

REFERAT Økonomiudvalget d. 25-09-2024

Mødedato Onsdag d. 25. september 2024 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Behandling af bemærkninger fra debatfasen til Kommuneplan 2025-2037.....	3
Lokation til afholdelse af valg i Vinderup.....	5
Lukket: Meddelelser.....	6
Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol.....	7

Punkt 1: Behandling af bemærkninger fra debatfasen til Kommuneplan 2025-2037

01.02.03-P15-1-24

Sagsfremstilling

AD/KJLJ/KZT - ØK

Økonomiudvalget har på mødet den 15. maj 2024 besluttet at igangsætte en revision af kommuneplanen med en idéfase.

Revisionen tager udgangspunkt i Planstrategien 2023 og dens 3 hovedtemaer bosætning, erhverv og natur. Revisionen har karakter af mindre ajourføringer og tilpasninger til ændrede forudsætninger.

Med planstrategien blev det blandt andet besluttet, at der i løbet af næste planperiode vil blive tilpasset rammer for kommunens fremtidige udvikling på de nærmere afgrænsede områder (se tabel i bilag), såsom helhedsplaner for bl.a. Hornshøjområdet, en boligudbygningsstrategi samt udpege rammer til teknisk anlæg.

I maj og juni 2024 har det været afholdt debatfase med indkaldelse af idéer og forslag til udlæg af rammer til boliger og erhverv. I perioden har der været indsendt 12 forslag til udlæg af rammer og 3 forslag af anden karakter.

Et sammenfatningsnotat med Teknik og Miljøs resumé af forslagene og en anbefaling af, hvorvidt disse bør udlægges som ramme i Kommuneplan 2025-2037, er vedlagt som bilag. Anbefalingerne er baseret på restrummelighed til bolig og erhverv, boligbehov, konfliktanalyser for de foreslåede områder.

Generelt set, ses det at der er tilstrækkelig restrummelighed for boliger i Holstebro by, og at der er restrummelighed for boliger i alle bysamfund, hvorimod at der er stor efterspørgsel på nye erhvervsområder.

Teknik og Miljø anbefaler:

- Udlæg af boligramme v. Harald Damtoftsvej i Nr. Felding
- Udlæg af boligramme v. Alstrupvej i Alstrup
- Ændring af kommuneplanramme til at indeholde enkeltstående dagligvarebutik ved Halgård.
- Udvidelse af erhvervsramme 03.E.02 ved Priess, Vinderup.

Den videre proces for Kommuneplan 2025-2037 er:

- De anbefalede rammeudlæg indarbejdes i Kommuneplan 2025-2037.
- Udkast til Kommuneplan 2025-2037 udarbejdes i efteråret 2024
- Forslag til Kommuneplan 2025-2037 behandles politisk i december 2024
- Kommuneplanen udsendes i offentlig høring primo 2025
- Kommuneplanen behandles politisk juni 2025 med henblik på endelig vedtagelse.

Indstilling

Det indstilles, at Økonomiudvalget beslutter:

- at imødekomme anbefalingerne som beskrevet i vedlagte sammenfatningsnotat.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt, direktør Teknik og Miljø Anders Debel og chef Teknik og Miljø Karl Johan Legaard Jensen.

Økonomiudvalget behandlede anbefalingerne om forslag til Kommuneplan 2025-2037 og besluttede, at:

- de foreslåede boligområder ved Tvis (pkt. 1 og 15 i sammenfatningsnotat) ikke optages som boligområde
- det foreslåede område ved Alstrup (pkt. 2 i sammenfatningsnotat) ikke optages som boligområde

- en del af det udlagte boligområde 03.B.08 i Vinderup ændres til erhvervsområde (pkt. 3 og 5 i sammenfatningsnotat).
- det udlagte område til offentlige formål 03.O.04 i Vinderup ændres til boligformål og at de øvrige foreslåede boligområder syd for Vinderup (pkt. 3 i sammenfatningsnotat) ikke optages.
- det foreslåede boligområde ved Nr. Felding (pkt. 8 i sammenfatningsnotat) optages i reduceret form
- de foreslåede boligområder mellem Hornshøj og Mejrup (pkt. 10 og 11 i sammenfatningsnotat) ikke optages som boligområde, men skal afvente en helhedsplan som besluttet i Planstrategi 2023.
- de foreslåede boligområde ved Halgård (pkt. 12 i sammenfatningsnotat) ikke optages som boligområde
- den foreslåede ændring af boligramme 02.B35 i Halgård til at kunne rumme en enkeltstående dagligvarebutik (pkt. 13 i sammenfatningsnotat) optages.
- det foreslåede erhvervsområde mellem Halgård og Tvis (pkt. 14 i sammenfatningsnotat) afklares i forhold til diverse miljøforhold.
- øvrige forslag og bemærkninger ikke giver anledning til ændringer i kommuneplanen.

Bilag

Samlet PDF- Forslag til Kommuneplan 2025

Bilag 1

Bilag 2 Planstrategi 2023

Sammenfatningsnotat

Punkt 2: Lokation til afholdelse af valg i Vinderup

84.00.00-A00-2-24

Sagsfremstilling

LM/HH - ØK - BY

I forbindelse med afholdelse af fremtidige valg er der undersøgt mulighed for at skifte valgsted i Vinderup.

Den nuværende lokation på Vinderup Hotel har været anvendt gennem flere valg, men efter evaluering af valgproceduren foreslås det at skifte til et nyt valgsted, der bl.a. har fokus på tilkørsels- og parkeringsforhold.

Der er undersøgt alternativer og på den baggrund foreslås det, at valgsted i Vinderup flyttes til Vinderup Hallerne fremadrettet.

Denne lokation har en række fordele:

- Bedre tilgængelighed (niveaufri adkomst ved sideindgang samt elevator ved anden indgang)
- Flere parkeringsmuligheder tæt på lokationen
- Større lokale, som giver vælgere og administrative medarbejdere mere plads.

Flytning af valgstedet vil medføre en engangsudgift i form af opstartsomkostninger forbundet med oprettelse af nyt valgsted, såsom markedsføring m.m. som afholdes indenfor valgbudgettet, men der forventes at være en fremadrettet besparelse.

Indstilling

Det indstilles, at

- der skiftes valgsted i Vinderup, så fremtidige valg afholdes i Vinderup Hallerne, Halvej 2B, 7830 Vinderup.

Beslutning

Fra forvaltningen deltog vicekommunaldirektør Claus Brandt.

Sagen sendes til Byrådet med anbefaling af indstillingen.

Punkt 3: Lukket: Meddelelser

00.01.00-G00-1-24

Punkt 4: Lukket: Underskrift af beslutningsprotokol

00.01.51-P35-2-23