

REFERAT Økonomiudvalget d. 13-09-2017

Mødedato Onsdag d. 13. september 2017 kl. 09:30

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Budget 2018-2021: Byrådets 1. behandling.....	3
Valgbestyrelse - Kommunalvalg.....	4
Mødekalender for Byråd og fagudvalg - 2018.....	5
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 17 til kommuneplan 2013 - Vindmølleområde ved Blæsbjerg.....	6
Byggemodning af Halgård Vest 3. etape. Adgangsvej.....	8
Ombygning af krydset Hjermvej / Måbjerg Skolevej.....	10
Lukket: Ekspropriation.....	12
Lukket: Meddelelser.....	13

Punkt 1: Budget 2018-2021: Byrådets 1. behandling

00.30.10-Ø00-3-17

Sagsfremstilling

CB/LVJ - ØK - BY

Økonomiudvalget skal ifølge tidsplanen fremsætte forslag til Holstebro Kommunes budget for 2018-2021 til Byrådets 1. behandling den 19. september 2017.

Budgettet til 1. behandling er baseret på budgetrammen udmeldt af Økonomiudvalget den 19. april 2017 og på budgetforslaget 2018-2021 som er behandlet i de respektive udvalg. Der er endvidere taget højde for konsekvenserne af økonomiaftalen mellem regeringen og KL.

I budgetforslaget til 1. behandling er drifts- og anlægsudgifter, der ikke er politisk godkendt, fremhævet med kursiv. Indtægterne er foreslået svarende til det statsgaranterede udskrivningsgrundlag. Udgifterne er vist udvalgsfordelt i budgetoversigten. Anlægsudgifterne er vist enkeltvist i investeringsoversigten.

Budgetforslaget giver et underskud i 2018 på -40,0 mio.kr. og i overslagsårene 2019-2021 et samlet overskud på 10 mio. kr.

Budgetforslaget svarer til det udsendte høringsmateriale. Alle indkomne høringssvar er sendt til Byrådet den 1. september efter høringsperiodens udløb.

Vedlagt er endvidere budgetbemærkninger og takstoversigt som de fremstår ved 1.behandlingen.

Det foreslås, at fristen for aflevering af eventuelle ændringsforslag fastsættes til tirsdag den 3. oktober kl. 9:00 på Borgmesterkontoret.

Indstilling

Det indstilles at:

- Økonomiudvalget indstiller budgetforslaget til 1. behandling.
- Fristen for indsendelse af ændringsforslag fastsættes til tirsdag den 3.oktober kl. 9.00

Beslutning

Vicekommunaldirektør Claus Brandt deltog ved sagens behandling.

Sagen sendes til Byrådets første behandling med anbefaling af indstillingen. Der tages et generelt forbehold.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 2: Valgbestyrelse - Kommunalvalg

00.01.00-A30-94-13

Sagsfremstilling

JD - ØK - BY

Med det forestående kommunalvalg har Venstre bedt om, at der foretages følgende ændringer i valgbestyrelsen for kommunalvalg:

Jens Kristian Hedegaard (V) udpeges som medlem, og Kim Bak Kristensen (V) udpeges som suppleant.

Indstilling

Det indstilles, at

- Venstres anmodning om ændringer i valgbestyrelsen for kommunalvalg godkendes.

Beslutning

Vicekommunaldirektør Claus Brandt deltog ved sagens behandling.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 3: Mødekalender for Byråd og fagudvalg - 2018

00.22.00-A21-1-17

Sagsfremstilling

LM - ØK - BY

Der er udarbejdet forslag til mødekalender for 2018.

Byrådsmøderne holdes fortrinsvis den 3. tirsdag i hver måned, og juli måned er mødefri, det vil sige 11 årlige møder. Derudover er der et Byrådsseminar henholdsvis forår og efterår.

Mødedatoerne for Økonomiudvalget er foreslået ud fra et princip om, at der så vidt muligt:

- holdes møde hver 14. dag,
- holdes møde i ugen før byrådsmøderne,
- ikke holdes møde i samme uge som et byrådsmøde.

Skoleferierne holdes som udgangspunkt mødefri. Mødekalender for KKR er endnu ikke kendt, men i tilfælde af, at der er sammenfald med Økonomiudvalgsmøder, vil Økonomiudvalgets møde blive flyttet til kl. 13.00. Det tilstræbes at placere fagudvalgsmøderne i ugen før det sidste Økonomiudvalgsmøde inden Byrådsmødet. Dog skal der ligge fagudvalgsmøder i uge 12 og uge 38 af hensyn til behandlingen af budgetopfølgningerne.

Mødekalenderen sendes efterfølgende til fagudvalgenes orientering. Den samlede mødekalender behandles i Byrådet den 19. september 2017.

Indstilling

Det indstilles at:

- forslag til mødekalender for 2018 sendes til orientering i fagudvalgene inden byrådets endelige godkendelse.

Beslutning

Vicekommunaldirektør Claus Brandt deltog ved sagens behandling.
Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 4: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 17 til kommuneplan 2013 - Vindmølleområde ved Blæsbjerg

01.02.15-P15-4-16

Sagsfremstilling

SH/JLH - ØK - BY

Forslag til tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2013 for et vindmølleområde ved Blæsbjerg, som Byrådet vedtog den 18. april 2017, har været fremlagt i 8 ugers offentlighedsfase frem til den 21. juni 2017. Forslag til kommuneplantillæg nr. 17 er som orientering vedlagt som bilag. Til orientering har forslag til lokalplan nr. 1133 med bestemmelser for etablering af vindmøllerne, været fremlagt offentligt sideløbende med forslag til kommuneplantillæg.

Samtidig med offentliggørelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, blev der afholdt offentlig høring over en VVM-redegørelse for et vindmølleprojekt placeret og formet i overensstemmelse med lokalplanforslaget. Miljøvurdering af lokalplanen og kommuneplantillægget er indeholdt i VVM-redegørelsen. VVM-redegørelsen for vindmølleprojekt Blæsbjerg og det tilhørende bilag 1: Visualiseringer er vedlagt som bilag.

I forbindelse med offentlighedsfasen er der indkommet ialt 82 indsigelser, ændringsforslag og bemærkninger. Heraf er 9 fra andre myndigheder og Vestforsyning. 15 er fra borgere, der bakker op om vindmølleprojektet. De resterende 58 er fra borgere, der gør indsigelse mod planlægningen. Indsigelser mv. er vedlagt som bilag.

Indsigelserne fra beboere nær vindmølleområdet spænder over mange emner såsom påvirkningen med støj, skyggekast, blink og negativ visuel påvirkning i forhold til såvel landskabet, naturen, dyrelivet, golfbanen og beboelserne i området, samt en minkfarm på en nærved liggende ejendom. En nabo til vindmøllerne har betænkeligheder om, hvorvidt turbulens fra vindmøllerne vil påvirke benyttelsen af en nær ved liggende græsmark som landingsbane for hans UL-fly (ultralet motorfly). Vindmøllernes placering kritiseres for beliggenheden syd for et fredet område, tæt op ad et uforstyrret landskab, hvor hensigterne hidtil har været, at området syd for Ringkøbingvej skulle friholdes for store tekniske anlæg. Nærheden til beboelserne i Råsted og golfbanen kritiseres af mange. Det fremhæves i indsigelserne, at der ikke er lokal opbakning til vindmølleprojektet, og Idom-Råsted Borgerforenings ageren i sagen kritiseres. Enkelte kritiserer VVM-redegørelsen, der også er en miljøvurdering af kommuneplantillægget, for at have mangler og være sminket. F.eks. forventes dyre- og fuglelivet, at blive langt mere berørt end det beskrives i VVM-redegørelsen, og 0-alternativet betegnes som mangelfuldt, idet de positive konsekvenser for området og beboerne, hvis projektet ikke gennemføres, ikke er beskrevet. Endvidere henviser flere til en EU-dom, som påstår at medføre, at den danske vindmøllebekendtgørelse er ugyldig.

Indsigelserne indeholder oplysninger om, at der er observeret ynglende traner tættere på vindmøllerne end der var kendskab til ved udarbejdelsen af planforslag og VVM-redegørelsen. På foranledning af oplysningerne er der foretaget en analyse af, hvor tranerne er lokaliseret, hvorledes traner er beskyttet og en vurdering af påvirkningen. Analysen leder frem til, at vindmølleprojektet vurderes at kunne realiseres uden at være i konflikt med beskyttelsen af tranen, og uden negativ påvirkning af den lokale ynglebestand.

Miljøstyrelsen har bemærkninger vedrørende VVM-redegørelsens beskrivelser af påvirkningen af flagermus, birkemus og markfirben, der er beskyttede arter iht. Habitatdirektivets bilag IV. Der er på foranledning af bemærkningerne foretaget yderligere vurderinger. Vejdirektoratet ønsker at det præciseres, at der kun kan etableres én vejadgang fra Ringkøbingvej. Bemærkningerne fra de øvrige myndigheder er overvejende af oplysende karakter.

Et notat med resumé af indsigelser mv. og Teknik og Miljø kommentarer hertil, samt anbefalinger af, hvorvidt de bør medføre ændringer af lokalplanen eller kommuneplantillægget, er vedlagt som bilag. Heraf fremgår det, at det anbefales at afgrænsningen af rammeområde 34.T.21 (Vindmøller Blæsbjerg) justeres, så den del af rammeområdet, der ligger indenfor Natura 2000-området, udgår. Der er tale om små justeringer af afgrænsningen, der tilsvarende medfører justeringer af lokalplanens område. Se resumenotatet under punkt 79.

De nye oplysninger vedrørende traner er undersøgt og vurderet. Endvidere har Teknik og Miljø taget stilling til påstande om mangler ved VVM-redegørelsens vurderinger generelt og ift. 0-alternativet. Teknik og Miljø finder, at VVM-redegørelsen og de supplerende oplysninger og vurderinger i tilstrækkelig grad dokumenterer, at kommuneplantillæggets rammeområde 34.T.21 kan udfyldes uden uacceptable miljøpåvirkninger.

Et udkast til sammenfattende redegørelse i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer medfølger som bilag. Her redegørelses blandt andet for, hvordan de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, tages i betragtning,

herunder indsigelser og bemærkninger vedrørende støj, traner, bilag IV-arter mv. Der er ikke fundet anledning til at fastlægge et særligt overvågningsprogram i tilknytning til kommuneplantillægget eller lokalplanen, jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Indstilling

Det indstilles, at Økonomi Udvalget over for Byrådet anbefaler:

- at tillæg nr. 17 til kommuneplan 2013 vedtages med de i resumenotatet af 31. august 2017 foreslåede ændringer.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt, direktør for Teknik og Miljø Anders Debel og planchef Søren Hemdorff.

Et flertal sender sagen til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Imod stemte Søren Olesen (O), Torben Gudiksen (B) og Finn Orvad (V).

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 5: Byggemodning af Halgård Vest 3. etape. Adgangsvej

05.01.02-7-17

Sagsfremstilling

AV/TV - TU - ØK - BY

På baggrund af Lokalplan nr. 1084, Boligområde ved Halgård Vest, samt Lokalplan nr. 1126, Dagligvarebutik og boliger ved Halgård Vest, har Teknik og Miljø udarbejdet skitseprojekt og økonomisk prisoverslag over anlægsudgifterne for etablering af adgangsvejen og en mindre del af boligvejene for betjening af kommende boligområde ved etape 3 og 4, samt den private udstykning med Dagligvarebutik og boliger. Endvidere forbindes den nye adgangsvej til eksisterende vej ved etape 1 og 2, således beboerne får en ekstra overkørsel til Halgårdvej - se kortbilag.

Arbejdet forventes igangsat efteråret 2017.

Byggemodningen indeholder:

- 140 m adgangsvej
- 220 m boligveje
- Museumsundersøgelse
- Wadier
- Vejafvanding
- Belysning

Gadelys på adgangsvejen og boligvejene etableres i henhold til Byrådets tidligere beslutning om gadelys på private fællesveje. Ved senere kalkulation af kommende kommunale grunde ved etape 3 og 4 vil udgifterne til etablering af gadelyset blive indregnet. Vestforsyning Belysning a/s etablerer gadelyset og afholder anlægsudgiften, mens Holstebro Kommune betaler årlig afdrag/drift for anlægget.

Anlægsudgiften udgør oveslagsmæssigt 2.150.000,- kr. ekskl. jorderhvervelse, hvoraf der senere anvendes 350.000,- kr. til færdiggørelse af vejene med asfaltslidlag og fortovene.

Etablering af vejene mm. vil medføre behov for forøgelse af Teknisk Udvalgs driftsramme på 39.000,- kr. pr. år. fra og med 2018, til dækning af den fremtidige vedligeholdelse af adgangsveje med tilhørende rabatter og drift af gadelys.

Økonomi gør opmærksom på, at budgetrammen for byggemodning i 2017 er opbrugt, og bevillingen derfor skal finansieres af de likvide midler.

Det skal dog bemærkes, at der er indgået en frivillig aftale med den private udstykker angående betaling af vejbidrag, således der kan indregnes 550.000,- kr. ekskl. moms i medfinansiering.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller:

- at der meddeles en anlægsbevilling på 2.150.000,- kr. samt afsættes rådighedsbeløb i 2017 på 1.800.000,- kr. og 350.000,- kr. i 2018.
- at der meddeles en indtægtsbevilling på 550.000,- kr. i 2017.
- at rådighedsbeløbene finansieres af likvide midler samt ved opkrævning af vejbidrag i 2017. Rådighedsbeløbet i 2018 finansieres af puljen til byggemodning.
- at Teknisk Udvalgs driftsbudgetramme forhøjes med 39.000,- kr. pr. år fra og med 2018, til dækning af den fremtidige drift af gadelys og tømning af rendestensbrøndene samt slåning af rabatter mm.

Historik

Teknisk Udvalg, 5. september 2017, pkt. 3:
Indstilling tiltrådt.

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt, direktør for Teknik og Miljø Anders Debel og planchef Søren Hemdorff.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 6: Ombygning af krydset Hjermvej / Måbjerg Skolevej

05.00.00-Ø00-6-17

Sagsfremstilling

AV/JJ - TU - ØK - BY

Når Holstebromotorvejen åbner i efteråret 2018, får det indflydelse på trafikafviklingen på det kommunale vejnet. Erhvervsområdet Nyholm får kortere adgang til motorvejsnettet. Det må forventes, at deres varetransporter mv. vil flytte fra Ringvejen til Holstebromotorvejen via Hjermvej.

Teknik og Miljø har modtaget en forespørgsel fra en virksomhed i området om evt. mulighed for modulvogntog fra virksomheden via Hjermvej til Holstebromotorvejen. Den lille rundkørsel på Hjermvej / Måbjerg Skolevej kan desværre ikke håndtere modulvogntog.

Trafikken vil stige på Hjermvej, hvorfor Teknik og Miljø anbefaler, at rundkørslen ombygges til et signalanlæg, hvor hovedretningen Hjermvej får mest grøntid, idet der er begrænset sidevejstrafik.

Vejdirektoratet har i motorvejsprojektet sikret deres kryds med cykelstier, disse enkeltrettede stier stopper ca. 350 meter fra kommunens rundkørsel. En ombygning bør omfatte de manglende stier, så der sikres en trafiksikker cykelrute ind mod byen.

I forbindelse med motorvejsprojektet skal der etableres en ny afvandingsledning fra Sønderlundvej tværs gennem rundkørslen og fange en eksisterende ledning i Måbjerg Skolevej. Dette vil betyde, at rundkørslen skal graves op, da det ikke er muligt at skyde ledningen under.

Det kan under projekteringen vise sig nødvendigt at erhverve mindre arealer, her bør jorderhvervelsen ske på ekspropriationslignende vilkår eller om nødvendigt via ekspropriation.

Under forudsætning af at midlerne bevilges, vil arbejdet i marken blive igangsat forår 2018, så signalanlægget er klar, når Holstebromotorvejen åbner.

Anlægsoverslag 2.500.000 kr. Der må påregnes en øget driftsudgift på 35.000,- kr. pr. år.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Teknisk Udvalg indstiller:

- at det over for Byrådet anbefales, at der gives en anlægsbevilling på 2.500.000 kr. til ombygning af krydset Hjermvej / Måbjerg Skolevej, og at der afsættes tilsvarende rådighedsbeløb, finansieres af puljen motorvej - jorderhvervelse. Bevillingen gives til Teknisk Udvalg.
- at der gives en tillægsbevilling til Teknisk Udvalgs driftsramme fra og med 2018 på 35.000,- til drift af signalanlæg.
- at evt. jorderhvervelse om nødvendigt gennemføres ved ekspropriation.

Historik

Teknisk Udvalg, 5. september 2017, pkt. 2:
Indstilling tiltrådt.

Susanne Funch (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt, direktør for Teknik og Miljø Anders Debel og planchef Søren Hemdorff.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Karsten Filsø (F) deltog ikke ved sagens behandling.

Punkt 7: Lukket: Ekspropriation

01.02.32-Ø61-1-17

Punkt 8: Lukket: Meddelelser

00.01.00-G00-3-17