18 boliger på de øvrige etager. Forslaget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Under offentlighedsfasen er der indsendt bemærkninger fra naboer i området og Vestforsyning. Teknik og Miljø anbefaler bl.a.:

- at bygningens højde reduceres til maks. 15 meter (dog må elevatortårne gives en højere højde),
- at bygningens facade mod vest i højere grad tilpasses boligerne mod Slotsvænget, bl.a. med facader i teglsten, der skaber en sammenhæng til såvel de murede boliger langs Slotsvænget som bebyggelsen langs Sønderbrogade – blandt andre DTA og Kedelhuset,
- at bygningen skal indpasses i den bymæssige sammenhæng, den befinder sig i, og have et arkitektonisk udtryk, der tilgodeser overgangen til villabebyggelsen i området,
- at der fastsættes en bestemmelse om, at der maks. kan etableres 15 lejligheder inden for området,
- at der fastsættes bestemmelser om, at altanværn mod syd og vest skal udføres i et ikke-gennemsigtigt materiale, således indbliksgener for de omkringliggende ejendomme minimeres,
- at vinduer i trappeopgangen flyttes til siden af tårnet, således at indbliksgener herfra minimeres.

Et notat med Teknik og Miljø's resumé af høringssvaret samt Teknik og Miljø's bemærkninger og anbefalinger er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at lokalplan nr. 1194 vedtages med de i resuménotatet anbefalede ændringer.

Beslutning

Teknisk Udvalg sender sagen til Byrådet med anbefaling af, at lokalplan 1194 vedtages endeligt med de i resuménotatet anbefalede ændringer og med et krav om at øverste etage trækkes mindst 2 meter tilbage fra facaden mod Slotsvænget.

Pernille Bloch (C) stemte imod, fordi det planlagte byggeri er for højt i sin nuværende udformning og derfor ikke tager hensyn til det omkringliggende parcelhuskvarter.

Bilag

LP1194_Forslag

Resuménotat

Punkt 3: Forslag til lokalplan nr. 1191 for et centerområde vest for Hjermvej i Holstebro

01.02.05-P16-3-20

Sagsfremstilling

AD/TL/SGW - TU - BY

Teknik og Miljø har udarbejdet et forslag til en ny lokalplan for et centerområde vest for Hjermvej i Holstebro. Lokalplanen er udarbejdet med baggrund i et ønske om at etablere en butik, der forhandler særlig pladskrævende varer (et byggemarked). Lokalplanens område ligger ved Nordre Ringvej og er en del af kommuneplanramme 02.C.01 til større butikker udenfor Holstebro Bymidte. Lokalplanen har derfor til formål at sikre, at området kan anvendes til centerformål i form af butikker, som forhandler særligt pladskrævende varegrupper.

Lokalplanen fastlægger, at bygninger ikke må opføres med mere end to etager, og intet punkt af en bygnings ydervæg eller tagflade må være hævet mere end 12 m over terræn. Det konkrete projekt omfatter en butiksbygning med et bruttoetageareal på ca. 1.000 m², en varegård på 1.010 m², hvoraf 200 m² er overdækket, en lukket affaldsgård på 300 m² samt et overdækket udstillingsareal på 50 m². Indenfor lokalplanens område må det samlede areal i området til handel med udvalgsvarer derfor ikke overstige 2.060 m² bruttoetageareal.

Ny bebyggelse placeres bagved en fastsat byggelinje. Byggelinjen er defineret af et ledningstrace. Inden for området kan der opstilles én skiltepylon. Området trafikbetjenes med en ny vejadgang fra Hjermvej i et nyt vigepligtsreguleret kryds med separat venstresvingsbane på Hjermvej fra syd og separat højresvingsbane på Hjermvej fra nord. Vejen kobles på Nørgårdsvej, således at området også kan tilgås herfra. Arealet ud mod Hjermvej og den nye stamvej skal fremstå med græs.

Lokalplanens område er i Kommuneplan 2017 udlagt til centerområde, rammeområde 02.C.01. Af rammeområde 02.C.01 fremgår det, at butiksstørrelsen for den enkelte udvalgswarebutik ikke må overstige 13.000 m² bruttoetageareal og skal være mindst 1.200 m² bruttoetageareal, dog mindst 5.000 m² bruttoetageareal for butikker inden for en afstand af 350 m fra områdets afgrænsning mod nord (Nordre Ringvej). Med den ønskede placering er det ikke muligt at sikre, at butikker inden for en afstand af 350 meter skal have en størrelse på mindst 5.000 m². Derfor er der udarbejdet et tillæg til kommuneplanen, som sikrer en mindste butiksstørrelse på 1.200 m² for hele arealet. Forslaget til kommuneplantillægget er forelagt Økonomiudvalget på mødet den 10. marts 2021. Vedtagelse af kommuneplantillægget er en forudsætning for at vedtage lokalplan nr. 1191.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovebekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020.

De økonomiske konsekvenser af enten overtagelse eller ekspropriation vil betyde et træk af jordforsyningspuljen. Andre økonomiske konsekvenser, som afledte driftsudgifter, skal indarbejdes i budgetlægningen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at Lokalplan nr. 1191 vedtages som forslag og udsendes i offentlig høring i otte uger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

LP 1191_Forslag

Punkt 4: Forslag til lokalplan nr. 1167, område til akvakulturvirkksomhed ved Råstvej nordvest for Vinderup

01.02.05-P16-2-21

Sagsfremstilling

AD/TL/NHR - TU - BY

Teknik og Miljø har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1167 for et område til akvakulturvirkksomhed ved Råstvej 3, Råst. Området ligger ved Limfjordskysten syd for Ejsingholm. Lokalplanen medfølger som bilag til dagsordenpunktet.

Lokalplanen omfatter cirka 20 ha inden for en ramme, der søges afgrænset til formålet i et kommuneplantillæg nr. 32, der er under tilvejebringelse. En vedtagelse af lokalplanen vil være betinget af, at en sådan ramme kan gennemføres.

Lokalplanen fastlægger områdets anvendelse snævert til akvakulturvirkksomhed (indendørs fiskeopdræt med tilknyttet slagtning af fisk opdrættet på stedet). Planen muliggør op til knap 15.000 m² bebyggelse inden for et anvist byggefelt og i et nærmere angivet (lavt) niveauplan. Planen fastlægger endvidere placeringen af arealer til afskærmende beplantninger og jordvolde samt arealer, hvor der vil kunne opnås tilladelse til anden placering af evt. yderligere overskudsjord fra byggeriet.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler,

- at lokalplanen vedtages og fremlægges offentligt som forslag i mindst 8 uger

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Lokalplan nr. 1167, udkast 04-03-2021

Punkt 5: Forslag til lokalplan nr. 1196 for et område til centerformål ved Nørreport

01.02.05-P16-9-20

Sagsfremstilling

AD/TL/SGW - TU - BY

Teknik og Miljø har modtaget et projektforslag om udvikling af Nørreport. For ca. 2 år siden blev den gamle politigård solgt til en ejendomsudvikler, som efterfølgende også har erhvervet sig de øvrige bygninger i området, herunder postcentralen samt enkelte boliger. Udvikleren har således mulighed for at disponere over hele området.

Med udgangspunkt i Holstebro Kommunes ønsker og krav til området herunder i særlig grad en fysisk forbindelse mellem byen og busterminalen, er der udarbejdet et projektforslag for området, som danner grundlag for lokalplanens udarbejdelse. Projektforslaget imødekommer mange af de ønskede hensyn, og en realisering af projektet vil i høj grad bidrage til livet i den nordlige bydel, og en bedre sammenkobling mellem byen, busterminalen og banegården.

På baggrund af projektforslaget er der udarbejdet et forslag til en ny lokalplan for området. Lokalplanen muliggør en dagligvarebutik med familie- og ungdomsboliger ovenfor, en p-plads, tre punkthuse med boliger samt en cykel- og gangforbindelse langs jernbanen.

Dagligvarebutikken placeres i den sydlige del af området, på modsatte side af Nørreportcentret. Ovenfor tænkes opført ca. 30 ungdomsboliger og 8-10 familieboliger centreret omkring et fælles offentligt tilgængeligt gårdum på tagfladen af dagligvarebutikken. Samlet set muliggøres en bebyggelsen i 6 etager.

Nord for dagligvarebutikken etableres en p-plads med ca. 120 p-pladser og vejadgang fra Stationsvej. P-pladsen dækker parkeringsbehovet for såvel dagligvarebutikken som boligerne i området og vil blive offentlig tilgængelig. De tre punkthuse placeres i overgangen mellem p-pladsen og forbindelsen mellem byen og banegården. Husene indrettes med en variation i boligtyper for derved at sikre en bred beboersammensætning i området. I stueetagen kan der eventuelt gives mulighed for etablering af mere kundeorienterede formål som f.eks. cafe, butik eller lign. Lokalplanen muliggør punkthusene i op til 4 etager med eventuel udnyttet tagetage.

Den nord-sydgående forbindelse mellem busstation, banegård og byen er placeret i områdets vestlige del, hvorved den mod vest afgrænses af banelegemet og mod øst af dagligvarebutikken og punkthusene. Busterminalen og banegården er trafikale knudepunkter med stor aktivitet, og derfor er det særligt vigtigt, at der skabes en direkte fysisk forbindelse til midtbyen. Hovedideen er således, at byens tog- og busperron i princippet smelter sammen med byens gågade i et og samme forløb. Selve forbindelsen skal udformes som et inspirerende urbant byrum med folk på vej til og fra busstationen og banegården, men som gives en udformning, der også motiverer til leg og ophold.

Kommunal omlægning af Stationsvej er ikke optaget i anlægsbudgettet.

Lokalplanens område er i Kommuneplan 2017 udlagt til centerområde, rammeområde 01.C.28. Rammen udlægger området til centerformål herunder etageboliger med en maksimal bebyggelsesprocent på 150. Bebyggelsen kan opføres med en højde på maks. 4 etager og 15 meter. Derfor er der udarbejdet et tillæg til kommuneplanen, som muliggør opførelse af byggeri med en højde på 6 etager og 24 meter. Forslaget til kommuneplantillægget er forelagt Økonomiudvalget på mødet den 10. marts 2021. Vedtagelse af kommuneplantillægget er en forudsætning for at vedtage lokalplan nr. 1196.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at Lokalplan nr. 1196 vedtages som forslag og udsendes i offentlig høring i otte uger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

LP1196_Forslag

Punkt 6: Forslag til lokalplan nr. 1201 - Boligområde ved Kofeltvej i Idom

01.02.05-P16-1-21

Sagsfremstilling

AD/TL/DBM - TU - BY

Lokalplanområdet er ca. 0,4 ha og ligger midt i den vestlige del af Kofeltvej i Idom.

Lokalplanområdet blev i 2003 udlagt til et fælles grønt område i forbindelse med vedtagelsen af den gældende lokalplan 371. I forbindelse med den første udbygning af Kofeltvej blev der udlagt 4 grunde på arealet, og derfor er det allerede udmatrikuleret i dag. Lokalplanen udarbejdes efter et ønske fra borgerforeningen i Idom om at arealet igen udlægges til boliger og der er et ønske om køb af en af grundene. For at imødekomme dette ønske udlægges området med lokalplan nr. 1201 igen til åben-lav boligbebyggelse i form af fritliggende enfamiliehuse.

Holstebro Kommune omdanner normalt ikke eksisterende grønne områder til boligområder, men der er tale om et mindre areal, der tidligere har været udlagt til boliger og som ligger i et område med store grunde og flere store grønne områder. Derfor er der kun en enkelt husrække mellem de 4 boliggrunde og de grønne fællesområder. Hele bebyggelsen på Kofeltvej vil stadig være præget af rekreative områder i form af skoven og det store grønne fællesområde der forløber gennem bebyggelsen. Lokalplanens bestemmelser skal være med til at sikre nogle overordnede fællestræk i områdets arkitektur og at lokalplan nr. 371 ophæves indenfor det område, som lokalplan 1201 omfatter.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen i den foreliggende form ikke er opfattet af krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017, da områdets anvendelse til boligformål ikke ændres, og det drejer sig om et meget lille område i et allerede udbygget boligområde.

I henhold til planloven er der mulighed for at forkorte høringsfristen for planforslag, der skal i offentlig høring. For forslag til lokalplaner kan der fastsættes en høringsfrist på mindst fire uger. Ved politisk beslutning kan høringsfristen forkortes, hvis planforslaget har få og overskuelige planændringer. Da lokalplanen giver mulighed for at etablere boliger på et mindre område, der er omfattet af Kommuneplan 2017, vurderes det, at der er tale om få og overskuelige planændringer, og at høringsfristen derfor kan reduceres.

Lokalplan nr. 1201 har et nyt udseende i forholdt til de tidligere lokalplaner, da layoutet er ved at blive moderniseret, så det lever op til Holstebro Kommunes brandguide og er webtilgængeligt. Der er ikke ændret på det indholdsmæssige i lokalplanerne i forhold til tidligere.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at lokalplan nr. 1201 vedtages som forslag og sendes ud i offentlig høring i fire uger.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Lokalplan nr1201_Forslag

Punkt 7: Lukket: Lukket: køb af areal ved Hjermvej

05.01.02-S00-3-20

Punkt 8: Sideudvidelser af kommuneveje

05.01.08-G01-1-21

Sagsfremstilling

AV/PA - TU

Teknisk Udvalg har på mødet den 14. april 2020 prioriteret sideudvidelser på Skautrupvej, Djeldvej og Torstedvej i nævnte rækkefølge, såfremt der i den ordinære drift for 2020 og frem kan findes midler hertil. Skautrupvej blev sideudvidet i 2020, og der skal nyt slidlag på Skautrupvej i år.

Byrådet vedtog på sit møde den 17. november 2020 i en sag om sideudvidelse af offentlige veje, at op til 10% af driftsmidler afsat til vejvedligeholdelse årligt kan anvendes til sideudvidelse af en konkret vej, svarende til 700.000 kr. - 800.000 kr. årligt.

Djeldvej

En sideudvidelse af Djeldvej vil koste ca. 660.000 kr. for asfaltudvidelsen og ca. 460.000 kr. i følgeomkostninger. Der er ikke medregnet udgifter til evt. køb af areal.

Strækningen skal udvides fra Sevel til Djeld og fra Djeld til Salshøjvej, i alt ca. 2,9 km. Vejen er ca. 5,1 meter bred, hvor den skal udvides.

De høje følgeomkostninger skyldes, at der er grøfter, der skal rørlægges, skrænter der skal fyldes, brønde der skal tilføres og flyttes.

ÅDT på Djeldvej er målt til 1265 i 2020.

Torstedvej

En sideudvidelse af Torstedvej vil koste ca. 775.000 kr. og ca. 100.000 kr. i følgeomkostninger. Vejen er udmatrikuleret, og der er god plads til udvidelsen.

Strækningen skal udvides fra jernbanen til kommunegrænsen, ca. 3,5 km. Vejen er ca. 5,2 meter bred.

ÅDT på Torstedvej er målt til 1642 i 2019.

Halgårdvej

En sideudvidelse af Halgårdvej vil koste ca. 365.000 kr. og følgeomkostninger på 255.000 kr. Der er medregnet udgifter til køb af areal.

Langs Halgårdvej skal der erhverves jord, ca. 950 meter på den nordlige side af vejen og ca. 800 meter på den sydlige side af vejen. Der er et rønderløb, der skal udvides. Prisen er forudsat, at der ikke udvides ved jernbanen.

ÅDT er målt til 1127 i 2018.

Landtingvej

I 2019 blev en strækning af Landtingvej udvidet. Den resterende del er fra Ålskovvej til Ejning, ca. 2,5 km. Det vil koste ca. 560.000 kr. for asfaltudvidelsen og ca. 250.000 kr. i følgeomkostninger. Der er et par steder, hvor det ikke er muligt at udvide op til 70 cm i hver side pga. ejendomme.

ÅDT er målt til 1174 i 2020.

	Længde m	Bredde m	Pris udv.	Følgeomk	Ialt	ÅDT
Djeldvej	2900	5,1	660.000	460.000	1.120.000	1265
Torstedvej	3500	5,2	775.000	100.000	875.000	1642
Halgårdvej	1100	4,5	365.000	255.000	620.000	1127
Landtingvej	2500	4,8	560.000	250.000	810.000	1174

Den 16. juni 2020 behandlede Byrådet en sag "Halgårdvej – Sideudvidelse" på baggrund af, at Anders G. Jacobsen (V) og Kenneth Tønning (V) havde fremsendt dagsordenpunkt til Teknisk Udvalg vedrørende sideudvidelse af Halgårdvej. Her blev det foreslået, at en sideudvidelse af Halgårdvej skulle finansieres af anlægsbevilling til større asfaltarbejder på 5,0 mio. kr. Et flertal i Byrådet stemte mod forslaget, som derved faldt. Sagen blev samtidig sendt tilbage til Teknisk Udvalg. Teknisk Udvalg besluttede på sit møde den 18. august 2020 at igangsætte en forundersøgelse til belysning af anlægsudgifter ved sideudvidelse af Halgårdvej, finansieret over den øvrige vejdrift.

Der er med ovenstående ikke særlige midler afsat til sideudvidelse af Halgårdvej.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter, om der skal igangsættes en sideudvidelse på en af strækningerne på Djeldvej, Torstedvej, Halgårdvej eller Landtingvej.

Beslutning

Udvalget besluttede:

- at der igangsættes en sideudvidelse på Djeldvej,
- at den samlede trafikafvikling i Mejdal/Halgård undersøges nærmere, med henblik på en overordnet løsning i forhold til videre planer og byudvikling.

Bilag

Djeldvej kortbilag

Torstedvej kortbilag

Landtingvej kortbilag

Halgårdvej kortbilag

Punkt 9: Pulje til trafikssikkerhed og stier 2021

05.13.00-G01-17-20

Sagsfremstilling

AV/MD - TU

Der er på budgettet for 2021 afsat 622.000 kr. i en etårig pulje til trafikssikkerhed og stier.

Der blev på mødet den 18. november 2020 bevilliget 50.000 kr. til skolestarts kampagnen i 2021 og 20.000 kr. til en mere sikker krydsning på Ringvejen ved Odinsvej i Ulfborg. Ovenstående bevillinger blev finansieret af rådighedsbeløb afsat i "Pulje til trafikssikkerhed og stier 2021".

Det giver et tilbageværende rådighedsbeløb i "Pulje til trafikssikkerhed og stier 2021" på 552.000 kr.

Pulje til trafikssikkerhed og stier prioriteres generelt ud fra en analyse af sorte pletter samt den dialog, der har været med de forskellige interessenter som f.eks. skoler, borgerforeninger og enkeltstående borgere.

Teknik og Miljø fremlægger følgende projekter til prioritering af de resterende midler i puljen.

Sortpletudpegning

Teknik og Miljø har lavet en udpegning af sorte pletter for 2021. En sort plet er en lokalitet på vejnettet, hvor der er sket fire politiregistrerede uheld eller flere inden for de sidste fem år. Sortpletudpegning 2021 er baseret på registreringer i årene 2016 til med 2020. Se udpegningen i Bilag 1 - Sortpletudpegning 2021.

Gennem sortpletudpegning er der registreret otte sorte pletter i Holstebro Kommune, hvor alle befinder sig i Holstebro by. Fire af lokaliteterne befinder sig på Nørrebrogade. Teknik og Miljø fik udført en trafikanalyse i 2019 af Nørrebrogade. Analysen har resulteret i en række forslag til forbedringer af trafikssikkerheden, som fremgår af Bilag 2 - Eftersyn af Nørrebrogade – Sønderbrogade.

De fire sorte pletter på Nørrebrogade gælder for krydsene:

- Nørrebrogade/Gartnerivej
- Nørrebrogade/Nørre Boulevard
- Nørrebrogade/Voldgade
- Ind- og udkørslen til Circle K

Det vil kræve et samlet anlægsbudget på 250.000 kr. at kunne udføre løsningsforslag i henhold til eftersynsrapporten i de ovenævnte lokaliteter.

De fire andre lokaliteter er krydsene Frøjkvej/ Ellebækvej, Ellebækvej/Nørre Boulevard, Hjermvej/Lundholmvej og rundkørslen på Lægårdvej, Enghavevej, Stationsvej.

Krydsene på Frøjkvej, Ellebækvej og Nørre Boulevard blev forbedret med nyt signalanlæg i 2019. Der er sket et uheld i hvert kryds siden denne etablering. Det forventes, at tiltagene har nedsat uheldsfrekvensen betydeligt, så krydsene udgår som sort plet.

Teknik og Miljø samarbejder i øjeblikket med Vejdirektoratet omkring trafikafviklingen på Hjermvej. Her indgår krydset Hjermvej/Lundholmvej. Eventuelle tiltag afventer dette arbejde.

Den sidste sorte plet er rundkørslen på Lægårdvej, Enghaven, Stationsvej, som der er afsat midler til tidligere.

Skoleveje

Teknik og Miljø har to forslag til projekter med trafikssikkerhed på skoleveje.

Tvis Skole:

Tvis Skole har, sammen med børnehaven Grøftekanten, været i dialog med Holstebro Kommune og Politiet vedrørende de trafikale forhold omkring skolen og børnehaven.

Der er udfordringer med parkering på Kirkevænget ved børnehaven og Grøftekanten om morgenen. Kirkevænget er 5 meter bred og fungerer som en ensrettet vej, mens forældre sætter deres børn af om morgenen.

Overfor børnehaven og Grøftekanten ligger virksomheden Skovdahlholm ApS, som har flere sættevogne, der kører igennem og aflæsser varer.

Teknik og Miljø anbefaler, at der opsættes standsningsforbud på Kirkevænget ved børnehaven, og forældre henvises til at bruge den store parkeringsplads ved hallen. Fra parkeringspladsen vil det være muligt at bruge indgangen til børnehaven, der er nærmest mod hallen. Se Bilag 3 – Tvis Skole. Anlægsomkostning af opsætning af tavler med parkeringsforbud koste 10.000 kr.

Tvis Skole har ønske om en afsætningsplads (Kys-og-kør) i det grønne areal mellem Skolevænget og Skolens legeplads. Teknik og Miljø har udarbejdet et foreløbigt forslag, som kan ses på Bilag 4 – Kys og kør. Såfremt projektet fremmes, skal Teknik og Miljø i videre dialog med skolen for nærmere afklaring af etablering af en afsætningsplads. En afsætningsplads vil overslagsmæssigt koste 200.000 kr.

Sønderlandsskole:

På udvalgs mødet den 15. december 2020 havde repræsentanter for Profiltrådet for Sønderlandsskole et foretræde for Teknisk Udvalg omkring trafiksikre skoleveje. Der er i henvendelsen særligt fokus på:

- Krydset ved Falck på Frøjkvej/Vesterbrogade
- Krydset Vestergade og Voldgade
- Krydset Vesterbrogade og Kasernevej
- Strækning langs Niels Kjeldsens Vej mellem Vesterbrogade og Sønder Allé

I krydset Frøjkvej/Vesterbrogade er det ikke muligt at sikre niveaufri overgang. Teknik og Miljø foreslår, at krydset forbedres med belysning, hvilket overslagsmæssigt koster 60.000 kr.

I krydset Vestergade/Voldgade kan trafiksikkerheden forbedres ved etablering af signalanlæg, hvilket overslagsmæssigt koster 700.000 kr.

I krydset Vesterbrogade/Kasernevej er der signalreguleret, og afmærkningen er i overensstemmelse med vejreglerne.

Teknik og Miljø har ikke forslag til yderligere tiltag.

Strækningen langs Niels Kjeldsens Vej kan omprofilere med enkeltrettede cykelstier, hvilket overslagsmæssigt koster 4 - 8 mio. kr. afhængig af, om stierne skal forløbe på hele strækninger fra Vesterbrogade til Sønder Alle.

Projekterne er nærmere beskrevet i bilag til sagen.

Projektforslag

Teknik og Miljø har et projektforslag for etablering af en enkeltrettet cykelsti og fortov langs nordsiden af Hjalmar Sørensens Vej, og ændrer den dobbeltrettede sti i sydsiden til enkeltrettet. Se Bilag 5 - Hjalmar Sørensens Vej.

Der er mange cyklister i området bl.a. til VIA University College på Gl. Struervej.

Projektet kræver, at Banedanmark etablerer nyt bomanlæg i den nordlige side til gående og cyklende. Teknik og Miljø har været i dialog med Banedanmark, og de forventer at udføre bomanlægget ultimo maj 2022.

Teknik og Miljø kan udføre projektet i samarbejde med Banedanmark i 2022, hvor Teknik og Miljø betaler for etablering af fortov og cykelsti, og Banedanmark betaler det nye bomanlæg.

Til dette projekt skal der bruges overslagsmæssigt 50.000 kr. til rådgiver for udarbejdelse af projektmateriale, mens anlægsudgifterne er på overslagsmæssigt 400.000 kr.

Teknik og Miljø anbefaler, at der bevilges 50.000 kr. til udarbejdelse af projektmateriale, der finansieres af rådighedsbeløbet afsat i "Pulje til trafiksikkerhed og stier 2021", og at der senere bevilges 400.000 kr. til etableringen af enkeltrettet cykelsti, der evt finansieres af rådighedsbeløbet afsat i "Pulje til trafiksikkerhed og stier 2022".

Borgerudpegede lokaliteter

Teknik og Miljø har modtaget syv borgerhenvendelser, hvor det vurderes, at der med fordel kan laves trafiksikkerhedsmæssige tiltag. De syv borgerudpegede lokaliteter kan ses i Bilag 6 - Prioriteringsliste til Teknisk Udvalg 2021.

Cykelstønsker

Teknik og Miljø har modtaget to cykelstønsker, en på strækningen langs Hjermevej fra Nordre Ringvej til kommunegrænsen mod Struer Kommune, og i industriområdet ved Rasmus Færchs Vej. De to cykelstønsker kan ses i Bilag 6 - Prioriteringsliste til Teknisk Udvalg 2021.

Udover ovenstående har Teknik og Miljø i 2020 fået en henvendelse fra Mejdal-Halgård Borgerforening og Trafikudvalg og efterfølgende haft et dialogmøde herom.

Mejdal-Halgård Borgerforening og Trafikudvalg peger på flere trafikale udfordringer i området Mejdal-Halgård. Hovedpunkterne i henvendelsen er trafiksikkerhed gennem Mejdal, hvor der peges på et fortsat ønske om etablering af en sikker skolevej fra den gamle del af Mejdal til Halgård Skole, enten via Prins Buris Vej eller via Brynet. Endvidere påpeges et ønske om sideudvidelse af Halgårdvej, som behandles særskilt i forbindelse med øvrige ønsker om sideudvidelse af kommuneveje.

Udover de konkrete større projekter ønsker trafikudvalget forbedret forhold i form af fodgængefelter og parkeringsforbud ved Dagli'Brugsen på Prins Buris vej. Disse ønsker medtages generelt i den løbende vejdrift.

Trafikudvalget har ytret ønske om en løbende dialog omkring trafiksikkerhed i området Mejdal-Halgård, hvilket Teknik og Miljø er opmærksom på.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter, hvilke projekter der skal gennemføres og finansieres af rådighedsbeløbet på 552.000 kr. fra Pulje til trafiksikkerhed og stier 2021.

Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede, at følgende projekter gennemføres og finansieres af rådighedsbeløbet på 552.000 kr. fra Pulje til trafiksikkerhed og stier 2021:

- Sønderlandsskolen, forbedret belysning og afmærkning i krydset Frøjkvej/Vesterbrogade
- Tvis Skole, standsningsforbud på Kirkevænget
- Sort Plet udpegning (delvis udførelse)
- Hjalmar Sørensens Vej, udarbejdelse af projektmateriale
- Asfaltering af Brynet
- Djeldvej, fartdæmpende foranstaltning
- Sirvej, ny vejbumpe

Bilag

Bilag 1 - Sortpletudpegning 2021

Bilag 2 - Eftersyn af Nørrebrogade - Sønderbrogade

Bilag 3 - Tvis Skole

Bilag 4 - Kys og kø

Bilag 5 - Hjalmar Sørensens Vej

Bilag 6 - Prioriteringsliste til Teknisk Udvalg 2021

Bilag 7 - Krydset ved Falck på Frøjkvej

Bilag 8 - Krydset Vestergade Voldgade

Bilag 9 - Krydset Vesterbrogade og Kasernevej

Bilag 10 - Sti langs Niels Kjeldsens Vej mellem Vesterbrogade og Sdr. Allé

Bilag 11 - Cykelrute via små veje

Punkt 10: Parkeringshenvisning i Holstebro by

05.00.00-Ø00-10-17

Sagsfremstilling

AV-TU

Teknisk Udvalg besluttede på sit møde den 26. maj 2020, at der arbejdes videre med elektronisk P-henvisning til parkeringspladser i Holstebro by, dækkende omkring 10 parkeringsområder, og at P-henvisning ved Ringvejen medtages som en option i et antal op til seks vejvisninger.

Vestforsyning A/S har på vegne af Holstebro Kommune udbudt og afholdt licitation på opgaven, så der nu foreligger en pris på etablering af elektronisk P-henvisning og en option på vejvisning ved Ringvejen. Der er indhentet tilbud fra tre leverandører, der alle afgav bud. Opgaven er efterfølgende overdraget til Swarco A/S, der afgav den mest fordelagtige pris, ud fra de fastlagte kriterier for tilbud.

Swarco A/S kan udføre opgaven for 4.483.462 kr. ud fra den udbudte opgave. Prisen kan ændres ved gennemgang af projektet, hvor endelig beslutning om antal skilte og hvordan der tælles på parkeringspladserne fastlægges. Swarco A/S har afgivet et tilbud på de 6 tavler ved indfaldsvejene på 331.884 kr.

Teknisk Udvalg skal beslutte, om der skal opsættes P-henvisning ved indfaldsvejene til en samlet udgift på 331.884 kr.

Som bilag til sagen vedlægges oversigtskort over placering af de 6 tavler, samt tavlernes udseende.

Udover ovenstående udgifter, vil der komme udgifter til eventuelle fysiske ændringer på parkeringspladserne, udarbejdelse af udbudsmateriale, tilslutningsafgifter mm.

Ved finansiel leasing vil en anlægsudgift på 5.5 mio. kr. andrage ca. 700.000 kr. i årlig udgift over 8 år.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget beslutter, om der skal opsættes p-henvisning ved indfaldsvejene langs Ringvejen.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der skal opsættes p-henvisning ved indfaldsvejene langs Ringvejen.

Bilag

Tavleoversigt option Ringvejen.pdf

Oversigtskort option langs Ringvejen.pdf

Punkt 11: Regnskab 2020

00.01.00-K07-2-20

Sagsfremstilling

AD/PMP - TU

Teknisk Udvalg (1.000 kr.)	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Regnskab 2020
61 Trafik og park	69.450	73.820	73.369
62 Fælles Ejendomscenter	41.600	37.137	35.159
63 Brand og Redning	10.088	10.335	10.341
64 Vintertjeneste	10.376	10.345	5.252
65 Kollektiv Trafik	28.886	29.934	28.414
I alt	160.400	161.571	152.535

Årsregnskabet for 2020 vedrørende Teknisk Udvalg udviser et samlet mindreforbrug på ca. 9 mio. kr

Der er ikke væsentlige afvigelser for driftsområderne Trafik og Park og Brand og Redning

For det særlige bevillingsområde Vintertjeneste er der et mindreforbrug på ca. 5 mio. kr., som ikke genbevilges, men tilgår likvide aktiver.

For det særlige bevillingsområde Fælles Ejendomscenter er der et mindreforbrug på knapt 2 mio. kr. Det skyldes dels, at ressourcerne har været prioriteret til fremrykkede anlægsprojekter, som kunne lånefinansieres via Corona-lånepulje, og dels at der som følge af Coronanedlukninger har været et mindreforbrug på el og vand, især på skoler og daginstitutioner. For kollektiv Trafik er der et mindreforbrug på ca. 1,5 mio. kr., som svarer til genbevilling fra 2019. Der vil de kommende år blive gennemført en ny indtægtsfordeling for Kollektiv Trafik i Region Midt, som forventes at reducere indtægterne for Holstebro Kommune.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg godkender regnskabsresultatet for 2020

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Punkt 12: Budgetopfølgning for Teknisk Udvalg pr. 28. februar 2021

00.30.00-S00-3-20

Sagsfremstilling

AD/PMP - TU

I henhold til Holstebro Kommunes bevillingsregler skal der hvert år gennemføres tre større budgetopfølgninger. Det skal ske med udgangspunkt i forbruget pr. 28. februar, 31. maj og 31. august.

Teknik og Miljø har på nuværende tidspunkt følgende forventninger i forhold til det vedtagne budget for 2021.

DRIFT:

Der henvises til bilag: TU budgetopfølgning pr. 28.02.2021 - drift

På Driftsområde 61 Trafik og Park forventes ingen betydende afvigelser.

På driftsområde 62, Fælles EjendomsCenter: forventes ingen betydende afvigelser fra driftsrammen. Driftsområdet er et "særligt bevillingsområde". Fælles Ejendomscenter varetager vedligeholdelse af klimaskærm og tekniske installationer på alle kommunale bygninger, bortset fra bygninger, som administreres af boligselskaber.

På driftsområde 63, Brand og Redning forventes ingen betydende afvigelser fra driftsrammen. Brand og Redning er kontraktbetaling til §60-selskab fælles med Lemvig, Struer og Skive kommuner. Udvalget har ingen påvirkningsmuligheder i forhold til omkostninger.

På driftsområde 64, Vintertjeneste, forventes et merforbrug på ca. 2 mio. kr., baseret på princippet om, at der skal restere 2 millioner på budgettet til opstart af vintersæsonen sidst på året. Det forventes, at der til budgetopfølgningen pr. 31. maj fremlægges forslag om eventuel tillægsbevilling til budgettet for 2021, når regnskabsresultatet for 1. halvårs vintertjeneste er kendt.

På driftsområde 65, Kollektiv Trafik, forventes ingen betydende afvigelser.

ANLÆG:

Der henvises til bilag: TU Budgetopfølgning anlæg byggemodning (28.02.21) og TU Budgetopfølgning vejanlæg mm. (28.02.21).

Byggemodningsprojekter:

Der forventes generelt ingen afvigelser, bortset fra tidsmæssige forskydninger.

Byggemodningen i Halgård, Sted nr. 002460 - her søges en tillægsbevilling til færdiggørelse af det sidste i projektet på 300.000 kr. Tillægsbevillingen søges finansieret af anlægsrammen til byggemodning 2021.

Ved gennemgang af de enkelte byggemodningsprojekter er der behov for at forhøje rådighedsbeløbet på følgende projekt med henblik på fortsættelse af anlægsarbejdet vedr.:

002521 - Centerområdet Hvam-Borbjerg 17.000 kr.

Forhøjelsen af rådighedsbeløbet ligger inden for den meddelte anlægsbevilling..

Rådighedsbeløbet søges finansieret af anlægsrammen til byggemodning 2021.

Øvrige anlæg:

Der forventes kun følgende afvigelse, bortset fra tidsmæssige forskydninger.

Projekter vedrørende indvendige vedligeholdelse, sted nr. 301320. Der er pt. et merforbrug på knapt 1.500.000, som søges finansieret ved tillægsbevilling og finansieret af Pulje til indvendig vedligehold i 2021. Der har været fokus på at fremrykke så mange opgaver som muligt i den periode, hvor eleverne har været hjemsendt fra skolerne. Forbruget er derfor pt. større end den meddelte anlægsbevilling, men inden for de afsatte rådighedsbeløb.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at budgetopfølgningen for driftsområderne og anlæg tages til efterretning
- at der meddeles en tillægsbevilling til anlæg på 300.000 kr. til byggemodning i Halgård
- at der i 2021 afsættes et tilsvarende rådighedsbeløb finansieret af byggemodningspuljen 2021

- at rådighedsbeløbet til byggemodningsprojektet Centerområdet Hvam-Borbjerg forhøjes med kr. 17.000 finansieret af byggemodningspuljen 2021
- at der til projekter vedrørende indvendig vedligehold 2020 meddeles en tillægsbevilling til anlæg på 1.500.000 kr.
- at det tilsvarende rådighedsbeløb finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på Pulje til indvendig vedligehold i 2021.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

TU budgetopfølgning pr. 28.02.2021 - drift

TU Budgetopfølgning byggemodning (28.02.21)

TU budgetopfølgning vejanlæg m.m. (28.02.2021)

Punkt 13: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-1-20