

REFERAT Teknisk Udvalg d. 04-09-2018

Mødedato Tirsdag d. 04. september 2018 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 188

Indholdsfortegnelse

Vedtagelse af lokalplan nr. 1138, udformning af en heliport nord for Holstebro.....	3
Vedtagelse af lokalplan nr. 1154 for et fritidsområde ved Store Claus, Mejrup.....	4
Vedtagelse af lokalplan nr. 1155, boligområde i Trekanten.....	5
Udskiftning af trafikstyrede signalanlæg.....	6
Kunstværk i rundkørsel, Vinderup.....	7
Godkendelse af regnskab 2017 for Nordvestjyllands Brandvæsen I/S.....	8
Anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver under 2 mio. kr.....	9
Lukket: Meddelelser.....	11

Punkt 1: Vedtagelse af lokalplan nr. 1138, udformning af en heliport nord for Holstebro

01.02.05-P16-5-17

Sagsfremstilling

SH/NHR - TU - BY

Forslaget til lokalplan nr. 1138 for arealer til en Heliport, som Byrådet vedtog den 19. juni 2018, har været fremlagt i 8 ugers offentlighedsfase frem til den 20. august 2018. Forslaget bringes til orientering som bilag til dagsordenpunktet.

Ved indsigelsesfristens udløb forelå ingen indsigelser imod eller forslag til ændringer af lokalplanforslaget.

Fra Forsvaret er indsendt oplysning om, at en GPS anflyvning med helikopteren vil kunne konflikte med procedurer, der allerede er etableret for civil og militær beflyvning af den eksisterende Flyvestation/lufthavn i Karup. Man anmoder derfor om, at der i lokalplanforslagets redegørelse under afsnittet Tilladelser efter anden lovgivning tilføjes et afsnit om inddragelse og godkendelse ved Forsvaret. Henvendelsen fra Forsvaret bringes som bilag til dagsordenpunktet. Teknik og Miljø forventer at kunne foretage den ønskede tilføjelse i redegørelsen med en nærmere angivelse af hjemmelen til at godkende/tiltræde.

Med dagsordenpunktet følger et oplæg til den sammenfattende redegørelse i henhold til miljøvurderingsloven. Efter en vedtagelse af planen indarbejder Teknik og Miljø den sammenfattende redegørelse i redegørelsen, der ledsager lokalplanen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler,

- at lokalplan nr. 1138, betinget af fornøden kommuneplanændring, vedtages endeligt i uændret skikkelse

Beslutning

Indstilling tilrådt.

Bodil Pedersen (A) og Per Albertsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Lokalplan nr. 1138, forslaget som fremlagt juni 2018

Brev fra Forsvaret

Oplæg til sammenfattende redegørelse

Punkt 2: Vedtagelse af lokalplan nr. 1154 for et fritidsområde ved Store Claus, Mejrup

01.02.05-P16-22-17

Sagsfremstilling

SH/SMW - TU - BY

Forslaget til lokalplan nr. 1154 for et fritidsområde ved Store Claus, som Byrådet vedtog den 15. maj 2018, har været fremlagt i fire ugers offentlighedsfase frem til den 20. juni 2018. Forslaget til lokalplan giver mulighed for at anlægge bakker og beplantning efter en overordnet plan. Lysninger i beplantningen vil give plads til de arealkrævende fritidsaktiviteter, samt en pumptrackbane og multiscene. Derudover skal et mindre areal inden for lokalplanen anvendes til landbrugsejendom. Forslaget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Under offentlighedsfasen fremkom tre høringsvar:

1. Vejdirektoratet
2. Mejrup Visionsgruppe
3. Mejrup Boldklub

Et notat med Teknik og Miljøs resumé af høringsvarene og en anbefaling af, hvorvidt de bør medføre ændringer i planforslaget til endelig vedtagelse, er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet. Teknik og Miljø anbefaler, at kortbilag 3 justeres, så stien placeres uden for vejbyggelinjen (inkl. højde- og passagetillæg) i overensstemmelse med lokalplanforslagets § 9 stk. 3. Derudover anbefaler Teknik og Miljø, at der tilføjes et afsnit om Terrænændringer ved Viborgvej i lokalplanens redegørelse.

Herudover vurderer Teknik og Miljø ikke, at høringsvarene giver anledning til ændringer i planen, ud over mindre redaktionelle rettelser.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at Lokalplan nr. 1154 vedtages endeligt med de i resuménotatet anbefalede ændringer.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bodil Pedersen (A) og Per Albertsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

LP1154_Forslag

Resumenotat til udvalg

Punkt 3: Vedtagelse af lokalplan nr. 1155, boligområde i Trekanten.

01.02.05-P16-1-18

Sagsfremstilling

SH/YK-TU-BY

Forslaget til Lokalplan nr. 1155 for et boligområde i Trekanten, som Byrådet vedtog den 2. maj 2018, har været fremlagt i otte ugers offentlighedsfase frem til den 18. juli 2018. Lokalplanen er første led i den fysiske omdannelse af Trekanten. Lokalplanens hovedformål er at imødekomme de anbefalinger, der er relevante indenfor lokalplanens område. Lokalplanområdet udlægges i hovedtræk til boligformål med offentligt tilgængeligt grønt område. Forslaget er til orientering vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Under offentlighedsfasen er der ikke modtaget nogen høringssvar. Teknik og Miljø anbefaler, at lokalplanen vedtages uændret, ud over mindre redaktionelle rettelser.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at Lokalplan nr. 1155 for et boligområde i Trekanten vedtages endeligt.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bodil Pedersen (A) og Per Albertsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Lokalplan nr 1155 for et boligområde i Trekanten Holstebro

Punkt 4: Udskiftning af trafikstyrede signalanlæg

05.00.00-Ø00-9-17

Sagsfremstilling

AV/JJ-TU-ØK-BY

Signalanlæggene på cityringen er vitale for trafikafviklingen i byen. Flere signalanlæg er af ældre dato, og det er svært at skaffe reservedele, når de bliver påkørt eller der er nedbrud. For at imødekomme dette er der på anlægsbudgettet afsat midler til udskiftning eller opdatering af signalanlæg på cityringen med 1.070.000 kr. i 2018 og 1.087.000 kr. i 2019, i alt 2.157.000 kr. Der er fra 2019 afsat 103.000 kr. til fremtidig drift.

Byrådet har den 24. april 2018 givet anlægsbevilling til bla. etablering af enkeltrettede cykelstier samt nyt signalanlæg i krydsene Viborgvej/Enghavevej/Jeppe Schous Gade. I det videre projekteringsarbejde er der kigget på de tre nærliggende signalanlæg ved Vigen, Kvickly og Brogårdsvej. Disse anlæg trænger til udskiftning.

Teknik og Miljø vurderer, at det vil være en fordel at udbyde de fem anlæg samlet.

Teknik og Miljø vil efterfølgende gennemgå de resterende signalanlæg på cityringen og lave de nødvendige opdateringer og/eller udskiftninger.

Økonomi har ingen bemærkninger til de budget- eller bevillingsmæssige oplysninger i sagen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at der meddeles en anlægsbevilling på 2.157.000 kr. finansieret af de afsatte rådighedsbeløb.
- at de afsatte rådighedsbeløb er til anvendelse i de respektive år og fordelt således: i 2018 1.070.000kr. og i 2019 1.087.000 kr.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bodil Pedersen (A) og Per Albertsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 5: Kunstværk i rundkørsel, Vinderup

04.01.00-G01-4-17

Sagsfremstilling

AV/PHA - TU

Teknisk Udvalg besluttede på møde den 28. marts 2017 at prioritere 350.000 kr. til ændring af rundkørslen i Vinderup fra puljen til realisering af Helhedsplaner for Vinderup og Ulfborg 2017. Der skal etableres et kunstværk og belysning.

Vinderup borger- og håndværkerforening samt Vinderup Handelsforening har siden haft en konkurrence til et kunstværk i rundkørslen. Teknisk Udvalg godkendte efterfølgende forslaget til kunstværket.

Kunstværket har fået navnet Vingesus og består af galvaniseret jern med 37 ophængte hejre i glas i blå og grønne farver. Farverne symboliserer farverne fra Limfjorden, Rydhave skov og andre smukke grønne områder.

På baggrund af de endelige beregninger af konstruktionens bæreevne er der kommet yderligere dimensioneringskrav, der bl.a. medfører, at vangerne skal være tykkere.

Der er indhentet priser på ovennævnte samt jordarbejder incl. støbning af fundament, hvilket overslagsmæssigt beløber sig til 595.000 kr. incl. uforudsete udgifter. Dertil kommer honorar til de tre kunstnere på i alt 10.000 kr. for glas fremstilling og montering.

Belysningen bliver etableret af Vestforsyning via kontrakten for gadelys og finansieres af Teknisk Udvalgs driftsområde.

Med ovenstående overslag mangler der således 255.000 kr. for at gennemføre projektet.

Teknik og Miljø foreslår, at de 255.000 kr. finansieres fra pulje til realisering af Helhedsplaner for Vinderup og Ulfborg 2018, hvor der resterer 1.007.000 kr.

Projektet forventes afsluttet med indvielse til oktober.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg beslutter:

- at meddele en tillægsbevilling på 255.000 kr. finansieret af "pulje til realisering af Helhedsplaner for Vinderup og Ulfborg 2018".

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bodil Pedersen (A) og Per Albertsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 6: Godkendelse af regnskab 2017 for Nordvestjyllands Brandvæsen I/S

14.00.13-S55-1-18

Sagsfremstilling

AD/PMP - TU - ØK - BY

Jævnfør punkt 10.1 i vedtægterne for Nordvestjyllands Brandvæsen har den fælles beredskabskommission (bestyrelsen) udarbejdet et selvstændigt årsregnskab i overensstemmelse med reglerne i det kommunale budget- og regnskabssystem.

Jævnfør punkt 10.6 fremsendes årsregnskabet, med revisionens påtegning, til interessentkommunerne til godkendelse. Interessentkommunerne træffer afgørelse om revisionens eventuelle bemærkninger.

Herefter sender Nordvestjyllands Brandvæsen det godkendte årsregnskab, revisionsberetning og revisionens eventuelle bemærkninger samt interessentkommunernes afgørelser herom til Ankestyrelsen.

Indstilling

Det indstilles at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler:

- at årsregnskabet for 2017 for Nordvestjyllands Brandvæsen I/S godkendes.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bodil Pedersen (A) og Per Albertsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Nordvestjyllands Brandvæsen_Årsregnskab 2017_Underskrevet (002)

Nordvestjyllands Brandvæsen_Regnskabserklæring 2017_Underskrevet.pdf

Nordvestjyllands Brandvæsen_Revisionsberetning 2017_Underskrevet.pdf

Punkt 7: Anlægsregnskaber for afsluttede anlægsopgaver under 2 mio. kr.

00.32.04-S00-1-18

Sagsfremstilling

PMP/IKN - TU

I henhold til reglerne i "Principper for økonomistyring i Holstebro Kommune" fremsendes hermed orientering om anlægsregnskaber for følgende afsluttede anlægsopgaver, hvor bruttoudgifterne er under 2 mio. kr.

Sted	Betegnelse	Anlægsbevilling	Afholdte udgifter	Afvigelser	Note
010311	Renovering af toiletter Nylandsvej/Vinjestorv, Vinderup	200.000	388.667	188.667	1
011363	Nedrivning af Mozartsvej 1, Holstebro	106.000	178.781	72.781	
013586	Nedrivning af Engvej 2A, Vinderup	225.000	160.380	-64.620	
020343	Vinderup anlæg - Bålplads	17.000	13.901	-3.099	
222665	Cykelrute mellem Nørreland og Sønderland	1.642.000	1.686.374	44.374	
222676	Projektering mm. Vinderup Hovedgade	1.240.000	1.266.538	26.538	
222679	Trafiksikkerhed Mejrup Skole og Sønderlandsskolen	300.000	245.854	-54.146	
222684	Parkeringslommer og belægning i Ulfborg	200.000	199.719	-281	
222694	Trafiksikkerhedskampagner 2017	66.000	41.147	-24.853	
222695	Trafikanalyse Nørre Boulevard	200.000	224.592	24.592	
301556	Skave skole - særlig vedligehold	45.000	46.277	1.277	
301564	Tagbelægning Sevel Skole - særlig vedligehold	550.000	550.034	34	
318338	Stadionhallen - ny tagbelægning - særlig vedligehold	1.250.000	1.245.426	-4.574	
318339	Idrætscenter Vest-udskiftning vinduer/døre - særlig vedligehold	110.000	104.528	-5.472	
I alt kr.		6.151.000	6.352.218	201.218	

Note 1 til merforbrug vedr. Renovering af toiletter Nylandsvej/Vinjestorv, Vinderup: I forbindelse med renovering af toiletterne blev det tydeligt, at de tekniske installationer (afløb, el, vand) krævede renovering, ligesom der var skader på tagkonstruktionen.

Toiletbygningen fremstår nu fuldt funktionsduelig.

Indstilling

Det indstilles, at Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Indstilling tiltrådt.

Bodil Pedersen (A) og Per Albertsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Anlægsregnskab for renovering af toiletter, Nylandsvej, Vinderup

Anlægsregnskab - Nedrivning af Mozartsvej 1, Holstebro

Anlægsregnskab for nedrivning af Engvej 2A, Vinderup

Anlægsoversigt - Vinderup Anlæg - Bålplads

Anlægsregnskab - Cykelrute mellem Nørreland og Sønderland.

Anlægsregnskab for projektering m.m. i Vinderup Hovedgade.

Anlægsregnskab for Trafiksikkerhed Mejrup Skole og Sønderlandsskolen.

Anlægsregnskab for Parkeringslommer og belægning i Ulfborg

Anlægsregnskab - Trafiksikkerhedskampagner 2017

Anlægsregnskab - Trafikanalyse Nørre Boulevard

Anlægsregnskab for Skave Skole - særlig vedligehold.

Anlægsregnskab Tagbelægning Sevel skole - særlig vedligehold

Anlægsregnskab for Stadionhallen ny tagbelægning - særlig vedligehold

Anlægsregnskab for Idrætscenter Vest - udskiftning vinduerdøre - særlig vedligehold

Punkt 8: Lukket: Meddelelser

00.01.52-G00-1-17