

REFERAT Teknisk Udvalg d. 19-11-2020

Mødedato Torsdag d. 19. november 2020 kl. 14:00

Mødested Mødelokale 187

Indholdsfortegnelse

Lovliggørelse af jordvold mod Klitvej.....	3
Dispensation fra vejbyggelinje - Krimpendam 7.....	5
Vejsyn - vedligehold af privat fællesvej, Vester Egebjergvej.....	7
Pulje til trafiksikkerhed og stier 2020 - 2021.....	9
Puljemidler til midtbyplaner Ulfborg/Vinderup.....	11
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1189 for et område til børneinstitution ved Nørre Boulevard, Ho.....	13
Vejnavn til nyt boligområde ved Nørlundvej.....	14
Vejnavne til friplejehjem og boliger ved Alstrup.....	15
Lukket: Meddelelser.....	16

Punkt 1: Lovliggørelse af jordvold mod Klitvej

05.12.00-G01-4-20

Sagsfremstilling

AV/LH - TU

Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning om lovliggørelse af vold, som er etableret langs den offentlige vej Klitvej ved ejendommen beliggende Sognegårdsvej 36, matr.nr. 20q, Husby By, Husby, 6990 Ulfborg.

Den del af volden, som ligger langs Sognegårdsvej, er der søgt om og givet tilladelse til i 2006. For volden langs Sognegårdsvej gælder det, at denne skulle etableres inden for skel, og at deklarationen vedr. oversigtsareal på ejendommen skal overholdes.

I forbindelse med anlægget af cykelstien mellem Husby og Bjerghuse er der eksproprieret i alt 163 m² af matr.nr. 20q. Arealet fremstod som jordvold/have. Ejeren af Sognegårdsvej 36 har efterfølgende henvendt sig med en ansøgning om lovliggørelse af den del af volden, som ikke blev eksproprieret og som grænser op til Klitvej og den nye cykelsti. Begrundelsen for ansøgningen om lovliggørelsen er et ønske om at opretholde afskærmningen mod Klitvej.

Volden er bygget op i natursten dog hovedsagligt med græs på den side, som vender ud mod cykelstien langs Klitvej. I volden er der desuden plantet Bjergfyr og Lyng, og volden har derfor varierende højde.

For at Teknik og Miljø kan meddele tilladelse til volden, kræver dette en dispensation fra vejbyggelinjen, som er pålagt Klitvej og efterfølgende tilladelse i henhold til vejlovens §73 stk. 3 til selve volden, da der ikke må foretages udgravning eller påfyldning nærmere end 3 meter på vejens areal. Herefter skal ansøgningen behandles i forhold til Landzone- og byggetilladelse.

Ejendommen grænser op til Landevej 554, Søndervig-Rammedige (Klitvej). Langs landevejen er der på strækningen vejbyggelinjer på 15 meter fra vejmidte samt en oversigtsdeklaration. Vejbyggelinjen er pålagt i 1970 og oversigtsdeklarationen er pålagt i 1963. Begge deklarationer samt områdeskitse er vedlagt sagen som bilag.

Jævnfør vejlovens 40 stk. 2 må der på et vejbyggelinje pålagt areal ikke etableres bygninger og andre anlæg af fast karakter uden vejmyndighedens tilladelse. Vejbyggelinjen er pålagt af hensyn til mulig udvidelse af den eksisterende vej samt af hensyn til færdselens tarv. Der er i øjeblikket ikke yderligere konkrete planer om udbygning af den pågældende vejstrækning.

Pga. trafiksikkerhed bør der ikke etableres volde i en sikkerhedszone. Sikkerhedszonen er afhængig af den pågældende hastighed samt sving mm. Sikkerhedszonen vurderes ved den konkrete ansøgning og kræver, at vejmyndigheden forhandler med politiet om endelig placering og udformning af volden. På den pågældende strækning er hastighedsbegrænsningen på 80 km/t, samt der er etableret overhalingsforbud. Politiet har ingen indvendinger mod lovliggørelsen, såfremt volden sikres mod udskred til cykelstien.

Den tilbageblivende del af volden vil i hele dens længde og bredde ligge indenfor den pålagte vejbyggelinje. Vejbyggelinjen fremgår af bilag til sagen.

Teknik og Miljø vurderer ikke, at en lovliggørelse af volden vil skade vejen og cykelstien samt mindske trafiksikkerheden på den pågældende strækning.

Holstebro Kommune kan ved en tilladelse kræve en fjernelsesdeklaration. En fjernelsesdeklaration indeholder bestemmelser om, at en lodsejer skal fjerne eksempelvis en støjvold uden omkostninger for vejmyndigheden, hvis denne f.eks. ønsker en udvidelse af vejen eller en cykelsti.

Det er ansøger, som skal afholde omkostningerne til tinglysningen samt udfærdigelsen af deklarationen, og vejmyndigheden skal være påtaleberettiget.

Med baggrund i ovenstående anbefaler Teknik og Miljø, at der meddeles en dispensation og dermed en lovliggørelse af volden indenfor vejbyggelinjen på betingelse af en fjernelsesdeklaration, såfremt vejmyndigheden på et senere tidspunkt har behov for arealet til andet formål.

Indstilling

Det indstilles at Tekniks Udvalg beslutter:

- at meddele dispensation til volden indenfor vejbyggelinje på betingelse af en fjernelsesdeklaration, som angivet i sagsfremstillingen.

Beslutning

Indstilling tiltådt.

Bilag

Kortbilag. Ekspropriationsareal og oversigtsservitut

Oversigtskort

Punkt 2: Dispensation fra vejbyggelinje - Krimpendam 7

05.01.11-G01-2-20

Sagsfremstilling

AV/LH - TU

Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning om forhåndstilsagn til dispensation fra vejbyggelinjer i forbindelse med opførelsen af en ny villa på Krimpendam 7, matr.nr. 5eh, Holstebro Markjorde fra Ulfborg, 7500 Holstebro.

Ejendommen har adgang fra Krimpendam og grænser op til Kasernevej mod øst. Langs Kasernevej er der pålagt vejbyggelinjer på 15 meter fra vejmidte. Byggelinjen er pålagt i 1959. Bilag med vejbyggelinje samt område skitse er vedlagt sagen.

For Kasernevej gælder endvidere, som det også fremgår af servitutten om vejbyggelinjen, at Vejdirektoratet også er påtaleberettiget. Dette betyder, at ansøger også skal ansøge hos Vejdirektoratet for en dispensation. Teknik og Miljø har meddelt ansøger dette.

Byggelinjen svarer til, at den ansøgte bolig på Krimpendam 7 skal placeres 5 meter fra skel og ikke kun de 2,5 meter, som er krævet i forhold til bygningsreglementet. Ansøger søger derfor om dispensation fra vejbyggelinjen til at opføre ejendommen 2,5 meter fra skel, hvilket betyder, at ejendommen vil ligge med fuld facade mod Kasernevej, ca. 2,5 meter indenfor vejbyggelinjen. Vejarealet, som langs Kasernevej grænser op til ejendommen, er anlagt som cykelsti. Ønsket beliggenhedsplan er vedlagt som bilag til sagen.

Jævnfør vejlovens §40 stk. 2 må der på det vejbyggelinje pålagte areal ikke etableres bygninger og andre anlæg af fast karakter uden vejmyndighedens tilladelse. Vejbyggelinjen er pålagt af hensyn til en mulig udvidelse af den eksisterende vej samt af hensyn til færdselsens tarv.

Holstebro Kommune kan ved en tilladelse kræve en fjernelsesdeklaration. En fjernelsesdeklaration indeholder bestemmelse om, at en lodsejer skal fjerne anlægget/bygningen uden omkostninger for vejmyndigheden, hvis denne f.eks. ønsker en udvidelse af vejen eller cykelstien.

Det er ansøger, som skal afholde omkostningerne til tinglysningen samt udfærdigelsen af deklarationen, og vejmyndighederne skal være påtaleberettiget.

Med baggrund i ovenstående anbefaler Teknik og Miljø, at der ikke meddeles dispensation til at opføre bygningen indenfor vejbyggelinjerne, da en fjernelsesdeklaration på en ny opført ejendom vil pålægge ansøger en ikke proportional omkostning ved en senere vejudvidelse.

Holstebro Kommune kan sammen med Vejdirektoratet aflyse tinglysningen af vejbyggelinjen, hvis begge parter, som påtaleberettigede underskrivere, beslutter dette. Inden en vejbyggelinje aflyses, skal det vurderes, om det i fremtiden vil være sandsynligt, at Holstebro Kommune skal bruge arealet til en vejudvidelse. Der er i øjeblikket ikke konkrete planer om at udbygge på Kasernevej, men da denne er én af indfaldsvejene til Holstebro By, kan det blive aktuelt fremadrettet. Såfremt vejbyggelinjen aflyses, kan en fremtidig vejudvidelse kun sikres ved ekspropriation under normale forudsætninger.

Kasernevej forløber fra Ringvejen til krydset ved Niels Kjeldsens Vej og Idomvej, hvor Kasernevej fortsætter over i Vesterbrogade.

Det kan oplyses, at der på Kasernevej er en årsdøgntrafik på 3.773 og en lastbilprocent på ca. 7%.

Kasernevej er udlagt i ca. 20 meter, mens Vesterbrogade er udlagt i ca. 11 meter, Idomvej og Niels Kjeldsens Vej i ca. 15 meter.

Hvis trafikken stiger på Kasernevej, vil det være mest sandsynlig, at trafikken primært vil fordeles til Vesterbrogade og Idomvej, hvor der idag er større erhverv.

Ved en evt. udvidelse af Vesterbrogade og Idomvej vil mange ejendomme blive berørt, hvilket gør, at en udvidelse af disse veje ikke vil være realistisk. Jernbanebroen over Vesterbrogade vil ligeledes være en begrænsning for en evt. sideudvidelse her.

Hvis trafikken stiger mod Idomvej, kan en svingbane være muligt, hvilket vil kræve en udvidelse af Kasernevej op mod krydset. Dette vil umiddelbart ikke påvirke ejendommen Krimpendam 7.

Teknisk Udvalg skal træffe beslutning om, hvorvidt Holstebro Kommune er indstillet på, at vejbyggelinien på Kasernevej aflyses helt eller delvis under forudsætning af, at Vejdirektoratet ligeledes kan godkende dette.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- om vejbyggelinjen skal aflyses under forudsætning af, at Vejdirektoratet er indstillet herpå
- og i givet fald om vejbyggelinjen skal bibeholdes på en strækning op mod krydset for en evt. senere mulighed for etablering af svingbane på Kasernevej.

Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede:

- at aflyse vejbyggelinjen under forudsætning af, at Vejdirektoratet er indstillet herpå og
- at vejbyggelinjen bibeholdes på en strækning op mod krydset Idomvej, Niels Kjeldsens Vej, Vesterbrogade, Kasernevej for en evt. senere mulighed for etablering af svingbane på Kasernevej.

Bilag

Oversigtskort

Tinglyst servitut - vejbyggelinje

Dispensationsansøgning

Krimpendam skitsering Beliggenhedsplan 1_500

Punkt 3: Vejsyn - vedligehold af privat fællesvej, Vester Egebjergvej

05.02.02-G01-6-19

Sagsfremstilling

AV/LH - TU

En vejberettiget fra Vester Egebjergvej har anmodet om et vejsyn med henblik på istandsættelse og vedligehold af den private fællesvej Vester Egebjergvej, som er en fortsættelse af den offentlige vej Vester Egebjergvej og løber via matr. nr. 4g og 25a for at slutte ved 6b.

Vejen er en privat fællesvej på landet og er etableret som grusvej. Den pågældende vejstrækning er 530 meter lang. Der er 15 lodsejere, som har vejadgang til marker, englodder og bolig, ligesom vejen fungerer som mulig adgangsvej til Natura2000-område ned mod Sønder Lem Vig.

Strækningen, der skal vedligeholdes, fremgår af bilag til sagen.

Teknik og Miljø har ved brev af 10. marts 2020 bedt de vejberettigede om bemærkninger til kommunens foreløbige beslutning om vedligehold af strækningen samt forslag til udgiftsfordelingen. Der indkom seks bemærkninger til sagen. En del af lodsejerne ønskede, der blev holdt et møde på stedet, så man kunne finde en løsning. Teknik og Miljø indkaldte og deltog i dette møde den 26. august 2020.

Der blev på mødet ikke fundet en løsning, så Teknik og Miljø har ved brev af 22. september 2020 bedt de vejberettigede om at tage stilling til en ny udgiftsfordeling med baggrund i de drøftelser, der var på mødet. Teknik og Miljø har modtaget tre bemærkninger til den nye fordeling. To lodsejere bemærker, at vægtningen af mark- og englodder skal være forskellig og en lodsejer bemærker, at Holstebro Kommune burde bidrage på grund af vejens adgang til vandrestier og fugletårn i området.

Holstebro Kommune ejer og drifter ikke fugletårnet og stierne i området, og de er anlagt for private midler, som er ansøgt gennem fonde. Der er p.t. ikke fastlagt ejerskab af området, hvor fugletårnet står, men Teknik og Miljø arbejder på dette i en anden sag. Ruten ud i området fremgår af Friluftsguiden.dk, og disse informationer har Teknik og Miljø offentliggjort.

Teknik og Miljø vurderer, at da ruterne i området er offentliggjort på Friluftsguiden.dk, og Vester Egebjergvej fremgår som mulig adgangsvej, bør Holstebro Kommune have en mindre andel i vedligeholdet af vejen.

Teknik og Miljø kan ikke afgøre belastningen på vejen ud fra, hvem der dyrker englodderne og hvem der bruger dem til jagt, hvorfor der er lavet samme vægtning på de større marklodder og de mindre englodder.

Teknik og Miljø har med baggrund i ovennævnte bemærkninger fremsendt nyt forslag til udgiftsfordeling den 28. oktober 2020. Forslaget er som følger:

Lb. nr.	Matr.nr	Andel i %
Lb.nr. 1	4g	6
Lb.nr. 2	25a	7
Lb.nr. 3	58c	4
Lb.nr. 4	38b	4
Lb.nr. 5	63b	4
Lb.nr. 6	58a	4
Lb.nr. 7	60b	4
Lb.nr. 8	38c	5
Lb.nr. 9	6b	34

Lb.nr. 10	60a,60c og 63a	6
Lb.nr. 11	38e,58b og 59a	6
Lb.nr. 12	61a	4
Lb.nr. 13	57a og 59b	4
Lb.nr. 14	62a	4
Lb.nr. 15	Holstebro Kommune	4
		100

Lodsejerne på det enkle lb.nr. fremgår af bilag til sagen.

Teknik og Miljø har modtaget to bemærkninger til fordelingen fremsendt den 28. oktober 2020. En bemærkning er et spørgsmål om evt. snerydning og en bemærkning er om mødet den 26. august samt bekræftelse af behov for akut vedligeholdelse. Bemærkningerne er vedlagt som bilag til sagen.

Det er Teknik og Miljø's vurdering, at vejen har behov for akut vedligeholdelse. Det skal ske ved opfyldning af store huller i vejen og at vejen tilføres ca. 160 m³ grus med efterfølgende høvling. Det er vurderingen, at det er hensigtsmæssigt, at istandsættelsen udføres som et samlet arbejde grundet arbejdets karakter og omfang. Den fremtidige vedligeholdelse skal varetages af lodsejerne efter ovennævnte fordelingsnøgle. Ved kraftig snefald skal vejen ryddes for sne i henhold til kommunens vinterregulativ.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at der afsiges en kendelse på vejens istandsættelse med udlægning af grus samt efterfølgende høvling og udgiftsfordeling, som beskrevet i sagsfremstillingen.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Vester Egebjergvej 1

Oversigtskort

Bemærkninger til høring

Punkt 4: Pulje til trafiksikkerhed og stier 2020 - 2021

05.13.00-G01-17-20

Sagsfremstilling

AV/MD - TU

Teknisk Udvalg har i juni 2020 bevilliget 353.000 kr. til anlægsprojekter, som finansieres af rådighedsbeløb afsat i "Pulje til trafiksikkerhed og stier".

Udvalget besluttede på mødet, at der meddeles anlægsbevilling til følgende projekter i prioriteret rækkefølge:

- Forbedring af trafiksikkerhed på Ringvejen ved Odinsvej i Ulfborg
- Struervej, forbedre krydsningen ved fodgængerfeltet
- Prins Buris Vej, overgang fra Prins Buris Vej sti til børnehaven ved Brændepladsen

Udvalget besluttede endvidere, at øvrige projekter, der var forelagt Teknisk Udvalg, overføres til prioritering i kommende budget.

Sikker krydsning på Ringvejen ved Odinsvej i Ulfborg

I samarbejde med Politiet er der efter udvalgs mødet i juni udarbejdet en løsning, der kan gøre det mere sikkert at krydse Ringvejen. Teknik og Miljø anbefaler ud fra dialog med Politiet, at der etableres en krydsningshelle 50 meter syd fra Odinsvej ved stien, der har retning mod Ulfborg Skole.

Der skal i den forbindelse også etableres en dobbeltrettet cykelsti på ca. 100 meter på vestsiden af Ringvejen, til at lede skolebørn til krydsningshellen. Se Bilag 1 - Krydsningshelle på Ringvejen.

Projektet kan igangsættes efter udvalgs mødets beslutning og forventes etableret i december 2020.

Forbedre krydsningen ved fodgængerfeltet på Struervej

Der er etableret nyt torontoanlæg ved fodgængerfeltet på Struervej ved VIA Collage - udgift: 72.764 kr. Se Bilag 2 - Struervej.

Overgang fra Prins Buris Vej sti til børnehaven ved Brændepladsen

Teknik og Miljø anbefaler, at der laves en hævet flade, evt. med rød belægning, ved indkørsel til Brændepladsen. Det vil ikke være muligt at placere et fodgængerfelt, som kan anvendes hensigtsmæssigt ved både indkørsel og udkørsel fra adgangsvejen til børnehaven. Se Bilag 3 - Prins Buris Vej.

Projektet forventes at kunne blive etableret i december 2020.

De tre projekter koster tilsammen 447.764 kr. hvilket betyder, at der overslagsmæssigt mangler 95.000 kr. til gennemførelse af projekterne. For at kunne gennemføre alle tre projekter anbefaler Teknik og Miljø, at der meddeles en anlægsbevilling til at kunne dække omkostninger på ovenstående projekter, finansieret af rådighedsbeløb afsat i "Pulje til trafiksikkerhed og stier" i 2021 med 95.000 kr.

Der er på anlægsbudgettet for 2021 afsat 610.000 kr. i en etårig pulje til trafiksikkerhed og stier.

Ved frigivelse af 95.000 kr. til ovenstående projekter, resterer der således 515.000 kr.

Teknik og Miljø anbefaler, at det resterende beløb fra puljen til trafiksikkerhed og stier i 2021 prioriteres til trafiksikkerhedskampagner og øvrige projekter.

Kampagner trafiksikkerhed

Færdselssikkerhedskommissionen anbefaler, at kommunerne deltager i de nationale trafiksikkerhedskampagner. Når kampagnerne kører i hele landet, giver det rigtig god opmærksomhed og er medvirkende til at skabe holdningsændringer.

De nationale trafiksikkerhedskampagner med kommunal deltagelse i 2021 er:

- Skolestart: Børn på vej - 50.000 kr.
- Skolepatruljer: Den Sureste Uge - 10.000 kr.
- Hastighed: Sænk Farten – 10.000 kr.
- Uopmærksomhed: Brug 2 sek. mere - 10.000 kr.
- Sprit: Klar til et pust - 10.000 kr.
- Trafikkultur: Ny kampagne - 10.000 kr.
- Uopmærksomhed: LÆG MOBILEN...så er du lægger - 10.000 kr.

Teknik og Miljø anbefaler, at Holstebro Kommune som minimum deltager i skolestartskampagnen. Se Bilag 4 - Nationale Kampagner.

Borgerudpegede lokaliteter

Teknik og Miljø vil fremlægge en sag i april 2021 for frigivelse af resterende beløb fra puljen til trafiksikkerhed og stier i 2021.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at der overføres en anlægsbevilling på 95.000 kr., finansieret af rådighedsbeløb afsat i "Pulje til trafiksikkerhed og stier" i 2021 til gennemførelse af projekterne Sikker krydsning på Ringvejen ved Odinsvej i Ulfborg og overgang fra Prins Buris Vej til børnehaven ved Brændepladsen og
- at der meddeles en anlægsbevilling til trafiksikkerhedskampagner i 2021 ud fra Teknisk Udvalgs prioritering, finansieret af rådighedsbeløb fra "Pulje til trafiksikkerhed og stier" i 2021.

Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede:

- at der overføres en anlægsbevilling på 20.000 kr., finansieret af rådighedsbeløb afsat i "Pulje til trafiksikkerhed og stier" i 2021 til gennemførelse af projektet Sikker krydsning på Ringvejen ved Odinsvej i Ulfborg
- at der meddeles en anlægsbevilling på 50.000 kr. til skolestartkampagne i 2021, finansieret af rådighedsbeløb fra "Pulje til trafiksikkerhed og stier" i 2021.

Bilag

Bilag 1 - Krydsningshelle på Ringvejen

Bilag 2 - Struervej

Bilag 3 - Prins Buris Vej

Bilag 4 Nationale kampagner

Punkt 5: Puljemidler til midtbyplaner Ulfborg/Vinderup

04.01.00-G01-1-20

Sagsfremstilling

AV/MMES – TU

I budgettet for 2020 er der afsat 1.414.000 kr. i puljen til realisering af helhedsplaner for Vinderup og Ulfborg.

Teknik og Miljø er løbende i dialog med Ulfborg Borgerforening, Vinderup borger- og håndværkerforening samt Vinderup handelsforening vedr. forslag til udmøntning af puljen.

Følgende projekter har været drøftet med Vinderup borger- og håndværkerforening samt Vinderup handelsforening:

1)
Med baggrund i rapporten "Holstebrobyerne - en helhed med variation", ønskes i Vinderup igangsat et byforskønnelsesprojekt af Søndergade fra baneoverskæringen mod syd til vejslutningerne ved Sevelvej og Vestergade. Fokus er at få skabt sammenhæng mellem områderne i byen, hvor ophold, parkering og begrønning vil være i fokus (bilag 1).
Projektet igangsættes i december 2020 og den del af etableringsfasen, der kan gennemføres for bevillingen, forventes opstartet i juli 2021.

2)
Foreningen Vinderup Vandtårn har til formål at renovere byens gamle vandtårn, så tårnet i fremtiden kan bruges til kulturelle og sociale formål. Foreningen har modtaget et tilskud fra Realdania på 800.000 kr. til den arkitektoniske renovering af selve tårnet. Foreningen Vinderup ønsker samtidig, at belægningen omkring tårnet renoveres, således renoveringsprojektet i sin helhed kan færdiggøres. Samtidig ønsker foreningen, at der opsættes bænke og evt. skulptur på arealet.
Foreningen Vinderup Vandtårn søger om et tilskud til ovenstående på 174.500 kr.
Forventelig står projektet færdig om 1,5 - 2 år.

Ansøgningen fra Foreningen Vinderup Vandtårn samt Kultur- og Fritidsudvalgets behandling og videresendelse af ansøgningen den 28. september 2020 er vedlagt som et samlet bilag 2.

Følgende projekter har været drøftet med Ulfborg Borgerforening:

1)
Holmegade 53 i Ulfborg er et areal uden bygning, der er ejet af Holstebro Kommune. Arealet er udlånt til Ulfborg Borgerforening, som ønsker at profilere Ulfborg By ved at udsmykke arealet som en byport.
Borgerforeningen har været i dialog med en lokal entreprenør samt billedhuggeren Henrik Vilhelm Voldmester, som har udarbejdet et forslag til indretning af pladsen med kunst og beplantning (bilag 3).
Projektet vil med fordel markere Ulfborg By og understøtte kulturen til forskel.
Projektet kan forventelig stå klart i løbet af efteråret 2021.

2)
Området omkring regnvandsbassinerne er et meget benyttet område i Ulfborg, hvor folk både går ture, lufter hunde og mødes. Det er et ønske fra Ulfborg Borgerforening, at området suppleres med yderlige beplantning, således der skabe både læmuligheder samt et pænt landskab.
Området er udlagt som bynatur og udgør i dag mindre beplantninger af bl.a. kirsebær og havtorn samt store åbne områder med udsåede urtevegetation. Urterne blomstrer henover året og slås én gang i efteråret.
Området kan med fordel suppleres med flere stammetræer af kirsebær samt mindre beplantninger udvalgte steder.
Endvidere ønskes et informationsskilt, som hhv. oplyser om den tekniske regnvandsløsning samt om områdets natur.
Ulfborg borgerforening vil indgå i samarbejde om plantning og vedligeholdelse.
Projektet forventes afsluttet inden juni 2021.

3)
De offentlige toiletter bag Tinghuset i Ulfborg trænger til renovering. Toiletterne har gennem årene løbende været vedligeholdt, men toiletterne er efterhånden så præget af brug, hærværk og ælde, at toiletbygningens inventar bør totaludskiftes. Toiletterne anvendes i dag af turister og andre handlende i byen.

Projektet forventes realiseret september 2021.

De foreslåede projekter vil samlet set kunne realiseres inden for budgetrammen for puljemidlerne.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at meddele en anlægsbevilling på 1.414.000 kr. og afsætte et tilsvarende rådighedsbeløb til realisering af projekterne, finansieret af den i budget 2020 afsatte pulje til realisering af helhedsplaner for Vinderup og Ulfborg.

Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede at meddele en anlægsbevilling på 1.414.000 kr. og afsætte et tilsvarende rådighedsbeløb til realisering af projekterne, finansieret af den i budget 2020 afsatte pulje til realisering af helhedsplaner for Vinderup og Ulfborg. I beløbet indgår et tilskud til Foreningen Vinderup Vandtårn på op til 140.000 kr. til etablering af belægning og bænke.

Bilag

Bilag 1 - Byforsønnelsesprojekt Vinderup

Bilag 2 - Vinderup Vandtårn, ansøgning samt forhandlingsprotokol KF 28.09.2020

Bilag 3 - Ulfborg Byport

Punkt 6: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1189 for et område til børneinstitution ved Nørre Boulevard, Holstebro

01.02.05-P16-1-20

Sagsfremstilling

TL/SGW - TU - BY

Forslaget til lokalplan nr. 1189 for et område til børneinstitution ved Nørre Boulevard i Holstebro, som Byrådet vedtog den 6. oktober 2020, har været fremlagt i fire ugers offentlighedsfase frem til den 4. november 2020. Lokalplanen giver mulighed for opførelse af en institution på ca. 1700 m², med tilhørende udearealer og parkering. Forslaget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenpunktet.

Under offentlighedsfasen er der indsendt et høringssvar fra Vestforsyning A/S, som foreslår, at der i lokalplanens bestemmelser beskrives, at der er forsyningspligt til kollektiv varmforsyning. Teknik og Miljø anbefaler at lokalplanen ændres jf. bemærkningen.

På Teknisk Udvalgmøde d. 22. september ønskede udvalget en yderligere opmærksomhed omkring trafikafviklingen i området. På baggrund heraf har Rambøll udarbejdet en trafikanalyse, som konkluderer, at kombinerede svingspor vurderes at give en tilfredsstillende trafikafvikling i krydset. Trafikanalysen er vedhæftet dagsordenpunktet.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at Lokalplan nr. 1189 vedtages endeligt med den i sagsfremstillingen anbefalede ændring.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

LP 1189_Forslag

Bemærkning fra Vestforsyning

Trafikanalyse

Punkt 7: Vejnavn til nyt boligområde ved Nørlundvej

05.02.05-P19-3-20

Sagsfremstilling

PMP/AS – TU

Med vedtagelsen af Lokalplan 1166 Boligområde ved Nørlundvej åbnes der op for et nyt boligområde i den nordøstlige del af Holstebro.

I forbindelse hermed skal der etableres nyt vejnavn for området.

Teknik og Miljø foreslår vejnavnet Skiferparken.

Vejnavnet passer sammen med Teglparken, der ligger lige ved siden af.

Det foreslåede vejnavn er i henhold til adressebekendtgørelsen § 6, stk. 2 afprøvet og findes ikke i Holstebro Kommune eller i nabokommuner inden for en radius af 15 km.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at nyt boligområde ved Nørlundvej navngives Skiferparken

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til vejnavn Skiferparken

Punkt 8: Vejnavne til friplejehjem og boliger ved Alstrup

05.02.05-P19-2-20

Sagsfremstilling

PMP/AS – TU

Med vedtagelsen af Lokalplan 1176 Område til plejeboliger og Tæt-lav boliger i Alstrup samt tillæg nr. 19 åbnes der op for friplejehjem og plejeboliger ved Alstrup.

I forbindelse hermed skal der etableres tre nye vejnavne for området.

Teknik og Miljø foreslår, at det bliver tre af følgende vejnavne: Sjælsøvej, Slivsøvej, Søndersøvej Skærsøvej og Gribsøvej.

Navnene kommer fra danske søer, som Holstebro Kommune har navngivet veje efter i området omkring Alstrup. Det anbefales, at vejene ikke navngives efter søer, beliggende i eller omkring Holstebro Kommune, da disse vejnavne anbefales anvendt til veje i nærheden af de pågældende søer.

De foreslåede vejnavne er i henhold til adressebekendtgørelsen § 6, stk. 2 afprøvet og findes ikke i Holstebro Kommune eller i nabokommuner inden for en radius af 15 km.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at veje i nyt område til friplejehjem og plejeboliger navngives med tre af følgende navne: Sjælsøvej, Slivsøvej, Søndersøvej, Skærsøvej, Gribsøvej.

Beslutning

Teknisk Udvalg besluttede at veje i nyt område til friplejehjem og plejeboliger navngives med følgende navne: Sjælsøvej, Søndersøvej og Skærsøvej.

Bilag

Kortbilag - friplejehjem og boliger ved Alstrup

Forslag til vejnavne ved friplejehjemmet

Punkt 9: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-1-19